

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

52413541

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☒ NO ☐ SI	
CLAVE CATASTRAL	106031560		
LOCALIDAD: ZONA SECTOR MANZANA LOTE PROPIEDAD HORIZONTAL			
DATOS GENERALES		DIRECCION: barrio <u>S/NOMBRE</u> calle <u># 12</u> ZONA SEGUN VALOR <u>1</u> NO <u>22-04</u>	
7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO <u>1</u> 8 ZONA HOMOGENEA <u>1</u> 9 ZONA SEGUN VALOR <u>1</u>		10 CALLE <u>12</u> # <u>22-04</u> CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)	

DATOS DEL LOTE

FRENTEROS		11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
12 ACCESO AL LOTE 1 LOTE INTERIOR 2 POR PASAJE PEATONAL 3 POR PASAJE VEHICULAR 4 POR CALLE 5 POR AVENIDA 6 POR EL MALECON 7 POR LA PLAYA		19 SOBRE LA RASANTE <u>+</u> <u>0.1</u> METROS BAJO LA RASANTE <u>-</u>	
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL		SERVICIOS DEL LOTE	
13 MATERIAL DE LA CALZADA 1 TIERRA 2 LASTRE 3 PIEDRA DE RIO 4 ADOQUIN 5 ASFALTO O CEMENTO		20 AGUA POTABLE 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE	
14 ACERA 1 NO TIENE 2 ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO 3 DE ADOQUIN O BALDOSA		21 DESAGÜES 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE	
REDES PUBLICAS EN LA VIA		22 ELECTRICIDAD 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE	
15 AGUA POTABLE 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE		CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE	
16 ALCANTARILLADO 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE		23 AREA SIN DECIMALES <u>00397</u> 397 -	
17 ENERGIA ELECTRICA 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE RED AEREA 3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA		24 PERIMETRO <u>0086</u> 25 LONGITUD DEL FRENTE <u>0041</u> 26 NUMERO DE ESQUINAS <u>1</u>	
18 ALUMBRADO PUBLICO 1 NO EXISTE 2 INCANDESCENTE 3 DE SODIO O MERCURIO		29 AVALUO DEL LOTE (sin centavos) <u> </u>	

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

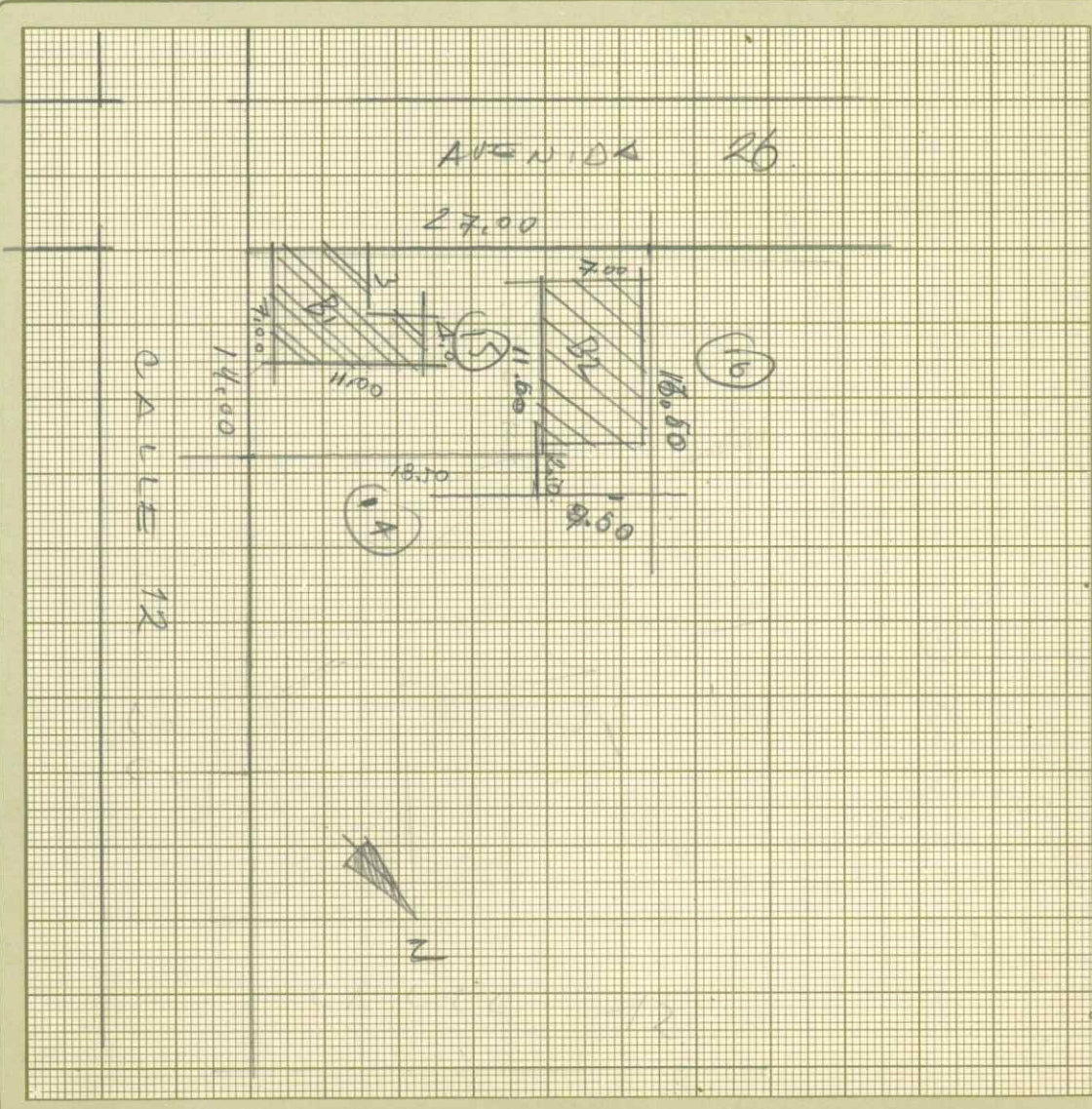
27 sin edificación	☐	30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	<u>02</u>
27 con edificación	☒	31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	<u>00</u>
USO DEL AREA SIN EDIFICACION		32 TOTAL DE BLOQUES	
1 sin uso 2 el mismo que la construcción 3 otro uso		32 TOTAL DE BLOQUES <u>02</u>	

observaciones

B1 EN MANTENIMIENTO

15/02/97

15/02/97



DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO												
PERSONERIA	APELLIDOS		NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD		FECHA					
	MANUEL		AUGUSTO BARRIA		NOTARIA	JULIO						
					PRIMERA	PRIMER						
					MANA	1967						
CODIGO												

TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐ EN ARRIENDO TOTAL
4	☒ OTRO (ESPECIFIQUE) ocupa en los habitac.

1	.	UN SOLO PROPIETARIO
2	X	HERENCIA INDIVISA
3		VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)						
AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)						
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION						

levantamiento
16-08-85

FECHA

NOMBRE DEL EMPADRONADOR

Pedro Pineda

FIRMA



16-08-85

FECHA

NOMBRE DEL SUPERVISOR

José María

FIRMA



31-01-85

FECHA

NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO

José María

FIRMA



3-10-85

FECHA

NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA

Margarita

FIRMA



observaciones:

EL propietario es fallecido, en su hijo menor ni va a cobrar, ni os Agencia Inmobiliaria.