

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
11060215

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DIRECCION: barrio SAN RAFAEL

calle AVE 26

N° 1354

DATOS
GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

10 DUTN10026 #1354
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

11 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O
3 PIEDRA DE RIO
DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
DESNIVEL CON RELACION
A LA RASANTE DE LA
VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGÜES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA
SIN DECIMALES
00125

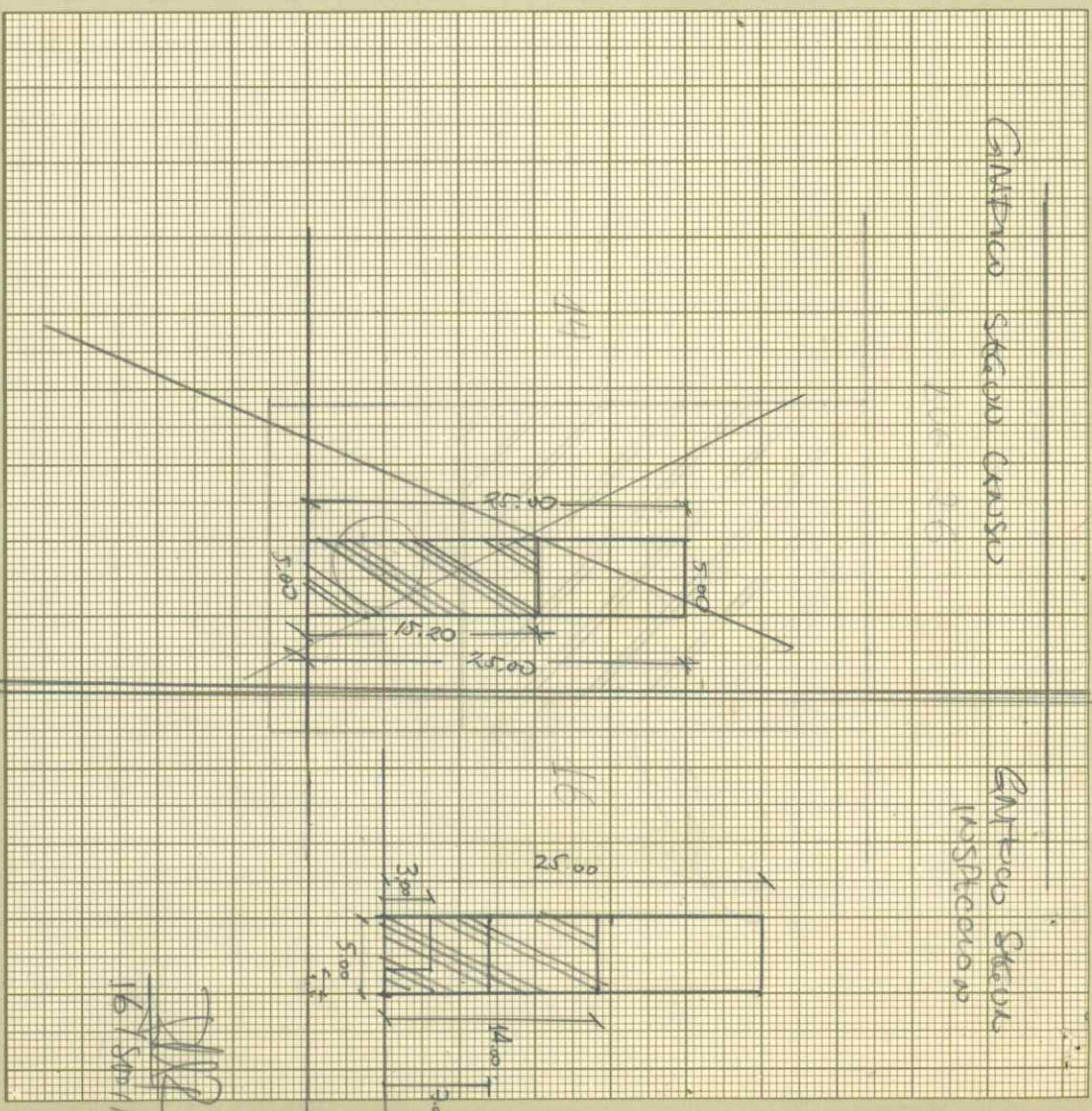
24 PERIMETRO
0060

25 LONGTUD DEL FRENTE
0005

26 NUMERO DE ESQUINAS
0

AVALUO DEL LOTE
(sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación
con edificación
1
2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

sin uso
1

28 el mismo que la construcción
2
31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
00

otro uso
3

29 otro uso
32 TOTAL DE BLOQUES
01

observaciones

LUIS - FERRER
15-02/97

DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO									
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD notaría fecha					
	CEDENO LUIS AMERICA VICTOR DE		1300163530	PUNERA 15/NOV/6					
	CEDENO LUIS AMERICA VICTOR DE								

1	☒	2	☐	3	☐	4	☐
TENENCIA DE LA PROPIEDAD							
OCUPA, SOLO EL PROPIETARIO							
EN ARRIENDO PARCIAL							
EN ARRIENDO TOTAL							
OTRO (ESPECIFIQUE)							

1	X	UN SOLO PROPIETARIO
2		HERENCIA INDIVISA
3		VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS) 	levantamiento 20-08-1985 FECHA		EXC'D MERO ESP: 10023 NOMBRE DEL EMPADRONADOR		 FIRMA		30-11-85 FECHA		José Montú NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		Montú FIRMA	
	AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION 	16-12-85 FECHA		JOS JONAYANO NOMBRE DEL SUPERVISOR		 FIRMA		30-03-85 FECHA		Jos Jonayano NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA		Jonayano FIRMA
observaciones: NO SE PUDO OBTENER TITULO DE PROPIEDAD. NO SEVE EXTRAÑAO.												

23-398-15

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

48'659.601

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTA BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL (1) (2) (3) (4) (5) (6) 1060815

HOJA N°

DATOS GENERALES 7 ☐ ZONA SEGÚN CALIDAD DEL SUELO 8 ☐ ZONA HOMOGÉNEA 9 ☐ ZONA SEGÚN VALOR

DIRECCIÓN: barrio LOT SAN RAFAEL calle AV 26 ENTRE CALLES 14 Y 13

10 AV 26 ENTRE CALLES 14 Y 13 CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 ☐ NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE 1 ☐ LOTE INTERIOR 2 ☐ POR PASAJE PEATONAL 3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR 4 ☐ POR CALLE 5 ☒ POR AVENIDA 6 ☐ POR EL MALECON 7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA 1 ☐ TIERRA 2 ☐ LASTRE 3 ☐ PIEDRA DE RIO 4 ☐ ADOQUIN 5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA 1 ☐ NO TIENE 2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO 3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

15 AGUA POTABLE 1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE

16 ALICANTRILLADO 1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE

17 ENERGÍA ELÉCTRICA 1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE RED AÉREA 3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRÁNEA

18 ALUMBRADO 1 ☐ NO EXISTE 2 ☐ INCANDESCENTE 3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE ☒ BAJO LA RASANTE ☐ + ☐ - ☐ METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE 1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE

21 DESAGÜES 1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD 1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

23 ÁREA SIN DECIMALES 198,50

24 PERÍMETRO 60

25 LONGITUD DEL FRENTE 5

26 NÚMERO DE ESQUINAS 0

AVALÚO DEL LOTE

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

27 sin edificación 1 ☐ con edificación 2 ☒

30 NÚMERO DE BLOQUES 01

USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN

28 el mismo que en la construcción 1 ☐ 2 ☒ 3 ☐

31 NÚMERO DE BLOQUES 00

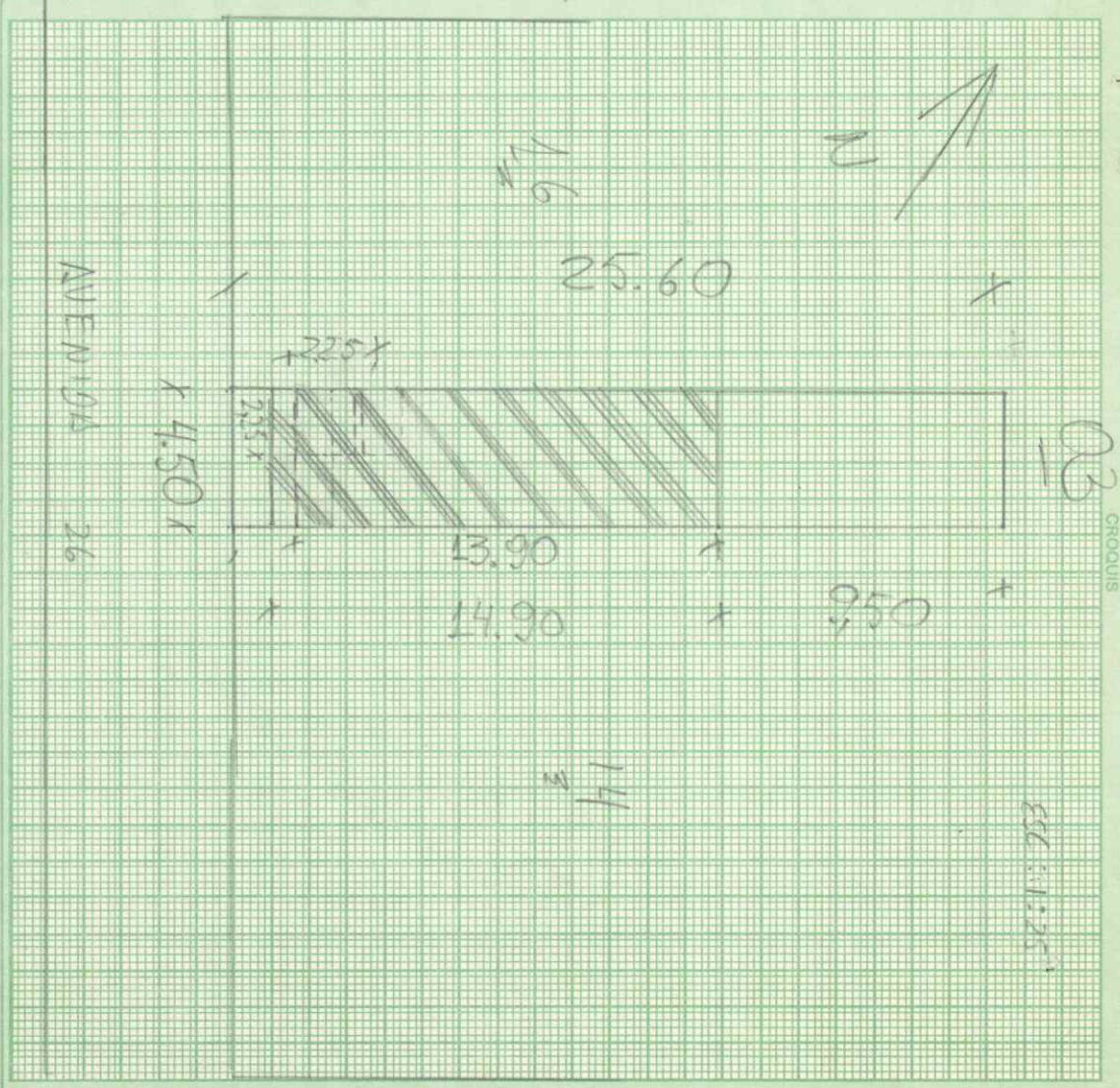
29 otro uso nombre código

32 TOTAL DE BLOQUES 01

observaciones:

Y/C

23/03/08



CALLE 13

