

MUNICIPIO DE MARTA
CATASTRO URBANO

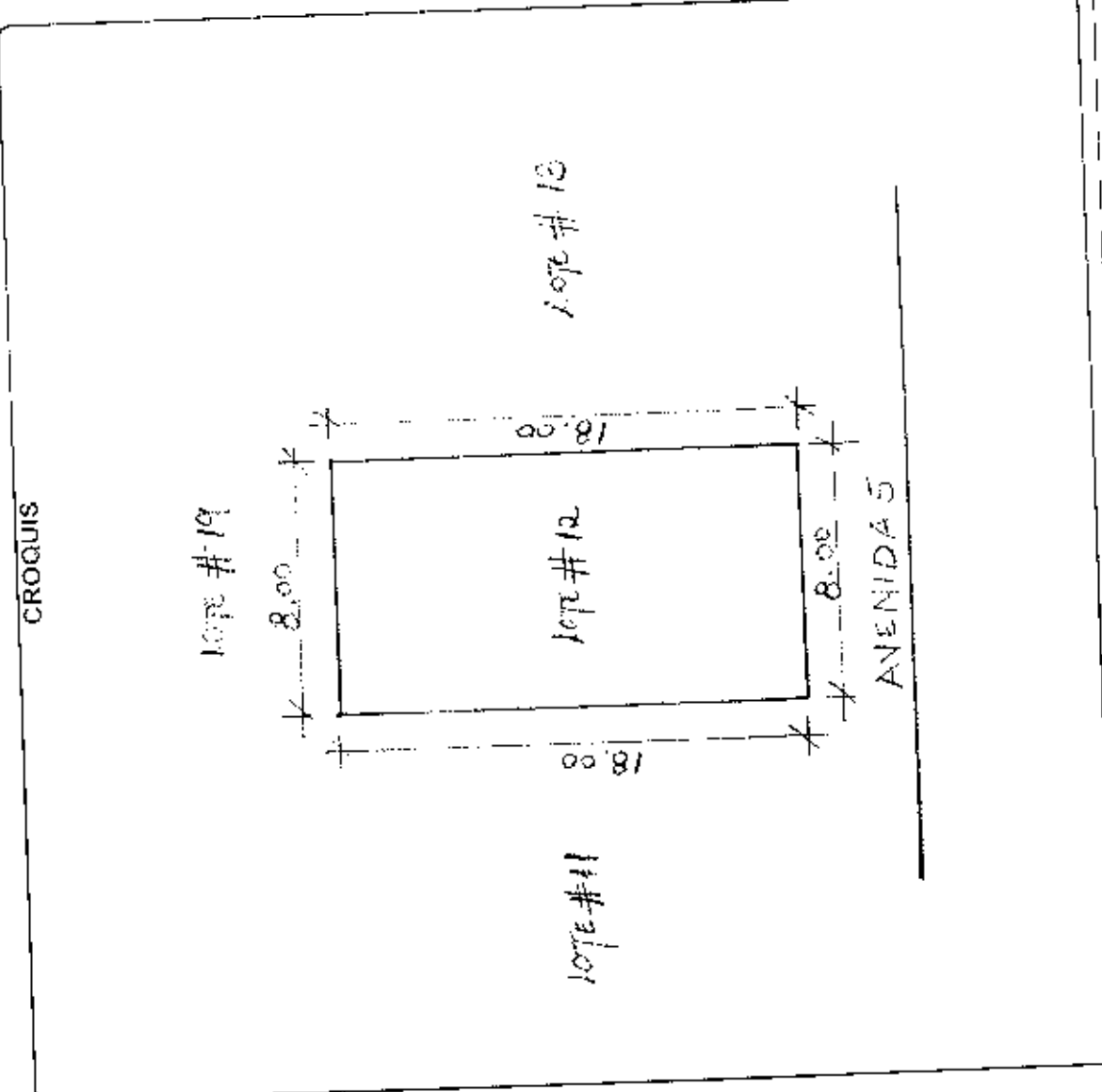
**REGIMEN CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN SUJETOS AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL**

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACION

[illegible]

[illegible][illegible]
$$2\pi \sqrt{1 + \frac{1}{4} \left(\frac{d\theta}{d\phi} \right)^2}$$

INQREQD 11/10/10
PART. LEVALIZATION
02/05/2013



MODO DE PROPIEDAD
1 ☐ SOLO PROPIETARIO
2 ☐ HERENCIA INDIVISA
3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

ATENCIÓN DE LA PROPIEDAD
1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL
4 ☐ OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA: APELLIDOS: NOMBRES: CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.: NOMBRE DEL PROPIETARIO: ALFABETICO

CODIGO: 1306590000

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

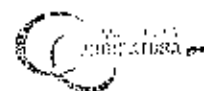
MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRAS)											
ESTRUCTURA	PAREDES	ENTRIBO INFERIOR O CONTRASO	PISO	ENTRIBO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA	TEJADOS	INDICADORES GENERALES	ESTADO DE CONSERVACION GENERAL	ANO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION			
caña madera ladrillo o piedra hormigón armado metal	no tiene caña madera o lata fibra ladrillo o común ladrillo industrial o bloque ladrillos modulares (vidrio, madera, etc)	caña madera ladrillo piedra hormigón	caña cemento madera vidrio o grates fundido baldaosa cerámica parquet o mayólica porcelanato mármol o mármolite	caña caca (paja) madera zinc ruberoide asbesto cemento hormigón armado lata	no tiene si tiene	VENTANAS no tiene caña ladrillo o lata madera o vidrio bloque ornamental madera tipo chazas o hierro aluminio madera fina aluminio de color	AGUA no tiene sobrepuestas empotradas	ELECTRICIDAD no tiene sobrepuestas empotradas	EQUIPO ESPECIAL no tiene piscina cuarto de maquina	buena regular mala ruina	
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12
13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13
14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14
15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16
17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17
18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18
19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19
20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21
22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22
23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23
24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26
27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27
28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28
29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29
30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31
32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32
33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34
35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35
36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36
37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37
38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39
40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40
41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41
42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42
43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43
44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44
45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45
46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46
47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47
48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48
49	49	49	49	49	49	49	49	49	49	49	49
50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50
51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51
52	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52
53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53
54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54
55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55
56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56
57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57
58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58
59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59
60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61
62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62
63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63
64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64
65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66
67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67
68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68
69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69
70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70
71	71	71	71	71	71	71	71	71	71	71	71
72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72
73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73
74	74	74	74	74	74	74	74	74	74	74	74
75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75
76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76
77	77	77	77	77	77	77	77	77	77	77	77
78	78	78	78	78	78	78	78	78	78	78	78
79	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79
80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80
81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81
82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82
83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83
84	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84
85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85
86	86	86	86	86	86	86	86	86	86	86	86
87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87
88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88
89	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89
90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90
91	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91
92	92	92	92	92	92	92	92	92	92	92	92
93	93	93	93	93	93	93	93	93	93	93	93
94	94	94	94	94	94	94	94	94	94	94	94
95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95
96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
97	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97
98	98	98	98	98	98	98	98	98	98	98	98
99	99	99	99	99	99	99	99	99	99	99	99
100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

AVANCE TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin cobros)

FECHA: NOMBRE DEL EMPAQUADOR: FIRMA: FECHA: NOMBRE DEL REVISOR DEL CAMPO: FIRMA:

FECHA: NOMBRE DEL SUPERVISOR: FIRMA: FECHA: NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA: FIRMA:

OBSERVACIONES:



Factura: 002-002-000000422



20151308004P00188

NOTARIO(A) CEDEÑO MENENDEZ ELSYE HAUDREY

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20151308004P00188						
ACTO O CONTRATO: PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	19 DE FEBRERO DEL 2015						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA	REPRESENTADO POR	RUC	1360000900001		ADJUDICANTE	JORGE ORLEY ZAMBRANO CEDEÑO, EN CALIDAD DE ALCALDE DEL GAO - MANTA
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	GRACIA TREJO HILVER A. BEITO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEJULA	1306528482	ECUATORIANA	ADJUDICATARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia	Cantón	Parroquia					
MANABÍ	MANTA	MANTA					
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:	ADJUDICAN EL LOTE 12, MANZANA 04, UBICADO EN EL BARRIO URBERRÍOS II DE LA PARROQUIA TARCHI DEL CANTÓN MANTA						
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	1152,00						

Elsye Haudrey

NOTARIO(A) CEDEÑO MENENDEZ ELSYE HAUDREY

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



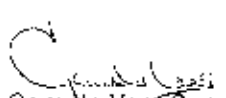


323512

Señor Notario:

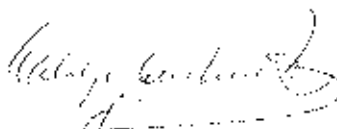
De Conformidad con lo que determina el Art. 18 numeral 2 de la Ley Notarial, sírvase Protocolizar los documentos correspondiente al Señor H LVER ALBERTO GRACIA TREJO, de estado civil (soltero), portador de la cédula de ciudadanía 130852848-6, a quien se le ha adjudicado el lote de terreno ubicado en el Barrio Urbirros I, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado en la MZ. 04, LOTE 12, con las siguientes medidas y linderos: FRENTE: 8,00m.- Linderos con Avenida No. 5, ATRAS: 8,00m.-lindera con Lote # 15, COSTADO DERECHO: 18,00m.- lindera con Lote # 11, COSTADO IZQUIERDO: 18,00m.- lindera con lote No. 13.- ÁREA TOTAL: 144,00m². CLAVE CATASTRAL: 3-23-57 12-000, de conformidad a la Resolución de Partición y Adjudicación N°. 005-ALC-M-JEB, del 26 de Diciembre del 2013, la cual se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, con fecha 15 de enero del 2014 bajo el No. 2 del Registro de Planos, autorizada en la Notaria Primera de Manta en 9 de Enero del 2014, el lote de terreno antes descrito queda con prohibición de enajenar por el lapso de tres años contados a partir de la inscripción en el Registro de la propiedad.

Atentamente,


Abg. Gonzalo Vera González
PROCURADOR SINDICO MUNICIPAL
Regis. No. 2549 C.A.M.

Por lo tanto, se declara cancelado el presente instrumento, produciendo los documentos sufragados y devolviendo los correspondientes a las solicitudes que se presentaron. Manta, Enero 15 del 2015. Aprobado el Sr. CEDENO MENDOZA, Notario Público de la Provincia de Manabí.




Abg. Eloy Cedeno Mendez
Notario Público Cuarta
Manabí - Ecuador



Sello
02/21/15

Dirección: Calle 1 de Mayo
Municipio: Manta
Provincia: Manabí

www.manta.gob.ec
Municipio: Manta
Provincia: Manabí

alcaldia@manta.gob.ec
Municipio: Manta
Provincia: Manabí

TITULO DE CREDITO No. 000318386

NOMINACIÓN		C. R. U. C.	URGENCIA	COSTO	IMPORTE
C. R. U. C. N. O. M. I. N. A. C. I. O. N.		IMPORTE	NA	IMPORTE	IMPORTE
DETALLE			DETALLE		
PORT OPERATOR PARA ACCIONADO DE TERRENA SIN PRODUCCION			VALOR		
DE LA FAMILIA Y ALIMENTACION PARA LA FAMILIA EN LA FAMILIA DE			VALOR		
FICHA DE LA FAMILIA DE LA FAMILIA DE LA FAMILIA DE LA FAMILIA DE			VALOR		
2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426-2427-2428-2429-2430-2431-2432-2433-2434-2435-2436-2437-2438-2439-2440-2441-2442-2443-2444-2445-2446-2447-2448-2449-2450-2451-2452-2453-2454-2455-2456-2457-2458-2459-2460-2461-2462-2463-2464-2465-2466-2467-2468-2469-2470-2471-2472-2473-2474-2475-2476-2477-2478-2479-2480-2481-2482-2483-2484-2485-2486-2487-2488-2489-2490-2491-2492-2493-2494-2495-2496-2497-2498-2499-2500-2501-2502-2503-2504-2505-2506-2507-2508-2509-2510-2511-2512-2513-2514-2515-2516-2517-2518-2519-2520-2521-2522-2523-2524-2525-2526-2527-2528-2529-2530-2531-2532-2533-2534-2535-2536-2537-2538-2539-2540-2541-2542-2543-2544-2545-2546-2547-2548-2549-2550-2551-2552-2553-2554-2555-2556-2557-2558-2559-2560-2561-2562-2563-2564-2565-2566-2567-2568-2569-2570-2571-2572-2573-2574-2575-2576-2577-2578-2579-2580-2581-2582-2583-2584-2585-2586-2587-2588-2589-2590-2591-2592-2593-2594-2595-2596-2597-2598-2599-2600-2601-2602-2603-2604-2605-2606-2607-2608-2609-2610-2611-2612-2613-2614-2615-2616-2617-2618-2619-2620-2621-2622-2623-2624-2625-2626-2627-2628-2629-2630-2631-2632-2633-2634-2635-2636-2637-2638-2639-2640-2641-2642-2643-2644-2645-2646-2647-2648-2649-2650-2651-2652-2653-2654-2655-2656-2657-2658-2659-2660-2661-2662-2663-2664-2665-2666-2667-2668-2669-2670-2671-2672-2673-2674-2675-2676-2677-2678-2679-2680-2681-2682-2683-2684-2685-2686-2687-2688-2689-2690-2691-2692-2693-2694-2695-2696-2697-2698-2699-2700-2701-2702-2703-2704-2705-2706-2707-2708-2709-2710-2711-2712-2713-2714-2715-2716-2717-2718-2719-2720-2721-2722-2723-2724-2725-2726-2727-2728-2729-2730-2731-2732-2733-2734-2735-2736-2737-2738-2739-2740-2741-2742-2743-2744-2745-2746-2747-2748-2749-2750-2751-2752-2753-2754-2755-2756-2757-2758-2759-2760-2761-2762-2763-2764-2765-2766-2767-2768-2					

560271 SULFONATED POLY(ETHYLENE TEREPHTHALATE) FILMS



9

9/2/59
Atty. Oliver Griffin Menninger
Notary Public, Chicago
Ordinary - No. 1212





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1310000900001
2 Sector Av. 5ta y Calle 1-11 (2da y 3ra) 1201-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 005 2013

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVIA NO	RECEPCIÓN	ANO	CONTRATO	TÍTULO
3255 12000	24.00	CONFIRMADA	RECEPCIÓN II VENTA LOTE 12	2016	1005/2	352.537
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE REGIONES						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. I.R.U.C.		CONCEPTO	VALOR PARCIAL	HEBRERÍA RECARGOS III	VALOR A PAGAR
G. A. EMOTIVEL DE CANTON VALENTA						
Cosec Judicial						

24/05/2013 ZAVORA MERA MARIA JOSE
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULARIZACIÓN DE LET

CONCEPTO	VALOR PARCIAL	RECONOCIMIENTO	VALOR A PAGAR
Cosecha Judicial			
Intereses de Mora	\$ 3.86	13.530	\$ 3.28
Intereses 2014	\$ 0.36	15.022	\$ 0.34
Intereses 2012	\$ 1.79	15.070	\$ 1.05
Intereses 2014	\$ 1.85	15.070	\$ 1.11
Intereses hasta 2010	\$ 10.00	15.400	\$ 5.59
SOLAR NOTIFICADO	\$ 2.20		\$ 2.36
TOTAL A PAGAR			\$ 13.08
VALOR PAGADO			\$ 10.00
SALDO			\$ 3.08

11



Notario
Lic. Carlos Montalvo



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 00070599

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA URBANA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en
pertenecente a
G.A.D.MCPAL DEL CANTON MANTA
UBICADA
URBICOS II MZ-4 LOTE 12
ubicada
AVALLLO COMERCIAL PRESENTE
cuyo asciende a la cantidad
\$1152.00 MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS DOLARES 00/100
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE ADJUDICACION.....

Guillermo
Ing. Eusebio Cordero Hernández
Notario Público Ordinario
Manta, Ecuador

Manta, 19 de FEBRERO de 2020

Director Financiero Municipal





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 129568

NE 0129568

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 28801

Fecha: 4 de febrero de 2013

El suscrito Director de Avalúos, Catastro y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-23-57-12-956

Ubicado en: URBIRIOS II MZ-4 LOT 12

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 144,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

G.A.D. MCPAL DEL CANTON MANTA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1152,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	1152,00

Sea: UN MIL CINCO CIENTO CINCUENTA Y DOS DÓLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2012 conforme a lo establecido en la Ley Orgánica para el Bienes 2014-2015".

Mg. Daniel Cedeno Riquelme

Director de Avalúos, Catastro y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS

Abg. Elsy Cedeno Mendez
Secretaría Pública Cantón

Impreso por: ALBERTO REYES 09102





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 0098811

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de
C.A.D.M. DEL CANTON MANTA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 10 de Febrero de 2015

VALIDO PARA LA CLAVE
3235712000 URRUTIOS II MZ-4 LOTE 12
Manta, diez de febrero del dos mil quince



[Handwritten signature]

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Ing. Ana Patricia I.
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACION





Y. J. J.
Abg. Eloy Codeno Mendieta
Notario Eloy Codeno



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono: **911**
RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2511777 - 2511747
Manta - Manti

COMPROBANTE DE PAGO

000031709

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

RUC: 1360000580001

NOMBRES :

RAZÓN SOCIAL :

DIRECCIÓN :

G.A.D. MCPAL DEL CANTON MANTA
URBIRIOS IT MZ-4 LOTE 12

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

FECHA DE PAGO:

333599

MARGARITA ANCHUNDIA E.
18/12/2014 10:28:17



DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VÁLIDO HASTA: miércoles, 18 de marzo de 2015
CERTIFICADO Nº SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE CONTIENE UNA MARCA SIN REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de

Manta

Cedeno

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta

Manta



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 26 de septiembre de 2014
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

LOTE 12 DE LA MANZANA 4 UBICADO EN EL SECTOR URBIRRIOS II de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta con las siguientes medidas y linderos. FRENTE: 8,00m.- lindera con Avenida #05. ATRAS: 8,00m.- lindera con lote #19. COSTADO DERECHO: 18,00m.- lindera con lote # 11 COSTADO IZQUIERDO: 18,00m.- lindera con lote #13. AREA Total: 144.00M2. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Planos	Planos	2 15/01/2014	52

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PLANOS

Inscrito el: miércoles, 15 de enero de 2014
Tomo: 1 Folio Inicial: 52 Folio Final: 110
Número de Inscripción: 2 Número de Repertorio: 372
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de enero de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

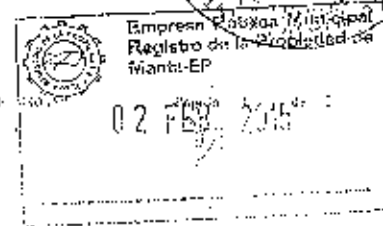
a. Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE PLANOS DEL BARRIO URBIRRIOS II DE LA PARROQUIA TARQUI DEL

CANTON MANTA

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad: Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social: Es el Sr. Domicilio: Manta
Propietario: 80-000000059594 Gobierno Autónomo Descentralizado Manti



Certificado Expedido por: Manti

Folio Registral: 52



MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:29:03 del lunes, 02 de febrero de 2015

A petición de: *Sec. Jorge Luis González*

Elaborado por: *J. Macías*
Julianna Lourdes Macías Suárez
131136755-9

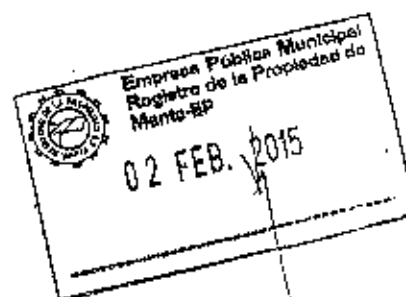


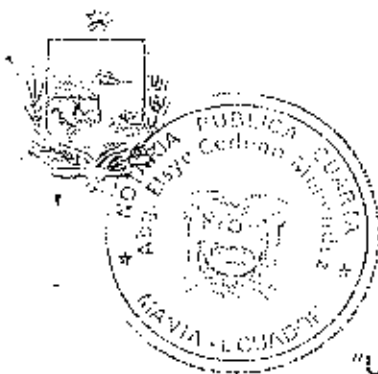
Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN

Nº. -005-ALC-M-JOZ-2015

de un lote de terreno Ubicado

"URBIRRIOS II" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

Ing. Jorge Zambrano Cedeño

ALCALDE DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

CONSIDERANDO:

Que, con fecha 20 de octubre de 2008 se promulgó la actual Constitución que define al Ecuador como un Estado constitucional de derechos y justicia, social, democrático, soberano, independiente, unitario, intercultural, plurinacional y laico. Se organiza en forma de República y se gobierna de manera descentralizada;

Que, la Constitución de la República del Ecuador prevé en su artículo 30 el derecho que tienen las personas a un hábitat seguro y saludable, y a una vivienda adecuada y digna, con independencia de su situación social y económica;

Que, el artículo 66 número 26 de la Constitución de la República garantiza entre los derechos de libertad "el derecho a la propiedad en todas sus formas, con función y responsabilidad social y ambiental. El derecho al acceso a la propiedad se hará efectivo con la adopción de políticas públicas, entre otras medidas";

Que, la Constitución de la República del Ecuador, en el artículo 225 numeral 2, contempla que el sector público comprende: "las entidades que integran el régimen autónomo descentralizado";

Que, el artículo 238 de la Constitución de la República señala, entre los principios generales, que "los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana"...

Que, el artículo 264, número 2 de la Constitución de la República del Ecuador, señala entre las competencias exclusivas de los gobiernos municipales la de "ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón";

Que, el artículo 321 de la Constitución de la República consagra que el Estado reconoce y garantiza el derecho a la propiedad en sus formas pública, privada, comunitaria, estatal, asociativa, cooperativa, mixta y que deberá cumplir su función social y ambiental;

Que, producto del nuevo rol del Estado, con fecha 19 de octubre de 2010 entró en vigencia el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, que tiene como ámbito la organización político administrativa del

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA DE ADJUDICACIÓN Nº. 005-ALC-M-JOZ-2015- "URBIRRIOS II"

Dirección: Calle 9 y avenida

Teléfono: 0311 558 20 11

www.manta.gob.ec

www.manta.gob.ec

@MunicipioManta

info@comunidadmanta

alca.dia@manta.gob.ec

@MunicipioManta

youtube.com/municipioManta





Estado ecuatoriano en el territorio; el régimen de los gobiernos autónomos descentralizados y los regímenes especiales, con la finalidad de garantizar la autonomía política, administrativa y financiera;

Que, el artículo 3 del Código Orgánico de Organización, Territorial, Autonomía y Descentralización, consagra el principio de solidaridad en el ejercicio de la autoridad y de las potestades públicas de los Gobiernos Autónomos Descentralizados (GAD). Por ello, es necesario garantizar el ejercicio pleno de los derechos de dominio en el régimen del buen vivir, basado en el principio de solidaridad en el que el GAD Municipal del cantón Manta tiene como obligación compartida la construcción del desarrollo justo, equilibrado y equitativo de su circunscripción territorial, en el marco del respeto de la diversidad y el ejercicio pleno de los derechos individuales y colectivos. En virtud de ello, redistribuir y reorientar los recursos y bienes públicos para compensar las inequidades en su circunscripción territorial; garantizar la inclusión, la satisfacción de las necesidades básicas y el cumplimiento del objetivo del buen vivir;

Que, el artículo 4 del Código Orgánico de Organización, Territorial, Autonomía y Descentralización, señala que, dentro de sus respectivas circunscripciones territoriales son fines de los gobiernos autónomos descentralizados la "...obtención de un hábitat seguro y saludable para los ciudadanos y la garantía de su derecho a la vivienda en el ámbito de sus respectivas competencias...";

Que, el Art. 54 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, determina entre las funciones del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal las siguientes: a) Promover el desarrollo sustentable de su circunscripción territorial cantonal, para garantizar la realización del buen vivir a través de la implementación de políticas públicas cantonales, en el marco de sus competencias constitucionales y legales; b) Diseñar e implementar políticas de promoción y construcción de equidad e inclusión en su territorio, en el marco de sus competencias constitucionales y legales; c) Establecer el régimen de uso del suelo y urbanístico, para lo cual determinará las condiciones de urbanización, parcelación, lotización, división o cualquier otra forma de fraccionamiento de conformidad con la planificación cantonal, asegurando porcentajes para zonas verdes y áreas comunales; d) Implementar un sistema de participación ciudadana para el ejercicio de los derechos y la gestión democrática de la acción municipal; e) Elaborar y ejecutar el plan cantonal de desarrollo, el de ordenamiento territorial y las políticas públicas en el ámbito de sus competencias y en su circunscripción territorial, de manera coordinada con la planificación nacional, regional, provincial y parroquial, y realizar en forma permanente, el seguimiento y rendición de cuentas sobre el cumplimiento de las metas establecidas;

Abogado Eloy Castro
Notario Cuarta del Cantón Manta

Dirección General de Planeación
Teléfono: 09 95 45 45 45
E-mail: info@mantagov.ec

www.mantagov.ec e-mail: alcaldia@mantagov.ec
@Mantagov @MantagovEcuador
Dirección de Planeación www.mantagov.ec/comunicacion





Que, de conformidad al artículo 55, letra b) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, es competencia exclusiva de los gobiernos autónomos descentralizados municipales "Ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón";

Que, el artículo 57 letra a) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, establece las atribuciones del Concejo Municipal, entre ellas constan la facultad normativa en las materias de su competencia, mediante la expedición de ordenanzas cantonales;

Que, el artículo 60 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, dentro de las atribuciones del alcalde o alcaldesa, contempla: "b) Ejercer de manera exclusiva la facultad ejecutiva del gobierno autónomo descentralizado municipal; i) Resolver administrativamente todos los asuntos correspondientes a su cargo...";

Que, el artículo 486 del COOTAD establece que, cuando por resolución del órgano legislativo del gobierno descentralizado autónomo municipal o metropolitano, se requiera regularizar barrios ubicados en su circunscripción territorial, el alcalde, a través de los órganos administrativos de la municipalidad, podrá, de oficio o a petición de parte, ejercer la potestad de partición administrativa, siguiendo el procedimiento.

Si en el plazo de cinco años, contados desde la inscripción en el Registro de la Propiedad de la correspondiente resolución administrativa de partición y adjudicación, los beneficiarios no identificados no acreditan su condición de titulares del derecho de dominio de los bienes en que la Municipalidad aparezca como propietario fiduciario, los bienes de que se trata pasarán al dominio del Gobierno Municipal.

Que, el artículo 596 del COOTAD, dispone que, con el objeto de regularizar los asentamientos humanos de hecho y consolidados, en suelo urbano y de expansión urbana, de propietarios particulares, los gobiernos municipales, mediante resolución del órgano legislativo, podrán declarar esos predios de utilidad pública, con el propósito de dotar de los servicios básicos a los predios ocupados por los asentamientos y definir la situación jurídica de los poseedores, adjudicándoles los lotes correspondientes; siendo competencia de cada gobierno autónomo metropolitano o municipal, establecer mediante ordenanza los criterios para considerar un asentamiento humano como consolidados;

Que, con fecha 2 de enero del 2012, el Concejo Municipal del Cantón Manta, aprobó en segundo debate la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho, y su Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de Terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción territorial del cantón Manta; habiéndose aprobado el 25 de abril de 2013 en segundo debate, reformas a la referida ordenanza;

Quince
Abg. Eliseo Cordero Mendieta



Dirección: Calle 10 y avenida A

Teléfono: (05) 2331 471 - 2331 479

Correo: manta.gob.ec

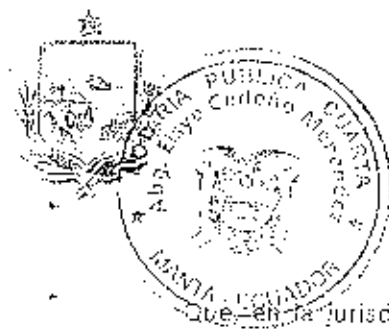
Web: manta.gob.ec

Twitter: @municipio_manta

Correo: a.caldes@manta.gob.ec

Correo: @MunicipioManta

YouTube: muntadiputados



Que, en la jurisdicción del cantón Manta, parroquia Tarquí, se encuentra un asentamiento poblacional de hecho y consolidado, denominado como barrio "Urbirrios II", situación que ha creado serios problemas de desarrollo urbanístico, convirtiéndose éste en un barrio cuyos poseedores carecen de justo título de dominio, siendo mayoritariamente personas de escasos recursos económicos, que con el devenir de los años han construido sus viviendas, por lo que resulta impostergable la solución de los problemas sociales derivados de la forma de tenencia de la tierra;

Que, el Concejo Municipal mediante Resolución N°. 032-CMM-08-03-2012, adoptada en sesión ordinaria celebrada el 8 de marzo del 2012, resolvió: "Autorizar al Ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, para que ejerza la potestad de partición administrativa y proceda a regularizar los barrios que a continuación se detallan, observando por el efecto lo establecido en el Art. 486 y siguientes del COOTAD; y, lo dispuesto en la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho, y su Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de Terrenos ubicados en Barrios de la jurisdicción territorial del cantón Manta. Parroquia Manta- Barrios: Los Jardines; 7 de Septiembre. Parroquia Tarquí -Barrios: Las Colinas del Jocay; Urbirrios II; Nueva Comunidad Río Manta; San Valentín, San Antonio; San Francisco de Tarquí; 24 de Mayo del Jocay; San Juan; Carmeita 2; Nuevo Manta. Parroquia Los Esteros-Barrios: Fiorita; Miramar; Marbella; El Pacífico; Nuevo Horizonte; San Gabriel; La Sirena; Villamarina. Parroquia Eloy Alfaro-Barrios: Las Vegas; Santa Clara N°. 1 y 2; Santa Lucía; Nueva Esperanza; El Progreso; La Floreana; 2 de Agosto; La Floresta. Parroquia San Mateo - Barrios: Cristo Rey; Los Laureles; La Paz; Virgen al Mar; Vista al Mar; Las Flores;

Que, con fecha 14 de julio del 2012 en base al Art. 6 de la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho, y su Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de Terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción territorial del Cantón Manta; la Dirección de Avalúos, Catastro y Registro y el Departamento de Promoción Social y Desarrollo Comunitario del GAD Municipal del Cantón Manta, iniciaron el censo de poseedores que se encuentran ubicados en terrenos de sectores determinados en la Resolución N°. 032-CMM-08-03-2012, adoptada en sesión ordinaria celebrada el 8 de marzo del 2012;

Mediante Resolución de Partición y Adjudicación No. 005-AC-M-JEB-2013-BARRIO "URBIRRIOS", emitida en diciembre del 2013, resolvió: PRIMERO: "Adjudicar ochocientos sesenta y nueve lotes del Barrio "URBIRRIOS", ubicado en la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, con una área total de 386999,68 m2, que se han distribuido en treinta y un manzanas, asignados como 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,10A,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,21A,21B,21C,21D,21E,22,23,24,25 área de 149.136,22m2 que corresponde al 3,54%, área de reserva de 31745,17m2 que corresponde al 8,20%; Área Verde de 50459,82m2 que corresponde al 13,03%; área de canchas de 2320,57 m2 que corresponde a 0,60%; Área de Casa de

Dr. Eloy Cedeño Merediz

Dirección: Calle 9 y avenida A

Teléfono: 061 928 2011

Fax: 061 928 2011

www.manta.gob.ec

@Gobierno Manta

Correo electrónico: info@mantagob.ec

alcaldia@manta.gob.ec

@Gobierno Manta

web: www.mantagob.ec





2603,51m² que corresponde al 6,73%; área de equipamiento de 19471,45m² que corresponde al 5,03%; área de vías de 80.024,79m² que corresponde al 20,67%; y, aceras y bordillos de 27810,45m² que corresponde al 7,19%; acogiendo el informe definitivo No. 09-PU JCV presentado por la Dirección Municipal de Planeamiento Urbano, el cual formo parte como anexo de la presente Resolución, detallándose a continuación el listado de los beneficiarios con las respectivas manzanas, lotes, área de lote; código catastral, y valores a cancelar por Derecho de Tierras...";

SEGUNDO; Acoger el informe definitivo No. 09-PU-JCV de la Dirección Municipal de Planeamiento Urbano, respecto de los 73 lotes que se encuentran inmersos en la presente resolución de adjudicación de partición administrativa, que se ubican en la manzana 21(45 lotes) y dispersos en varias manzanas (27 lotes); que constan a nombre del GADMC-Manta, por no haberse identificado a los beneficiarios, se aplicará lo estatuido en el artículo 486 literal d) inciso tercero del COOTAD...

Mediante oficio No. 115-DPUM-JOC, de fecha 17 de junio del 2014, el Arq. Jonathan Orozco Cobaña, Director de Planeamiento Urbano, anexa el informe No. 033 de fecha 17 de junio del 2014, elaborado por la Arq. Celia Espinoza Cárdenas técnica del área de gestión del Suelo, informa: De acuerdo con la Resolución de Participación y Adjudicación No. 006-ALC-M-JEB-2013-BARRIO "URBIRRIOS II, emitida por la Administración anterior en diciembre del 2013; ubicado en la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, una vez revisado en el listado de los beneficiados de acuerdo a la clave catastral proporcionada 3-23-57-12-000 la cual consta a nombre del GADMC-Manta, por no haberse identificado a los beneficiarios, se aplicó lo establecido en el artículo 486 literal d) inciso tercero del COOTAD.

Así mismo en el párrafo TERCERO dice que: la Dirección de Gestión Jurídica del GADMC-Manta, realizará el trámite legal de Protocolización ante un Notario Público e inscribir en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, la presente resolución de Partición y Adjudicación, la misma en el Título de Dominio de Adjudicatario. Teniendo en cuenta que los costos que se generen dentro del proceso de legalización del bien inmueble hasta su inscripción en el Registro de la Propiedad, serán asumidos por el o beneficiaria en el cual informa que el pedido de legalización de un predio en la manzana 04, lote 12, el cual está considerado en la legalización de protocolización e inscripción de la resolución "Urbirrios II" a nombre del GAD-Manta, en vista que en el momento de realizar el censo no acreditaron su condición de poseionario de dicho bien inmueble y en los actuales momentos ya ha cumplido con la presentación de documentos que demuestran su condición de poseionario y que se ha realizado las investigaciones con visitas técnicas para comprobar dicha posesión; aplicando para ello lo señalado en el art. 486 y siguientes del COOTAD y lo dispuesto en la ORDENANZA PARA DETERMINAR LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DE HECHO Y SU REGULARIZACIÓN A TRAVÉS DE LA PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN ADMINISTRATIVA DE LOTES DE TERRENO UBICADOS EN BARRIOS DE LA JURISDICCIÓN TERRITORIAL DEL CANTÓN MANTA, en su literal d) Se concluye indicando "de lo expuesto sugiero emitir el presente informe al Departamento Jurídico, para que continúe el trámite y considere una reforma a la Resolución de Barrios

Downloaded by [Your Name] on [Date]
10/10/2018 12:18 PM

www.fishbase.org

✉ sicakara@nysnla.gov

Maricelo Idania

Communicable diseases

... אברהם אבינו: אברהם

201. 27 22 1' 1' 1' 1'





Urbirrios II", considerando que en el informe técnico definitivo No. 09-PU-JCV del Barrio "Urbirrios II", se manifiesta que hay lotes que no fueron identificados en su debido momento y en el caso del Señor Hilver Alberto Gracia Trejo, está justificando su condición de titular del bien inmueble por ello y cumpliendo el debido proceso establecido en el COOTAD adjunto al cuadro de la manzana 04-lote 12 que debe incluir el nombre del legítimo adjudicatario, el cual está protocolizado a nombre del GAD-Manta

En ejercicio de sus facultades y atribuciones constitucionales y legales;

RESUELVE:

PRIMERO: Adjudicar el lote de terreno ubicado en la manzana 04, lote 12 del Barrio Urbirrios II signado con la clave catastral No. 3235712000, con las siguientes medidas y linderos: FRENTE; 8,00m.- lindera con Avenida No. 05, ATRÁS; 8,00m.-lindera con Lote # 19, COSTADO DERECHO; 18,00m.- lindera con Lote # 13, COSTADO IZQUIERDO; 18,00m.- lindera con lote No. 13.- ÁREA TOTAL: 144,00m2. CLAVE CATASTRAL: 3-23-57-12-000, a favor del señor Hilver Alberto Gracia Trejo; de conformidad al Informe de la Dirección Jurídica mediante memorando No. 360-GVG de fecha 10 de julio del 2014, para lo cual deberá ser protocolizada y debidamente inscrita en la Registraduría de la Propiedad del Cantón Manta.

SEGUNDO: Disponer a la Dirección de Gestión Jurídica del GADM-Manta, realizar el trámite legal de protocolización ante un Notario Público e inscribir en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, la presente Resolución de Partición y Adjudicación, constituyéndose la misma en el título de dominio del Adjudicatario. Los costos que se generen dentro del proceso de legalización del bien inmueble hasta su inscripción en el Registro de la Propiedad serán asumidos por el o la beneficiaria

TERCERO: Disponer al Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, proceda a inscribir únicamente las adjudicaciones inmersas en la presente Resolución en observancia a lo establecido en la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de hecho y su Regularización a través de la Resolución de Partición y Adjudicación Administrativa de lotes de terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción Territorial del Cantón Manta; y, su reforma; adjudicaciones que deberán encontrarse formalmente catastradas y protocolizadas.

CUARTO: Disponer al adjudicatario del bien inmerso en la presente resolución la prohibición de enajenar el predio legalizado, por el lapso de tres años contados a partir de la inscripción del título de dominio en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta; debiendo el Señor Registrador de la Propiedad marginar la prohibición de Enajenar en los libros o el repertorio a su cargo.

QUINTO: Notificar a través de la Secretaría Municipal, con el contenido de esta Resolución, para efectos de cumplimiento de la misma al adjudicatario del lote del Barrio Urbirrios II.

En Manta, Ecuador, a los 10 días del mes de Julio del 2014.

Dirección: Calle 9 y avenida 2
Teléfono: 0911 241 120 - 121 - 122
Fax: 0911 241 123

www.manta.gob.ec

Twitter: @manta_gob

Facebook: GADM Manta

alcaldia@manta.gob.ec

Atención al Ciudadano

Procuraduría General del Cantón Manta





designado con la manzana 04 de la manzana 12 de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: FRENTE; 8,00m.- lindera con Avenida No. 05, ATRÁS; 8,00m.- lindera con lote # 19, COSTADO DERECHO; 18,00m.- lindera con Lote # 11, COSTADO IZQUIERDO; 18,00m.- lindera con lote No.-13.- ÁREA TOTAL: 144,00m². CLAVE CATASTRAL: 3-23-57-12-000, debiendo también notificarse a las Direcciones Municipales de: Gestión Jurídica, Financiero, Avalúos y Catastro, Planeamiento Urbano; y, Registro de la Propiedad del Cantón Manta.

Dado y firmado en la Ciudad de Manta a los seis días del mes de enero del año dos mil quince.


Ing. Jorge O. Zambrano Cedeño
ALCALDE DEL CANTON MANTA.

El quince
Abg. Eliseo Cedeno
Notario Público



Dirección: Calle 9 y avenida 4
Teléfono: 099 528 1253 47
Correo: alca.dia@manta.gob.ec

www.manta.gob.ec alca.dia@manta.gob.ec
Twitter: @MunicipioManta
Facebook: [facebook.com/municipio.manta](https://www.facebook.com/municipio.manta)



AUTORIZACIÓN

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al **SR. HILVER ALBERTO GRACIA TREJO** cédula de ciudadanía N°. 1308578486 para que celebren la Protocolización de la resolución de partición y adjudicación N°005-ALC-M-JEB -Barrio "Urbirrios II" de fecha 27/12/2013, de un lote de terreno ubicado en el Sector "URBIRRIOS II", signado con el Lote # 12 de la Manzana "04" y con Clave Catastral 3235712000, de la Parroquia Tarqui, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 8.00M. - Linder a con Ave. # 5

ATRÁS: 8.00M.- Linder a con Lote # 19

COSTADO DERECHO: 18.00 M.- Linder a con Lote # 11

COSTADO IZQUIERDO: 18.00 M. Linder a con Lote #13

AREA TOTAL: 144.00M2

Manta, Febrero 05 del 2015.



Aro Jonathan Orozco C.
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite salvado de cualquier error u omisión, eximiendo de responsabilidad al que autoriza si se comprueba que se han representado alteraciones, modificaciones al texto de esta autorización, datos falsos o representaciones graficas erróneas, invalidaran este documento.

Elva Cedeno
Abg. Elva Cedeno C.
Notaria Pública Cuarta del Cantón Manta



Dirección: Calle 8 y Avenida 4
Teléfonos: 2611 550 / 2611 471 / 2611 179
Fax: 2611 714

Web: www.manta.gob.ec | alcaldia@manta.gob.ec
Twitter: @Municipio_Manta | @MunicipioManta
Facebook: [municipio.manta](https://www.facebook.com/municipio.manta) | [youtube.com/municipio.manta](https://www.youtube.com/municipio.manta)

Ciudadanía 130852048-6
GRACIA TREJO HILVER ALBERTO
ESMERALDAS/NUISNE/NUISNE
23 ZHRO 1976
001- 0005 00005 M
ESMERALDAS/NUISNE
NUISNE 1976

CCNICA1994****
SOLTERO
SECUNDARIA ESTUDIANTE
CARLOS MANUEL GRACIA GRACIA
ISABELIA LISA TREJO NAVARRETE
MANTA 20/11/2012
20/11/2024

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

039

039 - 0223

1308520486

NÚMERO DE CERTIFICADO
GRACIA TREJO HILVER ALBERTO

MANABÍ	CIRCONSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	TÁRQUI	1
MANTA	PARROQUIA	ZONA
CANTÓN		

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA



Que son con fundamento en los resultados definitivos de las Elecciones Secundarias de 2014 y de conformidad con lo establecido en el numeral 1 del artículo 249 de la Constitución de la República del Ecuador en concordancia con la presente en el artículo 9 del Régimen de Transición y artículos 25 numeral 4 166 y la Disposición Transitoria Primera de la Ley Orgánica Electoral y de Organización Política de la República del Ecuador, Código de la Democracia.

La Junta Provincial Electoral de Manabí

Cognosce

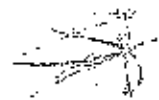
Zambrano Cedeno Jorge Orley

de conformidad con

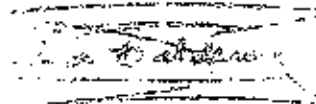
Municipio del Cantón Manabí

Para el período comprendido entre el 15 de mayo de 2014 hasta el 14 de mayo de 2015

Precedido a los 09 días del mes de Mayo de 2014



Ing. Alex Zambrano Bazarro
presidenta



Ing. V. Sr. Ramona Fanchana de Valdez
vocal

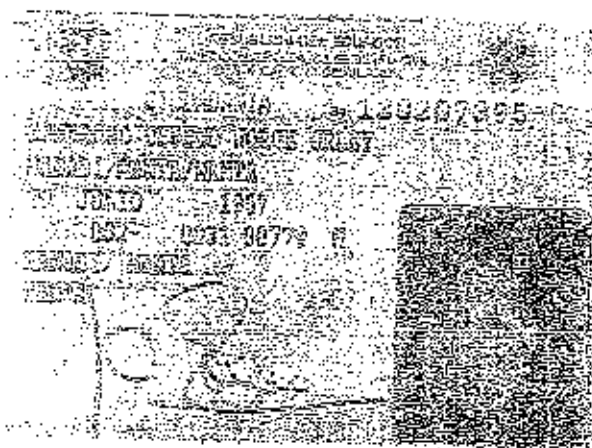
Sr. Julio Rodríguez Bravo
vocalista



1121

Abel Rodríguez Muñoz Palma





REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

107 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

107-0008 **13020738**
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
ZAMBRANO CEDENO JORGE ORLEY

MANABI	CIRCONSCRIPCION	5
PROVINCIA	MANA	
MANA	PARROQUIA	5
CANTON	ZONA	

EL PRESIDENTE DE LA JUNA

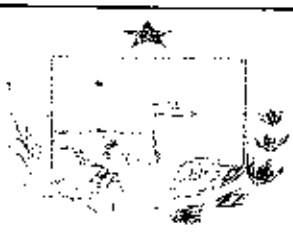
RAZON DE PROTOCOLIZACION

DOY FE QUE, DANDO CUMPLIMIENTO A LA PETICION EFECTUADA POR EL ABOGADO GONZALO VERA GONZALEZ, PROCURADOR SINDICO MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTON MANTA, PROTOCOLIZO LA RESOLUCION DE PARTICION Y ADJUDICACION NUMERO 006-ALCALJER, REFERENTE A LOTE DE TERRENO, SIGNADO CON EL NUMERO DOCE DE LA MANZANA CERO CUATRO, UBICADO EN EL BARRIO VAREZOS II DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA, OTORGADA A FAVOR DEL SEÑOR HILVER SILBERTO GRACIA TREJO, Y EN FE DE ELLO CONHIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO EN NUMERO DE DIECIOCHO FOJAS UTILES ANVERSOS Y REVERSOS, FIRMADOS Y SELLADOS EN LA CIUDAD DE MANTA, A LOS DIECINUEVE DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL QUINCE, ABOGADA ELSYE CEDENO MENENDEZ, NOTARIA PUBLICA CUARTA DEL CANTON MANTA.



Elsye Cedeno Menendez
 Abo. Elsy Cedeno Menendez
 Not. Cuarta del Cantón Manta



DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS				GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA	
FECHA DE INGRESO:		09/02/15		10:55 FECHA DE ENTREGA: 10/02/15	
CLAVE CATASTRAL:		3233412			
NOMBRES y/o RAZON:		GAD Manta			
CEDULA DE IDENT. y/o RUC:					
CE: IJAR - I. FNO:					
RUBROS					
IMPULSO PRINCIPAL:					
SOLAR NO EDIFICADO:					
CONTRIBUCION MEJORAS:					
TASA DE SEGURIDAD:					
TIPO DE TRAMITE:					
Actualizar					
FIRMA DEL USUARIO					
INFORME DEL INSPECTOR:					
FIRMA DEL INSPECTOR:					
FECHA:					
INFORME TÉCNICO:					
FIRMA DEL TÉCNICO					
FECHA:					
INFORME DE APROBACIÓN:					
FIRMA DEL DIRECTOR					

48055

[illegible]

1. *Chlorophyll a* (Chl *a*)

El presente informe es el resultado de la labor desarrollada por el SECTORE AGROPECUARIO de la
Regionalización Agropecuaria de la Zona en las siguientes municipalidades: PUEBLO
SANTO, TIGUA, TONTOPEQUE, SAN VICENTE, SAN VICENTE, SAN VICENTE, SAN VICENTE, SAN VICENTE,
DURAZO, SAN VICENTE, SAN VICENTE, SAN VICENTE, SAN VICENTE, SAN VICENTE, SAN VICENTE,
SAN VICENTE, SAN VICENTE, SAN VICENTE, SAN VICENTE, SAN VICENTE, SAN VICENTE, SAN VICENTE,
SAN VICENTE, SAN VICENTE, SAN VICENTE, SAN VICENTE, SAN VICENTE, SAN VICENTE, SAN VICENTE,

2000年12月15日
 2000年12月15日

..

$$\|N(\mathbf{u}^{(n)})(t) - \mathbf{u}^{(n)}(t)\|_{L^2(\mathbb{R}^d)} \leq C(\|\mathbf{u}^{(n)}\|_{L^2(\mathbb{R}^d)}^2 + \|\mathbf{u}^{(n)}\|_{L^2(\mathbb{R}^d)}^2) \leq C\|\mathbf{u}^{(n)}\|_{L^2(\mathbb{R}^d)}^2.$$

Time: 1 hour 45 minutes. (10)

1. *Explain the importance of the following factors in the development of a country's economy:*
 (a) *Human resources*
 (b) *Capital resources*
 (c) *Technology*
 (d) *Infrastructure*
 (e) *Government policy*
 (f) *International trade*
 (g) *Investment*
 (h) *Education*
 (i) *Healthcare*
 (j) *Environment*
 (k) *Democracy*
 (l) *Corruption*
 (m) *Religion*
 (n) *Culture*
 (o) *Language*
 (p) *History*
 (q) *Geography*
 (r) *Climate*
 (s) *Disaster*
 (t) *War*
 (u) *Peace*
 (v) *Stability*
 (w) *Security*
 (x) *Justice*
 (y) *Equality*
 (z) *Freedom*
 (aa) *Democracy*
 (ab) *Corruption*
 (ac) *Religion*
 (ad) *Culture*
 (ae) *Language*
 (af) *History*
 (ag) *Geography*
 (ah) *Climate*
 (ai) *Disaster*
 (aj) *War*
 (ak) *Peace*
 (al) *Stability*
 (am) *Security*
 (an) *Justice*
 (ao) *Equality*
 (ap) *Freedom*
 (aq) *Democracy*
 (ar) *Corruption*
 (as) *Religion*
 (at) *Culture*
 (au) *Language*
 (av) *History*
 (aw) *Geography*
 (ax) *Climate*
 (ay) *Disaster*
 (az) *War*
 (ba) *Peace*
 (bb) *Stability*
 (bc) *Security*
 (bd) *Justice*
 (be) *Equality*
 (bf) *Freedom*
 (bg) *Democracy*
 (bh) *Corruption*
 (bi) *Religion*
 (bj) *Culture*
 (bk) *Language*
 (bl) *History*
 (bm) *Geography*
 (bn) *Climate*
 (bo) *Disaster*
 (bp) *War*
 (bq) *Peace*
 (br) *Stability*
 (bs) *Security*
 (bt) *Justice*
 (bu) *Equality*
 (bv) *Freedom*
 (bw) *Democracy*
 (bx) *Corruption*
 (by) *Religion*
 (bz) *Culture*
 (ca) *Language*
 (cb) *History*
 (cc) *Geography*
 (cd) *Climate*
 (ce) *Disaster*
 (cf) *War*
 (cg) *Peace*
 (ch) *Stability*
 (ci) *Security*
 (cj) *Justice*
 (ck) *Equality*
 (cl) *Freedom*
 (cm) *Democracy*
 (cn) *Corruption*
 (co) *Religion*
 (cp) *Culture*
 (cq) *Language*
 (cr) *History*
 (cs) *Geography*
 (ct) *Climate*
 (cu) *Disaster*
 (cv) *War*
 (cw) *Peace*
 (cx) *Stability*
 (cy) *Security*
 (cz) *Justice*
 (da) *Equality*
 (db) *Freedom*
 (dc) *Democracy*
 (dd) *Corruption*
 (de) *Religion*
 (df) *Culture*
 (dg) *Language*
 (dh) *History*
 (di) *Geography*
 (dj) *Climate*
 (dk) *Disaster*
 (dl) *War*
 (dm) *Peace*
 (dn) *Stability*
 (do) *Security*
 (dp) *Justice*
 (dq) *Equality*
 (dr) *Freedom*
 (ds) *Democracy*
 (dt) *Corruption*
 (du) *Religion*
 (dv) *Culture*
 (dw) *Language*
 (dx) *History*
 (dy) *Geography*
 (dz) *Climate*
 (ea) *Disaster*
 (eb) *War*
 (ec) *Peace*
 (ed) *Stability*
 (ee) *Security*
 (ef) *Justice*
 (eg) *Equality*
 (eh) *Freedom*
 (ei) *Democracy*
 (ej) *Corruption*
 (ek) *Religion*
 (el) *Culture*
 (em) *Language*
 (en) *History*
 (eo) *Geography*
 (ep) *Climate*
 (eq) *Disaster*
 (er) *War*
 (es) *Peace*
 (et) *Stability*
 (eu) *Security*
 (ev) *Justice*
 (ew) *Equality*
 (ex) *Freedom*
 (ey) *Democracy*
 (ez) *Corruption*
 (fa) *Religion*
 (fb) *Culture*
 (fc) *Language*
 (fd) *History*
 (fe) *Geography*
 (ff) *Climate*
 (fg) *Disaster*
 (fh) *War*
 (fi) *Peace*
 (fj) *Stability*
 (fk) *Security*
 (fl) *Justice*
 (fm) *Equality*
 (fn) *Freedom*
 (fo) *Democracy*
 (fp) *Corruption*
 (fq) *Religion*
 (fr) *Culture*
 (fs) *Language*
 (ft) *History*
 (fu) *Geography*
 (fv) *Climate*
 (fw) *Disaster*
 (fx) *War*
 (fy) *Peace*
 (fz) *Stability*
 (ga) *Security*
 (gb) *Justice*
 (gc) *Equality*
 (gd) *Freedom*
 (ge) *Democracy*
 (gf) *Corruption*
 (gg) *Religion*
 (gh) *Culture*
 (gi) *Language*
 (gj) *History*
 (gk) *Geography*
 (gl) *Climate*
 (gm) *Disaster*
 (gn) *War*
 (go) *Peace*
 (gp) *Stability*
 (gq) *Security*
 (gr) *Justice*
 (gs) *Equality*
 (gt) *Freedom*
 (gu) *Democracy*
 (gv) *Corruption*
 (gw) *Religion*
 (gx) *Culture*
 (gy) *Language*
 (gz) *History*
 (ha) *Geography*
 (hb) *Climate*
 (hc) *Disaster*
 (hd) *War*
 (he) *Peace*
 (hf) *Stability*
 (hg) *Security*
 (hh) *Justice*
 (hi) *Equality*
 (hj) *Freedom*
 (hk) *Democracy*
 (hl) *Corruption*
 (hm) *Religion*
 (hn) *Culture*
 (ho) *Language*
 (hp) *History*
 (hq) *Geography*
 (hr) *Climate*
 (hs) *Disaster*
 (ht) *War*
 (hu) *Peace*
 (hv) *Stability*
 (hw) *Security*
 (hx) *Justice*
 (hy) *Equality*
 (hz) *Freedom*
 (ia) *Democracy*
 (ib) *Corruption*
 (ic) *Religion*
 (id) *Culture*
 (ie) *Language*
 (if) *History*
 (ig) *Geography*
 (ih) *Climate*
 (ii) *Disaster*
 (ij) *War*
 (ik) *Peace*
 (il) *Stability*
 (im) *Security*
 (in) *Justice*
 (io) *Equality*
 (ip) *Freedom*
 (iq) *Democracy*
 (ir) *Corruption*
 (is) *Religion*
 (it) *Culture*
 (iu) *Language*
 (iv) *History*
 (iu) *Geography*
 (iv) *Climate*
 (iu) *Disaster*
 (iv) *War*
 (iu) *Peace*
 (iv) *Stability*
 (iu) *Security*
 (iv) *Justice*
 (iu) *Equality*
 (iv) *Freedom*
 (iu) *Democracy*
 (iv) *Corruption*
 (iu) *Religion*
 (iv) *Culture*
 (iu) *Language*
 (iv) *History*
 (iu) *Geography*
 (iv) *Climate*
 (iu) *Disaster*
 (iv) *War*
 (iu) *Peace*
 (iv) *Stability*
 (iu) *Security*
 (iv) *Justice*
 (iu) *Equality*
 (iv) *Freedom*
 (iu

10. $\lim_{x \rightarrow 0} \frac{1}{x} = \infty$ and $\lim_{x \rightarrow 0} \frac{1}{x} = -\infty$ as $x \rightarrow 0$ from the right and left, respectively.

$$S_{\mathcal{A}} = \{a_1, \dots, a_n\} \subseteq \mathcal{A} \quad \text{with} \quad \mathcal{A} = \bigcup_{i=1}^n S_{\mathcal{A}}^i \quad (1)$$

Each of these symbols is given the priority 214

1. *Chlorophyll a* and *Chlorophyll b* were determined using a spectrophotometer (Shimadzu UV-1601U) at 663 nm and 646 nm, respectively. The concentrations of *Chlorophyll a* and *Chlorophyll b* were calculated using the following equations:

© 2004 Blackwell Publishing Ltd *Journal of Internal Medicine* 255: 105–112

3.2.2. The Role of the Teacher

$\text{E} = \frac{1}{2}(\nabla^2\psi + |\nabla\psi|^2) - \psi$

© 2004 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 255: 109–116

1. *Chlorophyll a* and *Chlorophyll b* were determined by the method of Arar and Collins (1971).

Key Messages

© 2006 The Authors
Journal compilation © 2006 Blackwell Publishing Ltd

•

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

02 FEB 2015



MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Número de Inscripciones: Libro
Planos

Número de Inscripciones

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:29:03 del lunes, 02 de febrero de 2015

A petición de: *Abg. Graciela Vera Granda*

Elaborado por: *Juliana Lourdes Macías Saavedra*
131136734-9

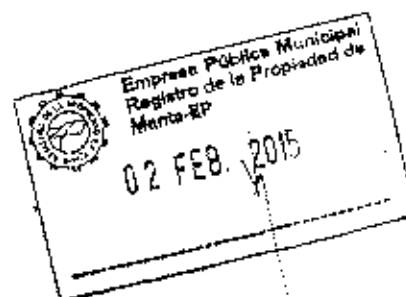


Válidez del Certificado 30 días. Excepcionalmente que se dé a un traspaso de dominio o se constituya un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



TÍTULO DE CRÉDITO R. 1.

ITEM	QUANTITY	UNIT	DESCRIPTION	PRICE	TOTAL
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.00
100.00	100.00	KG	WAGON	1.00	100.0



AUTORIZACIÓN

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al SR. HILVER ALBERTO GRACIA TREJO titular de cédula de ciudadanía N° 9.984.546 para que celebre la Prorrogación de la licencia de explotación de lote #1000 ALCE MUEB - Barrio "El Mirador" de fecha 27/12/2019, de su lote #1000 ubicado en el Sector "URBISRIC 1", algnado con el lote #13 de la Manzana 104ª, con Clave Catastral 3030742000, de la Barriada Tenquí con la siguiente medida: (Anchura):

FRENTE: 5.00 M. - Anchura con Lote #11

ATRÁS: 5.00 M. - Anchura con Lote #13

COSTADO DERECHO: 18.00 M. - Anchura con Lote #11

COSTADO IZQUIERDO: 18.00 M. - Anchura con Lote #13

AREA TOTAL: 144.00 M²

Medida: febrero 19 del 2020

Arq. Jonathan Orozco C.
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento es una copia autorizada por el sistema de gestión documental de la Dirección de Planeamiento Urbano, el cual es válido para fines de consulta y control de gestión.

El presente documento es una copia autorizada por el sistema de gestión documental de la Dirección de Planeamiento Urbano, el cual es válido para fines de consulta y control de gestión.

Dirección: Calle 28 - Medellín
Teléfono: 3111741 - 3111742 - 3111743
Fax: 3111741

www.medicall.gov.co www.medicall.gov.co
 www.medicall.gov.co www.medicall.gov.co
 www.medicall.gov.co www.medicall.gov.co

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 119095

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 27383

Fecha: 15 de diciembre de
2014

El suscrito Director de Avalúos, Catastro y Registros Certifica. Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-23-57-12-000

Ubicado en: URBIRIOS II MZ-4 LOTE 12

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 144,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario
G.A.D.MCPAL DEL CANTÓN MANTA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1152,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	1152,00

Son: UN MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014-2015".

Abg. David Cedeño-Ruperti

Director de Avalúos, Catastro y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS

Impreso por: MAKIS REYES S.A. - 2014-12-17-13

C.E. Loraña 1001

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO:	29/09/14	U: 31 FECHA DE ENTREGA: 30/09/14 11:25
CLAVE CATASTRAL:	3235712	
NOMBRES y/o RAZON:	Municipal	
CECULA DE IDENT. y/o RUC:		
CELULAR - TELEFONO:	925-9771	
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO:		
CONTRIBUCION VEGRAS:		
TASA DE SEGURIDAD:		
TIPO DE TRAMITE:		
Certificado (compra Avaluos)		
FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR:		
FIRMA DEL INSPECTOR:		
FECHA:		
INFORME TECNICO:		
FIRMA DEL TECNICO		
FECHA:		
INFORME DE APROBACION:		
FIRMA DEL DIRECTOR		

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 116940

CERTIFICADO DE AVALÚO



NE 0111205

No. Electrónico: 25484

Fecha: 30 de septiembre de
2014

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de
Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-23-57-12-000

Ubicado en: URBIRIOS II MZ. LOTE 12

B12 7

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 144,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario
G.A.D.MCPAL DEL CANTON MANTA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1152,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	1152,00

Son: US\$ MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la
titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de
Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013,
conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014-2015".

Abg. David Cedeño Rupert

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN
QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL
SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL
CERTIFICANTE. SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O
REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS.

Impreso por: DELLY CHAVEZ 30/09/2014 11:25:17



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

48055



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 48055:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 26 de septiembre de 2014
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

LOTE 12 DE LA MANZANA 4 UBICADO EN EL SECTOR URBIRRIOS II de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta con las siguientes medidas y linderos. FRENTE: 8,00m.- lindera con Avenida #05. ATRAS: 8,00m.- lindera con lote #19. COSTADO DERECHO: 18,00m.- lindera con lote # 11 COSTADO IZQUIERDO: 18,00m.- lindera con lote #13. AREA Total: 144,00M2. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Planes	Planes	2 15/01/2014	52

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PLANOS

1. Planos

Inscrito el: miércoles, 15 de enero de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 52 - Folio Final: 110

Número de Inscripción: 2 Número de Repertorio: 372

Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Próvidencia: jueves, 09 de enero de 2014

Escripción/Inscripción/Resolución:

Fecha de Resolución:

a. Observaciones:

PROTOCOLIZACIÓN DE PLANOS DEL BARRIO URBIRRIOS II DE LA PARROQUIA TARQUI DEL

CANTÓN MANTA

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-3000000050594	Gobierno Autonomo Descentralizado Municipi		Manta



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:13:42 del viernes, 26 de septiembre de 2014

A petición de: *Abg. Gonzalo de la Cruz*

Elaborado por: *Johana Lourdes Macias Suarez*
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intrinigo
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

AUTORIZACIÓN