MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO HAYAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ◯ NO ◯ SI

CLAVE CATASTRAL ① ② ③ ④ ⑤ ⑥

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA Nº

DATOS GENERALES
⑦ ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
⑧ ☐ ZONA HOMOGENEA
⑨ ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION:
barrio
calle
No. Int.

⑩ CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE, LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES ⑪ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

⑨ ACCESO AL LOTE
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA
1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☐ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
⑲ SOBRE LA RASANTE ☐ METROS BAJO LA RASANTE ☐

CERRAMIENTO
☐ HORMIGON ARMADO
☐ MADERA
☐ CAÑA
☐ OTRO

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

⑬ MATERIAL DE LA CALZADA
1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA SUELTA
4 ☐ ADOQUIN
5 ☐ ASFALTO O CONCRETO

⑭ ACERA
1 ☐ NO TIENE
2 ☐ ENCEMENTADO O TIERRA
3 ☐ OBRAS ADICIONALES

⑮ AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

⑯ ALCANTARILLADO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

⑰ ENERGIA ELECTRICA
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ EXISTE SIN GUARDIA
3 ☐ EXISTE CON GUARDIA

⑱ ALUMBRADO PUBLICO
1 ☐ NO TIENE
2 ☐ ALCANTARILLADO
3 ☐ DE SOLO CIMENTO

SERVICIOS DEL LOTE

⑳ AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

㉑ DESAGUES
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

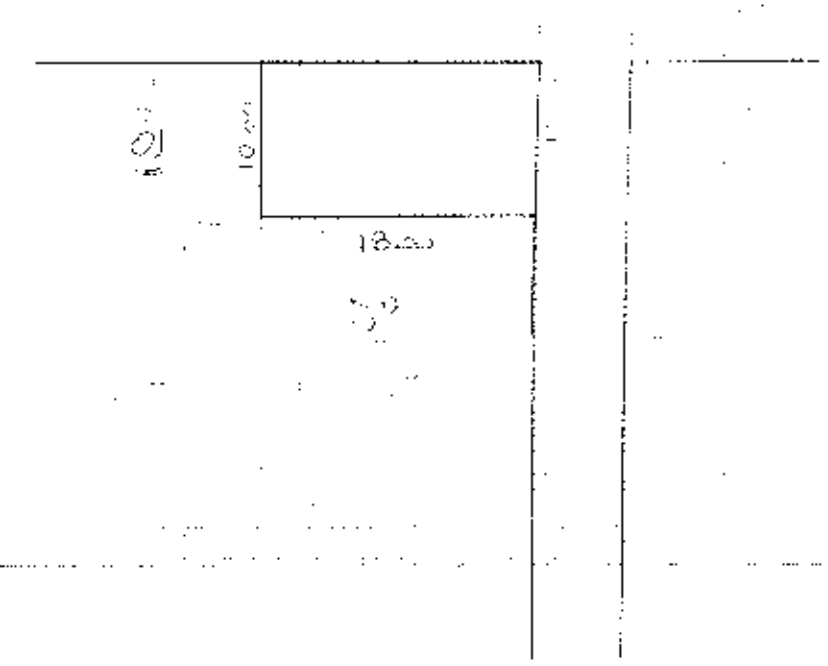
㉒ ALCANTARILLADO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS PARA CASA (SI EXISTE)

㉓ CASA
㉔ NUMERO DE PISOS
㉕ ESTADO DEL INMUEBLE
㉖ NUMERO DE DEPENDENCIAS

AVALUO COMERCIAL DEL INMUEBLE

CROQUIS



PERIODO DE OCUPACION DEL LOTE

㉗ DE OCUPACION
CON LOTIZACION
SIN LOTIZACION
㉘ OTRO USO
OTRO USO
㉙ NOMBRE CODIGO
㉚ NUMERO DE LOTES
㉛ NUMERO DE LOTES
㉜ TOTAL DE LOTES

Sin protocolización Gloria 15 [illegible]

MODO DE PROPIEDAD

1 UN SOLO PROPIETARIO
2 HERENCIA INDIVISA
3 VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 EN ARRIENDO PARCIAL
3 EN ARRIENDO TOTAL
4 OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD
	Gómez Vargas	Mónica	130366670-1	I

CODIGO

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

ESTRUCTURA | PAREDES | ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO | PISO | ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA | LUMBRERAS

INDICADORES GENERALES

VENTANAS | AGUA | ELECTRICIDAD | EQUIPO ESPECIAL | ESTADO DE CONSERVACION GENERAL

AÑO DE LA CONSTRUCCION O REMODELACION

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION

levantamiento

FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA
FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	FIRMA

OBSERVACIONES:

Nº 2014-13-08-01-P06252

PROTOCOLIZACION .-

OTORGA: A PERTICION DEL PROCURADOR SINDICO MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA.-

A FAVOR DEL SEÑOR VELEZ SALTOS DIONES CLOMIDES.-

COPIA: PRIMER CUANTÌA: INDETERMINADA

Manta, 5 de Septiembre del 2014

Señor Notario:

De Conformidad con lo que determina el Art. 18 numeral 2 de la Ley Notarial, sírvase Protocolizar los documentos correspondiente a la Señora VELEZ SALTOS DIONES CLOMIDES, de estado civil casado, portador de la cedula de ciudadanía 1303686/0-1, a quien se le ha adjudicado el lote de terreno ubicado en el Barrio Urbirrios II, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado en la MZ. 04, LOTE 30 en URBIRRIOS II, con las siguientes medidas y linderos: FRENTE: 10,00m.- lindera con Avenida No. 04, ATRÁS: 10,00m.-lindera con Lote # 01, COSTADO DERECHO: 18,00m.- lindera con Lote # 29, COSTADO IZQUIERDO: 18,00m.- lindera con Lote # 05.- AREA TOTAL: 180.00m2. CLAVE CATASTRAL: 3-23-57-30000, de conformidad a la Resolución de Partición y Adjudicación N°. 006-ALC-M-JE3, del 26 de Diciembre del 2013. la cual se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, con fecha 15 de enero del 2014 bajo el No. 2 del Registro de Planos, autorizada en la Notaría Primera de Manta el 9 de Enero del 2014, el lote de terreno antes descrito **queda con prohibición de enajenar por el lapso de tres años contados a partir de la inscripción en el Registro de la propiedad.**

Atentamente.,

Abg. Gonzalo Vera González
PROCURADO SINDICO MUNICIPAL
Regis. No. 2549 C.A.M.

2014	13	08	01	P06252

DOY FE: QUE LA PETICION QUE ANTECEDE ES CLARA Y PRECISA, POR LO QUE SE ADMITE EL TRAMITE Y PROTOCOLIZO LA DOCUMENTACION ADJUNTA, PARA LO CUAL OTORGO LOS TESTIMONIOS SOLICITADOS. MANTA, 5 DE SEPTIEMBRE DEL 2014.- ABOGADO JORGE NELSON GUANOLUISA G, NOTARIO PUBLICO PRIMERA DEL CANTON MANTA.-

Ab. Jorge Guanoluisa G.
Notario Público Primero
Manta - Ecuador

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

47473

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 47473:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 21 de agosto de 2014*
Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en el Sector "URBIRRIOS II", signado con el Lote # 30 de la Manzana "04", de la parroquia Tarqui con las siguientes medidas y linderos; Frente: 10.00M - Lindera con Avenida #4. Atrás: 10.00M - Lindera con Lote # 01. Costado Derecho: 18.00 M - Lindera con lote # 29. Costado Izquierdo: 18.00 M - Lindera con calle # 05. Área Total: 180.00M2. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA L I B R E D E G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio finca
Planos	Planos	2 15/01/2014	52

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PLANOS

Planos

Inscrito el: miércoles, 15 de enero de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 52 Folio Final: 110
Número de Inscripción: 2 Número de Repertorio: 372
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de enero de 2014
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
a.- Observaciones:
PROPIEDAD DE LOTES DEL BARRIO URBIRRIOS II DE LA CIUDAD DE LA PARROQUIA TARQUI DEL C A N T O N M A N T A

b.- Apellidos, Nombres y Denominación de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000050564	Gobierno Autonomo Descentralizado Munici	NA	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Planos	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:38:13 del jueves, 21 de agosto de 2014

A petición de:

Elaborado por : Zayda Azucena Saltos Pachay
130730043-2

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

USD 1,25

Nº 0095013

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

G.A.D.MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 26 de Agosto de 20 14

VALIDO PARA LA CLAVE
3235730000 URBIRIOS II MZ-04 LOTE 30
Manta, veinte y seis de Agosto del dos mil catorce

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000020884

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: 1360005900001
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: G.A.D. MCPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCIÓN : URBIRIOS II MZ-04 LOTE 30

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO: 325735
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L
FECHA DE PAGO: 26/08/2014 16:17:55

ÁREA DE SELLO

TESORERIA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: Lunes, 24 de noviembre de 2014
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: [illegible]

Nº 0115785

CERTIFICADO DE AVALÚO

USD 1,25

No. Electrónico: [illegible]

Fecha: 22 de agosto de 2014

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-23-57-30-000

Ubicado en: URBIRIOS II MZ-04 LOTE 30

Area total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 180,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	*Propietario*
	G A D MCPAL DEL CANTON MANTA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1440,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	1440,00

Son: UN MIL CUATROCIENTOS CUARENTA DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento , fraccionamiento u otorgamiento de la propiedad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 – 2015".

Abg. David Cedeño Ruperti

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS.

Impreso por: [illegible]

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000930001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Tels: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000298168

6/20/2014 10:07

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C / R.U.C.	DIRECCIÓN	CONTROL	TITULO N°
VELEZ SALTOS DIONES CLOMDES	1303696701	NA	144009	298168

OBSERVACIÓN
POR CONCEPTO DE PAGO POR DERECHO DE TIERRA SEGUN RESOLUCION DE PARTICIÓN Y ADJUDICACION N° 006-ALC-MUEB-2013 - B. URBRROS II, DE FECHA 26 DE DICIEMBRE DE 2013

6/20/2014 10:07 MARIA JOSE ZAMORA MERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

TITULOS VARIOS	
CONCEPTO	VALOR
VENTAS DE TERRENO MOSTRENCOS	72,00
TOTAL A PAGAR	72,00
VALOR PAGADO	72,00
SALDO	0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CONTRIBUYENTE
Sra. Ma[illegible] Zamora
RECAUDACIÓN

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

Nº 00066643

USD 1,25

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

URBANA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios SOLAR
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en
G.A.D.MCPAL.DEL CANTON MANTA
perteneciente a
URBIRIOS II M/-04 LOTE 30
ubicada
AVALUO COMERCIAL PRESENTE DE COMPRAVENTA
cuyo
$1440.00 UN MIL CUATROCIENTOS CUARENTA DOLARES CON 00/100
ascienda a la cantidad
de
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Manta, 26 DE AGOSTO 2014

Director Financiero Municipal

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf: 2611-479 / 2611-437

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000298561

8/26/2014 3:4

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de; COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-23-37-30-000	180,00	1440,00	144532	298561

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
	G.A.D. MCPAL.DEL CANTON MANTA	URBIRIOS II MZ-04 LOTE 30

ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1303686751	VELEZ SALTOS DIONES CLOMIDES	NA

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR
Impuesto principal	7,20
Junta de Beneficencia de Guayaquil	2,16
TOTAL A PAGAR	9,36
VALOR PAGADO	9,36
SALDO	0,00

EMISION: 8/26/2014 3:41 MARIA JOSE ZAMORA MERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

RECAUDACION

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

Nº 0094879

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

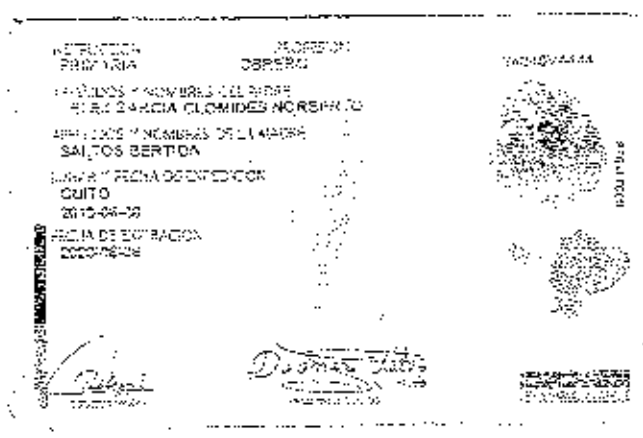
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito perteciente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de G.A.D.MCPAL.DEL CANTON MANTA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 20 de Agosto de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE
3235730000 URBIRIOS II MZ-4 LOTE 30
Manta, veinte de Agosto del dos mil catorce

Srta. [illegible]
RECAUDACIÓN


PRIMARIA
OBRERO
SALTOS BERTHA
QUITO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANO
VELEZ SALTOS
IONES GLORIA
MANABI
SANTA ANA
AYACUCHO
FLOR MARINA

AUTORIZACIÓN

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al SR. VELEZ SALTOS DIONES CLOMIDES cédula de ciudadanía N°. 130368670-1 para que celebren la Protocolización de la resolución de partición y adjudicación N°006-ALC-M-JEB –Barrio "Urbirrios II" de fecha 27/12/2013, de un lote de terreno ubicado en el Sector **"URBIRRIOS II"**, signado con el **Lote # 30 de la Manzana "04"** y con **Clave Catastral 3235730000**, de la Parroquia **Tarqui**, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 10.00M. – Lindera con Avenida #4

ATRÁS: 10.00M.- Lindera con Lote #01

COSTADO DERECHO: 18.00 M.- Lindera con Lote #29

COSTADO IZQUIERDO: 18.00 M.- Lindera con Calle #05

AREA TOTAL: 180.00M2

Manta, Agosto 20 de 2014.

Arq. Jonathan Orozco C.
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO
MP

Por [illegible] de cualquier tipo o índole, acerca de la responsabilidad en que incurren los compradores que se [illegible] modificaciones al uso de esta información, sobre todo [illegible] representaciones gráficas [illegible] invalidan este documento.

RESOLUCIÓN DE PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN
N°. 006 -ALC-M-JEB-2013
BARRIO "URBIRRIOS II"
Administración Ing. Jaime Estrada Bonilla

CONSIDERANDO:

Que, con fecha 20 de octubre de 2008 se promulgó la actual Constitución de la República, en la define al Ecuador como un Estado constitucional de derechos y justicia, social, democrático, soberano, independiente, unitario, intercultural, plurinacional y laico. Se organiza en forma de República y se gobierna de manera descentralizada;

Que, la Constitución de la República del Ecuador prevé en su artículo 30 el derecho que tienen las personas a un hábitat seguro y saludable, y a una vivienda adecuada y digna, con independencia de su situación social y económica;

Que, el artículo 66 número 26 de la Constitución de la República garantiza entre los derechos de libertad "el derecho a la propiedad en todas sus formas, con función y responsabilidad social y ambiental. El derecho al acceso a la propiedad se hará efectivo con la adopción de políticas públicas, entre otras medidas";

Que, la Constitución de la República del Ecuador, en el artículo 225 numeral 2, contempla que el sector público comprende: "Las entidades que integran el régimen autónomo descentralizado";

Que, el artículo 227 de la Constitución de la República del Ecuador, expresa que la administración pública constituye un servicio a la colectividad que se rige por los principios de eficacia, calidad, jerarquía, desconcentración, descentralización, coordinación, participación, planificación, transparencia y evaluación;

Que, el artículo 238 de la Constitución de la República señala, entre los principios generales que "los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana"...;

Que, la Constitución de la República del Ecuador en el artículo 240, determina que los gobiernos autónomos descentralizados de las regiones, distritos metropolitanos, provincias y cantones tendrán facultades legislativas en el ámbito de sus competencias y jurisdicciones territoriales...;

Que, el artículo 264, número 2 de la Constitución de la República del Ecuador, señala entre las competencias exclusivas de los gobiernos municipales la de "ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón";

Que, el artículo 321 de la Constitución de la República consagra que el Estado reconoce y garantiza el derecho a la propiedad en sus formas pública, privada, comunitaria, estatal, asociativa, cooperativa, mixta y que deberá cumplir su función social y ambiental...

Que, mediante nuevo rol de Estado, el 19 de octubre de 2010 entró en vigencia el CÓDIGO ORGÁNICO DE ORGANIZACIÓN TERRITORIAL, AUTONOMÍA Y DESCENTRALIZACIÓN, (COOTAD) que tiene como ámbito la organización político administrativa del Estado ecuatoriano en el territorio, el régimen de los gobiernos autónomos descentralizados y los regímenes especiales, con la finalidad de garantizar la autonomía política, administrativa y financiera;

Que, el artículo 3 del COOTAD consagra el principio de solidaridad en el ejercicio de las autoridad y de las potestades públicas de los Gobiernos Autónomos Descentralizados (GAD). Por ello, es necesario garantizar el ejercicio pleno de los derechos de dominio en el régimen del buen vivir, basado en el principio de solidaridad en el que el GAD Municipal del cantón Manta tiene como obligación compartida la construcción del desarrollo justo, equilibrado y equitativo de su circunscripción territorial, en el marco del respeto de la diversidad y el ejercicio pleno de los derechos individuales y colectivos. En virtud de ello, redistribuir y reorientar los recursos y bienes públicos para compensar las inequidades en su circunscripción territorial; garantizar la inclusión, la satisfacción de las necesidades básicas y el cumplimiento del objetivo del buen vivir;

Que, el artículo 1 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD) señala que, dentro de sus respectivas circunscripciones territoriales son fines de los gobiernos autónomos descentralizados la "...obtención de un hábitat seguro y saludable para los ciudadanos y la garantía de su derecho a la vivienda en el ámbito de sus respectivas competencias. ";

Que, el artículo 54 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización determina entre las funciones del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal las siguientes: **a)** Promover el desarrollo sustentable de su circunscripción territorial cantonal, para garantizar la realización del buen vivir a través de la implementación de políticas públicas cantonales, en el marco de sus competencias constitucionales y legales; **b)** Diseñar e implementar políticas de promoción y construcción de equidad e inclusión en su territorio, en el marco de sus competencias constitucionales y legales; **c)** Establecer el régimen de uso del suelo y urbanístico, para lo cual determinará las condiciones de urbanización, parcelación, lotización, división o cualquier otra forma de fraccionamiento de conformidad con la planificación cantonal, asegurando porcentajes para zonas verdes y áreas comunales; **d)** Implementar un sistema de participación ciudadana para el ejercicio de los derechos y la gestión democrática de la acción municipal; **e)** Elaborar y ejecutar el plan cantonal de desarrollo, el de ordenamiento territorial y las políticas públicas en el ámbito de sus competencias y en su circunscripción territorial, de manera coordinada con la planificación nacional, regional, provincial y parroquial, y realizar en forma permanente el seguimiento y evaluación de su cumplimiento de las metas establecidas;

[illegible]

[illegible] de sus materias de su competencia, mediante [illegible]

Que, el artículo 60 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, dentro de las atribuciones del alcalde o alcaldesa, contempla: "b) Ejercer de manera exclusiva la facultad ejecutiva del gobierno autónomo descentralizado municipal; i)Resolver administrativamente todos los asuntos correspondientes a su cargo...";

Que, el artículo 486 del COOTAD establece que, cuando por resolución del órgano legislativo del gobierno descentralizado autónomo municipal o metropolitano, se requiera regularizar barrios ubicados en su circunscripción territorial, el alcalde, a través de los órganos administrativos de la municipalidad, podrá, de oficio o a petición de parte, ejercer la potestad de partición administrativa...;

Que, el artículo 596 del COOTAD dispone que, con el objeto de regularizar los asentamientos humanos de hecho y consolidados, en suelo urbano y de expansión urbana, de propietarios particulares, los gobiernos municipales, mediante resolución del órgano legislativo, podrán declarar esos predios de utilidad pública, con el propósito de dotar de los servicios básicos a los predios ocupados por los asentamientos y definir la situación jurídica de los poseedores, adjudicándoles los lotes correspondientes; siendo competencia de cada gobierno autónomo metropolitano o municipal, establecer mediante ordenanza los criterios para considerar un asentamiento humano como consolidado;

Que, el 02 de enero del 2012, el Concejo Municipal del Cantón Manta, aprobó en segundo debate la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho y su Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de Terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción territorial del cantón Manta; habiéndose aprobado el 25 de abril de 2013 en segundo debate, reformas a la referida ordenanza;

Que, el Concejo Municipal mediante Resolución Nº. 032-CMM-08-03-2012, adoptada en sesión ordinaria celebrada el 8 de marzo del 2012, resolvió: "Autorizar al Ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, para que ejerza la potestad de partición administrativa y proceda a regularizar los barrios que a continuación se detallan, observando por el efecto lo establecido en el Art. 486 y siguientes del COOTAD; y, lo dispuesto en la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho, y su Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de Terrenos ubicados en Barrios de la jurisdicción territorial del cantón Manta. **Parroquia Manta - Barrios:** **Los Jardines;** 7 de Septiembre. **Parroquia Tarqui – Barrio:** Las Colinas del Jocay; Urbirrios II; Nueva Comunidad Río Manta; San Valentín, San Antonio; San Francisco de Tarqui; 24 de Mayo del Jocay; San Juan; Carmelita 2; Nuevo Manta. **Parroquia Los Esteros - Barrios:** Florita; Miramar; Marbella; El Pacífico; Nuevo Horizonte; San Gabriel; La Sirena; Villamarina. **Parroquia Eloy Alfaro – Barrios:** Las Vegas; Santa Clara Nº. 1 y 2; Santa Lucía; Nueva Esperanza; El Progreso; La Floreana; 2 de Agosto; La Floresta. **Parroquia San Mateo – Barrios:** Cristo Rey; Los Laureles; La Paz; Virgen al Mar; Vista al Mar; Las Flores;

Que, el 14 de julio del 2012 de conformidad con lo previsto en el Art. 6 de la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho, y su Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de Terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción territorial del Cantón Manta; la Dirección de Avalúos, Catastro y Registro y el Departamento de Promoción Social y Desarrollo Comunitario del GAD Municipal del Cantón Manta, iniciaron el censo de poseedores que se encuentran ubicados en terrenos de sectores determinados en la

SECRETARIA GENERAL

Que, mediante memorando No. 943 DOU-COHCH-2013 del 11 de noviembre de 2013 el Procurador Sindico Municipal, indica que con el informe Técnico Definitivo No. 09-PU-JCV emitido por la Dirección Municipal de Planeamiento Urbano y las normas legales que preceden el pronunciamiento jurídico, se exige que el proceso para legalizar el Barrio "Urbirrios II" en esta cumpliendo de conformidad con lo que establece la **ORDENANZA PARA DETERMINAR LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DE HECHO Y SU REGULARIZACION A TRAVÈS DE LA PARTICIÓN Y ADJUDICACION ADMINISTRATIVA DE LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN BARRIOS DE LA JURISDICCION TERRITORIAL DEL CÁNTON MANTA.** Por lo expuesto, en éste contexto, el señor Alcalde en su calidad de Ejecutivo del GAD-Manta, al tenor de lo prescrito en el Art. 10 de la Ordenanza en referencia; y, con la autorización que le otorgó el Concejo Municipal, mediante Resolución No. 002-CMM-08-03-2012, en Sesión Ordinaria celebrada el 08 de marzo de 201, podrá de así considerarlo, resolver la **PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN DEL BARRIO "URBIRRIOS II" DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTÓN MANTA,** de cada uno de los lotes de terrenos del sector "Urbirrios II", conforme consta en el cuadro explicativo que forma parte del informe definitivo No. 09-PU-JCV, suscrito por la Directora de Planeamiento Urbano;).

En ejercicio de sus facultades y atribuciones constitucionales y legales:

RESUELVE:

PRIMERA: Adjudicar setecientos sesenta y nueve lotes del Barrio "Urbirrios II", ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con una área total de 386.999,68 m2, que se han distribuido en veinte y un manzanas, asignadas como 1; 2; 3; 4; 5; 6; 7; 8; 9; 10; 10A; 11; 12; 13; 14; 15; 16; 17; 18; 19; 20; 21; 21A; 21B; 21C; 21D; 21E; 22; 23; 24; 25 en un área de lotes 149.136,22m2 que corresponde al 38,54%; Área de Reserva de 31.745,17m2 que corresponde al 8,20%; Área Verde de 50.459,82m2 que corresponde al 13,03%; Área de canchas de 2.320,57 m2 que corresponde al 0,60%; Área de Canal de 26.031,51m2 que corresponde al 6,73%; Área de Equipamiento de 19.471,46m2 que corresponde al 5,03%; Área de Vías de 80.024,79m2 que corresponde al 20,67%; y, aceras y bordillos de 27.810,46m2 que corresponde al 7,19%; acogiendo el Informe Definitivo No. 09-PU-JCV presentado por la Dirección Municipal de Planeamiento Urbano, el cual forma parte como anexo de la presente Resolución, detallándose a continuación el listado de los beneficiarios con las respectivas manzanas, lotes, área de lote, código catastral, y valores a cancelar por Derecho de Tierras.

BARRIO URBIRRIOS II - PARROQUIA TARQUI-CANTÓN MANTA

MANZANA	CLAVE	NOMBRE CATASTRO	DIRECCIÓN ACTUAL	CÉDULA IDENTIDAD / RUC	ÁREA DE LOTE	AVALUÓ DEL LOTE	VALOR DEL SUELO (CÁLCULO DEL DERECHO TIERRA ART. 5 DE LA ORDENANZA)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Resolución N°. 032-CMM-08-03-2012, adoptada en sesión ordinaria celebrada el 8 de marzo del 2012;

Que, mediante oficio N°. 407-ALC-M-JEB del 13 de agosto del 2012, el Ing. Jaime Estrada Benilla, Alcalde del GAD Municipal del Cantón Manta, dispone a la Dirección Municipal de Planeamiento Urbano, proceda a elaborar el informe técnico provisional para la Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de lotes de terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción territorial del cantón Manta; de acuerdo a lo establecido en el Art. 9 de la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho, y su Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de Terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción territorial del cantón Manta;

Que, con oficio N°. 609-DPUM-JCV del 05 de junio del 2013, la Arq. Janeth Cedeño V., Directora Municipal de Planeamiento Urbano, presenta el Informe Técnico Provisional No.09-PU-JC, mediante el cual se individualizan los datos relacionados con el Barrio "Urbirrios II" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, para el respectivo trámite de regularización del barrio, según determina la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho, y su Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción territorial del Cantón Manta; promulgada el 20 de enero de 2012; y, la reforma a la citada Ordenanza debidamente promulgada el 06 de mayo de 2013;

Que, el 12 de junio de 2013, se procedió a NOTIFICAR con el informe técnico preliminar, en la que se detalla medidas y linderos de los lotes que conforman el sector "Urbirrios II" de la Parroquia Tarqui, del Cantón Manta, por medio de la prensa escrita a través del periódico "El Mercurio", página 20A hasta 28A, a las personas o a quienes acreditaren legítimo intereses, quienes tuvieron tres días plazo para realizar las impugnaciones correspondientes y ser resultas en el plazo establecido;

Que, posterior a la publicación realizada con fecha 12 de junio de 2013 y dentro del plazo que determina el Art. 9 de la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho, y su Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción territorial del Cantón Manta, previo al Informe Técnico Provisional, cabe informar que se presentaron algunas observaciones con respecto a las medidas y linderos de ciertos predios, errores involuntarios en nombres, además cierta confusión en claves catastrales debido a la nueva planificación de las manzanas y por la reubicación de 68 familias, quienes se encontraban en una zona vulnerable a sufrir afectaciones en épocas invernales, esto último manifestado en Oficio N°SGR-DPGR-M-2013-0332-O, emitido por la SECRETARIA NACIONAL DE GESTION DE RIESGO;

Que, el 20 de noviembre del 2013, la Dirección de Planeamiento Urbano con oficio No. 1296-DPU-JCV, envía a la Alcaldía el Informe Técnico Definitivo No. 09-PU-JCV, para que se proceda de acuerdo a lo que establece Art. 10 de la REFORMA A LA ORDENANZA PARA DETERMINAR LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DE HECHO Y SU REGULARIZACION A TRAVÉS DE LA PARTICIÓN Y ADJUDICACION ADMINISTRATIVA DE LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN BARRIOS DE LA JURISDICCION TERRITORIAL DEL CANTON MANTA; adjuntando el proyecto urbanístico y el listado definitivo de los adjudicatarios, lotes, manzanas, linderos, con el respaldo respectivo de los informes de las Direcciones Municipales de: Planeamiento Urbano; Avalúos y Catastros; y, Gestión Social y Comunitaria, cumpliendo lo establecido en la Ordenanza;

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL

GADM

CANTÓN MANTA

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	146,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144

	3-23-58-28-000	VELEZ VALENCIA LUCIO JUVENAL	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 28	1334600?-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-58-29-000	VELEZ VALENCIA JAIME MAURICIO	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 29	2310347?8-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-58-30-000	MORERA MERA CRISTHIAN MAURICIO	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 30	0918455?3-1	180,00	1440,00	5%	72,00
					4464,00			

BARRIO URBIRRIOS II - PARROQUIA TARQUI CANTON MANTA

MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIOS	DIRECCION ACTUAL	CEDULA IDENTIDAD / RUC	AREA DE LOTE M2	AVALUO DEL LOTE	VALORACION DEL SUELO CALCULO DE DERECHO DE TIERRA (ART. 11 LEY DE LA ORDENANZA)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
	3-23-58-01-000	QUIROZ VAQUE EUGENIA ARGENTINA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 01	130605741-3	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-58-02-000	PARRAGA CEDEÑO ANGELICA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 02	130630514-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-58-03-000	LOPEZ CEVALLOS MERCEDES AZUCENA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 03	130488951-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-58-04-000	REALPE HERRERA HEDDY ANGELA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 04	092496591-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-58-05-000	DOLORZANO MOLINA RUTH XIMENA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 05	171219303-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-58-06-000	BACO ZAMACIAS JACINTO ROBERTO	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 06	130267143-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-58-07-000	MORELLA MACIAS ANDREA MARELLA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 07	133978587-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-58-08-000	ROVERA YAGUAL LEONARDO ENRIQUE	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 08	0902156638-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-58-09-000	PALMA VELEZ JUAN MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 09	0930166065-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-58-10-000	MENDOZA MACIAS GIOSER RENE	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 10	130199573-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-58-11-000	ARGUELLO DIAZ HECTOR VICTOR	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 11	1304058042-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-58-12-000	PALMA SANCHEZ DEXY HERCINA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 12	1309140340-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-58-13-000	DELGADO INTRIAGO MARITZA CECILIA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 13	1309089528-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-58-14-000	PICO PARRAGA MARTHA CECILIA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 14	131013595-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-58-15-000	LUIS GIOVANNY ZAMBRANO GARCIA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 15	131196637-8	180,00	1440,00	5%	72,00
3	3-23-58-16-000	PICO BOSADO MARTHA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 16	130022456-1	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-58-17-000	CAMAC GUERRERO NONNY ROXANA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 17	1203380931-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-58-18-000	SANCHEZ LOOR CARLOS ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 18	130339255-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-58-19-000	BALON CALDERON MARIA PILAR	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 19	131010056-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-58-20-000	CHANCAY CARDENAS JESSICA MARIELA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 20	131031387-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-58-21-000	DELGADO CAZURTO VIVIANA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 21	130939355-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-58-22-000	ZAMBRANO CRUZ MARIA AUXIANDRINA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 22	130359173-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-58-23-000	DEL VALLE VERA ROSA CECILIA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 23	131091287-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-58-24-000	DEL VALLE VERA ROSA CECILIA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 24	131091287-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-58-25-000	MACIAS ANCHUNDIA MARIBEL DEL ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 25	130907031-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-58-26-000	CEDEÑO POSLIGUA HUGO DANNY	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 26	1306284156-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-58-27-000	PINARGOTE BAILON MARIUXI VIVIANA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 27	131041266-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-58-28-000	CEDEÑO MERA CESAR ALFREDO	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 28	130915687-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-58-29-000	CHAVEZ EDUARTE VERONICA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 29	091506146-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-58-30-000	SALCEDO ZAMBRANO SGDA DE LOURDES	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 30	130582586-5	180,00	1440,00	5%	72,00
					4464,00			

BARRIO URBIRRIOS II - PARROQUIA TARQUI CANTON MANTA

MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCION ACTUAL	CEDULA IDENTIDAD / RUC	AREA LOTE M2	AVALUO DEL LOTE	VALORACION DEL SUELO CALCULO DE DERECHO DE TIERRA (ART. 11 LEY DE LA ORDENANZA)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
	3-23-57-01-000	ROLDUIN SANCHEZ DIANA CAROLINA	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 01	1312211118	180,00	1440,00	5%	72,00
4	3-23-57-02-000	CEDEÑO ROCA MELANCO ENRIQUE	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 02	130502497-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-57-03-000	CORONEL ZAMBRANO GRACIELA XIMENA	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 03	1330100371-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-57-04-000	BARBERAN MENDOZA VICENTE RODRIGO	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 04	1304131118-8	144,00	1152,00	5%	57,60

SECRETARIA GENERAL

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

BARRIO URBIRRIOS II, PARROQUIA TARQUI, CANTÓN MANTA

MANZANA	LLAVE	NOMBRE DEL ADJUDICATARIO	DIRECCIÓN VIVIENDA	CÓDIGO IDENTIFICADOR RUP	AREA DE TERRENO M2	AVALÚO TERRENO	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE ESCRITURA	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TERRENO
[illegible]	[illegible]	VILLALDO CUMPLIDO MARIXO ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 01	1309995828-2	180,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	VERA [illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 02	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 03	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 04	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 05	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 06	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 07	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 08	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 09	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 10	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 11	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 12	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 13	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 14	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 15	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 16	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 17	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 18	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 19	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 20	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 21	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 22	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 23	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 24	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 25	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 26	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 27	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 28	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 29	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ 26 LOTE 30	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]

3-23-55-21-000	CHAVEZ RODRIGUEZ OLGA ANA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 21	130721581-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-22-000	VERA CEDEÑO TERESA DOLORES	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 22	130564739-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-23-000	CEDEÑO FRANCO JANETH BEATRIZ	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 23	130915282-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-24-000	CEDEÑO CONFORME JANETH MOREYA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 24	130919800-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-25-000	ZAMBRANO ALCIVAR ROSARIO MAGDALENA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 25	130749392-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-26-000	ZAMBRANO ALCIVAR MARIA EUGENIA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 26	131155512-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-27-000	CASTRO TOALA REYNA VIRGINIA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 27	130638410-X	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-28-000	CASTRO MACIAS JACINTA DOLORES	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 28	130913298-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-29-000	VELEVENIA MACIAS JOSE RENATO	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 29	130527722-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-30-000	ALAY VELEZ JOSE GREGORIO	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 30	131191049-2	180,00	1440,00	5%	72,00
				4464,00			

BARRIO: URBIRRIOS II, PARROQUIA: TARQUI, CANTON MANTA

MANZANA	CLAVE	PROPIETARIO	DIRECCION ACTUAL	CEDULA CIUDADANIA	AREA DEL LOTE M2	VALOR DEL LOTE	VALORACION DEL SUELO CALCULO DEL DERECHO DE TRANSFERENCIA (UT-C.G.A. CATEGORIA)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRAS
6	3-23-55-01-000	RODRIGUEZ PALADINES LUIS EDUARDO	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 01	130632389-0	150,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-55-02-000	ZAMBRANO ALCIVAR MONICA MARGARITA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 02	130046726-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-03-000	ZAMBRANO ALCIVAR BEDI MARIBEL	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 03	130740168-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-04-000	SANCHEZ PLUA AMARILIS DEL ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 04	130719507-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-05-000	FLORES RODRIGUEZ KAREN MARIBEL	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 05	130084702-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-06-000	BARQUE CHAVEZ FANNY JUANA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 06	130612137-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-07-000	CEDEÑO QUIROZ MARIA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 07	131242428-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-08-000	ALCIVAR BRAVO CARLOS HUMBERTO	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 08	131064455-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-09-000	DOMINGUEZ OLMEDO EDWARD ALEXIS	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 09	091339977-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-10-000	BELLO CARRASCO VERONICA GEOCONDA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 10	130829602-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-11-000	PINCAY VERA BEATRIZ GUADALUPE	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 11	130860555-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-12-000	MORELIA MORERA BEATRIZ AUXILIADORA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 12	130855796-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-13-000	BAZURTO BARREIRO MARIA ESTHER	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 13	131008301-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-14-000	BAZURTO BARREIRO MONICA ALEXANDRA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 14	130990841-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-15-000	MONTES ZAMORA JUAN CARLOS	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 15	130931355-7	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-55-16-000	ZAMBRANO ZAMBRANO MANUEL EULOGIO	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 16	130924566-8	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-55-17-000	CASTRO CHAVEZ JOSEFINA ALEXANDRA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 17	131035530-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-18-000	MACIAS MENDOZA EMILIA GUADALUPE	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 18	130925558-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-19-000	DELGADO MONTECINO JOSE FIDEL M	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 19	130952281-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-20-000	VASQUEZ MENDOZA CRAUA AZUCENA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 20	130752963-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-21-000	SUASO REYES SUSANA YADIRA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 21	130902157-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-22-000	ANCHUNDIA FLORES CRUZ YANEDI	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 22	130834055-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-23-000	LOPEZ VERO ZOILA BEATRIZ	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 23	130275542-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-24-000	SILVA MOLINA NOLDA ADALI	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 24	130755135-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-25-000	SILVA MOLINA CECILIA IDALIA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 25	130918955-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-26-000	SOLORZANO VELEZ FLOR DEL ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 26	130013876-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-27-000	FLORES MANTUANO ANA ROSA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 27	130465391-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-28-000	ACOSTA MOLINA GUSTAVO ENRIQUE	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 28	131160046-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-29-000	PINCAY MACIAS MARGARITA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 29	130937508-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-30-000	MANTUANO VERA WILIANS BERNABEL	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 30	130408844-1	180,00	1440,00	5%	72,00
					4464,00			

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

BARRIO: URBIRRIOS II - PARROQUIA: TARQUI CANTÓN MANTA

	CLAVE	SOLICITANTE	DIRECCIÓN ACTUAL	CEDULA CIUDADANÍA	AREA DE LOTE M2	AVALUO TOTAL	% DE VALOR VIVIENDA DEL SUELO CALCULADO DE ACUERDO DE TERRA (ART. 17 DE LA ORDENANZA)	VALOR A PAGAR POR CERTIFICADO DE TERRA
1	[illegible]	ANTEPARA LOPEZ JUAN CARLOS	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 01	1308957163-7	150,00	1440,00	5%	72,00
2	[illegible]	MACIAS CLISTO DE JESUS FRANCISCO	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 02	1308664583-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3	[illegible]	MORERA SUAREZ BETTY VILANDA	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 03	1308347203-7	144,00	1152,00	5%	57,60
4	[illegible]	BARRETO MIRANDA EVA VICTORIA	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 04	1312133578-9	144,00	1152,00	5%	57,60
5	[illegible]	MARTINEZ BARCIAN JESUS NICOLAS	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 05	1308407550-3	144,00	1152,00	5%	57,60
6	[illegible]	GARCIA CORTEZ JOSE ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 06	1308100908-8	144,00	1152,00	5%	57,60
7	[illegible]	MACIAS MARCANO FAUSTO SANTO	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 07	1308100801-6	144,00	1152,00	5%	57,60
8	[illegible]	RINCON PICO RAFAEL MARIA	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 08	1304182746-4	144,00	1152,00	5%	57,60
9	[illegible]	SABANDO PALMA JOHNNY WITTO	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 09	0915104553-3	144,00	1152,00	5%	57,60
10	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1308708062-3	144,00	1152,00	5%	57,60
11	[illegible]	RINCON CHICO MOAN BRAVO BLANCA	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 11	1313010083-0	144,00	1152,00	5%	57,60
12	[illegible]	BARRETO PARRAGA MARIA MERCEDES	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 12	1308033756-7	144,00	1152,00	5%	57,60
13	[illegible]	CORDOVA PARRAGA MARIO ALEXIS	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 13	1308493093-9	144,00	1152,00	5%	57,60
14	[illegible]	DELGADO BRAVO JUAN MARCOS	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 14	1308400106-6	144,00	1152,00	5%	57,60
15	[illegible]	CEVALLOS PALMA JESUS ANGEL	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 15	1312035709-5	180,00	1440,00	5%	72,00
16	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 16	0949451122-4	180,00	1440,00	5%	72,00
17	[illegible]	CARDENAS PALMA JESUS ANGEL	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 17	1308400758-1	144,00	1152,00	5%	57,60
18	[illegible]	CASTRO LOPEZ RAUL ADRIANO	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 18	1307111782-3	144,00	1152,00	5%	57,60
19	[illegible]	VINCES VILLAMAR JESUS ANGEL	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 19	1308981674-3	144,00	1152,00	5%	57,60
20	[illegible]	VINCES VILLAMAR JESUS ANGEL	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 20	1307117163-3	144,00	1152,00	5%	57,60
21	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1304133161-1	144,00	1152,00	5%	57,60
22	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1308961804-1	144,00	1152,00	5%	57,60
23	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1308023161-5	144,00	1152,00	5%	57,60
24	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	1152,00	5%	57,60
25	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	1152,00	5%	57,60
26	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	1152,00	5%	57,60
27	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	1152,00	5%	57,60
28	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	1152,00	5%	57,60
29	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	1152,00	5%	57,60
30	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	1152,00	5%	57,60
					4464,00			

BARRIO URBIRRIOS II - PARROQUIA TARQUI CANTON MANTA

MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCION ACTUAL	CEDULA IDENTIDAD / RUC	AREA DE LOTE M2	AVALUO DEL LOTE	VALORACION DEL SUELO CALCULO DE DERECHO DE TIERRA (ART. 11 LIT. C DE LA ORDENANZA)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
10-A	3-23-80-05-000	RENTES ROSALES EVELYN ESPERANZA	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 01	1310230742	149,38	1147,04	5%	57,35
	3-23-80-06-000	BASURTO LOOR YOVANNI BENITO	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 02	1306434156	149,38	1147,04	5%	57,35
	3-23-80-07-000	CEDEÑO CEDEÑO JORGE LUIS	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 03	1309706123	116,22	929,76	5%	46,49
	3-23-80-08-000	VELEZ FALCONES LORENA VERONICA	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 04	1310060511	116,13	929,04	5%	46,45
	3-23-80-09-000	DELGADO BOTA EDILMA	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 05	1302512938	116,00	928,40	5%	46,42
	3-23-80-10-000	TRUJILLO BRAVO LUZ MARIA	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 06	1302037764	115,96	927,68	5%	46,38
	3-23-80-11-000	MOREIRA VILLAFUERTE FRANCISCO ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 07	1306805452	115,88	927,04	5%	46,35
	3-23-80-12-000	ZAMORA MERA JORGE CRISTOBAL	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 08	1308204065	115,79	926,32	5%	46,32
	3-23-80-13-000	LOOR HIDALGO KAREN TATIANA	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 09	1311115161	115,70	925,60	5%	46,28
	3-23-80-14-000	PALMA MEZA ESTHER ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 10	1306521298	115,62	924,96	5%	46,25
	3-23-80-15-000	VELEZ CARRIERO ANGEL GONZALO	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 11	1306310478	115,53	924,24	5%	46,21
	3-23-80-16-000	MENDOZA MACIAS RAMON HUMBERTO	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 12	1304605516	115,45	923,60	5%	46,18
	3-23-80-17-000	MERA MENDOZA YESSENIA DEL ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 13	1311538620	115,33	922,64	5%	46,13
	3-23-80-20-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 14	1560000180000	84,53	676,24	5%	33,81
	3-23-80-18-000	DELGADO CHAVEZ VERONICA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 15	1308445251	141,98	1135,84	5%	56,79
	3-23-80-19-000	MONTESDEOCA LOOR MARIANA MANUELA	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 16	1309161077-2	142,07	1136,56	5%	56,83
					1917,000			

BARRIO URBIRRIOS II - PARROQUIA TARQUI CANTON MANTA

MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCION ACTUAL	CEDULA IDENTIDAD / RUC	AREA DE LOTE M2	AVALUO DEL LOTE	VALORACION DEL SUELO CALCULO DE DERECHO DE TIERRA (ART. 11 LIT. C DE LA ORDENANZA)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
11	3-27-48-01-000	MEDA LUGO FRANCISCO JAVIER	URBIRRIOS II MZ. 11 LOTE 01	1306964157	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-27-48-25-000	FLORES MONTESDEOCA SUSANA VIVIANA	URBIRRIOS II MZ. 11 LOTE 25	1309965929-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-27-48-26-000	MONTESDEOCA LOOR MERCEDES	URBIRRIOS II MZ. 11 LOTE 26	1303421206	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-27-48-27-000	CANO CRUZ JUAN ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 11 LOTE 27	1306667211	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-27-48-28-000	PINCAY ROMERO ADRIANA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 11 LOTE 28	1309891082-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-27-48-29-000	PINCAY REMIO YESSICA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 11 LOTE 29	1311841196-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-27-48-51-000	COLLAGUILLIN LILIANA VERONICA	URBIRRIOS II MZ. 11 LOTE 51	2100376835	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-27-48-52-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 11 LOTE 52	1360000590001	180,00	1440,00	5%	72,00
					1620,000			

Copia, 5 mejor Cuadros

BARRIO URBIRRIOS II - PARROQUIA TARQUI CANTON MANTA

MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCION ACTUAL	CEDULA IDENTIDAD / RUC	AREA DE LOTE M2	AVALUO DEL LOTE	VALORACION DEL SUELO CALCULO DE DERECHO DE TIERRA (ART. 11 LIT. C DE LA ORDENANZA)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
	3-28-52-01-000	PALMA LIM MASOLEDAD	URBIRRIOS II MZ. 12 LOTE 01	1301345234-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-28-52-02-000	MACIAS PISANO RAUL FERNANDO	URBIRRIOS II MZ. 12 LOTE 02	1307192116-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-28-52-03-000	MARCOS CHAVEZ SHIRLEY JUSELIN	URBIRRIOS II MZ. 12 LOTE 03	1312965772-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-28-52-04-000	CEDEÑO TAURUS YATIANA KATHERINE	URBIRRIOS II MZ. 12 LOTE 04	1309847422-2	144,00	1152,00	5%	57,60

SECRETARIA GENERAL

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

BARRIO "URBIRRIOS II" PARROQUIA TARQUI CANTÓN MANTA

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	180,00	[illegible]	5%	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144

3-23-53-13-000	MACIAS BRAVO ALBERCA MARISOL	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 08	1304361E0-S	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-53-13-000	CHICAIZA OCHOA SILVIA EUGENIA	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 09	160054488-3	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-53-13-000	SAQUIRAQUE JULIO ROLANDO	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 10	131227021-2	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-53-13-000	OCHOA VERA NELLY AUXILIADORA	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 11	131007219-2	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-53-13-000	VICENTE CARDENAS ROSA MERCEDES	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 12	1304120440-0	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-53-13-000	OCHOA ESPINOZA RUBEN EDUARDO	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 13	1301731247-0	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-53-13-000	CEDEÑO GARCIA ALEXEDIS ABEL	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 14	1307980047-7	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-53-16-000	CEDEÑO JAIRIVA SANDRO RODRIGO	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 15	1711583451-1	180,00	1440,00	5%	72,00	
3-23-53-16-000	SALAZAR PINARGOTE MIRIAN IRENE	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 16	1306412939-5	180,00	1440,00	5%	72,00	
3-23-53-16-000	CACEDO VERGARA MAGALY	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 17	130789746-0	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-53-17-000	SAQUIMERO MARIA VANESSA	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 18	1311320464-7	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-53-19-000	CEDEÑO RIVADENEIRA EDISON FERNANDO	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 19	1312726229-9	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-53-21-000	PONCE MACIAS MARIA AZUCENA	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 20	1306492817-7	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-53-21-000	ARMIJOS MARIA RICARDINA	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 21	131251007-4	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-53-21-000	CABRERA PARRALES MARIA ISAURA	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 22	1308733443-3	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-53-21-000	SABANDO MANTUANO JESSICA MARILU	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 23	131203883-1	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-53-21-000	LOPEZ AVILA MARITZA JESSENIA	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 24	1309015953-9	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-53-21-000	DOS MAGA ROSA ALEJANDRA	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 25	131204009-0	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-53-21-000	SABANA VILLAMARIN ANGELA PAOLA	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 26	1309782113-5	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-53-21-000	MIRANDO CEDEÑO VICENTA BENERANDA	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 27	131148307-1	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-53-21-000	MOREIRA ZAMBRANO SOLANDA DE LOS ANGELES	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 28	1308320056-0	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-53-21-000	MOREIRA ZAMBRANO MARTHA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 29	130836747-1	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-53-21-000	MERA ROMAN MAURICIO ALFREDO	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 30	0802036661-5	180,00	1440,00	5%	72,00	
				4934,00				

8

BARRIO URBIRRIOS II - PARROQUIA TARQUI CANTON MANTA

MANZANA		ADJUDICATARIO	DIRECCION ACTUAL	CEDULA O IDENTIDAD / RUC	AREA DE LOTE M2	AVALUO DEL LOTE	VALORACION DEL SUELO CASO DE DERECHO DE TIERRA (ART. 11 SUSTITUTIVO DE ORDENANZA)	VALOR A CANCELAR (5% DERECHO DE TIERRA)
9	3-23-53-21-000	VACHES BASURTO BLANCA MARISOL	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 01	1306366200-0	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-53-21-000	SALDIVIS MENENDEZ MANUEL IGNACIO	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 02	130027155-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-21-000	VERA CHICA JOSEFA ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 03	131058285-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-21-000	VERA HOLGUIN JOSE LEONARDO	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 04	1308738017-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-21-000	BORBOZA GARCIA DIANA LISBETH	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 05	131284031-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-21-000	VERA CHICA WILDER ANSELMO	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 06	131154492-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-21-000	MARTINEZ BARBERAN AGUSTIN BUENAVENTURA	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 07	1303572056-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-21-000	BALON SANTANA JORGE GIOVANNY	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 08	1306301169-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-21-000	BALON SANTANA MARIORIE JACQUELINE	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 09	131278729-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-21-000	MACIAS SOLA DIANA EDITH	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 10	130844025-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-21-000	NORES PANTAY ROSA DEL CARMEN	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 11	130404471-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-21-000	TUBAY TUBAY VICENTE TEODORO	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 12	130938919-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-21-000	TUBAY TUBAY PASTOR DEOGRACIO	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 13	130729463-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-21-000	CAIRI CEDEÑO EVELYN JESSENIA	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 14	131306798-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-21-000	CEDEÑO ZAMBRANO MARIA MAGDALENA	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 15	130625555-6	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-53-21-000	FERNANDEZ FALVA SARA BEATRIZ	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 16	130726580-4	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-53-21-000	PEREZ QUINTERO FREDDY HUMBERTO	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 17	130603917-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-21-000	MANTUANO PEREZ JUAN CARLOS	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 18	131242831-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-21-000	CEDEÑO LOPEZ SIMON BOLIVAR	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 19	130974283-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-21-000	GARCIA ALVAREZ TERESA DE JESUS	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 20	130080361-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-21-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 21	1360000160001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-21-000	RODRIGUEZ MANTUANO MONICA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 22	131288336-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-21-000	VIELLO PERLA AMANDA PATRICIA	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 23	1308738014	144,00	1152,00	5%	57,60

SECRETARIA GENERAL

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

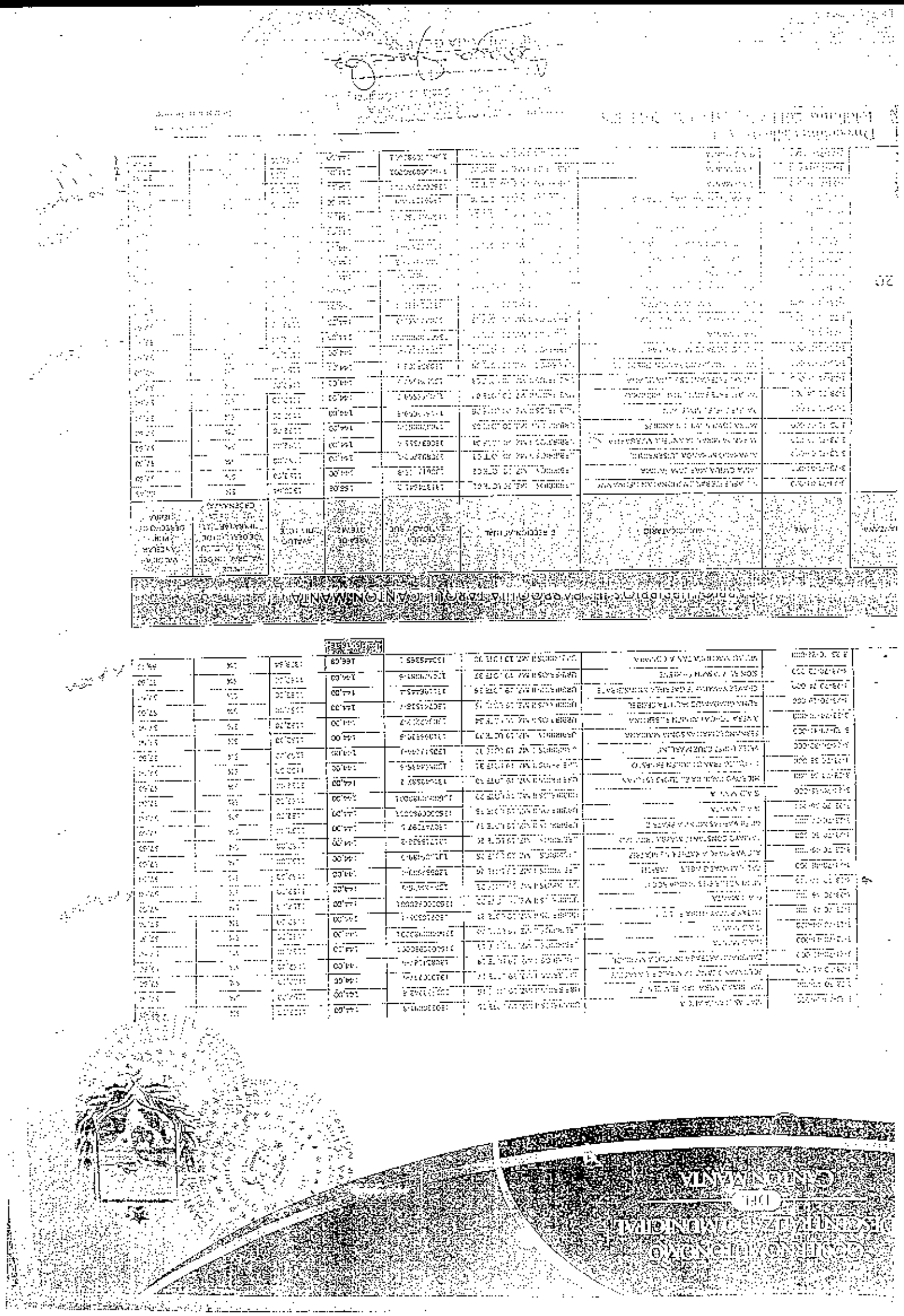
12

BARRIO URBIRRIOS II PARROQUIA TARQUI CANTÓN MANTA

ZONAS	CLAVE	NOMBRE CATASTRO	DIRECCIÓN ACTUAL	CEDULA CIUDADANIA / RUC	AREA DEL LOTE	AVALUO DEL LOTE	VALORACIÓN DEL SUELO CALCULO DE DESECHO DE TIERRA (ART. 1 LITERAL D ORDENANZA)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA AÑO
	3-23-69-01-000	MACIAS CEDEÑO ANA ISABEL	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 01	1310530604	227,70	1821,00	5%	91,08
	3-23-69-02-000	DIONES INTRIAGO WILLIANS LEONEL	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 02	1110009210	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-03-000	CORDOVA GUARAGA KEITH FERNANDA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 03	1317585254	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-04-000	DELGADO QUIROZ DENNY DEL ROSARIO	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 04	1309011190	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-05-000	PIGUAVE VERGARA GUADALUPE PATRICIA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 05	1309754256	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-06-000	DELGADO GUMEZ NANCY VIVIANA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 06	1309843038	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-07-000	PIN AMEN PAULINA ERNESTINA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 07	1309112173	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-08-000	SALGADO YCLANDA BENEDICTA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 08	1309252409	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-09-000	RODRIGUEZ GOMEZ JESENIA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 09	1306622078	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-10-000	VARGAS FLORES LAURA VERONICA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 10	1312784043	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-11-000	ROMERO ALAY FERNANDO MANUEL	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 11	1311547556	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-12-000	IBARRA RIVERA RAMON ADRIEL	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 12	1309852984	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-13-000	POLQUIN LOPEZ JENTY KARINA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 13	1310883044	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-14-000	MACIAS ZAMBRANO GUSTAVO AQUILINO	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 14	1309102708	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-15-000	CEDEÑO ZAMBRANO FLOR MARIA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 15	1310958002	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-16-000	CUDUC GOMEZ MARITZA VERONICA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 16	1309844452	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-17-000	CASTRO MOREIRA JOSE CRISTOBAL	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 17	1306083956	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-18-000	PONCE CHIWIZ GREGORIO NABUCO	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 18	1308094458	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-19-000	CEDEÑO MENDOZA AUCIA TERESA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 19	1303164927	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-20-000	SOLORZANO ANCHUNDIA JUANA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 20	1312147348	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-21-000	DELGADO MEZA JAZMIN DEL PILAR	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 21	1309110400	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-22-000	PIGUAVE MOREIRA FATIMA MARGARITA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 22	0802507769	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-23-000	FILIASAGUA SOLEDISPA LILIA YESENIA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 23	1310102973	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-24-000	AVECILLA BORBOR CARLOS STALIN	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 24	1204918245	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-25-000	MENENDEZ DELGADO ANGELA VANESSA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 25	1309833037	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-26-000	VELEZ CASTRO ESTELITA NEYCES	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 26	1309445851	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-27-000	[illegible]	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 27	1308011062	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-28-000	CEVALLOS LOOR JOSE RAUL	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 28	1301267561	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-58-000	ALCIVAR DELGADO TANIA ESTEFANIA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 29	1723450763	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-69-57-000	DELGADO HOLGUIN SILVA VANIA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 30	1307939557	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-69-56-000	POSLIGUA CARREÑO EUGENIA ELISABETH	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 31	1312017986	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-55-000	CEDEÑO FERNANDEZ WINTER WILFRIDO	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 32	1311111194	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-54-000	CEDEÑO FERNANDEZ JOSE ALEXANDER	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 33	1310847004	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-53-000	VELEZ ROSADO DOLORES ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 34	1309173703	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-52-000	ZAMORA VILLAFUERTE ESPERANZA DEL TRANSITO	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 35	1308152944	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-51-000	QUENCA GARCIA VICTOR EDMUNDO	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 36	1308501251	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-50-000	ERAZO ENRIQUEZ ROBER ALEJANDRO	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 37	0400030164	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-49-000	ALARCON CEDEÑO GENSY MARLIN	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 38	1311369432	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-48-000	CEDEÑO ALCIVAR ONA EUGENIA ARGENTINA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 39	1310188977	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-47-000	ARGANDOÑA MACIAS LENIS BARTOLA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 40	1309252001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-46-000	VIGALITA CEDEÑO AORA EUGENIA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 41	1310322551	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-45-000	GARCIA BATICS QUIRIDA CATALINA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 42	1308863178	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-44-000	POLO CEVALLOS JULIA VANESSA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 43	1312310654	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-43-000	FLORES MANCILLANO JUAN GILBERTO	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 44	1304658307	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-42-000	SUAREZ BENITEZ MARY ALEXANDRA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 45	0910433120	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-41-000	GAO MANTA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 46	1308062880001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-40-000	PONCE POLO GIACOME ALEJANDRO	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 47	1309559365	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-39-000	DELGADO FLORES FANNY PATRICIA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 48	1312310329	144,00	1152,00	5%	57,60

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558

SECRETARIA GENERAL



3-23-71-35-000	RIVAS VILELA NEUTON EMELO	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 24	1308870367	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-35-000	RIVAS VILELA OVER ROGELIO	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 25	1720734503	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-34-000	RIVAS VILELA MELVA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 26	1306056280	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-30-000	RIVAS VILELA ANTONIA LUCIA	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 27	1308212401	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-32-000	VILELA SANCHEZ REYMUNDO ISRAEL	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 28	1303870128	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-31-000	RIVAS VILELA UBARERG CLEMENTE	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 29	1308449470	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-23-000	LOPEZ REYES POLYA ROLSER	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 30	1308238562	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-24-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 31	1360000580001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-25-000	LOOR MOREIRA JEFFERSON VICENTE	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 32	1309210814-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-22-000	CEDEÑO DELGADO MARIA DEL CARMEN	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 33	1309111103-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-21-000	MAUGIO DELGADO JOSE ALEJANDRO	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 34	1312220167-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-20-000	SABANDO FANTO LAURA MARGENE	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 35	1305980780-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-17-000	CAGUA ALICA	URBIRRIOS 2 MZ. 20 LOTE 36	1203820641-9	155,08	1324,64	5%	66,43
				5924,71			

BARRIO: URBIRRIOS II - PARROQUIA: TARQUI - CANTON: MANTA

MANZANA	CLAVE	APELLIDO Y NOMBRE	DIRECCION ACTUAL	CEDULA DE CIUDADANIA	AREA DE LOTE M2	AVALUO DE LOTE	% DE VALORACION DEL SUELO CALCULO DE DERECHO DE TIERRA (ART. 11 LIT. C DE LA ORDENANZA)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
21	3-23-84-01-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 01	1360000980001	166,10	1329,12	5%	66,46
	3-23-84-02-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 02	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-03-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 03	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-04-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 04	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-05-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 05	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-06-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 06	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-07-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 07	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-08-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 08	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-09-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 09	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-10-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 10	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-11-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 11	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-12-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 12	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-13-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 13	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-14-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 14	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-15-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 15	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-16-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 16	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-17-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 17	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-18-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 18	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-19-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 19	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-20-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 20	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-21-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 21	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-22-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 22	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-23-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 23	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-24-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 24	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-25-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 25	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-26-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 26	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-27-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 27	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-28-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 28	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-29-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 29	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-30-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 30	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-31-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 31	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-32-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 32	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-33-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 33	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-34-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 34	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60

SECRETARIA GENERAL

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

BARRIO: URBIRRIOS II - PARROQUIA TARQUI CANTÓN MANTA

	CLAVE	NOMBRE	DIRECCIÓN ACTUAL	CEDULA DE CIUDADANÍA	AREA DE LOTE M2	AVALUO DEL LOTE	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TITULO	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE PLANO
17	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	166,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]

BARRIO: URBIRRIOS I - PARROQUIA TARQUI CANTÓN MANTA

	CLAVE	NOMBRE	DIRECCIÓN ACTUAL	CEDULA DE CIUDADANÍA	AREA DE LOTE M2	AVALUO DEL LOTE	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TITULO	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE PLANO
18	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Dirección: [illegible]
Teléfonos: [illegible]

	3-23-68-12-000	CARRASCO ANDOLINDIA ANGELA MONITA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 07	1312559701-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-13-000	SAGANDO LEON NELLY DEL ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 08	1306541130-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-14-000	MORENO REYES YESICA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 09	1311519824-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-15-000	TUBAY ESPINALES CELSO RAMON	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 10	1309168346-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-16-000	ALVAREZ LOPEZ IRENE MABEL	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 11	1309431137-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-17-000	DELGADO MORO FREDDY WILSON	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 12	1309416616-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-18-000	CEVALLOS HOLGUIN IRVIN JAVIER	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 13 - 14	1312603832-0	288,00	2304,00	5%	115,20
	3-23-68-19-000	VARGAS RENGIFO VIVIANA JOSEFA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 15	1309832829-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-20-000	VARGAS RENGIFO MARIA EULALIA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 16	1304911727-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-21-000	SOLORZANO PARAGA WILTER W. TRIDO	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 17	1309602938-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-58-000	CHAVEZ MOLINA MELVIN LILIANA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 18	1304285007-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-19-000	SANTANA VACOSTA MELDA SUSANA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 19	1306559942-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-46-000	CEDEÑO HOLGUIN FERNANDO FABIAN	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 20	1311461775-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-47-000	MEDLUGIN GUZMAN ZOILA PATRICIA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 21	0911754602-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-48-000	TIGUA SOLORZANO JORGE ISAAC	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 22	1309907556-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-45-000	CEVALLOS MARIA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 23	1304602083-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-44-000	ANCHUNDIA RIVAS JENNY AUXILIA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 24	1304896700-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-43-000	ZAMORA ZAMBRANO AMPARO DE LOURDES	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 25	1708111653-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-42-000	VELEZ LOPEZ MONICA LUZ	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 26	1309960105-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-41-000	PINCAY PINCHAS MARIA ELENA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 27	1309516223-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-40-000	VALDIVIESO GUTIERREZ MAYRA ALEXANDRA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 28	1311660066-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-38-000	VALDIVIESO GONZALEZ SOLEDAD ROSITA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 29	1305500083-1	161,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-39-000	BAQUE SONAGO JAHAIRA ALEXANDRA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 30	1309455571-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-37-000	LOOR GARCIA CARMEN KETTY	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 31	1310105534-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-36-000	RAMIREZ PINCAY GISSELA JACQUELINE	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 32	0914429970-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-35-000	PINCAY CASTRO HERMES MODESTO	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 33	1310322618-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-34-000	GARCIA ALIMERO EDUARDO PAUL	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 34	1312519928-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-33-000	VILLAVICENCIO BAQUE SILVIA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 35	1310745402-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-31-000	PILLIGUA BELLO SANTOS ANDRES	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 36	1309932525-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-30-000	SANCHEZ MAIDA MAGDALENA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 37	1307931058-9	144,00	1152,00	5%	57,60

BARRIO URBIRRIOS II, PARROQUIA TARQUI, CANTON MANTA

MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCION ACTUAL	CEDULA IDENTIDAD	AREA DE LOTE M2	AVALUO DEL LOTE	VALORACION DEL SUELO CANCELADO DEL DERECHO DE TIERRA ART. 14 LEY DE REFORMA AGRARIA	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
	3-23-70-01-000	POSLIGUA QUIJE OSCAR PAUL	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 01	1310840091-1	165,00	1320,00	5%	66,00
	3-23-70-04-000	ARANA AGUAYO LEONEL STALIN	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 02	1311483330-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-03-000	CONTRERAS MUÑOZ VERONICA ALEXANDRA	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 03	1310109963-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-06-000	MENENDEZ TOALA ENRIQUE FERNANDO	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 04	1305820499-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-11-000	CEVALLOS DUEÑAS PEDRO GEOVANNY	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 05	1307952007-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-12-000	CEDEÑOS ZAMBRANO KATHERINE PAOLA	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 06	1313135627-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-13-000	SALAZAR VOGA ANGELA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 07	1308668561-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-14-000	HERREA COCHA MANUEL ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 08	1304109113-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-15-000	LOOR MENDOZA ROSAL HUMBERTO	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 09	1309988388-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-16-000	MACIAS ZAMBRANO LUCIA JACQUELINE	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 10	1311392601-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-17-000	MERA CEVALLOS AGRIPINA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 11	1309741331-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-18-000	ALAY SANCHEZ EUGENIO MARCELO	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 12	1305858561-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-19-000	ANDRADE PICO VICTOR MARCO	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 13	1308027096-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-20-000	TUMBACO TOALA MILAGRO ENITO	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 14	1310232209-7	144,00	1152,00	5%	57,60

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558

SECRETARIA GENERAL

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

BARRIO "URBIRRIOS II" - PARROQUIA TARQUI - CANTÓN MANTA

MANZANA	CLAVE	APELLIDO PROPIETARIO	DESIGNACIÓN REGISTRAL	CÉDULA IDENTIDAD / RUC	AREA DE LOTE (M2)	AVALUO DEL LOTE	% DE VALORACIÓN PARA EL CÁLCULO DEL DERECHO DE TITULARIDAD DE LA CONCESIÓN	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
24	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	126,00	[illegible]	5%	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	126,00	[illegible]	5%	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	126,00	[illegible]	5%	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	126,00	[illegible]	5%	[illegible]

BARRIO "URBIRRIOS II" - PARROQUIA TARQUI - CANTÓN MANTA

MANZANA	CLAVE	APELLIDO PROPIETARIO	DESIGNACIÓN REGISTRAL	CÉDULA IDENTIDAD / RUC	AREA DE LOTE (M2)	AVALUO DEL LOTE	% DE VALORACIÓN PARA EL CÁLCULO DEL DERECHO DE TITULARIDAD DE LA CONCESIÓN	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
25	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	126,00	[illegible]	5%	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	GARCIA PONTE CARLOS ALIRIO MOLINA LOPEZ MARCO FAISUNI	[illegible]	[illegible] [illegible]	126,00	1008,00	5%	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	126,00	[illegible]	5%	[illegible]

RESUMEN AREAS BARRIO "URBIRRIOS II"

[illegible]	AREA DE LOTES AGRUPADOS	[illegible]
	AREA DE RESERVA	[illegible]
[illegible]	AREA VERDE	[illegible]
	AREA DE CANCHAS	[illegible]
	AREA DE CANAL	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
[illegible]		[illegible]

[illegible]

[illegible]

BARRIO URBIRRIOS II - PARROQUIA TARQUI CANTON MANTA						
MANZANA N°	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCIÓN ACTUAL	CEDULA / IDENTIDAD / RUC	AREA M2	AVALUO DEL LOTE
13	3-23-85-01-000	G.A.D MANTA - "DESTINADO A MINISTERIO DE EDUCACION"	URBIRRIOS II MZ. 13 LOTE 01	1360000980001	6491,82	32774,50
	3-23-85-02-000	G.A.D. MANTA - AREA DE RESERVA	URBIRRIOS II MZ. 13 LOTE 02	1360000980001	11250,00	90000,00
					[illegible]	[illegible]

BARRIO URBIRRIOS II - PARROQUIA TARQUI CANTON MANTA						
MANZANA N°	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCIÓN ACTUAL	CEDULA / IDENTIDAD / RUC	AREA DEL LOTE M2	AVALUO DEL LOTE
14	3-23-85-01-000	G.A.D MANTA - "DESTINADO A CONSEJO DE GOBIERNO DE BIENES DIOCESANOS DE PORTOVIEJO"	URBIRRIOS II MZ. 14 LOTE 01	1360000980001	1350,00	10800,00
	3-23-85-02-000	G.A.D MANTA - "DESTINADO A GUARDERIA - CNH"	URBIRRIOS II MZ. 14 LOTE 02	1360000980001	300,00	2400,00
	3-23-85-03-000	G.A.D MANTA - "DESTINADO A COMITÉ PRO-MEJORAS "URBIRRIOS II"	URBIRRIOS II MZ. 14 LOTE 03	1360000980001	300,00	2400,00
	3-23-85-04-000	G.A.D. MANTA - "DESTINADO A PARQUE MUNICIPAL"	URBIRRIOS II MZ. 14 LOTE 04	1360000980001	1200,00	9600,00
	3-23-85-05-000	G.A.D MANTA - "DESTINADO A CUERPO DE BOMBEROS"	URBIRRIOS II MZ. 14 LOTE 05	1360000980001	1520,00	12160,00
					[illegible]	[illegible]

SEGUNDO: Acoger el Informe Definitivo No. 09-PU-JCV de la Dirección Municipal de Planeamiento Urbano, respecto de los 73 lotes que se encuentran inmersos en la presente resolución de adjudicación de partición administrativa, que se ubican en la manzana 21 (46 lotes) y dispersos en varias manzanas (27 lotes), que constan a nombre del GADMC-MANTA, por no haberse identificado a los beneficiarios, se aplicará lo estatuido en el artículo 486 literal d) inciso tercero del COOTAD.

TERCERO: Disponer a la Dirección de Gestión Jurídica del GADMC-Manta, realizar el trámite legal de protocolización ante un Notario Público é inscribir en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, la presente Resolución de Partición y Adjudicación, constituyéndose la misma en el Título de Dominio del Adjudicatario. Los costos que se generen dentro del proceso de legalización del bien inmueble hasta su inscripción en el Registro de la Propiedad, serán asumidos por el o la beneficiaria.

CUARTO: Disponer al Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, proceda a inscribir únicamente las adjudicaciones inmersas en la presente Resolución en observancia a lo establecido en la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho, y su Regularización a través de la Resolución de Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de Terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción territorial del Cantón Manta; y, su reforma; adjudicaciones que deberán encontrarse formalmente catastrados y protocolizados.

QUINTO: Disponer a los adjudicatarios de los bienes inmersos en la presente Resolución, la prohibición de enajenar los predios legalizados, por el lapso de tres años contados a partir de la inscripción del Título de Dominio en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta; debiendo el señor Registrador de la Propiedad marginar la Prohibición de Enajenar en los libros o el repertorio a su cargo.

SECRETARIA

SECRETARIA GENERAL

	[illegible]	REYES [illegible]	[illegible] MZ. 21-E LOTE [illegible]	[illegible]	144,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE [illegible]	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
	[illegible]	BRAVO [illegible]	[illegible] MZ. 21-E LOTE [illegible]	[illegible]	144,00	1152,00	5%	57,60
	[illegible]	[illegible]	[illegible] MZ. 21-E LOTE [illegible]	[illegible]	144,00	1152,00	5%	57,60
	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE [illegible]	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE [illegible]	[illegible]	150,00	[illegible]	5%	[illegible]
					4464,00			

BARRIO URBIRRIOS II PARROQUIA TARQUI CANTÓN MANTA

MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCIÓN ACTUAL	CÉDULA IDENTIDAD / RUC	ÁREA DE LOTE M2	AVALÚO DEL LOTE	% VALORACIÓN DEL SUELO (CÁLCULO DEL DERECHO DE TIERRA ART. [illegible] LIT. [illegible] DE LA ORDENANZA)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
	[illegible]	ALVARADO [illegible] ALEXANDRA [illegible]	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 01	[illegible]	150,00	[illegible]	5%	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 02	[illegible]	144,00	1152,00	5%	[illegible]
	[illegible]	BRAVO [illegible] PEDRO ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 03	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
	[illegible]	GARCÍA [illegible]	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 04	[illegible]	144,00	1152,00	5%	57,60
	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 05	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 06	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 07	[illegible]	144,00	1152,00	5%	[illegible]
	[illegible]	CEDEÑO [illegible]	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 08	[illegible]	144,00	1152,00	5%	[illegible]
	[illegible]	[illegible] HORTENSIA	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 09	[illegible]	144,00	1152,00	5%	57,60
	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 10	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 11	[illegible]	144,00	1152,00	5%	57,60
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 13	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 14	[illegible]	144,00	1152,00	5%	[illegible]
21 E	[illegible]	[illegible] MARÍA [illegible]	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 15	[illegible]	180,00	1440,00	5%	72,00
	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 16	[illegible]	180,00	[illegible]	5%	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 17	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
	[illegible]	[illegible] MARÍA MAGDALENA	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 18	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 19	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	57,60
	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 20	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
	[illegible]	MORE[illegible] MIGUEL	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 21	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 22	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 23	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 24	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 25	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 26	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 27	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5%	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5%	[illegible]
					[illegible]			

BARRIO URBIRRIOS II PARROQUIA TARQUI CANTÓN MANTA

MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCIÓN ACTUAL	CÉDULA IDENTIDAD / RUC	ÁREA DE LOTE M2	AVALÚO DEL LOTE	% VALORACIÓN DEL SUELO (CÁLCULO DEL DERECHO DE TIERRA [illegible] ORDENANZA)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA

	3-23-49-01-000	UARQUERO MACAS LORENA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 01	1307979072-7	160,00	1440,00	5%	72,00	
	3-23-49-02-000	ALCIVAR MORDIA LILIANA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 02	1312554361-7	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-49-03-000	CARRIZAS ANGULO SANDRA DOLORES	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 03	1315076543-5	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-49-04-000	PALMA REPISO ANA MARISOL	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 04	1309412297-3	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-49-05-000	MORELLA CEDEÑO BETTY ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 05	1309075322-1	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-49-06-000	TUBAY TUBAY MERCEDES ESTHER	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 06	1310988295-2	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-49-07-000	MACAS CEVALLOS MIGUEL ANGEL	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 07	1312404012-2	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-49-08-000	MERA PALMA RICARDO AQUILADES	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 08	1309745517-0	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-49-09-000	CAMPOS ORTIZ SELLY MATILDE	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 09	1708276052-0	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-49-10-000	FLORES MOYOQUERA JUAN ANGEL	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 10	1311729154-4	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-49-11-000	ESPINAL MANTUANO JOSE MODESTO	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 11	1301427280-0	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-49-12-000	MOREIRA CEVALLOS ROSINSON LEONEL	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 12	1305528026-6	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-49-13-000	GILER MORERA EFRAIN ALBERTO	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 13	1305066878-8	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-49-14-000	ANCHUNDIA GILER JUAN CARLOS	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 14	1311366489-0	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-49-15-000	ARAUJO ARAUJO ALVARO JESUS	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 15	1306127304-1	180,00	1440,00	5%	72,00	
	3-23-49-16-000	ZAMBRANO ALAVA VICTOR EMILIO	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 16	1308204002-3	180,00	1440,00	5%	72,00	
	3-23-49-17-000	PAREDES MORALES GLEDYS MERCEDES	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 17	1308546068-8	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-49-18-000	GARCIA GARCIA YORKUS JULITA	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 18	1307045327-6	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-49-19-000	MANTUANO BRIONES MANUEL ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 19	1312243105-4	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-49-20-000	PILOZO LUCAS BLANCA MARGARITA	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 20	1307723112-6	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-49-21-000	SALTOS NANCY MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 21	1304121155-7	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-49-22-000	CUSME ZAMBRANO YANCEN SELENITA	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 22	1713194039-8	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-49-23-000	ALVARADO PINCAY AGUSTIN ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 23	1305163890-2	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-49-24-000	MERA DELGADO JESSICA LUCIOLA	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 24	1305206166-6	144,00	1152,00	5%	57,60	
22	3-23-49-25-000	MENDOZA BLANDALA RONAL IVAN	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 25	1310612070-0	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-49-26-000	SOLORZANO SOLORZANO MARIA ESTHER	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 26	1308096778-4	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-49-27-000	REYES CEDEÑO ANA DOLORES	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 27	1308710673-6	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-49-28-000	MENDOZA LEON TERESA MARGARITA	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 28	1314921304-8	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-49-29-000	BUENO CEDEÑO MIRELLA ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 29	1310710831-9	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-49-30-000	LOPEZ MAIAO ANA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 30	1304603854-9	180,00	1440,00	5%	72,00	
					4464,00				

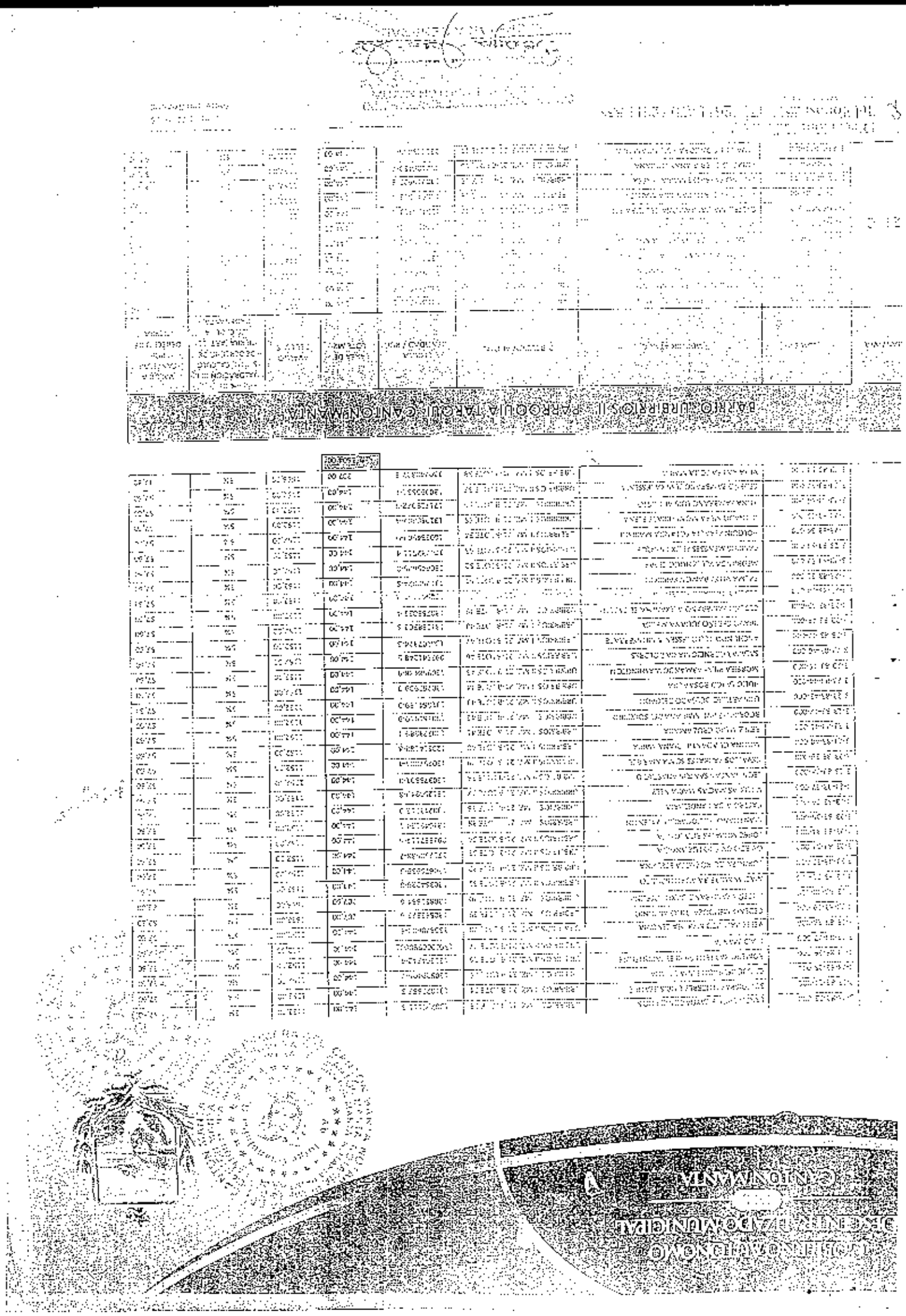
BARRIO: URBIRRIOS II - PARROQUIA TARQUI, CANTON MANTA

MANZANA	CODIGO	CADASTRAL	DIRECCION	CEDULA CIUDADANIA	AREA DE LOTE M2	AVALUO	VALORACION DEL SUELO, CALCULO DE DERECHOS DE TESORERIA ART. 17 LIT. C DE LA ORDENANZA	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TESORERIA
23	3-23-81-01-000	PINCAY ROMERO ALBERTO JEOVANNY	URBIRRIOS I MZ. 23 LOTE 01	1310220104	148,80	1239,12	5%	61,96
	3-23-81-02-000	MACIAS PERALTA LUCIO GEOVANNY	URBIRRIOS I MZ. 23 LOTE 02	1305965103	116,76	1090,20	5%	54,50
	3-23-81-03-000	BRAS POZALTA JUAN FERNANDO	URBIRRIOS I MZ. 23 LOTE 03	1306872721	137,54	1100,32	5%	55,01
	3-23-81-04-000	ANCHUNDIA BOLDAN DARWIN JAVIER	URBIRRIOS I MZ. 23 LOTE 04	1309871869	137,54	1100,32	5%	55,01
	3-23-81-05-000	SUAREZ AVILA MARCELO GEOVANNY	URBIRRIOS I MZ. 23 LOTE 05	1309471107	140,11	1120,88	5%	56,04
	3-23-81-06-000	HERNANDEZ MACIAS MARIA AMPARO	URBIRRIOS I MZ. 23 LOTE 06	1311453671	141,60	1131,20	5%	56,56
	3-23-81-07-000	MACIAS MACIAS DARWIN WILFRIDO	URBIRRIOS I MZ. 23 LOTE 07	1307290070	141,88	1141,44	5%	57,07
	3-23-81-08-000	SALVATIERRA PALMA MERCEDES HERELITA	URBIRRIOS I MZ. 23 LOTE 08	0919588548-8	143,97	1151,76	5%	57,59
	3-23-81-09-000	MACIAS ESTRADA CARMEN ESCUA	URBIRRIOS I MZ. 23 LOTE 09	1308193350	145,25	1162,00	5%	58,10
	3-23-81-10-000	MUIO MERA JOSEFA ELIZABETH	URBIRRIOS I MZ. 23 LOTE 10	1311750175	146,53	1172,24	5%	58,61
	3-23-81-11-000	ALAVA DE LA CRUZ WINSTON RENE	URBIRRIOS I MZ. 23 LOTE 11	1301957872	147,82	1182,56	5%	59,13
	3-23-81-12-000	QUIÑONEZ GALLEGO MARIA LUCIA	URBIRRIOS I MZ. 23 LOTE 12	1309606744	149,10	1192,80	5%	59,64
	3-23-81-13-000	ESTALO RIVAS TORRES WALTER	URBIRRIOS I MZ. 23 LOTE 13	1306722567	167,70	1341,60	5%	67,08
					1685,79			

X PREFA

X PREFA

X PREFA



	3-23-50-12-000	SORNOZA BRAVO RITA GIOVANNA	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 12	130687704-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-50-13-000	SORNOZA BRAVO MARYORY STOKEFFI	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 13	130881126-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-50-14-000	OCHOA LES DELGADO DIANA CARINA	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 14	130870425-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-50-15-000	CEDEÑO RAMONA MARILUS	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 15	130845276-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-50-16-000	GANCHOZO ANGULO NORGEN BUSTELIO	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 16	130770800-8	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-50-17-000	ZAMBRANO DOLORES MARIANA DE JESUS	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 17-18	1305007256-0	324,00	2592,00	5%	129,60
	3-23-50-19-000	VALLEJO LOZADA CRISTHIAN OSWALDO	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 19	1314956830-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-50-20-000	BARRETO MACIAS MARIELA PERLEN	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 20	1308429002-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-50-21-000	BARRETO SALTOS LUCIA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 21	1310766995-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-50-22-000	VINCES ZAMBRANO SONIA VANESSA	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 22	1312682801-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-50-23-000	CEVALLOS TELLO ANGEL GILBERTO	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 23	1301589936-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-50-24-000	LOPEZ LUCAS JOSE WALTER	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 24	1309097955-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-50-25-000	PICO ZAMORA LUISA ANA	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 25	1352388594-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-50-26-000	BRAVO BRAVO MONOINA CONCAISA	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 26	1309080051-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-50-27-000	PALMA CEDEÑO MARITZA LUZARIDE	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 27	1310834085-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-50-28-000	PEREZ DOMINGUEZ MARIA MAGDALENA	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 28	1311912549-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-50-29-000	PICO ZAMORA EDISON FRANCISCO	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 29	1309702490-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-50-30-000	CALDERON CALLE DISNA VIRGIA	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 30	1310458664-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-50-31-000	SALTOS CEDEÑO LUIS BENIGNO	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 31	1302709288-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-50-32-000	SALTOS ROJAN ANDRUY CELESTINO	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 32	1308302016-6	144,00	1152,00	5%	57,60
					4.608,00			

BARRIO: URBIRRIOS II, PARROQUIA TARQUI, CANTON MANTA

MANZANA	CLAVE	PROPIETARIO	DIRECCION ACTUAL	CEDULA IDENTIDAD / RUC	AREA DEL LOTE M2	AVALUO DEL LOTE	% DE VALORACION DEL SUELO, CALCULO DE DERECHO DE TIERRA (ART. 11 LEY DE ORDENANZA)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
21-D	3-23-47-01-000	MUENTES BERMUDEZ NA AMPARO	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 01	1303151729-0	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-47-02-000	MUENTES BERMUDEZ JANETH MARIA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 02	1311544409-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-47-03-000	MOSQUERA CASTILLO ANA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 03	0917980290-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-47-04-000	AVILA VELASQUEZ SENILDA LAURENTINA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 04	1312172164-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-47-05-000	AVILA VELASQUEZ KETTY DEL ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 05	1312394617-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-47-06-000	MOLGUIN MARIA SENIA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 06	1312282391-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-47-07-000	LOOR MOREIRA NERY DESIDERIO	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 07	1304662567-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-47-08-000	PISCO TEIRENA JAIME LEONARDO	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 08	1312394189-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-47-09-000	VELEZ VELEZ NIEVE ISABEL	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 09	1304833027-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-47-10-000	BARREL MACIAS TANYA LUCIA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 10	1308832907-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-47-11-000	PILAY VELEZ YENSI ANDES	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 11-12	1306669427-1	288,00	2304,00	5%	115,20
	3-23-47-13-000	MOLINA PARRALES MONSERRATE NARCISA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 13	1305841170	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-47-14-000	LOOR RENGIFO HUGO FERNANDO	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 14	1308122692-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-47-15-000	CHAVEZ RODRIGUEZ OLGA LIDIA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 15	1311330877-7	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-47-16-000	CHAFLA MERO ROSANA GUADALUPE	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 16	1309203318-1	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-47-17-000	REYES MOURA JOHANNA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 17	1316112567-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-47-18-000	VALERA MACIAS MARIA LUISA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 18	1319097807-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-47-19-000	BARRETO SALTOS ANGELA GLADYS	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 19	1309106002-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-47-20-000	CEVALLOS ZAVALA VICTOR JAVIER	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 20	1308627760-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-47-21-000	SUAREZ SANTAMARIA EVA DOLORES	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 21	0922322581-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-47-22-000	CADENA CEVALLOS JOSE MANUEL	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 22	1600127969-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-47-23-000	VERA RAMOS YOLANDA ISABEL	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 23	1311242022-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-47-24-000	[illegible]	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 24	1308778718-8	144,00	1152,00	5%	57,60

SECRETARIA GENERAL

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

BARRIO URBIRRIOS II - PARROQUIA TARQUI CANTÓN MANTA

MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCIÓN ACTUAL	CÉDULA DE IDENTIDAD / RUC	BASE DE LOTERÍA	AVALÚO DEL LOTE	% DE INCIDENCIA DEL SUBROGATORIO DE DERECHO DE TIERRA (ART. 6 DE LA ORDENANZA)	VALOR A TRANSFERIR POR DERECHO DE TIERRA
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5%	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	57,60

3-23-82-35-000	MEDINA ANCHUNDIA MARIA DEL CARMEN	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 35	1310865594-6	144,00	1152,00	5%		57,60
3-23-82-36-000	CORDOVA RIVERA JUAN NELI	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 36	1304904164-1	144,00	1152,00	5%		57,60
3-23-82-37-000	PINARGOTE VELA JUANA TERESA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 37	1311815243-3	144,00	1152,00	5%		57,60
3-23-82-38-000	CAUTION PARRALES GONZALO VICENTE	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 38	1304578852-7	144,00	1152,00	5%		57,60
3-23-82-39-000	CEVALLOS FERNANDEZ SOSTENES OSCAR	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 39	1306125173-5	144,00	1152,00	5%		57,60
3-23-82-40-000	TUSAY MOSQUERA VERONICA CLARIVEL	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 40	1312077532-6	144,00	1152,00	5%		57,60
3-23-82-41-000	CARREÑO CARREÑO MARIA ORFELIA FLORIDALBA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 41	1304415573-1	144,00	1152,00	5%		57,60
3-23-82-42-000	SOLORZANO OLIVEIRA SERGIO ELIAS	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 42	1306586181-0	144,00	1152,00	5%		57,60
3-23-82-43-000	MENDOZA PALOMINO JOSE EDUARDO	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 43	1310584435-6	144,00	1152,00	5%		57,60
3-23-82-44-000	RAMOS ZAMBRANO MARIA ALEXANDRA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 44	1311961165-0	144,00	1152,00	5%		57,60
3-23-82-45-000	VELEZ CEDEÑO ANTONIO WILFRIDO	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 45	1309744066-6	144,00	1152,00	5%		57,60
3-23-82-46-000	ANGULO DELGADO MARIA JACINTA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 46	1305591723-2	144,00	1152,00	5%		57,60
3-23-82-47-000	CEDEÑO CARRANO SEGUNDO BENJAMIN	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 47	1301057913-3	144,00	1152,00	5%		57,60
3-23-82-48-000	ARIAS CEDEÑO DIANA ANGELA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 48	1305885558-3	144,00	1152,00	5%		57,60
3-23-82-49-000	GOROZABEL VELEZ MIRIAN GLORIANDA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 49	1311871553-5	144,00	1152,00	5%		57,60
3-23-82-50-000	TEJENA SALTOS MARGORIE CECILIA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 50	1306825559-6	144,00	1152,00	5%		57,60
3-23-82-51-000	RIVADENEIRA CHAVEZ JORGE STALIN	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 51	1309702739-4	144,00	1152,00	5%		57,60
3-23-82-52-000	PINARGOTE TAPIA MIGUEL ANGEL	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 52-53	0502614806-0	288,00	2304,00	5%		115,20
3-23-82-54-000	VERA CEDEÑO ESTRELLA CECILIA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 54	1311864006-6	144,00	1152,00	5%		57,60
3-23-82-55-000	BOWEN CEDEÑO MERCEDES MARIA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 55	1309163005-1	144,00	1152,00	5%		57,60
3-23-82-56-000	CONTRERAS VILLAFUERTE JUANA GUADALUPE	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 56	1311342986-6	144,00	1152,00	5%		57,60
3-23-82-57-000	CEDEÑO FRANCO MARIA DE LOURDES	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 57	1306836776-0	144,00	1152,00	5%		57,60
3-23-82-58-000	DEL VALLE VERA CRISTINA ISABEL	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 58	1316910308-2	107,00	1856,00	5%		92,80
				8604,00				

BARRIO: URBIRRIOS II, PARROQUIA: TARQUI, CANTON: MANTA

MANZANA	CLAVE	CONTRIBUYENTE	DIRECCION ACTUAL	CEDULA / CENTRADA / RUC	AREA DE LOTE M2	AVALUO DEL LOTE	VALORACION DEL SUELO / CALCULO DEL DERECHO DE TIERRA (ART. 21 LEY DE TIERRAS ORDENANZA)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
21-B	3-23-83-01-000	PALMA CRISLLANA SEGUNDO LUIS	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 01	1311845012-6	207,00	1656,00	5%	82,80
	3-23-83-02-000	ALVARADO ORDOÑEZ DOLORES MARIA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 02	1303193210-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-83-03-000	MOLINA LOPEZ ANGEL MIGUEL	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 03	1310061130-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-83-04-000	SALAZAR MERCEDES LUZMILA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 04	1306715993-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-83-05-000	DIAZ CORRAL IVAN AUGUSTO	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 05	1302405683-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-83-06-000	TOALA MACAS YESSENIA MARICELA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 06	1309583074-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-83-07-000	DIAZ BAUTISTA GEMMA ESPERANZA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 07	0800872388-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-83-08-000	CEDEÑO ZAMBRANO VIRGINIA DOLORES	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 08	1307148629-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-83-09-000	MOLINA VENTE CLAUDIA NELLY	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 09	1305923920-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-83-10-000	GLAD MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 10	1360005940001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-83-11-000	VERA MANTUANO RICARDO AGUSTIN	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 11	1306031008-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-83-12-000	PONCE BAQUERIZO HUGO EUGENIO	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 12	1310091179-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-83-13-000	QUIROZ SUAREZ NORMA PACIFICA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 13	1308114116-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-83-14-000	MENDOZA FIGUEROA SANTA JUSTINA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 14	1305735595-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-83-15-000	ARBOLEDA SALCEDO JEFFERSON FERNANDO	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 15	0801248502-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-83-16-000	VERA ZAMBRANO SANTA MARIANA DE JESUS	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 16	1305613948-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-83-17-000	ANCHUNDIA MITE MARLENE YAQUELINE	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 17	1308855552-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-83-18-000	ESCUDERO MERO ROSA ELENA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 18	1309855552-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-83-19-000	ORMAZA VERA NIDIA VIRGINIA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 19	1308135558-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-83-20-000	CHILAN CHILAN ECO WIGBERT	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 20	1305016944-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-83-21-000	MARCILLO ESPINOZA LISSETTE MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 21	1312933370-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-83-22-000	[illegible]	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 22	[illegible]	144,00	[illegible]	5%	[illegible]

SECRETARIA GENERAL

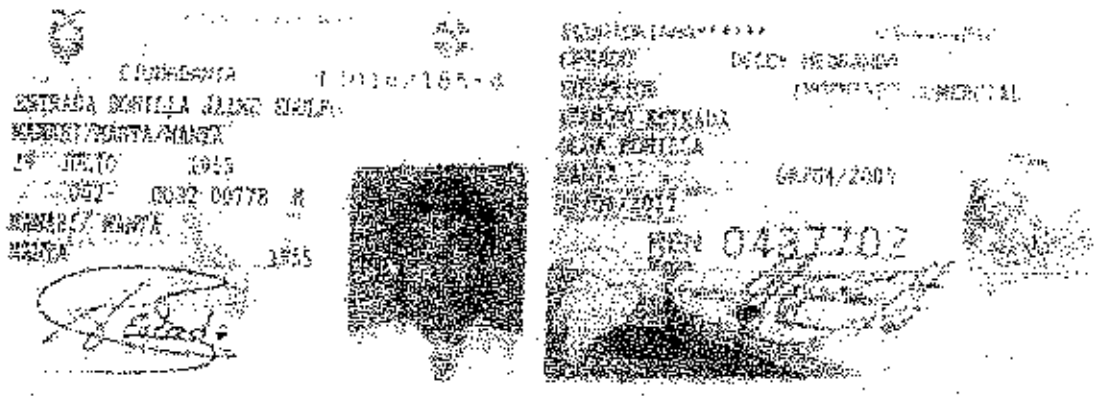
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

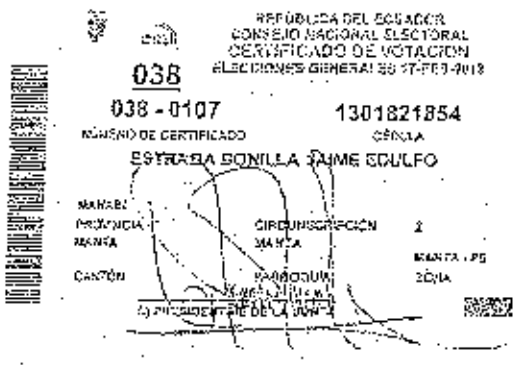
SEXTO: Notificar a través de la Secretaría Municipal con el contenido de esta Resolución, por los medios establecidos de los artículos 85 y 86 del Código Orgánico Tributario, a los contribuyentes de la Parroquia Urbana del Cantón Manta, debiendo notificar a los Señores Directores del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta: Financiero, Avalúos y Catastros, Planificación y Ordenamiento Territorial del Cantón Manta.

Dada en la ciudad de Manta, a los veintisiete días del mes de diciembre del año dos mil veintidós (2022).

Ing. Jorge Estrada Bonilla
ALCALDE DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

ALCALDÍA





REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

038

038 - 0107 — NÚMERO DE CERTIFICADO

1301821854 — CÉDULA

ESTRADA BONILLA JAIME EDULFO

MANABI — PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 2

MANTA — CANTÓN

MANTA — PARROQUIA

MANTA 1 PS — ZONA

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR

2014

ELECCIONES SECCIONALES

Una vez proclamados los resultados definitivos de las Elecciones Seccionales de 2014 y de conformidad con lo establecido en el numeral 1 del artículo 219 de la Constitución de la República del Ecuador; en concordancia con lo prescrito en el artículo 9 del Régimen de Transición; y, artículo 25 numeral 6 166; y, la Disposición Transitoria Primera de la Ley Orgánica Electoral y de Organizaciones Políticas de la República del Ecuador, Código de la Democracia.

La Junta Provincial Electoral de Manabí

Confiere a

Zambrano Cedeño Jorge Orley

la credencial de

Alcalde del Cantón Manta

Para el período comprendido entre el 15 de mayo de 2014 hasta el 14 de mayo de 2019

Portoviejo, a los 09 días del mes de Mayo de 2014

Ing. Alex Zambrano Barrera
PRESIDENTE

Dra. Sr. Julio Rodríguez Bravo
VICEPRESIDENTE

Ing. M. Sc. Ramona Panchana de Caldón
VOCAL

CIUDADANIA
CEDEÑO JORGE ORLEY
MANTA/MANTA
JULIO 1957
002 0032 00772 M
MANABI/MANTA

LOPEZ
ORLEY ZAMBRANO
ELVIRA CEDE
MANTA
05/07/2016
REN

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

107

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

107 - 0008 13020738
NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

ZAMBRANO CEDEÑO JORGE ORLEY

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
CIRCUNSCRIPCION 1
MANTA
PARROQUIA
1
ZONA

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

YO, Abogado **JORGE NELSON GUANOLUISA G,** Notario Público Primero del Cantón Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, a petición de parte interesada, patrocinado por el Abogado GONZALO VERA GONZALEZ PROCURADOR SINDICO DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA y de conformidad que me confiere el numeral segundo del Articulo Dieciocho de la ley Notarial en vigencia **PROTOCOLIZO LA DOCUMENTACION ADJUNTA**.- Para constancia y legalidad de esta diligencia, firmo dando fe de lo actuado, en Manta, a los cinco días del mes de Septiembre del dos mil catorce.- (firmado) Abogado JORGE NELSON GUANOLUISA G., NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA.- SE OTORGO ANTE MI. EN FE DE LO CUAL CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO, EN NUMERO DE VEINTICUATRO FOJA, UTIL, ANVERSO Y REVERSO, QUE FIRMO Y SELLO EN LA CIUDAD DE MANTA, EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. – **EL NOTARIO.-**

Ab. Jorge Guanoluisa G.
Notario Público Primero
Manta - Ecuador

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA

FECHA DE INGRESO: 21/8/14 FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL: 3-23-57-30

NOMBRES y/o RAZON:

CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:

CELUAR - TLFNO.:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE: Certificado Avaluo

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR: FECHA:

INFORME TÈCNICO:

FIRMA DEL TECNICO FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

47473

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 47473:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 21 de agosto de 2014*
Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano
Clód.Catastral/Rol/IdcatPredial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en el Sector "URBIRRIOS II", signado con el Lote # 30 de la Manzana "04", de la parroquia Tarqui con las siguientes medidas y linderos; Frente: 10.00M - Lindera con Avenida #4. Atrás; 16.00M - Lindera con Lote # 01. Costado Derecho; 18.00 M - Lindera con lote # 29. Costado Izquierdo; 18.00 M - Lindera con calle # 05. Área Total; 180.00M2. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA L I B R E D E G R A V A M E N .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de inscripción	Folio Inicial
Planos	Planos	2 15/01/2014	52

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PLANOS

1 / 1 Planos

Inscrito el: miércoles, 15 de enero de 2014
Tomo: 1 Folio Inicial: 52 - Folio Final: 110
Número de Inscripción: 2 Número de Repertorio: 373
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de enero de 2014
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE PLANOS DEL BARRIO URBIRRIOS II DE LA PARROQUIA TARQUI DEL C A N T O N M A N T A .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000050594	Gobierno Autonomo Descentrafizado Munici		Manta

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Planos	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:38:13 del jueves, 21 de agosto de 2014

A petición de:

Elaborado por : Zayda Azucena Saltos Pachay
130730043-2

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. Flavio Reales y Calle 9 - Tel.: 2611-419 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. [illegible]

8/10/2014 9:17

CODIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL
3-23-57-20-003	162.00	$ 1.080.00

NOMBRE O RAZON SOCIAL	C.C. / R.U.C.
G A D MCPAL DEL CANTON MANTA	

8/10/2014 12:00 ZAMORA MERA MARIA JOSE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO Nº
URBIRIOS II VZ-4 LOTE 30	2014	148457	298094

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
Costa Judicial			
Interés por Mora			
MEJORAS 2011	5 8,42		5 8,42
MEJORAS 2012	$ [illegible]		$ [illegible]
MEJORAS HASTA 2013	$ 25,53		$ 25,53
SOLAR NO EDIFICADO	$ 2,16		$ 2,16
TOTAL A PAGAR			$ 37,72
VALOR PAGADO			$ 37,72
SALDO			$ 0,00

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. Flavio Reales y Calle 9 - Tel.: 2611-419 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO

8/10/2014 10:07

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.
VELEZ SALTOS DONES DOMINGES	1303849701

DIRECCION	CONTROL	TITULO Nº
NA	124001	296199

OBSERVACIÓN
POR CONCEPTO DE PAGO POR DERECHO DE TIERRA SEGUN RESOLUCION DE PARTICION Y ADJUDICACION Nº 008 ALD-MACES 2013 - 9 URBIRIOS II DE FECHA 23 DE DICIEMBRE DE 2013

8/10/2014 10:07 MARIA JOSE ZAMORA MERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

TITULOS VARIOS

CONCEPTO	VALOR
VENTAS DE TERRENO MOSTRENCOS	72,00
TOTAL A PAGAR	72,00
VALOR PAGADO	72,00
SALDO	0,00