

#1203

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

91474.351

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL 10060322000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO
HOJA N: 12-12

DATOS GENERALES
7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio SAN RAFAEL
calle Ave # 26
N: 12-62

AVENIDA 26 # 12-62
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

19 SOBRE LA RASANTE +
BAJO LA RASANTE -
00 METROS
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE
21 DESAGÜES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

REDES PUBLICAS EN LA VIA

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

23 AREA
90085 70

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

24 PERIMETRO
0047 37

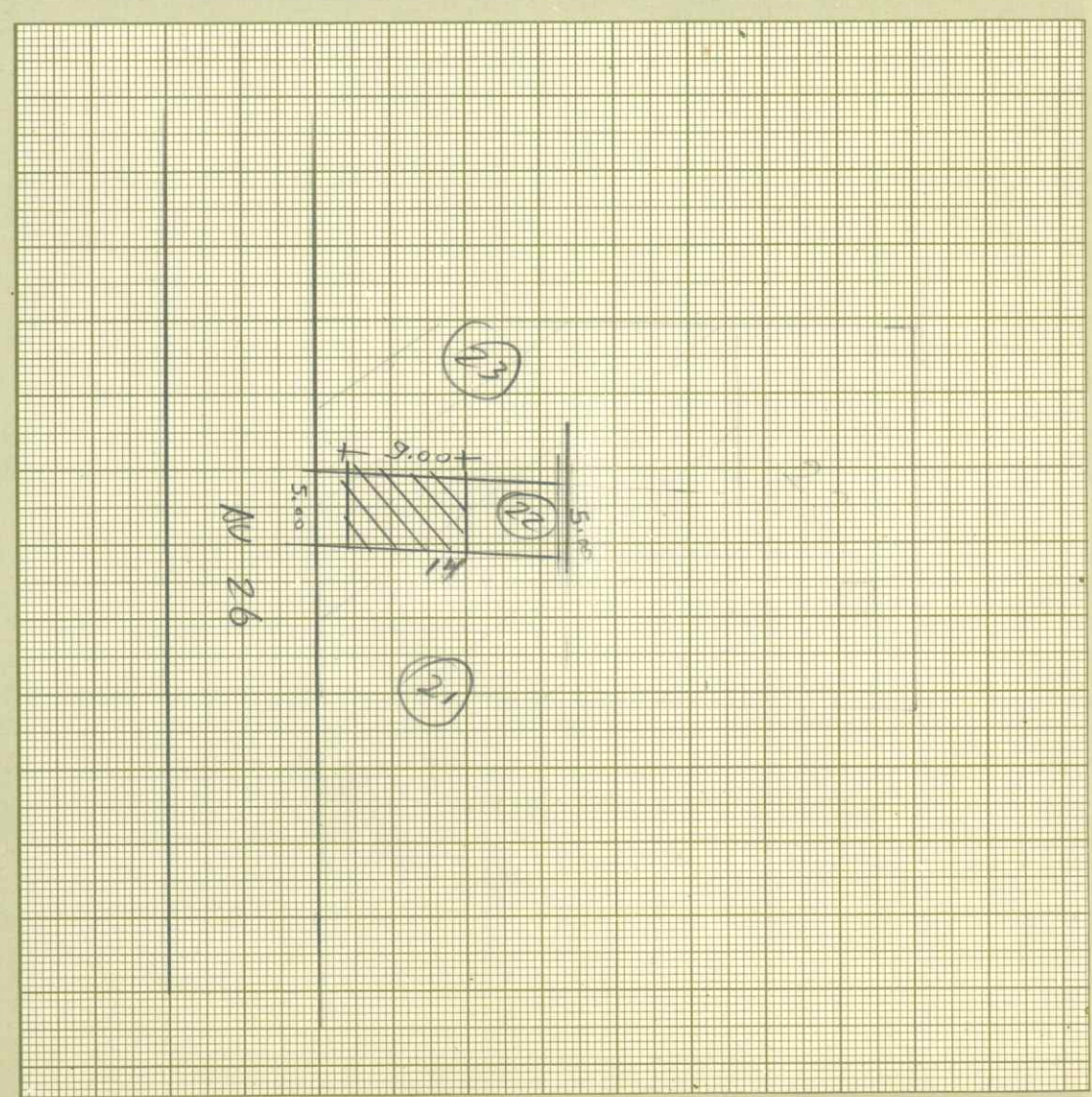
17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

25 LONGITUD DEL FRENTE
0005

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

26 NUMERO DE ESQUINAS
0
27 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación
28 con edificación
29 USO DEL AREA SIN EDIFICACION
30 sin uso
31 otro uso

32 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
01
33 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
00
34 TOTAL DE BLOQUES
01

Observaciones

15/02/97
CATASTRO 01-20-02

DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO													
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	notaria	TITULO DE PROPIEDAD	fecha							
	ZAMBRANO	ALCIVAR	CARMEN MARIA										
	ZAMBRANO	ALCIVAR	CARMEN M										

1					OCUPA "SOLO EL PROPIETARIO"
2					EN ARRIENDO PARCIAL
3			X		EN ARRIENDO TOTAL
4					OTRO (ESPECIFIQUE)

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO	AREA DEL PISO	
39	40	110045	41	
54	55		56	
69	70		71	
84	85		86	
99	100		101	
114	115		116	
129	130		131	
144	145		146	
159	160		161	
174	175		176	
189	190		191	
204	205		206	
219	220		221	
234	235		236	
249	250		251	
264	265		266	

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)																																
ESTRUCTURA			PAREDES				ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO				PISO				ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA				TUM- BADOS													
caña	ladrillo-piedra	hormigon-metl	no tiene	caña	madera o lata	engachado (bahareque)	ladrillo comun	ladrillo industrial o bloque	tabique modular (vidrio,madera)	tierra	madera	ladrillo	pladra	hormigon	tierra	ladrillo o encastrado	vinilo o granito	baldaoa	parquet o moqueta	alfombra	marmol marfletone	caña	code (paja)	madera	zinc	ruberold	gabasto	hormigon	teja	no tiene	si tiene	
1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8		
1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8		
1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8		
1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8		
1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8		
1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8		
1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8		
1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8		
1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7																						

[illegible]