



NOTARÍA 7

Cantón Manta

Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem

3196303

SIN FICHA.



Sello
09/28/16

TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA

COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE

De.....

Otorgado por **LOS CONYUGES SRES. EVELYN MONSERRATE SALTOS SALTOS
Y JAIME DAVID SANCJEZ MOREIRA**.....

DE LA SEÑORA MARIA MARJORIE ZAMBRANO INTRIAGO

A favor de.....

Cuantía **USD \$ 11,200.00**.....

Copia **PRIMERA**.....

**Autorizado por el Notario
Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem**

Registro **PROCOLO**..... N° **2016-13-08-007-P03310**.....

Manta, **23** de **SEPTIEMBRE** de **2016**



Factura: 002-002-000014435



20161308007P03310

NOTARIO(A) TITO NILTON DIOMEDES VICENTE MENDOZA GUILLEM

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:		20161308007P03310					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		23 DE SEPTIEMBRE DEL 2016, (16:11)					
OTORGANTES							
				OTORGADO POR			
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SALTOS SALTOS EVELYN MONSERRATE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310133309	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	SANCHEZ MOREIRA JAIME DAVID	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309787008	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ZAMBRANO INTRIAGO MARÍA MARJORIE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307057610	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		11200.00					

NOTARIO(A) TITO NILTON DIOMEDES VICENTE MENDOZA GUILLEM

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA



2016	13	08	007	P03310
------	----	----	-----	--------

**COMPRAVENTA: OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES:
EVELYN MONSERRATE SALTOS SALTOS Y JAIME DAVID
SANCHEZ MOREIRA A FAVOR DE LA SEÑORA MARIA
MARJORIE ZAMBRANO INTRIAGO.-**

CUANTIA: USD. \$ 11,200.00.-

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veintitrés de septiembre del año dos mil dieciséis, ante mí Doctor **TITO NILTON MENDOZA GUILLEM**, Notario Público SEPTIMO del Cantón, Comparecen, por una parte los cónyuges señores: EVELYN MONSERRATE SALTOS SALTOS Y JAIME DAVID SANCHEZ MOREIRA, casados entre si, por sus propios y personales derechos, y a quienes se les denominarán en lo posterior "PARTE VENDEDORA", y por otra parte la señora MARIA MARJORIE ZAMBRANO INTRIAGO, de estado civil soltera, por sus propios y personales derechos, parte a la cual se le denominará en lo posterior "LA PARTE COMPRADORA". Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta, hábiles y capaces para contratar y poder obligarse, portadores de sus documentos de identificación que me fueron presentados y revueltos así como constatados biométricamente en el sistema de Registro Civil a quienes en virtud de lo cual de conocerlos doy fe. Bien instruidos del resultado y efecto de la Escritura de COMPRAVENTA que proceden a celebrar con libertad y capacidad

Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem

A B O G A D O
NOTARIO PÚBLICO SEPTIMO
DEL CANTÓN MANTA

civil necesarias, me entregaron una minuta para que sea elevada a escritura pública, la misma que copiada textualmente dice:

SEÑOR NOTARIO.- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de COMPRAVENTA, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte los cónyuges señores: EVELYN MONSERRATE SALTOS SALTOS Y JAIME DAVID SANCHEZ MOREIRA, por sus propios y personales derechos, y a quienes se les denominarán en lo posterior "PARTE VENDEDORA", y por otra parte la señora MARIA MARJORIE ZAMBRANO INTRIAGO, por sus propios y personales derechos, a quien en lo posterior denominaremos "COMPRADORA".-

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Los cónyuges señores: EVELYN MONSERRATE SALTOS SALTOS Y JAIME DAVID SANCHEZ MOREIRA, declaran que son dueños y propietarios de un lote de terreno, ubicado en el Sitio Mazato, actual avenida Doscientos veintidós de la actual Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que lo adquirió por compra a los cónyuges señores: Angela Soledad Veliz Delgado y Jhonny Humberto Barcia Macías, mediante Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaría Cuarta del Cantón Manta, el cinco de Junio del año dos mil ocho, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el once de Junio del año dos mil ocho; terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, con dieciséis metros noventa y cuatro centímetros y lindera con Avenida doscientos veintidós; por Atrás, con veintiún metros quince centímetros y lindera con calle planificada (antiguo proyecto de la vía de Circunvalación); y por el



Costado Derecho, con diecisiete metros veintinueve centímetros y lindera con propiedad de Karla Lorena y María Lorena Lucin Vera; por el Costado Izquierdo, Con veintinueve metros noventa y cuatro centímetros y lindera con terreno que se reserva la anterior vendedora señora Mercedes Eufemia Cedeño. Con una superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.- (400,00M2).-

TÉRCERA: COMPRAVENTA- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, LOS VENDEDORES, hoy tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetúa a favor de la parte compradora, la totalidad del lote de terreno, ubicado en el Sitio Mazato, actual avenida doscientos veintidós de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, y que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, con dieciséis metros noventa y cuatro centímetros y lindera con Avenida doscientos veintidós; por Atrás, con veintiún metros quince centímetros y lindera con calle planificada (antiguo proyecto de la vía de Circunvalación); y por el Costado Derecho, con diecisiete metros veintinueve centímetros y lindera con propiedad de Karla Lorena y María Lorena Lucin Vera; por el Costado Izquierdo, Con veintinueve metros noventa y cuatro centímetros y lindera con terreno que se reserva la anterior vendedora señora Mercedes Eufemia Cedeño. Con una superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.- (400,00M2).-

No obstante de determinarse sus mensuras la venta se la realiza como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados cualesquiera que sea su cabida; por lo tanto la parte vendedora transfiere a favor de la parte compradora el dominio, uso, goce y posesión en todos los lotes de terrenos

Dr. Tito Milton Mendoza Guillen
ABOGADO
NOTARIO PUEBLICO SÉPTIMO
DEL CANTÓN MANTA

descritos como el vendido; comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales que como bien propio de la enajenante le correspondan o pudieren corresponderle, en consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. **CUARTA: PRECIO.-** El precio pactado y que las partes lo consideran justo es de ONCE MIL DOSCIENTOS 00/100 DOLARES, valor que el comprador entrega a la parte Vendedora, quien declara haberlo recibido al contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. **QUINTA: SANEAMIENTO.-** La venta del lote de terreno se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de la adquirente quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEXTA: DOMICILIO.-** Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente contrato. **SEPTIMA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta a la portadora de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que

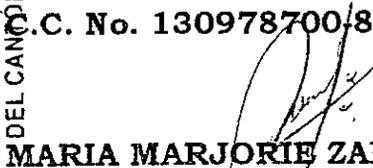


por Ley corresponden. LAS DE ESTILO.- Usted se ~~servirá~~ ^{servirá} incluir las demás cláusulas de estilo que fueren necesarias para la perfecta validez de este instrumento como es la voluntad de sus suscriptores. (Firmado) Abogado Raúl González Melgar, Registro 13-1984-11 Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, la misma que junto a sus documentos anexos y habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. Se comprueba el pago de los Impuestos de acuerdo con la Ley.- Y, leída esta Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de principio a fin; aquellos se ratifican en todo su contenido y firman junto conmigo el Notario, en unidad de acto. Doy Fe.-


EVELYN MONSERRATE SALTOS SALTOS.-
 C.C. No. 131013330-9




JAIME DAVID SANCHEZ MOREIRA.-
 C.C. No. 130978700-8


MARIA MARJORIE ZAMBRANO INTRIAGO.-
 C.C. No. 130705761-0




DR. TITO NILTON MENDOZA GUILLEM
NOTARIO SEPTIMO DEL CANTON MANTA.-

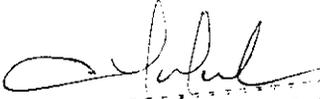


SE OTORGO.....

Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem
 A B O G A D O
 NOTARIO PUBLICO SEPTIMO
 DEL CANTON MANTA

ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA SELLADA
Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU
OTORGAMIENTO. (CODIGO DE ESCRITURA No.
20161308007P03310).-

EL NOTARIO.-


Dr. Tito Nilton Mendoza Guillerm
ABOGADO
NOTARIO PÚBLICO SÉPTIMO
DEL CANTÓN MANTA





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Ficha Registral-Bien Inmueble

2741



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-16014435, certifico hasta el día de hoy 19/08/2016 8:55:28, la Ficha Registral de la Propiedad de Manta-E.P. No. 2741.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3196303000
Fecha de Apertura: miércoles, 28 de mayo de 2008
Información Municipal:

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en el sitio Mazato, actual Avenida Doscientos veintidós de la actual Parroquia Tarqui Cantón Manta comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con dieciséis metros noventa y cuatro centímetros y lindera con Avenida Doscientos veintidós. POR ATRAS: Con veintiún metros quince centímetros y lindera con calle planificada (antiguo proyecto de la vía de Circunvalación) y. POR EL COSTADO DERECHO: Con diecisiete metros veintinueve centímetros y lindera con propiedad de Karla Lorena y María Lorena Lucin Vera; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veintinueve metros noventa y cuatro centímetros y lindera con terreno que se reserva la vendedora Señora Mercedes Eufemia Cedeño. Con una superficie total de: CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	657	11/mar./2008	8.593	8.602
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1386	28/may./2008	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1544	11/jun./2008	21.341	21.351

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 11 de marzo de 2008 Número de Inscripción: 657 Tomo:14
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1269 Folio Inicial:8.593
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:8.602
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: 2.793/94/05
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 de noviembre de 2005
Fecha Resolución: lunes, 31 de octubre de 2005

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA TERRENO DE PROPIEDAD DE HEREDEROS DEL SR. JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICATARIO	1301351209	CEDEÑO MERCEDES EUFEMIA	SOLTERO(A)	MANTA	Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000001245	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	19 AGO. 2016
DEMANDADO	1300665708	CEVALLOS HOLGUIN HECTOR GONZALO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000000187	CEVALLOS HOLGUIN JORGE HUMBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:



Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
13	09/feb./1946	5	5

Registro de :-COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 28 de mayo de 2008 **Número de Inscripción:** 1386 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2683 Folio Inicial:1
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 de mayo de 2008
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en el sitio Mazato. La vendedora Señora Mercedes Eufemia Cedeño, debidamente representado por su Apoderado Ulbio Zacarias Figueroa Villamar. Un lote de terreno ubicado en la parroquia Urbana Tarqui del Canton Manta comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas. **POR EL FRENTE:** Con dieciseis metros noventa y cuatro centímetros y lindera con avenida doscientos veintidos. **POR ATRAS.** Con veintiun metros quince centímetros y lindera con calle planificada (antiguo proyecto de la via circunvalacion. **POR EL COSTADO DERECHO:** Con diecisiete metros veintinueve centímetros y lindera con propiedad de Karla Lorena y Maria Lorena Lucin Vera. **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con veintinueve metros noventa y cuatro centímetros y lindera con terreno que se reserva la vendedora Sra. Mercedes Eufemia Cedeño. **SUPERFICIE TOTAL:** Cuatrocientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307089308	BARCIA MACIAS JHONNY HUMBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301351209	CEDEÑO MERCEDES EUFEMIA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	657	11/mar./2008	8.593	8.602

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 11 de junio de 2008 **Número de Inscripción:** 1544 Tomo:37
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2966 Folio Inicial:21.341
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:21.351
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 05 de junio de 2008
Fecha Resolución:

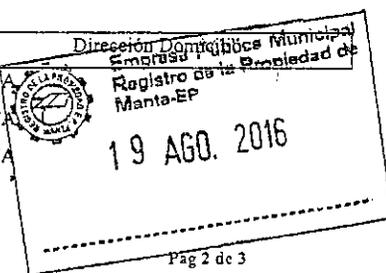
a.- Observaciones:

La Sra. Evelyn Monserrate Saltos Saltos, casada, por sus propios derechos comparece en calidad de **COMPRADORA**, quien compra adquiere y acepta el bien Inmueble ubicado en el Sitio mazato actual Avenida Doscientos veintidos de la actual Parroquia Tarqui del Canton Manta. Con una area de cuatrocientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1310133309	SALTOS SALTOS EVELYN MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308735230	VELIZ DELGADO ANGELA SOLEDAD	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1307089308	BARCIA MACIAS JHONNY HUMBERTO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:





Libro
COMPRA VENTA

Número Inscripción: 1388
Fecha Inscripción: 18/may/2008
Folio Inicial: 1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
<<Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 8:55:28 del viernes, 19 de agosto de 2016

A petición de: BAQUE LOOR TELMO TOMMY

Elaborado por : JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

1308732666



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



[Handwritten signature]

GEORGE BETHSABE MOREIRA
MENDOZA
Firma del Registrador

ESPACIO EN BLANCO

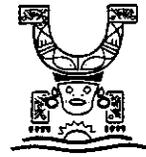
Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
19 AGO. 2016

ESPACIO EN BLANCO





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 080723

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a SALTOS SALTOS EVELYN MONSERRATE ubicada MAZATO AV. 222 PARROQUIA TARQUI cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$11200.00.ONCE.MIL.DOSCIENTOS.DOLARES.00/100
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

NFA

Manta, 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2016

Director Financiero Municipal



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 109678



**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

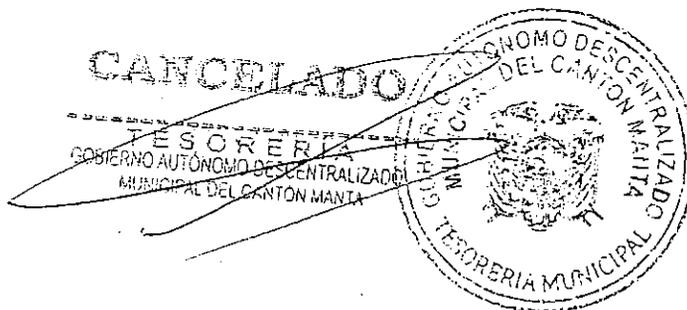
SALTOS SALTOS EVELYN MONSERRATE

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 19 de septiembre de 2016

VALIDO PARA LA CLAVE
3196303000 MAZATO A : 222 PARROQUIA TARQUI

Manta, diez y nueve de septiembre del dos mil diesiseis





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS**



No. Certificación: 135816

Nº 135816

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 42795

Fecha: 16 de septiembre de 2016

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-19-63-03-000

Ubicado en: MAZATO AV. 222 PARROQUIA TARQUI

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 400,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1310133309	SALTOS SALTOS EVELYN MONSERRATE

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	11200,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>11200,00</u>

Son: ONCE MIL DOSCIENTOS DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".



[Handwritten signature]
C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

2008
6094.44

112.00
33.60
145.60
23.98
<u>169.58</u>



9/19/2016 2:44

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			3-19-63-03-000	400,00	11200,00	225406	509266
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
1310133309	SALTOS SALTOS EVELYN MONSERRATE	MAZATO AV, 222 PARROQUIA TARQUI	Impuesto principal		112,00		
			Junta de Beneficencia de Guayaquil		33,60		
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR		145,60		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO		145,60		
1307057610	ZAMBRANO INTRIAGO MARIA MARJORIE	NA	SALDO		0,00		

EMISION: 9/19/2016 2:44 XAVIER ALCIVAR MACIAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
-MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



9/19/2016 2:45

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			3-19-63-03-000	400,00	11200,00	225407	509267
VENDEDOR			UTILIDADES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
1310133309	SALTOS SALTOS EVELYN MONSERRATE	MAZATO AV 222 PARROQUIA TARQUI	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00		
			Impuesto Principal Compra-Venta		21,78		
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR		22,78		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALDR PAGADO		22,78		
1307057610	ZAMBRANO INTRIAGO MARIA MARJORIE	NA	SALDO		0,00		

EMISICH: 9/19/2016 2:45 XAVIER ALCIVAR MACIAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANIA No. 131013330
 SALTOS SALTOS EVELYN MONSERRATE
 MANABI/MANTA/MANTA
 25 OCTUBRE 1981
 007-0339 02678 F
 MANABI/MANTA
 MANTA 1981



ECUATORIANA***** V2333V1122
 JAIME DAVID SANCHEZ MOREIRA
 CONTADOR PUBLICO
 SALTOS SALTOS EVELYN MONSERRATE
 MANTA 02/63/2007

Jaime David



REN 0625329

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CRE

CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES SECCIONALES 13-FEB-2014
081
 081 - 0265 1310133309
 NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA
 SALTOS SALTOS EVELYN MONSERRATE



MANABI	CIRCUNSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	TARQUI	
MANTA		1
CANTÓN	PARROQUIA	ZONA

(1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
 No. 130978700-8



CEDULA DE CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES SANCHEZ MOREIRA JAIME DAVID
 LUGAR DE NACIMIENTO MANABI MANTA MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO 1979-07-19
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO M
 ESTADO CIVIL CASADO
 EVELYN MONSERRATE SALTOS SALTOS

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN BIÓLOGO
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE SANCHEZ GINES JOSE LUIS
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE MOREIRA PALOMEQUE DOLORES MONSERRATE
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2016-07-15
 FECHA DE EXPIRACIÓN 2026-07-15

ICM 1B 05 495 24

Jaime David
 DIRECTOR GENERAL

V2433V3222

000547101

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CRE

CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES SECCIONALES 13-FEB-2014
085
 085 - 0126 1309787008
 NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA
 SANCHEZ MOREIRA JAIME DAVID



MANABI	CIRCUNSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	TARQUI	
MANTA		1
CANTÓN	PARROQUIA	ZONA

(1) PRESIDENTE DE LA JUNTA


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N.º 130705761-0

APELLIDOS Y NOMBRES
ZAMBRANO INTRIAGO MARIA MARJORIE

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI CHONE
SAN ANTONIO / DEL PELUDO/

FECHA DE NACIMIENTO 1973-10-06
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO F
 ESTADO CIVIL SOLTERA




INSTRUCCIÓN SUPERIOR
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN
CONT. PÚBLICO-AUDITOR

V3833V3222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ZAMBRANO VERA MARIO NERY ABSALON

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
INTRIAGO TERESA NORMANDA A

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
PORTOVIEJO
 2013-05-02

FECHA DE EXPIRACION
 2023-05-02

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL



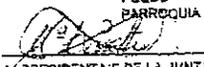


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL (CNE)

008 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

008 - 0160 N.º 1307057610
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
ZAMBRANO INTRIAGO MARIA MARJORIE

MANABI	CIRCUNSCRIPCIÓN	0
PROVINCIA	SAN ANTONIO / DEL PELUD	1
CHONE	PARROQUIA	ZONA
CANTÓN		


 PRESIDENTE DE LA JUNTA



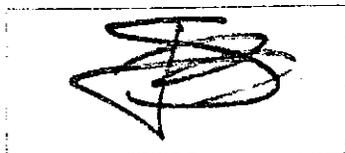
REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 1309787008

Nombres del ciudadano: SANCHEZ MOREIRA JAIME DAVID

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 19 DE JULIO DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: BIÓLOGO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SALTOS SALTOS EVELYN MONSERRATE

Fecha de Matrimonio: 2 DE MARZO DE 2007

Nombres del padre: SANCHEZ GINES JOSE LUIS

Nombres de la madre: MOREIRA PALOMEQUE DOLORES
MONSERRATE

Fecha de expedición: 15 DE JULIO DE 2016

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: ALICIA MARIBEL GOROZABEL CARRILLO - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO
TROYA FUERTES.
Date: 2016.09.23 14:54:50 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-3f6dc2e3082a418





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1309787008
Nombre: SANCHEZ MOREIRA JAIME DAVID

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

2. Información referencial del certificado de votación (CNE):

Sufragó el ciudadano: -----
Fecha: -----
Número de certificado: -----

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).
 2.- En caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano.
 DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL.

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016
 Emisor: ALICIA MARIBEL GOROZABEL CARRILLO - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



REPÚBLICA DEL ECUADOR

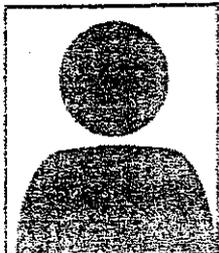
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 1310133309

Nombres del ciudadano: SALTOS SALTOS EVELYN MONSERRATE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 25 DE OCTUBRE DE 1981

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: CONTADOR PUBLICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: JAIME DAVID SANCHEZ MOREIRA

Fecha de Matrimonio: 2 DE MARZO DE 2007

Nombres del padre: MANUEL HOMERO SALTOS SUAREZ

Nombres de la madre: VICENTA MONSERRATE SALTOS

Fecha de expedición: 2 DE MARZO DE 2007

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: ALICIA MARIBEL GOROZABEL CARRILLO - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO
TROYA FUERTES;
Date: 2016.09.23 14:53:10 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-a20fb188d4004c0





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1310133309
Nombre: SALTOS SALTOS EVELYN MONSERRATE

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

2. Información referencial del certificado de votación (CNE):

Sufragó el ciudadano: -----

Fecha: -----

Número de certificado: -----

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano.

DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL.

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: ALICIA MARIBEL GOROZABEL CARRILLO - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABÍ - MANTA

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-1A-0452d425c81548b



REPÚBLICA DEL ECUADOR

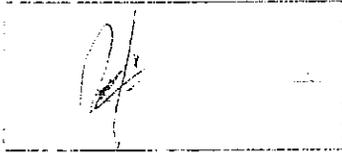
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 1307057610

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO INTRIAGO MARIA MARJORIE

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/CHONE/SAN ANTONIO

Fecha de nacimiento: 6 DE OCTUBRE DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: CONT.PUBLICO AUDITOR

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: ZAMBRANO VERA MARIO NERY ABSALON

Nombres de la madre: INTRIAGO TERESA NORMANDA A

Fecha de expedición: 2 DE MAYO DE 2013

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: ALICIA MARIBEL GOROZABEL CARRILLO - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABÍ - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES.
Date: 2016.09.23 14:57:14 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-21354878c6304d1





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1307057610
Nombre: ZAMBRANO INTRIAGO MARIA MARJORIE

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

2. Información referencial del certificado de votación (CNE):

Sufragó el ciudadano: -----

Fecha: -----

Número de certificado: -----

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano.

DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL.

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: ALICIA MARIBEL GOROZABEL CARRILLO - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABÍ - MANTA

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IA-6536bdf45c7b4aa

