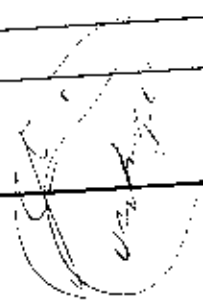
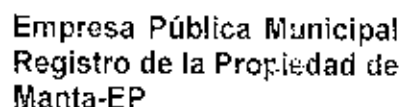


DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS			GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA	
FECHA DE INGRESO:		FECHA DE ENTREGA: 12/11/11		
CLAVE CATASTRAL:		3-22-55-56-101		
NOMBRES y/o RAZON:		JUAN PABLO GARCIA		
CEDULA DE IDENT. y/o RUC:				
CELULAR - TLFNO:				
RUBROS				
IMPUESTO PRINCIPAL:				
SOLAR NO EDIFICADO:				
CONTRIBUCION MEJORAS:				
TASA DE SEGURIDAD:				
TIPO DE TRAMITE:		SOLAR NO EDIFICADO		
		FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR:				
		FIRMA DEL INSPECTOR:		
		FECHA:		
INFORME TECNICO:				
		FIRMA DEL TECNICO		
		FECHA:		
INFORME DE APROBACION:				
		FIRMA DEL DIRECTOR		





7214

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 7214:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *martes, 16 de septiembre de 2008*

Pan oquic: Tarcui

Tipo de Predio: Urbano

Cod.Catastrale/Ris. Ident. Precipita: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Parqueadero número Treinta y cinco del Conjunto Habitacional Leonardo Da Vinci, de esta Ciudad de Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por arriba: Lindera con espacio aéreo. Por Abajo: Lindera con terreno de la propiedad. Por el Norte, lindera con área común de circulación vehicular en cinco metros. Por el Sur: lindera con área común de circulación vehicular en cinco metros. Por el Este, lindera con área común vehicular en dos metros cincuenta centímetros. Por el Oeste, lindera con área común de circulación vehicular en dos metros cincuenta centímetros. Con un área neta de doce metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, un área de terreno de dieciocho metros cuadrados, sesenta y seis centímetros cuadrados, y una alícuota de cero coma quince por ciento. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA EN TOTAL VIGENCIA.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRABLES:

Libro	Acto	Número y Fecha de inscripción	Valor Insist
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta	9 03/01/2005	118
Compra-Venta	Compraventa	18 03/01/2005	177
Embargos	Embargo	46 06/04/2009	197
Hipotecas y Gravámenes	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	1.030 24/07/2014	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

1 / 2 Biblioteca Abierta

Inscrito el : lunes, 03 de enero de 2005

Tome: 1 Folio Inicial: 148 - Folio Final: 145

Número de Inscripción: 9 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Cuarta**

Nombre del Cantón: Marta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 03 de diciembre de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Certified in accordance with: USAS



Fig. 1. Reproduction of *W. dentatus* (1970-1971). Pigging: 1 - male, 2 - female.



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en el Barrio Las Cumbres de este Canton Canton.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000163	Asociacion Mutualista de Ahorro y Credito		Manta
Deudor	80-0000000012304	Gonzalez Barrezueta Wellington Fernando	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Comora Venta	15	03-ene-2005	177	202

2.1 Compraventa

Inscrito el: Lunes, 03 de enero de 2005

Tomo: 1 Folio Inicial: 177 - Folio Final: 202

Número de Inscripción: 15 Número de Repertorio: 25

Oficina donde se guarda el original: Notaria Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 03 de diciembre de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en el barrio Las Cumbres de este Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000012304	Gonzalez Barrezueta Wellington Fernando	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000163	Asociacion Mutualista de Ahorro y Credito		Manta

2.2 Embargo

Inscrito el: Lunes, 06 de abril de 2009

Tomo: 1 Folio Inicial: 197 - Folio Final: 202

Número de Inscripción: 46 Número de Repertorio: 2.038

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Quinto de Lo Civil

Nombre del Cantón: Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de noviembre de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Embargo de bienes de la propiedad de Wellington Fernando Gonzalez Barrezueta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Actor	80-0000000001688	Asociacion de Ahorro y Credito Para la Vivi		Manta
Autoridad Competente	80-0000000000750	Juzgado Vigésimo Quinto de Lo Civil de Ma		Manta
Deudor	13-05275321	Barrezueta Briones Ana Monserrate	Casado	Manta
Deudor	80-0000000012304	Gonzalez Barrezueta Wellington Fernando	(Ninguno)	Manta
Deudor	13-04411042	Gonzalez Peñarrieta Miguel Alcides	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
--------	------------------	-------------------	----------------	--------------

Certificación impresa por: CIES

Ficha Registrada: 7214

Página: 2 de 3





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

Compra Venta

5

03-ene-2005 177

202

1. CANCELACIÓN DE HIPOTECA

Inscrito el: jueves, 24 de julio de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 1.030 Número de Repertorio: 5.530

Oficina donde se guarda el original: Notaria Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de marzo de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-8000000000163	Asociación Mutualista de Ahorro y Crédito		Manta
Deudor Hipotecario	80-80000000012304	Gonzalez Baryzuefa Wellington Fernando	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio final
Hipotecas y Gravámenes	1	03-ene-2005	118	145

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1	Hipotecas y Gravámenes	2
		Embargos	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Fieha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:24:38 del jueves, 07 de agosto de 2014

A petición de: Sr. *Wellington Baryzuefa Gonzalez*

Elaborado por: Cleofide Ortencia Suarez Delgado
130596459-3



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días. Exento.
que se dirija un traspaso de dominio o se
cancela una hipoteca o gravamen.

**El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.**

Certificación impresa por: CEN

Ficha Registral: 130596459-3 Página: 1 de 1

Validez del Certificado 30 días.
Exento.
que se dirija un traspaso de dominio o se
cancela una hipoteca o gravamen.

