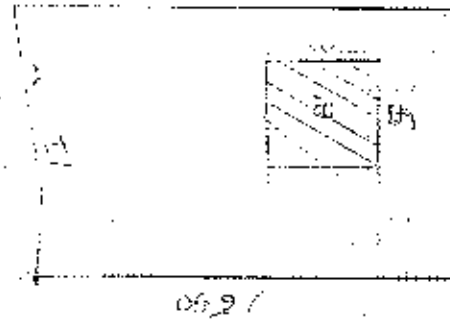


90-224-44

3210312

3:4



1420
calle 354

5550 (2) 1238 (28)

00400

0100

0110

10/1/74

10/1/74

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
AUTONOMO
DE CENTENARIO
DE PLANTA

FECHA DE INGRESO:

07/03/2014

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

1524 C 3 1200

NOMBRES y/o RAZON

CONDOMINIO

CEDULA DE I. y/o RUC.

7

CELULAR - TFNO:

10000

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCION MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

REVISAR

REVISAR

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TECNICO:

Se certifica datos de terreno etc

FIRMA DEL TECNICO

FECHA: 05/03/2014

INFORME DE APROBACION.

FIRMA DEL DIRECTOR



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

38844



Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 38844.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 23 de enero de 2013
Parroquia: Eloy Alfaro
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un predio ubicado en la parroquia Eloy Alfaro Barrio Santa Ana, el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente 17,20 metros, calle 325; atrás 17 metros, Sr. Pastor Rodríguez; costado derecho 26.50 metros, Sra. Judith Castro; costado izquierdo 27,40 metros, Sra. Gertrudis Holguín. El SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO CONSTITUYE PATRIMONIO FAMILIAR A FAVOR DE SUS HIJOS MENORES.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa - Patrimonio Familiar	1.161 16/06/1992	829

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa - Patrimonio Familiar

Inscrito el: martes, 16 de junio de 1992

Tomo: 1 Folio Inicial: 829 - Folio Final: 830

Número de Inscripción: 1.161 Número de Repertorio: 2.141

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 13 de mayo de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado en la parroquia Eloy Alfaro Barrio Santa Ana, el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente 17,20 metros, calle 325; atrás 17 metros, Sr. Pastor Rodríguez; costado derecho 26.50 metros, Sra. Judith Castro; costado izquierdo 27,40 metros, Sra. Gertrudis Holguín. El predio descrito constituye Patrimonio Familiar a favor de sus hijos menores.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000066149	Cantos Tomala Simon	Casado	Manta
Comprador	80-0000000066150	Licoa Maria Leocadia	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000058889	Ilustre Municipio de Manta		Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:36:47 del miércoles, 15 de enero de 2014

A petición de: *May Hilda Sombone*

Elaborado por : Laura Carmen Tigua Pincay
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se dé un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

**CORPORACION NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 24 de febrero de 2014.

CERTIFICACION

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Señor CANTOS TOMALA SIMON Y SRA, se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO, el mismo que **NO** mantiene deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACION para sus intereses.

Atentamente,


Sra. Paola Rivadeneira
ATENCION AL CLIENTE.



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Rue: 1360000210001
Dirección: Av. 12a y Calle 5 - Tel: 2611439 - 2611477

TITULO DE CREDITO No. 000115328

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO Nº
3-21-03-12-000	458.00	\$ 10 519.62	C-324 C/ J. STA ANA	2015	73032	115328
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.O.J. R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (-) RECARGOS (+)	VALOR A PAGAR
CANTONAL A SIMON Y SPA		130124662	Costa Judicial			
19/02/13 12:00 MACIAS KLEVER			IMPUESTO PREDIAL	\$ 5.30	\$ 0.83	\$ 5.00
TAL DO SINETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 2.32		\$ 2.32
			MEJORAS 2012	\$ 3.56		\$ 3.56
			MEJORAS HASTA 2013	\$ 30.22		\$ 30.22
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2.82		\$ 2.82
			TOTAL A PAGAR			\$ 45.15
			VALOR PAGADO			\$ 45.15
			SALDO			\$ 0.00

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

