



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

CI AVE
3-23-59-07



CAD

Esp. 154662

Ficha Registral-Bien Inmueble

67360



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-18001936, certifico hasta el día de hoy 01/08/2018 14:42:04, la Ficha Registral Número 67360.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX

Fecha de Apertura: miércoles, 01 de agosto de 2018 Parroquia : TARQUI

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: Urbirrios II

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en el Barrio URBIRRIOS II de la Parroquia Tarqui, del Cantón Manta. signado en la manzana 02 lote 07 con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: 8.00m. lindera con Avenida No.03. ATRAS: 8.00m- lindera con lote 24. COSTADO DERECHO; 18,00m.- lindera con lote No. 06. COSTADO IZQUIERDO: 18,00m.- lindera con Lote No 08 AREA TOTAL: 144,00m2.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	PLANOS	2 15/ene/2014	52	110

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : PLANOS

[1 / 1] PLANOS

Inscrito el : miércoles, 15 de enero de 2014 Número de Inscripción: 2 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 372 Folio Inicial:52
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:110

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de enero de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE PLANOS DEL BARRIO URBIRRIOS II DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000050594	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

PLANOS

<< Total Inscripciones >>

Número de Inscripciones



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:42:04 del miércoles, 01 de agosto de 2018

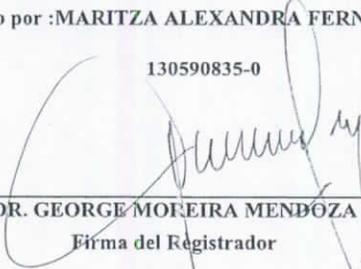
A petición de: GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

130590835-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

No. 67540

27/07/2018 12:48:30

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-23-59-07-000	144,00	\$ 3.127,87	URBIRRIOS II MZ-02 LOTE 07	2018	357782	4107268
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MCPAL DEL CANTON MANTA		1360000980001	Costa Judicial			
27/07/2018 12:48:22 ALARCÓN SANTOS MERCEDES JUDITH						
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 4,11		\$ 4,11
			MEJORAS 2012	\$ 0,73		\$ 0,73
			MEJORAS 2013	\$ 2,16		\$ 2,16
			MEJORAS 2014	\$ 2,28		\$ 2,28
			MEJORAS 2015	\$ 0,01		\$ 0,01
			MEJORAS 2016	\$ 0,07		\$ 0,07
			MEJORAS 2017	\$ 2,17		\$ 2,17
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 25,12		\$ 25,12
			TOTAL A PAGAR			\$ 36,65
			VALOR PAGADO			\$ 36,65
			SALDO			\$ 0,00



Este documento está firmado electrónicamente.
Código de Verificación (CSV).
 CANCELADO T2054338981632
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o llenando el código QR



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



AUTORIZACIÓN

Nº 0066422

No.0277-08615

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al **SR. SANCHEZ SANCHEZ LUIS ALBERTO**, cédula de ciudadanía N°. 091635768-4, para que celebren la Protocolización de la resolución de partición y adjudicación N°006-ALC-M-JEB-Barrio "Urbirrios II" de fecha 27/12/2013, de un lote de terreno ubicado en el Sector "URBIRRIOS II", signado con el Lote # 07 de la Manzana "07" y con Clave Catastral 3-23-59-07-000, de la Parroquia TARQUI, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 8.00 M. – Lindera con Avenida 03.
ATRÁS: 8.00 M.- lindera con Lote # 24.
COSTADO DERECHO: 18.00 M.- Lindera con Lote # 06.
COSTADO IZQUIERDO: 18.00 M.- Lindera con Lote # 08.
AREA TOTAL: 144.00 M²

Manta, 08 de Agosto del 2018.

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Arq. Leonardo Pachay

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y la inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificarlo, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes.

