

23.612-14

~~1633~~

1633

1633

1633

1633

1633

1633

1633

1633

1633

1633

1633

1633

1633

1633

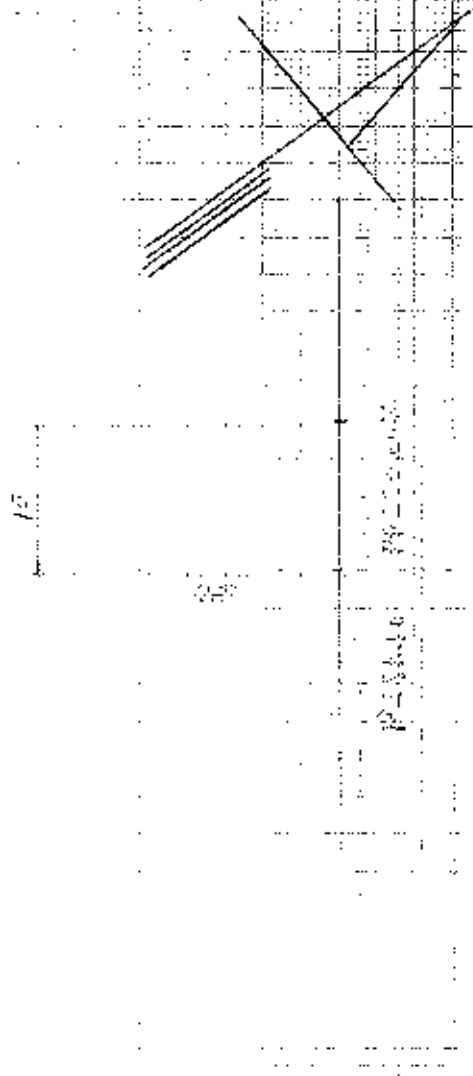
1633

1633

1633

1633

3096



1633

1633

1633

1633

1633

NOMENCLATURA		NOMBRES		CIUDAD DE IDENTIDAD O R.U.C.	EDAD	TÍTULO DE PROPIEDAD	FECHA
CEVALLOS	RAMOS	SIGOR	ANTONIO				
REINOS							
MARIN	GARCERAN		RODRIGO				
BANKS E. Editor				130214094-2		CUARTA	14-05-2002

TEMAS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

2014	13	08	01	P05558
------	----	----	----	--------

COMPRAVENTA; OTORGA LA SEÑORITA MAYRA MARILYN CEVALLOS ALCIVAR; A FAVOR DEL SEÑOR ABOGADO OSCAR ERNESTO RIVAS FALCONES.-

CUANTIA: USD \$ 3.600.00

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de Manabí, república del Ecuador, hoy día miércoles, trece de agosto del año dos mil catorce, ante mí, Abogado JORGE NELSON GUANOLUISA GUANOLUISA, Notario Público Primero del cantón Manta, comparecen y declaran, en calidad VENDEDORA, la señorita MAYRA MARILYN CEVALLOS ALCIVAR, de estado civil soltera, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuya copia fotostática agrego a esta escritura - La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana mayor de edad y domiciliada en esta ciudad de Manta; y por otra parte en calidad de COMPRADOR, el señor OSCAR ERNESTO RIVAS FALCONES, de estado civil casado con la señora María Elena Mejía Rendón, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura - El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana mayor de edad y domiciliado en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí el Notario, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue. **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar y autorizar una de Compraventa, contenida al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: OTORGANTES.-** Otorgan y suscriben el presente contrato, por una parte la señorita MAYRA MARILYN CEVALLOS ALCIVAR por sus propios y personales derechos, a quien para efectos de este

[Handwritten signature]

parte el señor OSCAR ERNESTO RIVAS FALCONES, por sus propios y personales derechos, a quien para efectos de este contrato se la llamará simplemente "EL COMPRADOR". SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Manifiesta la vendedora que es propietaria de un lote de terreno ubicado en la parroquia Tarqui del cantón Manta, signado con el lote número DIECISÉIS, de la manzana "D"; ubicado en la actual Lotización "Cavallos Franco", circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Diez metros y calle peatonal; POR ATRÁS: Diez metros y lindera con el lote número cinco de la misma manzana "D"; POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros y lindera con el lote número quince de la manzana "D", y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y lindera con el lote número diecisiete de la misma manzana "D".- lote de terreno que tiene una superficie total DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. Inmueble que fue adquiriendo por compra el señor Wilson Roberto Marin Sánchez, mediante escritura pública de compraventa celebrada en la Notaría Cuarta del cantón Manta veintiocho de diciembre del año dos mil uno e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el cinco de diciembre del años dos mil cinco. Bien inmueble que está libre de gravamen.- TERCERA: VENTA. Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público la "VENDEDORA", da en venta real y enajenación perpetua a favor del "COMPRADOR", quien compra y acepta para sí, el lote de terreno descrito e individualizado en la cláusula anterior.- CUARTA: PRECIO.- El precio del terreno que se vende, mediante el presente acto es de TRES MIL SEISCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA; que la vendedora declara haber recibido dicha cantidad de dinero, en moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos del comprador, sin que exista reclamo posterior, por este concepto. QUINTA: TRANSFERENCIA.- El vendedor transfiere el dominio del bien inmueble, materia de este contrato, con todas las servidumbres activas y pasivas legalmente constituidas; comprometiéndose caso contrario, al saneamiento legal, en los términos de ley.- SEXTA: ACEPTACIÓN.- Los comparecientes aceptan el presente contrato, por estar



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

22544

Avenida 4 y Calle II

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Fecha Registral Número 22544:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 05 de julio de 2010*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 3201616000

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta signado con el lote número dieciséis de la Mz "D", ubicado en la actual Lotización "Cevallos Franco" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas:
POR EL FRENTE: Diez metros y calle peatonal. POR ATRÁS: Diez metros y lindera con el lote de terreno número cinco de la misma manzana "D". POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros y lindera con el lote número quince de la Manzana "D" v. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y lindera con el lote número diecisiete de la misma manzana "D".
lote de terreno que tiene una superficie total de **DOSCIENTOS METROS CUADRADOS**.
SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Año	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra-Venta	2001	21 02/01/2001	180
Compra-Venta	2005	3.007 05/12/2005	41.794

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa

Inscrito el: *martes, 02 de enero de 2001*

Tomo: 1 Folio Inicial: 180 - Folio Final: 182

Número de Inscripción: 21 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *viernes, 19 de mayo de 2000*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta signado con el lote número dieciséis de la Mz:



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02140940	Marín Sanchez Wilson Roberto	Divorciado	Manta
Vendedor	13-07300622	Majao Rendon Maria Elena	Casado	Manta
Vendedor	13-05423368	Rivas Falcones Oscar Ernesto	Casado	Manta

2 / 1 Compraventa

Inscrito el: lunes, 05 de diciembre de 2005

Tomo: 1 Folio Inicial: 41.794 - Folio Final: 41.804

Número de Inscripción: 3.007 Número de Repertorio: 5.898

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de diciembre de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones: Un lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta signado con el lote número dieciséis de la Mz "D", ubicado en la Actual Lotización "Cevallos Franco" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-10455785	Cevallos Alcivar Mayra Marilyn	Soltero	Manta
Vendedor	13-02140940	Marín Sanchez Wilson Roberto	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	21	02-ene-2001	180	182

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:21:55 del miércoles, 16 de julio de 2014

A petición de: *Abg. Mayra Cevallos Alcivar*

Elaborado por: *Juliana Lourdes Macías Suárez*
131136755-9



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se dicte un traspaso de dominio o se emitiere un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTRO



0114877

No. Certificación: 114877

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Electrónico: 23612

Fecha: 24 de julio de 2014

El suscrito Director de Avalúos, Catastro y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-20-16-16-000

Ubicado en: LOT. CEVALLOS FRANCO MZ. D L#16

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 200.00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1310455785

CEVALLOS ALCIVAR MAYRA MARILYN

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	3600,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	3600,00

Son: TRES MIL SEISCIENTOS DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Abg. David Calero Riquelme

Director de Avalúos, Catastro y Registros



Impreso por: MARIS REYES 24/07/2014 10:24:36

26,00
10,80
10,12
56,92



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1.25

Nº 0066094

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios ^{URBANA} en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en 361 m² perteneciente a CEVALLOS ALCIVAR MAYRA MARILYN ubicada LOT. CEVALLOS FRANCO MZ- D L #16 cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE DE COMPRAVENTA asciende a la cantidad de \$ 3600.00 TRES MIL SEISCIENTOS DÓLORES 00/100.
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

WPICO

Manta, _____ de _____ del 20 _____
06 DE AGOSTO 2014

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
Int. Ana Patricia I.
SUSCRIPCIÓN DE AVALUO





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 0094470

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de CEVALLOS ALCEGAR MAYRA MARILYN
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 06 de Agosto de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE
3201616000 LOT. CEVALLOS FRANCO MZ-D UN16
Manta, seis de Agosto del dos mil catorce



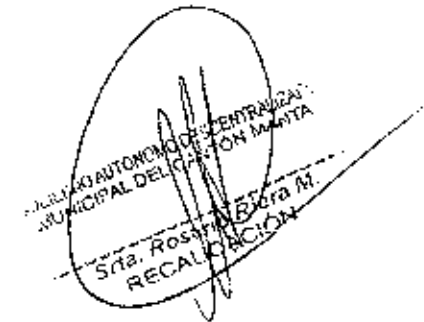
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Sra. Rosalva Riera M.
RECIBIDA



OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARIQUI		3-20-16-18-000	200,00	3600,00	142542	289847
VENDEDOR			UTILIDADES			
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1310455785	CEVALLOS ALCIVAR MAYRA MARILYN	LOT. CEVALLOS FRANCO MZ. D L#18	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00	
ADQUIRIENTE			Impuesto Principal Compra-Venta		9,12	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		10,12	
1305423368	RIVAS FALCONES OSCAR ERNESTO	NA	VALOR PAGADO		10,12	
			SALDO		0,00	

EMISIÓN: 8/8/2014 12:07 ROSARIO RIVERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

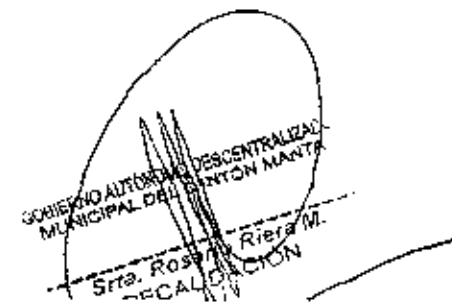


OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARIQUI		3-20-16-18-000	200,00	3600,00	142541	289846
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES			
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1310455785	CEVALLOS ALCIVAR MAYRA MARILYN	LOT. CEVALLOS FRANCO MZ. D L#18	Impuesto principal		36,00	
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil		10,00	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		46,00	
1305423368	RIVAS FALCONES OSCAR ERNESTO	NA	VALOR PAGADO		46,00	
			SALDO		0,00	

EMISIÓN: 06/2014 12:07 ROSARIO RIVERA

EMISIÓN: 8/8/2014 12:07 ROSARIO RIVERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



CIUDADANIA 130642336-8
RIVAS FALCONES OSCAR ERNESTO
MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE VUELTA LARGA
03-DICIEMBRE 1967
000-0209-01293 H
MANABI/ SANTA ANA
STA ANA DE VUELTA LARGA



EDUCACION: SUPERIOR
CASADO MARIA ELENE MOJAD RENDON
ABOGADO
CARLOS AUGUSTO RIVAS
MARIA FALCONES
MANTA
20/01/2023

RES 350-1913

087
087-0263 1306423368
NUMERO DE CERTIFICADO Cedula
RIVAS FALCONES OSCAR ERNESTO
MANABI
PRIMARIA
MANTA
CANTON
CIRCUNSCRIPCION
MANTA
PRESIDENTE DE LA JUNTA



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

102

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

0016776

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUC: CEVALLOS ALCIVAR MAYRA MARILYN
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: LOT. CEVALLOS FRANCO MZ-D LT. 1
DIRECCIÓN :

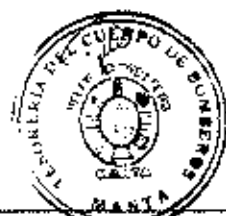
DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 321311
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L
FECHA DE PAGO: 17/07/2014 10:32:26

ÁREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

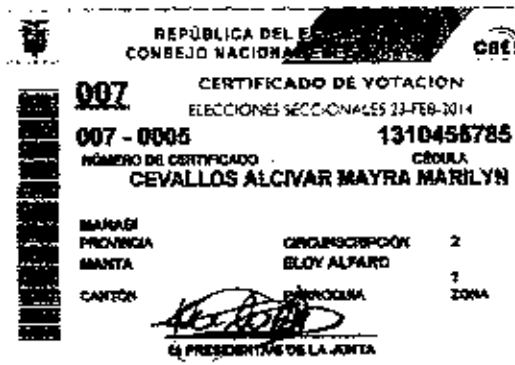
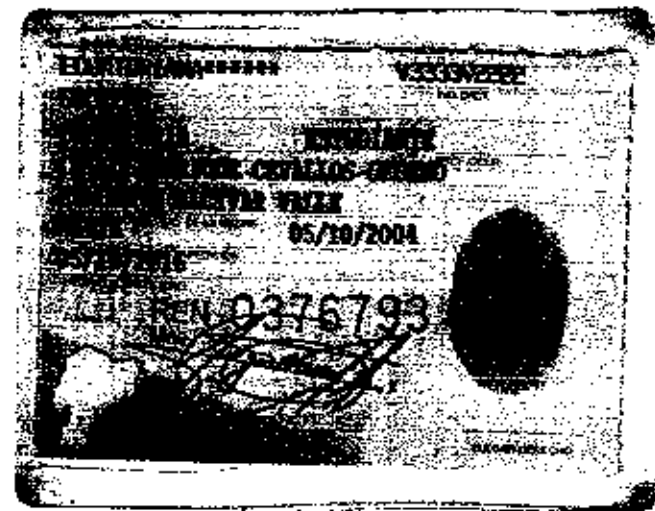
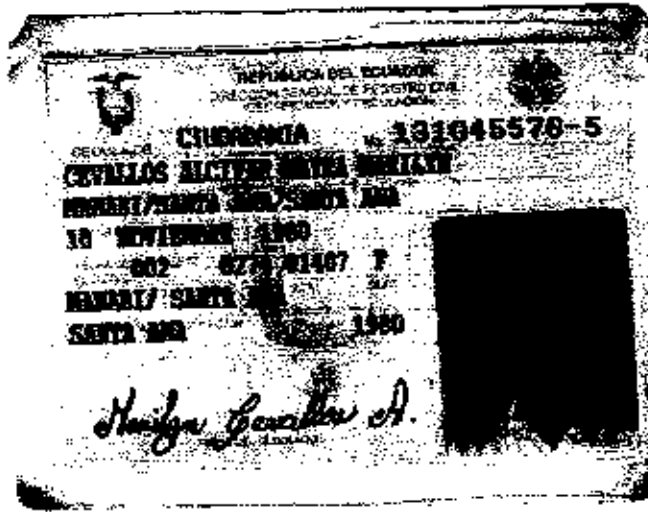
3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

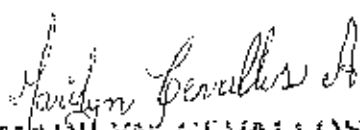
VALIDO HASTA: miércoles, 15 de octubre de 2014
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

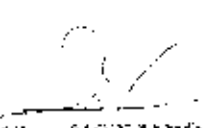


conforme con lo aquí estipulado y por así convenir a sus intereses.

SÉPTIMA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR. Se faculta al Notario de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan.- OCTAVA: LAS DE ESTILO. Sirvase señor Notario anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este instrumento.- (Firmado) Abogado JAVIER CHAVEZ SALTOS. Matrícula número: Trece guión dos mil nueve guión ciento dos.- FORO DE ABOGADOS DE MANABI. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. Leída enteramente que fue esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto. DIOY FF.-

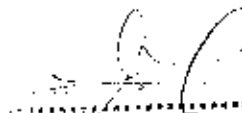

MAYRA MARILYN CEVALLOS ALLENAR
C.C.No.- 1310456/8-5


Abg. OSCAR ERNESTO RIVAS FALCONES
C.C.No.- 1305473/8-8


El NOTARIO.-



CONFORME A SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO
A MI CARGO, AL QUE ME REMITO, A PETICION DE LA
PARTE INTERESADA CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA
ENTREGADA EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO
PROTOCOLO NÚMERO 2014.13.00.01.P05558.- DOY FE.


.....
Jorge Guaroluisa G.
Notario Público Primero
Manto - Ecuador



DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



FECHA DE INGRESO:

11/19

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

95-16 16

NOMBRES Y/O RAZÓN:

CÉDULA DE I. Y/O RUC:

CELULAR - TFNO:

071015421

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



22544



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 22544:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: lunes, 05 de julio de 2010
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 3201616000

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta signado con el lote número dieciséis de la Mz "D", ubicado en la actual Lotización "Cevallos Franco" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros y calle peatonal POR ATRÁS: Diez metros y lindera con el lote de terreno número cinco de la misma manzana "D". POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros y lindera con el lote número quince de la Manzana "D" y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y lindera con el lote número diecisiete de la misma manzana "D" lote de terreno que tiene una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	21 02/01/2001	180
Compra Venta	Compraventa	3.007 05/12/2005	41.794

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: martes, 02 de enero de 2001

Tomo: I Folio Inicial: 180 - Folio Final: 182

Número de Inscripción: 21 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 de mayo de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta signado con el lote número dieciséis de la Mz

29



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02140940	Marín Sanchez Wilson Roberto	Divorciado	Manta
Vendedor	13-07300622	Majao Rendon María Elena	Casado	Manta
Vendedor	13-05423368	Rivas Falcones Oscar Ernesto	Casado	Manta

2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: lunes, 05 de diciembre de 2005

Tomo: 1 Folio Inicial: 41.794 - Folio Final: 41.804

Número de Inscripción: 3.007 Número de Repertorio: 5.898

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de diciembre de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución: 28 de diciembre de 2001

a.- Observaciones: *las que se refieren al lote*

Un lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta signado con el lote número dieciséis de la Mz "D", ubicado en la Actual Lotización "Caballos Franco" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-10455785	Cevallos Alcivar Mayra Marilyn	Soltero	Manta
Vendedor	13-02140940	Marín Sanchez Wilson Roberto	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	21	02-ene-2001	180	182

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:21:55 del miércoles, 16 de julio de 2014

A petición de: *Sra. Mayra Cevallos Alcivar*

Elaborado por: *Juliana Lourdes Macías Suárez*
131136755-9



Válidez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



COMPAÑÍA NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABÍ

Manta, 21 de Julio del 2014.

CERTIFICACIÓN

A petición de la interesada, tengo a bien CERTIFICAR que la Sra. MAYRA MARILYN CEVALLOS ALCIVAR, con número de cédula 131045578-5, no se encuentra registrado en el sistema COMERCIAL SICC, el mismo que No mantiene deuda con la empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACION para sus intereses.

Atentamente,

Doris Mercedes
ATENCION AL CLIENTE
CNEI REGIONAL MANABÍ

REGISTRO
DE DEUDAS AL CLIENTE

C.C. Atención al Cliente



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Rues: 1300000880001
Dirección: Av. Ma. y Calle 9 - Tel: 2511-439 - 2511-437

TÍTULO DE CRÉDITO No.000288842

7/15/2014 3:30

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-20-18-15-000	200.00	\$ 2 629.02	LOT. CEVALLOS PRARDO MZ 3 L#16	2014	146247	288842
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
CEVALLOS ALCVAR MAYRA VARIILYN			Costa Judicial			
7/15/2014 12:00 RODRIGUEZ SANCHEZ JULIANA MARIA			Intereses por Mora			\$ 0.55
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 0.59		\$ 0.94
			MEJORAS 2012	\$ 0.94		\$ 15.01
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 15.01		\$ 7.20
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 7.20		\$ 23.70
			TOTAL A PAGAR			\$ 23.70
			VALOR PAGADO			\$ 0.00
			SALDO			

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

Sra. Juliana Rodríguez
RECAUDACIÓN