

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANUA
FECHA DE INGRESO:	05-12-12 14:51	FECHA DE ENTREGA: 09-12-12 15:00
CLAVE CATASTRAL:	3200518-00	
NOMBRES y/o RAZÓN	FERNANDEZ FERNANDEZ	
CÉDULA DE I. y/o RUC.		
CELULAR - TENO:		
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO		
CONTRIBUCIÓN MEJORAS		
TASA DE SEGURIDAD		
TIPO DE TRAMITE:	1. Aprobación de	
	2. Aprobación de	



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

43085



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 43085

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 11 de noviembre de 2013*
Parroquia: *Tarqui*
Tipo de Predio: *Urbano*
Cód.Catastral/Rol/Cént.Predial: *XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX*

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno signado con el número CUARENTA Y TRES, de la manzana Doscientos cincuenta, ubicado en la Planificación Mazato de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos; Por el Frente; con diez metros y lindera con Avenida doscientos veintinueve. Por Atras; con diez metros y lindera con lote número Treinta. Por el Costado Derecho; con trece metros cincuenta centímetros y lindera con lote número cuarenta y dos y por el Costado Izquierdo; con trece metros cincuenta centímetros y lindera con lote número cuarenta y cuatro con una superficie total de Ciento treinta y cinco metros cuadrados. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.763 12/11/2007	37.306
Sentencia	Poseción Efectiva	186 29/11/2013	3.692

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.1.1. Compraventa

Inscrito el: *lunes, 12 de noviembre de 2007*
Tomo: *1* Folio Inicial: *37.306* - Folio Final: *37.314*
Número de Inscripción: *2.763* Número de Repertorio: *5.559*
Oficina donde se guarda el original: *Notaria Cuarta*
Nombre del Cantón: *Manta*
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 23 de octubre de 2007*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa. La Congregación De Misioneras Sociales De La Iglesia, a traves de la Hermana Maria Angeles Assen, en calidad de superiores y como representante legal, vende a favor de la Señora. Edita Benedicta Ramirez Bazurto, un lote de terreno desmembrado del adquirido en mayor extensión terreno signado con el número CUARENTA Y TRES, de la manzana Doscientos cincuenta, ubicado en la planificación Mazato de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, con una superficie total de; ciento treinta y cinco metros cuadrados.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0030000067599	Ramirez Bazurto Edita Benedicta	Soltero	Manta

Certificación impresa por: *Zuñi*

Ficha Registral: 43085

Página: 1 de 2



2 / 1 Posesión Efectiva

Inscrito el: viernes, 29 de noviembre de 2013

Tomo: 1 Folio Inicial: 3.692 - Folio Final: 3.705

Número de Inscripción: 186 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 de noviembre de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA PROINDIVISO de los bienes inmuebles dejados por la causante Sra. Edita Benedicta

R a m i r e z B a z u r t o

*sobre un lote de terreno signado con el número Cuarenta y Tres de la manzana Doscientos cincuenta ubicado en la planificacion Mazato de la parroquia Tarqui del Canton Manta con una superficie total de; ciento treinta y cinco

m e t r o s c u a d r a d o s

*El lote número Tres de la manzana M - Tres de la Lotización La Cumbre con una superficie total de; ciento veinte

m e t r o s c u a d r a d o s

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	13-04360892	García Ramirez Maria de la Cruz	Casado	Manta
Beneficiario	13-06079953	Ramirez Ramirez Sany Tamara	Soltero	Manta
Causante	80-000000061712	Ramirez Bazurto Edita Benedicta	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1168	15-oct-1984	2702	2704
Compra Venta	2763	12-nov-2007	37306	37314

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Sentencia	1		
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:38:27 del miércoles, 04 de diciembre de 2013

A petición de:

Elaborado por: Zayda Azucena Salto Pachay
130730043-2E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



CORPORACIÓN NACIONAL ELECTRICIDAD

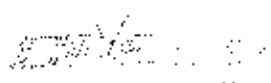
Manta, 14 de noviembre de 2013

CERTIFICACIÓN

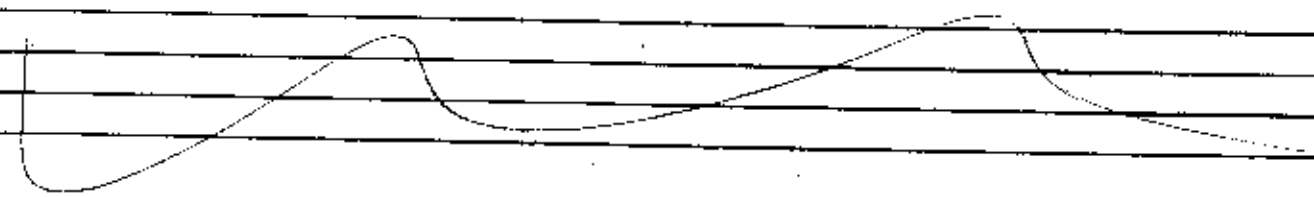
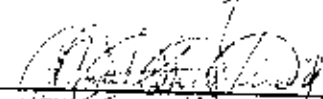
A petición de la parte interesada, tengo a bien CERTIFICAR, que la señora RAMIREZ RAMIREZ SANY TAMARA, con número de cédula **130607995-3** no se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por lo tanto **NO** mantiene deuda con la empresa CNEP EP.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


Ing. Ma. Dolores Zambrano
ATENCIÓN AL CLIENTE. CNEP EP

52011

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.			
FECHA DE INGRESO:	12-11-13	FECHA DE ENTREGA:	18-11-13 15:00
CLAVE CATASTRAL:	3200018-000		
NOMBRES y/o RAZÓN	Mariano Pazante		
CÉDULA DE I. y/o RUC.			
CELULAR - TFNO:	0988444486		
RUBROS			
IMPUESTO PRINCIPAL:			
SOLAR NO EDIFICADO			
CONTRIBUCIÓN MEJORAS			
TASA DE SEGURIDAD			
TIPO DE TRAMITE: <i>De posesión y/o</i>			
<i>Pasa a...</i>			
FIRMA DEL USUARIO			
INFORME DEL INSPECTOR:			
			
FIRMA DEL INSPECTOR		FECHA:	
INFORME TÉCNICO:			
			
FIRMA DEL TÉCNICO		FECHA: 18/11/2013	
INFORME DE APROBACIÓN:			
			
FIRMA DEL DIRECTOR		FECHA:	



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

43085



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 43085

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 11 de noviembre de 2013*

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód. Catastral/Rol Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno signado con el número CUARENTA Y TRES, de la manzana Doscientos cincuenta, ubicado en la Planificación Mazato de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos; Por el Frente; con diez metros y lindera con Avenida doscientos veintinueve. Por Atras; con diez metros y lindera con lote número Treinta Por el Costado Derecho; con trece metros cincuenta centímetros y lindera con lote número cuarenta y dos y por el Costado Izquierdo; con trece metros cincuenta centímetros y lindera con lote número cuarenta y cuatro con una superficie total de Ciento treinta y cinco metros cuadrados. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Actu	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.763 12/11/2007	37.306

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa

Inscrito el: *lunes, 12 de noviembre de 2007*

Tomo: I Folio Inicial: 37.306 - Folio Final: 37.314

Número de Inscripción: 2.763 Número de Repertorio: 5.559

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 23 de octubre de 2007*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa. La Congregación De Misioneros Sociales De la Iglesia, a través de la Hermana Maria Angeles Assen, en calidad de superiores y como representante legal, vende a favor de la Señora. Edita Benedicta Ramirez Bazurto, un lote de terreno desmembrado del adquirido en mayor extensión terreno signado con el número CUARENTA Y TRES, de la manzana Doscientos cincuenta, ubicado en la planificación Mazato de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, con una superficie total de: ciento treinta y cinco metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-060000067599	Ramirez Bazurto Edita Benedicta	Soltero	Manta
Vendedor	80-060000061712	Congregacion de Misioneros Sociales de la I		Manta



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:38:00 del lunes, 11 de noviembre de 2013

A petición de:

Don. Bory R. R. R.
[Firma]

Elaborado por : Zayda Azucena Salto Pachay
130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Ing. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 03 Pag. 444 Año 439

En Montecristo

Almendra de la provincia de Loja

del dos mil

hienae la presente acta de inscripcion de la defuncion de

HOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Efraim Gonzalez Jimenez

Sexo: masculino Estado Civil: Soltero

Nombres y Apellidos del padre: Santos Jimenez

Nombres y Apellidos de la madre: Mercedes Jimenez

Lugar de nacimiento: Loja

Edad: 43 años

Precedente se llama: Juan de Dios Jimenez

Cause de la muerte: Gangrena

Solicitó este inscripcion: Efraim Gonzalez Jimenez

de identificación N° 1200000000

OBSERVACIONES:

Acta de defuncion N° 1305000000 y Evidencias de la Defuncion Causa de la muerte

Acta de defuncion N° 1305000000 y Evidencias de la Defuncion Causa de la muerte

Almendra de la

Registro Civil de

Almendra de la