



MUNICIPIO DE MANTA
CASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1 0 1 3 9 8 0

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DATOS
GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: Barrio S de Junio
Calle

N°

10 ☐ CODIFICAR LA DIRECCION PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO

DATOS DEL LOTE

FRENTEROS

11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

ACCESO AL LOTE

MARCAR SOLO EL
DE MAYOR JERARQUIA

- 1 ☒ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☐ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

MATERIAL DE LA
CALZADA

- 1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

ACERA

- 1 ☒ NO TIENE
2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

ALCANTARILLADO

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

ENCLAVE ELECTRICA

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

ALUMBRADO PUBLICO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

DESENAR CON RELACION A LA
RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

METROS

SERVICIOS DEL LOTE

AGUA POTABLE

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

DESAGUES

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

ELECTRICIDAD

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

AREA

SIN DECIMALES
247750

PERIMETRO

67

LONGITUD DEL FRENTE

00

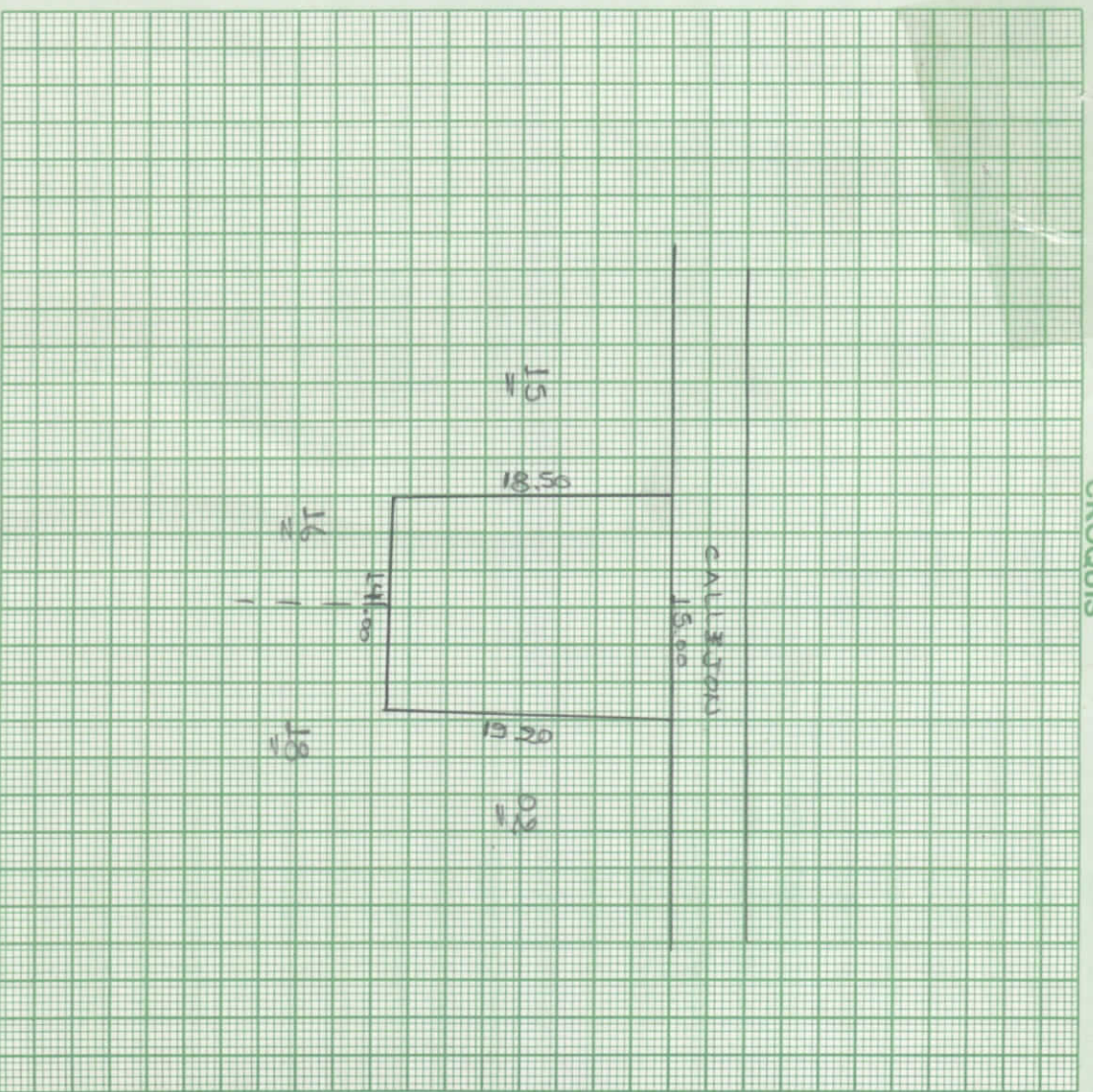
NUMERO DE ESQUINAS

0

AVLULO DEL LOTE
(sin centavos)

0000000000

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

1 ☒

CON EDIFICACION

2 ☐

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

SIN USO

1 ☒

OTRO USO

2 ☐

OTRO USO

3 ☐

NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS

00

NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

1

TOTAL DE BLOQUES

05

OBSERVACIONES:

Ingreso de desm. no ha cancelado los predios por esta parte.
Amparo. 18-X-05
Sello Partic. Amparo 27-X-05

MODO DE PROPIEDAD

1	☐	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

levantamiento					
AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)		NOMBRE DEL EMPADRONADOR		FIRMA	FECHA
AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)		NOMBRE DEL SUPERVISOR		FIRMA	FECHA
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA		FIRMA	