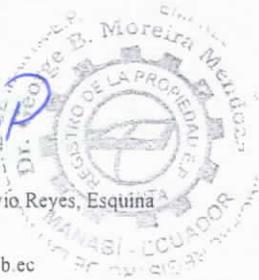




Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

3200307
IMAGEN



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
62129

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19009343, certifico hasta el día de hoy 02/05/2019 8:55:34, la Ficha Registral Número 62129.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: viernes, 05 de mayo de 2017 Parroquia : MANTA

4
Ulloa y Páez
Bayo

Información Municipal:
Dirección del Bien: LOTIZACION MAZATO

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado en la Lotización Planificación Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: Diez metros y Calle Peatonal; Por Atrás: Los mismos diez metros y terrenos del lote número once; Por un Costado: Trece metros cincuenta centímetros y terrenos del lote número veintidós de la misma vendedora; y por el otro Costado: Los mismos trece metros cincuenta centímetros y terrenos del lote número veinte propiedad de la Señora Agustina Mera; teniendo una superficie total de: CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1379	24/sep./1986	3.776	3.777
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	290	02/jun./1994	1	1
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACION DE GRAVAMENES	565	23/may./2017	1.954	1.956

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 3] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : miércoles, 24 de septiembre de 1986 Número de Inscripción: 1379 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2080 Folio Inicial:3.776
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:3.777
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 22 de septiembre de 1986

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en la Lotización Planificación Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: Diez metros y Calle Peatonal; Por Atrás: Los mismos diez metros y terrenos del lote número once; Por un Costado: Trece metros cincuenta centímetros y terrenos del lote número veintidós de la misma vendedora; y por el otro Costado: Los mismos trece metros cincuenta centímetros y terrenos del lote número veinte propiedad de la Señora Agustina Mera; teniendo una superficie total de: CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302348089	MARTINEZ MERA MANUEL GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000076512	MARTINEZ MERA MARIA AMANTINA	DIVORCIADO(A)	MANTA	

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Pag 1 de 3
Fecha: **02 MAY 2019** HORA: _____



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	401	24/mar./1986	1.082	1.085

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[2 / 3] PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Inscrito el : jueves, 02 de junio de 1994 **Número de Inscripción:** 290 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2351 Folio Inicial:1
Oficina donde se guarda el original: BANCO NACIONAL DEL FOMENTO Folio Final:1
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 02 de junio de 1994
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PROHIBICION DE ENAJENAR BIENES

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	12345	BANCO NACIONAL DEL FOMENTO B.N.F.		MANTA	
DEUDOR	1302348089	MARTINEZ MERA MANUEL GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[3 / 3] PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Inscrito el : martes, 23 de mayo de 2017 **Número de Inscripción:** 565
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3212 Folio Inicial:1.954
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVAS DE BANECUADOR B.P. Folio Final:1.956
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 11 de mayo de 2017
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACIÓN DE GRAVÁMENES, juicio coactivo numero 054-2001, cancela la prohibición inscrita el 02/06/1994, 23/01/2007 y embargo 07/11/2002.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	140310	JUZGADO DE COACTIVA BANECUADOR	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
DEUDOR PRINCIPAL	1301404925	MARTINEZ MERA AGDALA	NO DEFINIDO	MANTA	
GARANTE SOLIDARIO	1302348089	MARTINEZ MERA MANUEL GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	290	02/jun./1994	1	1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro Número de Inscripciones
 Certificación impresa por :maritza_fernandez Ficha Registral:62129 jueves, 02 de mayo de 2019 8:55





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



COMPRA VENTA	1
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	2
<<Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 8:55:34 del jueves, 02 de mayo de 2019

A petición de: MARTINEZ MERA AGDALA

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE



130590835-0

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Pág 3 de 3

Fecha 02 MAY 2019 HORA: _____