



৫
 ৬
 ৭
 ৮
 ৯
 ১০
 ১১

MAZATTO

22-631

2

9 ACCESS ALL INFORMATION

MARCASOLO EL
DE MAYOR JERARQUÍA

CAUTION: Do not use this product if the seal is broken or missing.

© 2004 by The McGraw-Hill Companies, Inc.



1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525

46 ALCOHOL :

17 ENERGIA ELECTRICA

18 ALUMBRADO PUBLICO

2		FOR PAPER, PAPERBURY
3		FOR PAPER, PAPERBURY
4	X	FOR PAPER, PAPERBURY
5		FOR PAPER, PAPERBURY
6		FOR PAPER, PAPERBURY
7		FOR PAPER, PAPERBURY

X

1. The first part of the paper is a review of the literature on the effects of the 1997 Asian financial crisis on the economies of the Asian countries. It shows that the crisis had a significant negative impact on the growth of the Asian economies, and that the impact was more severe in the countries that had a higher degree of financial liberalization. The second part of the paper is a discussion of the reasons for the crisis, and the third part is a discussion of the policy responses to the crisis.

☒ **YES**
☐ **NO**
☐ **NEED TO KNOW**
☐ **OTHER**

SECRET

SERVICIOS DEL LOTE

Figure 1 shows a map of the northern Adriatic region. The coastline of Italy is visible on the left. A scale bar at the bottom indicates 100 km. A north arrow is located in the upper left corner. A circle labeled 'SA' represents the sampling area, and a dot labeled 'S1' represents the sampling station. The map shows the location of the study area relative to the Italian coast and the Adriatic Sea.

Figure 1. A schematic diagram of the experimental setup. The subject is seated in a chair, viewing a screen. The screen displays a target (a small circle) and a starting point (a larger circle). The subject's hand is positioned at the starting point. The distance between the starting point and the target is labeled as d . The angle between the horizontal line and the line connecting the starting point to the target is labeled as θ . The subject is instructed to move their hand from the starting point to the target.

155

7

D
G

 2025年12月22日
 星期二
 第1234号

[illegible]

1691

39

10.02

CALLE PEÑONAL

33

ANULAR 3201322 - ANULAR

21-V-32

34

MODO DE PROPIEDAD

1

2

3

UN SOLO PROPIETARIO
HERENCIA INDIVISA
VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1

2

3

4

OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
EN ARRIENDO PARCIAL
EN ARRIENDO TOTAL
OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA

APELLIDOS

NOMBRES

CEDELA DE IDENTIDAD O RUC

TITULO DE PROPIEDAD

MACIAS

MENAYALA

IAJOLA

J30240696-0

3^{er}

14-06-01

CODIGO

DATOS DE LA CONSTRUCCION

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES

(MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

ESTRUCTURA

caña

madera

ladrillo o piedra

hormigón o metal

PAREDES

caña

madera o lata

enquinchado (bahareque)

ladrillo común

ladrillo industrial o bloque

tabiques modulares (vidrio, madera, etc)

ENTRE PISO INTERIOR O CONTRAPISO

tierra

madera

ladrillo

piedra

hormigón

PISO

tierra

madera o encofrado

vidrio o granito fundido

baldaosa

parquet o mayolica

alfombra

mármol o marmófono

ENTRE PISO SUPERIOR

caña

cane (paja)

madera

zinc

ruberoide

asbesto cemento

hormigón

teja

TEJADO O CUBIERTA

no tiene

si tiene

INDICADORES GENERALES

no tiene

caña

tablero o lata

madera y vidrio

bloque ornamental

madera tipo chazas o hierro

aluminio

madera fina

aluminio de color

AGUA

no tiene

sobrepuestas

empotradas

ELECTRICIDAD

no tiene

sobrepuestas

empotradas

EQUIPO ESPECIAL

no tiene

tiene de 2º orden

tiene de 1er. orden

ESTADO DE CONSERVACION GENERAL

buena

regular

mal

ruina

AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

00

01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

00

01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

00

01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

00

01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

00

01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

00

01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

00

01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

00

01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

00

01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

00

01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

00

01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

00

01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

00

01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

00

01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

00

01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

00

01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

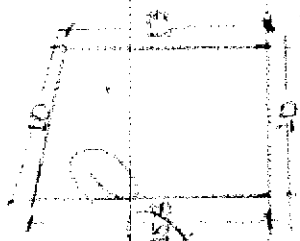
65

66

67

#3200

10-10-10



CALL 100-0000

MALE
CUBAN
10-10-10

10-10-10

5110 1000S 15-00-01

Figure 1 shows a schematic diagram of the experimental setup. A subject is seated at a table, looking at a video screen. A video camera is positioned above the screen. A target is placed on the table. A ruler is used to measure the distance from the subject's eye to the target. The distance is labeled as 100 cm. The target is labeled as 'Target'.

100-443886-100

10-10-1974

130248

VIENE DETRATTI
PRIMA
TERCE

fecha	22-06-201
-------	-----------

[The page contains faint, illegible handwritten notes.]

[illegible][illegible]



REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De COMPRAVENTA.-

Otorgada por LOS CONYUGES SEÑOR MARCOS SANTANA ANCHUNDIA Y SEÑORA
FABIOLA MACIAS MENENDEZ.-

A favor de LA SEÑORA FATIMA TRINIDAD MACIAS SUAREZ.-

Cuantía USD \$ 3.312.00.-

Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ

Registro PRIMERO **No.** 2014.13.08.04.P802

Manta, a 24 **de** ENERO **de** 2014

CONTRATO DE COMPRAVENTA: OTORGAN LOS CÓNYUGES

MARCOS ALIPIO SANTANA ANCHUNDIA Y FABIOLA

MONSERRATE MACÍAS MENÉNDEZ, A FAVOR DE LA SEÑORA

FÁTIMA TRINIDAD MACÍAS SUÁREZ.-

CUANTIAS: USD \$ 3.312,00

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy viernes veinticuatro de enero del año dos mil catorce, ante mí, **ABOGADA ELSYE CEDEÑO MENENDEZ**, Notaria Pública Cuarta del Cantón Manta, comparecen y declaran la siguientes personas, por una parte la señora **PAQUITA ELIZABETH MACÍAS MENÉNDEZ**, en calidad de Apoderada Especial de los cónyuges **MARCOS ALIPIO SANTANA ANCHUNDIA y FABIOLA MONSERRATE MACÍAS MENÉNDEZ**, de conformidad con la copia del Poder Especial otorgado a su favor que se agrega como documento habilitante, a quienes en delante se denominará como los **"VENDEDORES"**. La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil divorciada, con domicilio en esta ciudad de Manta, y a quien, conociendo doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a ésta escritura pública. Y por otra parte en calidad de **"COMPRADORA"**, la señora **FÁTIMA**

Abg. Elyse Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador



TRINIDAD MACIAS SUAREZ, de estado civil soltera, por sus propios derechos, a quien, de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a ésta escritura pública. La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y con domicilio en ésta ciudad de Manta.- Hábles y capaces para celebrar el presente acto, y advertidas que fueron las comparecientes por mí, la Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura, así como, examinadas que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de COMPRAVENTA, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el protocolo de escrituras a su cargo, sírvase incorporar una de **COMPRAVENTA** expresada en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen en la celebración del presente contrato de Compraventa: Por una parte la señora **PAQUITA ELIZABETH MACIAS MENÉNDEZ**, en calidad de Apoderada Especial de los cónyuges **MARCOS ALIPIO SANTANA ANCHUNDIA** y **FABIOLA MONSERRATE MACÍAS MENÉNDEZ**, tal como lo justifica con la copia del Poder otorgado a su favor que se adjunta como documento habilitante, parte a la que se denominará simplemente como los **"VENDEDORES"**; y, por otra

parte en calidad de **"COMPRADORA"** la señora **FÁTIMA TRINIDAD MACÍAS SUÁREZ**, de estado civil soltera, por sus propios y personales derechos. **SEGUNDA: ANTECEDENTES DE DOMINIO.**- Los VENEDORES son propietarios únicos y absolutos de un lote de terreno ubicado en la LOTIZACIÓN MAZATO de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, Provincia de Manabí, que está signado con el número VEINTIDÓS de la manzana DOSCIENTOS CINCUENTA Y UNO, que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, diez metros y Calle Planificada; POR ATRÁS, diez metros y Calle Peatonal; POR EL COSTADO DERECHO, quince metros ochenta centímetros y lote número veinte y uno de la misma manzana; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO, trece metros y lote número veintitrés de la misma manzana. Con una superficie total de CIENTO CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS. Inmueble que los VENEDORES adquirieron por compra a la señora Teonila del Jesús Saltos Vélez, mediante escritura pública de Compraventa celebrada en la Notaria Publica Tercera del Cantón Manta el día catorce de junio del año dos mil uno, y que consta inscrita en el Registro de la Propiedad del mismo cantón con fecha veintidós de junio del año dos mil uno, con el número de inscripción mil seiscientos sesenta y tres. **TERCERA: COMPRAVENTA.**- Con los antecedentes expuestos LOS VENEDORES, por la interpuesta persona de su Apoderada Especial, dan en venta real y enajenación perpetua, a favor de la



señora **FÁTIMA TRINIDAD MACÍAS SUÁREZ**, en su calidad de **COMPRADORA**, quien adquiere y compra para sí, el inmueble mencionado en la cláusula anterior y que se describe a continuación: Un lote de terreno ubicado en la **LOTIZACIÓN MAZATO** de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí, que está signado con el número **VEINTIDÓS** de la manzana **DOSCIENTOS CINCUENTA Y UNO**, que tiene las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE**, diez metros y Calle Planificada; **POR ATRÁS**, diez metros y Calle Peatonal; **POR EL COSTADO DERECHO**, quince metros ochenta centímetros y lote número veinte y uno de la misma manzana; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO**, trece metros y lote número veintitrés de la misma manzana. Con una superficie total de **CIENTO CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS**. Los anteriores antecedentes de dominio de la propiedad constan en el certificado de gravamen conferido por el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, que se agrega. **CLAUSULA CUARTA: PRECIO.-** Las partes de mutuo acuerdo han pactado como precio real y justo por la venta del inmueble objeto de éste contrato, la suma de **TRES MIL TRESCIENTOS DOCE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**, que **LA COMPRADORA** paga a la parte **VENDEDORA**, en moneda de curso legal y a su entera satisfacción, declarando ésta así haberlos recibido, sin reclamo alguno que formular a **LA COMPRADORA** por este concepto. Las

partes de manera libre y voluntaria declaran, que aún cuando no existe lesión enorme renuncian a ejercer o intentar acción alguna por éste motivo. **CLAUSULA QUINTA: ACEPTACION E**

INSCRIPCIÓN.- Las partes declaran que aceptan el contenido del presente contrato por ser en beneficio de sus intereses, lo que ratifican mediante la suscripción del mismo. Adicionalmente las partes se autorizan entre sí a obtener la inscripción del presente instrumento público en el Registro de la Propiedad del cantón Manta. **CLAUSULA SEXTA.- SANEAMIENTO.-** La parte

Vendedora declara que el bien inmueble materia de este contrato se encuentra libre de todo gravamen, tal como consta del certificado conferido por el Registrador de la Propiedad del Cantón Manta que se acompaña, que el mismo no es materia de Juicio y sin perjuicio de lo cual se obliga al saneamiento en los términos de ley. **CLAUSULA SÉPTIMA.- IMPUESTOS Y GASTOS.-** Todos los

gastos, impuestos, derechos y honorarios que demande la celebración e inscripción de la presente escritura de compraventa son de cuenta de la parte vendedora. **CLÁUSULA OCTAVA:**

DOMICILIO Y TRAMITE.- Para todos los efectos legales que se deriven de esta escritura, las partes contratantes señalan como su domicilio la ciudad de Manta, a cuyos jueces competentes se someten, así como al trámite ejecutivo o verbal sumario a elección del demandante. Anteponga y agregue señora Notaria las demás formalidades de estilo para la perfecta validez de esta



escritura. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abg. César Palma Salazar, matrícula trece guión dos mil once guión ciento treinta y cuatro del Foro de Abogados. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mi la Notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto,
DOY FE.-

Paquita Macías

PAQUITA ELIZABETH MACÍAS MENÉNDEZ

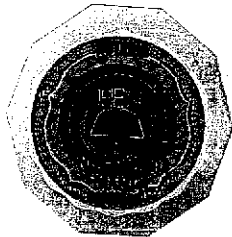
C.C. No. 130470447-9

Apoderada Especial de los cónyuges Marcos Alipio Santana
Anchundia y Fabiola Monserrate Macías Menéndez

Fátima Macías Suárez

FÁTIMA TRINIDAD MACÍAS SUÁREZ

C.C. No. 130423179-6



César Palma Salazar
LA NOTARIA.-

Las...

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANIA 130423179-6
 MACIAS SUAREZ FATIMA TRINIDAD
 MANABI/MANTA/MANTA
 22 DICIEMBRE 1962
 001 0042 01762 F
 MANABI/MANTA
 WHITE 1962



Fatima Suarez Macias

ECUATORIANA*****
 SOLTERO
 PRIMARIA
 GABRIEL MACIAS
 MARIA SUAREZ
 MANTA
 10/04/2020
 434430444
 QUEHACER DOMESTICOS
 10/04/2008
 0726602

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

050
 050-0126
 1304231796

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 MACIAS SUAREZ FATIMA TRINIDAD

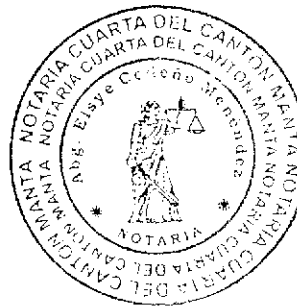
MANABI
 PROVINCIA
 MANTA
 CANTON

CIRCUNSCRIPCION
 TARCUI
 CANTON

2
 CENTRO DE
 ZONA

Quicksy A. Alvarado
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

Quicksy A. Alvarado
 Abogado Cedeño Menéndez
 Notaría Pública Cuarta
 Manta - Ecuador



ECUATORIANA***** V3344V2244

QUEHACER. DOMESTICOS

PRIMARIA

OVIDIO MACIAS

PAQUITA MENENDEZ

19/01/2005

REN 0415870

Mno



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CECILLAS

CECILLAS DE CIUDADANIA No. 13047044

MACIAS MENENDEZ PAQUITA ELIZABETH

MANABI/MANTA/MANTA

20 ABRIL 1968

003-0158 00720 F

MANABI/ MANTA

MANTA 1969

Paquita Menendez

FIRMA DEL CECILLAS



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

057

057 - 0195 1304704479

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

MACIAS MENENDEZ PAQUITA ELIZABETH

MANABI

PROVINCIA

MANTA

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN

MANTA

2

MANTA - PE

ZONA

Belén Macias loor

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

ECUATORIANA***** V3443V444

QUEHACER. DOMESTICOS

PRIMARIA

MACIAS

MARIA SUAREZ

10/04/2008

REN 0726602

Mno



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CECILLAS

CECILLAS DE CIUDADANIA No. 130423179-6

MACIAS SUAREZ FATIMA TRINIDAD

MANABI/MANTA/MANTA

22 DICIEMBRE 1962

004-0043 01762 F

MANABI/ MANTA

MANTA 1962

Fatima Suarez





CONSULADO GENERAL DEL ECUADOR EN CARACAS



LIBRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS

PODER ESPECIAL N° 549 / 2013

Tomo . Página 549

En la ciudad de CARACAS, VENEZUELA, el 13 de diciembre de 2013, ante mí, MARIA DE LOURDES PORTALUPPI CASTRO, **CONSUL GENERAL DEL ECUADOR** en esta ciudad, comparece(n) **MARCOS ALIPIO SANTANA ANCHUNDIA**, de nacionalidad ECUATORIANA, de estado civil Soltero, Cédula de ciudadanía número 1301653711, y **FABIOLA MONSERRATE MACIAS MENENDEZ**, de nacionalidad ECUATORIANA, de estado civil Casada, Cédula de ciudadanía número 1302406960, legalmente capaz(es) a quien(es) de conocer doy fe, y quien(es) libre y voluntariamente, en uso de sus legítimos derechos, confiere(n) **PODER ESPECIAL**, amplio y suficiente, cual en derecho requiere a favor de **PAQUITA ELIZABETH MACIAS MENENDEZ**, de nacionalidad ECUATORIANA, con estado civil Divorciada y Cédula de ciudadanía número 1304704479, a fin de que por este mandato el apoderado realice las siguientes gestiones: **PARA QUE EN NUESTRO NOMBRE REPRESENTACION HAGA TODOS LOS TRAMITES NECESARIOS A FIN DE QUE PUEDA VENDER UN INMUEBLE DE MI PROPIEDAD UBICADA EN LA LOTIZACION MAZATO, IDENTIFICADA CON EL NUMERO 22 DE LA MANZANA 251, CIUDAD DE MANTA, REPUBLICA DEL ECUADOR**", para la cual podrá suscribir todo tipo de documento público o privado y realizar toda gestión tendiente a cumplir con ese mandato. Al efecto y para el cabal desempeño de su gestión se le confiere al mandatario todas las atribuciones constantes en la sección segunda del Código de Procedimiento Civil Codificado, ecuatoriano, especialmente las tipificadas en los artículos 40, 44, 45 y siguientes, del citado cuerpo de leyes, a fin de que no sea la falta de autorización la que obste el fiel cumplimiento de este mandato. Hasta aquí la voluntad expresa del mandante.- Para el otorgamiento de este PODER ESPECIAL se cumplieron todos los requisitos y formalidades legales y, leído que fue por mí, íntegramente al otorgante se ratificó en su contenido y aprobando todas sus partes firmó al pie conmigo, de todo lo cual doy fe.-

Marcos A. Santana Anchundia
MARCOS ALIPIO SANTANA ANCHUNDIA

Fabiola Macias Menendez
FABIOLA MONSERRATE MACIAS MENENDEZ

MARIA DE LOURDES PORTALUPPI CASTRO
CONSUL GENERAL DEL ECUADOR

Certifico: Que la presente es **primera copia**, fiel y textual del original que se encuentra inscrito en el Libro de Escrituras Públicas (Poderes Especiales) del CONSULADO GENERAL DEL ECUADOR EN CARACAS. Dado y sellado, el 13 de diciembre de 2013

MARIA DE LOURDES PORTALUPPI CASTRO
CONSUL GENERAL DEL ECUADOR

Arancel Consular: II 6.2

Valor: 30,00

"Ministerio de Relaciones Exteriores, Comercio e Integración"
Consulado General del Ecuador en Caracas
Aplicación del Decreto Ejecutivo 1177 del 30 de mayo 2012.
Este sello complementa el valor de la actuación consular con
USD\$ 30,00

CASIO. 991 0593



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE IDENTIFICACIÓN N° 130240698-0

CIUDADANA
APELLIDOS Y NOMBRES
MACIAS MENENDEZ
FAMILIA MACIAS MENENDEZ
LUGAR DE NACIMIENTO
MANTUA
SA
SA
SA
FECHA DE NACIMIENTO 1958-07-08
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL Casada
MARCOS ALIPIO
SANTANA

CONSULADO GENERAL DE ECUADOR
CARACAS

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANÍA N° 130165771-1

MARCOS ALIPIO SANTANA ANCHUNDIA
24 DE SEPTIEMBRE DE 1952
MONTECRISTI MANABI
1 72 428
MONTECRISTI MANABI 1952
Firma: Marcos Alipio Santana

INSTRUCCIÓN BÁSICA
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MACIAS EUCLIDES
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MENENDEZ SANCHEZ
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2011-11-24
FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-11-24

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS
V3333V3244

00048305

Director General
Firma del General

ECUATORIANA V1342-V2242

SOLTERO
PRIMARIA
PEDRO SANTANA
MARIA ANCHUNDIA
POROVINO DE 16/8
24 DE SEPTIEMBRE DE 1994
0350209
RENOVACION



Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

Dirección: Avenida 11

entre Cales 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

0040216

102 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE 01

C/RUC :
NOMBRES : MACIAS MENENDEZ FABIOLA
RAZÓN SOCIAL: LOT.MAZATO M2-251 LT. 22
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
CAJA: 20/01/2014 10:26:25
FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLO

DESCRIPCIÓN	VALOR
VÁLTO	3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VÁLTO HASTA: domingo, 20 de abril de 2014
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENT

AL CLIENTE

Eliseo

Eliseo Cedeno Alvarado

Numero Fichero Carta 000

Montes - Deusto



Municipalidad de Centón Manta
Calle 12 de Agosto No. 201-427 / 201-427

TITULO DE CREDITO No. 000239977

CONSERVACION		CÓDIGO CATEGORIA		AREA	ANALIZO	CONCEPTO	TRIBUTOS
Una vez se haya de COPIAR EN LA DE SOLAR, deberá en MANTA de la		5-231022-000		14400	2012100	11.9800	2012100
VERIFICACION							
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZON SOCIAL	DIRECCION	ALCANTARILLAS Y ANEXOS				
00000000	JACQUE LIEBENOWITZ VASQUEZ	LOT 142310 MZ 251 LT #2	CONCEPTO				
ABDOMINANTE			Impuesto predial				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZON SOCIAL	DIRECCION	Junto de Embarcación de pasajeros				
00000000	JACQUE LIEBENOWITZ VASQUEZ	LOT 142310 MZ 251 LT #2	TOTAL A PAGAR				
EMISION			VALOR PAGANDO				
142310 MZ 251 LT #2			VALOR PAGANDO				
SALDO SUJETO A VERIFICACION POR REGULACIONES DE LEY			SALDO				

GOBIERNO MUNICIPAL DE CENTON MANTA
CANCELA
Luis Alberto Hoyos



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

Nº 0109634

No. Certificación: 109634

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 22 de enero de 2014

No. Electrónico: 18804

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-20-10-22-000

Ubicado en: LOT. MAZATO MZ-251 LT. #22

Area total del predio según escritura:

Area Total de Predio: 144,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1302406960

MACIAS MENENDEZ FABIOLA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 3312,00

CONSTRUCCIÓN: 0,00

3312,00

Son: TRES MIL TRESCIENTOS DOCE DOLARES

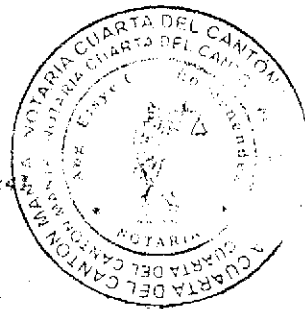
"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige el periodo 2014 - 2015"

Arg. Daniel P. Serna

Director de Avalúos, Catastros y Registros

33,12
0,94
43,06
8,97
52,03

Impreso por: MARIS REYES 22/01/2014 17:36:41





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

Nº 0062334

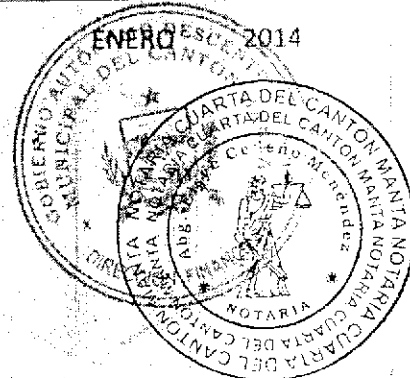
LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios RURALES en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a MACIAS MENENDEZ FABIOLA ubicada en LOT 1 MAZATO MZ-2551 LOTE #22 cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE COMPRAVENTA asciende a la cantidad de \$3312.00 TRES MIL TRESCIENTOS DOCE CON 00/100 DOLARES. CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE DE COMPRAVENTA

Macias
AFIGUEROA
Ayda Eloye Cordero Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Mantec - Manta

Manta, de del 20

23 DE



Ing. Erika Pazmiño

Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1-25

Nº 0089386

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de MACIAS MENENDEZ FABIOLA.
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 15 de enero de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE
3201022000-LQT, MAZATO MZ-251 LT. #22
Manta, quince de enero del dos mil catorce

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

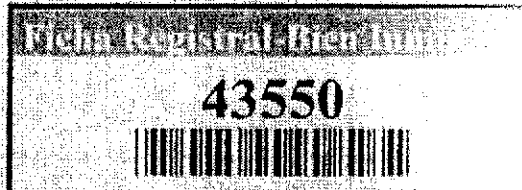
Ing. Pablo Macías García
TESORERO MUNICIPAL





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 43550

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 13 de diciembre de 2013
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la Lotización Mazato de la parroquia Tarqui del cantón Manta signado con el número veintidos de la manzana doscientos cincuenta y uno que tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Diez metros y calle planificada POR ATRAS: Diez metros y calle peatonal POR EL COSTADO DERECHO. Quince metros ochenta centímetros y lote número veinte y uno de la misma manzana POR EL COSTADO IZQUIERDO: Trece metros y lote número veintitres de la misma manzana SUPERFICIE TOTAL: Ciento cuarenta y cuatro metros cuadrados SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.663 22/06/2001	14.076

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa

Inscrito el: viernes, 22 de junio de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 14.076 - Folio Final: 14.078

Número de Inscripción: 1.663 Número de Repertorio: 2.950

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 de junio de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

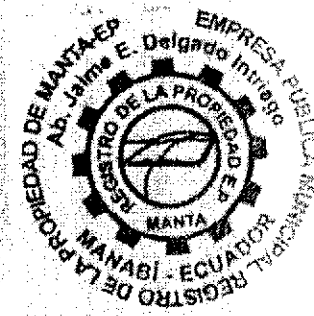
Fecha de Resolución:

a. Observaciones:

El lote de terreno signado con el número veintidos de la manzana doscientos cincuenta y uno de la Lotización Mazato de la parroquia Tarqui del cantón Manta.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

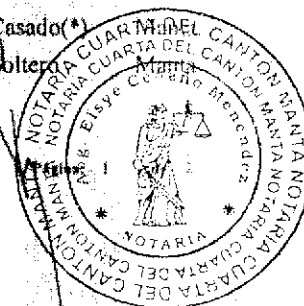
Comprador: Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social
13-02406960 Macías Menéndez Fabiola Monserrate
Vendedor: 80-0000000031767 Saltos Velez Teonila Del Jesus



Estado Civil Domicilio

Casado(*)

Volterro



Certificación impresa por: Maja

Ficha Registral: 43550

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:18:40 del jueves, 16 de enero de 2014

A petición de: *Abg. Cristhian Osluna*

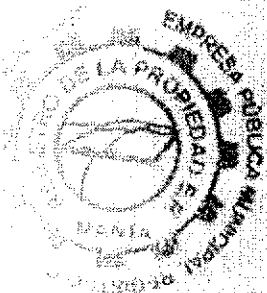
Elaborado por: Mayra Dolores Salto Mendozo
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intrago
Firma del Registrador





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

Nº 0044128

CERTIFICACIÓN

Nº. 048-149

La Dirección de Planeamiento Urbano certifica que la Propiedad de **FABIOLA MONSERRATE MACIAS MENENDEZ**, con clave Catastral # 3201022000, ubicado en la manzana 251 lote 22 de la Planificación Mazato, parroquia Tarqui cantón Manta, dicha propiedad se encuentra dentro de su respectiva Línea de Fábrica y no está afectado por el Plan Regulador ni Proyecto alguno. Con las siguientes medidas y linderos

Frente 10m. Calle Pública.

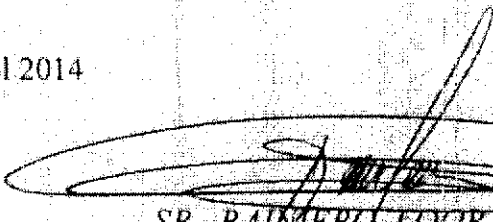
Atrás. 10m. Calle Peatonal.

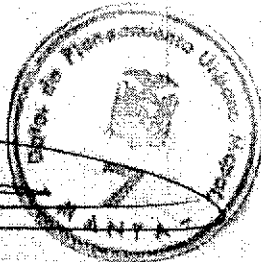
Costado derecho. 15,80m. Lote 21.

Costado izquierdo 13m. Lote 23.

Área. 144m²

Manta, enero 20 del 2014


SR. RAIBERO LOO
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO.
AREA DE CONTROL URBANO



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

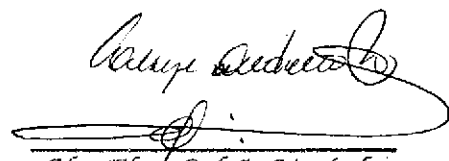
HM

Abg. Eliseo Cordero Menéndez
Notario Público



ESTAS 10 FOJAS ESTÁN
RECORRIDAS POR MI
Abg. Elsy Cedeño Menéndez

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU
ORIGINAL CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL
QUE ME REMITO PETICION DE PARTE INTERESADA,
CONFIERO PRIMER TESTIMONIO ENTREGADO EL MISMO DIA
DE SU OTORGAMIENTO.- ESCRITURA NUMERO:
2014.13.08.04.P.802.- DOY FE.- *E*


Abg. Elsy Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador



DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



UNION REPUBLICANA
VENEZUELA
PARTIDO REPUBLICANO
VENEZUELA

FECHA DE INGRESO:

20-01-14

FECHA DE ENTREGA:

Esobef

CLAVE CATASTRAL:

3-20-10-22

NOMBRES y/o RAZON

María Menéndez Fobledo

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

Ab. Jabencio

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Cert Avaluo

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

SE RECIBIO CANCE Y TODO ESTA DEACORDO

(FIRMA ANGEL SINDOZA SINDOZA)

ENCERO ENTRE CERTIFICADO DE AVALUO

FIRMA DEL TÉCNICO

INFORME DE APROBACIÓN.

FECHA: 22/Enero/2014



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

43550



Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 43550

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 13 de diciembre de 2013
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la Lotización Mazato de la parroquia Tarqui del cantón Manta signado con el número veintidos de la manzana doscientos cincuenta y uno que tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Diez metros y calle planificada POR ATRAS: Diez metros y calle peatonal POR EL COSTADO DERECHO. Quince metros ochenta centímetros y lote número veinte y uno de la misma manzana POR EL COSTADO IZQUIERDO: Trece metros y lote número veintitres de la misma manzana SUPERFICIE TOTAL: Ciento cuarenta y cuatro metros cuadrados SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.663 22/06/2001	14.076

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 Compraventa

Inscrito el: viernes, 22 de junio de 2001
Tomo: 1 Folio Inicial: 14.076 - Folio Final: 14.078
Número de Inscripción: 1.663 Número de Repertorio: 2.950
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 de junio de 2001
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno signado con el número veintidos de la manzana doscientos cincuenta y uno de la Lotización Mazato de la parroquia Tarqui del cantón Manta.

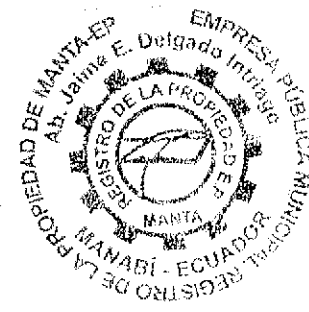
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02406960	Macias Menendez Fabiola Monserrate	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000031767	Salto Velez Teonila Del Jesus	Soltero	Manta

Certificación impresa por: Mays

Ficha Registral: 43550

Página: 1 de 2



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:18:40 del jueves, 16 de enero de 2014

A petición de: *Abg. Cristhian Valencia*

Elaborado por : Mayra Dolores Salto/Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



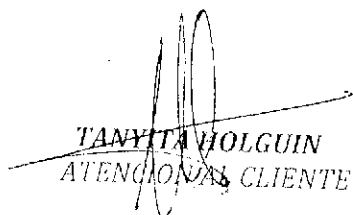
Abg. Jaime E. Delgado Intrigado
Firma del Registrador

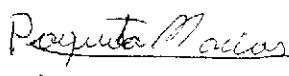
Manta, 6 Enero de 2014

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la **Sra. MACIAS MENENDEZFABIOLA MONSERRATE** con número de cedula **C.I. 130240696-0** **SI** se encuentra registrada como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial **SICO**, el cual **NO** mantiene deuda con la Empresa.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor le convenga a sus intereses.


TANYTA HOLGUIN
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
MACIAS MENENDEZ PAQUITA ELIZABETH
C.I. 130470447-9

1/15/2014 8:49

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVÁLUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-20-10-22-000	144,00	\$ 3.312,00	LQT. MAZATO MZ-251 LT. #22	2014	123590	234966
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MACIAS MENENDEZ FABIOLA		1302408960	Costa Judicial			
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 0,72		\$ 0,72
			MEJORAS 2012	\$ 13,02		\$ 13,02
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 28,57		\$ 28,57
			TOTAL A PAGAR			\$ 42,31
			VALOR PAGADO			\$ 42,31
			SALDO			\$ 0,00

1/15/2014 12:00 PARRAGA ANCHUNDIA MARITZA ELIZABETH
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
NACIONAL
DIRECCION GENERAL
DE EVALUACION

FECHA DE INGRESO:	7-11-2013	FECHA DE ENTREGA:	14-11-2013
CLAVE CATASTRAL:	10-10-10-000		
NOMBRES y/o RAZON	MORALES SUAREZ		
CEDULA DE I. y/o RUC.			
CELULAR - TFNO:	09-8555-1111		

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO	
CONTRIBUCION MEJORAS	
TASA DE SEGURIDAD	

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TECNICO:

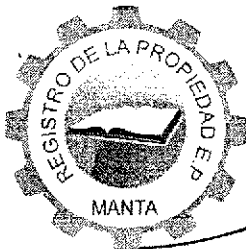
SE REVISO CLAVE Y TODO ESTA CORRECTO CON
RESPECTO AL AVALUO.

FAVOR ENTREGAR CERTIFICADO DE AVALUO.

FIRMA DEL TECNICO

FECHA: 17/11/2013

INFORME DE APROBACION.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

43550



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 43550.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 13 de diciembre de 2013
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la Lotizacion Mazato de la parroquia Tarqui del canton Manta signado con el numero veintidos de la manzana doscientos cincuenta y uno que tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Diez metros y calle planificada POR ATRAS: Diez metros y calle peatonal POR EL COSTADO DERECHO. Quince metros ochenta centímetros y lote numero veinte y uno de la misma manzana POR EL COSTADO IZQUIERDO: Trece metros y lote numero veintitres de la misma manzana SUPERFICIE TOTAL: Ciento cuarenta y cuatro metros cuadrados SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.663 22/06/2001	14.076

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 Compraventa

Inscrito el: viernes, 22 de junio de 2001
Tomo: 1 Folio Inicial: 14.076 - Folio Final: 14.078
Número de Inscripción: 1.663 Número de Repertorio: 2.950
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 de junio de 2001
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno signado con el numero veintidos de la manzana doscientos cincuenta y uno de la Lotizacion Mazato de la parroquia Tarqui del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02406960	Macias Menendez Fabiola Monserrate	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000031767	Salto Velez Teonila Del Jesus	Soltero	Manta

Certificación impresa por: Mays

Ficha Registral: 43550

Página: 1 de 2

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:10:20 del viernes, 13 de diciembre de 2013

A petición de: *Abg. Cesar Palma Salazar*

Elaborado por : Mayra Dolores Salto Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

**El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.**



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000172661

5/13/2013 10:18

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-20-10-22-000	144,00	\$ 3.312,00	MAZATO MZ-251 L#22	2013	96035	172661
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MACIAS MENENDEZ FABIOLA		1302405960	Costa Judicial			
			Interes por Mora			\$ 0,83
			MEJORAS 2011	\$ 0,83		\$ 13,96
			MEJORAS 2012	\$ 13,96		\$ 28,57
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 28,57		\$ 43,35
			TOTAL A PAGAR			\$ 43,35
			VALOR PAGADO			\$ 0,00
			SALDO			\$ 0,00

5/13/2013 12:00 RIERA ROSARIO
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Srita. Rosalva Riera M.
REGISTRADORA

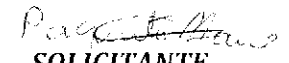
Manta, 9 Diciembre de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la **Sra. MACIAS MENENDEZ FABIOLA MONSERRATE** con número de cedula **C.I. 130240696-0** **SI** se encuentra registrada como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO , **el cual NO mantiene deuda con la Empresa.**

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor le convenga a sus intereses.


TANYTA HOLGUIN
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
MACIAS MENENDEZ PAQUITA ELIZABETH
C.I. 130470447-9