

Joseph Sturge

1840

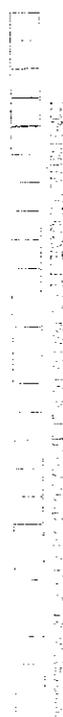
1840

1840

2.104114

11

*Finca Hidrovia
326 y su rinda 223*



DESIGNIO DE LA RASANTE Y LA CALLE DEL COTE EN EL FONTE

DESIGNIO DEL FONTE A LA CASERITA DELA RINDA



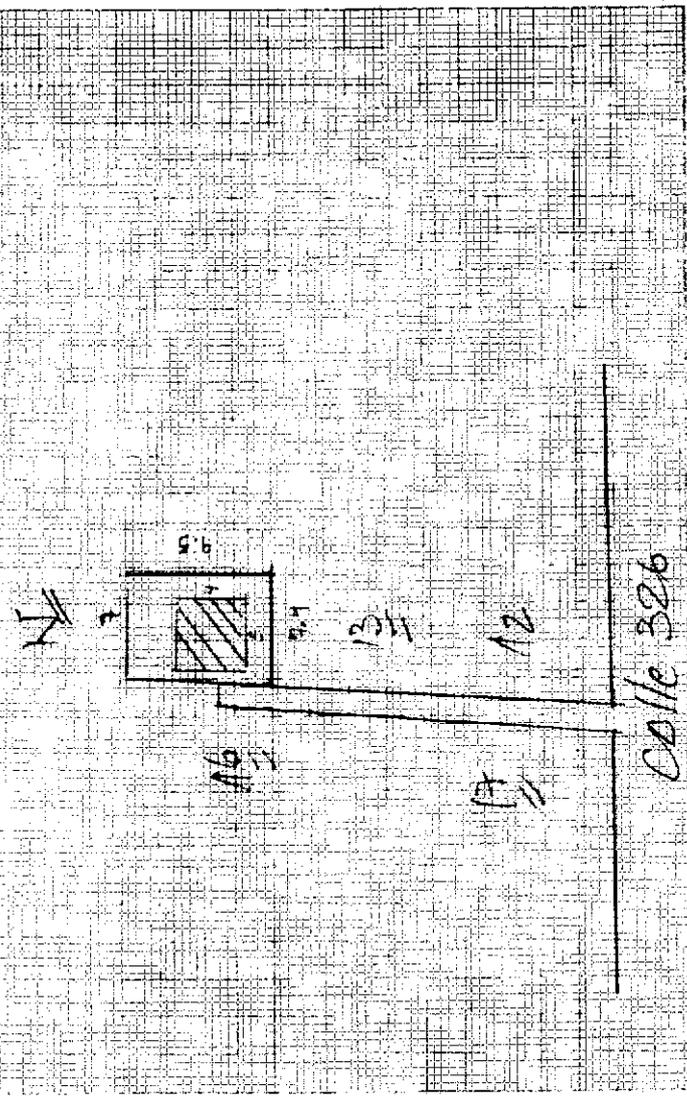
1

COMPARACION DEL COTE

1 X NO EXISTE
2 X SI EXISTE

DESIGNIO DEL FONTE EN EL FONTE

1 X NO EXISTE
2 X SI EXISTE



FORMA DE LA RINDA EN EL FONTE

01

X

X

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:	24/10/18	QUIEN RECEPTA DCTOS.:	24/10/18
CLAVE CATASTRAL:	20210114		
NOMBRES y/o RAZON:			
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:			
CELUAR - TLFNO.:			
RUBROS		C-1	
IMPUESTO PRINCIPAL:			
SOLAR NO EDIFICADO:			
CONTRIBUCION MEJORAS:			
TASA DE SEGURIDAD:			
TIPO DE TRAMITE:	Cambio de DE de Patrimonio Familiar		
FIRMA DEL USUARIO			
INFORME DEL INSPECTOR:			
FIRMA DEL INSPECTOR:			
FECHA:			
INFORME TÉCNICO:			
FIRMA DEL TÉCNICO			
FECHA:			
INFORME DE APROBACIÓN:			
FIRMA DEL DIRECTOR			



53667



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95960, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número, 53667:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 16 de octubre de 2015
 Parroquia: Eloy Alfaro
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno que se encuentra ubicado en el Barrio JIPIJAPA, Manzana 244, lote No. 13, de la parroquia Eloy Alfaro, dentro de las siguientes medidas y linderos, Por el Frente; diecinueve metros callejón público. por Atrás; diecinueve metros Sr. Claudio Posligua, por el costado Derecho; ocho punto cincuenta metros Sr. Modesto Velez. y por el Costado Izquierdo; ocho punto cincuenta metros Sr. Marcos Zambrano con un área total de Ciento sesenta y uno punto cincuenta metros cuadrados. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA TIENE VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

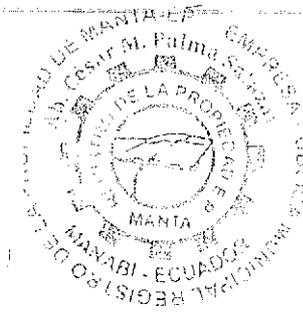
Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa - Patrimonio Familiar	3.507 16/10/2015	74.634

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 Compraventa - Patrimonio Familiar

Inscrito el: viernes, 16 de octubre de 2015
 Tomo: I Folio Inicial: 74.634 - Folio Final: 74.651
 Número de Inscripción: 3.507 Número de Repertorio: 8.721
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 29 de noviembre de 2007
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

C O M P R A V E N T A - P A T R I M O N I O F A M I L I A R .

Un lote de terreno que se encuentra ubicado en el Barrio JIPIJAPA, Manzana 244, lote No. 13, de la parroquia Eloy Alfaro, dentro de las siguientes medidas y linderos, Por el Frente; diecinueve metros callejón público. por Atrás; diecinueve metros Sr. Claudio Posligua, por el costado Derecho; ocho punto cincuenta metros Sr. Modesto Velez. y por el Costado Izquierdo; ocho punto cincuenta metros Sr. Marcos Zambrano con un área total de Ciento sesenta y uno punto cincuenta metros cuadrados.


 21 OCT 2015
 Página: 1 de 2

El predio descrito se Constituye en PATRIMONIO FAMILIAR, a favor de los menores de edad el comprador o beneficiario no podrá vender ni enajenar dicho bien por el lapso de Tres años sin previo autorización Municipio.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06310846	Cedeño Barrezueta Asisclo Bienvenido	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000151	Ilustre Municipalidad de Manta		Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:33:05 del miércoles, 21 de octubre de 2015

A petición de: *Asisclo Cedeño*

Elaborado por : Zayda Azucena Saltos Pachay
130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





1/5/2015 11:09

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-21-01-14-000	161,50	\$ 4.715,29	C.326 AVE.2123 B.HORACIO HIDRO	2015	157119	324025
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
CEDENO BARREZUETA ASISCLO BIENVENIDO		1306310846	Costa Judicial			
1/5/2015 12:00 ALCIVAR MACIAS XAVIER			Descuento Mejoras		(\$ 1,99)	(\$ 1,99)
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR RÉGULACIONES DE LEY			Interés por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 0,46		\$ 0,46
			MEJORAS 2012	\$ 0,59		\$ 0,59
			MEJORAS 2013	\$ 0,66		\$ 0,66
			MEJORAS 2014	\$ 0,70		\$ 0,70
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 2,56		\$ 2,56
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,47		\$ 0,47
			TOTAL A PAGAR			\$ 3,45
			VALOR PAGADO			\$ 3,45
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA