



NOTARÍA PRIMERA
DEL CANTÓN MANTA

C. 49011
3235510
\$1152

ESCRITURA

Autorizada por el Abogado

Santiago Fierro Urresta
NOTARIO



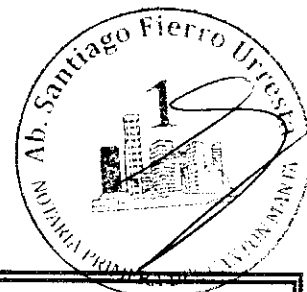
Factura: 001-002-000018413

20171308001P01038

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20171308001P01038						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	2 DE MAYO DEL 2017, (12:40)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	BELLO CARRASCO VERONICA GEOCONDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308296027	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MONTES CHAVEZ LELIS FERNANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311059842	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO: COMPRAVENTA DE TERRENO							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: 1152.00							

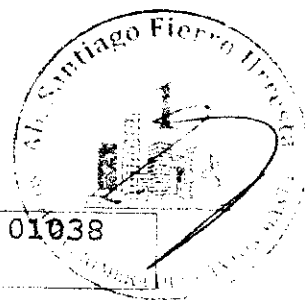
NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



100

2017	13	08	01	P.01038
------	----	----	----	---------



COMPRAVENTA

OTORGA:

VERONICA GEOCONDA BELLO CARRASCO

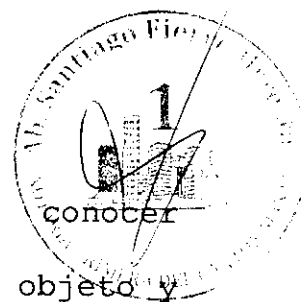
A FAVOR DE:

LELIS FERNANDO MONTES CHAVEZ

CUANTIA: USD \$1.152,00

Di, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy martes dos de mayo del dos mil diecisiete, ante mi, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparece por una parte la señora VERONICA GEOCONDA BELLO CARRASCO, con cedula de ciudadanía número, uno, tres, cero, ocho, dos, nueve, seis, cero, dos guion siete, de estado civil soltera, con correo electronico geokygame22@hotmail.com, teléfono



contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe.- Bien instruidas en el objeto y resultados de esta Escritura Pública de COMPRAVENTA, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinadas que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una más de Compra Venta, la misma que se suscribe al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.**-Intervienen en la otorgación y celebración de la presente Escritura Pública de Compra Venta POR UNA PARTE la señora **VERONICA GEOCONDA BELLO CARRASCO**, de estado civil soltera, por sus propios derechos, y a quien en adelante y para los plenos efectos de este contrato se la denominará como "**LA VENDEDORA**"; y, por otra parte comparece el señor **LELIS FERNANDO MONTES CHAVEZ**, de estado civil soltero, y a quien en adelante y para los

plenos efectos de este contrato se lo denominará como **"EL COMPRADOR"**. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- La señora **VERONICA GEOCONDA BELLO CARRASCO** declara que es legítima propietaria de un Lote de terreno ubicado en el Barrio Urbirrios II, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta signado con la Mz. 06 lote 10, el mismo que se encuentra circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** con 08 metros y lindera con avenida número 06; **POR ATRAS:** con 08 metros y lindera con Lote número 21, **POR EL COSTADO DERECHO:** con 18 metros y lindera con el lote número 09.; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** con 18 metros y lindera con el lote número 11, teniendo una superficie total de 144M2. Dicho cuerpo de terreno fue adquirido por la parte vendedora, mediante COMPRAVENTA realizada al Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, tal como consta en la Escritura Pública celebrada en la Notaría Pública Primera del Cantón Manta el 06 de Febrero del 2014 e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el 14 de Febrero del 2014, así mismo se realizó la debida Cancelación De Prohibición De



Enajenar autorizada por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta el 12 de Abril del 2017 e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el 19 de Abril del 2017, el mismo que se encuentra libre de todo gravamen.

TERCERO.- COMPRA VENTA: Con los antecedentes expuestos la parte vendedora, tiene a bien vender, como en efecto a favor del señor LELIS FERNANDO MONTES CHAVEZ, el Lote de terreno ubicado en el Barrio Urbirrios II, de la Parroquia Targui del Cantón Manta signado con la Mz. 06 lote 10, cuyas medidas y linderos y demás características generales quedan especificadas en la cláusula anterior de antecedentes, para lo cual traspasa el dominio total, el uso, goce y abuso del mismo y se lo hace como cuerpo cierto incluyendo sus medidas que pudieren sobrevenir. **CUARTA.- PRECIO Y FORMA DE PAGO.-** El precio convenido entre las partes es el de \$1.152,00, cantidad que la parte vendedora declara haberlos recibido por adelantado en moneda de curso legal por parte de la parte compradora, sin que exista reclamo pendiente que hacer por este concepto. **QUINTA.-**

AUTORIZACION PARA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD: El vendedor autoriza a la parte compradora para que inscriban dicha Escritura en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta. **SEXTA.- DOCUMENTACIÓN HABILITANTE:** Se tiene por incorporados todos los documentos habilitante exigidos por la ley para estos casos. **LA DE ESTILO.** - Sírvasse señor Notario anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este instrumento.- Firmado por el Abogado JORGE GUANOLUISA G. matricula número 13-1992-33 DEL FORO DE ABOGADOS DEL ECUADOR. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando

INSTRUCCIÓN: **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **ESTUDIANTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **MONTES PASTOR ANGEL ANTONIO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **CHAVEZ BASURTO MARIA AUXILIADORA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:

MANTA

2013-03-19

FECHA DE EXPIRACIÓN:

2023-03-19

E133311243



1311059842



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CERVICAL

Nº 131105984-2

CIRCUITO DE:

CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES:

MONTES CHAVEZ

LELIS FERNANDO

LUGAR DE NACIMIENTO:

MANABI

SUCRE

BAHIA DE CARAQUEZ

FECHA DE NACIMIENTO: **1983-07-28**

NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**

SEXO: **M**

ESTADO CIVIL: **SOLTERO**



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

certificación de documentos exhibidos en originales

y devuelto al interesado en

fojas útiles.

Manta, a 02 MAYO 2017

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DE VOTACION



003

003 - 045

1311059842

CONTRATO

CUYERO

SEÑAL

MONTES CHAVEZ LELIS FERNANDO

APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI

PROVINCIA

MANTA

CANTÓN

TARQUI

PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION 2

ZONA 3





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE 130829602-7
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
BELLO CARRASCO
VERÓNICA GEOCONDA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1973-07-10
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN LIC. EN SEC/EJECUTIVO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE BELLO BELLO CIPRIANO URBANO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CARRASCO MARIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-02-21
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-02-21

V2343V2242

00045837



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ALFONSO GARCIA GARCIA
CNE

011
JUNTA No

011 - 010
NÚMERO

1308296027
CEDULA

BELLO CARRASCO VERÓNICA GEOCONDA
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
TARQUI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
ZONA: 1



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en ...
fojas útiles.

Manta, a 02 MAR 2017

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308296027

Nombres del ciudadano: BELLO CARRASCO VERONICA GEOCONDA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 10 DE JULIO DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADO EJECUTIVO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: BELLO BELLO CIPRIANO URBANO

Nombres de la madre: CARRASCO MARIA

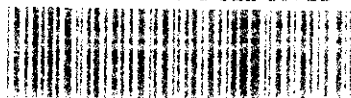
Fecha de expedición: 21 DE FEBRERO DE 2013

Fecha de certificación: 2 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI/MANTAHUAY 1 - MANABI - MANTA

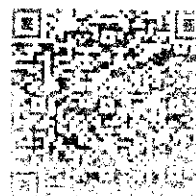


Código de certificado: 172-022-03728



Validez desconocida

Digitaly signed by JORGE
OSWALDO TRUJILLO
DNI: 0010120241550
Reason: Data Error
Unique Envelope



Este documento es una copia digital de un documento original.
El documento original es el que se encuentra en el archivo.
El documento original es el que se encuentra en el archivo.

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1308296027

Nombre: BELLO CARRASCO VERONICA GEOCONDA

1. Información referencial de discapacidad:

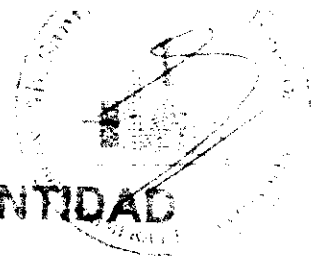
Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 2 DE MAYO DE 2017

Emissor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número Único de Identificación: 1311059842

Nombres del ciudadano: MONTES CHAVEZ LELIS FERNANDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SUCRE/BAHIA DE CARAQUEZ

Fecha de nacimiento: 26 DE JULIO DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: MONTES PAZMIÑO ANGEL ANTONIO

Nombres de la madre: CHAVEZ BASURTO MARIA AUXILIADORA

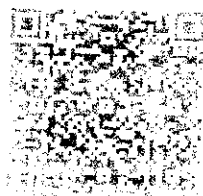
Fecha de expedición: 19 DE MARZO DE 2013

Expedido en Ciudad de Quito: 12 DE MAYO DE 2017

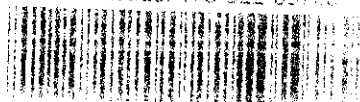
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ/MANTASIT - MANABÍ - MANABÍ

Validez desconocida

Quito, Manabí, Manabí
Quito, Manabí, Manabí
Quito, Manabí, Manabí
Quito, Manabí, Manabí
Quito, Manabí, Manabí



Código de certificado: 175-022-09760



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1311059842

Nombre: MONTES CHAVEZ LELIS FERNANDO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información.

Información certificada a la fecha: 2 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

El presente documento es una copia impresa
del expediente electrónico
del registro electrónico

Ficha Registral-Bien inmueble	44685
	

Conforme a la Orden de Trabajo RPM-1707874, emitida hasta el día de hoy 21/04/2017 16:52:59, la Ficha Registral Número 44685.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral-Mercado Inmueble: 3255501-1

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: 14/01/2014

Parroquia: TARQUI

Intendencia Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno ubicado en el Barrio Urbiríos II, de la Parroquia Tarqui del Cantón Maná signado con la Mz. 06 Lote 10, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y LINDEROS: FRENTE: 8m linderos con avenida número 0. ATRAS: 8,00m linderos con lote número 21. COSTADO DERECHO: 18,00m linderos con lote número 0. COSTADO IZQUIERDO: 18,00m linderos con lote número 11. AREA TOTAL: 144m2. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

ASENEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Fecha	Acto	Número	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
14/01/2014	APERTURA	1467	14/01/2014		
14/01/2014	APERTURA	1467	14/01/2014		
14/01/2014	APERTURA	1467	14/01/2014		

ADVISENTOS REGISTRALES:

Registro de COMPROMISOS:

COMPROMISO DE COMPROMISOS:

Inscripción: 14/01/2014, Folio 1467, 14/01/2014
 Número de Inscripción: 1467
 Número de Registro: 1467
 Original donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANA
 Cantón Notario: MANA
 Escribano del Notario: [Firma]
 Fecha de Organismo Preconstituido: 14/01/2014
 Fecha Resolución: [Firma]
 Observaciones:

El lote de terreno ubicado en el Barrio Urbiríos II, de la Parroquia Tarqui del Cantón Maná signado con la Mz. 06 Lote 10.

Los Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Apellido	Nombre y Apellido	Fecha de Nacimiento	Sexo	Profesión
ELIZABETH	ELIZABETH	14/01/2014	F	MANA
ELIZABETH	ELIZABETH	14/01/2014	F	MANA

Registro de PROHIBICIONES

JUDICIALES Y LEGALES

PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES:

Inscripción: 14/01/2014, Folio 1467, 14/01/2014
 Número de Inscripción: 1467
 Número de Registro: 1467
 Original donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANA
 Cantón Notario: MANA
 Escribano del Notario: [Firma]
 Fecha de Organismo Preconstituido: 14/01/2014
 Fecha Resolución: [Firma]
 Observaciones:

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 12 de abril de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE PROHIBICION DE ENAJENAR, El lote de terreno ubicado en el Barrio Urbirrios H. de la Parroquia Tarqui del Canton Manta signado con la Mz. 06 lote 10.solo deja copia para archivo.

b.-Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estrato Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	30909090650594	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DIRIGIDA POR	130926027	BELLO CARRASCO VERONICA GEOCONDA YNO OFENDIDO		MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1015	14 Feb 2014	1	1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	1
Total Inscripciones	2

Los movimientos registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitted a las: 16:52:59 del viernes, 21 de abril de 2017

A petición de: BELLO CARRASCO VERONICA GEOCONDA

Elaborado por: CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ BELGADO

1305904593



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe denunciar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad



CUERPO DE BOMBEROS DE MANAGUA

Emergencia Telefono:

RUC: 1350070070001

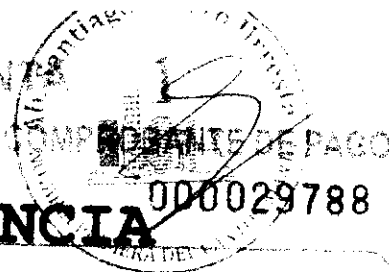
Direccion: Avenida 10

entre Calles 11 y 12

Telefono: 2821777 - 2617757

Managua, N. H. Gobi.

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



1308296027

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. RUC:

BELLO CARRASCO VERONICA GEOCONDA

NOMBRES

URBIRIOS II MZ-I LT.10

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALUO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PRECISO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

VERONICA CUENCA VINCES

CAJA:

25/04/2017 12:25:26

FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLO

VALOR

DESCRIPCIÓN

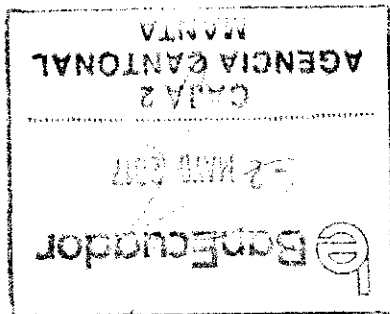
VALOR 3.00

3.00

VALIDO HASTA: lunes, 24 de Julio de 2017

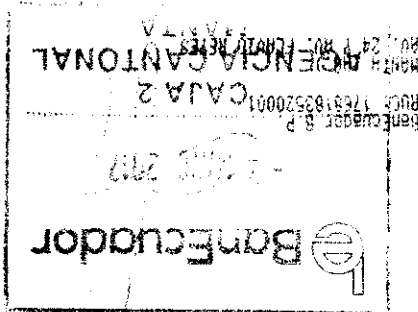
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



*** GRACIAS POR SU VISITA ***
Sin derecho a credito tributario

Detalle de factura electronica
No. Fact.: 056-503-000009468
Fecha: 02/05/2017 11:22:06
No. Autorizac: 020520170117681835200012056503000004682017112211
Fuente: CONSUNIDOR FINAL
ID: 9999999999999999
Sit: MO, 24 Y MO, FLAVIO REYES
Descripcion Recauda
Subtotal USD 0.53
TOTAL USD 0.53



BanEcuador B.P.
02/05/2017 11:21:42 DR
CUNENIO: 2950 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECOPILACION VARIAS
REFERENCIA: 641197791
CONCEPTO DE PAGO: 110005 DE ALIBRALS
OFICINA: 75 - MANA (MO) 09:08:092
INSTITUCION DEPOSITANTE: VERONICA DELLO
FORMA DE RECIBIDO: efectivo
Efectivo: 0.11
Concepto Efectivo: 0.06
TOTAL: 0.170
SUJETO A VERIFICACION



No. Certificación: 142484

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 25 de abril de 2017

No. Electrónico: 49011

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-23-55-10-000

Ubicado en: URBIRRIOS II MZ-6 LOTE 10

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 144,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1508296027

VERÓNICA GEOCONDA BELLO CARRASCO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1152.00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	1152.00

Son: UN MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E) ✓

CONSEJO MUNICIPAL DE FISCALIA Y VALUACION
MUNICIPIO DE SAN CARLOS



001858



En el día 27 de ABRIL del 2017, el Consejo Municipal de FISCALIA Y VALUACION, en sesión pública, se reunió para tratar el siguiente:

ORDENANZA N° 001858, que declara el valor comercial presente de un terreno de tipo URBANO

de tipo SOLAR

DE BELLO CARRASCO VERONICA GEOCONDA

URBIRRIOS II MZ-6 LOTE 10

AVALUO COMERCIAL PRESENTE

\$1152.00 UN MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS DOLARES CON 00/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDAD YA QUE EL
AVALUO ANTERIOR ES IGUAL AL ACTUAL

Elaborado: DANIEL SALDARRIAGA

27 DE ABRIL DEL 2017





DELLO CARRASCO VERONICA GEOCONDA

20 ABRIL 2017

VALIDO PARA LAS CLAVES:

3235510000 URBIRRIOS II MZ-6 LOTE 10

Manta, veinte y ocho de abril del dos mil diecisiete

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO MUNICIPAL
MANTA

4/23/2017 8:07

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura publica de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANA de la parroquia TARQUI	3-23-55-10-000	144.00	1152.00	261548	652587

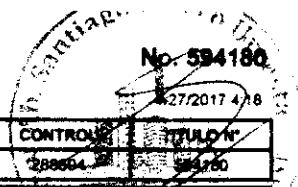
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1308290027	BELLO CARRASCO VERONICA GEOCONDA	URBIRRIOS II AZ-6 LOIE 10	Impuesto principal	11.52
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	3.40
			TOTAL A PAGAR	14.92
ADQUIRIENTE			VALOR PAGADO	14.92
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN		
1311058341	MONTES CHAVEZ LELIS FERNANDO	NA	SALDO	0.00

EMISION: 4/28/2017 8:07 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPIO DE GUAYAQUIL



CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROLES	TÍTULO N°
3-23-55-10-000	144.00	\$ 1 152.00	URBIRRIOS II MZ-6 LOTE 10	2017	288604	594180
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS/ RECARGOS	VALOR A PAGAR
BELLO CARRASCO VERONICA GEOCONDA		1308296027	Costa Judicial			
3/27/2017 12:00 REYES PICO ALEXIS ANTONIO			Interes por Mora			
BALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 4.01	(\$ 1.40)	\$ 2.61
			MEJORAS 2012	\$ 0.63	(\$ 0.22)	\$ 0.41
			MEJORAS 2013	\$ 2.16	(\$ 0.76)	\$ 1.40
			MEJORAS 2014	\$ 2.28	(\$ 0.80)	\$ 1.48
			MEJORAS 2015	\$ 0.06	(\$ 0.02)	\$ 0.04
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 10.00	(\$ 3.50)	\$ 6.50
			TOTAL A PAGAR			\$ 12.44
			VALOR PAGADO			\$ 12.44
			SALDO			\$ 0.00

incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo
cuanto doy fe.-

VERONICA GEOCONDA BELLO CARRASCO

C.C. No. 130829602-7

LELIS FERNANDO MONTES CHAVEZ

C.C. No. 131105984-2

NOTARIO PRIMERO DE MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **SEGUNDO** TESTIMONIO QUE
SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU
OTORGAMIENTO EL NOTARIO.- ESC N° 2017-13-08-01-P-01038



Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



■

•



NOTARIA

Avenida 2 y Calle 12, Edificio NESSLOOR

Teléfono: 05 2622341 - 0998813082

E-mail: santiagofierro1@hotmail.com

Manta - Ecuador