

MARTES (3) 2: PM. *Amibae*

03/07/12.

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Teléf: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No.

000000001

Cedula

Clave Catastral

3224007000.

Nombre:

VERA ZAMBRANO ANGEL.

Pubros

Impuesto Principal

Solar no Edificado

Contribucion Mejoras

Tasa de Seguridad

Reclamo:

COMPRA y VENTA e HIPOTECA

Firma del Usuario

Elaborado Por:

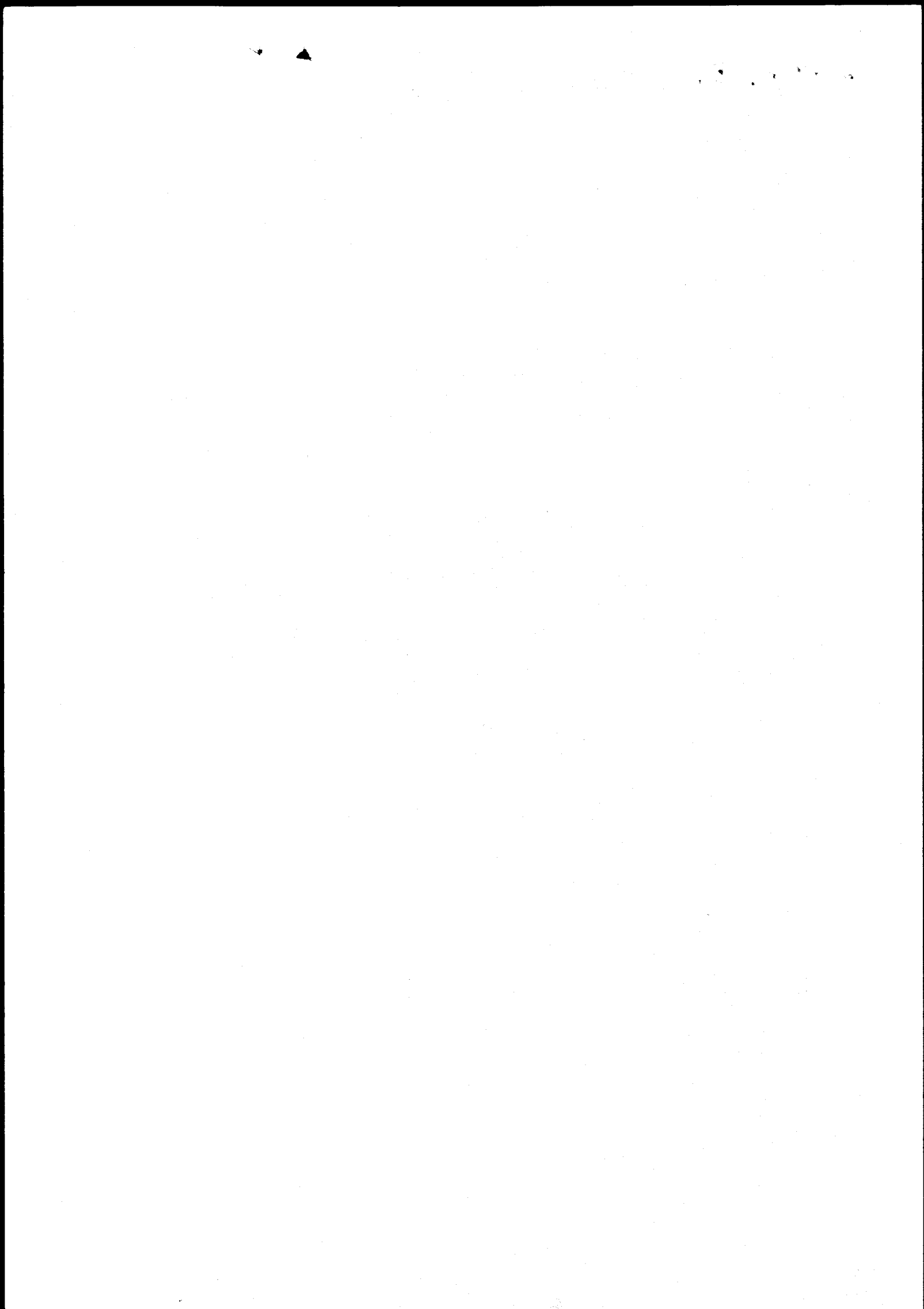
Gaby

Informe Inspector: SE constata VIVIENDA DE Hº - CUBIERTA MADERA-ZINC.
AREA CONST. VIVIENDA 81,00 m² / BLOQUE DOS VIVIENDA Hº - CUBIERTA
MADERA-ZINC. AREA CONST. VIVIENDA 46,00 m²

Firma del Inspector

Informe de aprobación:

Firma del Director de Avaluos y Catastro



Manta, julio 3 del 2012

Certificación

A petición del interesado, tengo a bien CERTIFICAR, que el Sr. VERA ZAMBRANO ANGEL BIENVENIDO con número de cédula **131016942-8** se encuentra registrado en nuestro Sistema Comercial SICO como usuario de CNEL MANABI, con código de servicio **5870852** encontrándose al día, por lo tanto no tiene deuda con esta Institución.

El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACION como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

Silvia Delgado,

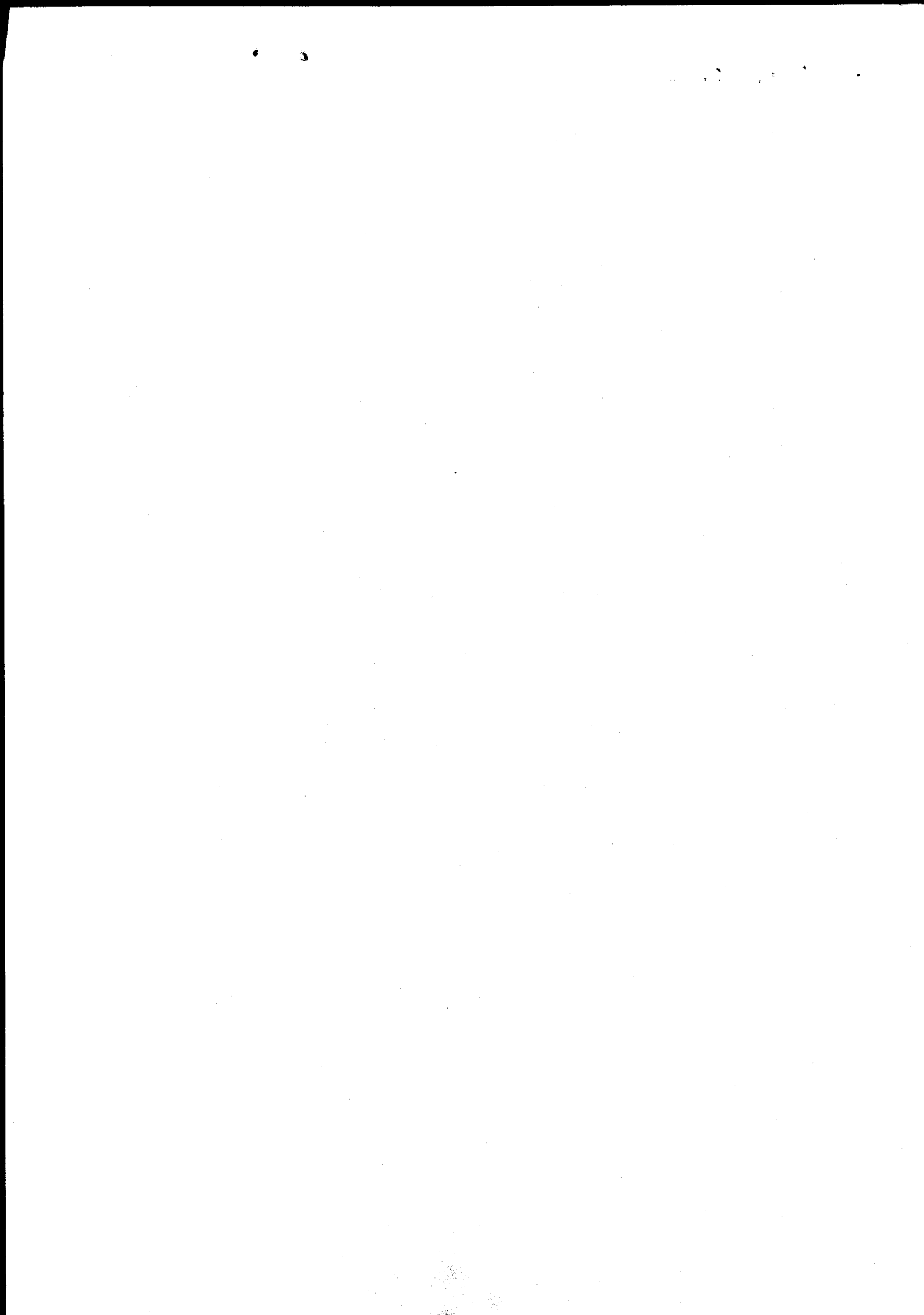
Atención al Cliente CNEL.

Regional

Ed. Banco Central del Ecuador- Calle 7 Av. Malecón

Telfs: 2621-301/ 282-282/ 2629-898. Gerencia 2622-915 Fax: 2624-708

Manta-Ecuador





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 15491:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 03 de julio de 2009
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3224207000

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la Lotización La Cumbre de la parroquia Tarqui del cantón Manta, signado con el Número 7 de la manzana S, el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos. Por el frente con quince metros y calle publica. Por la parte de atrás con quince metros y el lote N. doce. Por el costado izquierdo con veinticinco metros y el lote N. 6. Por el costado derecho con veinticinco y los lotes numero ocho y nueve de la misma manzana S. SOLVENCIA. EN UNA REVISION HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.761 10/11/2005	38.583
Compra Venta	Compraventa	2.987 02/12/2005	41.545

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: jueves, 10 de noviembre de 2005
Tomo: 1 Folio Inicial: 38.583 - Folio Final: 38.598
Número de Inscripción: 2.761 Número de Repertorio: 5.420
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 01 de julio de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en la Lot. la cumbre de la Parroquia Tarqui del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04541301	Sornoza Martillo Esilda Agustina	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000027644	Casanova Zambrano Roberto Manuel	Soltero	Manta

2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: viernes, 02 de diciembre de 2005
Tomo: 1 Folio Inicial: 41.545 - Folio Final: 41.554
Número de Inscripción: 2.987 Número de Repertorio: 5.869
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de noviembre de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Lotización La Cumbre, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, signado con el N°

7

m

a

n

z

a

n

a

S

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Cédula o R.U.C.

Nombre y/o Razón Social

Estado Civil

Domicilio

Comprador

13-10169428

Vera Zambrano Angel Bienvenido

Soltero

Manta

Vendedor

13-04541301

Sornoza Martillo Esilda Agustina

Soltero

Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

No.Inscripción:

Fec. Inscripción:

Folio Inicial:

Folio final:

Compra Venta

2761

10-nov-2005

38583

38598

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:53:02 del viernes, 29 de junio de 2012

A petición de: Sr. Angel Vera

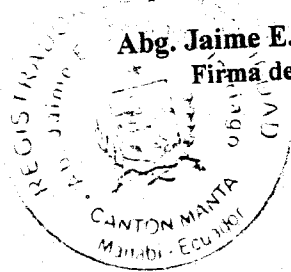
Elaborado por: Laura Carmen Tigua Pinca
130635712-8



VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador