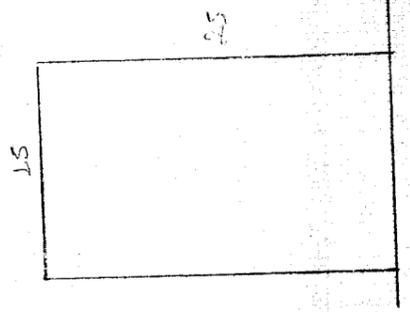


3728-05
13325-13

3222206

H2 5' (piano) Lot # 06
LAS CURVAS



+
X
/

X
X
X

3715
1130
1115

DN 29-12/77
SELLO. AMARO. 22-XI-04

Sello # marzo 19/13

USO DEL ARL

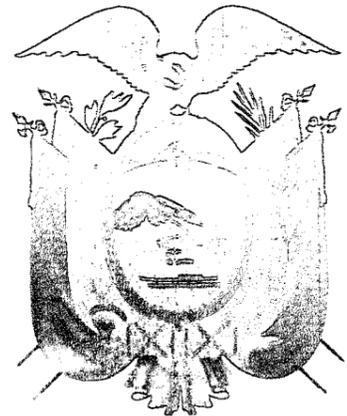
CONSTITUCIÓN

QUINSCO

32 TOTAL DE BLOQUES

3177.85

Sello
03/21/13



POR TODO
DEMOS GRACIAS A DIOS

ESCRITURA

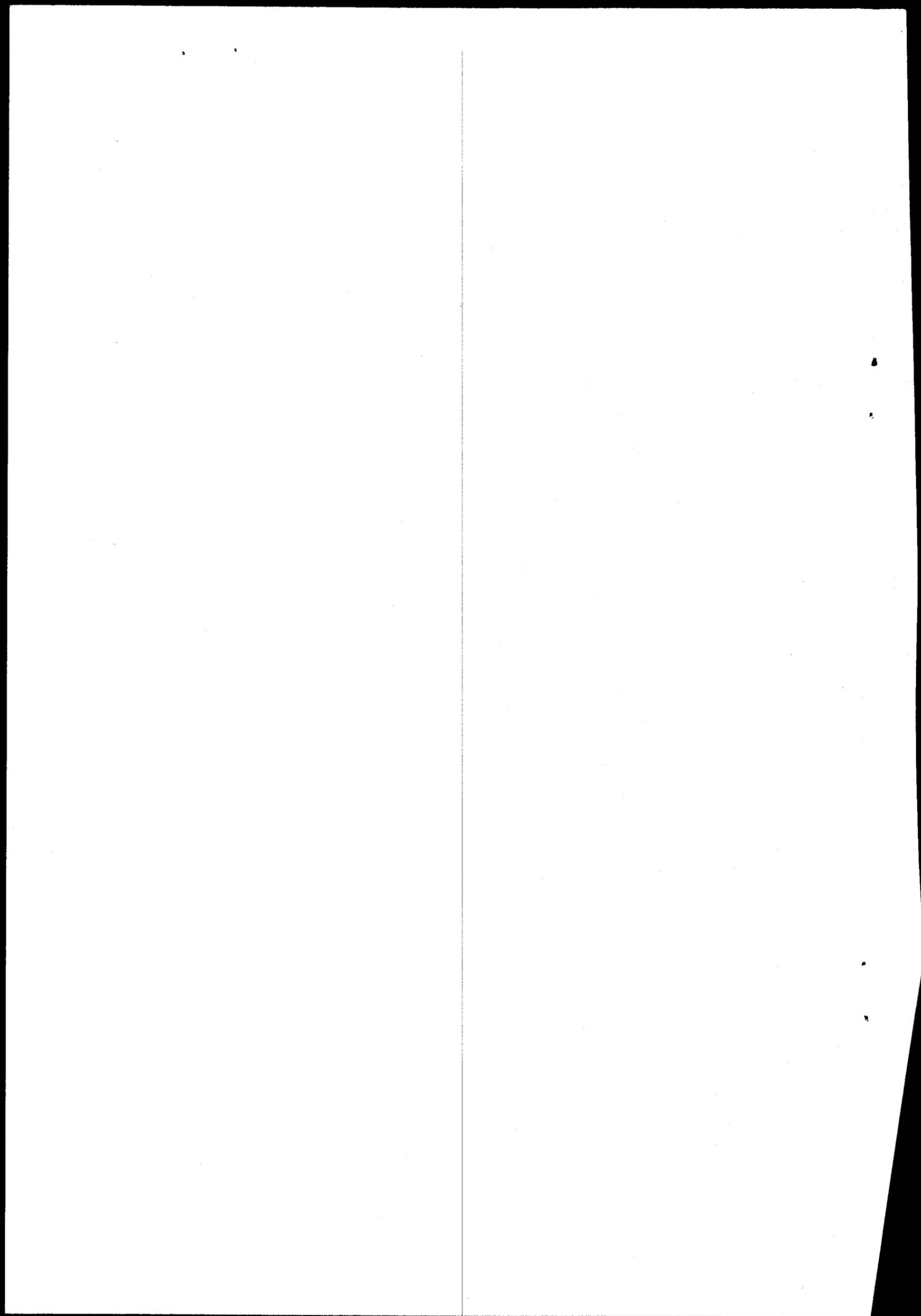
Autorizada por la ~~Notaria~~ Encargada

ABOGADA



Vielka Reyes Vences

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA





ESCRITURA PÚBLICA DE:

ACEOTACION Y EJECUCION DE CLAUSULA ESPECIAL.-

OTORGADA POR:

CEDEÑO PARRALES ROSA MONCERRATE.-

A FAVOR DE:

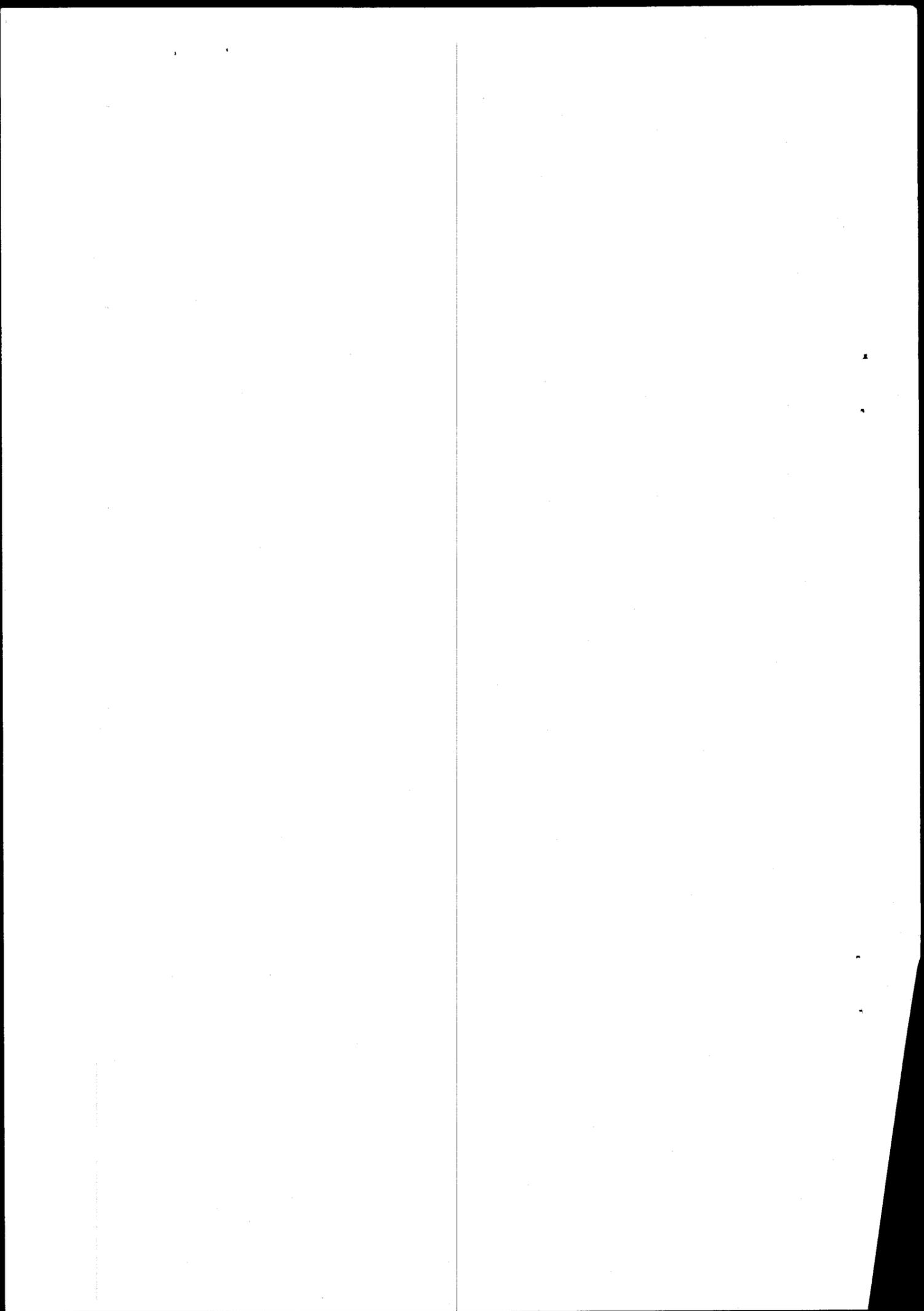
=

NUMERO: 2075

COPIA: PRIMERA

CUANTIA: INDETERMINADA

FECHA: 19 DE MARZO 2013



NUMERO: 2013.13.08.01.P02075

ACEPTACION Y EJECUCION DE CLAUSULA ESPECIAL.

OTORGADO LA SEÑORA CEDEÑO PARRALES ROSA MONCERRATE

Cuantía: Indeterminada.-

En la ciudad de Manta, Cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy día martes diecinueve de Marzo del dos mil trece, ante mí Abogada **VIELKA REYES VINCES**, Notaría Pública Primera Encargada del cantón Manta, comparece la señora **CEDEÑO PARRALES ROSA MONCERRATE**, de estado civil divorciada, por sus propios derechos, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, residente en esta ciudad de Manta, legalmente capaz para contratar y obligarse de haberme presentado su cédula de ciudadanía y certificado de votación. **DOY FE.**-Bien instruido en el objeto y resultado de esta escritura, dicho otorgante con amplia libertad en los efectos y resultados de esta escritura de **ACEPTACION Y EJECUCIÓN DE CLAUSULA ESPECIAL**, la cual procede a celebrarla, me entrega una minuta para que la eleve a escritura pública, cuyo texto es el siguiente y dice:

SEÑOR NOTARIO: en el Registro de Escrituras Públicas a su digno cargo, sírvase incorporar una de **ACEPTACION Y EJECUCION DE CLAUSULA ESPECIAL**, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- INTERVINIENTE.-** Concorre a la celebración del presente contrato, la señora **CEDEÑO PARRALES ROSA MONCERRATE**, por sus propios derechos.-

SEGUNDA .- ANTECEDENTES.- Con fecha veintiseis de diciembre del dos mil cinco, se encuentra inscrita el contrato de Compraventa de Derechos y Acciones, celebrada el ocho de Noviembre del dos mil cinco en la Notaría Pública Cuarta del Cantón Manta, en la que el señor Valle Morales Jacinto

Vielka Reyes Vices
NOTARIA PUBLICA
CANTON MANTA



X

Delfín, vende a favor de los señores Cedeño Parrales Rosa Moncerrate, divorciada, y Quiroz Medranda Manuel Ignacio, divorciado, los Derechos y Acciones sobre el lote de terreno signado con el número seis de la manzana S' ubicado en la Lotización Las Cumbres con una superficie total de trescientos setenta y cinco metros cuadrados, con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Con calle publica con quince metros. POR ATRÁS: Con terrenos del vendedor con quince metros. POR EL COSTADO DERECHO: Con terrenos del vendedor con veinticinco metros; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO; Con lote número cinco con veinticinco metros.

CLAUSULA ESPECIAL.- Los adquirientes acuerdan que en caso de fallecer uno de los ellos la parte proporcional de este le corresponderá al adquiriente sobreviviente constituyendo después de este hecho en propietario absoluto.-

TERCERA ACEPTACION.- La señora **CEDEÑO PARRALES ROSA MONCERRATE**, acepta la ejecución de la clausula especial, a la que se hace alusión en la compraventa descrita en la cláusula anterior, toda vez que es la única y exclusiva beneficiaria de dicha compraventa, por lo que la **ACEPTA**, la parte proporcional dejada por el copropietario de dicho inmueble, es decir el señor Quiroz Medranda Manuel Ignacio, ya que ha fallecido conforme consta en el Acta de Defunción que se adjunta al presente acto en copia, por lo cual y por tanto la señora Cedeño Parrales Rosa Moncerrate, se convierte única y absoluta Propietaria del bien inmueble en mención.- La cuantía por su Naturaleza es Indeterminada, y se faculta al portador de la misma, a que inscriba la presente escritura pública, en los registros correspondientes. **LAS DE ESTILO** - Usted Señor Notario Sírbase agregar las demás cláusulas de estilo para que esta minuta sea elevada a escritura



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS



Nº 101406

No. Certificación: 101406
USD 1:25

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 12 de marzo de 2013

No. Electrónico: 11325

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-22-22-06-000

Ubicado en: LOT. LAS CUMBRES MZ-S' L#06

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 375,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1301678643

QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO Y SRA.

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	5625,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<hr/>
	5625,00

Son: CINCO MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

[Firma manuscrita]
Arq. Daniel Ferrín S.

Director de Avalúos, Catastros y Registros

[Firma manuscrita]
SUSANA L. A. NO...



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

102

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 0251010

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: 1301678643001
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO
DIRECCIÓN : LOT. LAS CUMBRES MZ-S'LT. 06

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 250643
CAJA: CUENCA VINCES SHIRLEY GUADALUPE
FECHA DE PAGO: 14/03/2013 16:24:46

AREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: Miércoles, 12 de Junio de 2013
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 56528

**LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANOS
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneiente a QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGANACIO
ubicada LOT. LAS CUMBRES MZ S- LOTE 6
cuyo AVALUÓ COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$5625.00 CINCO MIL SEISCIENTOS VEINTE Y CINCO CON 00/100 DOLARES
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE EJECUCION DE CLAUSULA ESPECIAL

Ab. Lucero Reyes
14 MARZO 2013

Afigueroa

14 MARZO 2013

Manta, de del 20

[Firma]
Director Financiero Municipal



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO Y IDENTIFICACION

CÉDULA DE CIUDADANIA No 130420111-2
 CEDEÑO PARRALES ROSA MONCERRATE
 MANABI/OLMEDO/OLMEDO
 22 SEPTIEMBRE 1966
 FECHA DE NACIMIENTO 009-0084 00263 F
 MANABI/OLMEDO ACT. SEXO
 OLMEDO 1966

ROSA CEDEÑO
 FIRMA DEL CÉDULA

ECUATORIANA***** E133911222
 DIVORCIADO
 PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS
 JACINTO CEDEÑO
 PARRALES PARRALES
 MANTA FECHA DE NACIMIENTO 18/01/2011
 18/01/2023
 FECHA DE INSCRIPCION
 REN 3506569

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

006
 006-0085 1304201112
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 CEDEÑO/PARRALES ROSA MONCERRATE

MANABI
 PROVINCIA
 MANTA
 CANTÓN

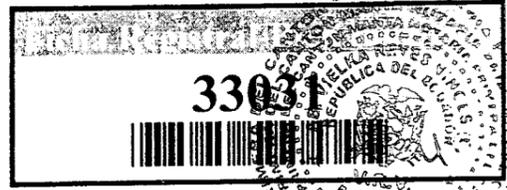
CIRCUNSCRIPCION 2
 ELOY ALFARO
 CENTRO ELO
 ZONA

1) PRESIDENCIALISMO LA JUNTA



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 33031

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 26 de enero de 2012*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3222206000

LINDEROS REGISTRALES:

Los Derechos y Acciones sobre el lote de terreno signado con el numero seis de la manzana S' ubicado en la Lotizacion Las Cumbres con una superficie total de trescientos setenta y cinco metros cuadrados. con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Con calle publica con quince metros. POR ATRAS: Con terrenos del vendedor con quince metros. POR EL COSTADO DERECHO: Con terrenos del vendedor con veinticinco metros; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO; Con lote numero cinco con veinticinco metros
CLAUSULA ESPECIAL.- Los adquirientes acuerdan que en caso de fallecer uno de los ellos la parte proporcional de este le correspondera al adquiriente sobreviviente constituyendo despues de este hecho en propietario adsoluto.
SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.590	07/12/2004	11.239
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	3.214	26/12/2005	44.667

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa de Derechos y Acciones**

Inscrito el : martes, 07 de diciembre de 2004
Tomo: 1 Folio Inicial: 11.239 - Folio Final: 11.245
Número de Inscripción: 2.590 Número de Repertorio: 5.625
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 de noviembre de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Derechos y Acciones que le corresponden del lote de terreno signado con el no. SEIS (6), Manzana S' de la Lotización Las Cumbres de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Entidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000058125	Valle Morales Jacinto Delfin	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000067122	Ponce Fernandez Fabrizio Leopoldo	Soltero	Manta



[Handwritten signature]

Certificación impresa por: JulM

Ficha Registral: 33031

Página: 1 de 2

X

2 / 2 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : lunes, 26 de diciembre de 2005

Tomo: 1 Folio Inicial: 44.667 - Folio Final: 44.674

Número de Inscripción: 3.214 Número de Repertorio: 6.293

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 08 de noviembre de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones sobre el lote de terreno signado con el numero seis de la manzana S' ubicado en la Lotizacion Las Cumbres de la parroquia Tarqui del canton Manta con una superficie de trescientos setenta y cinco metros cuadrados.
CLAUSULA ESPECIAL.- Los Adquirientes acuerdan que en caso de fallecer uno de los ellos, la parte proporcional de este le correspondera al adquirente sobreviviente constituyendo despues de este hecho en propietario adsoluto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04201112	Cedeño Parrales Rosa Moncerrate	Divorciado	Manta
Comprador	13-01678643	Quiroz Medranda Manuel Ignacio	Divorciado	Manta
Vendedor	80-0000000058125	Valle Morales Jacinto Delfin	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2590	07-dic-2004	11239	11245

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:53:57 del martes, 12 de marzo de 2013

A petición de: Sr. Ygnacio Bedem Parrales

Elaborado por : Juliana Lourdes Macías Suarez
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Ing. Jaime E. Delgado Estriago
Firma del Registrador



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 81195

**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de QUIROZ MEDRANDA MANUEL IGNACIO D/A
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 08 de marzo de 2013

**VALIDA PARA LA CLAVE
3222206000 LOT. LAS CUMBRES MZ-S' L#06
Manta, ocho de marzo de febrero del dos mil trece**

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Ing. Pablo Macías García
TESORERO MUNICIPAL

Manuel Quiroz Medranda
NOTARIO PÚBLICO
CANTON MANTA



INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomó 02 Pág. 231 Acta 511



En Manabí, provincia de Manabí, hoy día diez y once de agosto del dos mil once. El que suscribe, Jefe de Registro Civil ex-

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de: NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Manuel Ignacio Quiroz Medarida

Sexo: masculino Estado Civil: Casado Edad: 58 años

Nombres y Apellidos del padre: Carlos Quiroz

Nombres y Apellidos de la madre: Raquel Yara y dandía Medarida

Lugar del fallecimiento: Manabí Fecha: diez y ocho de agosto del dos mil once. El Cónyuge sobreviviente se llama: María Estela Quiroz

Causa de la muerte: Paro cardiaco respiratorio herido penetrante arma de fuego

Solicitó esta inscripción: Patsuca Alejandra Quiroz Palomera con Cédula de Identidad N° 130962511-7 en Manabí

OBSERVACIONES:

La Cédula del fallecido es 130167864-3. La muerte se celebró el día 10 de agosto del 2011. La muerte se celebró el día 10 de agosto del 2011.

FIRMA DEL REGISTRADOR: [Signature]

pública y surta los respectivos efectos legales.- Minuta firmada por el Abg. Maikel Vélez Z. Reg. NO. 3.398 C.A.M) .- Hasta aquí la minuta que el otorgante la ratifica, la misma que queda elevada a escritura pública con el valor legal.- Leída esta escritura al otorgante de principio a fin en alta y clara voz, la aprueban y firman en unidad de acto conmigo la Notaria , en unidad de acto DOY FE.- X



ESTAS 7 FOJAS ESTAN RUBRICADAS POR MI Abg. Maikel Vélez Z. Vices



ROSA CEDEÑO
CEDEÑO PARRALES ROSA MONCERRATE
C.C.No.130420111-2

V. V. V.
NOTARIA PRIMERA (E)
Ab. Victoria Rojas Viquez
NOTARIA PRIMERA
MANTA



SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.-

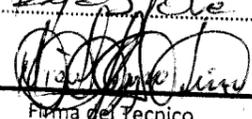
Ab. Victoria Rojas Viquez
NOTARIA PRIMERA (E)

V. V. V.
NOTARIA PRIMERA (E)
Ab. Victoria Rojas Viquez
NOTARIA PRIMERA
MANTA



12-03-13 13:06

1299v

Dirección de Avaluos Catastro y Registros	<div style="text-align: center;"> FORMULARIO DE RECLAMO  Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA <small>Calle 9 y Av. 4 Teléf: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimim@manta.gov.ec</small> </div>	
Cedula		
Clave Catastral	322 22 06 000	
Nombre:	Quiroz Medranda Manuel	
Rubros:		
Impuesto Principal		
Solar no Edificado		
Contribucion Mejoras		
Tasa de Seguridad	tel 0986516818	
Reclamo:	CA. actualizar Pasaderecho.	
_____ Firma del Usuario	_____ Fecha:	
Informe Inspector:		
_____ Firma del Inspector	_____ Fecha:	
Informe Tecnico:		
Se otorga la edificación desde los autos  _____ Firma del Tecnico	_____ Fecha: 12/03/2013	
Informe de aprobacion:		
_____ Firma del Director de Avaluos y Catastro	_____ Fecha:	



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

33031



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 33031:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 26 de enero de 2012*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3222206000

LINDEROS REGISTRALES:

Los Derechos y Acciones sobre el lote de terreno signado con el numero seis de la manzana S' ubicado en la Lotizacion Las Cumbres con una superficie total de trescientos setenta y cinco metros cuadrados. con las siguientes medidas y linderos. **POR EL FRENTE:** Con calle publica con quince metros. **POR ATRAS:** Con terrenos del vendedor con quince metros. **POR EL COSTADO DERECHO:** Con terrenos del vendedor con veinticinco metros; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO;** Con lote numero cinco con veinticinco metros **CLAUSULA ESPECIAL.-** Los adquirentes acuerdan que en caso de fallecer uno de los ellos la parte proporcional de este le correspondera al adquirente sobreviviente constituyendo despues de este hecho en propietario absoluto. **SOLVENCIA:** El predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.590 07/12/2004	11.239
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	3.214 26/12/2005	44.667

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa de Derechos y Acciones**

Inscrito el : martes, 07 de diciembre de 2004
Tomo: 1 Folio Inicial: 11.239 - Folio Final: 11.245
Número de Inscripción: 2.590 Número de Repertorio: 5.625
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 de noviembre de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Derechos y Acciones que le corresponden del lote de terreno signado con el no. SEIS (6), Manzana S' de la Lotización Las Cumbres de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000058125	Valle Morales Jacinto Delfin	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000067122	Ponce Fernandez Fabrizio Leopoldo	Soltero	Manta



2 / 2 **Compraventa de Derechos y Acciones**

Inscrito el : **lunes, 26 de diciembre de 2005**

Tomo: **1** Folio Inicial: **44.667** - Folio Final: **44.674**

Número de Inscripción: **3.214** Número de Repertorio: **6.293**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Cuarta**

Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **martes, 08 de noviembre de 2005**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones sobre el lote de terreno signado con el numero seis de la manzana S' ubicado en la Lotizacion Las Cumbres de la parroquia Tarqui del canton Manta con una superficie de trescientos setenta y cinco metros cuadrados.

CLAUSULA ESPECIAL.- Los Adquirientes acuerdan que en caso de fallecer uno de los ellos, la parte proporcional de este le correspondera al adquirente sobreviviente constituyendo despues de este hecho en propietario adsoluto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04201112	Cedeño Parrales Rosa Moncerrate	Divorciado	Manta
Comprador	13-01678643	Quiroz Medranda Manuel Ignacio	Divorciado	Manta
Vendedor	80-000000058125	Valle Morales Jacinto Delfin	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2590	07-dic-2004	11239	11245

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: **11:53:57** del **martes, 12 de marzo de 2013**

A petición de: **Sr. Ignacio Bedero Parrales**

Elaborado por: **Juliana Lourdes Macías Suarez**
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

[Handwritten signature]



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 12 de marzo del 2013

CERTIFICACIÓN

*A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la **Sra. Cedeño Parrales Rosa Moncerrate** número 130420111-2 **NO** se encuentra registrada como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por lo cual no mantiene deuda con la empresa*

*La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.*

Atentamente,

Ing. Ma. Dolores Zambrano
ATENCIÓN AL CLIENTE