



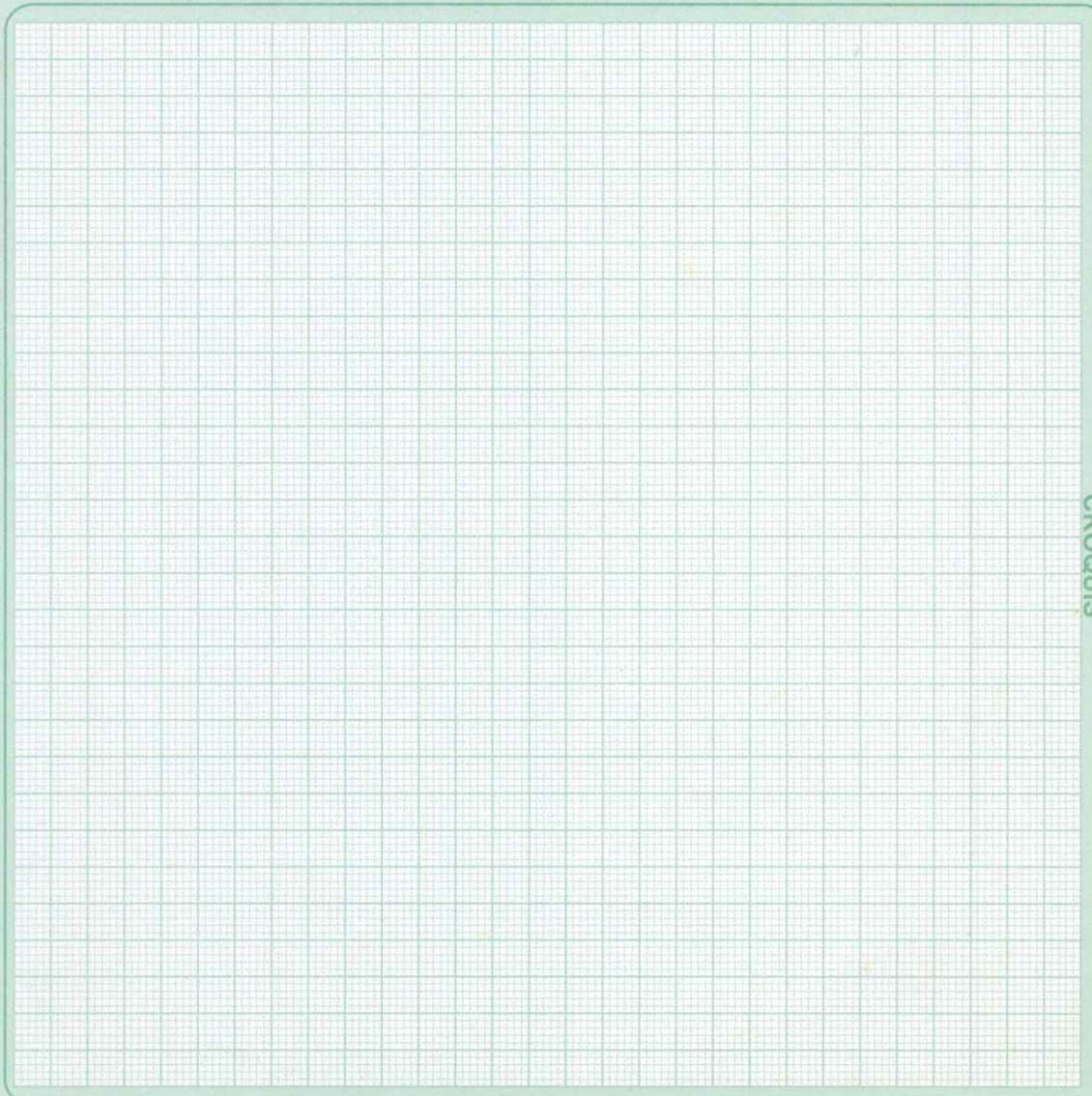
IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	☐ NO ☐ SI
CLAVE CATASTRAL	1 2 3 4 5 6 1060311
DATOS GENERALES	7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO 8 ☐ ZONA HOMOGENEA 9 ☐ ZONA SEGUN VALOR
DIRECCION	barrio _____ calle _____ Mz _____ lote _____
REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	HOJA N° _____
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)	
10	

DATOS DEL LOTE

11 ☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	12 ☐ LOTE INTERIOR 2 ☐ POR PASAJE PEATONAL 3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR 4 ☐ POR CALLE 5 ☒ POR ANENIDA 6 ☐ POR EL MALECON 7 ☐ POR LA PLAYA
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL	
13 MATERIAL DE LA CALZADA	1 TIERRA 2 LASTRE 3 PIEDRA DE RIO 4 ADOQUIN 5 ASFALTO O CEMENTO
14 ACERA	1 ☐ NO TIENE 2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO 3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA
REDES PUBLICAS EN LA VIA	
15 AGUA POTABLE	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE
16 ALCANTARILLADO	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE
17 ENERGIA ELECTRICA	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE RED AEREA 3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA
18 ALUMBRADO PUBLICO	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ INCANDESCENTE 3 ☐ DE SODIO O MERCURIO
SERVICIOS DEL LOTE	
19 DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO SOBRE LA RASANTE	1 ☐ METROS 2 ☐ METROS 3 ☐ METROS 4 ☐ METROS 5 ☐ METROS 6 ☐ METROS 7 ☐ METROS
20 AGUA POTABLE	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE
21 DESAGUES	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE
22 ELECTRICIDAD	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE	
23 AREA	SIN DECIMALES 1 5 5
24 PERIMETRO	6 2
25 LONGITUD DEL FRENTE	6
26 NUMERO DE ESQUINAS	1
AVALUO DEL LOTE (sin centavos)	
1 2 3 4 5 6 7 8 9 0	

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION	1 ☐	30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	1 ☐
28 CON EDIFICACION	2 ☐	31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	1 ☐
USO DEL AREA SIN EDIFICACION		OTRO USO	
1 ☐		1 ☐	
2 ☐		2 ☐	
3 ☐		3 ☐	
29 OTRO USO		32 TOTAL DE BLOQUES	
1 ☐		1 ☐	
2 ☐		2 ☐	
3 ☐		3 ☐	

OBSERVACIONES:
Solo Edifico 11 mayo 2010
COMUNICADO

TENENCIA DE LA PROPIEDAD						DATOS DEL PROPIETARIO						
MODO DE PROPIEDAD						PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	NOTARIA	TITULO DE PROPIEDAD	FECHA
☐	UN SOLO PROPIETARIO	☐	☐	☐	☐		LUDINO MAJIA BUCHUELA D			III	0/08/58	
☐	HERENCIA INDIVISA	☐	☐	☐	☐		ZAMORAÑO BUCHUELA MANRIZA			D PORT	10 MAR 72	
☐	VARIOS PROPIETARIOS	☐	☐	☐	☐							

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERÍA	APELLIDOS	NOMBRES	CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	materia	TÍTULO DE PROPIEDAD	fecha
	Andrónico de Ayala	Doroteo Maya				
	ZAMBRANO	AUSTINIANO MAYA J. TO	Autonoma	Deport	10 mayo 11	
código						

1	OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	EN ARRIENDO PARCIAL
3	EN ARRIENDO TOTAL
4	OTRO (ESPECIFIQUE)

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

AVALÚO TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN (SIN CENTAVOS)										observaciones	
AVALÚO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)											
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN											

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 1 0 6 0 2 1 1 0 0 0 0

LOCALIDAD SECTOR MANZANA LOTE PROPIEDAD HORIZONTAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DATOS
GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio San Rafael

colle 26
AVE

N° 514

10 AVE 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

DATOS DEL LOTE

FRENTES

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE

1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

19 SOBRELASASANTE
BAJOLA RASANTE
01 METROS

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE
LA CALZADA

1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

20 AGUA POTABLE
21 DESAGUES
22 ELECTRICIDAD

14 ACERA

1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O
3 PIEDRA DE RIO
DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO
PUBLICO

1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación
con edificación

28 NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

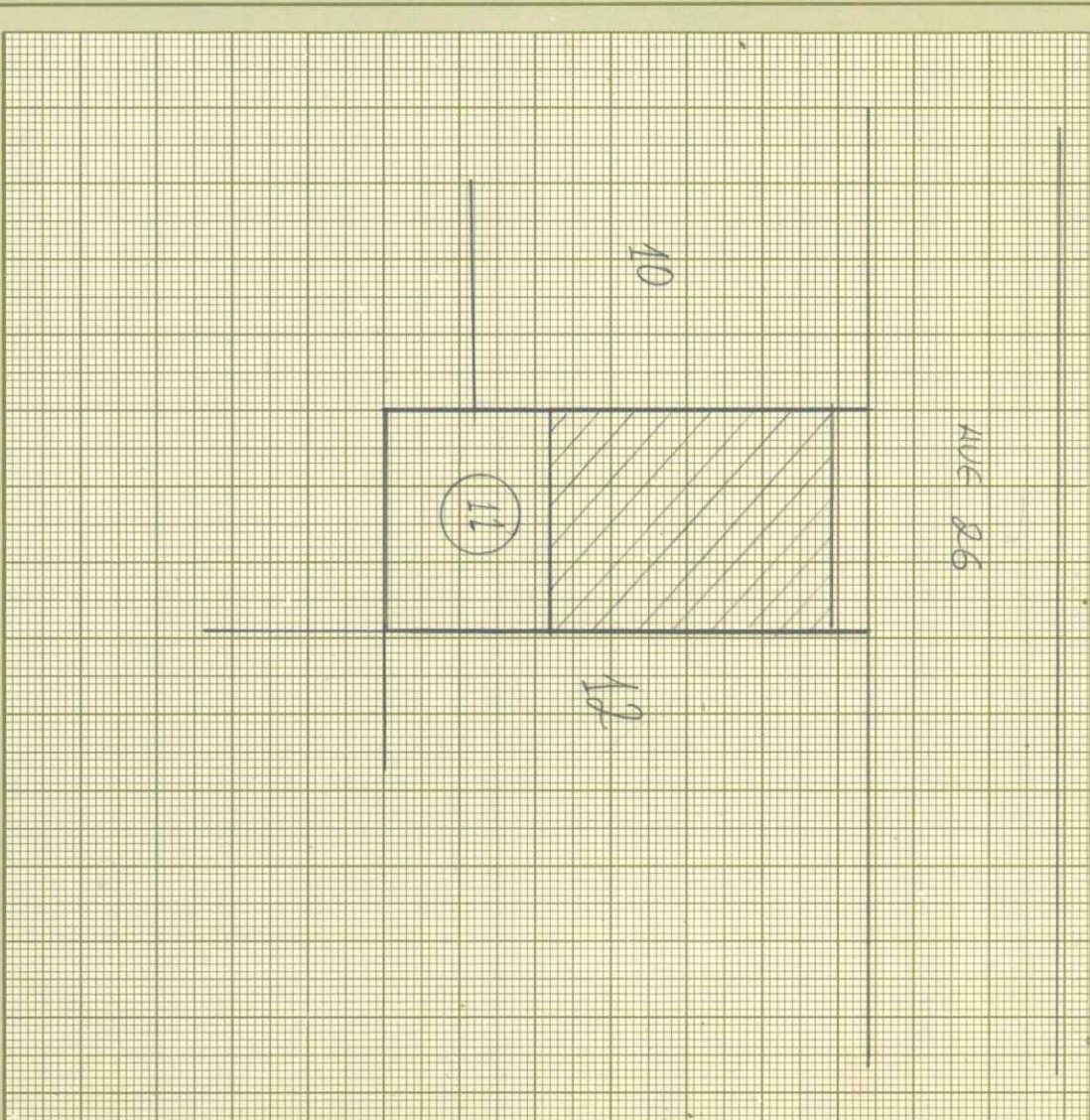
29 NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

sin uso

otro uso

otro uso

30 TOTAL DE BLOQUES



Observaciones

8009.494,20
8009.226,20

81

