

18-108-14
18-144-14

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL NO SI

CLAVE CATASTRAL HOJA Nº _____

DATOS GENERALES
 ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
 ZONA HOMOGENEA
 ZONA SEGUN VALOR

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

ACCESO AL LOTE
 LOTE INTERIOR
 POR PASAJE PEATONAL
 POR PASAJE VEHICULAR
 POR CALLE
 POR AVENIDA
 POR EL MALECON
 POR LA PLANA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

MATERIAL DE LA CALZADA
 TIERRA
 LASTRE
 PIEDRA DE RIO
 ADOQUIN
 ASFALTO O CEMENTO

REDES PUBLICAS EN LA VIA

AGUA POTABLE NO EXISTE SI EXISTE
 ALCANTARILLADO NO EXISTE SI EXISTE

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

DIRECCION: barrio URBIPRIOS II
 calle _____
 Nº 01 lote 09

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
 SOBRE LA RASANTE METROS
 BAJO LA RASANTE METROS

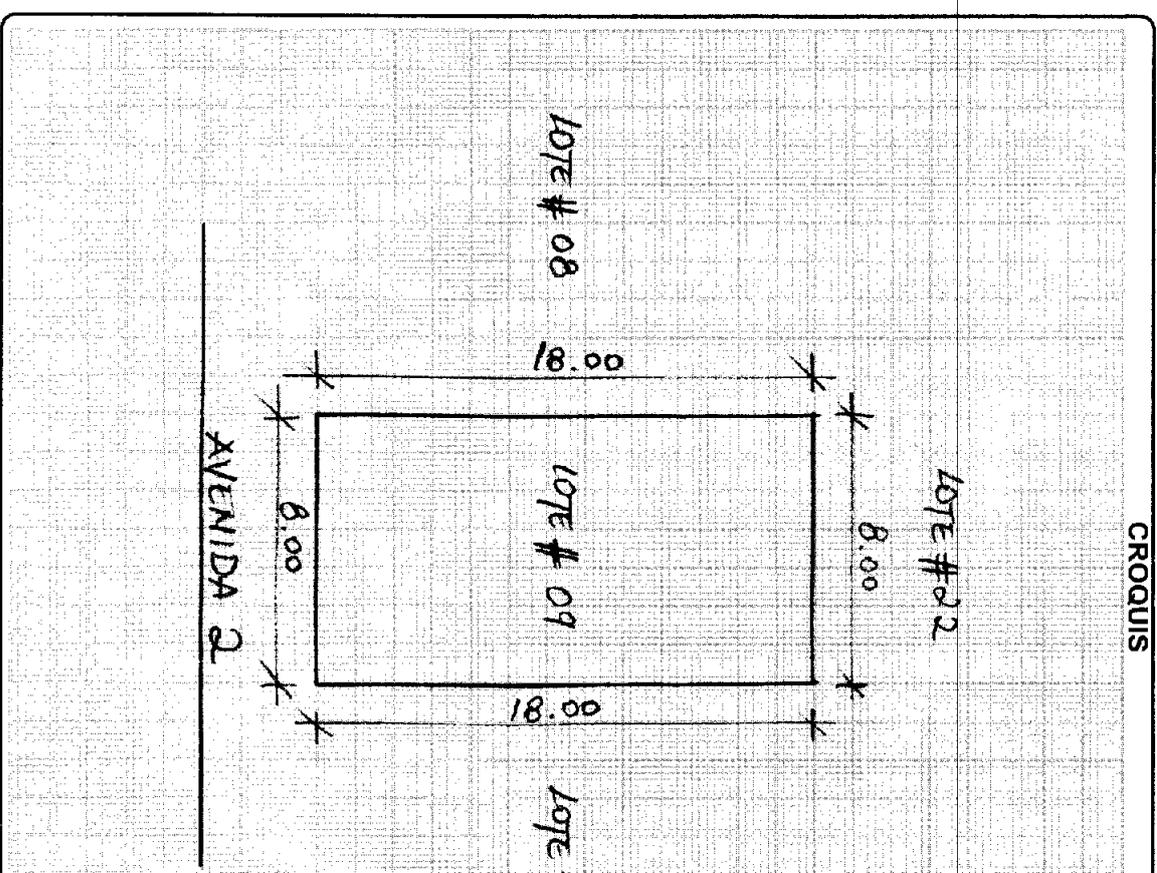
SERVICIOS DEL LOTE

AGUA POTABLE NO EXISTE SI EXISTE
 DESAGUES NO EXISTE SI EXISTE
 ELECTRICIDAD NO EXISTE SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

AREA SIN DECIMALES 1144
 PERIMETRO 52

CROQUIS



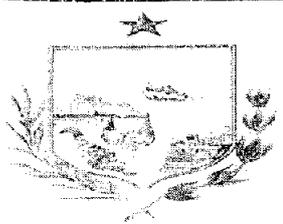
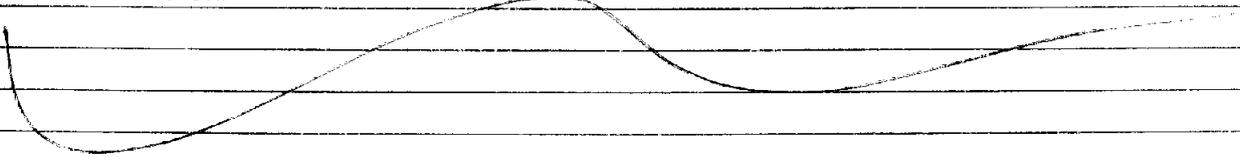
FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION CON EDIFICACION
 USO DEL AREA SIN EDIFICACION 1 2

OBSERVACIONES:

INCRE PARA

C.E Lorena Loor

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO:	26/09/14 3/3	FECHA DE ENTREGA: 29/09/14 4/30
CLAVE CATASTRAL:	3236001	
NOMBRES y/o RAZON:	Murillo Meza Dora	
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:		
CELUAR - TLFNO.:	0989454486	
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO:		
CONTRIBUCION MEJORAS:		
TASA DE SEGURIDAD:		
TIPO DE TRAMITE:	certificado (MIDORI)	
FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR:		
FIRMA DEL INSPECTOR:		FECHA:
INFORME TÉCNICO:	Se actualizan datos de terreno 3236001 3/3	
		29/09/2014
FIRMA DEL TÉCNICO		FECHA:
INFORME DE APROBACIÓN:		
FIRMA DEL DIRECTOR		



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



44451

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 44451:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 06 de febrero de 2014*
 Parroquia: Tarqui
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 3236001000



LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno ubicado en el Barrio Urbirrios II, de la Parroquia Tarqui del Cantón Mnata, signado con la Mz. 01 Lote 09, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 8m.-lindera con Avenida # 2. ATRAS; 8,00m.- lindera con Lote # 22. COSTADO DERECHO: 18,00m.- lindera con Lote # 08. COSTADO IZQUIERDO: 18,00m.- lindera con Lote # 10. Área total: 144m2. SOLVENCIA EL PREDIO DESCRITO QUEDA CON PROHIBICION DE ENAJENAR POR EL LAPSO DE TRES

A Ñ O S

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Planos	Planos	2 15/01/2014	52
Compra Venta	Adjudicación	797 06/02/2014	15.264

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PLANOS

1 / 1 **Planos**
 Inscrito el: *miércoles, 15 de enero de 2014*
 Tomo: 1 Folio Inicial: 52 - Folio Final: 110
 Número de Inscripción: 2 Número de Repertorio:
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: *jueves, 09 de enero de 2014*
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

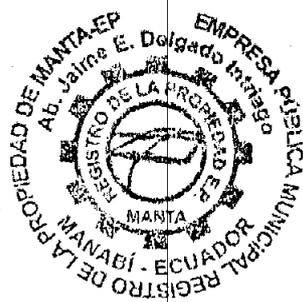


a.- Observaciones:
 PROTOCOLIZACION DE PLANOS DEL BARRIO URBIRRIOS II DE LA PARROQUIA TARQUI DEL

C A N T O N M A N T A

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.L.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000050594	Gobierno Autonomo Descentralizado Municipi		Manta



2 / 1 **Adjudicación**

Inscrito el : **jueves, 06 de febrero de 2014**
Tomo: **39** Folio Inicial: **15.264** - Folio Final: **15.289**
Número de Inscripción: **797** Número de Repertorio: **1.318**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**
Nombre del Cantón: **Manta**
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **viernes, 31 de enero de 2014**
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- **Observaciones:**

El lote de terreno ubicado en el Barrio Urbirrios II, de la Parroquia Tarqui del Cantón Mnata, signado con la Mz. 01 Lote 09. El lote de terreno antes descrito queda con Prohibición de Enajenar por el lapso de tres años contados a partir de la inscripción en el Registro de la Propiedad.

b.- **Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-0000000050594	Gobierno Autonomo Descentralizado Muni		Manta
Adjudicatario	12-02935720	Murillo Meza Dora Marlene	Soltero	Manta

c.- **Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	2	15-ene-2014	52	110

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

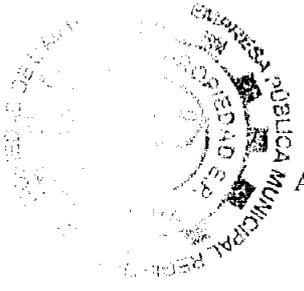
Emitido a las: **17:26:03** del **jueves, 25 de septiembre de 2014**

A petición de: *Juliana Lourdes Macías Suárez*

Elaborado por : **Juliana Lourdes Macías Suárez**
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Rrc: 1363000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 5 - Telf: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000296115

8/8/2014 2.53

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-23-60-01-000	144,00	\$ 1.080,00	URBIRIOS II MZ-1 LOTE 9	2014	147839	296115
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MURILLO MEZA DORA MARLENE		1202935720	Costa Judicial			
8/8/2014 12:00 CABRERA NARCISA			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
				MEJORAS 2012	\$ 1,75	\$ 1,75
				MEJORAS HASTA 2010	\$ 14,94	\$ 14,94
				TOTAL A PAGAR		\$ 16,69
				VALOR PAGADO		\$ 16,69
				SALDO		\$ 0,00





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



Nº 120293572-0

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
MURILLO MEZA
DORA MARLENE
LUGAR DE NACIMIENTO
LOS RÍOS
QUEVEDO
QUEVEDO
FECHA DE NACIMIENTO: 1972-09-08
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA



INSTRUCCIÓN: BÁSICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: QUEHACER DOMESTICOS

V2333V1222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MURILLO GALLARDO NILO ELIECER
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MEZA DE LA CRUZ MERCEDES MARIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-02-05
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-02-05



000530925

[Signature]

DIRECTOR GENERAL

[Signature]

FIRMA DEL CEDULADO





REPÚBLICA DEL ECUADOR
COMISIÓN GENERAL DE IDENTIFICACIONES
DEL INSTITUTO VECUNARIO

CIVILIDAD MED. 131689654-5

MENDOZA MURILLO NAYELI DAYANARA

MANABI/SANTA ANA/AYACUCHO

08 JUNIO 2000

002- 0021 00187 F

MANABI/ SANTA ANA

AYACUCHO 2002



Ralleli Mendoza

ECUATORIANA*****

V4343V3442

SOLTERO

ESTUDIANTE

PRIMARIA

GROBER RENE MENDOZA MACIAS

DORA MARLENE MURILLO MEZA

MANTA

16/04/2012

16/04/2024

PV 0031874



FUNDACION



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL



CEDULA DE CIUDADANIA 120293573-8

MENDOZA MACIAS GROBER RENE

MANABI/SANTA ANA/AYACUCHO

03 FEBRERO 1967

003- 0117 00043 H

MANABI/ SANTA ANA

AYACUCHO 1967



Rene Mendoza Macias Grober

EQUATORIANA *****

V484812222

SOLTERO

PRIMARIA

JORNALERO

EUGENIO MENDOZA ZAMBRANO

BARTOLA MACIAS CEDENO

MANABI

28/04/2011

28/04/2023

REN 3893078



44.66

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

No. 135137137-0



CÉDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
MENDOZA MURILLO
KEVIN NEY
LUGAR DE NACIMIENTO
LOS RIOS
BUENA FE
SN JACINTO DE BUENA FE
FECHA DE NACIMIENTO 1996-01-13
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCION
BASICA

PROFESION / OCUPACION
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MENDOZA MACIAS GROBER RENE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MURILLO MEZA DORA MARLENE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2014-01-15

FECHA DE EXPIRACION
2024-01-15

V433312222



00073590

DIRECTOR GENERAL

FRANCA DEL CEDULA APO

