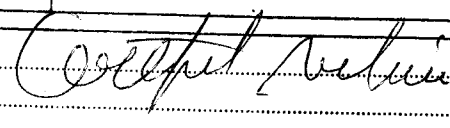
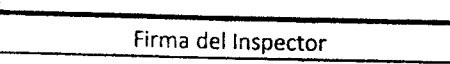
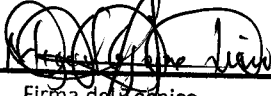
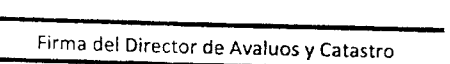
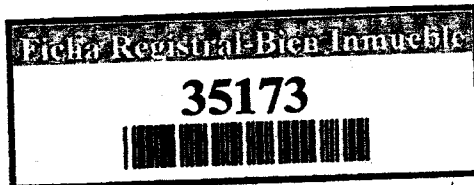


Registro: 5 Dic 112
Retorno: 7 Dic 112 11H00

Jose Alvarado
0986715800

FORMULARIO DE RECLAMO	
Dirección de Avaluos Catastro y Registros	 Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Teléf: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimin@manta.gov.ec
Cedula	
Clave Catastral	3220306/44
Nombre:	Zuleta Barona Carlos y Su
Rubros:	
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	
Reclamo:	
	
Firma del Usuario	Fecha:
Informe Inspector:	
	
Firma del Inspector	Fecha:
Informe Tecnico:	
	
Firma del Tecnico	Fecha:
Informe de aprobacion:	
	
Firma del Director de Avaluos y Catastro	Fecha:





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 35173:

Fecha de Apertura: *martes, 19 de junio de 2012*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3220306105

LINDEROS REGISTRALES:

Departamento No. Tres del Bloque R, Conjunto Habitacional Leonardo Da Vinci, ubicado en la calle sin nombre Barrio Las Cumbres, ingresando por la Via Circunvalación del Cantón Manta, ubicado en la primera planta alta que consta de sala, comedor, cocina, baño general, Dormitorio Uno y Dormitorio Dos., circunscrito dentro de los siguientes linderos: Departamento R-Tres, Por Arriba: Lindera con el departamento R-Cinco, Por Abajo: Lindera con el departamento R. Uno, Por el Norte. Lindera con vacío hacia área común de siete metros Por el Sur: Lindera con vacío hacia área común de patio y área común de escalera en siete metros Por el Este: Lindera con el departamento S- cuatro en siete metros Por el Oeste: Lindera con el departamento R- Cuatro en siete metros. Con un área neta de cuarenta y nueve metros cuadrados, un área de terreno de setenta y tres metros cuadrados, dieciséis centímetros cuadrados y una alícuota de cero coma cero sesenta por ciento. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta	491	16/05/2006	5.812
Compra Venta	Compraventa	1.089	16/05/2006	14.136
Hipotecas y Gravámenes	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	859	04/07/2012	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

1 / 2 **Hipoteca Abierta**

Inscrito el: *martes, 16 de mayo de 2006*

Tomo: 1 Folio Inicial: 5.812 - Folio Final: 5.838

Número de Inscripción: 491 Número de Repertorio: 2.173

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *viernes, 24 de febrero de 2006*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Hipoteca Abierta Prohibición, sobre inmueble ubicado en el Conjunto Habitacional Leonardo Da Vinci ubicado en

Certificación impresa por: CIES

Ficha Registral: 35173

Página: 1 de 3



la calle sin nombre Barro Las Cumbres. Dep. No.Tres del Bloque R, y Estacionamiento signado No. 18

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razon Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000163	Asociacion Mutualista de Ahorro y Credito		Manta
Deudor Hipotecario	09-06991823	Castro Moncayo Magaly Narcisa	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	18-01250638	Zurita Barona Carlos Leonardo	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1089	16-may-2006	14136	14163

2 / 1 Compraventa

Inscrito el : martes, 16 de mayo de 2006

Tomo: 1 Folio Inicial: 14.136 - Folio Final: 14.163

Número de Inscripción: 1.089 Número de Repertorio: 2.172

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de febrero de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa inmuebles ubicados en el conjunto Habitacional Leonardo Da Vinci, ubicado en la calle sin nombre, Barrio Las cumbres, ingresando por la Vía Circunvalación del Cantón Manta., signado como Departamento R. Tres y Estacionamiento No. 18

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razon Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	09-06991823	Castro Moncayo Magaly Narcisa	Casado	Manta
Comprador	18-01250638	Zurita Barona Carlos Leonardo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000163	Asociacion Mutualista de Ahorro y Credito		Manta

3 / 2 Cancelación de Hipoteca

Inscrito el : miércoles, 04 de julio de 2012

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 859 Número de Repertorio: 3.804

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 22 de junio de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razon Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000163	Asociacion Mutualista de Ahorro y Credito		Manta
Deudor Hipotecario	09-06991823	Castro Moncayo Magaly Narcisa	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	18-01250638	Zurita Barona Carlos Leonardo	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Hipotecas y Gravámenes	491	16-may-2006	5812	5838

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1	Hipotecas y Gravámenes	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:10:14 del miércoles, 28 de noviembre de 2012

A petición de: Sr. Carlos Zurita Barona

Elaborado por: Cleotilde Ortencia Suarez Delgado
130596459-3



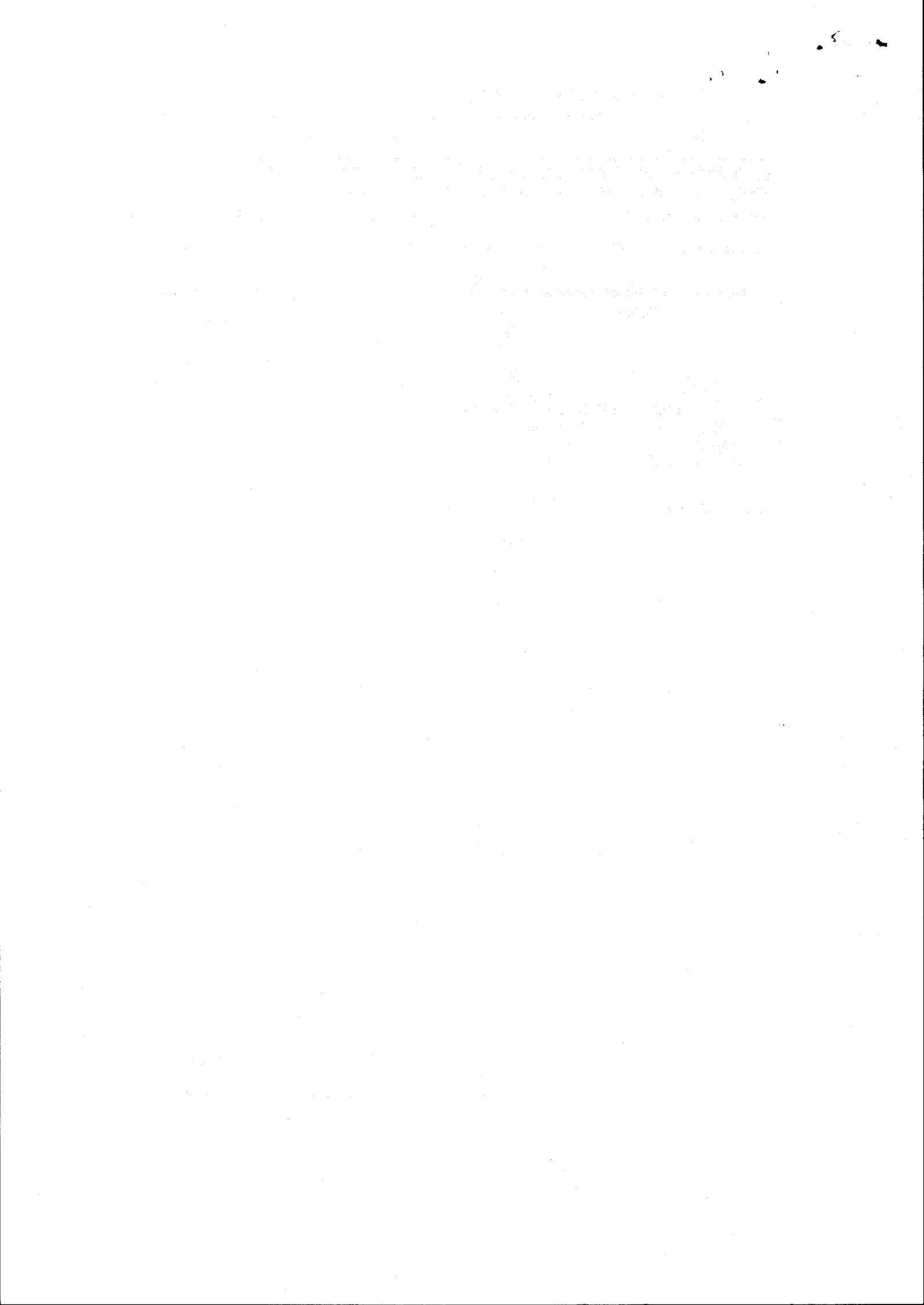
VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1300000000001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf: 2011-479 / 2011-477

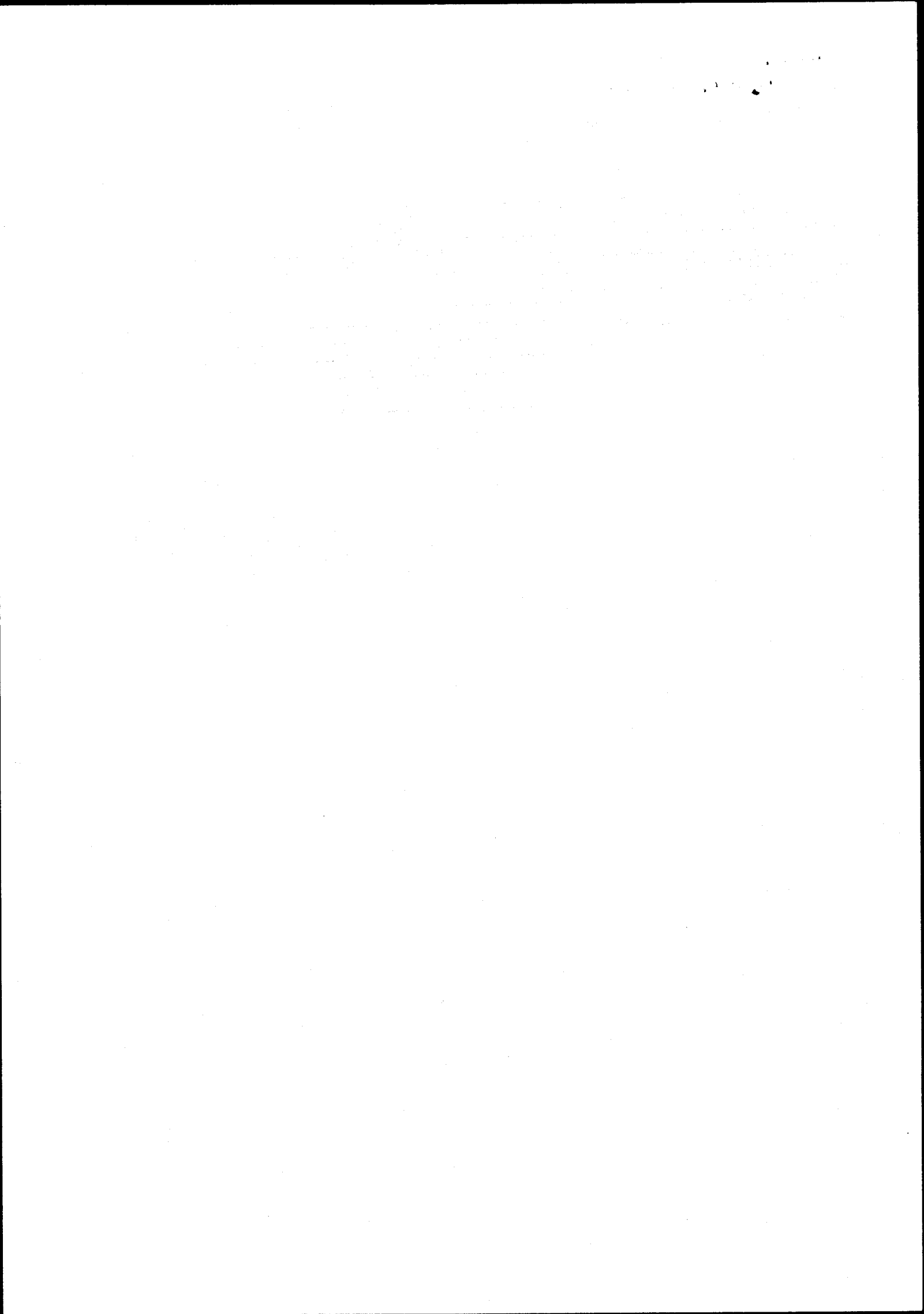
TITULO DE CREDITO No. 000110618

12/5/2012 11:33

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-22-03-06-144	18,86	\$ 625,62	EST.18 CONJ.HAB.LEONARDO DA VI	2012	44677	110618
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES EBP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
ZURITA BARONA CARLOS Y SRA.		1801250638	Costa Judicial			
			Interes por Mora			
			MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 0,02		\$ 0,02
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 1,99		\$ 1,99
			TOTAL A PAGAR			\$ 2,01
			VALOR PAGADO			\$ 2,01
			SALDO			\$ 0,00

12/5/2012 12:00 LEON VLADIMIR
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO
MUNICIPAL





**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 05 de diciembre del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **ZURITA BARONA CARLOS LEONARDO** con número de cedula **1801250638** se encuentra registrado como usuario de CNEEL en nuestro sistema comercial SICO, con número de servicio **572651**, El mismo que **NO** mantienen deuda con la empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

Eco Silva Chávez
ATENCION AL CLIENTE

[Faint circular stamp]

