

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

2083 2633 (08)

DECLARACION Y DATOS DE LOCALIZACION

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DIRECCION: barrio Platiferon "Mazota II"
calle 10E 228

12 249 10E 4 N° 02

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

LOTE INTERIOR	DES NIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
POR PASAJE PEATONAL	
POR PASAJE VEHICULAR	
POR CALLE	
POR AVENIDA	
POR EL MALECON	
POR LA PLAYA	

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE 1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE

21 DESAGUES 1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD 1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

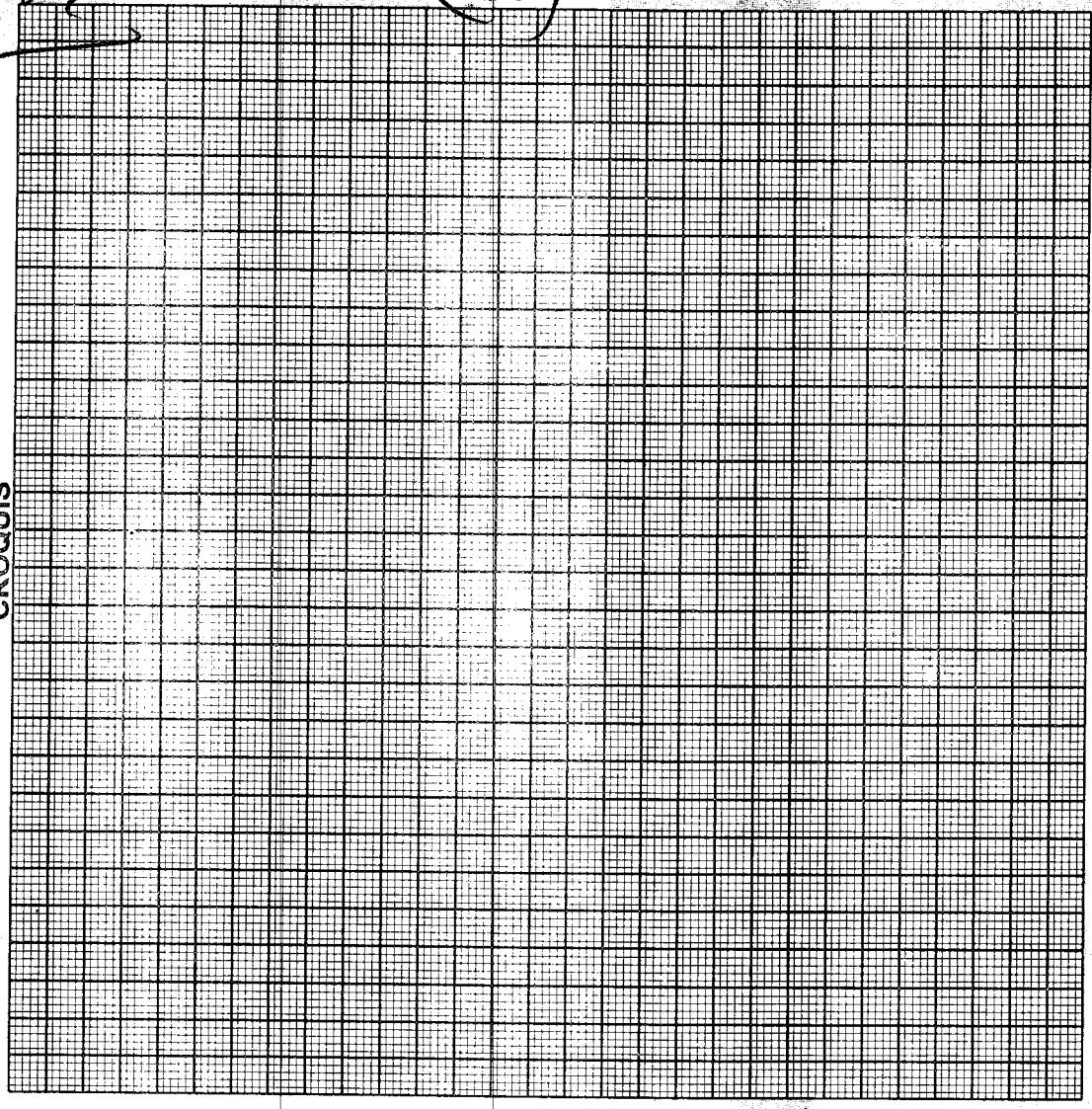
23 AREA SIN DECIMALES

24 PERIMETRO

25 LONGITUD DEL FRENTE

26 NUMERO DE ESQUINAS ☒

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION 1 ☒ 2 ☐

28 CON EDIFICACION 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

28 SIN USO 1 ☒ 2 ☐ 3 ☐

OTRO USO

OTRO USO

OBSERVACIONES:

Don Inmense a esto

Chote

15-02-2001

R.D. A

SELLO PART. EXT. KLEBER D.

07- III 201

Compartiendo Agu 12/09

Sello. eta. 10.06.06

1 ☒ UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐ HERENCIA INDIVISA
3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

1 ☐ PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL
4 ☒ OTROS (ESPECIFIQUE)
V.C.C.

ACT
Cedulas Memoria
Hijos de Cecilio Tolson José Luis
DELEGAO HENRY ALVARO DEL MOLO
codigo

130189917.0
1

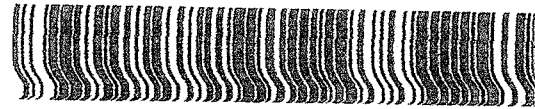
DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

INDICADORES GENERALES

N° DEL BLOQUE	N° DEL PISO	AREA DEL PISO	ESTRUCTURA				PAREDES				ENTRERISO SUPERIOR				TUBERIAS		VENTANAS						AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL																										
			caña	madera	ladrillo o piedra	hormigón o metal	no tiene	caña	madera o lata	enquinchado (bahareque)	ladrillo común	ladrillo industrial o bloque	tabiques modulares (vidrio, madera, etc)	tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigón	tierra	madera o encofrado	vidrio o granito fundido	baldoza	parquet o mayolica	alfombra	mármol o marmetone	caña	cane (paja)	madera	zirc	ruberoide	asbesto cemento	hormigón	teja	no tiene	si tiene	no tiene	caña	tablero o lata	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo chazas o hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	tiene de 2° orden	tiene de 1er. orden
(38)	(40)	(41)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(39)	(41)	(42)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(40)	(42)	(43)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(41)	(43)	(44)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(42)	(44)	(45)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(43)	(45)	(46)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(44)	(46)	(47)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(45)	(47)	(48)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(46)	(48)	(49)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(47)	(49)	(50)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(48)	(50)	(51)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(49)	(51)	(52)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(50)	(52)	(53)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(51)	(53)	(54)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(52)	(54)	(55)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(53)	(55)	(56)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(54)	(56)	(57)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(55)	(57)	(58)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(56)	(58)	(59)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(57)	(59)	(60)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(58)	(60)	(61)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(59)	(61)	(62)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(60)	(62)	(63)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(61)	(63)	(64)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(62)	(64)	(65)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(63)	(65)	(66)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(64)	(66)	(67)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(65)	(67)	(68)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(66)	(68)	(69)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(67)	(69)	(70)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(68)	(70)	(71)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(69)	(71)	(72)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(70)	(72)	(73)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(71)	(73)	(74)	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
(72)	(74)	(75)	1	2	3	4</																																															

Factura: 001-002-000002008



20151308001P07077

C.37172
3200715
\$ 6900

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:		20151308001P07077					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		24 DE DICIEMBRE DEL 2015, (11:35)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MEJIA AVILA ALEX BERNALDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305937359	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	DELGADO PACHAY LAURA MAGDALENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308304151	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	SANCHEZ CEVALLOS JORGE ARTURO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310100035	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		6900.00					

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



2015	13	08	01	P07077
------	----	----	----	--------

COMPRAVENTA

OTORGA

**ALEX BERNALDO MEJIA AVILA Y
LAURA MAGDALENA DELGADO PACHAY**

A FAVOR DE

JORGE ARTURO SANCHEZ CEVALLOS

CUANTIA

USD \$ 6.900,00

Di, 2 copias



En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veinticuatro de Diciembre del dos mil quince, ante mí, ABOGADO **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte los cónyuges **ALEX BERNALDO MEJIA AVILA Y LAURA MAGDALENA DELGADO PACHAY**, en calidad de **VENDEDORES**, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía y certificados de votación, cuyas copias fotostáticas agregó a esta escritura.- Los comparecientes son de estado civil casados entre sí, de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad...

en esta ciudad de Manta; y, por otra parte el señor JORGE ARTURO SANCHEZ CEVALLOS, a quien para los efectos de este contrato, se lo llamará simplemente "COMPRADOR". - El compareciente es de estado civil soltero, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de COMPRAVENTA, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es : como sigue : **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar y autorizar una de Compraventa sobre un bien raíz, conforme las siguientes estipulaciones: **PRIMERA : OTORGANTES.-** Intervienen y suscriben el presente contrato, por una parte los cónyuges ALEX BERNALDO MEJIA AVILA Y LAURA MAGDALENA DELGADO PACHAY, a quienes para efectos de este contrato, se los llamará simplemente "VENEDORES"; y, por otra



parte el señor JORGE ARTURO SANCHEZ CEVALLOS, a quien para los efectos de este contrato, se lo llamará simplemente "COMPRADOR". Los comparecientes declaran ser ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, con capacidad legal suficiente, cual en derecho se requiere para ejecutar esta clase de actos.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- Con fecha seis de Marzo del dos mil seis, consta inscrita en el Registro de la propiedad del cantón Manta, con número de inscripción 625, la escritura pública de Compraventa, celebrada en la Notaria Publica Primera del cantón Manta, con fecha nueve de Enero del dos mil seis, en la cual consta que los señores DELGADO PACHAY LILIAN DEL ROCIO Y SANTANA SANTANA LEOPOLDO NEPTALI dieron en venta a favor de la señora LAURA MAGDALENA DELGADO PACHAY en su estado civil soltera. Un inmueble signado con el número cero dos de la manzana doscientos cuarenta y nueve que se encuentra ubicado en la Lotización El Porvenir, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas; POR EL FRENTE: Diez metros y avenida doscientos veintiocho; POR ATRÁS: Diez metros y lote número cuatro; POR EL COSTADO DERECHO: Treinta metros y lote número catorce; y, POR

EL COSTADO IZQUIERDO: Treinta metros y lote número cero uno. CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE TRESCIENTOS METROS CUADRADOS, encontrándose libre de todo gravamen.- **TERCERA: COMPRAVENTA** .- Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público los "VENEDORES", dan en venta real y enajenación perpetua a favor del COMPRADOR todo el inmueble descrito e individualizado en la cláusula segunda del presente contrato, con las mismas medidas, linderos y ubicación.- **CUARTA: PRECIO**.- El precio del inmueble que se vende, descrito en la cláusula segunda de este contrato, es el de **SEIS MIL NOVECIENTOS \$ 6.900,00** en que los vendedores declaran haber recibido dicha cantidad de dinero, en moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos del comprador, sin que exista reclamo posterior, por este concepto.- **QUINTA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR** .- Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan.- **LAS DE ESTILO**.- Sírvasse usted señor Notario anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de



parte el señor JORGE ARTURO SANCHEZ CEVALLOS, a quien para los efectos de este contrato, se lo llamará simplemente "COMPRADOR". Los comparecientes declaran ser ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, con capacidad legal suficiente, cual en derecho se requiere para ejecutar esta clase de actos.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- Con fecha seis de Marzo del dos mil seis, consta inscrita en el Registro de la propiedad del cantón Manta, con número de inscripción 625, la escritura pública de Compraventa, celebrada en la Notaria Publica Primera del cantón Manta, con fecha nueve de Enero del dos mil seis, en la cual consta que los señores DELGADO PACHAY LILIAN DEL ROCIO Y SANTANA SANTANA LEOPOLDO NEPTALI dieron en venta a favor de la señora LAURA MAGDALENA DELGADO PACHAY en su estado civil soltera. Un inmueble signado con el número cero dos de la manzana doscientos cuarenta y nueve que se encuentra ubicado en la Lotización El Porvenir, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas; POR EL FRENTE: Diez metros y avenida doscientos veintiocho; POR ATRÁS: Diez metros y lote número cuatro; POR EL COSTADO DERECHO: Treinta metros y lote número catorce; y, POR

EL COSTADO IZQUIERDO: Treinta metros y lote número cero uno. CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE TRESCIENTOS METROS CUADRADOS, encontrándose libre de todo gravamen.- **TERCERA: COMPRAVENTA** .- Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público los "VENEDORES", dan en venta real y enajenación perpetua a favor del COMPRADOR todo el inmueble descrito e individualizado en la cláusula segunda del presente contrato, con las mismas medidas, linderos y ubicación.- **CUARTA: PRECIO**.- El precio del inmueble que se vende, descrito en la cláusula segunda de este contrato, es el de **SEIS MIL NOVECIENTOS \$ 6.900,00** en que los vendedores declaran haber recibido dicha cantidad de dinero, en moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos del comprador, sin que exista reclamo posterior, por este concepto.- **QUINTA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR** .- Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan.- **LAS DE ESTILO**.- Sírvasse usted señor Notario anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
CONSERVACION E IDENTIFICACION

CEDADANA 131010003-5

SANCHEZ CEVALLOS
JOSÉ ARTURO

IDENTIFICACION

FECHA DE EMISION: 2010-06-25

VALIDEZ: 2010-06-25

SEÑAL: 131010003-5

SEÑAL: 131010003-5



SUPERIOR

SANCHEZ CEVALLOS JORGE ARTURO

CEVALLOS JORGE ARTURO

FECHA DE EMISION: 2010-06-25

VALIDEZ: 2010-06-25

SEÑAL: 131010003-5

SEÑAL: 131010003-5

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL DE ELECTORAL

049

049 - 0002

1310100036

SANCHEZ CEVALLOS JORGE ARTURO

SEÑAL: 131010003-5

SEÑAL: 131010003-5



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en 4 fojas útiles.

24/12/2011

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
Nº **130830415-1**

APELLIDOS Y NOMBRES
DELGADO PACHAY LAURA MAGDALENA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI

MONTECRISTI
MONTECRISTI

FECHA DE NACIMIENTO 1979-08-14

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADO

ALEX BERNALDO
MEJIA AYILA

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO **PROFESIÓN / OCUPACIÓN** ESTUDIANTE

E334113231

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
DELGADO SANTANA ENRIQUE ARTURO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PACHAY PACHAY LAURA SOLEDAD

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-11-07

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-11-07

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES 24 DE FEBRERO DEL 2014
130830415-1 MIO - 0000
DELGADO PACHAY LAURA MAGDALENA

NO EMPADRONADO USU 0
DELEGACIÓN PROVINCIAL DE MANABI - 001046

4090352 07/11/2014 10:47:04



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en 01 fojas útiles.

Manta, a 24/11/2014

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

CIUDADANIA 130593735-9
 NEJIA AVILA ALEX BERNALDO
 MANABI/ROCAFUERTE/ROCAFUERTE
 09 OCTUBRE 1966
 006-0101 00544 M
 MANABI/ SUCRE
 CHICAFOTO 1966

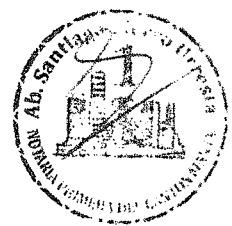
Alex B. Nejia

ELIATURIANA***** E930301222
 CASADO LAURA MAGDALENA DELGADO
 SECUNDARIA BACHILLER
 SEXO NEJIA
 MARIA AVILA
 03/01/2008
 03/01/2020

07096661

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CERTIFICADO DE VOTACION
 EL DOMINGO 20 DE FEBRERO DEL 2011
 130593735-9 013-0285
 MARIA AVILA ALEX BERNALDO
 EUROPA ASIA Y OCEANIA ESPANA
 C E EN BARCELONA BARCELONA
 SANTION MANTA 26:40 Costas 0 TALLER 26:4
 DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 00101
 4093361 32/12/2014 9:41:35

4093361



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 Es fiel fotocopia del documento original que me
 fue presentado y devuelto al interesado en 2
 fejas útiles.
 Manta, a 24/12/2015
[Signature]
 Ab. Santiago Fierro Urresta
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 105368



**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

DELGADO PACHAY LAURA MAGDALENA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 24 de Diciembre de 20 2015

**VALIDO PARA LA CLAVE
3200715000 PLAN.MAZATO MZ-249 L#2**

Manta, veinte y cuatro de diciembre del dos mil quince



Srta. Juliana Rodríguez
RECAUDACIÓN

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 076387

**LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR

perteneciente a
DELGADO PACHAY LAURA MAGDALENA
LOT. EL PORVENIR MZ-249 LT. # 02
ubicada AVALUO COMERCIAL PRESENTE

cuyo \$6900.00 SEIS MIL NOVECIENTOS DOLARES CON 00/100 CTVS

de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE DE COMPRAVENTA

asciende a la cantidad

24 DICIEMBRE 2015

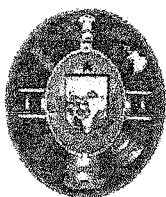
Manta,

de

del 20

I.E

Director Financiero Municipal



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

000082324

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: : DELGADO PACHAY LAURA MAGDALENA
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: PLAN. MANZATO MZ-249 LT.# 2
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
CAJA: 15/12/2015 12:00:24
FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

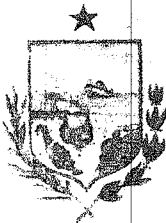
3.00

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: lunes, 14 de marzo de 2016
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 129336

CERTIFICADO DE AVALÚO



Nº 129336

No. Electrónico: 37172

Fecha: 24 de diciembre de
2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-20-07-15-000

Ubicado en: LOT. EL PORVENIR MZ-249 LT. # 02

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 300,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1308304151

DELGADO PACHAY LAURA MAGDALENA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 6900,00

CONSTRUCCIÓN: 0,00

6900,00

Son: SEIS MIL NOVECIENTOS DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Sr. Fernando Navarrete

Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 136000980004
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 • Telf.: 2611-478 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000432115

12/24/2015 12:49

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI		3-20-07-15-000	300.00	8900.00	196208	432115
VENDEDOR		DIRECCIÓN		ALCABALAS Y ADICIONALES		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR	
1308304151	DELGADO PACHAY LAURA MAGDALENA	LOT. EL PORVENIR MZ-249 LT. # 02		Impuesto principal	68.00	
				Junta de Beneficencia de Guayaquil	20.70	
				TOTAL A PAGAR	89.70	
				VALOR PAGADO	89.70	
				SALDO	0.00	
ADQUIRIENTE		DIRECCIÓN				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL					
1310100038	SANCHEZ CEVALLOS JORGE ARTURO	NA				

EMISION: 12/24/2015 12:49 MARIA JOSE ZAMORA MERA
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CELADO
Sra. Maria Jose Zamora
REGISTRACIÓN



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 • Telf.: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000432114

12/24/2015 12:49

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			3-20-07-15-000	300,00	8900,00	198207	432114
VENDEDOR			UTILIDADES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO				VALOR
1308304151	DELGADO PACHAY LAURA MAGDALENA	LOT. EL PORVENIR MZ-249 LT. # 02	GASTOS ADMINISTRATIVOS				1,00
			Impuesto Principal Compra-Venta				7,14
			TOTAL A PAGAR				8,14
ADQUIRIENTE			VALOR PAGADO				8,14
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	SALDO				0,00
1310100035	SANCHEZ CEVALLOS JORGE ARTURO	NA					

EMISION: 12/24/2015 12:48 MARIA JOSE ZAMORA MERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



[Handwritten signature]

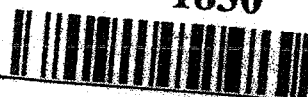


Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 11 y Avenida 4, Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

1830



Conforme a la Orden de Trabajo RPM-15002471, certifico hasta el día de hoy 22/12/2015 17:20:33, la Ficha Registral Número 1830.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3200715000

Fecha de Apertura: miércoles, 07 de mayo de 2008

Información Municipal:

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Un inmueble signado con el numero cero dos de la manzana doscientos cuarenta y nueve ubicado en la Lotización El Porvenir de la Parroquia Tarqui del canon Manta, que tiene los siguientes linderos: POR EL FRENTE diez metros y Avenida doscientos veintiocho. POR ATRÁS; diez metros y lote numero cuatro. POR EL COSTADO DERECHO; treinta metros y lote numero catorce y. POR EL COSTADO IZQUIERDO; treinta metros y lote numero cero uno, con una superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: En una revisión hecha en los libros respectivos consta que el predio descrito se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1770	03/sep./2004		
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	625	-06/mar./2006	21.893	21.907
				7.933	7.942

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 03 de septiembre de 2004

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción: 1770

Tomo: 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Número de Repertorio: 3978

Folio Inicial: 21.893

Cantón Notaría:

MANTA

Folio Final: 21.907

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de agosto de 2004

Resolución:

Observaciones:

Inmueble signado con el número cero dos de la Manzana Doscientos cuarenta y nueve. Ubicado en el Porvenir del Cantón Manta.

Partes, Nombres y Domicilio de las Partes:

	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
VENDEDOR	1304899170	DELGADO PACHAY LILIAN DEL ROCIO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1306277292	FRANCO DELGADO ANA CONSUELO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1306372507	LOPEZ QUIMES ANDERSON APUANDO	CASADO(A)	MANTA	

[2] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 06 de marzo de 2006

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción: 625

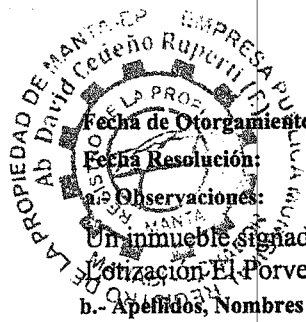
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Número de Repertorio: 1000

Cantón Notaría:

MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 de enero de 2006

Fecha Resolución:

Observaciones:

Un inmueble signado con el número Cero dos, de la Manzana Doscientos Cuarenta y Nueve, ubicado en la Lotización El Porvenir de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308304151	DELGADO PACHAY LAURA MAGDALENA	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1304899170	DELGADO PACHAY LILIAN DEL ROCIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1305296673	SANTANA SANTANA LEOPOLDO NEPTALI	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1770	03/sep./2004	21.893	21.907

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<<Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 17:20:33 del martes, 22 de diciembre de 2015

A petición de: DELGADO PACHAY LAURA MAGDALENA

Elaborado por : JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



AB. JOSE DAVID CEDENO RUPERTI
Firma del Registrador (E)

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

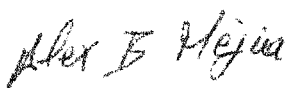


Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad
Manta-EP

22 DIC. 2015



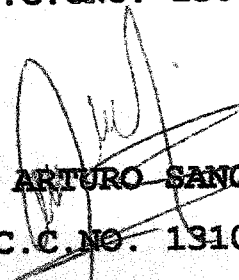
este instrumento.- (Firmado) Abogada ROSITA
ESPINAL MERO. Matrícula número: 13-2009-95
F.A.M.. Hasta aquí la minuta que los
comparecientes la ratifican y complementada
con sus documentos habilitantes queda
constituida en Escritura Pública conforme a
Derecho. Leída enteramente que fue esta
Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban
y firman. Se cumplieron los preceptos legales, se
procedió en unidad de acto. DOY FE .-


ALEX BERNALDO MEJIA AVILA
C.C.NO. 130593735-9




LAURA MAGDALENA DELGADO PACHAT
C.C.CNO. 130830415-1

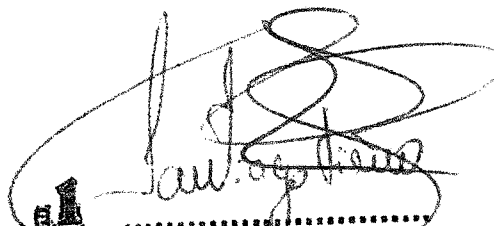



JORGE ARTURO SANCHEZ CEVALLOS
C.C.NO. 131010003-5

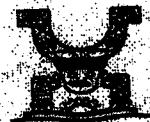

EL NOTARIO



SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER
TESTIMONIO, SELLADA Y FIRMADA EN LA MISMA FECHA DE SU
OTORGAMIENTO .-


 Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS**

FECHA DE INGRESO:	23/12/15	QUIEN RECEPTA DCTOS.:	24/12/15
CLAVE CATASTRAL:	3200715		
NOMBRES y/o RAZON:			
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:			
CELUAR - TLFNO.:			
RUBROS		C.A.	
IMPUESTO PRINCIPAL:			
SOLAR NO EDIFICADO:			
CONTRIBUCION MEJORAS:			
TASA DE SEGURIDAD:			
TIPO DE TRAMITE:			
FIRMA DEL USUARIO			
INFORME DEL INSPECTOR:			
FIRMA DEL INSPECTOR:			
FECHA:			
INFORME TÉCNICO:			
FIRMA DEL TÉCNICO			
FECHA:			
INFORME DE APROBACIÓN:			
FIRMA DEL DIRECTOR			

Factura: 001-002-000011534



20151308002P04800

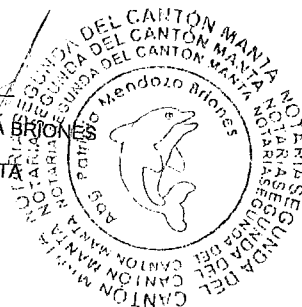
NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

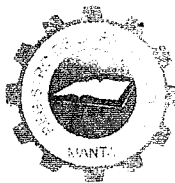
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20151308002P04800					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA DE INMUEBLES FINANCIADAS CON EL BONO QUE OTORGA EL ESTADO A TRAVÉS DEL MIDUVI							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		9 DE NOVIEMBRE DEL 2015, (15:31)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	BRIONES TAPIA PATRICIA ISABEL	REPRESENTAN DO A	CÉDULA	1306934009	ECUATORIA NA	GERENTE GENERAL	EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO "SI VIVIENDA"
Natural	GUERRA AGUAYO SUSANA GUADALUPE	REPRESENTAN DO A	CÉDULA	1307209278	ECUATORIA NA	DONATARIO(A)	GUERRA AGUAYO GEMA SUSANA
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:							
17000.00							

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 11 y Avenida 4, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble

1830



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-15002471, certifico hasta el día de hoy 22/12/2015 17:20:33, la Ficha Registral Número 1830.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3200715000

Fecha de Apertura: miércoles, 07 de mayo de 2008

Información Municipal:

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Un inmueble signado con el numero cero dos de la manzana doscientos cuarenta y nueve, ubicado en la Lotización El Porvenir de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes límites y linderos: POR EL FRENTE diez metros y Avenida doscientos veintiocho. POR ATRÁS; diez metros y lote numero cuatro. POR EL COSTADO DERECHO; treinta metros y lote numero catorce y. POR EL COSTADO IZQUIERDO; treinta metros y lote numero cero uno, con una superficie total de: TRESCIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: En una revisión hecha en los libros respectivos consta que el predio descrito se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1770 03/sep./2004	21.893	21.907
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	625 06/mar./2006	7.933	7.942

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 03 de septiembre de 2004

Número de Inscripción: 1770

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3978

Folio Inicial:21.893

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:21.907

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de agosto de 2004

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un inmueble signado con el número cero dos de la Manzana Doscientos cuarenta y nueve. Ubicado en el Porvenir Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304899170	DELGADO PACHAY LILIAN DEL ROCIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306277292	FRANCO DELGADO ANA CONSUELO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306372507	LOPEZ QUIMIS ANDERSON ARMANDO	CASADO(A)	MANTA	

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 06 de marzo de 2006

Número de Inscripción: 625

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1089

Folio Inicial:7.933

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

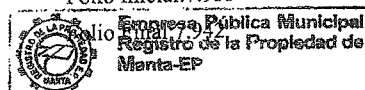
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Certificación impresa por :juliana_macias

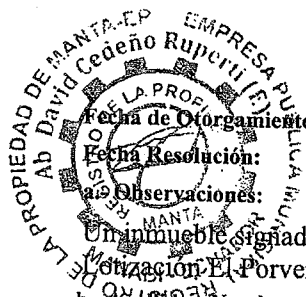
Ficha Registral:1830

martes, 22 de diciembre de 2015 17:20



22 DIC. 2015

Pag 1 de 2



Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 de enero de 2006

Fecha Resolución:

Observaciones:

Un inmueble signado con el número Cero dos, de la Manzana Doscientos Cuarenta y Nueve, ubicado en la Estación El Porvenir de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308304151	DELGADO PACHAY LAURA MAGDALENA	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1304899170	DELGADO PACHAY LILIAN DEL ROCIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1305296673	SANTANA SANTANA LEOPOLDO NEPTALI	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1770	03/sep./2004	21.893	21.907

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

2

<<Total Inscripciones >>

2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 17:20:33 del martes, 22 de diciembre de 2015

A petición de: DELGADO PACHAY LAURA MAGDALENA

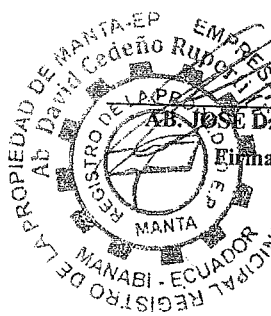
Elaborado por : JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Ab. JOSE DAVID CEDENO RUPERTI

Firma del Registrador (E)

