



NOTARÍA 7

Cantón Manta) Dr. Diego Chamorro Pepinosa (E)

2017	13	08	07	P0365
------	----	----	----	-------

C.42055
3210306
\$10.149,15

COMPRAVENTA QUE OTORGA

IDILIA BERNARDITA BASURTO RISCO

A FAVOR DE

MAGALI MERCEDES CEDEÑO BASURTO

CUANTÍA: USD. \$ 10.149,15

(DI 2

P.C.



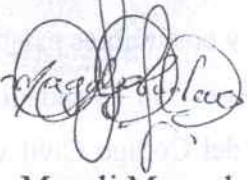
En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy veintidós (22) Febrero del dos mil diecisiete, ante mí, DOCTOR **DIEGO CHAMORRO PEPINOSA**, Notario Público Séptimo Encargado del cantón Manta, Mediante Acción de Personal Numero 0646-DP13-2017-KP, otorgada por la Dirección Provincial de la Judicatura de Manabí, Ing. Rafael Saltos Rivas, comparece por una parte: **UNO.-** La señora **IDILIA BERNARDITA BASURTO RISCO**, de estado civil soltera, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, cero, nueve, cinco, cuatro, ocho, guion uno (130309548-1), por su propio derecho, para efectos de notificación la señora señala su teléfono: 0985886160, correo electrónico sin correo, dirección Manta, Urbanización Valdivia; y, **DOS.-** La señora **MAGALI MERCEDES CEDEÑO BASURTO**, de estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, ocho, dos, seis, tres, dos, guion cero (130682632-0), por sus propios derechos, para efectos de notificación la señora señala su teléfono: 0982616583, correo electrónico magalicedeno007@hotmail, dirección Manta, Urbanización Valdivia; bien instruidas por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Las comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,

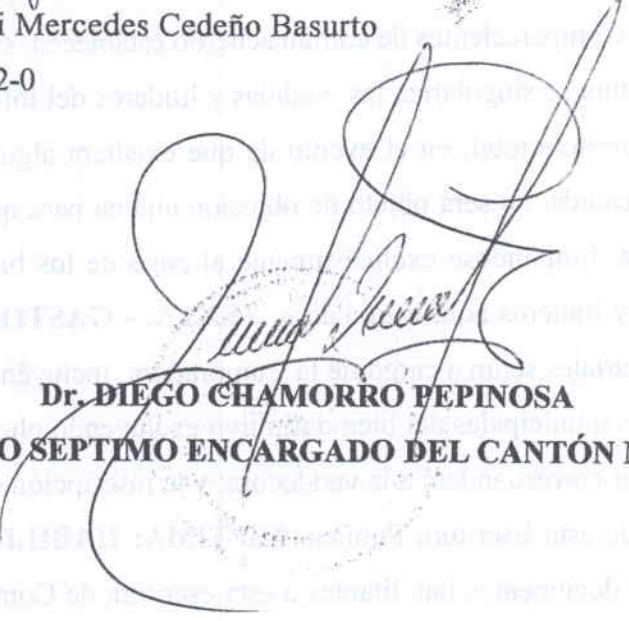
legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los cuales mediante su autorización han sido verificado en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente.- **“SEÑOR NOTARIO:** En el Protocolo de Escrituras Públicas de la Notaría a su cargo, sírvase insertar una de COMPRAVENTA, de acuerdo a las siguientes cláusulas: **PRIMERA: OTORGANTES .-** Intervienen en la celebración de este contrato, por una parte, la Señora IDILIA BERNARDITA BASURTO RISCO, a quien más adelante se la llamara **“LA VENDEDORA”**, por otra parte, la Señora MAGALI MERCEDES CEDEÑO BASURTO, a quien más adelante se le denominara **“LA COMPRADORA”**.- Las comparecientes en sus calidades ya invocadas declaran ser ecuatorianas, mayores de edad, de estado civil solteras, con domicilio y residencia en esta Ciudad de Manta. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Declara la Vendedora, ser dueña de un Inmueble que consiste en un lote de terreno y construcción ubicado en el Barrio Santa Ana Parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Once metros y calle 325.- POR ATRÁS: Once punto cuarenta metros y lindera con el Señor Juan Figueroa.- POR COSTADO DERECHO: Treinta y cuatro punto treinta metros y lindera con la Señora Nelia Zambrano; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Treinta y cuatro punto cuarenta metros y lindera con el Señor Benigno Saltos, inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, a los veintiún días del mes de octubre de mil novecientos noventa y siete, otorgada en la Notaría Tercera de Manta el uno de octubre de mil novecientos noventa y siete.- **TERCERA: DE LA COMPRAVENTA. -** Con los antecedentes indicados y por medio de este instrumento público, la Señora IDILIA BERNARDITA BASURTO RISCO, vende y enajena a perpetuidad sin reservarse nada para sí, a favor la Señora MAGALI MERCEDES CEDEÑO BASURTO, quien a su vez adquiere el lote de

terreno singularizado en la cláusula precedente, ubicado en el Barrio Santa Ana, de la parroquia Eloy Alfaro, con las mismas medidas, linderos y ubicación.- **CUARTA: PRECIO.**- El precio de la venta de lote de terreno aquí descrito, se la realiza de acuerdo al avalúo Municipal, es decir en la suma de **USDS 10.149,15 (DIEZ MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NOROCCIDENTE DE AMERICA CON QUINCE CENTAVOS).**- **QUINTA.- ACEPTACION.**- Se refiere que la transferencia de dominio del inmueble objeto de esta negociación se la realiza con todas sus servidumbres activas y pasivas, usos y costumbres existentes al momento libre de gravamen, comprometiéndose "la Vendedora" al saneamiento legal, en los términos del Art. 1777 del Código Civil vigente. Además, las Comparecientes de común acuerdo establecen, sin embargo, que en esta escritura se singulariza las medidas y linderos del lote de terreno, así como su superficie total; en el evento de que existiera alguna variación en cuanto a su cabida, no será objeto de objeción alguna para que esta venta se haga efectiva, limitándose exclusivamente al pago de los bienes, en base a las medidas y linderos aquí estipulados. **SEXTA. - GASTOS.** - El pago de derechos notariales serán a cargo de la Compradora, incluyéndose el pago de los impuestos municipales del bien definitivo excluyendo plusvalía que en el caso de existir corresponderá a la vendedora; y la inscripción que demande la celebración de esta Escritura Pública. **SEPTIMA: HABILITANTES.** - Se agrega como documentos habilitantes a esta escritura de Compraventa, pago de alcabalas, certificado de solvencia de Registro de la Propiedad del lote, y otros. **LA DE ESTILO.** - Usted Señor Notario sírvase agregar las demás formalidades de estilo para su validez. (Firmado) Ab. Roy Avellán Zambrano portador de la matrícula profesional número 13-2015-112 del Foro de Abogados de Manabí.- **HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA,** Para el otorgamiento de la presente escritura pública de COMPRAVENTA, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el

total de su contenido, para constancia firman junto conmigo en unidad de
acto, de todo lo cual doy fe.-


f) Sr. Idilia Bernardita Basurto Risco
c.c.130309548-1


f) Sra. Magali Mercedes Cedeño Basurto
c.c. 130682632-0


Dr. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIO SEPTIMO ENCARGADO DEL CANTÓN MANTA



[Handwritten signature]

1306826320



MINISTERIO DE INTERIOR
1306826320



1306826320

017-300

CEDENO BASURTO MAGALI MERCEDES

APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI

PROVINCIA

MANTA

CANTON

TAMAYO

PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION: 2

ZONA: 1



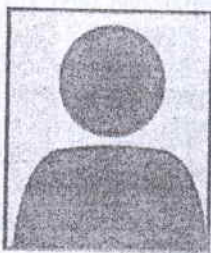
NOTARIA SEPTIMA DEL CANTON MANTA
Es fiel copia del documento exhibido en original
que me fue presentado y devuelto al interesado
en.....en fojas utiles.

Manta, 22 FEB. 2017

[Handwritten signature]



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306826320

Nombres del ciudadano: CEDEÑO BASURTO MAGALI MERCEDES

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/EL EMPALME/VELASCO
IBARRA(EMPALME)

Fecha de nacimiento: 10 DE JULIO DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: _____

Fecha de Matrimonio: _____

Nombres del padre: HORACIO CEDEÑO

Nombres de la madre: IDILIA BASURTO

Fecha de expedición: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2006

Información certificada a la fecha: 21 DE FEBRERO DE 2017

Emisor: MAGGI PAOLA CEVALLOS CEDEÑO - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 178-009-62787



Ing. Jorge Troya Uertes

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA UERTES
Date: 2017.02.21 16:14:11 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



INSTRUCCIÓN
PRIMARIA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

E133312122

000077872

APellidos y Nombres del Padre
BASURTO PEDRO

APellidos y Nombres de la Madre
RISCO LAURA

Lugar y Fecha de Expedición
GUAYAQUIL
2011-09-23

Fecha de Expiración
2021-09-23

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEGALADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE
CIUDADANIA

APellidos y Nombres
BASURTO RISCO
IDILIA BERNARDITA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
BOLIVAR
CALCETA

FECHA DE NACIMIENTO 1941-06-22

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL Soltera

No. 130309548-1

NOTARIO (E) SEPTIMO DEL CANTON MANTA

Idilia Basurto
1303095481

NOTARIA SEPTIMA DEL CANTON MANTA
Es fiel copia del documento exhibido en original
que me fue presentado y devuelto al interesado
en.....en fojas utiles.
Manta, a 2-2-FEB-2017
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO (E) SEPTIMO DEL CANTON MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303095481

Nombres del ciudadano: BASURTO RISCO IDILIA BERNARDITA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/BOLIVAR/CALCETA

Fecha de nacimiento: 22 DE AGOSTO DE 1941

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: BASURTO PEDRO

Nombres de la madre: RISCO LAURA

Fecha de expedición: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 21 DE FEBRERO DE 2017

Emisor: MAGGI PAOLA CEVALLOS CEDEÑO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 179-009-62466



Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA PUERTES
Date: 2017.02.21-16:12:48 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



02/03/2017	0.04	1,442.05	IVA 0.04
02/03/2017	1,442.05	2,894.51	NCSL 7536
02/03/2017	0.27	2,894.24	NDSL 675
02/03/2017	0.04	2,894.20	IUA 676
02/03/2017	900.00	1,994.20	RTCL 1208

BanEcuador B.P.
02/03/2017 03:28:36 OK
CONVENIO: 2950 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 622634361
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: perodriguez
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 7MA MANTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:
Comision Efectivo:
IVA:
TOTAL:
SUJETO A VERIFICACION

0.60
0.50
0.04
1.14



BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
CALLE 6 AV MALECON, EDIFICIO DEL CENEL

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-504-000000602
Fecha: 02/03/2017 03:29:23

No. Autorización:
0203201701176818352000120565040000006022017152915

Cliente :FREDDY JOZA
ID :1303353955
Dir :MANTA

Descripcion	Total
Recaudo	0.53
SubTotal USD	0.53
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.59

*** GRACIAS POR SU VISITA ***
Sin Derecho a Credito Tributario





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777-2611747

COMPROBANTE DE PAGO
000018861

911

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:

BAZURTO RISCO IDILIA

NOMBRES:

B/SANTA ANA

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA:

20/02/2017 13:02:37

FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR3.00
		3.00
VALIDO HASTA: domingo, 21 de mayo de 2017		
TOTAL A PAGAR		
CERTIFICADO DE SOLVENCIA		

ORIGINAL: CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 083517



ESPECIE VALORADA
USD 1,25

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en **SOLAR** perteneciente a **BAZURTO RISCO IDILIA** ubicada **B/SANTA ANA** cuyo **AVALUO COMERCIAL PRESENTE** asciende a la cantidad de **\$10149.15 DIEZ MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE DOLARES CON 15/100**

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Elaborado: José Zambrano

08 DE FEBRERO DEL 2017

Manta,

Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTROS
Y REGISTROS
CERTIFICADO DE AVALÚO



Nº

140448

Fecha: 8 de febrero de 2017

No. Electrónico: 47055
VALORADA
USD 1,25

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-21-03-06-000

Ubicado en: B/SANTA ANA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 385,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1303095481	BAZURTO RISCO IDILLA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 8855,00

CONSTRUCCIÓN: 1294,15

10149,15

Son: DIEZ MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE DOLARES CON QUINCE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: GABRIELA SOLORZANO 08/02/2017 16:26:03

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 083517



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Manta, en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a BAZURTO RISCO IDILIA

ubicada B/SANTA ANA

cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE

de \$10149.15 DIEZ MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE DOLARES CON 15/100

asciende a la cantidad

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA
ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Elaborado: José Zambrano

08 DE FEBRERO DEL 2017

Manta,

Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTROS
Y REGISTROS
CERTIFICADO DE AVALÚO



Nº

140448

Fecha: 8 de febrero de 2017

No. Electrónico: 49055 ALORADA
USD 1,25

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-21-03-06-000

Ubicado en: B/SANTA ANA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 385,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1303095481	BAZURTO RISCO IDILIA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	8855,00
CONSTRUCCIÓN:	1294,15
	10149,15

Son: DIEZ MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE DOLARES CON QUINCE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: GABRIELA SOLORZANO 08/02/2017 16:26:03

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 112411



ESPECIE VALORADA
USD 1,25

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de deuda pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

BAZURTO RISCO IDILIA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

08 FEBRERO 2017

Manta, de de 20

VALIDO PARA LA CLAVE:
3210306000 B/SANTA ANA

Manta, ocho de febrero del dos mil diecisiete





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 136000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléfonos: 2811 - 479 / 2811 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0581383

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una aspillera pública de compra venta de solar y construcción con el descuento del 50% ya que la vendedora es de la 3ra edad ubicada en MANTA de la parroquia MANTA		3-21-03-06-001	385,00	10148,15	250365	581383

2/13/2017 4:20

VENDEDOR		AL CASALAS Y ADICIONALES			
C.C / F.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR
1303096481	BAZURTO RISCO IDILA	BISANTA ANA	Impuesto principal		50,75
			Junta de Beneficencia de Guayaquil		30,45
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		81,20
1308926320	CEDEÑO BASURTO MAGALI MERCEDES	NA	VALOR PAGADO		81,20
			SALDO		0,00

EMISION: 2/13/2017 4:20 ALEXIS ANTONIO REYES PICO
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR RESULTACIONES DE LEY

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MANTAS



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

60023



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17001537, certifico hasta el día de hoy 25/01/2017 18:10:21, la Ficha Registral Número 60023.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial:

Fecha de Apertura: lunes, 21 de noviembre de 2016

Información Municipal:

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en el Barrio Santa Ana, parroquia Eloy Alfaro, dentro de las siguientes linderos y medidas, por el Frente, once metros calle n. 325, por Atrás; once punto cuarenta metros Sr. Juan Figueroa, por el Costado Derecho, treinta y cuatro punto treinta metros Sra. Idilia Zumbado y por el costado Izquierdo; treinta y cuatro punto cuarenta metros y Sr. Benigno Santos SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMENES.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1827	21/oct/1997	
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	135	30/dic./2016	

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 21 de octubre de 1997

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 01 de octubre de 1997

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA -PATRIMONIO FAMILIAR. Terreno ubicado en el Barrio Santa Ana, parroquia Eloy Alfaro, El predio descrito se CONSTITUYE EN PATRIMONIO FAMILIAR. a favor de los hijos menores no pueden vender por el lapso de quince años previa autorización del Municipio. Actualmente dicho Patrimonio se encuentra cancelado el 30 de Diciembre del 2016.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303095481	BAZURTO RISCO IDILIA BERNARDITA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000001511	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

[2 / 2] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

Inscrito el : viernes, 30 de diciembre de 2016

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Número de Inscripción: 135

Número de Repertorio: 7941





Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 12 de diciembre de 2016
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Extinción de Patrimonio Familiar sobre inmueble ubicado en el Barrio Santa Ana, parroquia Eloy Alfaro.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1303095481	BASURTO RISCO IDILIA BERNARDITA	SOLTERO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	1
<<Total Inscripciones>>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 18:10:21 del miércoles, 25 de enero de 2017

A petición de: BASURTO RISCO IDILIA BERNARDITA

Elaborado por : MARITZA FERNANDEZ
130590835-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





Factura: 002-002-000000287



20171308007P00365

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308007P00365						
ACTO O CONTRATO: COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	22 DE FEBRERO DEL 2017, (15:47)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	BASURTO RISCO IDILIA BERNARDITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303095481	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	CEDENO BASURTO MAGALI MERCEDES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306826320	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:							
		10149.00					



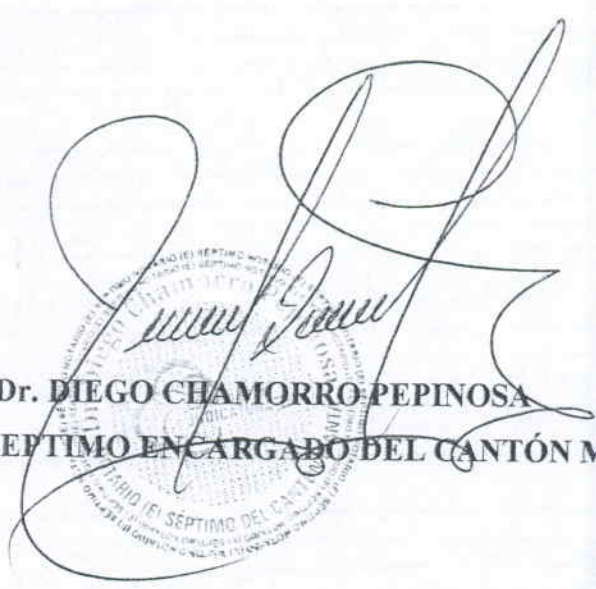
NOTARIO(A) ENCARGADO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

AP: 0646-DF13-2017-KP



Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA de la Escritura Pública de COMPRAVENTA que otorga **IDILIA BERNARDITA BASURTO RISCO** a favor de **MAGALI MERCEDES CEDEÑO BASURTO**.- Firmada y sellada en Manta, a los veintidós (22), días del mes de Febrero del dos mil diecisiete.-


Dr. **DIEGO CHAMORRO PEPINOSA**

NOTARIO SEPTIMO ENCARGADO DEL CANTÓN MANTA

