

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

levantamiento

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

1

1

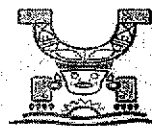
三

1

4

1

C. E. Lando Inc.



**DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS**

FECHA DE INGRESO:	27/01/13 3:07	QUIEN RECEPTA DCTOS.: 23/01/13 3:30
CLAVE CATASTRAL:	3235428	
NOMBRES y/o RAZON:	Edm. Mantq	
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:		
CELUAR - TLFNO.:		

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	

TIPO DE TRAMITE:

1. nombre de escritura

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

_____ FIRMA DEL INSPECTOR: _____ FECHA: _____

INFORME TÈCNICO:

_____ FIRMA DEL TÉCNICO _____ FECHA: _____

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



50832



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 50832:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 28 de abril de 2015

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno que se encuentra ubicado en URBIRRIOS II de la Parroquia Tarqui signado en la Manzana 07 del lote 18 con las siguientes medidas y linderos ; POR EL FRENTE; 8,00m.- lindera con Avenida # 6. ATRAS; 8,00m.- lindera con lote # 13. COSTADO DERECHO; 18,00m.- lindera con lote # 17. COSTADO IZQUIERDO, 18,00m.- lindera con lote # 19. con una area total de: 144,00m2 con clave catastral 3-23-54-18-000. SOLVENCIA, EL predio descrito a la fecha se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Año	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Planos	Planos	2 15/01/2014	52

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PLANOS

1 / 1 Planos

Inscrito el: miércoles, 15 de enero de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 52 - Folio Final: 110

Número de Inscripción: 2 Número de Repertorio: 372

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de enero de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

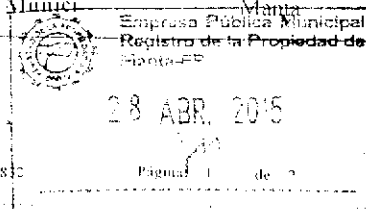
a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE PLANOS DEL BARRIO URBIRRIOS II DE LA PARROQUIA TARQUI DEL

C A N T O N M A N T A

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	30-0000000050594	Gobierno Autónomo Descentralizado Municipi		Manta



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:03:32 del martes, 28 de abril de 2015

A petición de: *Abg. Jaime E. Delgado Intriago*

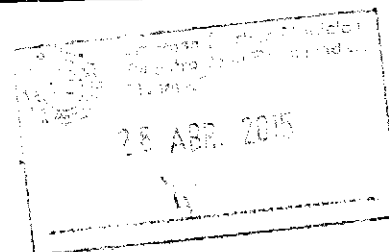
Elaborado por: Juliana Lourdes Macías Suarez
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipio del Cantón Manta
Ruc: 1360000580001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf: 2611-479 / 2611-477

DE INSCRITO

Nº. 000346704

1/25/2015 2:47

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-23-54-18 000	144,00	\$ 1.152,00	URBIRRIOS II MZ-7 LOTE 18	2015	178013	346704
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
G.A.D. MCPAL. DEL CANTÓN MANTA			Costa Judicial			
1/26/2015 12:00 CABRERA NARCISA			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 3,80	(\$ 1,52)	\$ 2,28
			MEJORAS 2012	\$ 0,56	(\$ 0,22)	\$ 0,34
			MEJORAS 2013	\$ 1,75	(\$ 0,70)	\$ 1,05
			MEJORAS 2014	\$ 1,95	(\$ 0,74)	\$ 1,11
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 10,00	(\$ 4,00)	\$ 6,00
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 2,30		\$ 2,30
			TOTAL A PAGAR			\$ 13,08
			VALOR PAGADO			\$ 13,08
			SALDO			\$ 0,00



AUTORIZACIÓN

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a la **SRA. MANTUANO VELEZ CARMEN ISABEL** con cédula de ciudadanía N°. 130365156-4 para que celebren la Protocolización de la resolución de partición y adjudicación N°006-ALC-M-JEB –Barrio “Urbirrios II” de fecha 27/12/2013, de un lote de terreno ubicado en el Sector “URBIRRIOS II”, signado con el **Lote # 18 de la Manzana “07”** y con **Clave Catastral 3235418000**, de la Parroquia Tarquí, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 8.00M.- Lindera con Avenida #06.

ATRÁS: 8.00M.- Lindera con Lote #13.

COSTADO DERECHO: 18.00M.- Lindera con Lote # 17.

COSTADO IZQUIERDO: 18.00M.- Lindera con Lote #19.

AREA TOTAL: 144.00 M2

Manta, Mayo 19 del 2015.

Arq. Jonathan Orozco C.
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
MJP

El presente documento se emite salvado de cualquier error u omisión, eximiendo de responsabilidad al que autoriza si se comprobare que se han representado alteraciones, modificaciones al texto de esta autorización, datos falsos o representaciones graficas erróneas, invalidaran este documento.



REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE INTERIORES
SECRETARÍA DE IDENTIFICACIÓN



Ciudadanía

130365156-4

MANTUENO VELAZ CAMERON ISABEL

MANABI/PORTOVIEJO/ALHAJUELA /BAJO GRANDE/

16 JULIO 1960

00000003- 0000 01568 F

MANABI/ PORTOVIEJO

PORTOVIEJO 1960



Carmen Mantuano

EQUATORIANA*****

ES53313222

SOLTERO

PRIMARIA

JULIO MANTUANO

MANABI

MANABI

19/07/2022

19/07/2021

REN 2924116

REN 2924116

REN 2924116

REN 2924116

REN 2924116



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

AUTORIZACIÓN

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a la **SRA. MANTUANO VELEZ CARMEN ISABEL** cédula de ciudadanía N°. 130365156-4 para que celebren la Protocolización de la resolución de partición y adjudicación N°006-ALC-M-JEB-Barrio "Urbirrios II" de fecha 27/12/2013, de un lote de terreno ubicado en el Sector "URBIRRIOS II", signado con el **Lote # 18 de la Manzana "07"** y con **Clave Catastral 3235418000**, de la Parroquia **TARQUI**, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 8.00M. – Lindera con Avenida #6

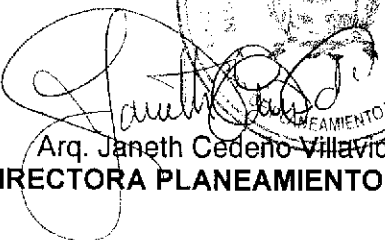
ATRÁS: 8.00M.- Lindera con Lote #13.

COSTADO DERECHO: 18.00M.- Lindera con Lote #17.

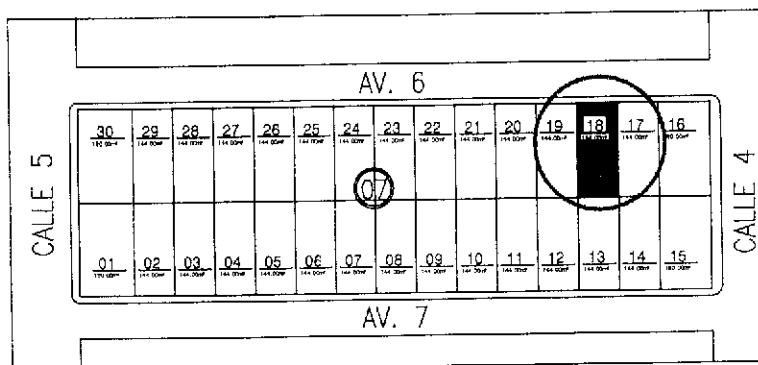
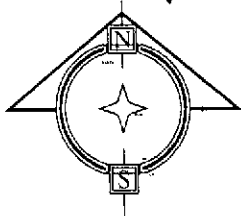
COSTADO IZQUIERDO: 18.00M.- Lindera con Lote #19.

AREA TOTAL: 144.00M2

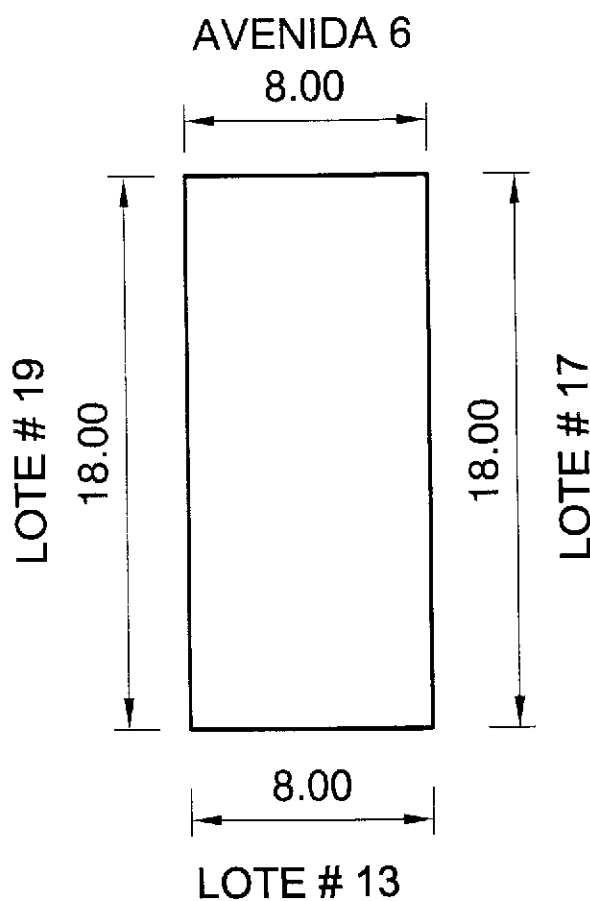
Manta, Enero 14 del 2014.


Arq. Janeth Cedeno Villavicencio
DIRECTORA PLANEAMIENTO URBANO
CRC





UBICACION



BIENES MOSTRENCOS

Datos

Censado en el año 2014 a Nombre de:

SRA. MANTUANO VELEZ CARMEN ISABEL.

Medidas y Linderos

Frente: 8.00 M CON AVENIDA 6.

Atras: 8.00 M CON LOTE # 13.

C. Derecho: 18.00 M CON LOTE # 17.

C. Izquierdo: 18.00 M CON LOTE # 19.

AREA TOTAL: 144.00 M2



Gobierno Autonomo Descentralizado Municipal Canton Manta

Fichas Descriptiva del Barrio "URBIARIOS 2"



AREA TECNICA DE LEGALIZACION

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO:

ARQ. JANETH CEDEÑO

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS:

ARQ. DANIEL FERRIN

PARROQUIA:

TARQUI

BARRIO:

"URBIARIOS # 2"

Codigo Catastral del Predio:

3235418000

MANZANA:

07

LOTE:

18