



# NOTARÍA 7

Cantón Manta Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem

3196209

SIN FICHA.



Sello  
03/14/17

## TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA

COMPRAVENTA.-

De .....

LA SEÑORA TULMIRA ALFARINA DELGADO SANTANA.-

Otorgado por .....

DEL SEÑOR RAMON ANTONIO MOREIRA CEDEÑO.-

A favor de .....

Cuantía \$ 4.600,00 .....

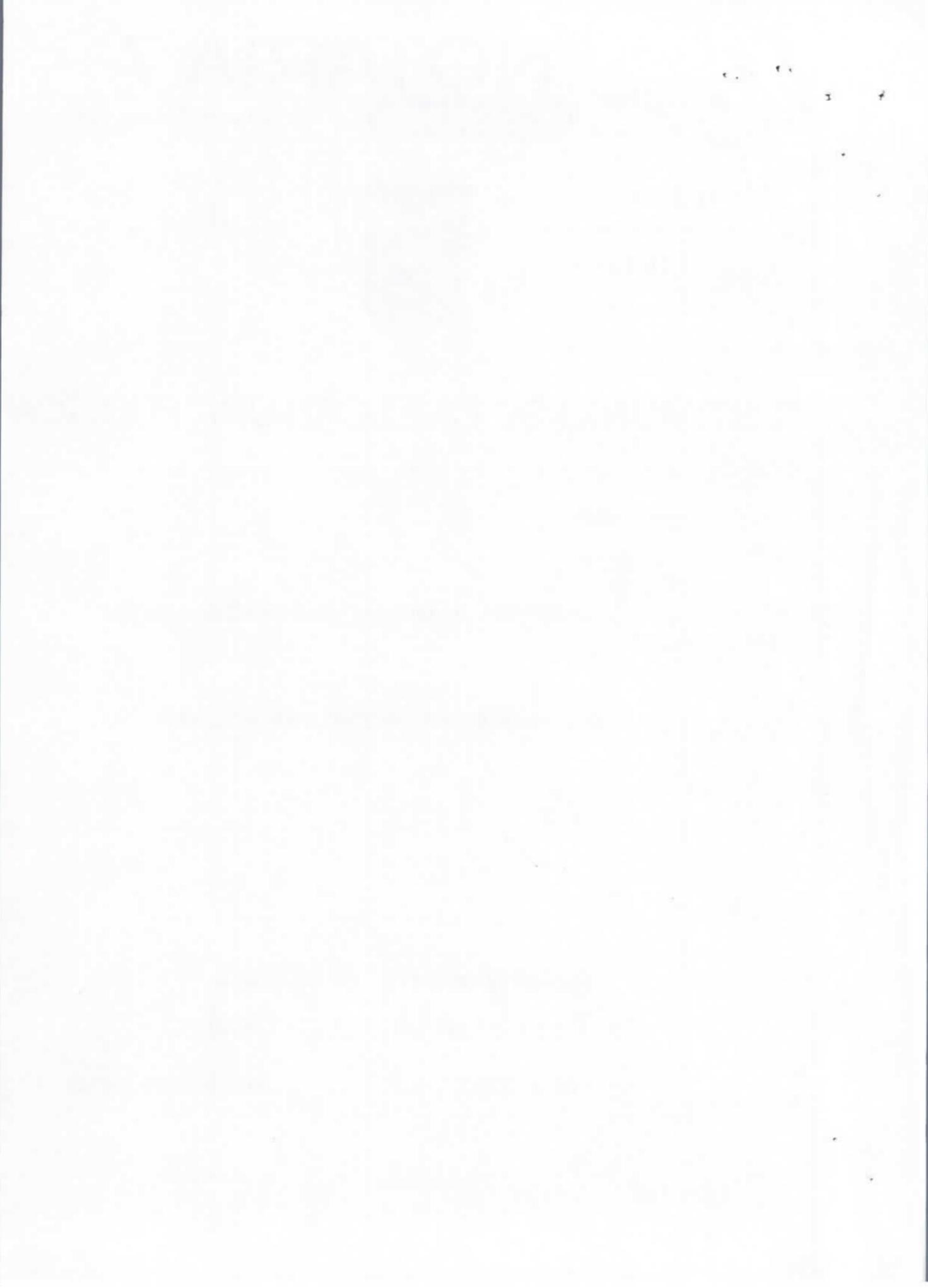
Copia PRIMERA .....

**Autorizado por el Notario**

**Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem**

Registro PROTOCOLO N° 2016-13-08-07-P04715

Manta, <sup>16</sup> de Diciembre de 2016



Factura: 002-002-000018363



20161308007P04715

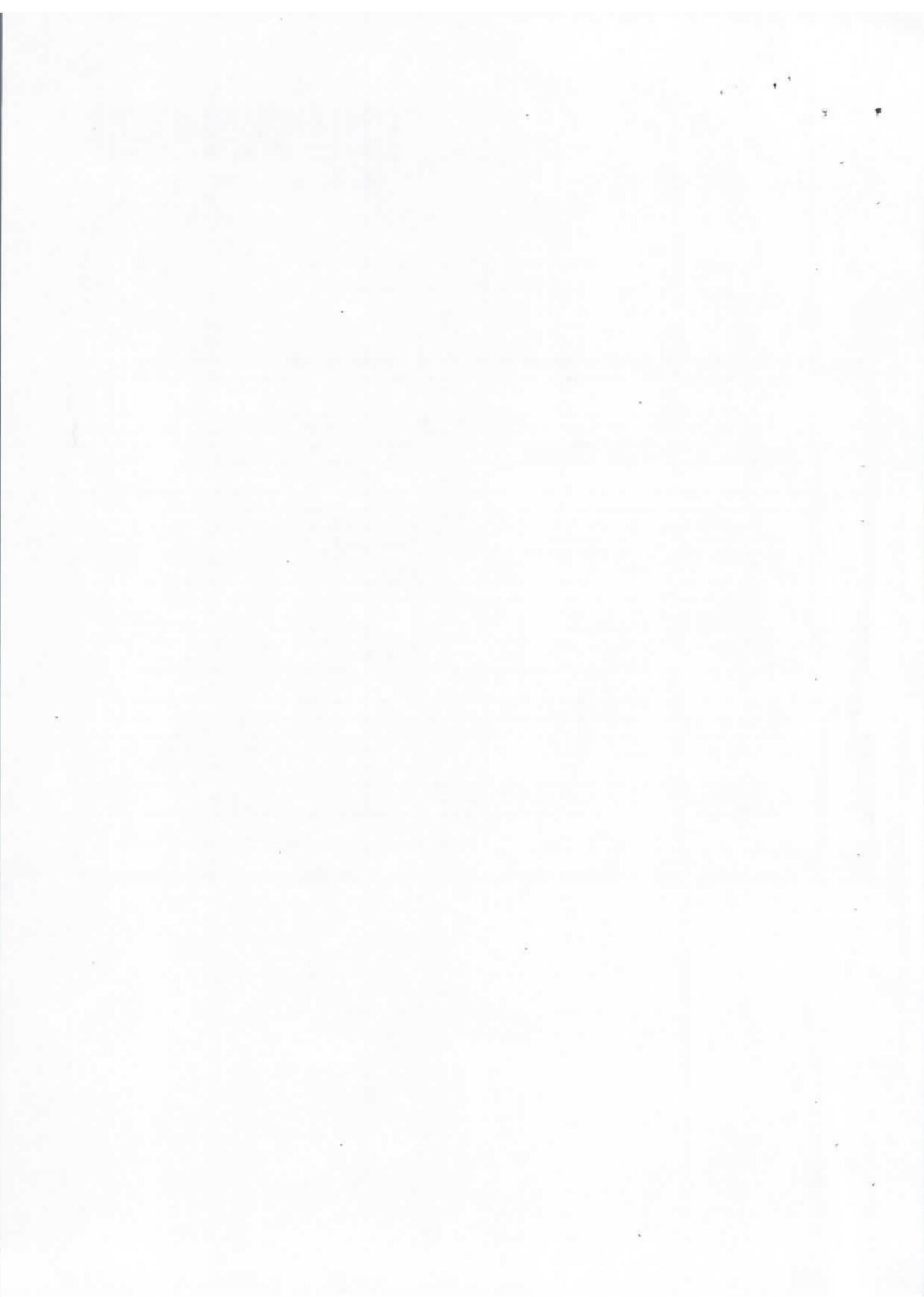
NOTARIO(A) TITO NILTON MENDOZA GUILLEM  
NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA



EXTRACTO

Escritura N°:	20161308007P04715						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	16 DE DICIEMBRE DEL 2016, (16:14)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	DELGADO SANTANA TULMIRA ALFARINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301272736	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MOREIRA CEDEÑO RAMON ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313099630	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	4600.00						

NOTARIO(A) TITO NILTON MENDOZA GUILLEM  
NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA





2016	13	08	07	P04715
------	----	----	----	--------

COMPRAVENTA

OTORGA

TULMIRA ALFARINA DELGADO SANTANA

A FAVOR DE

RAMON ANTONIO MOREIRA CEDEÑO

CUANTIA

USD \$ 4.600,00

SE CONFIRIÓ DOS TESTIMONIOS EN ESTA MISMA FECHA.

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día dieciséis de Diciembre del dos mil dieciséis, ante mí, DOCTOR TITO NILTON MENDOZA GUILLEM, Notario Público Séptimo del cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte la señora TULMIRA ALFARINA DELGADO SANTANA, en calidad de VENDEDORA, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias fotostáticas agregó a esta escritura.- La compareciente es de estado civil divorciada, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliada en esta ciudad de Manta; y,

por otra parte el señor RAMON ANTONIO MOREIRA CEDEÑO, a quien para los efectos de este

Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem  
A B O G A D O  
NOTARIO PÚBLICO SÉPTIMO  
DEL CANTÓN MANTA

contrato, se lo llamará simplemente "COMPRADOR".- El compareciente es de estado civil soltero, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de COMPRAVENTA, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue :

**SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incorporar una en la que conste una Minuta de contrato de COMPRAVENTA, contenido en las siguientes cláusulas:

**PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, la señora **TULMIRA ALFARINA DELGADO SANTANA**, por sus propios y personales derechos; a quien en adelante se le denominará "LA VENDEDORA"; y, por otra parte, el señor **RAMON ANTONIO MOREIRA CEDEÑO** en calidad de "COMPRADOR".- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Declara la señora TULMIRA ALFARINA DELGADO SANTANA, que es dueña y propietaria del lote N°3 de la Manzana C, ubicado en la Urbanización Municipal Mazato,

Parroquia Tarqui, Cantón Manta, el mismo que lo adquirió, según Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaría Pública Primera del cantón Manta, el nueve de Octubre del año Dos Mil trece, inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el cinco de diciembre del año Dos Mil trece, lote de terreno que tiene los siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con 10.00m - calle Publica , POR ATRAS: Con 10.00m.- lote N°10, POR DERECHO: Con 20.00m.- lote N°04 ; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 20.00-lote 01 y 02 .- Con una área total de Doscientos metros cuadrados.- **TERCERA : VENTA.** Con los antecedentes expuestos y mediante la presente minuta, la señora RAMONA TULMIRA DELGADO SANTANA , por sus propios derechos vende, cede y transfiere al señor RAMON ANTONIO MOREIRA CEDEÑO , quien compran, adquiere y acepta para sí, el lote de terreno, con todas sus medidas y linderos sin reservarse la Vendedora nada para sí, cuya superficie total es de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.- **CUARTA: PRECIO.**- El precio del inmueble pactado por las partes es \$ 4.600,00 ( CUATRO MIL SEISCIENTOS DOLARS AMERICANOS) que la compradora paga a los vendedores de contado y en dinero de curso legal.- **QUINTA: TRANSFERENCIA.**- conforme l vendedora con el precio y habiéndole recibido a su entera satisfacción transfiere en

valor del comprador, el dominio y posición del inmueble descrito en la cláusula segunda y tercera, con todos los usos, costumbres y derechos reales y personales, anexos, sin reserva de ninguna clase y comprometiéndose al saneamiento por evicción de conformidad a la ley.- **SEXTA: AUTORIZACION.**- La vendedora autorizan al comprador para solicitar la inscripción en el registro de la propiedad. **SEPTIMA: GASTOS.**- Los gastos de celebración e inscripción del presente contrato corren por cuenta y cargo del comprador excepto el impuesto de Plusvalía que en caso de haberlo será pagado por la vendedora.- **OCTAVA: SOMETIMIENTO.**- Los comparecientes declaran conocer y aceptar y someten al Régimen de la propiedad horizontal.- **NOVENA: ACEPTACION.**- Los comparecientes declaran que aceptan el total contenido de la presente escritura por estar hecha en seguridad de su respectivo intereses: Usted, Señor Notario, sírvase agregar las demás cláusulas de estilo firmado JANETH CONCHA GONZALEZ. Matrícula número: trece dos mil tres treinta y uno del Foro de Abogados. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. Leída enteramente que fue esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman. Se cumplieron los



preceptos legales, se procedió en unidad de acto.-  
DOY FE .-

TULMIRA ALFARINA DELGADO SANTANA

C.C.NO. 130127273-6

RAMON ANTONIO MOREIRA CEDENO

C.C.NO. 131309963-0

DR. TITO NILTON MENDOZA GUILLEM.  
NOTARIO PUBLICO SÉPTIMO DEL CANTÓN MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE  
PRIMER TESTIMONIO, SELLADA Y FIRMADA EN LA MISMA  
FECHA DE SU OTORGAMIENTO .-

EL NOTARIO

Dr. Tito Milton Mendoza Guillem  
ABOGADO  
NOTARIO PÚBLICO SÉPTIMO  
DEL CANTÓN MANTA

Dr. Tito Milton Mendoza Guillem  
ABOGADO  
NOTARIO PÚBLICO SÉPTIMO  
DEL CANTÓN MANTA



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CREDENCIAL

CECULA DE CIUDADANIA No. 131309963-0

MOREIRA CEDEÑO RAMON ANTONIO  
MANABI/CHONE/ELOY ALFARO

26 OCTUBRE 1988

REG. CIVIL 006-0041 03082 M

MANABI/ MANTA 1988




EQUATORIANA\*\*\*\*\* E234314422

SOLTERO

SECUNDARIA ESTUDIANTE

RAMON TUCIANO MOREIRA VEGA  
MARLENE MONSERRATE CEDEÑO A

MANTA 09/11/2006

09/11/2018

PV 0133475  
Mnb




REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

016

016 - 0165 1313099630

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
MOREIRA CEDEÑO RAMON ANTONIO

MANABI	CIRCUNSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	ELOY ALFARO	
MANTA	PARROQUIA	1
CANTÓN	ZONA	

Dean Moreira

(1) PRESIDENTE DE LA JUNTA



## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



**Número único de identificación:** 1313099630  
**Nombres del ciudadano:** MOREIRA CEDEÑO RAMON ANTONIO  
**Condición del cedulado:** CIUDADANO  
**Lugar de nacimiento:** MANABI/CHONE/ELOY ALFARO  
**Fecha de nacimiento:** 26 DE OCTUBRE DE 1988  
**Nacionalidad:** ECUATORIANA  
**Sexo:** HOMBRE  
**Instrucción:** SECUNDARIA  
**Profesión:** ESTUDIANTE  
**Estado Civil:** SOLTERO  
**Cónyuge:** -----  
**Fecha de Matrimonio:** -----  
**Nombres del padre:** RAMON TICIANO MOREIRA VEGA  
**Nombres de la madre:** MARLENE MONSERRATE CEDEÑO A  
**Fecha de expedición:** 9 DE NOVIEMBRE DE 2006

Información certificada a la fecha: 16 DE DICIEMBRE DE 2016

Emisor: ANA LUCIA MENDOZA DELGADO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.12.16 16:48:33 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-935dd95aeae34b3



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y ELECCIÓN

CIUDADANIA 130127273-6  
DELGADO SANTANA TULMIRA ALFARINA  
MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI  
27 NOVIEMBRE 1947  
001-3 0189 00593 F  
MANABI/ MONTECRISTI  
MONTECRISTI 1947



*Tulmira Alfarina Delgado*

ECUATORIANA\*\*\*\*\* E393312888  
DIVORCIADO  
ELEMENTAL QUEHACER. DOMESTICOS  
RAFAEL DELGADO  
MARIA SANTANA  
MANTA 14/12/2009  
14/12/2021  
REN 2059792



*Rafael Delgado*



## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



**Número único de identificación:** 1301272736

**Nombres del ciudadano:** DELGADO SANTANA TULMIRA ALFARINA

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

**Fecha de nacimiento:** 27 DE NOVIEMBRE DE 1947

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** ELEMENTAL

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** -----

**Fecha de Matrimonio:** 8 DE SEPTIEMBRE DE 1967

**Nombres del padre:** RAFAEL DELGADO

**Nombres de la madre:** MARIA SANTANA

**Fecha de expedición:** 14 DE DICIEMBRE DE 2009

Información certificada a la fecha: 16 DE DICIEMBRE DE 2016

Emisor: ANA LUCIA MENDOZA DELGADO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.12.16 16:03:11 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



1C-1C-6dff6bc9e8a491



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.





12/15/2016 3:32

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			3-19-62-09-000	200,00	4600,00	241391	534615

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1301272736	DELGADO SANTANA TULMIRA ALFARINA	MZ-C LT.03 URB. MUNICIPAL MAZATO	Impuesto principal	46,00
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	13,80
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	59,80
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	59,80
1313099630	MOREIRA CEDEÑO RAMON ANTONIO	AVDA. 4 DE NOVIEMBRE Y CALLE 116	SALDO	0,00

EMISION: 12/15/2016 3:32 XAVIER ALCIVAR MACIAS  
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



**CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA**

Emergencia Teléfono: **911**

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

000034777

**CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

1301272736	
<b>DATOS DEL CONTRIBUYENTE</b>	<b>DATOS DEL PREDIO</b>
C.I. / R.U.C.: NOMBRES: RAZÓN SOCIAL: DIRECCIÓN:	CLAVE CATASTRAL: AVALÚO PROPIEDAD: DIRECCIÓN PREDIO:
1301272736	
DELGADO SANTANA TULMIRA ALFARINA	
MZ-C LT. 03 URB. MUNICIPAL MAZATO	
<b>REGISTRO DE PAGO</b>	<b>VALOR DESCRIPCIÓN VALOR</b>
Nº PAGO: CAJA: FECHA DE PAGO:	
VERONICA CUENCA VINCES 14/12/2016 10:00:28	
	3.00
	<b>TOTAL A PAGAR</b>
	VALIDO HASTA: martes, 14 de marzo de 2017
	<b>CERTIFICADO DE SOLVENCIA</b>



ESTE COMPROBANTE NO TIENE VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 082404

ESPECIE VALORADA  
USD 1,25

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a DELGADO SANTANA TULMIRA ALFARINA ubicada MZ-C LT. 03 URB. MUNICIPAL MAZATO cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$4600.00 CUATRO MIL SEISCIENTOS DOLARES 00/100 CTVS CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA CUANTIA ANTERIOR ES IGUAL AL AVALUO ACTUAL

JRZ

15 DE DICIEMBRE DEL 2016

Manta,

Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



No. Certificación: 138833

Nº 138833

CERTIFICADO DE AVALÚO

ESPECIE VALORADA  
USD 1,25

Fecha: 15 de diciembre de  
2016

No. Electrónico: 45643

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-19-62-09-000

Ubicado en: MZ-C LT.03 URB. MUNICIPAL MAZATO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 200,00 M2

Pertenece a:

Documento Identidad Propietario

1301272736

TULMIRA ALFARINA DELGADO SANTANA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	4600,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<hr/>
	4600,00

Son: CUATRO MIL SEISCIENTOS DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016-2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón  
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: GABRIELA SOLORZANO 15/12/2016 11:44:38



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

42434



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-16023216, certifico hasta el día de hoy 13/12/2016 15:46:24, la Ficha Registral Número 42434.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura: jueves, 19 de septiembre de 2013 Parroquia: TARQUI  
Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

LOTE No. 03 de la MANZANA C, ubicado en la URBANIZACION MUNICIPAL MAZATO, Parroquia Tarqui, Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE: 10.00m.- Calle pública. ATRÁS: 10.00m.- Lote # 10. COSTADO DERECHO: 20.00m.- Lote 04. COSTADO IZQUIERDO: 20.00m.- Lote 01 y 02. AREA TOTAL: 200,00M2. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	EXPROPIACIÓN	1041	01/abr./2013	21.080	21.092
PLANOS	PLANOS	30	02/sep./2013	331	377
COMPRA VENTA	DONACIÓN	3713	05/dic./2013	74.387	74.396

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 01 de abril de 2013 Número de Inscripción: 1041 Tomo:51  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2620 Folio Inicial:21.080  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:21.092  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 de noviembre de 2012  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

EXPROPIACION JUICIO NUMERO 399-202, un area de terreno que se detalla asi LOTE UNO, ubicado en la calle 304 entre avenida 220 y 221 de la parroquia tarqui del canton Manta area total. 7.802M2 LOTE 2 ubicado en la calle 304 entre avenidas 219 y 220 de la parroquia Tarqui del canton Manta con un area total de 7.754,64M2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000037102	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
EX-PROPIETARIO	800000000002690	FILANBANCO S.A. EN LIQUIDACION	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	800000000000173	MUNICIPIO DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2952	23/oct./2000	17.983	17.994

Registro de : PLANOS

Certificación impresa por :laura\_tigua

Ficha Registral:42434

martes, 13 de diciembre de 2016 15:46





[ 2 / 3 ] PLANOS

Inscrito el : lunes, 02 de septiembre de 2013      Número de Inscripción: 30      Tomo: I  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 6356      Folio Inicial: 331  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA TERCERA      Folio Final: 377  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 03 de junio de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE PLANOS DE LA URBANIZACION MUNICIPAL MAZATO. Ubicada en la calle 304 entre avenidas 219, 220 y 221 de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000050594	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1041	01/abr./2013	21.080	21.092

Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 05 de diciembre de 2013      Número de Inscripción: 3713      Tomo: I  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 8532      Folio Inicial: 74.387  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final: 74.396  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de octubre de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DONACION

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
DONANTE	800000000050594	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DONATARIO	80000000008861	DELGADO SANTANA TULMIRA ALFARINA DIVORCIADA		MANTA	

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
PLANOS	1
<< Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:46:24 del martes, 13 de diciembre de 2016

A petición de: CONCHA GONZALEZ MIRIAM JANETH

Elaborado por : LAURA CARMEN TIGUA PINCAV  
1306357128

Certificación impresa por : laura\_tigua

Ficha Registral: 42434

martes, 13 de diciembre de 2016 15:46





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



*[Handwritten signature]*  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este  
Documento al Registrador de la Propiedad.



ESPACIO EN  
BLANCO

ESPACIO EN  
BLANCO



MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS  
ESPACIO EN BLANCO  
MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS  
ESPACIO EN BLANCO  
MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS