

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL 106040200

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO
HOJA N° I7

DATOS GENERALES

(7) ☒ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
(8) ☒ ZONA HOMOGENEA
(9) ☒ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio San Rafael
calle Avenida 26 y 27

N° 5/4

(10) AVENIDA 26 y 27
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES (11) 1 2 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

(12) ACCESO AL LOTE
1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☒ POR CALLE
5 ☒ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

(13) MATERIAL DE LA CALZADA
1 ☐ TIERRA
2 ☒ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☐ ASFALTO O CEMENTO

(14) ACERA
1 ☒ NO TIENE
2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

(15) AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

(16) ALCANTARILLADO
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

(17) ENERGIA ELECTRICA
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

(18) ALUMBRADO PUBLICO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

(19) SOBRE LA RASANTE ☒
BAJO LA RASANTE ☐
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO 00 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

(20) AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

(21) DESAGÜES
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

(22) ELECTRICIDAD
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

(23) AREA
BIN DECIMALES 00406 609

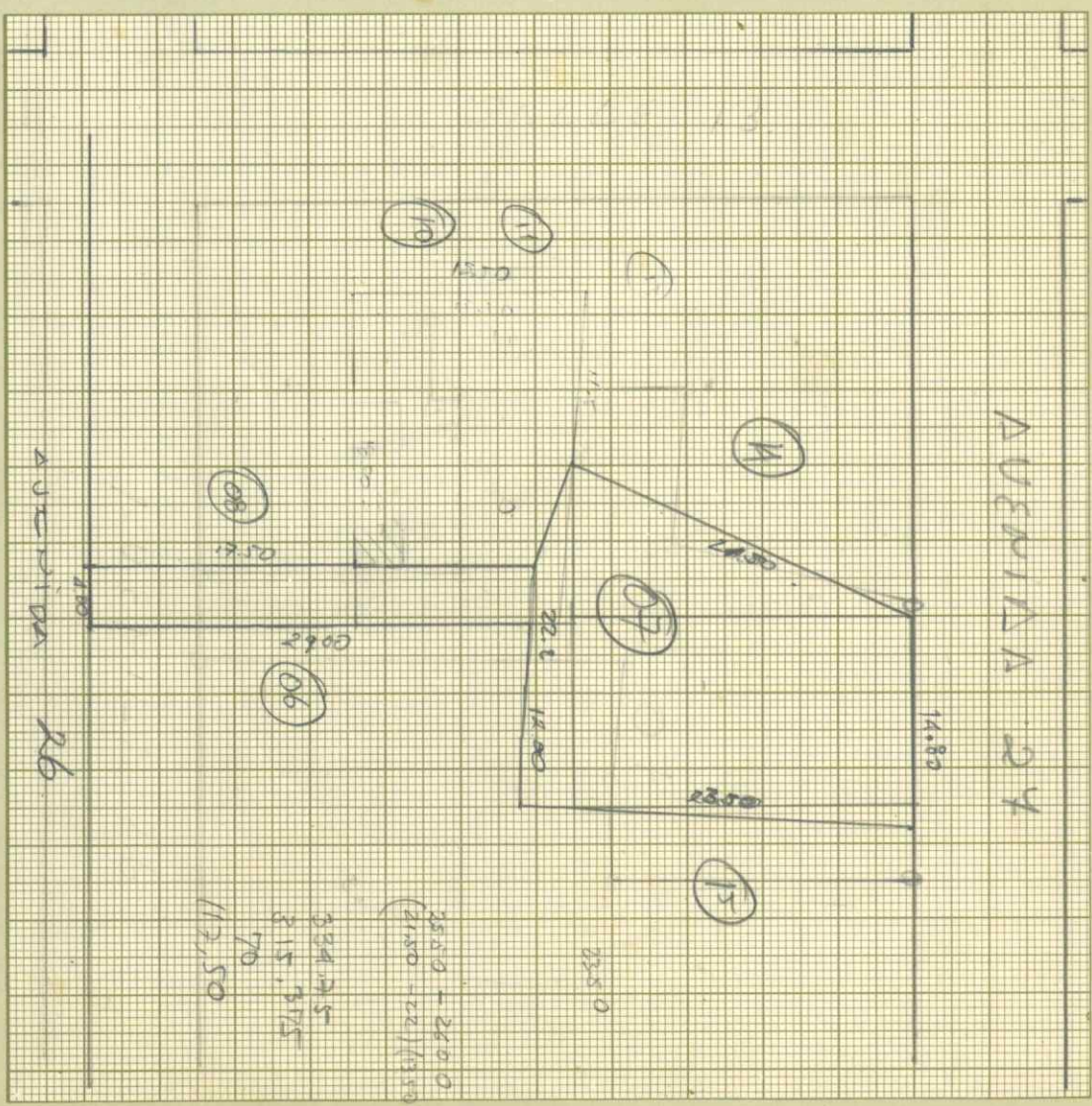
(24) PERIMETRO 0082 138

(25) LONGITUD DEL FRENTE 0015 18

(26) NUMERO DE ESQUINAS 0

AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27) sin edificación ☒
con edificación ☐
(30) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS 00

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
sin uso ☒
si mismo que la construcción ☐
(31) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION 00

otro uso ☐
otro uso ☐
(32) TOTAL DE BLOQUES 00

observaciones

Lot 5 y 7a Barrio
53 No. 5 y 7a Barrio

DATOS DEL PROPIETARIO

MOD. DE PROPIEDAD		TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	☒	1	☐
2	☐	2	☐
3	☐	3	☐
	☐	4	☒

1	UN SOLO PROPIETARIO	1	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	HERENCIA INDIVISA	2	EN ARRIENDO PARCIAL
3	VARIOS PROPIETARIOS	3	EN ARRIENDO TOTAL
		4	OTRO (ESPECIFIQUE)

SIN USO

DATOS DEL PROPIETARIO									
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD	fecha				
ANT	VASQUEZ BALDA	INMOBILIARIA DE INVERSION		Quinta	2016/06/01				
ACT	S.A.	FRANCIS SALGADO		Donación	2016/04/20				
CODIGO	1			CUNAR 7 A	04/2016				

DATOS DE LA CONSTRUCCION

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL				AÑO DE CONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																				
ESTRUCTURA			PAREDES				ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO			PISO				ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA					TUM-BADOS		VENTANAS						AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL																																																																																																																																																																																																													
caña	madera	hormigon--sabl	no tiene	caña	madera o lata	enquinchado (banchaque)	ladrillo comun	ladrillo industrial o bloque	tabique modlar	tierra	encementado	vinyl o granito	baldaas	parquet o mayolica	alfombra	marmol marmetone	caña	code (paja)	madera	zinc	ruberoid	gastato	hormigon	teja	no tiene	al tiene	no tiene	caña	tablero o lata	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo chizas o hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	tiene de 2º orden	tiene de 1º orden	buena	regular	mala	ruina																																																																																																																																																																																															
64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---