

21.884-14

21215
21216
21217

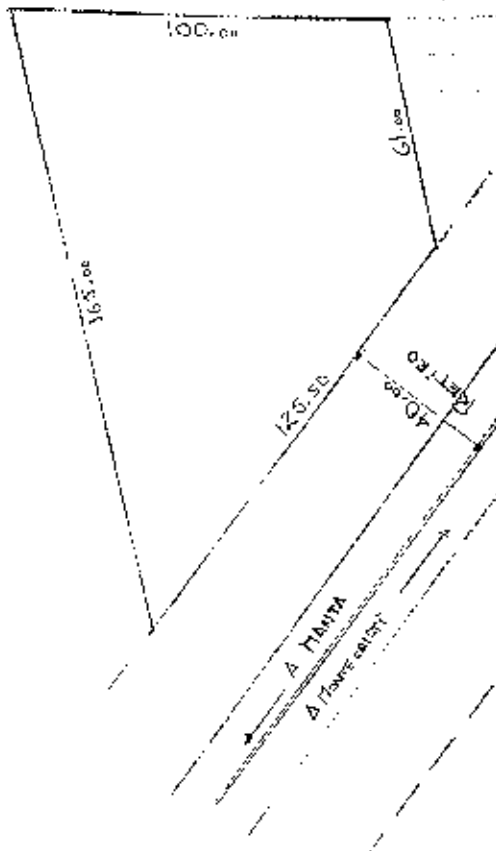
-3-

3211203

322

SANTA ANA
(ENTRADA LOS CORRIENTES)
VIA DE COMUNICACION
I TRAMO

21218



ESCALA 1:2000

Si se quiere 15 metros (que sea)
se debe de hacer un corte de 15 metros
de ancho en la parte de la derecha

Donde se debe de hacer la obra de construcción
de la obra de la obra de la obra

11084 / 1114

11084 / 1114

11084 / 1114

11084 / 1114

11084 / 1114

11084 / 1114

11084 / 1114

11084 / 1114

11084 / 1114

11084 / 1114

11084 / 1114

11084 / 1114

11084 / 1114

ORANGE JELLY SOUVENIR

PRESENCIA	APELLIDOS	NOMBRES	CÓDULO DE IDENTIFICACIÓN	TÍTULO DE PROPIEDAD	fecha
☒	CEVALLOS CHINGA	LOIS ELOY	13006443-4	Cuota	16-XI-83
☒	ZAMBRANO COPANA	ANGEL Y ORDO	13006443-4	Cuota	08-III-2001
☒	HERNANDEZ	ANGEL LUIS	13006443-4	Cuota	08-III-2001
☒	HERNANDEZ	ANGEL LUIS	13006443-4	Cuota	08-III-2001

2	CONSEJO DE LA PROPIEDAD
3	CONSEJO DE LA PROPIEDAD
4	CONSEJO DE LA PROPIEDAD
5	CONSEJO DE LA PROPIEDAD

MODO DE PROPIEDAD

1	☐	UNUSUAL PROPERTIES
2	☐	HEREDENCIA USA
3	☐	VALORES PROPIETARIOS

DEPARTMENT OF THE ARMY (GOTENJUNGEZ SINGH) (SOLDIER) (SOLDIER)

[illegible][illegible]



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

3308



Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 10 de junio de 2008
Parroquia: Eloy Alfaro
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol Ident. Predial: 3211203000

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un inmueble ubicado en el Barrio "Santa Ana" de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. Circunscrito dentro de las siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Ciento veintiséis metros con derecho de vía (Paso lateral de Manta). POR ATRAS: Con cien metros (100 M), con Propiedad particular. POR EL COSTADO DERECHO: Ciento sesenta y cinco metros cincuenta centímetros (165.50 M) con propiedad particular; y. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Sesenta metros (60 M), con propiedad particular. Área total del predio ONCE MIL OCHENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: En una revisión hecha en los libros respectivos consta que el predio descrito tiene Gravámenes Vigentes.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.151 06/08/2001	17.966
Compra Venta	Compraventa	3.067 30/11/2001	34.995
Prohibiciones Judiciales y Legales	Prohibición Judicial	424 30/09/2003	921
Embargos	Embargo	127 25/08/2005	357

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa

Inscrito el: Lunes, 06 de agosto de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 17.966 - Folio Final: 17.972
Número de Inscripción: 2.151 Número de Repertorio: 3.857
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 27 de julio de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno ubicado en el Barrio "Santa Ana" de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-01413641	Davila Paez Nelson Miguel Angel	Soltero	Manta
Vendedor	13-05966119	Loor Delgado Maria Eulalia	Casado	Manta
Vendedor	13-01941215	Navarrete Zambrano Saul Antonio	Casado	Manta
Vendedor	17-05690251	Zambrano Cordova Angel Francisco	Soltero	Manta



2 / 2 Compraventa

Inscrito el: viernes, 30 de noviembre de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 34.995 - Folio Final: 35.005

Número de Inscripción: 3.067 Número de Repertorio: 6.141

Oficina donde se guarda el original: Notaría Quinta

Nombre del Cantón: Portoviejo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 de octubre de 2001

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un inmueble ubicado en el Barrio "Santa Ana" de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón

M a n t a
Area Total del predio Once Mil Ochenta y Cuatro Metros Cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000004580	Herrera Angel Luis Agustín	Divorciado	Quito
Vendedor	17-01413641	Davila Paez Nelson Miguel Angel	Soltero	Quito

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2151	06-ago-2001	17966	17972

3 / 1 Prohibición Judicial

Inscrito el: martes, 30 de septiembre de 2003

Tomo: I Folio Inicial: 921 - Folio Final: 925

Número de Inscripción: 424 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo de Lo Civil

Nombre del Cantón: Pichincha

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 25 de septiembre de 2003

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Prohibición del Deprecato E. J. O.

En el Juicio Ejecutivo No. 578-2003 - J S

Inmueble ubicado en el barrio Santana de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Actor	17-01413641	Davila Paez Nelson Miguel Angel	Soltero	Manta
Autoridad Competente	80-000000004610	Juzgado Vigésimo de Lo Civil de Pichincha		Manta
Demandado-Propietario	80-000000004580	Herrera Angel Luis Agustín	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1295	23-may-2002	11422	11429
Compra Venta	3067	30-nov-2001	34995	35005

4 / 1 Embargo

Inscrito el: jueves, 25 de agosto de 2005

Tomo: 1 Folio Inicial: 357 - Folio Final: 363

Número de Inscripción: 127 Número de Repertorio: 4.045

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo de Lo Civil

Nombre del Cantón: Pichincha

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 22 de julio de 2005

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

E M B A R G O



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Actor	17-01413641	Davila Paez Nelson Miguel Angel	Soltero	Manta
Autoridad Competente	80-000000004610	Juzgado Vigésimo de Lo Civil de Pichincha		Manta
Demandado-Propietario	80-000000004530	Herrera Angel Luis Agustín	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1295	23-may-2002	11422	11429
Compra Venta	3067	30-nov-2001	34995	35005

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2	Prohibiciones Judiciales y Legales	1
		Embargos	1

Los movimientos Registrables que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:07:24 del viernes, 10 de enero de 2014

A petición de: *Don Nelson Miguel Davila Paez*

Elaborado por: *Juliana Lourdes Macías Suárez*
131136755-9



Validez del Certificado 30 días. Excepción que se diere un traspaso de dominio o se emitiere un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

CNEL CORPORACION NACIONAL DE
ELECTRICIDAD REGIONAL MANABI

Manta, 29 Octubre del 2013.

CERTIFICACION

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR** que el SR Herrera Angel Luis Agustin numero de cedula **1319211325** no se encuentra registrado como usuario de la CNEL en nuestro sistema comercial SICO, la misma que mantiene un convenio con la empresa el cual se mantiene al día.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACION** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

VIVIANA GARCIA MERA
ATENCION AL CLIENTE