



151358

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

323 5921

CAOK



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

66143



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18008393, certifico hasta el día de hoy 13/04/2018 11:35:05, la Ficha Registral Número 66143.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3235714000

Fecha de Apertura: jueves, 12 de abril de 2018

Superficie del Bien: 144,00 m2.

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en Urbirrios II

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en Urbirrios II de la parroquia Tarqui del Cantón Manta signado con la manzana 02 del lote 21 con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: 8,00m.- lindera con Avenida 02. ATRAS: 8,00m.- lindera con lote # 10. COSTADO DERECHO: 18,00m.- lindera con lote numero 20. COSTADO IZQUIERDO: 18,00m.- lindera con lote Numero 22. AREA TOTAL: 144,00m2. -SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	PLANOS	2 15/ene/2014	52	110

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: PLANOS

[1 / 1] PLANOS

Inscrito el: miércoles, 15 de enero de 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de enero de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Número de Inscripción: 2

Tomo: 1

Número de Repertorio: 372

Folio Inicial: 52

Folio Final: 110

PROTOCOLIZACION DE PLANOS DEL BARRIO URBIRRIOS II DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000050594	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

PLANOS

<< Total Inscripciones >>

Número de Inscripciones

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: 13 APR 2018

HORA:

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:35:05 del viernes, 13 de abril de 2018

A petición de: ROCA ALAVA DIANA JACQUELINE

Elaborado por : JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

AB. LUIS EDUARDO CEDENO GAVILAN

Firma del Registrador (E)



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

	Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha: 13 ABR 2018	HORA: ---



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

No. 6697

19/04/2018 12:43:22

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-23-59-21-000	144,00	\$ 3.127,87	URBIRRIOS II MZ-02 LT-21	2018	348507	4107387
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MCPAL DEL CANTON MANTA		1360000980001	Costa Judicial			
19/04/2018 12:43:14 SOLÓRZANO MENDOZA MAYRA STHEFANIE			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 4,11	(\$ 1,03)	\$ 3,08
			MEJORAS 2012	\$ 0,73	(\$ 0,18)	\$ 0,55
			MEJORAS 2013	\$ 2,16	(\$ 0,54)	\$ 1,62
			MEJORAS 2014	\$ 2,28	(\$ 0,57)	\$ 1,71
			MEJORAS 2015	\$ 0,01		\$ 0,01
			MEJORAS 2016	\$ 0,07	(\$ 0,02)	\$ 0,05
			MEJORAS 2017	\$ 2,17	(\$ 0,54)	\$ 1,63
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 9,97	(\$ 2,49)	\$ 7,48
			TOTAL A PAGAR			\$ 16,13
			VALOR PAGADO			\$ 16,13
			SALDO			\$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____



Este documento está firmado electrónicamente	
Código de Verificación (CSV)	
T3264480633348	
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.	



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



AUTORIZACIÓN

Nº 0064850

No.0206-020447

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a la **SRA. ROCA ALAVA DIANA JACQUELINE**, cédula de ciudadanía N°. 131278504-9, para que celebren la Protocolización de la resolución de partición y adjudicación N°006-ALC-M-JEB-Barrio "Urbirrios II" de fecha 27/12/2013, de un lote de terreno ubicado en el Sector "URBIRRIOS II", signado con el Lote # 21 de la Manzana "02" y con Clave Catastral 3-23-59-21-000, de la Parroquia TARQUI, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 8.00 M. – Lindera con Avenida 02.
ATRÁS: 8.00 M.- lindera con Lote # 10.
COSTADO DERECHO: 18.00 M.- Lindera con Lote # 20.
COSTADO IZQUIERDO: 18.00 M.- Lindera con Lote # 22.
AREA TOTAL: 144.00 M²

Manta, 18 de Abril del 2018.



Arg. Juvenal Zambrano Orejuela.

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y la inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificarme, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes.

Arg. Leonardo Pachay