



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FIGHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

5330

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1 0 1 3 8 1 0

HOJA N°

DATOS GENERALES

- ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
☐ ZONA HOMOGENEA
☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: Barrio Barrio 5 de Julio

Calle

N°

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE (LUEGO EL NUMERO))

DATOS DEL LOTE

FRENTES ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

ACCESO AL LOTE

- ☐ LOTE INTERIOR
☐ POR PASAJE PEATONAL
☐ POR PASAJE VEHICULAR
☒ POR CALLE
☐ POR AVENIDA
☐ POR EL MALECON
☐ POR LA PLAYA

MANCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- ☐ TIERRA
☒ LASTRE
☐ PIEDRA DE RIO
☐ ADOQUIN
☐ ASFALTO O CEMENTO

ACERA ☐ NO TIENE ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- ☐ AGUA POTABLE ☐ NO EXISTE ☒ SI EXISTE
☐ ALCANTARILLADO ☐ NO EXISTE ☒ SI EXISTE

ENERGIA ELECTRICA ☐ NO EXISTE ☒ SI EXISTE RED AEREA ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

ALUMBRADO PUBLICO ☐ NO EXISTE ☒ INCANDESCENTE ☐ DE SODIO O MERCURIO

SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

METROS

SERVICIOS DEL LOTE

AGUA POTABLE ☐ NO EXISTE ☒ SI EXISTE

DESAGUES ☐ NO EXISTE ☒ SI EXISTE

ELECTRICIDAD ☐ NO EXISTE ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

AREA ☐ SIN DECIMALES ☐ 336

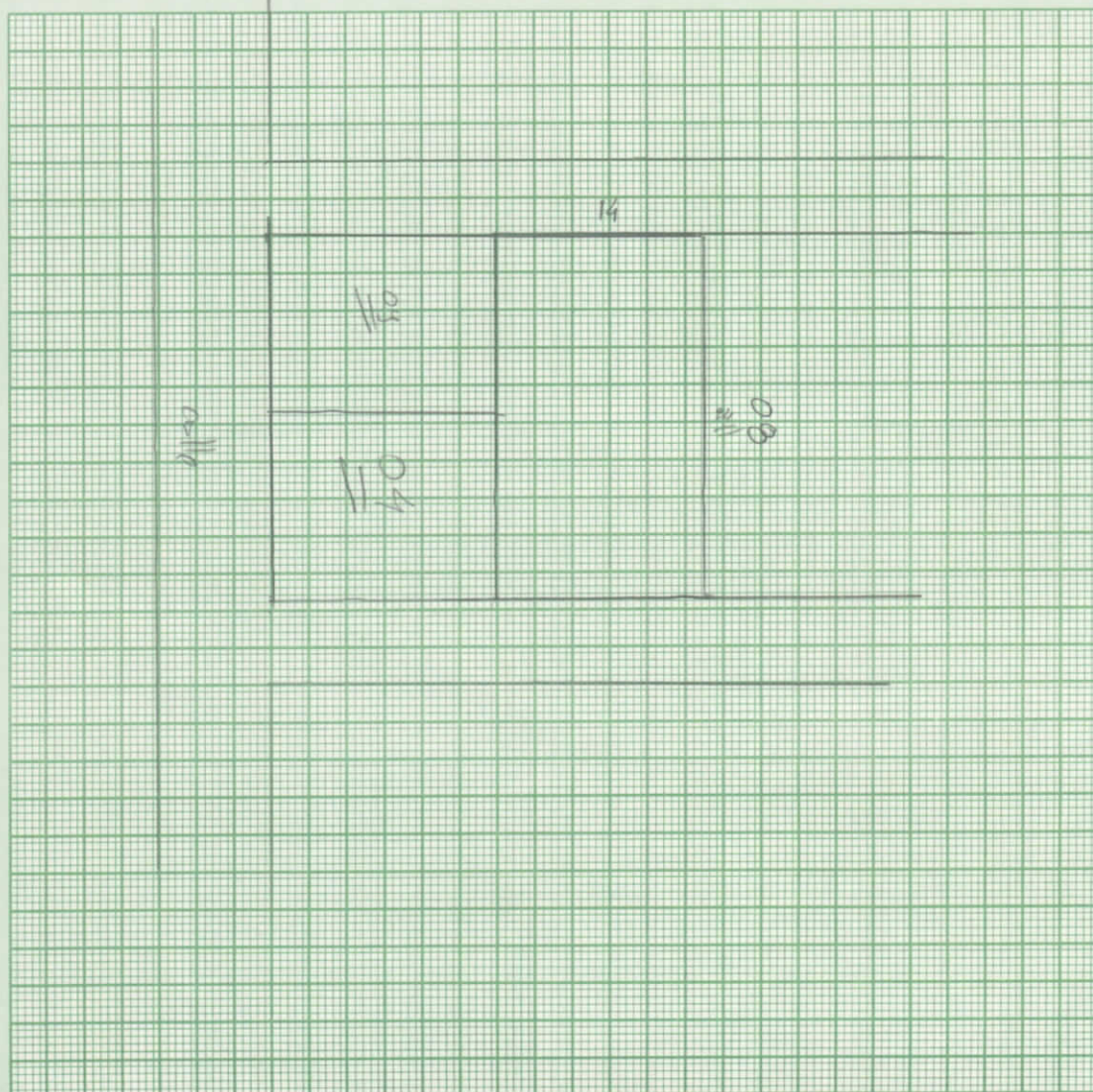
PERIMETRO ☐ 46

LONGITUD DEL FRENTE ☐ 28

NUMERO DE ESQUINAS ☐

AVLULO DEL LOTE (sin centavos) ☐

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION ☒ CON EDIFICACION ☐

NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS ☐

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION ☐

TOTAL DE BLOQUES ☐

OBSERVACIONES:

Se Queda 64
Anexo 1 de 105

[illegible][illegible]

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)									
AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)									
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION									

levantamiento					
FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA
FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	FIRMA

OBSERVACIONES