



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

3200819

13/08/2013



CASA MADEJA

CA

Felel

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf. 053 702602
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
52834

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19017416, certifico hasta el día de hoy 31/07/2019 17:01:01, la Ficha Registral Número 52834.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX
Fecha de Apertura: viernes, 21 de agosto de 2015 Parroquia: TARQUI
Superficie del Bien: doscientos setenta metros cuadrados
Información Municipal
Dirección del Bien: planificación Mazato, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta.



LINDEROS REGISTRALES:

Los lotes de terrenos signados en el respectivo plano con los números dos y diecinueve de la manzana número doscientos cuarenta y ocho de la planificación Mazato, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos; por el Frente; diez metros y linderando con la Avenida número doscientos veintiocho, por Atrás; los mismos diez metros y linderando con calle peatonal, por el Costado Derecho; veintisiete metros y linderando con los lotes de terrenos número uno y veinte de la misma manzana y por el Costado izquierdo; los mismos veintisiete metros y linderando con los lotes de terrenos números tres y dieciocho de la misma manzana, con una superficie total de; doscientos setenta metros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	496	17.abr.1985		
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	4308	30 dic. 2015		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

| 1 / 2 | COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 17 de abril de 1985 Número de Inscripción: 496 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 698 Folio Inicial: 1
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA Folio Final: 1
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 de marzo de 1985
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA. Los lotes de terrenos signados en el respectivo plano co los números dos y diecinueve de la manzana número doscientos cuarenta y ocho de la planificación Mazato, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303647299	BRAVO PALMA CELSO ABERNALDINO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000058885	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000079066	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	





Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 30 de diciembre de 2015
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA
Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 4308
Número de Repertorio: 10568

Folio Inicial
Folio Final

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 25 de noviembre de 2015
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA QUE TIENE UNA CUANTIA USD 10.500,00 Una parte de terreno consistente en un lote de terreno ubicado en las planificación Mazato lotes numeros dos y diecinueve de la Manzana doscientos cuarenta y ocho Inmueble identificado con el numero dos de la parroquia Tarqui del Canton Manta el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos Por el frente diez metros y avenida doscientos veintiocho Atras diez metros y propiedad del Señor Bravo Palma Celso Abernaldino COSTADO DERECHO; trece coma cincuenta metros , con lote numero uno , y por el otro costado trece coma cincuenta metros con lote numero tres con una area total de Ciento treinta y cinco metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1313198630	BRAVO CUENTA DENISSE XIMENA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303647299	BRAVO PALMA CELSO ABERNALDINO	SOLTERO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 17:01:01 del miércoles, 31 de julio de 2019
A petición de: BRAVO PALMA CELSO ABERNALDINO

Elaborado por : JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES
1308732666



[Handwritten Signature]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

ESPACIO EN BLANCO

Registro de la Propiedad de Manta, E.

Pag 2 de 2

Fecha **31 JUL 2019** HORA