0000016423

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Acta de Inscripción

Registro de :	COMPRA VENTA	**Naturaleza Acto:**	ADJUDICACIÓN
Número de Tomo:		**Folio Inicial:**	0
Número de Inscripción:	678	**Folio Final:**	0
Número de Repertorio:	1328	**Periodo:**	2018
Fecha de Repertorio:	viernes, 23 de febrero de 2018		

1.- Fecha de Inscripción: viernes, 23 de febrero de 2018 09:25

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
ADJUDICADOR					
Jurídica	1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANABI	MANTA
ADJUDICATARIO					
Natural	0801248022	ARBOLEDA SALCEDO YEFERSON FERNANDO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 de febrero de 2018
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: ☐ **Plazo :**

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3236415000	08/01/2018 11:23:06	65010		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:
Lote No. 15 de la Manzana "27" del Barrio Urbirrios de la Parroquia Tarqui, con las siguientes medidas y linderos. FRENTE: 8.00m- Calle 2. ATRAS: 8.00m- Lindera con Muro de Gavión. COSTADO DERECHO: 18.00m- lindera con lote No. 14. COSTADO IZQUIERDO: 18.00m- lindera con lote No. 16, área total 144.00m2.
Dirección del Bien: Barrio Urbirrios 2 de la Parroquia Tarqui.
Solvencia: Este bien tiene vigente gravamen por <ADJUDICACIÓN>

5.- Observaciones:
ADJUDICACIÓN
Lote No. 15 de la Manzana "27" del Barrio Urbirrios de la Parroquia Tarqui
El lote de terreno antes descrito queda con prohibición de enajenar por el lapso de tres años contados a partir de la inscripción en el registro de la propiedad

Lo Certifico: **DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**
Registrador de la Propiedad

0000016424

Factura: 001-002-000026814

20181308001P00912

PROTOCOLIZACIÓN 20181308001P00912

PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS PÚBLICOS O PRIVADOS

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

FECHA DE OTORGAMIENTO: 20 DE FEBRERO DEL 2018, (14:29)

OTORGA: NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO: 14

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
ARBOLEDA SALCEDO YEFERSON FERNANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0801248022

ERVACIONES:	PROTOCOLIZACION DE DOCUMENTOS DE ADJUDICACIÓN A FAVOR DEL SEÑOR: ARBOLEDA SALCEDO YEFERSON FERNANDO DE CONFORMIDAD A LA RESOLUCIÓN NO. 002-ALC-M-JOZC-2017, DEL 07 DE DICIEMBRE DEL 2017

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

REGISTERED

REGISTERED

GAD Manta

0000016425

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

Señor Notario:

De Conformidad con lo que determina el Art. 18 numeral 2 de la Ley Notarial, sírvase Protocolizar los documentos de Adjudicación correspondiente al Señor: ARBOLEDA ***SALCEDO YEFERSON FERNANDO,*** *portador de la cedula de ciudadanía 080124802-2, a quien se le ha adjudicado el lote de terreno ubicado en el Barrio Urbirrios II, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado en la MZ. "27", LOTE 15, con las siguientes medidas y linderos: FRENTE; 8,00m.- lindera con calle 2, ATRÁS; 8,00m.-lindera con MURO DE GAVIÒN, COSTADO DERECHO; 18.00m.- lindera con lote No. 14, COSTADO IZQUIERDO; 18,00m.- lindera con lote No. 16.- ÁREA TOTAL: 144,00m2. CLAVE CATASTRAL: 3-23-64-15-000, de conformidad a la Resolución de Adjudicación N°. 002-ALC-M-JOZC-2017, del 07 de Diciembre del 2017, la cual se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, con fecha 19 de diciembre del 2017 bajo el No. 44 del Registro de Planos, autorizada en la Notaria Primera de Manta el 15 de diciembre del 2017,* ***el lote de terreno antes descrito queda con prohibición de enajenar por el lapso de tres años contados a partir de la inscripción en el Registro de la propiedad.***

Atentamente.,

Abg. María Zambrano Vera
MATRICULA NO. 13-2015-0212 F.A.M.
PROCURADORA SINDICA MUNICIPAL (E).
ELABORADO: MAIDA SANTANA.

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:29:09 del lunes, 08 de enero de 2018

A peticion de: ARBOLEDA SALCEDO YEFERSON FERNANDO

Elaborado por :JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES
1308732666

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-E.P. Dr. George B. Moreira Mendoza REGISTRO DE LA PROPIEDAD E.P. MANTA MANABÍ - ECUADOR

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha: 08 ENE 2018 HORA:

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

C000016426

Ficha Registral-Bien Inmueble
65010

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf:052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18000398, certifico hasta el día de hoy 08/01/2018 11:29:09, la Ficha Registral Número: 65010.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: lunes, 08 de enero de 2018 Parroquia : TARQUI

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: Barrio Urbirrios 2 de la Parroquia Tarqui.

LINDEROS REGISTRALES:

Lote No. 15 de la Manzana "27" del Barrio Urbirrios de la Parroquia Tarqui, con las siguientes medidas y linderos. FRENTE: 8.00m- Calle 2. ATRAS: 8.00m- Lindera con Muro de Gavión. COSTADO DERECHO: 18.00m-, lindera con lote No. 14. COSTADO IZQUIERDO: 18.00m- lindera con lote No. 16, área total 144.00m2.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	PLANOS	2	15/ene./2014	52	110
PLANOS	REDISEÑO DE PLANOS	43	19/dic./2017	1.051	1.439
PLANOS	ADENDUM A LA ESCRITURA DE APROBACION DE PLANOS	44	19/dic./2017	1.441	1.856

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : PLANOS

[1 / 3] PLANOS

Inscrito el : miércoles, 15 de enero de 2014 **Número de Inscripción:** 2 **Tomo:** 1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 372 **Folio Inicial:** 52

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA **Folio Final:** 110

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de enero de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE PLANOS DEL BARRIO URBIRRIOS II DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA.

b.-Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	8000000000050594	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Fecha: 08 ENE 2018 HORA:

Registro de : PLANOS

[2 / 3] PLANOS

Inscrito el : martes, 19 de diciembre de 2017 **Número de Inscripción:** 43 **Tomo:** 1

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL
Dr. George B. Moreira Mendoza
REGISTRO DE LA PROPIEDAD
CIUDAD DE MANTA-E.P.

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 9881 **Folio Inicial:** 1.051
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA **Folio Final:** 1.439
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de septiembre de 2017
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

APROBACION DE LOS PLANOS de Rediseño del Barrio Urbirrios II de la propiedad del Gobierno Autonomo Descentralizado Municipal del cantón Manta debidamente representado por su Personero legal Ing. Jorge Orley Zambrano Cedeño en su calidad de Alcalde.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	2	15/ene./2014	52	110

Registro de : PLANOS

[3 / 3] PLANOS

Inscrito el : martes, 19 de diciembre de 2017 **Número de Inscripción:** 44 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 9882 **Folio Inicial:** 1.441
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA **Folio Final:** 1.856
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 15 de diciembre de 2017
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Adendum a la Escritura Pública de Aprobación de Planos del Rediseño del Barrio Urbirrios II . El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, representado por Ing. Jorge Orley Zambrano Cedeño. Se procede a reformar la Resolución Administrativa No. 002-ALC-M-JOZC-2017, de fecha 7 de Diciembre del 2017, que Reforma a la Resolución No. 001-ALC-M-JOZC-2017, de fecha 15 de Agosto del 2017 de la Aprobación de Planos de Rediseño del Barrio Urbirrios II de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Reducción de No. de lotes en varias manzanas, Reubicación de áreas verdes . Creación de nuevas manzanas.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	43	19/dic./2017	1.051	1.439

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
PLANOS	3
<<Total Inscripciones>>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha: 08 ENE 2018 HORA:

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000016427

18001398

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA, Registrador de la propiedad del cantón Manta, a solicitud de: **ARBOLEDA SALCEDO YEFERSON FERNANDO.**

CERTIFICO:

Que revisado el archivo de la oficina a mi cargo **NO HAY CONSTANCIA** que a nombre de los Cónyuges Señores: **ARBOLEDA SALCEDO YEFERSON FERNANDO** portador de cedula de ciudadanía **No. 080124802-2, BRIONES LINCE ERIKA JESSENIA** portadora de cedula de ciudadanía **No.130755821-1,** Se encuentre inscrito bien inmueble dentro de esta jurisdicción cantonal.
Previa revisión del año 1.971 hasta la presente fecha.

Manta, 16 de Enero del 2018.

Dr. George Moreira Mendoza.
Firma del Registrador de la Propiedad

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Fecha. 16 ENE 2018 HORA:

Certificado elaborado por la Sra. Silvia C.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Nº 119031

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 7 FEBRERO 2018

VALIDO PARA LA CLAVE:
3236415000: MZ-R LT. 15 URBIRIOS II
Manta, siete de febrero del dos mil diez y ocho

0000016428

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0063274

AUTORIZACIÓN

No.017-019612

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza al **SR. ARBOLEDA SALCEDO YEFERSON FERNANDO,** cédula de ciudadanía N°. 080124802-2, para que celebren la Protocolización de la Resolución Administrativa N°002-ALC-M-JOZC-2017, Barrio **"Urbirrios 2",** se encuentra signado con el **Lote # 15 de la Manzana "27",** de la Parroquia **TARQUI**, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE:	8.00 M. - Lindera con Calle 2.
ATRÁS:	8.00 M. - Lindera con Muro de Gavión.
COSTADO DERECHO:	18.00 M. - Lindera con Lote # 14.
COSTADO IZQUIERDO:	18.00 M. - Lindera con Lote # 16.
AREA TOTAL:	144.00 M^2

Manta, 11 de Enero del 2018.

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y la inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificarme, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes.

Arq. Leonardo Pachay

CERTIFICADO DE AVALÚO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Nº CERTIFICACIÓN: 0000148769
Nº ELECTRÓNICO 55479

Fecha: Miércoles 07 de Febrero de 2018

El suscrito Director de Avaluos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-23-64-15-000

Ubicado en: MZ-R LT. 15 URBIRIOS II

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 144

PROPIETARIOS	
Documento de Indentidad	Propietario
1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA-.

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	3127.87
CONSTRUCCIÓN:	0
AVALÚO TOTAL:	3127.87
SON:	TRES MIL CIENTO VENTISIETE DÓLARES CON OCHENTA Y SIETE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otórgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Solórzano García Ana Gabriela , 2018-02-07 15:10:55.

0000148769

#MANTADIGITAL
Conectando la ciudad

0000016429

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0090284

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA. ubicada MZ-R-LT. 15 URBIRIOS II cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $3127.87 TRES MIL CIENTO VEINTI SIETE DOLARES 87/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE LEGALIZACION DE SOLAR NO CAUSA UTILIDADES POR SER BIEN MUNICIPAL

Elaborado: Jose Zambrano

7 DE FEBRERO DEL 2018

Manta,

Director Financiero Municipal

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN FINANCIERA

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0722510

:000016430

2/8/2018 9:34

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C / R.U.C.	DIRECCIÓN	CONTROL	TITULO Nº
ARBOLEDA SALCEDO YEFERSON FERNANDO	0801248022	N/A	316765	722600

OBSERVACIÓN
Acta de entrega Recepción de Partición y Adjudicación #002-ALC-M-JOZC-2017, de un lote de terreno de 144m2, ubicada en Cdla. Urbirios II, Mz-27, Lote #15, Cantón Manta, signada con la clave catastral #3236415000, que corresponde al total del avaluó actual de USD$57.60, de acuerdo los informes emitidos por las Direcciones municipales, lo que determina un valor por derecho de tierras según Informe de varios departamentos.

2/8/2018 9:34 MAYRA STHEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA

TITULOS VARIOS	
CONCEPTO	VALOR
VENTAS DE TERRENO MOSTRENCO	57,60
TOTAL A PAGAR	57,60
VALOR PAGADO	57,60
SALDO	0,00

Ab. Santiago Fierro Urresta
PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0716987

2/7/2018 4:08

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de: TRAMITE DE LEGALIZACIÓN DE SOLAR CON EL DESCUENTO DEL 50% POR SER BIEN MUNICIPAL ubicada en MANTA de la PARROQUI	3-23-64-15-000	144,00	3127,87	316664	716987

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA	MZ-R LT. 15 URBIRIOS II
ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
0801248022	ARBOLEDA SALCEDO YEFERSON FERNANDO	N/A

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR
Impuesto principal	15,64
Junta de Beneficencia de Guayaquil	4,69
TOTAL A PAGAR	20,33
VALOR PAGADO	20,33
SALDO	0,00

EMISION: 2/7/2018 4:08 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

TITULO DE CREDITO

COPIA

No. 680922

19/02/2018 16:31:53

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL
3-23-64-15-000	144,00	$ 3.127,87

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA .	1360000980001

02/01/2018 09:39:58 ALARCÓN SANTOS MERCEDES JUDITH

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
MZ-R LT. 15 URBIRIOS II	2018	310292	680922

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
Costa Judicial			
Interes por Mora			
MEJORAS 2011	$ 4,11	($ 1,64)	$ 2,47
MEJORAS 2012	$ 0,73	($ 0,29)	$ 0,44
MEJORAS 2013	$ 2,16	($ 0,86)	$ 1,30
MEJORAS 2014	$ 2,28	($ 0,91)	$ 1,37
MEJORAS 2015	$ 0,01		$ 0,01
MEJORAS 2016	$ 0,07	($ 0,03)	$ 0,04
MEJORAS 2017	$ 2,17	($ 0,87)	$ 1,30
MEJORAS HASTA 2010	$ 10,00	($ 4,00)	$ 6,00
TOTAL A PAGAR			$ 12,93
VALOR PAGADO			$ 12,93
SALDO			$ 0,00

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MANTA

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: 911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000079926

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1360000980002

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:
NOMBRES: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MNCIPAL DE MANTA
RAZÓN SOCIAL: MZ-R LT.15 URBIRRIOS II
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
CAJA: 20/02/2018 08:03:37
FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLO

TESORERIA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA

VALOR	DESCRIPCION	VALOR 00
		3.00
	TOTAL A PAGAR	

VALIDO HASTA: lunes, 21 de mayo de 2018
CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 3236415000

ORIGINAL: CLIENTE

C000016431

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR

1302073959-9

CIUDADANÍA

ZAMBRANO CEDEÑO
JORGE ORLEY

CASADO
ANA MARIA
SUAREZ LOPEZ

ZAMBRANO CEDEÑO JORGE ORLEY ARNALDO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

099

099 - 277

1302073959

ZAMBRANO CEDEÑO JORGE ORLEY

CIRCUNSCRIPCIÓN 2

ZONA 1

CNE
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR

2014
ELECCIONES SECCIONALES

Una vez proclamados los resultados definitivos de las Elecciones Seccionales de 2014 y de conformidad con lo establecido en el numeral 1 del artículo 219 de la Constitución de la República del Ecuador en concordancia con lo prescrito en el artículo 9 del Régimen de Transición; y, artículos 25 numeral 1 166 y la Disposición Transitoria Primera de la Ley Orgánica Electoral y de Organizaciones Políticas de la República del Ecuador Código de la Democracia

La Junta Provincial Electoral de Manabí

Confiere a

Zambrano Cedeño Jorge Orley

la credencial de

Alcalde del Cantón Manta

Para el período comprendido entre el 15 de mayo de 2014 hasta el 14 de mayo de 2019

Portoviejo, [illegible] de Mayo de 2014

Ing. Alex Zambrano Izquierdo
PRESIDENTE

Sr. Julio Rodríguez Bravo
VICEPRESIDENTE

Ing. M. Sc. Ramona Panchana de Calderón
VOCAL

Lcda. Laura Rada Peralta
VOCAL

Abg. Néstor Hugo Palma
VOCAL

Abg. Richard Alcívar Loor
SECRETARIO

0000016432

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA 080124802-2
APELLIDOS Y NOMBRES
ARBOLEDA SALCEDO
YEFERSON FERNANDO
LUGAR DE NACIMIENTO
ESMERALDAS
ELOY ALFARO
VALDEZ (LIMONES)
FECHA DE NACIMIENTO 1965-12-01
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
ERIKA JESSENIA
BRIONES LINCE

INSTRUCCIÓN INICIAL
PROFESIÓN / OCUPACIÓN PESCADOR
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ARBOLEDA PUBLIO RUITER
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SALCEDO ORTIZ ENMA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
ESMERALDAS
2016-08-03
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-08-03

[redacted]

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

CNE

007
JUNTA No.
007 - 029
NÚMERO
0801248022
CÉDULA
ARBOLEDA SALCEDO YEFERSON FERNANDO
APELLIDOS Y NOMBRES
MANABÍ
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
MANTA
PARROQUIA
CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA: 1

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0801248022

Nombres del ciudadano: ARBOLEDA SALCEDO YEFERSON FERNANDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/ESMERALDAS/ELOY ALFARO/VALDEZ /LIMONES/

Fecha de nacimiento: 1 DE DICIEMBRE DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: INICIAL

Profesión: PESCADOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BRIONES LINCE ERIKA JESSENIA

Fecha de Matrimonio: 5 DE MARZO DE 2004

Nombres del padre: ARBOLEDA PUBLIO RUITER

Nombres de la madre: SALCEDO ORTIZ ENMA

Fecha de expedición: 3 DE AGOSTO DE 2016

Información certificada a la fecha: 20 DE FEBRERO DE 2018
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 187-095-03282

187-095-03282

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

CJ0016433

2018	13	08	01	P00912

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

DOY FE: QUE DANDO CUMPLIMIENTO Y DE ACUERDO AL ARTICULO NUMERAL SEGUNDO DE LA LEY NOTARIAL VIGENTE, PROCEDO A PROTOCOLIZAR LOS DOCUMENTOS CORRESPONDIENTES A LA ADJUDICACION CORRESPONDIENTE AL SEÑOR: ARBOLEDA SALCEDO YEFERSON FERNANDO, SOBRE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL BARRIO URBIRRIOS II, DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA, SIGNADO CON LA MZ. "27", LOTE 15, DE CONFORMIDAD A LA RESOLUCION NO. 002-ALC-M-JOZC-2017, DE FECHA 07 DE DICIEMBRE DEL 2017, LA CUAL SE ENCUENTRA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA, CON FECHA 19 DE DICIEMBRE DEL 2017, BAJO El No. 44 DEL REGISTRO DE PLANOS, AUTORIZADA EN LA NOTARIA PRIMERA DE MANTA, EL 15 DE DICIEMBRE DEL 2.017, EL LOTE ANTES DECRITO QUEDA CON PROHIBICIÓN DE ENEJENAR POR EL LAPSO DE TRES AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD. MANTA, 20 DE FEBRERO DEL 2018.-ABG. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA, NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA.-

ABG. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA.

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- 2018.13.08.001.P00912.- Manta, 20 de febrero del 2018.

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

0000016434

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción: 678

Número de Repertorio: 1328

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y tres de Febrero de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de ADJUDICACIÓN, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 678 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	ADJUDICADOR
0801248022	ARBOLEDA SALCEDO YEFERSON FERNANDO	ADJUDICATARIO

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3236415000	65010	ADJUDICACIÓN

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : ADJUDICACIÓN

Fecha : 23-feb./2018

Usuario: marcelo_zamora1

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 23 de febrero de 2018