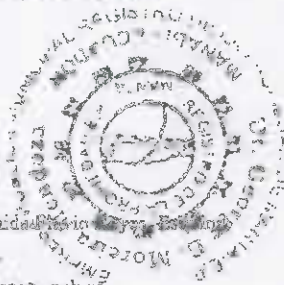




Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Pío Jaramillo
Tel: 052624758
www.registromanta.gub.ec

3235116

05/10/2019



Ficha Registral-Diagrama Inscripción:

45660



Conforme a la Oficina de Trámites EPM-14002926, expedida hasta el día de hoy 05/02/2019 13:45:12, la Ficha Registral Número 45660.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predio: 3235116000
Fecha de Apertura: jueves, 10 de abril de 2014

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: TARQUI

Coord. PSAD 56
530 495, 42
988971569

Información Municipal:
Dirección del Dica: Barrio Urbanos II

LÍNEAS REGISTRALES

El lote de terreno ubicado en el Barrio Urbanos II, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con la Mz 10 Lote 16, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 10m.- lindera con Avenida # 9. POR ATRAS: 10.00m.- lindera con lote # 15. POR EL COSTADO DERECHO: 18,00m.- lindera con Calle # 4. POR EL COSTADO IZQUIERDO: 18,00m.- lindera con lote # 17. Área total: 180 m2.

SOLVENCIA: El lote de terreno antes descrito queda con Prohibición de Enajenar por el lapso de tres años.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES

Línea	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	PLANOS	2 5/ene/2014	52	140
COMPRA VENTA	ADJUDICACIÓN	1944 10/abr/2014	38.341	38.364

MOVIMIENTOS REGISTRALES

Registro de: PLANOS

[1 / 2] PLANOS

Inscribió el: miércoles, 15 de enero de 2014

Número de Inscripción: 2

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 372

Folio Inicial: 52

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA

Folio Final: 140

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Disgarnimiento/Provisión: jueves, 08 de enero de 2014

Fecha Resolución:

a. Observaciones:

PROTOCOLIZACIÓN DE PLANOS DEL BARRIO URBANOS II DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	8005001000505940	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de: COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscribió el: jueves, 10 de abril de 2014

Número de Inscripción: 1944

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3102

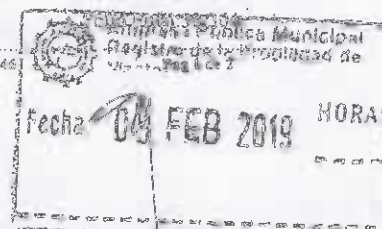
Folio Inicial: 38.341

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA

Certificación Inspección por: J. J. J. J. J.

Ficha Registral: 45660

marzo, 05 de febrero de 2015 13:45



Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de marzo de 2019

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

* El lote de terreno antes descrito queda con Prohibición de Enajenar por el lapso de tres años contados a partir de la inscripción en el Registro de la Propiedad. El lote de terreno ubicado en el Barrio Urbirrios II, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con la Mz. 10 Lote 16.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	800000000050594	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	904541224	BORJA DE LA PAZ JOSE RAFAEL	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	2	15/ene/2014	52	110

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
PLANOS	1
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 13:46:12 del martes, 05 de febrero de 2019

A petición de: PALACIOS BRIONES ALEXANDRA MARIA

Elaborado por : JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

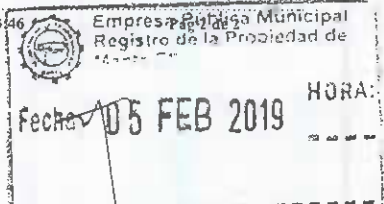
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Certificación impresa por : juliana_macias

Ficha Registral: 45660

martes, 05 de febrero de 2019 13:46





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipio del Carmen Quintana Roo

COMPROBANTE DE PAGO

No. 158838

05/02/2019 12:08:07

CÓDIGO CATASTRAL	Arez	AVAUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-23-51-16-000	180.20	\$ 5 272,16	BARRIOS VZ-10 LOTE 16	2019	396686	4347969
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
BORJA DE LA PAZ JOSE RAFAEL		0904541224	Cesta Judicial			
05/02/2019 12:07:56 ALCIVAR MACIAS XAVIER			Intereses por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE ILEY			MEJORAS 2011	\$ 16,33	(\$ 4.13)	\$ 6.20
			MEJORAS 2012	\$ 1.89	(\$ 0.75)	\$ 1.13
			MEJORAS 2013	\$ 6.79	(\$ 2.72)	\$ 4.07
			MEJORAS 2014	\$ 7.17	(\$ 2.87)	\$ 4.30
			MEJORAS 2015	\$ 0.01		\$ 0.01
			MEJORAS 2016	\$ 0.22	(\$ 0.09)	\$ 0.13
			MEJORAS 2017	\$ 7.16	(\$ 2.86)	\$ 4.30
			MEJORAS 2018	\$ 4.37	(\$ 1.73)	\$ 2.62
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 15.20	(\$ 7.58)	\$ 7.62
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0.93		\$ 0.93
			TOTAL A PAGAR			\$ 34.31
			VALOR PAGADO			\$ 34.31
			SALDO			\$ 0.00



Este documento está firmado electrónicamente
Código de verificación "CSV"

12137217002845
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web: www.manta.gob.qr.ec/opcion Municipio en Línea opción: Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR

