



Manta



3-23-64-23-000

[Firma]

AUTORIZACIÓN

No.069-010492

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a la SRA. JENNY ESTEFANIA QUIJIJE CEDEÑO, cédula de ciudadanía N°. 131371540-9 y el SR. EDGAR RAMÓN GARCIA COBEÑA, cédula de ciudadanía N°. 131262282-0, para que celebren Escritura de Adjudicación de acuerdo a la Resolución Administrativa N°002-ALC-M-JOZC 2017, que Reforma a la Resolución de Partición y Adjudicación N°006-ALC-M-JEB-2013. Barrio "Urbirrios 2", se encuentra signado con el Lote # 23 de la Manzana "27", de la Parroquia TARQUI, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 8.00 M. - Líndera con Calle 2.
ATRÁS: 8.00 M. - Líndera con Muro de Gavión.
COSTADO DERECHO: 18.00 M. - Líndera con Lote # 22.
COSTADO IZQUIERDO: 18.00 M. - Líndera con Lote # 24.
AREA TOTAL: 144.00 M²

Manta, 27 de marzo del 2019.

[Firma]
Arg. Juvencio Zastrow Orojuela

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y la inspección del lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes.

Arg. Leonardo Pachay

Dirección: Calle 9 y avenida 4
Teléfonos: 2611 558 / 2611 471 / 2611 479
Fax: 2611 714

www.manta.gob.ec

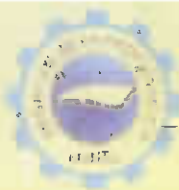
@Municipio_Manta

[fb.com/MunicipioManta](https://www.facebook.com/MunicipioManta)

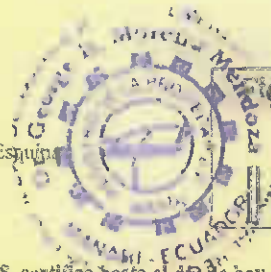
alcaldia@manta.gob.ec

@MunicipioManta

[youtube.com/MunicipioManta](https://www.youtube.com/MunicipioManta)



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052634758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19006438, certificado hasta el día de hoy 27/03/2019 9:27:26, la Ficha Registral Número 70238.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX
Fecha de Apertura: miércoles, 27 de marzo de 2019 Parroquia: TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: Barrio Urbirrios 2, de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno No. 23 de la Manzana "27" del Barrio Urbirrios 2, de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos. FRENTE: 8.00m - Calle 2. ATRAS: 8.00m - Lindera con Muro de Gavión. COSTADO DERECHO: 18.00m - Lindera con lote No. 22. COSTADO IZQUIERDO: 18.00m - Lindera con lote No. 24, área total de 144.00m².

-SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	PLANOS	2 15/ene/2014	52	110
PLANOS	REDISEÑO DE PLANOS	43 19/dic/2017	1.051	1.439
PLANOS	ADENDUM A LA ESCRITURA DE APROBACIÓN DE PLANOS	44 19/dic/2017	1.441	1.850

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : PLANOS

[1 / 3] PLANOS

Inscrito el : miércoles, 15 de enero de 2014 Número de Inscripción: 2 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 372 Folio Inicial: 52
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final: 110
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de enero de 2014
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE PLANOS DEL BARRIO URBIRRIOS II DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000050594	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : PLANOS

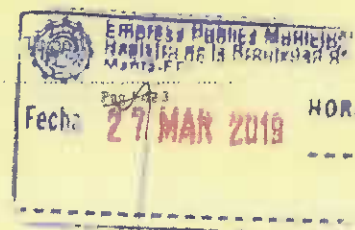
[2 / 3] PLANOS

Inscrito el : martes, 19 de diciembre de 2017 Número de Inscripción: 43

Certificación impresa por : janeth_piguave

Ficha Registral: 70238

miércoles, 27 de marzo de 2019 9:37





Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de septiembre de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

APROBACION DE LOS PLANOS de Rediseño del Barrio Urbirrios II de la propiedad del Gobierno Autonomo Descentralizado Municipal del cantón Manta debidamente representado por su Personero legal Ing. Jorge Orley Zambrano Cedeño en su calidad de Alcalde.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA		MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	2	15/ene 2014	52	110

Registro de : PLANOS

[3 / 3] PLANOS

Inscrito el : martes, 19 de diciembre de 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 15 de diciembre de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Adendum a la Escritura Pública de Aprobación de Planos del Rediseño del Barrio Urbirrios II . El Gobierno Autonomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, representado por Ing. Jorge Orley Zambrano Cedeño. Se procede a reformar la Resolución Administrativa No. 002-ALC-M-JOZC-2017, de fecha 7 de Diciembre del 2017, que Reforma a la Resolución No. 001-ALC-M-JOZC-2017, de fecha 15 de Agosto del 2017 de la Aprobación de Planos de Rediseño del Barrio Urbirrios II de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Reducción de No. de lotes en varias manzanas. Reubicación de áreas verdes . Creación de nuevas manzanas.manzana 18 cuenta con 34 lotes. Se eliminan los lotes 17,18,19,20,21,22,23,24 y 25 . se aumentan los lotes no. 38,39,40,41,42 y 43.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA		MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	43	19/dic 2017	1.051	1.439

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

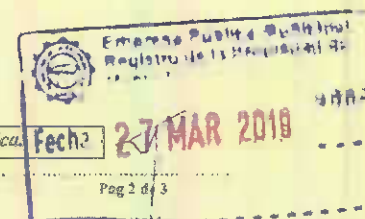
Libro	Número de Inscripciones
PLANOS	3
<< Total Inscripciones >>	3

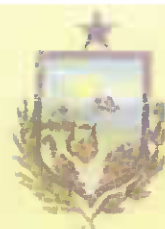
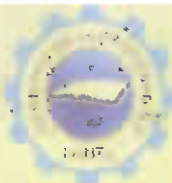
Las movimientas Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Certificación Impresa por :jaueth_piguave

Ficha Registral:70238

miércoles, 27 de marzo de 2019 9:27





Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

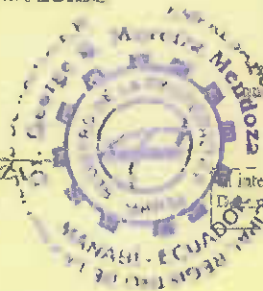
Emitted a las : 9:27:26 del miércoles, 27 de marzo de 2019

A petición de: QUIJUE CEDENO JENNY ESTEFANIA

Elaborado por : JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES
1308752666



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días. Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emite un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

