

Actual
inc. 100
at 100
200

[illegible]

1. **Introduction**
 2. **Background**
 3. **Methods**
 4. **Results**
 5. **Discussion**
 6. **Conclusion**
 7. **References**
 8. **Appendix**
 9. **Tables**
 10. **Figures**
 11. **Supplementary Materials**
 12. **Abbreviations**
 13. **Conflicts of Interest**
 14. **Acknowledgments**
 15. **Author Contributions**
 16. **References**
 17. **Appendix**
 18. **Tables**
 19. **Figures**
 20. **Supplementary Materials**
 21. **Abbreviations**
 22. **Conflicts of Interest**
 23. **Acknowledgments**
 24. **Author Contributions**
 25. **References**
 26. **Appendix**
 27. **Tables**
 28. **Figures**
 29. **Supplementary Materials**
 30. **Abbreviations**
 31. **Conflicts of Interest**
 32. **Acknowledgments**
 33. **Author Contributions**
 34. **References**
 35. **Appendix**
 36. **Tables**
 37. **Figures**
 38. **Supplementary Materials**
 39. **Abbreviations**
 40. **Conflicts of Interest**
 41. **Acknowledgments**
 42. **Author Contributions**
 43. **References**
 44. **Appendix**
 45. **Tables**
 46. **Figures**
 47. **Supplementary Materials**
 48. **Abbreviations**
 49. **Conflicts of Interest**
 50. **Acknowledgments**
 51. **Author Contributions**
 52. **References**
 53. **Appendix**
 54. **Tables**
 55. **Figures**
 56. **Supplementary Materials**
 57. **Abbreviations**
 58. **Conflicts of Interest**
 59. **Acknowledgments**
 60. **Author Contributions**
 61. **References**
 62. **Appendix**
 63. **Tables**
 64. **Figures**
 65. **Supplementary Materials**
 66. **Abbreviations**
 67. **Conflicts of Interest**
 68. **Acknowledgments**
 69. **Author Contributions**
 70. **References**
 71. **Appendix**
 72. **Tables**
 73. **Figures**
 74. **Supplementary Materials**
 75. **Abbreviations**
 76. **Conflicts of Interest**
 77. **Acknowledgments**
 78. **Author Contributions**
 79. **References**
 80. **Appendix**
 81. **Tables**
 82. **Figures**
 83. **Supplementary Materials**
 84. **Abbreviations**
 85. **Conflicts of Interest**
 86. **Acknowledgments**
 87. **Author Contributions**
 88. **References**
 89. **Appendix**
 90. **Tables**
 91. **Figures**
 92. **Supplementary Materials**
 93. **Abbreviations**
 94. **Conflicts of Interest**
 95. **Acknowledgments**
 96. **Author Contributions**
 97. **References**
 98. **Appendix**
 99. **Tables**
 100. **Figures**
 101. **Supplementary Materials**
 102. **Abbreviations**
 103. **Conflicts of Interest**
 104. **Acknowledgments**
 105. **Author Contributions**
 106. **References**
 107. **Appendix**
 108. **Tables**
 109. **Figures**
 110. **Supplementary Materials**
 111. **Abbreviations**
 112. **Conflicts of Interest**
 113. **Acknowledgments**
 114. **Author Contributions**
 115. **References**
 116. **Appendix**
 117. **Tables**
 118. **Figures**
 119. **Supplementary Materials**
 120. **Abbreviations**
 121. **Conflicts of Interest**
 122. **Acknowledgments**
 123. **Author Contributions**
 124. **References**
 125. **Appendix**
 126. **Tables**
 127. **Figures**
 128. **Supplementary Materials**
 129. **Abbreviations**
 130. **Conflicts of Interest**
 131. **Acknowledgments**
 132. **Author Contributions**
 133. **References**
 134. **Appendix**
 135. **Tables**
 136. **Figures**
 137. **Supplementary Materials**
 138. **Abbreviations**
 139. **Conflicts of Interest**
 140. **Acknowledgments**
 141. **Author Contributions**
 142. **References**
 143. **Appendix**
 144. **Tables**
 145. **Figures**
 146. **Supplementary Materials**
 147. **Abbreviations**
 148. **Conflicts of Interest**
 149. **Acknowledgments**
 150. **Author Contributions**
 151. **References**
 152. **Appendix**
 153. **Tables**
 154. **Figures**
 155. **Supplementary Materials**
 156. **Abbreviations**
 157. **Conflicts of Interest**
 158. **Acknowledgments**
 159. **Author Contributions**
 160. **References**
 161. **Appendix**
 162. **Tables**
 163. **Figures**
 164. **Supplementary Materials**
 165. **Abbreviations**
 166. **Conflicts of Interest**
 167. **Acknowledgments**
 168. **Author Contributions**
 169. **References**
 170. **Appendix**
 171. **Tables**
 172. **Figures**
 173. **Supplementary Materials**
 174. **Abbreviations**
 175. **Conflicts of Interest**
 176. **Acknowledgments**
 177. **Author Contributions**
 178. **References**
 179. **Appendix**
 180. **Tables**
 181. **Figures**
 182. **Supplementary Materials**
 183. **Abbreviations**
 184. **Conflicts of Interest**
 185. **Acknowledgments**
 186. **Author Contributions**
 187. **References**
 188. **Appendix**
 189. **Tables**
 190. **Figures**
 191. **Supplementary Materials**
 192. **Abbreviations**
 193. **Conflicts of Interest**
 194. **Acknowledgments**
 195. **Author Contributions**
 196. **References**
 197. **Appendix**
 198. **Tables**
 199. **Figures**
 200. **Supplementary Materials**
 201. **Abbreviations**
 202. **Conflicts of Interest**
 203. **Acknowledgments**
 204. **Author Contributions**
 205. **References**
 206. **Appendix**
 207. **Tables**
 208. **Figures**
 209. **Supplementary Materials**
 210. **Abbreviations**
 211. **Conflicts of Interest**
 212. **Acknowledgments**
 213. **Author Contributions**
 214. **References**
 215. **Appendix**
 216. **Tables**
 217. **Figures**
 218. **Supplementary Materials**
 219. **Abbreviations**
 220. **Conflicts of Interest**
 221. **Acknowledgments**
 222. **Author Contributions**
 223. **References**
 224. **Appendix**
 225. **Tables**
 226. **Figures**
 227. **Supplementary Materials**
 228. **Abbreviations**
 229. **Conflicts of Interest**
 230. **Acknowledgments**
 231. **Author Contributions**
 232. **References**
 233. **Appendix**
 234. **Tables**
 235. **Figures**
 236. **Supplementary Materials**
 237. **Abbreviations**
 238. **Conflicts of Interest**
 239. **Acknowledgments**
 240. **Author Contributions**
 241. **References**
 242. **Appendix**
 243. **Tables**

10. 2008. 2009. 2010. 2011. 2012. 2013. 2014. 2015. 2016. 2017. 2018. 2019. 2020. 2021. 2022. 2023. 2024. 2025. 2026. 2027. 2028. 2029. 2030. 2031. 2032. 2033. 2034. 2035. 2036. 2037. 2038. 2039. 2040. 2041. 2042. 2043. 2044. 2045. 2046. 2047. 2048. 2049. 2050. 2051. 2052. 2053. 2054. 2055. 2056. 2057. 2058. 2059. 2060. 2061. 2062. 2063. 2064. 2065. 2066. 2067. 2068. 2069. 2070. 2071. 2072. 2073. 2074. 2075. 2076. 2077. 2078. 2079. 2080. 2081. 2082. 2083. 2084. 2085. 2086. 2087. 2088. 2089. 2090. 2091. 2092. 2093. 2094. 2095. 2096. 2097. 2098. 2099. 2100. 2101. 2102. 2103. 2104. 2105. 2106. 2107. 2108. 2109. 2110. 2111. 2112. 2113. 2114. 2115. 2116. 2117. 2118. 2119. 2120. 2121. 2122. 2123. 2124. 2125. 2126. 2127. 2128. 2129. 2130. 2131. 2132. 2133. 2134. 2135. 2136. 2137. 2138. 2139. 2140. 2141. 2142. 2143. 2144. 2145. 2146. 2147. 2148. 2149. 2150. 2151. 2152. 2153. 2154. 2155. 2156. 2157. 2158. 2159. 2160. 2161. 2162. 2163. 2164. 2165. 2166. 2167. 2168. 2169. 2170. 2171. 2172. 2173. 2174. 2175. 2176. 2177. 2178. 2179. 2180. 2181. 2182. 2183. 2184. 2185. 2186. 2187. 2188. 2189. 2190. 2191. 2192. 2193. 2194. 2195. 2196. 2197. 2198. 2199. 2200. 2201. 2202. 2203. 2204. 2205. 2206. 2207. 2208. 2209. 2210. 2211. 2212. 2213. 2214. 2215. 2216. 2217. 2218. 2219. 2220. 2221. 2222. 2223. 2224. 2225. 2226. 2227. 2228. 2229. 2230. 2231. 2232. 2233. 2234. 2235. 2236. 2237. 2238. 2239. 2240. 2241. 2242. 2243. 2244. 2245. 2246. 2247. 2248. 2249. 2250. 2251. 2252. 2253. 2254. 2255. 2256. 2257. 2258. 2259. 2260. 2261. 2262. 2263. 2264. 2265. 2266. 2267. 2268. 2269. 2270. 2271. 2272. 2273. 2274. 2275. 2276. 2277. 2278. 2279. 2280. 2281. 2282. 2283. 2284. 2285. 2286. 2287. 2288. 2289. 2290. 2291. 2292. 2293. 2294. 2295. 2296. 2297. 2298. 2299. 2300. 2301. 2302. 2303. 2304. 2305. 2306. 2307. 2308. 2309. 2310. 2311. 2312. 2313. 2314. 2315. 2316. 2317. 2318. 2319. 2320. 2321. 2322. 2323. 2324. 2325. 2326. 2327. 2328. 2329. 2330. 2331. 2332. 2333. 2334. 2335. 2336. 2337. 2338. 2339. 2340. 2341. 2342. 2343. 2344. 2345. 2346. 2347. 2348. 2349. 2350. 2351. 2352. 2353. 2354. 2355. 2356. 2357. 2358. 2359. 2360. 2361. 2362. 2363. 2364. 2365. 2366. 2367. 2368. 2369. 2370. 2371. 2372. 2373. 2374. 2375. 2376. 2377. 2378. 2379. 2380. 2381. 2382. 2383. 2384. 2385. 2386. 2387. 2388. 2389. 2390. 2391. 2392. 2393. 2394. 2395. 2396. 2397. 2398. 2399. 2400. 2401. 2402. 2403. 2404. 2405. 2406. 2407. 2408. 2409. 2410. 2411. 2412. 2413. 2414. 2415. 2416. 2417. 2418. 2419. 2420. 2421. 2422. 2423. 2424. 2425. 2426. 2427. 2428. 2429. 2430. 2431. 2432. 2433. 2434. 2435. 2436. 2437. 2438. 2439. 2440. 2441. 2442. 2443. 2444. 2445. 2446. 2447. 2448. 2449. 2450. 2451. 2452. 2453. 2454. 2455. 2456. 2457. 2458. 2459. 2460. 2461. 2462. 2463. 2464. 2465. 2466. 2467. 2468. 2469. 2470. 2471. 2472. 2473. 2474. 2475. 2476. 2477. 2478. 2479. 2480. 2481. 2482. 2483. 2484. 2485. 2486. 2487. 2488. 2489. 2490. 2491. 2492. 2493. 2494. 2495. 2496. 2497. 2498. 2499. 2500. 2501. 2502. 2503. 2504. 2505. 2506. 2507. 2508. 2509. 2510. 2511. 2512. 2513. 2514. 2515. 2516. 2517. 2518. 2519. 2520. 2521. 2522. 2523. 2524. 2525. 2526. 2527. 2528. 2529. 2530. 2531. 2532. 2533. 2534. 2535. 2536. 2537. 2538. 2539. 2540. 2541. 2542. 2543. 2544. 2545. 2546. 2547. 2548. 2549. 2550. 2551. 2552. 2553. 2554. 2555. 2556. 2557. 2558. 2559. 2560. 2561. 2562. 2563. 2564. 2565. 2566. 2567. 2568. 2569. 2570. 2571. 2572. 2573. 2574. 2575. 2576. 2577. 2578. 2579. 2580. 2581. 2582. 2583. 2584. 2585. 2586. 2587. 2588. 2589. 2590. 2591. 2592. 2593. 2594. 2595. 2596. 2597. 2598. 2599. 2600. 2601. 2602. 2603. 2604. 2605. 2606. 2607. 2608. 2609. 2610. 2611. 2612. 2613. 2614. 2615. 2616. 2617. 2618. 2619. 2620. 2621. 2622. 2623. 2624. 2625. 2626. 2627. 2628. 2629. 2630. 2631. 2632. 2633. 2634. 2635. 2636. 2637. 2638. 2639. 2640. 2641. 2642. 2643. 2644. 2645. 2646. 2647. 2648. 2649. 2650. 2651. 2652. 2653. 2654. 2655. 2656. 2657. 2658. 2659. 2660. 2661. 2662. 2663. 2664. 2665. 2666. 2667. 2668. 2669. 2670. 2671. 2672. 2673. 2674. 2675. 2676. 2677. 2678. 2679. 2680. 2681. 2682. 2683. 2684. 2685. 2686. 2687. 2688. 2689

2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525
 526

2000

22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
841
842
843
844
845
846
847
848
849
850
851
852
853
854
855
85

1041 01 0000
 1042 0000 1: 010001
 1043 0000 0000 0000
 1044 0000 1000
 1045 0000 0000

RESUME. Les chlorures d'acide

☐ SOURCE OF RESIDUE

1000 400 200

0-214:8237

| | |
|---|--|
| NO ₂ O ₂ 302A 6600102 | |
| NO ₂ O ₂ 302A 6600102 | |
| NO ₂ O ₂ 302A 6600102 | |
| NO ₂ O ₂ 302A 6600102 | |

2000

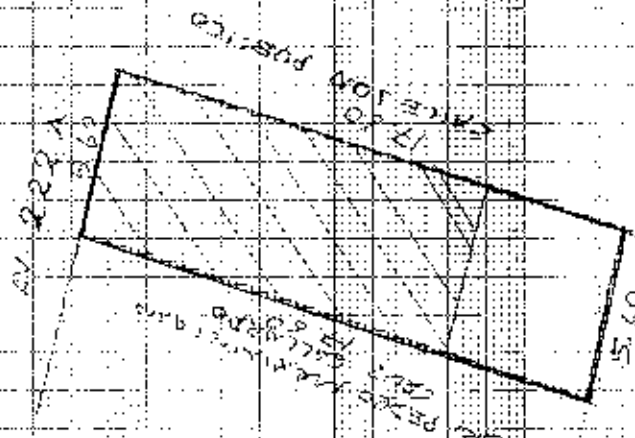
100

100

5

69115

315000



3/1/2007

© 2007 Pearson Education, Inc. All rights reserved.

...

also cotes clous. 6/10/15



ESCRITURA

Autorizada por la

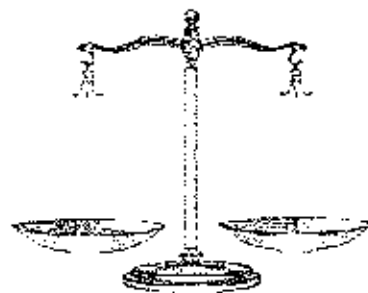
Abogada

Patricia Mendoza Briones

NOTARIA PÚBLICA PRIMERA ENCARGADA
DE LA CIUDAD DE ANTOFAGASTA

NOTARIA PÚBLICA

1



ESCRITURA

COMPRAVENTA: OTORGA EL GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA A FAVOR DE LA
SEÑORA FATIMA ESTELA MERA MOREIRA.-

CÓDIGO NÚMÉRICO: 20151308001P.05727

CUANTIA: USD \$ 16,222.25

AUTORIZADA EL DIA 13 DE AGOSTO DEL 2015

CONFERI PRIMERA COPIA EL DIA 13 DE AGOSTO DEL 2015

NOTARIA PRIMERA ENCARGADA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES



Factura: 002-003-000000003

20151308001P05727

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

| | | | | | | | |
|--|-----------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| Escritura N°: | 20151308001P05727 | | | | | | |
| ACTO O CONTRATO: | | | | | | | |
| TRANSFERENCIA DE DOMINIO EN LAS QUE INTERVIENGAN, LAS MUNICIPALIDADES CON PERSONAS NATURALES EN ADJUDICACIONES Y DONACIONES DE TIERRAS | | | | | | | |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 13 DE AGOSTO DEL 2015 | | | | | | |
| OTORGANTES | | | | | | | |
| OTORGADO POR | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | Nu. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que lo representa |
| Natural | ZAMBRANO CEDENO LORGE CRLEY | REPRESENTANDO A | CEDULA | 13020/3950 | ECUATORIANA | VENDEDOR(A) | SAC MANTA (ALCALDE) |
| A FAVOR DE | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | Nu. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
| Natural | MERA MORAFA FAYMA ESTELA | PER SUS PROPIOS DERECHOS | CEDULA | 130570/256 | ECUATORIANA | COMPRADOR (A) | |
| UBICACION | | | | | | | |
| Provincia | | Cantón | | Parroquia | | | |
| MANABI | | MANTA | | MANTA | | | |
| DESCRIPCION DOCUMENTO: | | | | | | | |
| OBJETO/OBSERVACIONES: | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO: | | 6222.25 | | | | | |

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA



Factura: 002-003-00000003

| | | | | |
|------|----|----|----|---------|
| 2015 | 13 | 08 | 01 | P05.727 |
|------|----|----|----|---------|

COMPRAVENTA: OTORGA EL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA A FAVOR DE LA SEÑORA FATIMA ESTELA MERA MOREIRA.-

CUANTIA: \$ 16.222,25.-

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy día trece de Agosto del año dos mil quince, ante mí Abogada **PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública PRIMERO ENCARGADA del Cantón, según ACCION DE PERSONAL No. 6795 UPC CJM 15LM, emitido por el Director Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, Comparecen, por una parte el señor Ingeniero JORGE ORLEY ZAMBRANO CEDEÑO, por los derechos que representan como ALCALDE del GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA, según documentos que se adjuntan y en calidad de "VENDEDOR O MUNICIPIO"; y, por otra parte la señora FATIMA ESTELA MERA MOREIRA, de estado civil casada con el señor Fredy Teobaldo Alava Macías, por sus propios derechos y en calidad de "COMPRADORA". Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente y de haberme presentado sus respectivos documentos, Doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura de **COMPRAVENTA**, la cual proceden a celebrarla, me

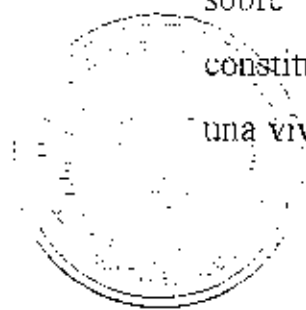


entregan una minuta para que la eleve a Instrumento Publico, cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Publicas a su cargo, sírvase insertar una Compraventa, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen en el otorgamiento, celebración y suscripción del presente instrumento, por una parte el GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA, representada por el Ingeniero JORGE ORLEY ZAMBRANO CEDEÑO, en su calidad de ALCALDE DE MANTA, a quien en adelante se le denominará "**EL VENDEDOR**", y, por otra parte, la señora FATIMA ESTELA MERA MOREIRA, de estado civil casada, ecuatoriana, y domiciliados en esta ciudad de Manta, a quien en adelante se le denominará "**LA COMPRADORA**". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Ante los constantes pedidos de la Ilustre Municipalidad de Manta. El Estado Ecuatoriano, mediante acto Legislativo convertido en Ley de la República, declaró de utilidad Pública, los terrenos ubicados en la zona marginal de la ciudad de Manta, y que comprenden los barrios denominados Horacio Hidrovo, 15 de Abril, Eloy Alfaro, El Progreso, Las Vegas, Santa Ana, Santa Clara, Barrio Jipijapa y Ciudadela La Nueva Esperanza, a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, Institución a la que se le faculta para vender lotes de terrenos a personas que actualmente los vienen poseyendo en un período no menor de un año y que no poseen ningún otro bien inmueble dedicado a vivienda en esta ciudad de Manta. La señora FATIMA ESTELA MERA MOREIRA, ha venido poseyendo desde hace más de SEIS años, un cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en el Barrio HORACIO HIDROVO, Manzana No. 222, lote No. 20, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, dentro de

las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, cinco punto sesenta metros, y Avenida doscientos veintidós-A; por Atrás, cinco punto sesenta metros, señor Quijiye Pacheco José Raúl; Por el Costado Derecho, diecisiete punto sesenta metros, Callejón Público; y, por el Costado Izquierdo, diecisiete punto sesenta metros, señor Pedro Maximiliano Cruz Gallardo; con un área total de Noventa y ocho punto cuarenta y cuatro metros cuadrados.- Por lo que solicita a la Ilustre Municipalidad de Manta, la venta de este predio y por ende que se suscriba la respectiva escritura.

TERCERA: VENTA.- Con los antecedentes anteriormente anotados en líneas anteriores, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, procede a vender a la señora FATIMA ESTELA MERA MOREIRA, un cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en el Barrio HORACIO HIDROVO, Manzana Doscientos veintidós, lote número Veinte; de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, cinco punto sesenta metros, y Avenida doscientos veintidós-A; por Atrás, cinco punto sesenta metros, señor Quijiye Pacheco José Raúl; Por el Costado Derecho, diecisiete punto sesenta metros, Callejón Público; y, por el Costado Izquierdo, diecisiete punto sesenta metros, señor Pedro Maximiliano Cruz Gallardo; con un área total de Noventa y ocho punto cuarenta y cuatro metros cuadrados. Por el valor de (\$13,00) trece dólares, que canceló en el Departamento de Recaudación de Impuestos Municipales del Ilustre Municipio de Manta.

CUARTA: PATRIMONIO FAMILIAR.- Por disposición de la Ley, sobre el predio que se encuentra descrito en la cláusula Tercera, se constituye en Patrimonio Familiar toda vez que el Espíritu de la ley, es dar una vivienda a las personas que son poseionarios, dejando constancia que



el Patrimonio Familiar, se constituye por TRES años desde la inscripción en el Registro de la Propiedad y que transcurrido ese tiempo los beneficiarios pueden extinguir dicho Patrimonio, con la autorización Municipal. **QUINTA: EXCEPCION.** Por disposición del Acto Legislativo convertido en Ley de la República y publicado en el Registro oficial Número Cuatrocientos treinta y ocho del diecinueve de mayo de mil novecientos ochenta y seis, esta escritura de compraventa esta exenta al pago de impuestos. **SEXTA:** La cuantía de esta minuta esta dada por el pago realizado de (\$13,00), mediante titulo de crédito No. 000407035 de fecha once de Agosto del dos mil quince. **SEPTIMA: GASTOS.-** Los gastos que demanden la elaboración y suscripción de la presente escritura serán asumidos por el comprador. **OCTAVA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** EL Vendedor autoriza a los compradores para que inscriba en el Registro de la Propiedad la respectiva escritura.- **DOCUMENTOS HABILITANTES.-** a) Nombramiento del Alcalde; b) Croquis elaborado por el Departamento de Planeamiento Urbano; c) Certificado del Registro de la Propiedad de Manta, en el cual verifica que dichos poseionarios no tienen bien inscrito en esta ciudad; d) Declaración juramentada ante el Notario Público de que el poseionario no tiene inmueble dedicado a vivienda en esta ciudad, así como también el hecho de haber edificado y de vivir en el solar por más de un año. e) Título de Crédito No. 000407035 en donde certifica que se ha pagado el valor del predio. F) Certificado del Departamento de Avalúos y Catastros de la Municipalidad de Manta de que el poseionario no registra bien inmueble inscrito en esta Municipalidad. g) Certificado del Cuerpo de Bomberos de Manta de que certifica que el poseionario no adeuda a esta Institución. j) Certificado del Departamento

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
INGENIERO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ZAMBRANO CUADROS ORLEY ARNALDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CEDENO TRIVIÑO ELVIRA VICENTA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-03-12

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-03-12





E333312272



00000000



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 130207395-0



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
ZAMBRANO CEDENO
JORGE ORLEY

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1957-07-29
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
ANA MARIA
SUAREZ LOPEZ



DOY FE Que las precedentes
reproducciones que constan
en... folios útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales Manta, 12-03-2015

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Primera (Encargada).
Manta - Ecuador



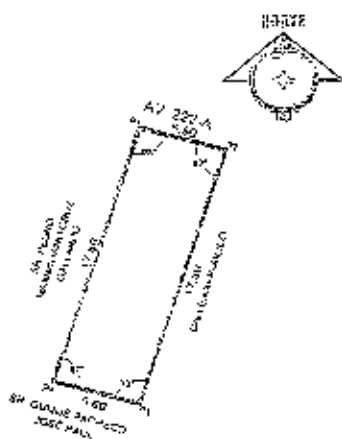
REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

3409073

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

FECHA: MAYO 19 DEL 2015 DEPARTAMENTO DE CATASTRO
 NOMBRES: FATIMA ESTELA DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO URBANO
 APELLIDOS: MERA MOREIRA CUS: COS:
 OCUPACION: EJECUTIVA DEL HOGAR CEDULA N°: 130570735-5 Lote: 98.44 M2
 UBICACION: HORACIO HIDROVO Manzana N° 222 Lote N°: 20 Areas Vivienda: 73.83M2
 PARROQUIA ELOY ALFARO

| SERVICIOS | CALIDAD | USO ACTIVIDAD | PERMANENCIA | POBLACION | | |
|----------------|-------------|---------------|----------------|------------|---|---|
| | | | | EDAD | M | F |
| AGUA POT. X | HORMIGON: X | VIVIENDA: X | AÑOS 5 | 0-1 AÑOS | | |
| LUZ ELECT. X | MIXTA: | INDUSTRIAL: | OCUP. PROPIET. | 1-5 AÑOS | | |
| ALCANT. SANIT. | CAÑA: | COMERCIAL: | ALQUILADO: | 6-14 AÑOS | | |
| ALCANT. FLUV | SS.HH.: | DESOCUPADO: | DESHABITADA: | 15-44 AÑOS | | |
| PAYMENT.: | ESTRINA: | OTROS: | CERRADA: | 45/MAS | | |



LINDEROS:

FRENTE: 5,60 m - AVENIDA 222-A

ATRÁS: 5,60 m - SR. QUIJUE PACHECO JOSE RAUL

COST. DERECHO 17,60 m - CALLEJON PUBLICO.

COST. IZQUIERDO 17,60 M - SR. PEDRO MAXIMILIANO CRUZ

GALLARDO.

RECOMENDACIONES:

Encuestador:

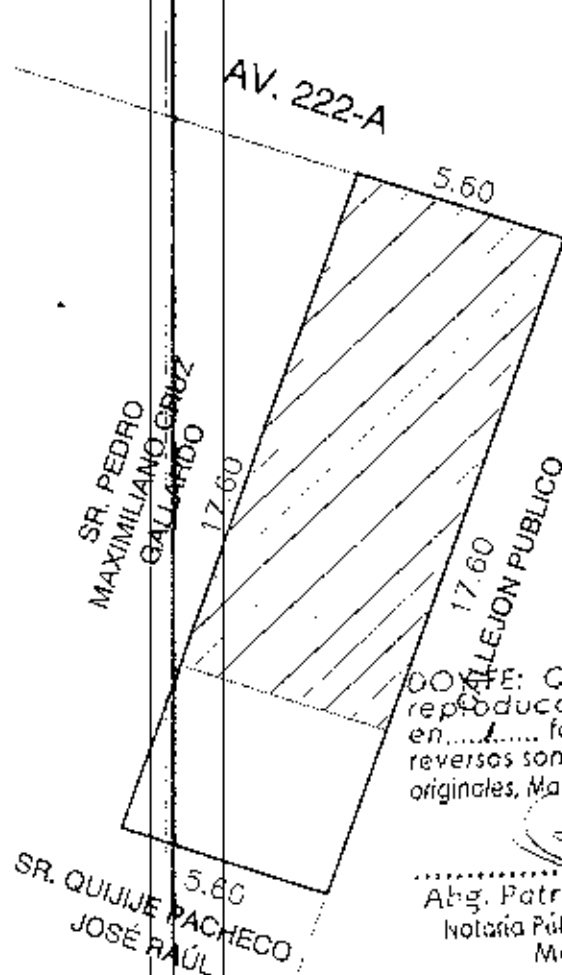
ARQ. MARIA JOSE PISCO

COY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... folios... anversos... reversos... sus... 2015... eng. pajes. Manta...

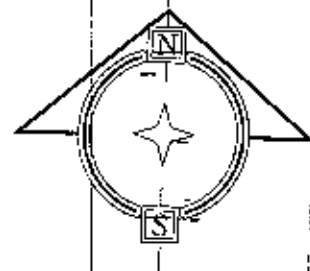
Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Publica Primera (Encargada)
 Manta - Ecuador



| PUNTOS | COORDENADAS | | MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO |
|--------|-------------|------------|--|
| | X | Y | |
| 1 | 533127.81 | 9890724.36 | FRENTE: 5.60 M CON AV. 222-A |
| 2 | 533133.21 | 9890722.98 | ATRAS: 5.60 M CON SR. QUIJIE PACHECO JOSÉ RAÚL |
| 3 | 533127.78 | 9890706.19 | C. DERECHO: 17.60 M CON CALLEJON PÚBLICO |
| 4 | 533122.37 | 9890707.56 | C. IZQUIERDO: 17.60 M CON SR. PEDRO MAXIMILIANO CRÚZ |
| | | | AREA TOTAL: 98.44 M2 |



NORTE



COPIA: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 13-04-2015.

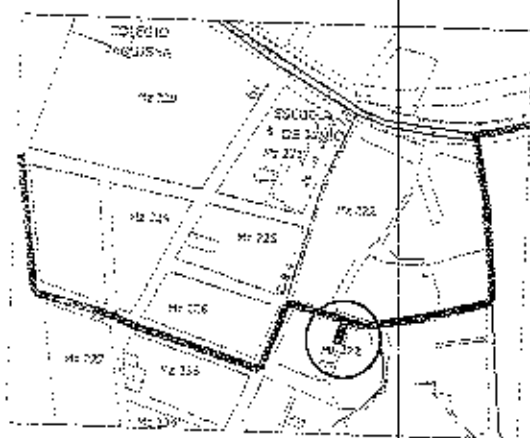
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Primera (Encargada)
Manta - Ecuador



Datum: PSAD 56

Zona: 17 Sur

Especificaciones técnicas:
Formato de Posición: UTM



UBICACION



| LEGALIZACION DE TIERRA | |
|---|-----------------------------------|
| PARROQUIA "ELOY ALFARO" | |
| IDENTIFICACION PREDIAL | |
| SOLICITANTE: SRA. MERA MOREIRA FATIMA ESTELA | |
| CEDULA DE IDENTIDAD N°: 130570735-5 | CLAVE CATASTRAL N°: 224-01-001 |
| BARRIO: HORACIO HIDROVO | SECTOR: 20 |
| MANZANA N°: 222 | LOTE N°: 20 |
| FECHA DE EMISION DE INFORME: 19/03/2015 | TIEMPO DE POSESION: MAS DE 5 AÑOS |
| CARACTERISTICAS DE LA VIVIENDA: CONSTRUCCION DE HORMIGON, LOSA DE CUBIERTA, DE UNA PLANTA | |
| CALIDAD DE LA VIVIENDA: BUENA | |
| AREA DE CONSTRUCCION: 23.83 M2 | |



REPUBLICA DEL GUADALUPE

214
ELECIONES
SECCIONALES

Una vez proclamados los resultados definitivos de las Elecciones Seccionales de 2014, y de conformidad con lo establecido en el numeral 1 del artículo 219 de la Constitución de la República del Ecuador; en concordancia con lo previsto en el artículo 9 del Régimen de Transición; y, artículos 25 numeral 1, 166; y, la Disposición Transitoria Primera de la Ley Orgánica Electoral y de Organizaciones Políticas de la República del Ecuador, Código de la Transición.

Los Jurados Provincial Electoral de Manabí

Confere. n

Zarabrano Cedeno Jorge Orley

22 minutes 40

Alcalde del Cantón Montalvo.

Para el período comprendido entre el 15 de mayo de 2014 hasta el 14 de mayo de 2015.

Portugal, en los 63 años de su existencia, se han
reproducido las que constan
en..... folios, anverso,
reverso son..... sus
originales. Monto.....

Ing. Alex Zambrano Bazarico
PRESIDENTE

Abg. Patricia Mendez Briones
-Ministerio Público - General (Incargado)
-Ministerio de Asesoría

Sr. Julio Rodríguez Bravo
requisitor.

Ing. M. Sr. Ramona Parachanale Caldera

Letta, Laura Maria Perolia
vocal

Abg. Nestor Hugo Palma
vocal

Ang Richard Sierra Moron
SECRETARIO

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | C.C. / R.U.C. | DIRECCIÓN | CONTROL | TÍTULO N° |
|--|---------------|------------------------------|---------|-----------|
| MEJORA MORELA PATY VA ESTELA | 1309470358 | NA | 152345 | 427038 |
| OBSERVACIÓN | | TÍTULOS VARIOS | | |
| POR CUANTO SE ESTA LEGALIZANDO LOS TERRENCOS DE LA PARRCOUA ELOY ALFARO A TRAVES DEL REGISTRO CIVIL N° 426 DE MAYO 18 DE 1906 DEBERA CANCELAR EL VALOR DE \$ 13.00 DEL LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL BARRIO HORACIO HERRERO DE LA PARRCOUA ELOY ALFARO MANZANA 222 LOTE N° 20 EN EL DEPARTAMENTO DE RECONSTRUCCION DEL MUNICIPIO DE MANTA DIRECCION GESTION JURIDICA MEMORANDO N° 1547-GUM-AYV | | CONCEPTO | VALOR | |
| | | VENTA DE TERRENO ELOY ALFARO | 13.00 | |
| | | TOTAL A PAGAR | 13.00 | |
| | | VALOR PAGADO | 13.00 | |
| | | SALDO | 0.00 | |

31/12/2015 9:31 XAVIER ALCIVAR MACIAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

| CÓDIGO CATASTRAL | Area | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN | AÑO | CONTROL | TÍTULO N° |
|---|-------|------------------|--------------------|---------------|--------------------------|---------------|
| 10107-00000 | 38.44 | \$ 15 272.15 | LAZARAVE 222 | 2015 | 202131 | 422953 |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS | | | | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | C.C. / R.U.C. | CONCEPTO | VALOR PARCIAL | REBAJAS (-) RECARGOS (+) | VALOR A PAGAR |
| GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
31/12/2015 12:00 ZAMORA MARITZA | | | COSTA DE CARRIL | | | |
| | | | IMPUESTO PREDIAL | \$ 3.58 | \$ 0.00 | \$ 3.58 |
| | | | Interes por Mora | | | |
| | | | MEJORAS 2011 | \$ 1.90 | | \$ 1.90 |
| | | | MEJORAS 2012 | \$ 1.90 | | \$ 1.90 |
| | | | MEJORAS 2013 | \$ 2.89 | | \$ 2.89 |
| | | | MEJORAS 2014 | \$ 3.98 | | \$ 3.98 |
| | | | MEJORAS HASTA 2010 | \$ 30.05 | | \$ 30.05 |
| | | | TASA DE SEGURIDAD | \$ 0.43 | | \$ 0.43 |
| | | | TOTAL A PAGAR | | | \$ 47.72 |
| | | | VALOR PAGADO | | | \$ 47.72 |
| | | | SALDO | | | \$ 0.00 |

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

000062260

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUC: :
NOMBRES : MERA MOREIRA FATIMA ESTELA
RAZÓN SOCIAL: HORACIO HIDROVO PARROQUIA ELOY
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
AVALÚO INDEGENIA/PREDIO: 20

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 374292
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA I.
FECHA DE PAGO: 01/06/2015 16:35:18

| VALOR | DESCRIPCIÓN | VALOR |
|-------|-------------|-------|
| 3.00 | | |

ÁREA DE SELLO



TOTAL A PAGAR 3.00

VÁLIDO HASTA: domingo, 30 de agosto de 2015
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TIENE VALOR SIN EL REGISTRO DE PAGO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

ABG. JAIME E. DELGADO INTRIAGO. Registrador del
Cantón, a petición del Sr. Freddy Alava.

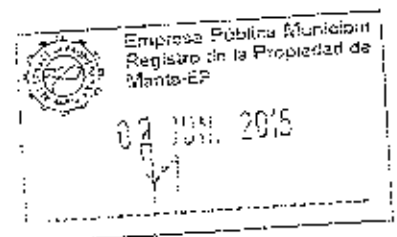
CERTIFICO:

Que revisado el archivo de la oficina a mi cargo: **NO HAY
CONSTANCIA:** Que a nombre de **FREDY TEOBALDO ALAVA
MACIAS Y ESPOSA FATIMA ESTELA MERA MOREIRA,**
sean dueños o propietarios de ningún bien inmueble o propiedad
inscrita dentro de esta Jurisdicción cantonal. Previa revisión hecha
desde 1974 hasta la presente fecha.

Certificado elaborado por la Sra. Laura Carmen Tigua
Pineay con cédula de Ciudadanía N. 1306357128.

Manta, 02 de Junio del 2015

Ab. Jaime E. Delgado Intriago
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
DE MANTA-EP



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 125738

Nº 125738

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 33942

Fecha: 6 de agosto de 2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-27-07-08-000

Ubicado en: MZ-222 LT. 20 PARROQUIA ELOY ALFARO C.326A-AVE.222

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 98,44 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MCPAL DEL
CANTON MANTA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

| | |
|---------------|----------|
| TERRENO: | 2264,12 |
| CONSTRUCCIÓN: | 13958,13 |
| | 16222,25 |

Son: DIECISEIS MIL DOSCIENTOS VEINTIDOS DOLARES CON VEINTICINCO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014 - 2015"

Ab. David Cedeño Ruperi

Director de Avalúos, Catastros y Registro

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO, ES VÁLIDO PARA TRÁMITE DE LEGALIZACIÓN DEL SOLAR, DE ACUERDO AL REGISTRO OFICIAL # 438 DE MAYO 19 DE 1986, ACTO LEGISLATIVO CONVERTIDO EN LEY DE LA REPUBLICA, DECLARO DE UTILIDAD PÚBLICA LOS TERRENOS UBICADOS EN LA ZONA MARGINAL DE LA CIUDAD DE MANTA,

Impriso por: MARIS REYES 06/08/2015 12:20:39

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS



Nº 0129558

CERTIFICACION

A petición de parte de la interesada **CERTIFICADO:**

Que revisado el Catastro de Predios Urbanos en vigencia se constató que no se encuentra registrada ninguna propiedad a nombre del Sr. **FREDY TEOBALDO ALAVA MACIAS** y SRA. **FÁTIMA ESTELA MERA MOREIRA**, por lo que se establecen que No Poseen bienes raíces registradas en esta Jurisdicción Cantonal.

Manta, Agosto 05 del 2015


AB. David Cedeno Ruperli
DIRECTOR DE AVALUOS, CATASTRO Y
REGISTROS DEL GAD. MANTA

Elab. y Cede. Del Sistema D.



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 102643



**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

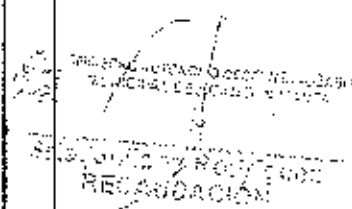
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de
..... GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MCFAL DEL CANTON MANTA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

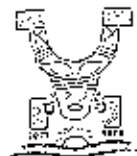
Manta, 5 de Agosto de 20 2015

VALIDO PARA LA CLAVE
3210708000 C.326A-AVE.222

Manta, cinco de agosto del dos mil quince.



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 078712

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

SOLAR Y CONSTRUCCION

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios

en vigencia se encuentra registrada una propiedad que consiste en
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
pertenece a MZ-22 LT. 20 PARROQUIA ELOY ALFARO C.326A-AVE.222

ubicada AVALUO COMERCIAL PRESENTE

cuyo \$15222.25 DECISEIS MIL DOSCIENTOS VEINTIDOS DOLARES CON 25/100.

asciende a la cantidad

de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

EXENTA AL IMPUESTO DE ALCABALA REGISTRO OFICIAL MAYO 19 DEL AÑO 1986

Manta.

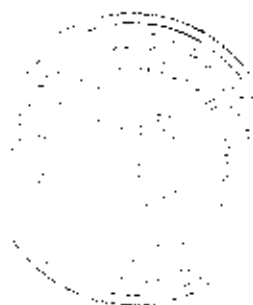
de

del 20

WPCO

06 DE AGOSTO

2015



Director Financiero Municipal



COPIA

| | | | | |
|------|----|----|----|---------|
| 2015 | 13 | 08 | 01 | P-5.651 |
|------|----|----|----|---------|

DECLARACION JURAMENTADA: OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES: FREDY TEOBALDO ALAVA MACIAS Y FATIMA ESTELA MERA MOREIRA.-

CUANTIA: INDETERMINADA.-

En la ciudad Puerto de San Pablo de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre. Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día seis de agosto del año dos mil quince, ante mi Abogada **SUSANA JULISA PINTO CARRANZA**, Notaria Pública Primera Suplente del Cantón, Comparecen, los cónyuges señores: **FREDY TEOBALDO ALAVA MACIAS** y **FATIMA ESTELA MERA MOREIRA**, casados entre sí, ambos por sus propios derechos y a quienes en adelante simplemente se les denominará simplemente como los **"DECLARANTES"**.- Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad, hábiles y capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocer personalmente y de haberme presentado sus respectivos documentos de identificación. Doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Declaración Juramentada, la cual proceden a celebrarla libre y voluntariamente y advertidos de las penas del perjurio declara. **"QUE NO TIENE BIEN INMUEBLE DEDICADO A VIVIENDA EN ESTA CIUDAD, PERO QUE SE ENCUENTRA EN POSESION DE UN TERRENO EN EL CUAL HABITA DESDE HACE MAS DE SEIS AÑOS Y A EDIFICADO UNA PEQUEÑA VIVIENDA LA CUAL LA UTILIZA PARA VIVIR, EL MISMO QUE SE ENCUENTRA UBICADO EN EL BARRIO HORACIO HIDROVO DE LA PARROQUIA ELOY ALFARO DEL CANTON MANTA, SIGNADO CON EL LOTE NUMERO 20 DE LA**

MANZANA NUMERO 222 Y TIENE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y LINDEROS: POR EL FRENTE: 5.60 M. CON AV. 222-A; POR ATRÁS, 5.60 M. CON SR. QUIJIJE PACHECO JOSE RAUL; POR EL COSTADO DERECHO, 17.60 M. CON CALLEJON PUBLICO; Y, POR EL COSTADO IZQUIERDO, 17.60 M. CON SR. PEDRO MACIMILIANO CRUZ, AREA TOTAL DE: 98.44 M2.".- Hasta aquí la Declaración que los otorgantes la ratifican, la misma que junto a sus documentos habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. Se cumplieron los preceptos legales.- Y, leída esta Declaración a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de principio a fin, aquellos se ratifican en todo su contenido; y, firman conmigo el Notario, en unidad de acto. DOY FE.-

Fredy T. Alava Macías
FREDY T. ALAVA MACÍAS
C.C. No. 130629407-3

Fatima E. Mera Moreira
FATIMA E. MERA MOREIRA
C.C. No. 130570735-6

[Firma]
EL NOTARIO.-

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- EL NOTARIO. (03 FOJAS) ESC. No.2015-13-08-01-P-5.651.-



[Firma]
Abg. Susana Pinto Carrancho
Notaria Pública Primera Supiente
Manta - Ecuador

CIDUDADANIA 130629407-3
 ALAVA MACIAS FRELY TEOBALDO
 MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA
 10 NOVIEMBRE 1965
 003- 0137 01316 M
 MANABI/ SANTA ANA
 SANTA ANA 1965

Fredy Macias



ECUATORIANA***** E3343V3242
 CASABO FATIMA ESTELA MERA MOREIRA
 SECUNDARIA ESTUDIANTE
 VICTOR HUGO ALAVA GUENCA
 ANA YOLANDA MACIAS
 MENTA 15/11/2006
 25/11/2018

REN 0612302

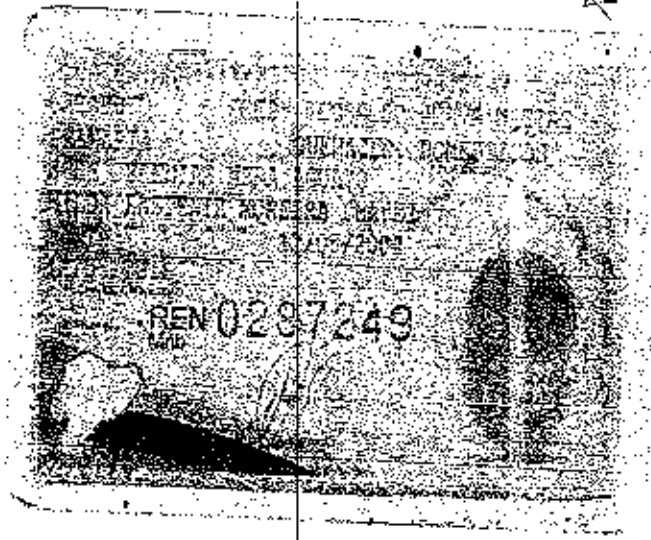
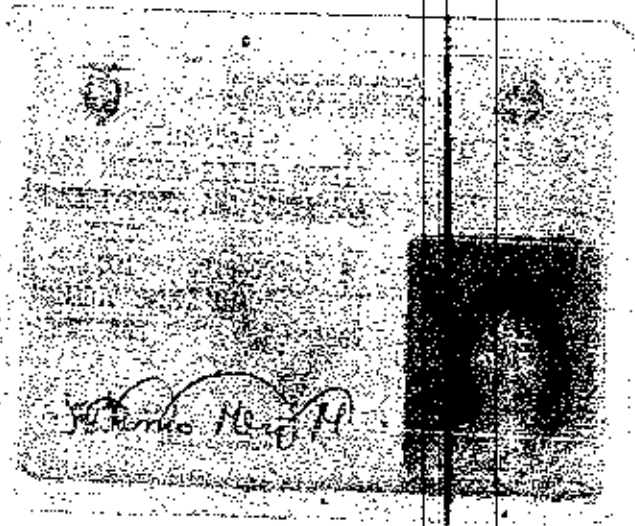


002

002-0063 1306294073
 NUMERO DE CERTIFICADO
 ALAVA MACIAS FRELY TEOBALDO

CASA DI
 PROVINCIA
 TA
 CIRCUNSCRIPCION
 TARDUI
 PASSEJO
 PRESIDENTE DE LA LATA





REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

015
015 - 0241
NÚMERO DE CERTIFICACIÓN

1305707356
CÉDULA
MERA MOREIRA FATIMA ESTELA

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
ELOY ALFARO

2
1
ZONA

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUNTA



de Tesorería Municipal de que el poseionario no adeuda a esta Institución. Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de este instrumento. (F.) Abogado Gonzalo Vera González, Matrícula número dos mil quinientos cuarenta y nueve del Colegio de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, la misma que junto a sus documentos anexos y habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. Se cumplieron los preceptos legales de acuerdo con la Ley. Y, leída esta Escritura a los otorgantes por mí la Notaria, en alta y clara voz de principio a fin; aquellos se ratifican en todo su contenido y firman conmigo la Notaria, en unidad de acto. Doy Fe.- 2


ING. JORGE O. ZAMBRANO CEDEÑO
C.C. No. 130207395-0


FATIMA ESTELA MERA MOREIRA
C.C. No. 130570735-6

LA NOTARIA.-



SE OTORGO...

NOTARIA PÚBLICA

1

NOTARIA PRIMERA ENCARGADA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 Y AVENIDA 4

ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA,
SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA
DE SU OTORGAMIENTO. CÓDIGO NUMÉRICO 2015130801P05727.- LA
NOTARIA.-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Encargada
Manta, Ecuador



TÍTULO DE PAGO

| CODIGO CATASTRAL | AREA | VALOR COMERCIAL | DIRECCIÓN | AÑO | CONTROL | FECHA |
|--|----------|---------------------|---------------|------------------|-------------|-------|
| | | | | | | |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES PSP DE MEJORAS | | | | | | |
| NUMERO O RAZON SOCIAL | D.O. RUC | CONCEPTO | VALOR PARCIAL | REBAJAS/RECARGOS | VALOR PAGAR | |
| 342015 1200 ZANCORA MARITZA | | CONTRIBUCION | | | | |
| | | IMPUESTO FONCIARIO | 11.18 | 20.00 | 31.18 | |
| | | IMPUESTO DE MEJORA | | | | |
| | | VELOCIDAD | 11.18 | | 22.36 | |
| | | MEJORA DE CALIDAD | 11.18 | | 22.36 | |
| | | MEJORA DE SEGURIDAD | 11.18 | | 22.36 | |
| | | MEJORA DE COSTA | 11.18 | | 22.36 | |
| | | VELOCIDAD | 11.18 | | 22.36 | |
| | | TASA DE REGISTRO | 11.18 | | 22.36 | |
| | | TOTAL A PAGAR | | | 31.18 | |
| | | VALOR PAGADO | | | 31.18 | |
| | | SALDO | | | 0.00 | |

SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

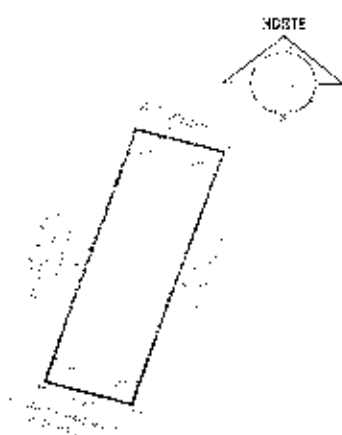
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DECENTRALIZADO



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

FECHA: MARZO 19, 2013 DEPARTAMENTO DE CATASTRO
 NOMBRES: ALVARO VARGAS DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO URBANO
 APELLIDOS: VARGAS VARGAS CUS: CUS:
 OCUPACION: FISCALIA DEL MUNICIPIO CEDULA N° 130370135-E Lote: 14-01-01
 UBICACIÓN: MANABITA MANTAS N° 203 Lote N° 20 Areas: Vivienda: 13.8000

| SERVICIOS | CANTIDAD | USO ACTIVIDAD | PERMANENCIA | PUBLICIDAD | | |
|---------------------|----------|---------------|-------------|----------------|---|---|
| | | | | EDAD | M | E |
| AREA m ² | X | USO ACTIVO | X | AÑOS | | |
| CALIDAD | X | INDUS. RIA | | OCUP. ACTIVA | | |
| ALCANTARILLADO | | EDIFICIO | | ALCANTARILLADO | | |
| ALCANTARILLADO | | CONSTRUCCION | | DESHECHADO | | |
| PAYMENT | | OTROS | | CERRADO | | |



LINDEROS:

FRONTE: 5.60 m - AVENIDA 227-A

ATRAS: 5.60 m - SR. CLAUDIO FACHECO JOSE RAJ.

COST. DERECHO: 17.60 m - CALLEON PUBLICO.

COST. IZQUIERDO: 17.60 m - SR. PEDRO MAXIMILIANO CRUZ GALLARDO.

RECOMENDACIONES

Encuestador:

APQ. VARGAS JOSE A. S.

PUNTOS

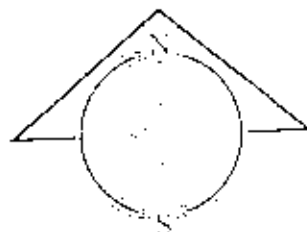
COORDENADAS

| PUNTO | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 1 | 533127.81 | 6806122.36 |
| 2 | 533127.22 | 6806122.93 |
| 3 | 533127.78 | 6806126.19 |
| 4 | 533122.37 | 6806127.05 |

MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO

FRENTE: 5.60 M CON AV. 222-A
 ATRAS: 5.60 M CON SR. PEDRO MAXIMILIANO CRUZ
 C. DERECHO: 17.00 M CON CALLEJON PUBLICO
 C. IZQUIERDO: 17.00 M CON SR. QUIJJE PACHECO
 AREA TOTAL: 98.44 M²

NORTE



AV. 222-A

SR. PEDRO
MAXIMILIANO CRUZ
GALLARDO

CALLEJON PUBLICO

SR. QUIJJE PACHECO
JOSÉ RAÚL

Datum: PSAD 56

Zona: 17 Sur

Especificaciones técnicas:
Formato de Posición: UTM

UBICACION

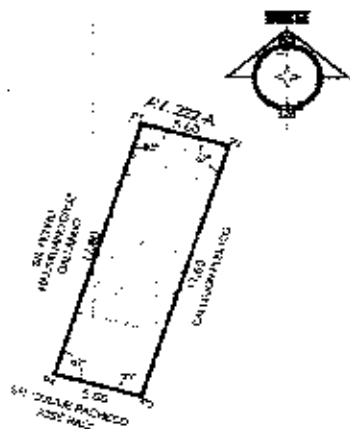


| LEGALIZACIÓN DE TIERRA
PARROQUIA "EL OYALAR" | |
|---|----------------------------------|
| IDENTIFICACIÓN PREDIAL | |
| SOLICITANTE: SRA. NERA MORAN ALVARO | CLAVE CASERAL: 17-01-000000 |
| CLIPULA DE IDENTIDAD N° 17-01-000000 | SSC PDR: 17-01-000000 |
| BARRIO: 17-01-000000 | EDIF. N° 17-01-000000 |
| MANZANA N° 17-01-000000 | TIEMPO DE POSICIÓN: 17-01-000000 |
| FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: 17-01-000000 | |
| CARGO: 17-01-000000 | |
| CUALIDAD DE LA TIENDA: 17-01-000000 | |
| AREA DE CONSTRUCCIÓN: 17-01-000000 | |

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

FECHA: MAYO 19 DEL 2015 DEPARTAMENTO DE CATASTRO
 NOMBRES: FATIMA ESTELA DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO URBANO
 APELLIDOS: MOREIRA COS:
 OCUPACION: EJECUTIVA DEL HOGAR CEDULA N°: 130570735-6 Lote: 98,44 M2
 UBICACIÓN: HORACIO HIDROVO Manzana N° 222 Lote N° 20 Areas Vivienda: 73,83M2
 PARROQUIA ELOY ALFARO

| SERVICIOS | CALIDAD | USO ACTIVIDAD | PERMANENCIA | POBLACION | | |
|--|---|---|----------------|------------|---|---|
| | | | | EDAD | M | F |
| AGUA POT. ☒ | HORMIGON: ☒ | VIVIENDA: ☒ | AÑOS 5 | 0-1 AÑOS | | |
| LUZ ELECT. ☒ | MECA: ☐ | INDUSTRIAL: ☐ | Ocup. PROPIET. | 1-5 AÑOS | | |
| ALCANT. SANIT. | CARA: ☐ | COMERCIAL: ☐ | ALQUILADO: | 6-14 AÑOS | | |
| ALCANT. PLUV. | SS.HH.: ☐ | DESOCUPADO: | DESHABITADA: | 15-44 AÑOS | | |
| PAVIMENT.: ☐ | LETRINA: ☐ | OTROS: ☐ | CERRADA: | 45/MAS | | |



LINDEROS:

FRENTE: 5,60 m - AVENIDA 222-A

ATRÁS: 5,60 m - SR. QUIJJE PACHECO JOSÉ RAÚL

COST. DERECHO 17,60 m - CALLEJON PUBLICO.

COST. IZQUIERDO 17,60 M - SR. PEDRO MAXIMILIANO CRUZ

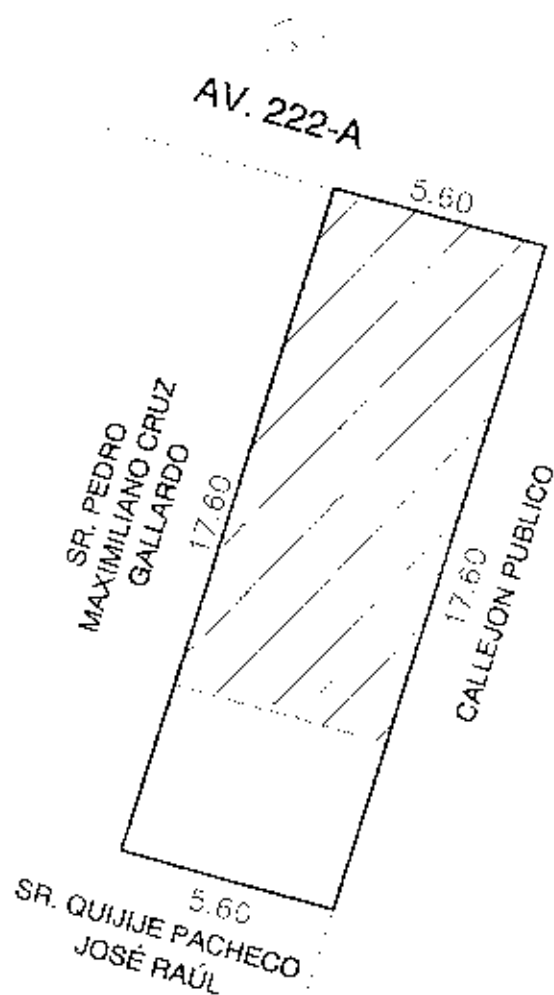
GALLARDO.

RECOMENDACIONES:

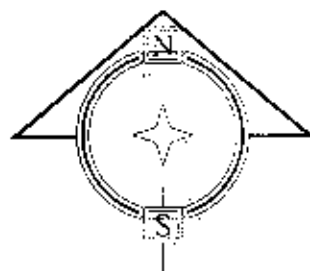
Encuestador:

ARQ. MARIA JOSÉ PISCO

| | | | |
|---|-----------|------------|--|
| 3 | 533127.78 | 9890706.19 | C. IZQUIERDO: 17.60 M CON SR. PEDRO MAXIMILIANO CRUZ |
| 4 | 533122.37 | 9890707.66 | AREA TOTAL: 98.44 M2 |



NORTE

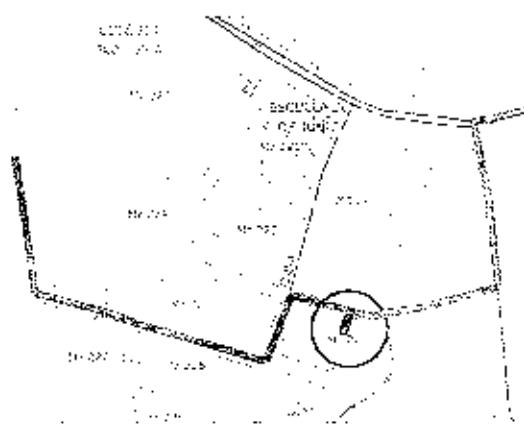


Datum: PSAD 56

Zona: 17 Sur

Especificaciones técnicas:

Formato de Posición: UTM



UBICACION



| LEGALIZACIÓN DE TIERRA
PARROQUIA "ELOY ALFARO" | |
|---|-----------------------------------|
| IDENTIFICACION PREDIAL | |
| SOLICITANTE: SRA. MERA MOREIRA FATIMA ESTELA | |
| CEDULA DE IDENTIDAD N°: 130570735-6 | CLAVE CATASTRAL N°: _____ |
| BARRIO: HORACIO HIDROVO | SECTOR: _____ |
| MANZANA N°: 222 | LOTE N°: 20 |
| FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: 19/05/2015 | TIEMPO DE POSESIÓN: MAS DE 5 AÑOS |
| CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA: CONSTRUCCION DE BORMIPON: LINDA DE CUBIERTA DE UNA PLANTA | |
| CALIDAD DE LA VIVIENDA: BUENA | |
| AREA DE CONSTRUCCIÓN: 23.83 M2 | |