



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1000218000

DATOS
GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEO
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

REFERENCIAL AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOLIA N°

DIRECCION:

barrio

barrio: *barrio San Rafael*

calle

M

Mz

lote

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

- 11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

MARCAR SOLO EL
DE MAYOR JERARQUIA

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☒ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA
CALZADA

- 1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 ☐ NO TIENE
2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

16 CANTARILLADO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE AREA
3 ☒ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

21 DESAGUES

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA *189 m²* *200 m²*

24 PERIMETRO

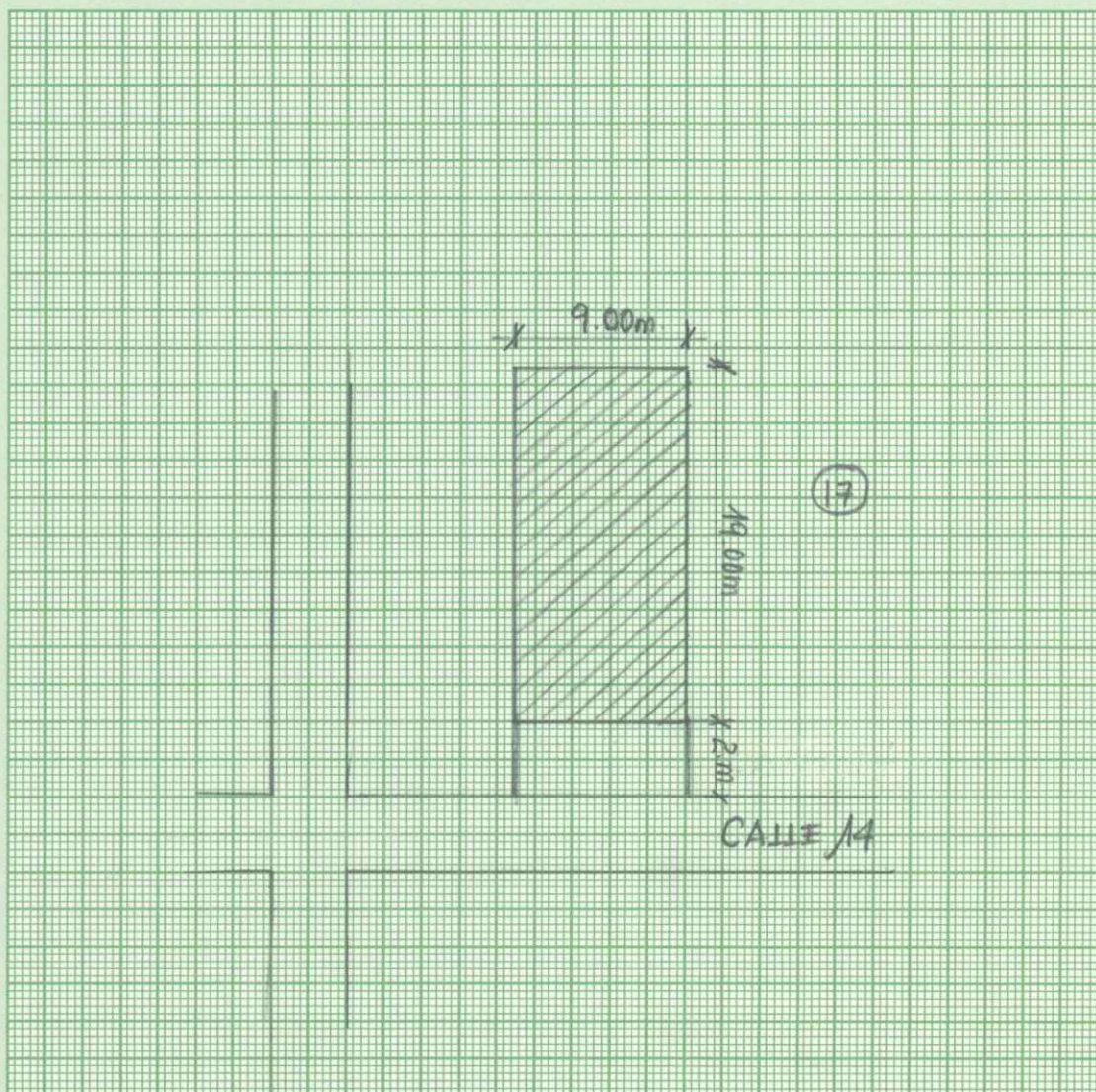
25 LONGITUD DEL FRENTE

26

AVALLU DEL LOTE
(sin centavos)

1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION
CON EDIFICACION

- 1 ☐
2 ☒

28 NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS

1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

29 CONSTRUCCION

- 1 ☐
2 ☐
3 ☐

30 NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

OTRO USO

- 1 ☐
2 ☐
3 ☐

31 TOTAL DE BLOQUES

1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

32

- 1 ☐
2 ☐
3 ☐

33

1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

OBSERVACIONES

Se construye Area de 200 m².
En construcion consta 189 m².
T.M. 24/11/2014

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

[illegible]

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27	sin edificación con edificación	1 ☒ 2 ☒	28	sin uso otro uso	1 ☒ 3 ☐
29	otro uso		30	NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	01
31	uso		32	TOTAL DE BLOQUES	01

Observaciones

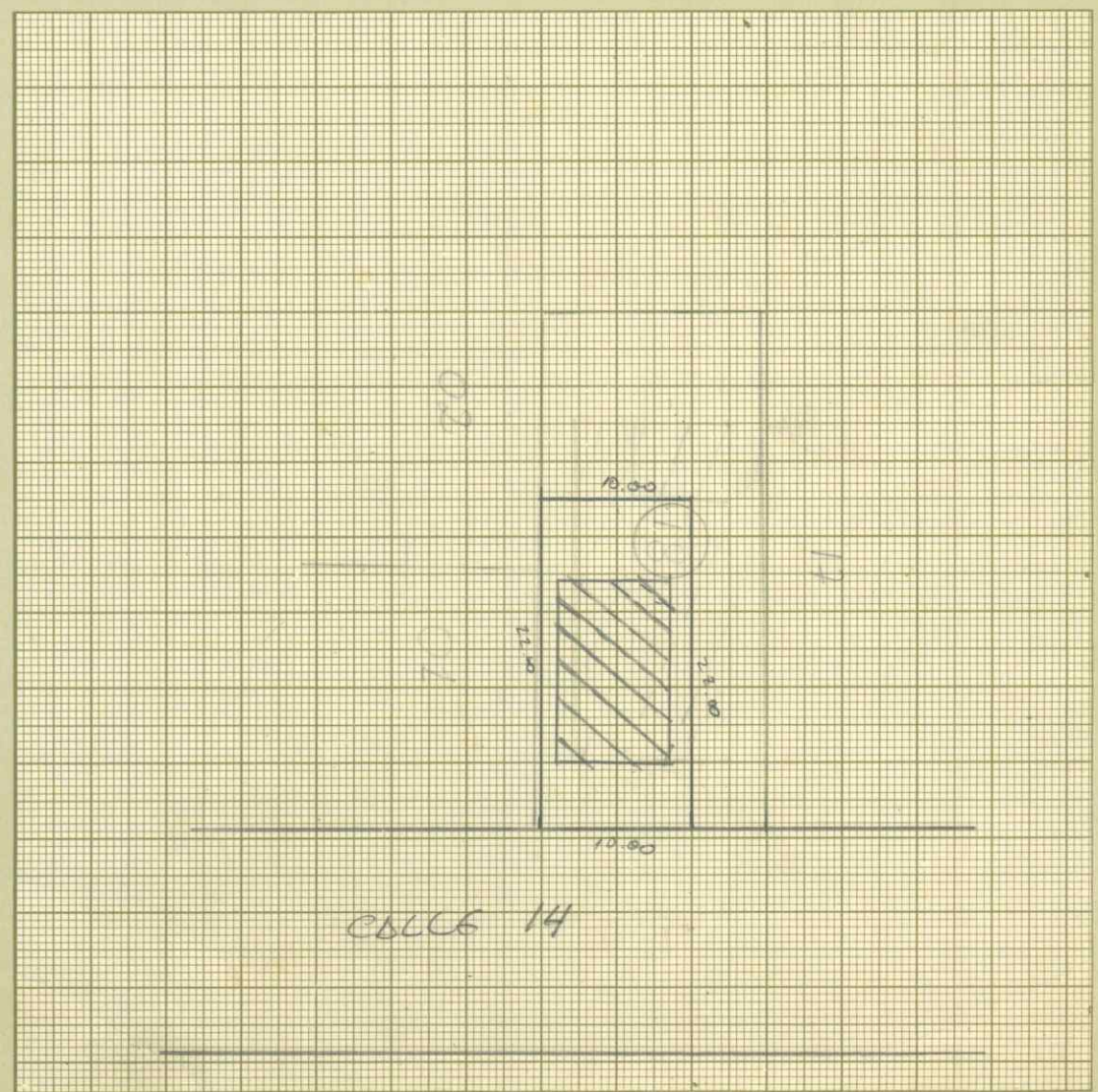
Solo ceta Gloria G. Adell

Luis y Farián
15-02/97

Kilómetros 66

Habitantes 101

Peso 200



DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO									
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD	notaria	fecha			
	OZDETA ZAMBRANO	LOUIS ALBERTO			XXXXX	21-XI-90			
	OZDETA TOMAS CRISTINA SCHANA		1308786027	F					

CODIGO ☐

	☐	☐	☐	☒
1				X
2				
3				
4				

TENENCIA DE LA PROPIEDAD
OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
EN ARRIENDO PARCIAL
EN ARRIENDO TOTAL
OTRO (ESPECIFIQUE)
PASADADO

1	X		
2			
3			

UN SOLO PROPIETARIO
HERENCIA INDIVISA
VARIOS PROPIETARIOS

MODO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA CONSTRUCCION

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible][illegible]