

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

QUADRA

SECCION

MANZANA

LOTES

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

OTROS

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

998

PERSONERIA		NOMBRE		CATEGORIA		ESTADO DE	
APELLIDOS		NOMBRES		CATEGORIA		ESTADO DE	
HOTOS PRADO		MELBA JOSE		CATEGORIA		ESTADO DE	
PRADO		MELBA JOSE		CATEGORIA		ESTADO DE	
Mujeres		Melissa Lisseth Lopez Mora		CATEGORIA		ESTADO DE	
Mujeres		Melissa Lisseth Lopez Mora		CATEGORIA		ESTADO DE	

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
AUTONOMO
DESCENTRALIZADO
DE MANTA

FECHA DE INGRESO:

04-04-13 11:30

FECHA DE ENTREGA:

11-04-13 15:30

CLAVE CATASTRAL:

1013915-CCC

NOMBRES y/o RAZÓN:

República

CÉDULA DE I. y/o RUC:

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Calificación de
Requisitos

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

FECHA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

42247



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 42247.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: miércoles, 04 de septiembre de 2013
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LÍNDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en el barrio cinco de Junio de la parroquia y cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos; Por el Frente; 8,00m . callejón público. Por Atrás; terreno que mediante este mismo documento esta siendo adjudicada a la Sra. Maria Isabel López Prado. Costado Derecho; 10,00 m. paso de uso Familiar. (2.00 m de ancho) y por el Costado Izquierdo; 10,00 - propiedades de los señores José Victoriano y Enrique Prado López. con área total de (80.00m2) Ochenta metros cuadrados. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.350 19/06/2006	17.812

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa

Inscrito el: Lunes, 19 de junio de 2006

Tomo: 1 Folio Inicial: 17.812 - Folio Final: 17.821

Número de Inscripción: 1.350 Número de Repertorio: 2.774

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 01 de junio de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

*La Señora Maria Monserrate Mero Flores, viuda en representación de sus hijas menores de edad Viviana Carolina

y Melissa Liseth Lopez Mero

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000070019	Lopez Mero Melissa Liseth	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000070018	Lopez Mero Viviana Carolina	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000014081	Prado Lopez Angela Ines	Divorciado	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:18:59 del miércoles, 04 de septiembre de 2013

A petición de: *Bos. Angel R. R. R.*

Elaborado por : Zayda Azucena Saltos Pachay
130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD

Manta, 5 de Septiembre del 2013

CERTIFICACIÓN

*A petición de la parte interesada, tengo a bien CERTIFICAR, que la Srta **MERO FLORES MARIA MONSERRATE** con número de cedula 1308290939 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con código 4780 el mismo que **NO** mantiene deuda con la empresa CNEP*

La Parte interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

ESTEFANIA LOPEZ
ATENCION AL CLIENTE.

CNEP EP.
ATENCIÓN AL CLIENTE



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 13600000800001
Dirección: Av. 4ta. y 5ta. 9 Tel: 261-479 251-1477

TITULO DE CREDITO No. 000196847

3/27/2013 8:27

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
1-21-33-15-002	80.00	\$ 2.410,00	E 5 DE JUNIO	2013	102591	196847
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
8/27/2013 12:00 HOYOS VERÓNICA SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Costa Judicial			
			Mierras por Mar			
			MEJORAS 2011	\$ 0.24		\$ 0.24
			MEJORAS 2012	\$ 0.21		\$ 0.21
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 1.99		\$ 1.99
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 3.63		\$ 3.63
			TOTAL A PAGAR			\$ 5.10
			VALOR PAGADO			\$ 2.13
			SALDO			\$ 2.97

[Handwritten signature and stamp]

