



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

10103 11



Cd

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

43054

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19006056, certifico hasta el día de hoy 20/03/2019 14:33:14, la Ficha Registral Número 43054.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXX

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: viernes, 08 de noviembre de 2013

Parroquia : MANTA



Información Municipal:
Dirección del Bien: AVENIDA VIENTICUATRO DE MAYO

LINDEROS REGISTRALES:
Un área de terreno que se encuentra ubicado en la Avenida 24 de Mayo que actualmente viene ocupando en la Zona adyacente a la Bahía N.- 1, local número Nueve, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Tres metros y área de circulación; POR ATRAS: Tres metros y área de circulación; POR EL COSTADO DERECHO: Cinco metros cero un centímetros y local número ocho; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Cinco metros cero un centímetros y local número diez; con un área total de: QUINCE METROS CUADRADOS CERO TRES CENTIMETROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1781	18/nov/1998	1.170	1.170

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el :miércoles, 18 de noviembre de 1998Número de Inscripción: 1781Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTANúmero de Repertorio: 3760Folio Inicial:1.170

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Folio Final:1.170

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 de noviembre de 1998
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Compraventa- Patrimonio Familiar. -Perteneiente a la Asociación de Comerciantes Minoristas de la Bahía N.- 2, área de terreno que se encuentra ubicado en la Avenida 24 de Mayo que actualmente viene ocupando en la Zona advacente a la Bahía N.- 1, local número Nueve. Quedando Vigente el Patrimonio Familiar. Actualmente dicho Patrimonio se encuentra extinguido con fecha Diciembre 01 de 1.998 bajo el N.- 128, autorizada en la Notaria Primera de Manta, el 26 de Noviembre de 1.998.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000014215	RODRIGUEZ ZAMBRANO LUIS ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000001511	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

Certificación impresa por :zayda_saltoz

Ficha Registral:43054

miércoles, 20 de marzo de 2019 4:33

Fecha: 20 MAR 2019

HORA:

Pag 1 de 2

COMPTA VENTA

<<Total Inscriptos>>

Los movimientos Registrados que aparecen en esta FICHA son los únicos que se reflejan en el producto que se registra.

Cualquier suplantación, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Entidad o No: 1453134 del catastro, 20 de marzo de 2019

A pedido de: ANTEAGA VERA ENRIQUE ELIAS

Elaborado por: ZAYDA AZEVEDO SALTOS FACILAY

13/03/2019



Válido del Certificado 59 461, Excepto
que se diferencie un Inscripto de dominio o se
anularen los que vayan.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

Dr. GEORGE MOREIRA MOREIRA

Registrador de la Propiedad

ESPACIO EN
BLANCO



Certificado Impreso por: rayda_ajlao

Visto Electrónico: 1354

miércoles, 20 de marzo de 2019 14:33

Página 1 de 1

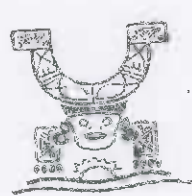
GOBIERNO AUTÓNOMO DECEDECORADO
Municipal del Cantón Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

Nº. 132081
11/01/2019 13:28:25

CÓDIGO CATASTRAL	AREA	ANÁLISIS COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	VALOR N°
1-01-00-11-000	15.00	\$ 7.514,81	A. BARRA C 6 AV. 28 DE MAYO	2019	303585	4258792
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (-) RECARGOS (+)	VALOR A PAGAR
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL RODRIGUEZ LLIS 11/01/2019 13:28:25 REYES PICO ALKIS ANTONIO SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Costa Judicial			
			Interes por Moros			
			MEJORAS 2011	\$ 0.63	(\$ 0.26)	\$ 0.38
			MEJORAS 2012	\$ 0.63	(\$ 0.26)	\$ 0.38
			MEJORAS 2013	\$ 1.45	(\$ 0.58)	\$ 0.87
			MEJORAS 2014	\$ 1.54	(\$ 0.62)	\$ 0.92
			MEJORAS 2015	\$ 0.01		\$ 0.01
			MEJORAS 2016	\$ 0.08	(\$ 0.03)	\$ 0.05
			MEJORAS 2017	\$ 1.92	(\$ 0.77)	\$ 1.15
			MEJORAS 2018	\$ 2.32	(\$ 0.93)	\$ 1.39
			MEJORAS HASTA 2019	\$ 16.50	(\$ 6.76)	\$ 9.74
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0.18		\$ 0.18
			TOTAL A PAGAR			\$ 16.05
			VALOR PAGADO			\$ 0.00
			SALDO			\$ 16.05

GOBIERNO AUTÓNOMO DECEDECORADO
Municipal del Cantón Manabí
CANCELLADO
Fecha: 11/01/2019 13:28:25



Este documento está firmado electrónicamente.
Código de Verificación (CSV):

76129511421157
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manabí.gob.ec/option
Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR

