

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

ENCUENTRO DE LA PROFIEDAD

1	☒	OCUPA TODO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☐	OTROS (ESPECIFIQUE)

APellidos

DAIUS DEL PROPRIARIO

NOV. BRES

CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

mp3carix

DATOS DE LA CONSTRUCCION

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES
(MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES																																																																
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO										ENTRE PISO SUPERIOR, TECTO O CUBIERTA																																																																
ESTRUCTURA					PAREDES					PISO					TECHO O CUBIERTA					TUBOS					VENTANAS					AGUA					ELECTRICIDAD					EQUIPO ESPECIAL																																		

especie

DIRECCIÓN DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO:

29/04/15

FECHA DE ENTREGA

CLAVE CATASTRAL:

3210331

NOMBRES y/o RAZÓN:

Regis

CEDULA DE IDENT. y/o RUC:

CELULAR - TELFONO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

A (Hipoteca)

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se entregó el documento según consta en el acta de entrega.

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

29/04/15

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000357144

1/12/2015 6:06

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
			C.323 CIUD STA ANA	2015	167678	337144
3-21-03-31-000	300,00	\$ 22.294,71	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
SOLORZANO SOLORZANO REGIS MILAGRO		1304722208	Costa Judicial			
1/12/2015 12:00 CABRERA NARCISA			IMPUESTO PREDIAL	\$ 7,00	(\$ 0,78)	\$ 7,02
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 2,38	(\$ 0,65)	\$ 1,43
			MEJORAS 2012	\$ 3,51	(\$ 1,40)	\$ 2,11
			MEJORAS 2013	\$ 5,13	(\$ 2,05)	\$ 3,08
			MEJORAS 2014	\$ 5,42	(\$ 2,17)	\$ 3,25
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 23,17	(\$ 9,27)	\$ 13,90
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 3,34		\$ 3,34
			TOTAL A PAGAR			\$ 34,13
			VALOR PAGADO			\$ 34,13
			SALDO			\$ 0,00



16244



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 16244:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 05 de agosto de 2009*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3210331000

LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble ubicado en el Barrio Santa Ana, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, nueve metros noventa centímetros y calle trescientos veintiuno. POR ATRAS, nueve metros setenta centímetros y solar vacío. POR EL COSTADO DERECHO; treinta metros cincuenta centímetros y Sr. Ángel Manuel Cedeño Pico. Y POR EL COSTADO IZQUIERDO; con treinta metros, veintisiete centímetros y casa cerrada. SOLVENCIA; El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.049 22/04/2002	9.372
Compra Venta	Compraventa	3.126 13/12/2007	42.257

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: *lunes, 22 de abril de 2002*

Tomo: *1* Folio Inicial: *9.372* - Folio Final: *9.378*

Número de Inscripción: *1.049* Número de Repertorio: *1.868*

Oficina donde se guarda el original: *Notaría Primera*

Nombre del Cantón: *Manta*

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 23 de enero de 2002*

Escribura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno y casa ubicado en el Barrio SANTA ANA de la parroquia Tarqui del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05724997	Cedeño Pico Oscar Leonidas	Casado(*)	Manta
Vendedor	17-00754268	Basantes Pozo Jose Neptali	Divorciado	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : jueves, 13 de diciembre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 42.257 Folio Final: 42.263

Número de Inscripción: 3.126 Número de Repertorio: 6.278

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 de diciembre de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El inmueble ubicado en el Barrio Santa Ana de la parroquia Tarqui del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04722248	Solorzano Solorzano Regis Milagro	Soltero	Manta
Vendedor	13-03724947	Cedeño Pico Oscar Leonidas	Casado	Manta
Vendedor	13-06021112	Zambrano Zambrano Santa Mariana	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1049	22-abr-2002	9372	9378

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:02:39 del miércoles, 29 de abril de 2015

A petición de: *Ena Paez Solorzano*

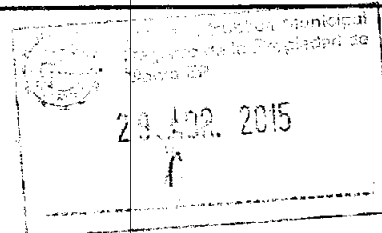
Elaborado por : Juliana Lourdes Macías Suarez
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



REPUBLICA DEL ECUADOR

130472220-R

CIUDADANA

SOLORZANO SOLORZANO
NORA MARILEE

SEXO
AÑOS

1984-08-14

CIUDAD

CARABO
NORA MARILEE
SOLORZANO

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DEL INTERIOR
DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION
EL EMPALME
130472220-R

CONDOMINIO
130472220-R

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DEL INTERIOR
DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION

081

081 - 0241

130472220R

SOLORZANO SOLORZANO NORA MARILEE

QUAYAS

PROVINCIA

EL EMPALME

CANTON

CONDOMINIO EN
VELASCO IBARRA

PARAGUAY

SECRETARIA DE LA JUNTA