

2014-13-08-01-PS/N.-

CONTRATO DE PROTOCOLIZACION DE DOCUMENTOS
SOLICITADOS POR EL ABOGADO CARLOS CHAVEZ CHICA
PROCURADOR SINDICO DEL GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA (SEÑOR
GUSTAVO MACIAS ZAMBRANO).-

CUANTIA: INDETERMINADA.-

COPIA: PRIMERA

ENERO 31 DEL 2014.-



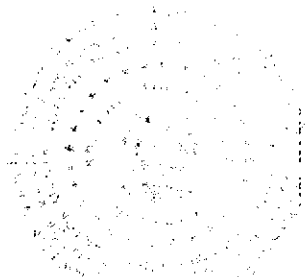
De conformidad con lo que determina el Art. 18 numeral 2 de la Ley Notarial, sírvase Protocolizar los documentos correspondiente a la Señora **MACIAS ZAMBRANO GUSTAVO AQUILINO**, portador de la cedula de ciudadanía 130902708-2, a quien se le ha adjudicado el lote de terreno ubicado en el Barrio Urbirrios II, de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, signado con la **MZ. 16 LOTE 14**, con las siguientes medidas y linderos: **FRENTE**; 8m.- lindera con Calle # 03, **ATRÁS**; 8,00m.- lindera con Lote # 45, **COSTADO DERECHO**; 18,00m.- lindera con Lote # 15, **COSTADO IZQUIERDO**; 18,00m.- lindera con Lote # 13.- **ÁREA TOTAL**: 144m2. **CLAVE CATASTRAL**: 3-23-69-14-000, de conformidad a la Resolución de Partición y Adjudicación N°. 006-ALC-M-JEB, del 26 de Diciembre del 2013, la cual se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, con fecha 15 de enero del 2014 bajo el número de inscripción 2 del Registro de Planos, autorizada en la Notaría Primera de Manta el 9 de enero del 2014, el lote de terreno antes descrito queda **con prohibición de enajenar por el lapso de tres años** contados a partir de la inscripción en el Registro de la propiedad.

Atentamente..

Abg. Carlos Chávez Chica
PROCURADOR SINDICO MUNICIPAL
Regis. No. 13-2001-44 Foro de Abogados



DOY FE: QUE A PETICION ESCRITA DE PARTE INTERESADA DEL SEÑOR ABOGADO CARLOS ALBERTO CHAVEZ CHICA, PROCURADOR SINDICO MUNICIPAL, PROTOCOLIZO LOS DOCUMENTOS QUE ADJUNTA Y CONFIERO LOS TESTIMONIOS SOLICITADOS, ENERO 31 DEL 2014 (GUSTAVO MACIAS ZAMBRANO, URBIRRIOS II). EL NOTARIO.-



Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadm@mantagob.ec
Website: www.mantagob.ec

Ab. Jorge Guzmán G.
Notario Público Primero
Manta - Ecuador



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

AUTORIZACIÓN

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al **SR. MACIAS ZAMBRANO GUSTAVO AQUILINO** cédula de ciudadanía N°. 130902708-2 para que celebren la Protocolización de la resolución de partición y adjudicación N°006-ALC-M-JEB –Barrio “Urbirrios II” de fecha 27/12/2013, de un lote de terreno ubicado en el Sector “URBIRRIOS II”, signado con el **Lote # 14 de la Manzana “16”** y con **Clave Catastral 3-23-69-14-000**, de la Parroquia Tarquí, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 8.00M. – Lindera con Calle #03

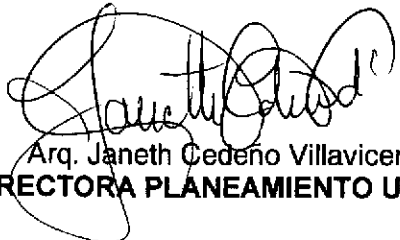
ATRÁS: 8.00M.- Lindera con Lote #45

COSTADO DERECHO: 18.00M.- Lindera con Lote #15

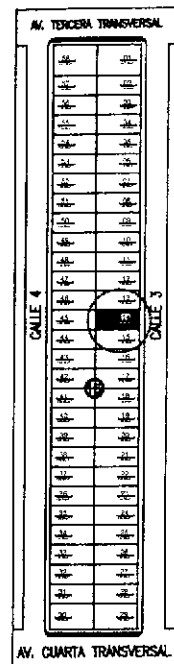
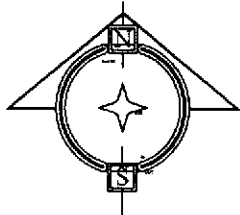
COSTADO IZQUIERDO: 18.00M.- Lindera con Lote #13

AREA TOTAL: 144.00M2

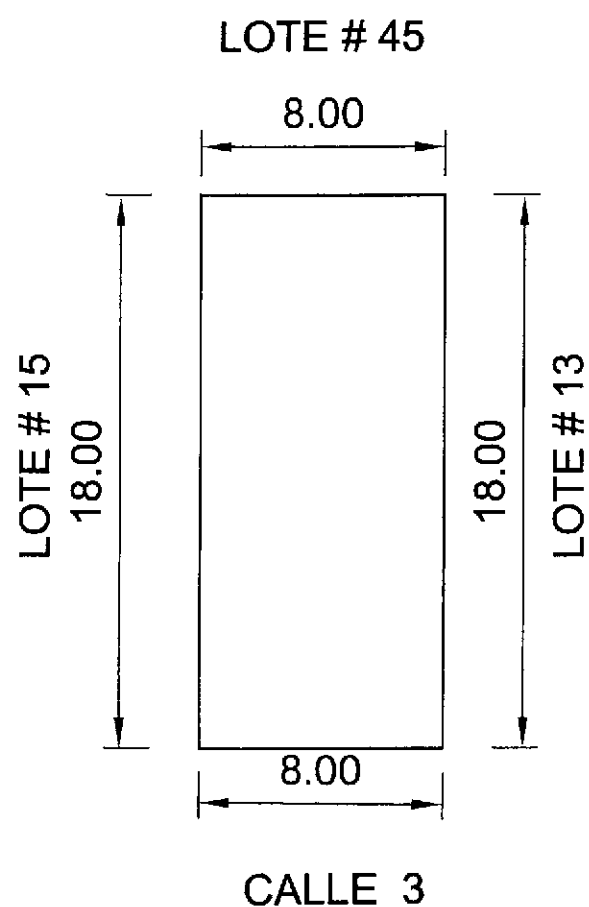
Manta, Enero 14 del 2014.


Arq. Janeth Cedeño Villavicencio
DIRECTORA PLANEAMIENTO URBANO





UBICACION



BIENES MOSTRENCOS

Datos

Censado en el año 2014 a Nombre de:

SR. MACIAS ZAMBRANO GUSTAVO AQUILINO .

Medidas y Linderos

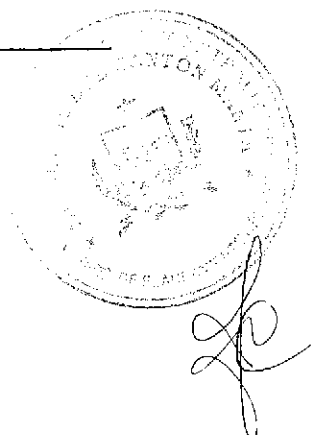
Frente: 8.00 M CON CALLE 3.

Atras: 8.00 M CON LOTE # 45.

C. Derecho: 18.00 M CON LOTE # 15.

C. Izquierdo: 18.00 M CON LOTE # 13.

AREA TOTAL: 144.00 M2



Gobierno Autonomo Descentralizado Municipal Canton Manta

Fichas Descriptiva del Barrio "URBIRIOS 2"

 AREA TECNICA DE LEGALIZACION	DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO: ARQ. JANETH CEDEÑO	DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS: ARQ. DANIEL FERRIN
PARROQUIA: TARQUI	BARRIO: "URBIRIOS # 2"	Codigo Catastral del Predio: 3236914000
	MANZANA: 16	LOTE: 14



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

Certificación N° 538-DF-2014

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de la parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el catastro de predios URBANOS en vigencia, se encuentra registrada una propiedad ubicada en URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 14, cuyo avalúo es de \$ 1152.

La presente certificación se emite para el trámite de la Adjudicación y Partición a favor de MACIAS ZAMBRANO GUSTAVO AQUILINO según la Resolución N° 006-ALC-M-JEB-2013- Barrio Urbirrios II del 26/12/2013.

Exenta del Impuesto de Alcabalas: COOTAD, art. 534, b) y d)

Manta, 20 de enero del 2014.


Ing. Erika Pazmiño
Jefe de Rentas
Dirección Financiera





No. Certificación: 999991527

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 20 de enero de 2014

No. Electrónico: 18526

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-23-69-14-000

Ubicado en: URBIRRIOS II MZ-16 LOTE 14

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 144,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario
G.A.D.MCPAL.DEL CANTON MANTA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1152,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	1152,00

Son: UN MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 -- 2015".

[Firma]
Arq. Daniel Peña Sornoza

Director de Avalúos, Catastros y Registros

Impreso por: DELY CHAVEZ 20/01/2014 15:07:08

Dirección: Calle 9 y Av. 4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadmec@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec



No. 0365 -URBIRRIOS II

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA.- que revisado el archivo de Tesorería Municipal que corre a mi cargo no se encuentran obligaciones pendientes de pago a cargo de **MACIAS ZAMBRANO GUSTAVO AQUILINO** Cedula de Ciudadanía: **130902708-2** por consiguiente se establece que no es deudor de esta municipalidad.

Manta, 15 de Enero del 2014

VALIDO PARA LA CLAVE 3-23-69-14-000, URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 14

Manta, quince de enero del dos mil catorce.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Ing. Pablo Macías García
TESORERO MUNICIPAL



Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gachmc@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

102

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

0039768

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CURUC:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

1360009800001

G.A.D MCPAL DEL CANTON MANTA

URBIRIOS II

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALUO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

287164

Nº PAGO:

MARGARITA ANCHUNDIA L

CAJA:

17/01/2014 11:19:16

FECHA DE PAGO:

ÁREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

VALOR

3.000

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: jueves, 17 de abril de 2014.
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



1/20/2014 1:52

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C / R.U.C.	DIRECCIÓN	CONTROL	TITULO N°
MACIAS ZAMBRANO GUSTAVO AQUILINO	1309027082	NA	115097	237371

OBSERVACIÓN
POR CONCEPTO DE PAGO POR DERECHO DE TIERRA SEGUN RESOLUCION DE PARTICION Y ADJUDICACION N° 008-ALC-M-JES-2013 - B. URBIRRIOS II, DE FECHA 26 DE DICIEMBRE DE 2013 CUYA CLAVE CATASTRAL ES 3236914000

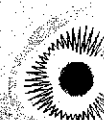
1/20/2014 1:52 NARCISA CABRERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

TITULOS VARIOS	
CONCEPTO	VALOR
VENTAS DE TERRENO MOSTRENCOS	57,60
TOTAL A PAGAR	57,60
VALOR PAGADO	57,60
SALDO	0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO

Fecha: 1/20/2014
Sr. Narciso Cabrera



56 lote 14



CIUDADANIA 130902708-2
 MACIAS ZAMBRANO GUSTAVO AGUILINO
 MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE VUELTA LARGA
 23 OCTUBRE 1977
 004- 6039 01296 M
 MANABI/ SANTA ANA
 STA ANA DE VUELTA LARGA 1977



ECUATORIANA***** V094311442
 CASADO ROQUELIN BOWEN ANGELICA MARIA
 SECUNDARIA ESTUDIANTE
 ANGEL RAFAEL MACIAS
 WILMA ELSA ZAMBRANO MACIAS
 MANTA 03/06/2011
 03/06/2013
 REN 4049620



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

052
 052-0020 1309027082
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 MACIAS ZAMBRANO GUSTAVO AGUILINO

MANABI
 PROVINCIA
 MANTA
 CANTON

CIRCUNSCRIPCION 2
 TABQUI
 PARROQUIA
 CENTRO DE ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CEDULA No. **131472995-3**

CITADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
HOLGUIN BOWEN
ANGELICA MARIA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
FECHA DE NACIMIENTO
1981-08-22
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
SEXO
F
ESTADO CIVIL
CASADA
GUSTAVO AQUILINO
MACIAS ZAMBRANO

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO
ESTUDIANTE
E333313222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
HOLGUIN INTRIAGO JAIRON ORLANDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
BOWEN CEDENO MERCEDES MARIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANABI
2013-02-19
FECHA DE EXPRACIÓN
2023-02-19

Angélica Holguin

DIRECTOR GENERAL
MANABI DEL ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

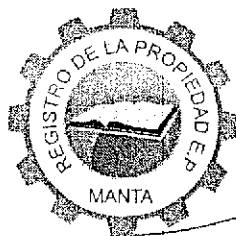
040
040 - 0028 **1314729953**

NÚMERO DE CERTIFICADO **CÉDULA**
HOLGUIN BOWEN ANGELICA MARIA

MANABI
PROVINCIA
MANABI
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
TARQUÍ
2
CENTRO DE
ZONA

PARRQUIA
Manabita
(1) PRESIDENCIAL DE LA JUNTA



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

ABG. JAIME E. DELGADO INTRIAGO. Registrador del Cantón, a
petición del Abg. Carlos Chávez Chica.

CERTIFICO:

Que revisado el archivo de la oficina a mi cargo consta que
con fecha 15 de Enero del 2.014 bajo el N° 2 del registro de
Planos se encuentra inscrito a nombre del **GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON
MANTA**, la Protocolización de los planos del BARRIO URBIRRIOS
II de la parroquia Tarqui del cantón Manta, escritura autorizada
en la Notaria Primera de Manta el 9 de Enero del 2.014.

Certificado elaborado por Mayra Dolores Saltos Mendoza,
cedula de Ciudadanía N. 131013711-0

Manta, 20 de Enero de 2.014

Ab. Jaime E. Delgado Intriago
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
DE MANTA-EP





RESOLUCIÓN DE PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN
Nº. 006 -ALC-M-JEB-2013
BARRIO "URBIRRIOS II"
Administración Ing. Jalme Estrada Bonilla

CONSIDERANDO:

Que, con fecha 20 de octubre de 2008 se promulgó la actual Constitución de la República, que define al Ecuador como un Estado constitucional de derechos y justicia, social, democrático, soberano, independiente, unitario, intercultural, plurinacional y laico. Se organiza en forma de República y se gobierna de manera descentralizada;

Que, la Constitución de la República del Ecuador prevé en su artículo 30 el derecho que tienen las personas a un hábitat seguro y saludable, y a una vivienda adecuada y digna, con independencia de su situación social y económica;

Que, el artículo 66 número 26 de la Constitución de la República garantiza entre los derechos de libertad "el derecho a la propiedad en todas sus formas, con función y responsabilidad social y ambiental. El derecho al acceso a la propiedad se hará efectivo con la adopción de políticas públicas, entre otras medidas";

Que, la Constitución de la República del Ecuador, en el artículo 225 numeral 2, contempla que el sector público comprende: "Las entidades que integran el régimen autónomo descentralizado";

Que, el artículo 227 de la Constitución de la República del Ecuador, expresa que la administración pública constituye un servicio a la colectividad que se rige por los principios de eficacia, calidad, jerarquía, desconcentración, descentralización, coordinación, participación, planificación, transparencia y evaluación;

Que, el artículo 238 de la Constitución de la República señala, entre los principios generales, que "los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana"...

Que, la Constitución de la República del Ecuador en el artículo 240, determina que los gobiernos autónomos descentralizados de las regiones, distritos metropolitanos, provincias y cantones tendrán facultades legislativas en el ámbito de sus competencias y jurisdicciones territoriales...

Que, el artículo 264, número 2 de la Constitución de la República del Ecuador, señala entre las competencias exclusivas de los gobiernos municipales la de "ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón";

Que, el artículo 321 de la Constitución de la República consagra que el Estado reconoce y garantiza el derecho a la propiedad en sus formas pública, privada, comunitaria, estatal, asociativa, cooperativa, mixta y que deberá cumplir su función social y ambiental;



Que, producto del nuevo rol del Estado, el 19 de octubre de 2010 entró en vigencia el CÓDIGO ORGÁNICO DE ORGANIZACIÓN TERRITORIAL, AUTONOMÍA Y DESCENTRALIZACIÓN, (COOTAD) que tiene como ámbito la organización política, administrativa del Estado ecuatoriano; en el territorio; el régimen de los gobiernos autónomos descentralizados y los regímenes especiales, con la finalidad de garantizar la autonomía política, administrativa y financiera;

Que, el artículo 3 del COOTAD consagra el principio de solidaridad en el ejercicio de la autoridad y de las potestades públicas de los Gobiernos Autónomos Descentralizados (GAD). Por ello, es necesario garantizar el ejercicio pleno de los derechos de dominio en el régimen del buen vivir, basado en el principio de solidaridad en el que el GAD Municipal del cantón Manta tiene como obligación compartida la construcción del desarrollo justo, equilibrado y equitativo de su circunscripción territorial, en el marco del respeto de la diversidad y el ejercicio pleno de los derechos individuales y colectivos. En virtud de ello, redistribuir y reorientar los recursos y bienes públicos para compensar las inequidades en su circunscripción territorial; garantizar la inclusión, la satisfacción de las necesidades básicas y el cumplimiento del objetivo del buen vivir;

Que, el artículo 4 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD) señala que, dentro de sus respectivas circunscripciones territoriales son fines de los gobiernos autónomos descentralizados la "...obtención de un hábitat seguro y saludable para los ciudadanos y la garantía de su derecho a la vivienda en el ámbito de sus respectivas competencias...";

Que, el artículo 54 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización determina entre las funciones del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal las siguientes: a) Promover el desarrollo sustentable de su circunscripción territorial cantonal, para garantizar la realización del buen vivir a través de la implementación de políticas públicas cantonales, en el marco de sus competencias constitucionales y legales; b) Diseñar e implementar políticas de promoción y construcción de equidad e inclusión en su territorio, en el marco de sus competencias constitucionales y legales; c) Establecer el régimen de uso del suelo y urbanístico, para lo cual determinará las condiciones de urbanización, parcelación, lotización, división o cualquier otra forma de fraccionamiento de conformidad con la planificación cantonal, asegurando porcentajes para zonas verdes y áreas comunales; d) Implementar un sistema de participación ciudadana para el ejercicio de los derechos y la gestión democrática de la acción municipal; e) Elaborar y ejecutar el plan cantonal de desarrollo, el de ordenamiento territorial y las políticas públicas en el ámbito de sus competencias y en su circunscripción territorial, de manera coordinada con la planificación nacional, regional, provincial y parroquial, y realizar en forma permanente, el seguimiento y rendición de cuentas sobre el cumplimiento de las metas establecidas;

Que, de conformidad al artículo 55, letra b) del COOTAD, es competencia exclusiva de los gobiernos autónomos descentralizados municipales "Ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón;

Que, el artículo 57 letra a) del COOTAD establece las atribuciones del Concejo Municipal, entre ellas constan la facultad normativa en las materias de su competencia, mediante la expedición de ordenanzas cantonales;

SECRETARIA

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadmc@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec



Que, el artículo 60 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, dentro de las atribuciones del alcalde o alcaldesa, contempla: "b) Ejercer de manera exclusiva la facultad ejecutiva del gobierno autónomo descentralizado municipal; i) Resolver administrativamente todos los asuntos correspondientes a su cargo...";

Que, el artículo 486 del COOTAD establece que, cuando por resolución del órgano legislativo del gobierno descentralizado autónomo municipal o metropolitano, se requiera regularizar barrios ubicados en su circunscripción territorial, el alcalde, a través de los órganos administrativos de la municipalidad, podrá, de oficio o a petición de parte, ejercer la potestad de partición administrativa...;

Que, el artículo 596 del COOTAD dispone que, con el objeto de regularizar los asentamientos humanos de hecho y consolidados, en suelo urbano y de expansión urbana, de propietarios particulares, los gobiernos municipales, mediante resolución del órgano legislativo, podrán declarar esos predios de utilidad pública, con el propósito de dotar de los servicios básicos a los predios ocupados por los asentamientos y definir la situación jurídica de los poseedores, adjudicándoles los lotes correspondientes; siendo competencia de cada gobierno autónomo metropolitano o municipal, establecer mediante ordenanza los criterios para considerar un asentamiento humano como consolidado;

Que, el 02 de enero del 2012, el Concejo Municipal del Cantón Manta, aprobó en segundo debate la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho y su Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de Terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción territorial del cantón Manta; habiéndose aprobado el 25 de abril de 2013 en segundo debate, reformas a la referida ordenanza;

Que, el Concejo Municipal mediante Resolución N°. 032-CMM-08-03-2012, adoptada en sesión ordinaria celebrada el 8 de marzo del 2012, resolvió: "Autorizar al Ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, para que ejerza la potestad de partición administrativa y proceda a regularizar los barrios que a continuación se detallan, observando por el efecto lo establecido en el Art. 486 y siguientes del COOTAD; y, lo dispuesto en la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho, y su Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de Terrenos ubicados en Barrios de la jurisdicción territorial del cantón Manta. **Parroquia Manta - Barrios: Los Jardines;** 7 de Septiembre. **Parroquia Tarqui - Barrio:** Las Colinas del Jocay; Urbirios II; Nueva Comunidad Río Manta; San Valentín, San Antonio; San Francisco de Tarqui; 24 de Mayo del Jocay; San Juan; Carmelita 2; Nuevo Manta. **Parroquia Los Esteros - Barrios:** Florita; Miramar; Marbella; El Pacífico; Nuevo Horizonte; San Gabriel; La Sirena; Villamarina. **Parroquia Eloy Alfaro - Barrios:** Las Vegas; Santa Clara N°. 1 y 2; Santa Lucía; Nueva Esperanza; El Progreso; La Floreana; 2 de Agosto; La Floresta. **Parroquia San Mateo - Barrios:** Cristo Rey; Los Laureles; La Paz; Virgen al Mar; Vista al Mar; Las Flores;

Que, el 14 de julio del 2012 de conformidad con lo previsto en el Art. 6 de la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho, y su Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de Terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción territorial del Cantón Manta; la Dirección de Avalúos, Catastro y Registro y el Departamento de Promoción Social y Desarrollo Comunitario del GAD Municipal del Cantón Manta, iniciaron el censo de poseedores que se encuentran ubicados en terrenos de sectores determinados en la



Resolución N°. 032-CMM-08-03-2012, adoptada en sesión ordinaria celebrada el 8 de marzo del 2012;

Que, mediante oficio N°. 407-ALC-M-JEB del 13 de agosto del 2012, el Ing. Jaime Estrada Bonilla, Alcalde del GAD Municipal del Cantón Manta, dispone a la Dirección Municipal de Planeamiento Urbano, proceda a elaborar el Informe técnico provisional para la Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de lotes de terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción territorial del cantón Manta; de acuerdo a lo establecido en el Art. 9 de la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho, y su Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de Terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción territorial del cantón Manta;

Que, con oficio N°. 609-DPUM-JCV del 05 de junio del 2013, la Arq. Janeth Cedeño V., Directora Municipal de Planeamiento Urbano, presenta el Informe Técnico Provisional No.09-PU-JC, mediante el cual se individualizan los datos relacionados con el Barrio "Urbirios II" de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, para el respectivo trámite de regularización del barrio, según determina la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho, y su Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción territorial del Cantón Manta; promulgada el 20 de enero de 2012; y, la reforma a la citada Ordenanza debidamente promulgada el 06 de mayo de 2013;

Que, el 12 de junio de 2013, se procedió a NOTIFICAR con el Informe técnico preliminar, en la que se detalla medidas y linderos de los lotes que conforman el sector "Urbirios II" de la Parroquia Tarquí, del Cantón Manta, por medio de la prensa escrita a través del periódico "El Mercurio", página 20A hasta 28A, a las personas o a quienes acrediten legítimo intereses, quienes tuvieron tres días plazo para realizar las impugnaciones correspondientes y ser resueltas en el plazo establecido;

Que, posterior a la publicación realizada con fecha 12 de junio de 2013 y dentro del plazo que determina el Art. 9 de la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho, y su Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción territorial del Cantón Manta, previo al Informe Técnico Provisional, cabe informar que se presentaron algunas observaciones con respecto a las medidas y linderos de ciertos predios, errores involuntarios en nombres; además cierta confusión en claves catastrales debido a la nueva planificación de las manzanas y por la reubicación de 68 familias, quienes se encontraban en una zona vulnerable a sufrir afectaciones en épocas Invernales, esto último manifestado en Oficio N°SGR-DPGR-M-2013-0332-O, emitido por la SECRETARIA NACIONAL DE GESTION DE RIESGO;

Que, el 20 de noviembre del 2013, la Dirección de Planeamiento Urbano con oficio No. 1296-DPU-JCV, envía a la Alcaldía el Informe Técnico Definitivo No. 09-PU-JCV, para que se proceda de acuerdo a lo que establece Art. 10 de la REFORMA A LA ORDENANZA PARA DETERMINAR LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DE HECHO Y SU REGULARIZACION A TRAVÉS DE LA PARTICIÓN Y ADJUDICACION ADMINISTRATIVA DE LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN BARRIOS DE LA JURISDICCION TERRITORIAL DEL CANTON MANTA; adjuntando el proyecto urbanístico y el listado definitivo de los adjudicatarios, lotes, manzanas, linderos, con el respaldo respectivo de los informes de las Direcciones Municipales de: Planeamiento Urbano; Avalúos y Catastrales; y, Gestión Social y Comunitaria, cumpliendo lo establecido en la Ordenanza;

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadmc@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec

Página 4 de 28
Secretaría General
GADM-C-Manta

SECRETARIA



Que, mediante memorando No. 0543 -DGJ-CCHCH-2013 del 11 de noviembre de 2013, el Procurador Síndico Municipal, indica que con el Informe Técnico Definitivo No. 09-PU-JCV, emitido por la Dirección Municipal de Planeamiento Urbano y las normas legales que preceden el pronunciamiento jurídico, se colige que el proceso para legalizar el Barrio "Urbirrios II", se está cumpliendo de conformidad con lo que establece la **ORDENANZA PARA DETERMINAR LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DE HECHO Y SU REGULARIZACIÓN A TRAVÉS DE LA PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN ADMINISTRATIVA DE LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN BARRIOS DE LA JURISDICCIÓN TERRITORIAL DEL CANTÓN MANTA**. Por lo expuesto, en este contexto, el señor Alcalde en su calidad de Ejecutivo del GAD-Manta, al tenor de lo prescrito en el Art. 10 de la Ordenanza en referencia; y, con la autorización que le otorgó el Concejo Municipal, mediante Resolución No. 032-CMM-08-03-2012, en Sesión Ordinaria celebrada el 08 de marzo de 2011, podrá de así considerarlo, resolver la **PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN DEL BARRIO "URBIRRIOS II" DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTÓN MANTA**, de cada uno de los lotes de terrenos del sector "Urbirrios II", conforme consta en el cuadro explicativo que forma parte del Informe definitivo No. 09-PU-JCV, suscrito por la Directora de Planeamiento Urbano; y,

En ejercicio de sus facultades y atribuciones constitucionales y legales;

RESUELVE:

PRIMERA: Adjudicar ochocientos sesenta y nueve lotes del Barrio "Urbirrios II", ubicado en la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, con una área total de 386.999,68 m², que se han distribuido en treinta y un manzanas, asignadas como 1; 2; 3; 4; 5; 6; 7; 8; 9; 10; 10A; 11; 12; 13; 14; 15; 16; 17; 18; 19; 20; 21; 21A; 21B; 21C; 21D; 21E; 22; 23; 24; 25 en un área de lotes 149.136,22m² que corresponde al 38,54%; Área de Reserva de 31.745,17m² que corresponde al 8,20%; Área Verde de 50.459,82m² que corresponde al 13,03%; Área de canchas de 2.320,57 m² que corresponde a 0,60%; Área de Canal de 26.031,51m² que corresponde al 6,73%; Área de Equipamiento de 19.471,45m² que corresponde al 5,03%; Área de Vías de 80.024,79m² que corresponde al 20,67%; y, aceras y bordillos de 27.810,45m² que corresponde al 7,19%; acogiendo el Informe Definitivo No. 09-PU-JCV presentado por la Dirección Municipal de Planeamiento Urbano, el cual forma parte como anexo de la presente Resolución, detallándose a continuación el listado de los beneficiarios con las respectivas manzanas, lotes, área de lote, código catastral, y valores a cancelar por Derecho de Tierras.

MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	UBICACIÓN	ÁREA DE LOTE (m ²)	VALOR DE LOTE (USD)	VALOR DE VENTA (USD)	VALOR DE ALQUILER (USD)	VALOR DE RENTA (USD)
1	3-23-61-01-000	SANCHEZ BELLO MARIA TERESA	URBIRRIOS II MZ. 01 LOTE 01	191267954-3	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-61-02-000	HERRERA GUANOLUISA OSWALDO DANIEL	URBIRRIOS II MZ. 01 LOTE 02	172287088-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-61-03-000	CAROLUS MOREIRA UNISES ALEXANDER	URBIRRIOS II MZ. 01 LOTE 03	150987472-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-61-04-000	ESPINOZA JAIME JULIO BIENVENIDO	URBIRRIOS II MZ. 01 LOTE 04	130578549-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-61-05-000	CEDERO BRAVO JOILA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 01 LOTE 05	130929141-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-61-06-000	CEDERO ROLDAN GRACIELA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 01 LOTE 06	130621385-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-61-07-000	ANCHUNDIA SANTANA ANGEL EUGENIO	URBIRRIOS II MZ. 01 LOTE 07	130982784-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-61-08-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 01 LOTE 08	130000980001	144,00	1152,00	5%	57,60

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadmc@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec



8-23-60-01-000	MURILLO MEZA DORA MARLENE	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 09	12028573-0	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-60-02-000	PICO CUELLAR JUAN JONATHAN	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 10	13089879-5	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-60-03-000	FLORES CHAVEZ JOSE MARCELO	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 11	131031548-5	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-60-04-000	CHAVEZ PICO HILDA MARIA	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 12	130585646-2	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-60-05-000	MOLINA MOREIRA NELLY DAGNI	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 13	130919816-8	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-60-06-000	ALAVA BRIONES ANGELICA LUCIA	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 14	130991394-9	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-60-07-000	MOLINA MOREIRA KLEVER AGUSTIN	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 15	130615215-4	180,00	1440,00	5%	72,00
8-23-60-08-000	ALAVA CHAVEZ DOLORES ACENCION	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 16	130677606-0	180,00	1440,00	5%	72,00
8-23-60-09-000	CUEVA DELGADO LUIS ENRIQUE	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 17	130008252-7	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-60-10-000	CATAGUA ZAMORA CESAR MATIAS	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 18	130159869-2	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-60-11-000	VELEZ SUAREZ MARIA MONSEWATE	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 19	131038754-1	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-60-12-000	CARMEN CLEMENCIA DELGADO LOPEZ	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 20	130058551-8	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-60-13-000	GARCIA ARTEAGA DANNY DANIEL	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 21	131183054-9	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-60-14-000	G.A.D MANTA	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 22	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-60-15-000	G.A.D MANTA	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 23	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-60-16-000	G.A.D MANTA	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 24	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-60-17-000	G.A.D MANTA	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 25	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-61-07-000	CEDEÑO MILES KAREN VERONICA	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 26	130455170-7	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-61-08-000	INTRIAGO MACIAS BLENDA GUADALUPE	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 27	130823820-8	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-61-09-000	G.A.D MANTA	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 28	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-61-10-000	PANA CABALLOS JACINTO RAMON	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 29	130627920-7	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-61-11-000	LOOR MOREIRA NELLY MERCEDES	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 30	130452979-5	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-61-12-000	ALAVA SUAREZ KELVIN WAGNER	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 30	130678845-2	180,00	1440,00	5%	72,00

8-23-59-01-000	LOOR PICO ANGEL CUSTODIO	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 01	130202821-8	180,00	1440,00	5%	72,00
8-23-59-02-000	PINCAJ BAQUE JUDITH ISABEL	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 02	130886521-8	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-59-03-000	TUANEZ BERMUDEZ VICENTA ELIZABETH	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 03	130425277-5	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-59-04-000	CHAVEZ LUCAS GLADYS VICENTA	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 04	130575489-4	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-59-05-000	CARRANZA MANUEL BEHAVER	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 05	131151454-8	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-59-06-000	MENDOZA MEZA JESUS IDALINA	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 06	130621384-9	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-59-07-000	SANCHEZ SANCHEZ LUIS ALBERTO	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 07	091835768-4	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-59-08-000	VALERIANO MIERA ARMANDO FRANCISCO	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 08	131098919-9	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-59-09-000	CORTES URBARRIO JOSE LUIS	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 09	130818359-6	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-59-10-000	MONTES CARDENAS BETSY MARIBEL	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 10	130985592-1	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-59-11-000	VELEZ VELEZ RAMONA DE LOS ANGELES	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 11	130741574-3	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-59-12-000	MORAN VILLAFUERTE BRISIDA BLOSA	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 12	130779725-2	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-59-13-000	ASOCIACION "15 DE JUNIO"	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 13-14-15	1381728579001	488,00	3744,00	5%	187,20
8-23-59-14-000	ASOCIACION DE COMERCIANTES DE MANICOS "2 DE JUNIO"	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 16-17-18	1381748847001	488,00	3744,00	5%	187,20
8-23-59-15-000	VILLAFUERTE GOROZABEL TATIANA LORENA	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 19 y 20	130727299-5	288,00	2304,00	5%	115,20
8-23-59-16-000	ROCA ALAVA DIANA JACQUELINE	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 21	131278504-8	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-59-17-000	ANCHUNDIA FLORES MARIA ALEXANDRA	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 22	131008393-5	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-59-18-000	ANCHUNDIA DELSADO MERCEDES RAFAELA	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 23	130499943-5	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-59-19-000	ROCIO ALEXANDRA RODRIGUEZ RIVERA	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 24	131099991-0	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-59-20-000	ROCIO ALEXANDRA RODRIGUEZ RIVERA	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 25	131083331-0	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-59-21-000	GANCHOSO ANGULO LETTIS MARIANA	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 26	130706801-7	144,00	1152,00	5%	57,60
8-23-59-22-000	LUCAS ALQVAR MARIA GABRIELA	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 27	131188846-1	144,00	1152,00	5%	57,60

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadmc@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec

GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL
CANTÓN MANTA



3-23-59-28-000	VELIZ VALENCIA LIDER JUVENAL	URBIRRIOS II MZ. 02 LOTE 28	130460007-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-59-29-000	VELIZ VALENCIA JAIME MAURICIO	URBIRRIOS II MZ. 02 LOTE 29	131084768-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-59-30-000	MOREIRA MERA CRISTIAN MAURICIO	URBIRRIOS II MZ. 02 LOTE 30	092846653-1	180,00	1440,00	5%	72,00

URBIRRIOS II							
MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCION ACTUAL	CEDULA DE PROPIEDAD	AREA DE LOTE MZ.	VALOR DEL LOTE	VALOR A PAGAR POR CANTON MANTA
3	3-23-58-01-000	QUIROZ BAQUE EUGENIA ARGENTINA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 01	130696741-3	180,00	1440,00	5%
	3-23-58-02-000	PARRAGA CEDERO ANGELICA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 02	130530614-2	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-03-000	LOPEZ CEVALLOS MERCEDES AZUCENA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 03	130488953-6	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-04-000	REALPE HERRERA HEDDY ANGELA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 04	092496591-6	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-05-000	SOLORZANO MOUNA RUTH XIMENA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 05	171119203-7	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-06-000	BAQUE MACIAS JACINTO ROBERTO	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 06	091367143-4	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-07-000	MOREIRA MACIAS ANDREA AURELIA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 07	130978587-9	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-08-000	RIVERA YAGUAL LEONARDO ENRIQUE	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 08	092215638-5	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-09-000	PALMA VELEZ JULIAN MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 09	092016065-2	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-10-000	MENDOZA MACIAS GROBER RENE	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 10	120293573-8	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-11-000	ARGUELLO DIAZ HECTOR VICTOR	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 11	130469842-4	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-12-000	PALMA SANCHEZ DEXY HEROINA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 12	130974840-8	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-13-000	DELGADO INTRIAGO MARITZA CECIBEL	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 13	130990828-1	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-14-000	PICO PARRAGA MARTHA CECILIA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 14	131013395-2	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-15-000	LUIS GEOVANNY ZAMBRANO GARCIA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 15	131199837-3	180,00	1440,00	5%
	3-23-58-16-000	PICO ROSADO MARTHA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 16	131022456-1	180,00	1440,00	5%
	3-23-58-17-000	CARPIO GUERRERO MONNE ROXANA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 17	120930931-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-18-000	SANCHEZ LOOR CARLOS ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 18	130939235-7	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-19-000	BAILON CALDERON MARIA PILAR	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 19	131010356-7	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-20-000	CHANCAY CARDENAS JESSICA MARIELA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 20	131031187-1	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-21-000	DELGADO BAZURTO VIVIANA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 21	130998355-0	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-22-000	ZAMBRANO CRUZ MARIA ALEJANDRINA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 22	130359173-7	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-23-000	DEL VALLE VERA ROSA CECILIA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 23	131091387-4	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-24-000	DEL VALLE VERA ROSA CECILIA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 24	131091387-4	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-25-000	MACIAS ANCHUNDIA MARIBEL DEL ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 25	130907931-5	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-26-000	CEDEÑO POSIUGA HUGO DINNY	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 26	130528415-8	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-27-000	PINARGOTE BAILON MARICRIE VIVIANA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 27	131041266-1	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-28-000	CEDEÑO MERA CESAR ALFREDO	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 28	130929687-7	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-29-000	CHAVEZ EDUARTE VERONICA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 29	091508146-7	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-30-000	SALCEDO ZAMBRANO EGDA DE LOURDES	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 30	130882586-6	180,00	1440,00	5%

URBIRRIOS II							
MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCION ACTUAL	CEDULA DE PROPIEDAD	AREA DE LOTE MZ.	VALOR DEL LOTE	VALOR A PAGAR POR CANTON MANTA
4	3-23-57-01-000	HOLQUIN SANCHEZ DIANA CAROLINA	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 01	131223111-9	180,00	1440,00	5%
	3-23-57-02-000	CEDEÑO ROCA MEDARDO ENRIQUE	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 02	130902437-8	144,00	1152,00	5%
	3-23-57-03-000	CORONEL ZAMBRANO GRACIELA XIMENA	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 03	131010971-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-57-04-000	BARBERAN MENDOZA VICENTE RODRIGO	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 04	130454819-9	144,00	1152,00	5%

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadmc@manta.gob.ec

Página 3 de 3
Secretaría General
GADMC Manta

GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL
CANTÓN MANTA



3-23-57-05-000	PARRAGA PARRAGA HERLINDA BEATRIZ	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 05	130817971-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-06-000	LAJE MURILLO RAFAEL CRISTOBAL	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 06	130236947-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-07-000	COBEÑA VERA MARIANA DELJESUS	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 07	131024110-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-08-000	CEDEÑO RIVADENEIRA LOURDES MONSERATE MOREIRA INTRIAGO DIOPRES AGUILES	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 08	130630618-2 130817150-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-09-000	MACIAS CUENCA JOSE GREGORIO	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 09	130858041-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-10-000	ESPINOZA BASURTO MANS EUDALIS	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 10	130786424-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-11-000	MONERA MACIAS NORMA TRINIDAD	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 11	130845234-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-12-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 12	1306000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-13-000	MUÑOZ RUALES EMMA BEATRIZ	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 13	170480043-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-14-000	CEVALLOS GUERRERO CUMACO JOEL	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 14	130830281-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-15-000	FLORES MONTERDEOCA CAROLINA ESTEFANIA	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 15	131507261-0	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-57-16-000	ANCHUNDIA ALONZO PAULINA MONSERATE	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 16	130698885-0	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-57-17-000	LUCAS MACIAS BERENICE VICTORIA	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 17	130854085-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-18-000	LUCO ROLDAN EDITA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 18	131180128-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-19-000	PIHARGOTE ZAMBRANO LEONARDO DAVID	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 19	131045659-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-20-000	CAMBA LAINEZ CRISTOBAL COLON	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 20	091429691-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-21-000	LOPEZ MOROCHO MARIA JUDITH	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 21	130937597-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-22-000	GARCIA COBEÑA YESENIA MARIANA	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 22	131024529-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-23-000	GARCIA PIHUAVE GARDENIA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 23	131018942-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-24-000	GONZALEZ CAMPOS ALEX FERNANDO	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 24	130662020-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-25-000	GARCIA ZAMBRANO SANTA MARGARITA	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 25	130830550-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-26-000	VELASQUEZ ALMEIDA WILSON RAFAEL	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 26	130839721-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-27-000	BRAVO ROSADO ROSA MARGARITA	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 27	130930478-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-28-000	SANCHEZ MOREIRA LAURA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 28	131281386-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-29-000	MARIN ALONZO MARIANA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 29	130596044-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-30-000	VELEZ SALTOS DIONES CLONIDES	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 30	130968670-1	180,00	1440,00	5%	72,00

IDENTIFICACION	CANTON	NOMBRE DEL DUEÑO	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE	VALOR DEL TERRENO	VALOR DEL CONSTRUCCION	VALOR DEL IMPUESTO	VALOR DEL IMPUESTO	VALOR DEL IMPUESTO
5		MUNILLO CEVALLOS MARJORIE ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 01	130995528-2	180,00	1440,00	5%	72,00
		VERA FERNANDEZ VICTOR CELEANO	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 02	130168879-8	144,00	1152,00	5%	57,60
		REYES PICO MANUEL DEJESUS	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 03	130114286-8	144,00	1152,00	5%	57,60
		GUALE VASQUEZ LUIS JAVIER	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 04	092330949-8	144,00	1152,00	5%	57,60
		MANTUANO DELGADO MONICA BEATRIZ	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 05	130508884-9	144,00	1152,00	5%	57,60
		MENENDEZ BRIONES MARTHA ALEXANDRA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 06	131008888-6	144,00	1152,00	5%	57,60
		PARRAGA VELEZ WILFRIDO GONZALO	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 07	131242784-6	144,00	1152,00	5%	57,60
		PEREZ GUARANDA NURI MARLINE	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 08	130781876-3	144,00	1152,00	5%	57,60
		CLEVER BARRE TERESA ALFREDINA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 09	131264843-3	144,00	1152,00	5%	57,60
		LOON GARCIA NEY NESTOR	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 10	131214869-3	144,00	1152,00	5%	57,60
		DELGADO MENDOZA RAMONA EMPERATRIZ	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 11	130778280-4	144,00	1152,00	5%	57,60
		MACIAS CASTRO MERCEDES MARIELA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 12	131190833-7	144,00	1152,00	5%	57,60
		SALDARRIAGA ZAMBRANO NANCY NIEVES	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 13	130427846-4	144,00	1152,00	5%	57,60
		BRAVO MACIAS MANUEL SANTIAGO	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 14	130699416-8	144,00	1152,00	5%	57,60
		MACIAS ALOVAR NURY EDILMA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 15	130850019-9	180,00	1440,00	5%	72,00
		ZAMBRANO SOLORZANO MARTHA CECILIA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 16	130802894-0	180,00	1440,00	5%	72,00
		CUBICA PONCE JOSE MIGUEL	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 17	130947107-4	144,00	1152,00	5%	57,60
		VELEZ MONTERDEOCA FRANCISCA ESTHER	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 18	130768774-7	144,00	1152,00	5%	57,60
		MACIAS GARCIA MARIA FERNANDA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 19	131280005-6	144,00	1152,00	5%	57,60
		SANCHEZ INTRIAGO EVELYN JOHANNA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 20	131204183-9	144,00	1152,00	5%	57,60

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadmc@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec

Página 8 de 28
Secretaría General
GADMO-Manta

GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL
CANTÓN MANTA



3-23-56-21-000	CHAVEZ RODRIGUEZ OLBA ANA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 21	190721681-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-22-000	VERA CEDEÑO TERESA DOLORES	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 22	130584739-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-23-000	CEDEÑO FRANCO JANETH BEATRIZ	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 23	130913282-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-24-000	CEDEÑO CONFORME JANETH MIREYA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 24	131013800-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-25-000	ZAMBRANO ALCIVAR ROSARIO MAGDALENA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 25	130749892-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-26-000	ZAMBRANO ALCIVAR MARIA EUGENIA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 26	131158612-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-27-000	CASTRO TOALA REYNA VIRGINIA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 27	130603443-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-28-000	CASTRO MACIAS JACINTA DOLORES	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 28	130903208-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-29-000	ECHIVERRIA MACIAS KLEBER RENAN	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 29	130637722-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-30-000	ALAY VELEZ JOSE GREGORIO	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 30	131164049-2	180,00	1440,00	5%	72,00

MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	PROYECTO ACTUAL	PROYECTO ANTERIOR	AREA DEL LOTE MZ.	VALOR DEL LOTE	VALOR DEL TERRENO	VALOR DEL TERRENO POR DIFERENCIAL DE TIERRA
6	3-23-55-01-000	RODRIGUEZ PALADINES LUIS EDUARDO	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 01	130632289-0	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-55-02-000	ZAMBRANO ALCIVAR MONICA MARGARITA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 02	131046736-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-03-000	ZAMBRANO ALCIVAR BEXI MARIBEL	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 03	130740188-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-04-000	SANCHEZ PLUA AMARIUS DEL ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 04	130719507-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-05-000	FLORES RODRIGUEZ KAREN MARIBEL	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 05	130984702-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-06-000	BAQUE CHAVEZ FANNY JUANA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 06	131012127-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-07-000	CEDEÑO QUIROZ MAYRA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 07	131242428-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-08-000	ALCIVAR BRAVO CARLOS REMBERTO	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 08	131064455-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-09-000	DOMINGUEZ OLMEDO EDWARD ALEXIS	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 09	091339977-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-10-000	BELLO CARRASCO VERONICA GEOCONDA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 10	130829602-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-11-000	PINCAY VERA BEATRIZ GUADALUPE	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 11	130863556-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-12-000	MOREIRA MOREIRA BEATRIZ AUXILIADORA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 12	130866794-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-13-000	BAZURTO BARREIRO MARIA ESTHER	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 13	131006301-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-14-000	BAZURTO BARREIRO MONICA ALEXANDRA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 14	130990341-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-15-000	MONTES ZAMORA JUAN CARLOS	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 15	130931355-7	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-55-16-000	ZAMBRANO ZAMBRANO MANUEL EULOGIO	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 16	130924566-8	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-55-17-000	CASTRO PIGUAVE ASSENIA ALEXANDRA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 17	131038530-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-18-000	MACIAS MENDOZA EMILIA GUADALUPE	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 18	130925682-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-19-000	DELGADO MONTECINO JOSE DELFIN	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 19	130494281-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-20-000	VASQUEZ MENDOZA CRALIA AZUCENA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 20	130782963-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-21-000	SUASTI REYES SUSANA YADIRA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 21	130962362-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-22-000	ANCHUNDIA FLORES CRUZ YANETH	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 22	130834035-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-23-000	LOPEZ MERO ZOILA BEATRIZ	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 23	130275542-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-24-000	GILER MOLINA NELIDA ADAL	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 24	130735185-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-25-000	GILER MOLINA CECILIA IDALIA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 25	130928385-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-26-000	SOLORZANO VELEZ FLOR DEL ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 26	120343876-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-27-000	FLORES MANTUANO ANA ROSA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 27	130463891-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-28-000	ACOSTA MOLINA GUSTAVO ENRIQUE	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 28	131166086-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-29-000	PINCAY MACIAS MARGARITA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 29	130987593-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-55-30-000	MANTUANO VEGA WILLIAMS BERNABEL	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 30	130708844-1	180,00	1440,00	5%	72,00

Dirección: Calle 9 y Av.4
 Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
 Fax: 2611 714
 Casilla: 13-05-4832
 E-mail: gadmc@manta.gob.ec
 Website: www.manta.gob.ec



IDENTIFICACION	FECHA	ALICATARIO	DESCRIPCION	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR
3-23-54-01-000		CEDEÑO FERNANDEZ CARMEN NARCISA	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 01	130978601-8	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-54-02-000		BRIONES MACIAS MAYRA ELIZABETH	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 02	130829760-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-54-03-000		GONZALES MERO VICTOR WILFRIDO	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 03	130950391-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-54-04-000		SUAREZ CAGUA SOLANDA CONSUELO	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 04	131217104-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-54-05-000		CAICEDO ZAMBRANO JESSICA ELIZABETH	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 05	131048495-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-54-06-000		MOREIRA ZAMBRANO ALINA DEL CARMEN	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 06	130785503-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-54-07-000		TIGUA SOLEDISPA MARIA LORENA	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 07	130978026-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-54-08-000		VELEZ CEDEÑO JULIO ENRIQUE	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 08	131038546-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-54-09-000		MOREIRA ZAMBRANO MARIANA DEL JESUS	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 09	130999158-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-54-10-000		MOREIRA ZAMBRANO MARIA ANUNCIATA	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 10	130936767-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-54-11-000		GARCIA COBEÑA LEONARDO UGUIL DER	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 11	131187302-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-54-12-000		PONCE SAAVEDRA JENNIFER KATIUSKA	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 12	131268780-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-54-13-000		CASTRO MADRID ANGEL DARWIN	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 13	131031831-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-54-14-000		CASTRO MADRID JORGE ANGEL	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 14	130938850-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-54-15-000		CEDEÑO SERRANO JAIME ALFREDO	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 15	090399475-4	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-54-16-000		VARGAS MONTESDECA MARIO BOANERGE	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 16	130881142-6	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-54-17-000		CABALLERO FERNANDEZ ERIKA YANETH	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 17	130907509-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-54-18-000		MANTUANO VELEZ CARMEN ISABEL	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 18	130935156-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-54-19-000		CEDEÑO MAJADO SANTA SALOME	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 19	131018957-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-54-20-000		CHICA MARIA DEL ROSARIO	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 20	130862781-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-54-21-000		ELVIN JOVANNY MENDOZA BRAVO	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 21	131072870-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-54-22-000		PONCE BAQUEWALTER ROLANDO	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 22	130979889-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-54-23-000		SABURTO ZAMBRANO ROSARIO ARACELY	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 23	131040352-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-54-24-000		BERNAL MACIAS ROSA CLEOTILDE	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 24	130809554-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-54-25-000		MOREIRA MACIAS JOEL ISIDRO	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 25	130802185-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-54-26-000		REYES MENDOZA RODOLFO ARTURO	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 26	130817052-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-54-27-000		LEMONS CHAVEZ LUCIA ELIZABETH	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 27	130966547-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-54-28-000		DELGADO DEMERA MENUEL CRISTOBAL	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 28	130832877-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-54-29-000		MACIAS BRAVO WILMER LEODAN	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 29	130980698-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-54-30-000		RIVAS MOREIRA CARMEN AMELIA	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 30	130614362-7	180,00	1440,00	5%	72,00

IDENTIFICACION	FECHA	ALICATARIO	DESCRIPCION	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR
3-23-53-01-000		DELGADO ALAVA VICTOR MAXIMILIANO	URBARRIOS II MZ. 08 LOTE 01	130943452-8	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-53-02-000		ALAVA BRIONES BETTY MARGARITA	URBARRIOS II MZ. 08 LOTE 02	130856289-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-53-03-000		ESPIALES ALCHAR JESSENIA ELIZABETH	URBARRIOS II MZ. 08 LOTE 03	131091144-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-53-04-000		TELLO AVILA EDUARDO LIZARDO	URBARRIOS II MZ. 08 LOTE 04	130293477-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-53-05-000		CALDERON VERNAZA WILLMER URBANO	URBARRIOS II MZ. 08 LOTE 05	130550628-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-53-06-000		VERA CEDEÑO YOLANDA MARISOL	URBARRIOS II MZ. 08 LOTE 06	130733396-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-53-07-000		CONFORME ARTEAGA CARMEN YOLANDA	URBARRIOS II MZ. 08 LOTE 07	131091546-5	144,00	1152,00	5%	57,60

SECRETARIA
Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadmc@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec

454816

Página 11 de 28
Secretaría General
GADMC-Maria

GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL
CANTÓN MANTA



3-23-52-24-000	MACIAS SALTOS MARIA TERESA	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 24	130595542-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-52-25-000	PAZMIÑO CEDEÑO MARIA AGUSTINA	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 25	131359708-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-52-26-000	PONCE CONSTANTEMARIANA ANGELA	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 26	130269967-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-52-27-000	MIELES CEDEÑO JOSE RICARDO	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 27	130092940-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-52-28-000	VELEZ ZAMBRANO GENNY SUSANA	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 28	131081001-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-52-29-000	JOZA RISCO MARIA AUXILIADORA	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 29	130780581-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-52-30-000	JOZA RISCO BERTHA DANIELA	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 30	131080506-3	180,00	1440,00	5%	72,00

CANTÓN MANTA							
MANTAS	CLAVE	NOMBRE DEL DUEÑO	URBIRRIOS II MZ. LOTE	CEDEÑO	VALOR	VALOR	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE MIERA
10	3-23-51-01-000	ARTEAGA CHOEZ JUAN CARLOS	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 01	130885160-7	180,00	1440,00	5%
	3-23-51-02-000	MACIAS QUIROZ DANIEL FRANCISCO	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 02	130966493-4	144,00	1152,00	5%
	3-23-51-03-000	MORENA BERNAL BETTY YOLANDA	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 03	130814793-7	144,00	1152,00	5%
	3-23-51-04-000	BARRIE ZAMBRANO ERIKA CRISTINA	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 04	131217376-6	144,00	1152,00	5%
	3-23-51-05-000	MARTINEZ BARBERAN SEGUNDO ELIAS	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 05	130647559-9	144,00	1152,00	5%
	3-23-51-06-000	GARCIA CEDEÑO JOSEFA ALINA	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 06	131000598-8	144,00	1152,00	5%
	3-23-51-07-000	MACIAS ZAMBRANO FAVIO SANTO	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 07	130970084-5	144,00	1152,00	5%
	3-23-51-08-000	JUNCO MEDRAHITA ISABEL MARIA	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 08	120413274-8	144,00	1152,00	5%
	3-23-51-09-000	SABANDO PALMA JOHNNY ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 09	091574852-0	144,00	1152,00	5%
	3-23-51-10-000	ZAMBRANO BRAVO VICTOR OSWALDO	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 10	130735062-2	144,00	1152,00	5%
	3-23-51-11-000	PINCHAY CHOEZ MONCERRATE BERTHA	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 11	131025083-0	144,00	1152,00	5%
	3-23-51-12-000	BARRITO ARTEAGA MARIA AUXILIADORA	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 12	130621136-7	144,00	1152,00	5%
	3-23-51-13-000	CORDOVA PERARRIETA MARILYN ALEXIS	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 13	130984906-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-51-14-000	DELGADO BRAVO DELIA NAUCISA	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 14	130800109-6	144,00	1152,00	5%
	3-23-51-15-000	COVEÑA PALMA YESICA MARIELA	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 15	131025759-5	180,00	1440,00	5%
	3-23-51-16-000	BORIA DE LA PAZ JOSE RAFAEL	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 16	090454122-4	180,00	1440,00	5%
	3-23-51-17-000	ORDOÑEZ PALMA NILECTA AMALFI	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 17	091105781-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-51-18-000	CASTRO CEDEÑO RAÚL ALEXANDER	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 18	130911225-4	144,00	1152,00	5%
	3-23-51-19-000	VINCES MEDRANDA WILMER LEITON	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 19	130984874-8	144,00	1152,00	5%
	3-23-51-20-000	VINCES MEDRANDA BERLY GALINDO	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 20	130737181-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-51-21-000	PICO CARRILLO JOHNNY ORLANDO	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 21	131041232-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-51-22-000	RODRIGUEZ DE LA CRUZ ELA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 22	130886160-4	144,00	1152,00	5%
	3-23-51-23-000	CEDEÑO CASTAÑO JOSE GEOVANNY	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 23	130629251-5	144,00	1152,00	5%
	3-23-51-24-000	VELIZ CEDEÑO ALDITA CELESTE	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 24	130599829-7	144,00	1152,00	5%
	3-23-51-25-000	CEDEÑO SAAVEDRA CELIA UBALDINA	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 25	130288128-7	144,00	1152,00	5%
	3-23-51-26-000	PILOZO CHAVEZ ROSSANA MABEL	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 26	131008131-0	144,00	1152,00	5%
	3-23-51-27-000	BOZADA CHAVEZ CARMEN DEL ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 27	131134885-8	144,00	1152,00	5%
	3-23-51-28-000	CEDEÑO BRIONES LUIS ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 28	130809080-0	144,00	1152,00	5%
	3-23-51-29-000	MAXIMI CARRANZA MARIA MAGDALENA	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 29	120292578-8	144,00	1152,00	5%
	3-23-51-30-000	MARTINEZ BARBERAN JACQUELINE ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 30	131196775-4	180,00	1440,00	5%

SECRETARIA

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadmc@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec



MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCION ACTUAL	CEDEJA IDENTIFICADORA	AREA DE LOTE M ²	AREA DE LOTE M ²	VALOR DE LOTE	VALOR DE LOTE
0-A	3-23-80-05-000	BENITES ROSALES EVELYN ESPERANZA	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 01	131023074-1	143,38	1147,04	5%	57,85
	3-23-80-06-000	BASURTO LOOR YOVANNIBENITO	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 02	130448415-5	143,38	1147,04	5%	57,85
	3-23-80-07-000	CEDEÑO CEDEÑO JORGE LUIS	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 03	130970612-3	116,22	929,76	5%	46,49
	3-23-80-08-000	VELEZ FALCONES LORNA VERONICA	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 04	131005051-1	116,13	929,04	5%	46,45
	3-23-80-09-000	DELGADO EDITA EDILMA	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 05	130251923-4	116,05	928,40	5%	46,42
	3-23-80-10-000	TRUJILLO BRAVO LUZ MARIA	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 06	130209726-4	115,96	927,68	5%	46,39
	3-23-80-11-000	MOREIRA VILLAFUERTE FRANCISCO ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 07	130885445-2	115,88	927,04	5%	46,35
	3-23-80-12-000	ZAMORA MERA JORGE CRISTOBAL	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 08	130330406-3	115,79	926,32	5%	46,32
	3-23-80-13-000	LOOR HERMIDA KAREN TATIANA	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 09	131016161-3	115,70	925,60	5%	46,28
	3-23-80-14-000	PALMA MEZA ESTHER ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 10	130852128-3	115,62	924,96	5%	46,25
	3-23-80-15-000	VELEZ CARREÑO ANGEL GONZALO	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 11	130517647-9	115,53	924,24	5%	46,21
	3-23-80-16-000	MENDOZA MAGAS RAMON HUMBERTO	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 12	130480151-5	115,45	923,60	5%	46,18
	3-23-80-17-000	MERA MENDOZA YESSÉNIA DEL ROCÍO	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 13	131053052-0	115,33	922,64	5%	46,13
	3-23-80-20-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 14	130000980001	84,53	676,24	5%	33,81
	3-23-80-18-000	DELGADO CHAVEZ VERONICA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 15	130844525-1	141,98	1135,84	5%	56,79
	3-23-80-19-000	MONTEDEOCA LOOR MARIANA MANJELA	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 16	130381077-2	142,07	1136,56	5%	56,83
					1295,00			

BARRIO URBIRRIOS II								
MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCIÓN ACTUAL	CEDEJA IDENTIFICADORA	ÁREA DE LOTE M ²	ÁREA DE LOTE M ²	VALOR DE LOTE	VALOR DE LOTE
							5%	5%
							VALOR DE LOTE	VALOR DE LOTE
11	3-27-48-01-000	MEJIA LUGO FRANCISCO JAVIER	URBIRRIOS II MZ. 11 LOTE 01	130667416-7	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-27-48-25-000	FLORES MONTESDROCA SUSANA VIVIANA	URBIRRIOS II MZ. 11 LOTE 25	130995929-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-27-48-26-000	MONTEDEOCA LOOR MERCEDES	URBIRRIOS II MZ. 11 LOTE 26	130942120-8	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-27-48-27-000	LINO CRUZ ELIAS ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 11 LOTE 27	130666721-1	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-27-48-28-000	PINCAY ROMERO ADRIANA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 11 LOTE 28	130984082-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-27-48-29-000	PINCAY ROMERO YESSICA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 11 LOTE 29	131184156-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-27-48-51-000	CELI GUILIN LILIANA VERONICA	URBIRRIOS II MZ. 11 LOTE 51	210037683-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-27-48-52-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 11 LOTE 52	130000980001	180,00	1440,00	5%	72,00

URBIRRIOS II MZ. 12 LOTE 01								
MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCIÓN ACTUAL	CEDEJA IDENTIFICADORA	ÁREA DE LOTE M ²	ÁREA DE LOTE M ²	VALOR DE LOTE	VALOR DE LOTE
7	3-23-82-01-000	PALMA GILMA SOLEDAD	URBIRRIOS II MZ.12 LOTE 01	130194524-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-02-000	MAGAS BRAVO RAUL FERNANDO	URBIRRIOS II MZ. 12 LOTE 02	130719386-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-03-000	ALARCON CHAVEZ SHIRLEY LISBETH	URBIRRIOS II MZ. 12 LOTE 03	131296571-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-04-000	CEDEÑO TRUJILLO TATIANA KATHERINE	URBIRRIOS II MZ. 12 LOTE 04	130984742-2	144,00	1152,00	5%	57,60



12

3-23-62-05-000	LOOR TUBAY TERESA LUCRECIA	URBARRIOS II MZ. 12 LOTE 05-06	130587858-9	288,00	2304,00	5%	115,20
3-23-62-07-000	MACIAS CEDEÑO LEONOR MONSERRATE	URBARRIOS II MZ. 12 LOTE 07	131007821-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-62-08-000	CEDEÑO ORDOÑEZ JULIO CESAR	URBARRIOS II MZ. 12 LOTE 08	17155957-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-62-09-000	CEDEÑO ORDOÑEZ PAOLA MARIA	URBARRIOS II MZ. 12 LOTE 09	131078811-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-62-10-000	MEZA PALACIOS ANGELICA MARIA	URBARRIOS II MZ. 12 LOTE 10	130558206-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-62-11-000	MEZA PALACIOS MARIA ENEDINA	URBARRIOS II MZ. 12 LOTE 11	130288707-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-62-12-000	ALVIA CALDERON CARLOS HERIBERTO	URBARRIOS II MZ. 12 LOTE 12	130015856-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-62-13-000	MOREIRA MOREIRA GABRIELA NATALY	URBARRIOS II MZ. 12 LOTE 13	131273280-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-62-14-000	LASCANO ARIAS KARINA ELIZABETH	URBARRIOS II MZ. 12 LOTE 14	131058195-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-62-15-000	ASOCIACION DE MANISCOS NUEVO TARCUI	URBARRIOS II MZ. 12 LOTE 15	1391776489001	144,00	1152,00	5%	57,60

15

3-23-67-01-000	ZAMBRANO ZAMBRANO CIELO JAQUELINE	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 01	171788839-9	206,14	1649,12	5%	82,46
3-23-67-02-000	ZAMBRANO ZAMBRANO MIRIAN NANCY	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 02	130958815-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-03-000	PARRAGA JOSE GALO	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 03	130104620-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-04-000	ALARCON CEDEÑO RUTH ELIZABETH	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 04	130995212-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-05-000	GRACIA TREJO EVER IVAN	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 05	130785088-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-06-000	DELGADO ROCA ALBA PATRICIA	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 06	130915582-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-07-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 07	1360009800001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-08-000	MOREIRA PEÑAFIEL EDITA ELIZABETH	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 08	130607801-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-09-000	GOMEZ BRAVO JENNY MARISOL	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 09	130588875-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-10-000	ZAMBRANO CEDEÑO MARILYN MONSERRATE	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 10	130522923-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-11-000	CALLE SEVERINA MARGARITA	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 11	130789594-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-12-000	CHOEZ AVILA DORIS ALEXANDRA	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 12	130858018-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-13-000	GARCIA MONTOYA DINA MERCEDES	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 13	130575098-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-14-000	ZAMBRANO CEVALLOS MONSERRATE LUCIA	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 14	130864868-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-15-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 15	1360009800001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-16-000	CHEVEZ VILLAFUERTE ARGENIS ANTONIO	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 16	131026891-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-17-000	ZAMBRANO LOOR LUISA EDUJANT	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 17	131047788-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-18-000	BAQUE CHAVEZ TEOFILO WASHINGTON	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 18	130775087-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-19-000	MENDOZA GARCIA FATIMA DEL ROCIO	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 19	130809249-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-20-000	ZAMBRANO QUIROZ LUISA DE MARILLAC	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 20	130884688-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-21-000	VERA BURGOS VAYRON ORLEY	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 21	130591718-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-22-000	CHOEZ PORLIGUA WHISTO DAGOBERTO	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 22	130280816-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-23-000	MENDOZA PICO MARIA ERNESTINA	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 23	131180885-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-24-000	QUINE GOMEZ MARITZA BEATRIZ	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 24	130884446-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-25-000	REYES PONCE MIRIAM RUBI	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 25	130678478-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-26-000	GOMEZ CATABUJA LAURO LAURENTINO	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 26	130580878-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-27-000	PILLASAGUA SOLEDAD PAZOLA ELIANA	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 27	131049085-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-28-000	GUARANDA MENDOZA IDEL ANTONIO	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 28	131246900-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-29-000	VERA CEDEÑO JOSEFA LITICIA	URBARRIOS II MZ. 15 LOTE 29	130817872-0	186,30	1490,40	5%	74,52

SECRETARIA

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadmc@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec

Página 14 de 28
Secretaría General
GADMC-Manta



BARRIO URBIRIOS II - FASE II - CANTÓN MANTA								
MANTANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCION ACTUAL	CEDULA IDENTIDAD / RUC	AREA DE LOTE	AVALLIO DEL LOTE	VALORACION DE DERECHO DE TIERRA (ART. 15 LIT. C DE LA ORDENANZA)	VALOR A PAGAR POR DERECHO DE TIERRA
	3-23-69-01-000	MACIAS CEDENO ANA ISABEL	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 01	131053050-4	227,70	1821,60	5%	91,08
	3-23-69-02-000	BRIONES INTRIAGO WILLIAMS LEONEL	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 02	131000021-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-03-000	CORONEL GALARRAGA RUTH FERNANDA	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 03	131158523-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-04-000	DELGADO QUIROZ DENNY DEL ROSARIO	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 04	130902219-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-05-000	PIGUAVE VERGARA GUADALUPE PATRICIA	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 05	130975415-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-06-000	DELGADO GOMEZ NANCY VIVIANA	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 06	130984305-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-07-000	PIN AMEN PAULINA ERNESTINA	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 07	130912273-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-08-000	SALGADO YOLANDA BENEDICTA	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 08	130253409-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-09-000	RODRIGUEZ GOMEZ JESSENIA ELIZABETH	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 09	130662079-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-10-000	VARGAS FLORES LAURA VERONICA	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 10	131278404-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-11-000	ROMERO ALAY FERNANDO MANUEL	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 11	131154755-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-12-000	IBARRA RIVERA RAMON AURELIO	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 12	130985298-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-13-000	HOLGUIN LOPEZ JENNY KANINA	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 13	131083044-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-14-000	MACIAS ZAMBRANO GUSTAVO AQUILINO	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 14	130902708-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-15-000	CEDENO ZAMBRANO FLOR MARIA	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 15	131095800-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-16-000	QUIJUE GOMEZ MARITZA VERONICA	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 16	130984445-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-17-000	CASTRO MOREIRA JOSE CRISTOBAL	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 17	130603956-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-18-000	PONCE CHAVEZ GREGORIO NIBALDO	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 18	130879945-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-19-000	CEDENO MENDOZA AUCIA TERESA	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 19	130364927-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-20-000	SOLOZANO ANCHUNDIA EIJANA ELIZABETH	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 20	131214734-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-21-000	DELGADO MEZA JAZMIN DEL PILAR	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 21	130913400-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-22-000	HERRERA MOREIRA FATIMA MARGARITA	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 22	080253769-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-23-000	PILLASAGUA SOLEDISPA LELIA YESENIA	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 23	131010297-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-24-000	AVECILLA BORRERO RICARDO STALIN	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 24	130491824-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-25-000	MENENDEZ DELGADO ANGELA VANESSA	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 25	130983037-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-26-000	VELEZ CASTRO ESTELITA NEYDES	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 26	130945851-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-27-000	MARCILLO ALCVAR LEUO OTHON	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 27	130009382-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-28-000	CEVALLOS LOOR JOSE RAUL	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 28	130216766-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-29-000	ALCVAR DELGADO TALIA LASTENIA	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 29	172145076-3	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-69-30-000	DELGADO HOLGUIN SILVIA MARIA	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 30	130732855-7	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-69-31-000	POSIGLIA CARREÑO ELISENIA ELIZABETH	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 31	131017936-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-32-000	CEDENO FERNANDEZ WINTER WILFRIDO	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 32	131111194-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-33-000	CEDENO FERNANDEZ JOFFRE ALEXANDER	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 33	131064739-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-34-000	VELEZ ROSADO DOLORES ELIZABETH	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 34	130517320-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-35-000	ZAMORA VILLAFUERTE INDEIRA DEL TRANSITO	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 35	130615294-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-36-000	CUENCA GARCIA VICTOR EDMUNDO	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 36	130850125-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-37-000	ERAZO ENRIQUEZ ROBER ALEJANDRO	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 37	040090264-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-38-000	ALARCON CEDENO GENNY MARIJUN	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 38	131134948-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-39-000	CEDENO ARGANDOÑA JESSENIA ARGENTINA	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 39	131018827-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-40-000	ARGANDOÑA MACIAS LENIS BARTOLA	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 40	130252601-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-41-000	MOREIRA CEDENO NORA EUGENIA	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 41	131022165-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-42-000	GARCIA SALTOS QUERIDA CATALINA	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 42	130886178-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-43-000	PICO CEVALLOS JULIANA MONSERRATE	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 43	131231654-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-44-000	FLORES MANTUANO JUAN GILBERTO	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 44	130485883-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-45-000	SUAREZ BENITEZ MARY ALEXANDRA	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 45	091043018-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-46-000	G.A.D. MANTA	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 46	130000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-47-000	PONCE PICO IGNACIO ALEJANDRO	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 47	130956586-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-48-000	DELGADO FLORES FANNY PATRICIA	URBIRIOS II MZ. 16 LOTE 48	131298080-9	144,00	1152,00	5%	57,60

16

SECRETARIA

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadmc@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec

Página 16 de 28
Secretaría General
GADMC-Manta



3-23-69-38-000	MANTUANO VELEZ NARCISA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 49	190644707-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-37-000	GILIER BRAVO JOSE ROMANELLY	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 50	190949973-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-36-000	BRAVO CHICA EMERITA SEBASTIANA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 51	190409133-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-35-000	FATIMA DORALIZA MERO QUIROZ	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 52	191260310-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-34-000	PINARGOTE LOOR DANNY JAQUELINE	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 53	190887819-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-33-000	BÉRMEO BÉRMEO RICARDO BIENVENIDO	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 54	181028761-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-32-000	GARCIA MENDOZA JOSE GEOVANNY	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 55	191282150-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-31-000	SALTOS ARTEAGA TELMA UBALDINA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 56	191026208-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-30-000	CEDEÑO MAJADO MARIA CATALINA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 57	190762370-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-29-000	ANDRADE CHANCAY EDGAR ALFREDO	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 58	190850861-1	227,70	1821,60	5%	91,08

BARRIO URBIRRIOS II - URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 01								
MANTANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCION	REGULA IDENTIFICAD / AL	AREA DE LOTE M2	AVAIL DEL LOTE	VALORACION DEL DERECHO DE TIERRA (ART. 111 DEL C.O.T.A.)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
17	3-23-66-03-000	BELLO DELGADO ADRIANA ARELIZA	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 01	181242297-9	166,08	1328,72	5%	66,44
	3-23-66-04-000	CEDEÑO BRIONES FLOR MARIA	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 02	181084292-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-05-000	VILLEGAS VILLEGAS IRENE ROXANA	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 03	181509463-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-06-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 04	1960000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-11-000	LOPEZ DELGADO LUIS LEONARDO	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 05	181048288-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-12-000	CEDEÑO RODRIGUEZ LUIS ALFONSO	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 06	170586086-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-13-000	CEDEÑO ZAMBRANO LUIS ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 07	181283183-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-14-000	LOOR PACHECO ESTHER MAGDALENA	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 08	180995022-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-15-000	PINCAZ BAZURTO JOSE MANUEL	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 09	180855628-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-16-000	YEPEZ MACIAS PATRICIA MARIANELIA	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 10	190761419-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-17-000	BRIONES MERO JULIANA RAFAELA	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 11	181261480-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-18-000	LOOR PEÑARIETA AGUSTINA ISABEL	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 12	180918463-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-19-000	SOLORZANO SABANDO ANGEL ADOLFO	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 13	190099372-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-20-000	SOLORZANO PARRAGA JIMMY JOSE	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 14	180780585-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-21-000	LOOR SORNOZA MARIA INES	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 15	190941018-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-22-000	BAQUE PARRALES DOLORES FRANCISCA	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 16	181081107-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-23-000	PAZMIÑO PILLASAGUA LUIS RAFAEL	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 17	180787108-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-24-000	MACIAS BAZURTO ARACELY DEL ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 18	181045148-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-25-000	RIOS ALCIVAR ROSA JULAY	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 19	191871860-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-26-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 20	1960000980001	144,00	1152,00	5%	57,60

BARRIO URBIRRIOS II - URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 01								
MANTANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCION	REGULA IDENTIFICAD / AL	AREA DE LOTE M2	AVAIL DEL LOTE	VALORACION DEL DERECHO DE TIERRA (ART. 111 DEL C.O.T.A.)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
18	3-23-68-03-000	ZAMBRANO MENDOZA LOYOS DEL CARMEN	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 01	190787823-7	166,08	1328,64	5%	66,43
	3-23-68-04-000	LOPEZ CISNEROS CARLOS ENRIQUE	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 02	180326217-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-05-000	CEDEÑO MERO LIBER MIGUEL	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 03	181084228-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-08-000	MENDOZA PINARGOTE MIRIAN NARCISA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 04	180902071-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-10-000	MENENDEZ CEVALLOS ANGEL JACINTO	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 05	180498270-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-11-000	WILLIAMS PATRICIO GINES RODRIGUEZ	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 06	180789906-8	144,00	1152,00	5%	57,60

Dirección: Calle 9 y Av4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadmc@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec



3-23-68-12-000	CARRASCO ANCHUNDIA FABIOLA MARITZA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 07	131238970-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-13-000	SABANDO LEON NELLY DEL ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 08	130654110-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-14-000	MORENO REYES YESSICA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 09	131151928-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-15-000	TUBAY ESPINALES CAUKTO RAMON	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 10	120516346-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-16-000	ALVAREZ LOPEZ IRENE MABEL	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 11	130743137-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-17-000	DELGADO MERO FREDDY WILSON	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 12	130954616-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-18-000	CEVALLOS HOLGUIN IRVIN JAVIER	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 13-14	131260982-0	288,00	2304,00	5%	115,20
3-23-68-20-000	VARGAS RENGIFO VIVIANA JOSEFA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 15	130932325-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-21-000	VARGAS RENGIFO MARIA EULALIA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 16	130491727-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-50-000	SOLORZANO PARRAGA WILTER WILFRIDO	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 17	130567933-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-49-000	CHAVEZ MOLINA MIRIAN LILIANA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 18	130426437-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-48-000	SANTANA ACOSTA MELBA SUSANA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 19	130656942-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-47-000	CEDEÑO HOLGUIN FERNANDO FABIAN	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 20	131146178-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-46-000	MEJILLON GUZMAN ZOILA PATRICIA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 21	051175462-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-45-000	TIGUA SOLEDISPA JORGE ISAAC	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 22	130970754-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-44-000	CEVALLOS MARIA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 23	130485093-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-43-000	ANCHUNDIA RIVAS JENNY AUXILIA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 24	130436700-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-42-000	ZAMORA ZAMBRANO AMPARO DE LOURDES	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 25	170911652-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-41-000	VELEZ LOPEZ MONICA LUZ	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 26	130590105-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-40-000	PINCAY PARRALES MARIA ELENA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 27	130616223-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-39-000	VALDIVIESO GUTIERREZ MAYRA ALEXANDRA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 28	131166366-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-38-000	VALDIVIESO GONZALEZ SOLEDAD ROSITA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 29	130590038-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-37-000	BAQUE GOMEZ JAHAIIRA ALEXANDRA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 30	130885571-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-36-000	LOOR GARCIA CARMEN KETTY	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 31	131013534-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-35-000	RAMIREZ PINCAY GISELA JACQUELINE	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 32	091439970-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-34-000	PINCAY CASTRO HERMES MODESTO	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 33	131022638-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-33-000	GARCIA ROMERO EDUARDO PAUL	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 34	131231929-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-32-000	VILLAFUERTE BAQUE SILVIA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 35	130746408-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-31-000	PILIGUA BELLO SANTOS ANDRES	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 36	130332526-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-30-000	SANCHEZ MAIDA MAGDALENA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 37	130731058-9	144,00	1152,00	5%	57,60

BARRIO URBIRRIOS II PARROQUIA TACHU CANTON MANTA								
MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCION ACTUAL	CEDULA IDENTIFICACION	AREA DE LOTE MZ	AVALLUO DEL LOTE	% DE VALORACION DEL BIEN O CALCULO DEL DERECHO DE TIERRA (ART. 11 LG. E. DE LA ORDENANZA)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
19	3-23-70-03-000	POSIGUA QUIJE OSCAR PAUL	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 01	131084091-1	166,08	1328,64	5%	66,43
	3-23-70-04-000	ARANA AGUAYO LEONIL STALIN	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 02	131143330-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-09-000	CONFORME MERO VERONICA ALEXANDRA	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 03	131049962-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-10-000	MENENDEZ TOALA ENRIQUE FERNANDO	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 04	130630499-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-11-000	CEVALLOS DUEÑAS PEDRO GEOVANNY	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 05	130752307-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-12-000	OCAMPOS ZAMBRANO KATHERINE PAOLA	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 06	131315827-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-13-000	SALAZAR YOSA ANGELA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 07	130866653-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-14-000	HERNANDEZ OCHOA MANUEL ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 08	130409113-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-15-000	LOOR MENDOZA RONAL HUMBERTO	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 09	130998188-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-16-000	MACIAS ZAMBRANO LETICIA JACQUELINE	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 10	131192601-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-17-000	MERA CEVALLOS AGRIPIA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 11	130974131-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-18-000	ALAY SANCHEZ FULGENCIO MARCELO	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 12	130358564-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-19-000	ANDRADE PICO VICTOR XAMER	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 13	130802705-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-20-000	TUMBADO TIGUA WILLIAM BENITO	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 14	131022203-7	144,00	1152,00	5%	57,60

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadm@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec

GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL
CANTÓN MANTA



3-23-70-39-000	MACIAS BLANCA ALICIA	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 15	130220091-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-40-000	VALERIANO MERA DANIEL VICENTE	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 16	131233243-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-41-000	SOLORZANO SANCHEZ MARJORIE ARACELY	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 17	131010297-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-42-000	ZAMBRANO ARTEAGA INDEJICA MARISOL	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 18	130814187-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-43-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 19	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-44-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 20	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-45-000	TUBAY PINCAY FLORA ROSIBEL	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 21	130710395-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-46-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 22	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-47-000	MENENDEZ REYES GLORIA ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 23	130990476-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-48-000	CALLE MACIAS GINGER ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 24	130987983-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-49-000	ALCIVAR GARCIA KATHERINE BEATRIZ	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 25	131506489-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-50-000	TAMAYO CONSTANTE MAYRA TRINIDAD	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 26	131218858-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-51-000	GILER VARGAS MONICA BEATRIZ	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 27	130747297-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-52-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 28	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-53-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 29	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-54-000	HIDROVO CABRERA ELUCIDES ESTEBAN	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 30	131049587-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-55-000	CHIQUITO FRANCO RUBEN ERNESTO	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 31	130858435-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-56-000	VELEZ LOPEZ CRUZ MARLENE	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 32	130549244-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-57-000	FERNANDEZ MACIAS SONIA MARIANA	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 33	131095520-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-58-000	RIVERA OCHOA CARMEN RUBERTINA	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 34	130947222-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-59-000	REINA GUADAMUD RELLITA CESIBEL	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 35	130744518-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-60-000	CHAVEZ NAVARRETE GABRIELA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 36	131196445-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-61-000	SION RUIZ JASMIN SHIRLENE	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 37	130629081-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-62-000	VILLAO MACHUCA TANIA AXIONARA	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 38	130448365-1	166,08	1328,64	5%	66,43

URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 01								
INDICADOR	CLAVE	ADJUDICATARIO	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE	VALOR DE LA TERRENO	VALOR DE LA TERRENO	VALOR DE LA TERRENO	VALOR DE LA TERRENO	VALOR DE LA TERRENO
20	3-23-71-03-000	VILLAFUERTE BAILON JHONATAN GEOVANNY	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 01	131374641-2	166,08	1328,64	5%	66,43
	3-23-71-04-000	JAMA CASUA MARIAM FATIMA	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 02	130613005-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-71-05-000	ALVARADO MIRANDA LUIS ENRIQUE	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 03	130852700-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-71-06-000	MIRANDA MIRANDA ANGELA MARGARITA	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 04	130637355-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-71-07-000	MORA BOWEN WILDER ANDRES	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 05	130878865-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-71-08-000	BAQUE CHELE JIMMY IVAN	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 06	131619659-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-71-14-000	VILLAFUERTE BAQUE JOSE GREGORIO	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 07	130966559-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-71-15-000	VILLAFUERTE CANTOS SILVIA LILIANA	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 08	130584567-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-71-16-000	MACIAS ZAMBRANO RAMON CRISTOBAL	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 09	130858602-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-71-50-000	PILOZO DELGADO MIRIAN ISABEL	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 10	130474278-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-71-49-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 11	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-71-48-000	BAQUE PARRALES SIMON BOLIVAR	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 12	130673857-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-71-47-000	VINCES ESTRADA CARMEN JESENIA	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 13	130919885-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-71-13-000	MACIAS MOREIRA LUCIA DEL ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 14	130776524-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-71-45-000	LOPEZ SABANDO KETTY JAQUELINE	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 15	131080757-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-71-44-000	ALCIVAR CLIZNE JULIETA ANA	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 16	080133509-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-71-43-000	PILOZO ANCHUNDIA ANGEL CARLOS	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 17	131022426-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-71-42-000	DELGADO MEZA ADAN ALEJANDRO	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 18	130817768-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-71-41-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 19	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-71-40-000	PARRALES ESPINAL WALTER PABLO	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 20	130919710-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-71-39-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 21	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-71-38-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 22	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-71-37-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 23	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadmc@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec



3-23-71-36-000	RIVAS VILELA NEUTON ERMELO	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 24	130887086-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-35-000	RIVAS VILELA EVER ROGELIO	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 25	172072490-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-34-000	RIVAS VILELA MELVA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 26	130600518-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-33-000	RIVAS VILELA ANTONIA LUCIA	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 27	130821241-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-32-000	VILELA SANCHEZ REYMUNDO ISRAEL	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 28	130887013-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-31-000	RIVAS VILELA LIMBERG CLEMENTE	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 29	130849476-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-29-000	LOPEZ REYES PIKTER KOLKER	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 30	130333562-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-28-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 31	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-24-000	LOOR MORERA JEFFERSON VICENTE	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 32	130929814-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-23-000	CEDEÑO DELGADO MARIADOL CARMEN	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 33	130511100-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-22-000	MAJOJO DELGADO JOSE ALEJANDRO	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 34	131002067-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-21-000	SABANDO PANZO LAURA MARLENE	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 35	130890786-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-20-000	CAGUA ALICIA	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 36	130320641-9	166,08	1328,64	5%	66,43
3-23-71-19-000							

BARRIO URBIRRIOS II - PARROQUIA TARCHI - CANTÓN MANTA							
MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCIÓN ACTUAL	IDENTIFICACIÓN / RUC	ÁREA DE LOTE M ²	AVLADO DEL LOTE	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
							66,46
3-23-84-01-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 01	1360000980001	166,14	1329,12	5%	57,60
3-23-84-02-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 02	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-03-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 03	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-04-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 04	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-05-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 05	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-06-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 06	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-07-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 07	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-08-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 08	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-09-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 09	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-10-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 10	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-11-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 11	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-12-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 12	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-13-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 13	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-14-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 14	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-15-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 15	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-16-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 16	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-17-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 17	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-18-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 18	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-19-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 19	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-20-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 20	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-21-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 21	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-22-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 22	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-23-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 23	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-24-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 24	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-25-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 25	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-26-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 26	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-27-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 27	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-28-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 28	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-29-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 29	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-30-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 30	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-31-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 31	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-32-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 32	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-33-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 33	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-34-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 34	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60

21

SECRETARIA

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadmc@manta.gob.ec

Página 19 de 28
Secretaría General
GADMC-Manta

GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL
CANTÓN MANTA



3-23-84-35-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 35	1960000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-36-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 36	1960000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-37-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 37	1960000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-38-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 38	1960000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-39-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 39	1960000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-40-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 40	1960000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-41-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 41	1960000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-42-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 42	1960000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-43-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 43	1960000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-44-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 44	1960000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-45-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 45	1960000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-46-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 46	1960000980001	166,14	1329,12	5%	66,46

BARRIO URBIRRIOS II PARROQUIA TARQUI CANTÓN MANTA								
MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE	CEDULA IDENTIDAD / RUC	AREA DE LOTE M ²	AVANZO DEL LOTE	% DE VALORACION DEL PAGO CANCELADO DE DERECHO DE TITULARIDAD Y 11% DE LA ORDENANZA	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
21-A	3-23-82-01-000	GACIN GARCIA EDITA MAGDALENA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 01	171155803-9	207,00	1656,00	5%	82,80
	3-23-82-02-000	CHAVEZ CEBEÑO SONIA MARITZA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 02	180565069-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-03-000	SANTANA ESPINOZA JESSENA ANGELICA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 03	130915373-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-04-000	VELEZ CARREÑO ALIDA LETICIA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 04	130985233-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-05-000	CEVALLOS CHONILLO JOSE LUIS	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 05	130783765-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-06-000	VALAREZO CEBEÑO IRENE SUSANA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 06	131229823-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-07-000	BORIA ESPINALES ROBERT STALIN	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 07	130742522-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-08-000	MOLINA LOPEZ JOSEFA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 08	130947358-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-09-000	PONCE BAQUE MARIA PASCUALA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 09	130846240-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-10-000	PINARGOTE VELASQUEZ ANGEL MIRO	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 10	130572527-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-11-000	MENDOZA ZAMBRANO CRUZ RAMON	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 11	130608810-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-12-000	CAVAL CEBEÑO JAIME DARIO	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 12	130991838-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-13-000	ZAMBRANO INTRIAGO MARIA ELIZABET	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 13	131287074-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-14-000	BARRETO BARRETO YESICA AMALIA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 14	131097900-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-15-000	BOWEN CEBEÑO JACQUELINE DEL ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 15	131089183-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-16-000	ALVARADO PILLASAGUA HOLANDA LEONOR	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 16	131045214-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-17-000	RESABALA DELGADO JUAN EDUARDO	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 17	130699452-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-18-000	CALDERON CALLE GLENDY LUXY	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 18	130984377-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-19-000	VINCES CEBEÑO MIRYAN MARITZA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 19	131019778-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-20-000	BARCIA VINCES CARLOS ALBERTO	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 20	131038273-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-21-000	VERA LOPEZ MARIA ALEXANDRA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 21	130625223-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-22-000	CONFORME ARTEAGA TERESA LYLIANA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 22	131273741-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-23-000	CONFORME ARTEAGA JUAN GREGORIO	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 23	131287351-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-24-000	REYES ESTUPIÑAN ALEXIS FERNANDO	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 24	131507688-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-25-000	PIN CHAVEZ JESSICA LUCIA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 25	130962878-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-26-000	JARAMILLO MERA MARIANA DE JESUS	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 26	131111815-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-27-000	KUFFO ALONSO VICTOR ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 27	130783531-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-28-000	PARRALES GARCIA ALBERTO NAVARINO	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 28	130180732-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-29-000	PISCO TEJENA DOLORES DEL ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 29	131154586-5	207,00	1656,00	5%	82,80
	3-23-82-30-000	MERA RIVERA DORA LASTENIA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 30	130999201-2	207,00	1656,00	5%	82,80
	3-23-82-31-000	CEBEÑO BRIONES MANUEL GREGORIO	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 31	130480102-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-32-000	PARRALES SUAREZ MARIA LORENA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 32	131154327-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-33-000	BORIA ESPINALES ROSA SOLANDA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 33	130959643-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-34-000	PICO CAICEDO KENIA YADIRA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 34	131053011-6	144,00	1152,00	5%	57,60

SECRETARIA

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadmc@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec

GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL
CANTÓN MANTA



3-23-82-35-000	MERA ANCHUNDIA MARIA DEL CARMEN	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 35	131080598-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-36-000	CORDOVA RIVERA LILIAN NELLI	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 36	130490424-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-37-000	PINARGOTE VERA LILIANA TERESA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 37	131181524-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-38-000	CALDERON PARRALES GONZALO VICENTE	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 38	130457852-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-39-000	CEVALLOS FERNANDEZ SOSTENES OSCAR	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 39	130642573-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-40-000	TUBAY MOREIRA VERONICA CLARIVEL	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 40	131207792-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-41-000	CARRERO CARRERO MARIA ORFILA FLORIDALBA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 41	130445573-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-42-000	SOLOZANO COVEÑA SERGIO ELIAS	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 42	130656181-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-43-000	MENDOZA PICO JOSE ESTUARDO	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 43	131064439-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-44-000	RAMOS ZAMBRANO MARIA ALEXANDRA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 44	131196169-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-45-000	VELEZ CEDEÑO ANTONIO WILFRIDO	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 45	130974406-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-46-000	ANZULES DELGADO MARIA JACINTA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 46	130844723-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-47-000	CABAL ZAMBRANO SEGUNDO BENJAMIN	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 47	130105791-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-48-000	ARIAS CEDEÑO LIDA ANGELA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 48	130689559-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-49-000	GOROZABEL VELIZ MINIAN GEOCONDA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 49	131187153-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-50-000	TEJENA SALTOS MARJORIE CECILIA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 50	130962559-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-51-000	RIVADENEIRA CHAVEZ JORGE STALIN	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 51	130970739-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-52-000	PIÑALUISA TACO MIGUEL ANGEL	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 52-53	050261486-0	288,00	2304,00	5%	115,20
3-23-82-54-000	VERA CEDEÑO ESTRELLA CECILIA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 54	131196406-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-55-000	BOWEN CEDEÑO MERCEDES MARIA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 55	130665335-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-56-000	CONFORME VILLAFUERTE JUANA GUADALUPE	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 56	131134296-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-57-000	CEDEÑO FRANCO MARIA DE LOURDES	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 57	130836776-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-58-000	DEL VALLE VERA CRISTINA ISABEL	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 58	131091388-2	207,00	1656,00	5%	82,80
				2304,00			

BARRIO URBIRRIOS II - PARROQUIA SAN JUAN DE LOS RIOS - CANTÓN MANTA								
CLAVE	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCION ACTUAL	CEDEÑAS IDENTIDAD / ALC	AREA DE LOTE MZ	AVALLIO DEL LOTE	VALORACION DE FERIA CANTAL DE PERIODO DE 10 DIAS (ALTA DE LOTE) (ORDENANZA)	VALOR A LANCEAR POR EL DUEÑO DEL LOTE
3-23-83-01-000		PALMA ORELLANA SEGUNDO LUIS	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 01	131184502-6	207,00	1656,00	5%	82,80
3-23-83-02-000		ALVARADO ORDOÑEZ DOLORES MARIA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 02	170393210-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-03-000		MOLINA LOPEZ ROSARIO MARIBEL	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 03	131054130-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-04-000		SALAZAR MERCEDES ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 04	130671593-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-05-000		DIAZ CORRAL IVAN ALBERTO	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 05	130240563-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-06-000		TOALA MACIAS YESSSENIA MARICELA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 06	130853074-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-07-000		DIAZ BAUTISTA GERMANIA ESPERANZA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 07	080097238-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-08-000		CEDEÑO ZAMBRANO VIRGINIA DOLORES	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 08	130793820-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-09-000		MOLINA BENITEZ LIDIA NELLY	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 09	130590930-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-10-000		G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 10	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-11-000		VERA MANTUANO RICARDO AGUSTIN	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 11	130661968-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-12-000		PONCE BAQUE HUGO EUGENIO	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 12	131009179-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-13-000		QUIROZ SUAREZ NORMA PATRICIA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 13	130811418-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-14-000		MENOSCAL FIGUEROA SANTA JUSTINA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 14	130573595-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-15-000		ARBOLEDA SALCEDO JEFFERSON FERNANDO	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 15	080124802-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-16-000		VERA ZAMBRANO SANTA MARIANA DE JESUS	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 16	130561948-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-17-000		ANCHUNDIA MITTE MARLENE YAQUELINE	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 17	130836362-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-18-000		ESCUDERO MERO ROSA ELENA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 18	130866868-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-19-000		ORMAZA VERA HAIDEE VIRGINIA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 19	130815958-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-20-000		CHILAN CHILAN EGO WIGBERT	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 20	130586944-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-21-000		MARCILLO ESPINOZA LISSETTE MONSERATE	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 21	131238320-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-22-000		VELEZ GOMEZ ANGEL IGNACIO BENITO	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 22	091086274-7	144,00	1152,00	5%	57,60

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadme@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec

GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL
CANTON MANTA



3-23-83-23-000	LANDA CHEME ZAYDA CONCEPCION	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 23	130789111-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-24-000	SOLEDISPA GUTIERREZ DORIS BEATRIZ	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 24	131022667-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-25-000	QUIJUE DELGADO ELVIA LILIANA	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 25	130929406-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-26-000	ROMERO BARRETO SHIRLEY JACQUELINE	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 26	131204742-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-27-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 27	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-28-000	VELEZ BAZURTO MARTHA ZENOVIA	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 28	130878609-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-29-000	CEDEÑO MENDOZA TULLO ANTONIO	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 29	130885373-6	207,00	1656,00	5%	82,80
3-23-83-30-000	COBEÑA ZAMBRANO DAXI DIOSILINA	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 30	130851684-6	207,00	1656,00	5%	82,80
3-23-83-31-000	MACIAS MOREIRA AURO HIPOLITO	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 31	130954226-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-32-000	SORNOZA QUIROZ ROSA ETELVIHA	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 32	130670899-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-33-000	OVIEDO OVIEDO LUZ ANGELA	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 33	171758588-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-34-000	LOPEZ MORALES RITA JOSEFA	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 34	091887114-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-35-000	MANTUANO HULIO CARLOS VALENTIN	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 35	131049154-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-36-000	CASTRO AIDA CANDELARIA	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 36	130218212-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-37-000	VILLEGAS MACIAS MARIA NELY	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 37	131250949-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-38-000	LEON SANCAN SANTOS ANASTACIO	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 38	130378801-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-39-000	CEVALLOS PARRALES SONIA MARIBEL	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 39	130757084-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-40-000	MOLINA GUADALUP DIANA MARIA	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 40	120514188-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-41-000	REYES MERO CRUZ AMADA	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 41	130773989-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-42-000	RODRIGUEZ PIN MARIANA DEL SOCORRO	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 42	130361819-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-43-000	LUIS ARTURO DELGADO DELGADO	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 43	131064159-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-44-000	HULIO LARCO ROSA AURA	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 44	130262909-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-45-000	MOREIRA PILAY ARMANDO WASHINGTON	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 45	130958438-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-46-000	SALAZAR CORNEJO MARIA DOLORES	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 46	092841248-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-47-000	ANCHUNDIA TELLO JESSENIA MONSERRATE	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 47	130807824-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-48-000	BRAVO CEDEÑO JULIANA MELISA	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 48	131238309-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-49-000	CEDEÑO ZAMBRANO ALEXANDRA ELIZABETH	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 49	130756051-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-50-000	CEDEÑO INTRIAGO YISSELA DEL CARMEN	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 50	130667893-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-51-000	PALMA VELEZ RAMON FABRICIO	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 51	131250074-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-52-000	MEDRANDA VELEZ HUGO CESAR	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 52	130645625-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-53-000	CAMPOS MENESES FELIX ENRIQUE	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 53	100282811-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-54-000	HOLGUIN PERALTA SOLANDA MARISOL	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 54	100234509-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-55-000	DELGADO MEÑA MONSERRATE ELENA	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 55	131080807-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-56-000	REINA ZAMBRANO LUIS AUGUSTO	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 56	171728072-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-57-000	CEDEÑO ZAMBRANO JESSICA JESSENIA	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 57	130880531-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-58-000	VERA RIVERA ZOLA MARIA	URBARRIOS II MZ. 21-B LOTE 58	130740837-5	207,00	1656,00	5%	82,80

MUNICIPIO DE SAN CARLOS DE RIOSA, GUAYAS									
CANTON	CLAVE	PROPIETARIO	URBARRIOS II MZ. 21-C LOTE	IDENTIFICACION	AREA DE LOTE	VALOR DE LOTE	VALOR DE TERRENO	VALOR DE CONSTRUCCION	VALOR DE CANCELACION
21-C	3-23-50-01-000	SANCHEZ CASTRO NANCY JASMIN	URBARRIOS II MZ. 21-C LOTE 01	131048621-1	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-50-02-000	VELEZ BRIONES VICENTA MARISOL	URBARRIOS II MZ. 21-C LOTE 02	130788521-8	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-50-03-000	MORERA ARTURO ITALO RAMON	URBARRIOS II MZ. 21-C LOTE 03	130824255-8	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-50-04-000	CEDEÑO SANTANA BERTHA GREGORIA	URBARRIOS II MZ. 21-C LOTE 04	130866429-9	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-50-05-000	CHANCAY CARDENAS JESSICA MARIELA	URBARRIOS II MZ. 21-C LOTE 05	131081167-1	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-50-06-000	MACIAS MOREIRA MARIA INES	URBARRIOS II MZ. 21-C LOTE 06	130455985-2	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-50-07-000	CASTRO MACIAS RAMONA DEL CARMEN	URBARRIOS II MZ. 21-C LOTE 07	130426918-5	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-50-08-000	PILOZO BAZURTO CANDIDA MALLITA	URBARRIOS II MZ. 21-C LOTE 08	130847019-4	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-50-09-000	CEDEÑO PARRALES MARIA TERESA	URBARRIOS II MZ. 21-C LOTE 09	130219927-6	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-50-10-000	ROMERO GILER GIANMY LIDIANA	URBARRIOS II MZ. 21-C LOTE 10	092106450-7	144,00	1152,00	5%	57,60	
	3-23-50-11-000	CEVALLOS GONGORA YOLANDAMARIA	URBARRIOS II MZ. 21-C LOTE 11	131228855-5	144,00	1152,00	5%	57,60	

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611.558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadmc@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec

Página 22 de 24
Secretaría General
GADMC-Manta



3-23-50-12-000	SORNOZA BRAVO RITA GEOVANA	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 12	130587704-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-13-000	SORNOZABRAVO MARYORE GEOJEFFI	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 13	130691128-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-14-000	CORRALES DELGADO DIANA KARINA	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 14	130920498-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-15-000	CEDEÑO RAMONA MARILDE	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 15	130545276-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-16-000	GANCOSO ANGULO NORGEN EUSTQUIO	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 16	130770800-6	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-50-17-000	ZAMBRANO DOLORES MARIANA DE JESUS	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 17-18	130500726-0	324,00	2592,00	5%	129,60
3-23-50-19-000	VALLEJO OSORIO CRISTHIAN OSWALDO	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 19	171495830-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-20-000	BARRETO SALTOS MARIELA HERLEN	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 20	130842802-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-21-000	BARRETO SALTOS ERIKA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 21	131076896-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-22-000	VINCES ZAMBRANO SONIA VANESSA	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 22	131168263-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-23-000	CEVALLOS TELLO ANGEL GILBERTO	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 23	130159908-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-24-000	LOPEZ LUCAS JOSE WALTER	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 24	130907355-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-25-000	PICO ZAMORA LUISA ANA	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 25	131238394-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-26-000	BRAVO BRAVO HONDINA FLORIDALBA	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 26	130608031-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-27-000	PALMA CEDEÑO MARITZA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 27	210034685-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-28-000	PEREZ DOMINGUEZ MARIA MAGDALENA	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 28	131192849-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-31-000	PICO ZAMORA EDISON FRANCISCO	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 29	130970289-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-32-000	CALDERON CALLE DIGNA MIREYA	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 30	131045684-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-29-000	SALTOS CEDEÑO LUIS BENIGNO	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 31	130279233-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-30-000	SALTOS ROLDAN FREDDY CELESTINO	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 32	130852706-6	144,00	1152,00	5%	57,60
				144,00	1152,00	5%	57,60

CLAVE	ADICIONADO	DIRECCION ACTUAL	CEDEÑO IDENTIDAD / MZ	AREA DE LOTE (M2)	AVALLIO DEL LOTE	VALOR DEL LOTE	VALOR DEL LOTE POR M2	VALOR DEL LOTE POR M2
3-23-47-01-000	MUENTES BERNELLE GINA AMPARO	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 01	131315129-0	180,00	1440,00	5%	72,00	
3-23-47-02-000	MUENTES BERNELLE JANETH MARIA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 02	131154408-2	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-47-03-000	MOSQUERA CASTILLO ANA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 03	092290730-8	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-47-04-000	AVILA VELASQUEZ BENILDA LAURENTINA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 04	131217912-8	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-47-05-000	AVILA VELASQUEZ KETTY DEL ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 05	131134817-9	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-47-06-000	HOLGUIN MACIASSENIA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 06	131228291-4	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-47-07-000	LOOR MORERA NESY DEOSDADO	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 07	130480567-6	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-47-08-000	PISCO TEJENA JAIME LEONARDO	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 08	131284189-1	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-47-09-000	VELEZ VELEZ NIEVE ISABEL	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 09	130483627-1	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-47-10-000	BARRE MACIAS TANIA JOSEFA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 10	130992907-4	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-47-11-000	PILAY VELIZ YENNI AIDES	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 11-12	130696327-1	288,00	2304,00	5%	115,20	
3-23-47-13-000	MOUNA PARRALES MONSERRATE NARCISA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 13	130684117-0	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-47-14-000	LOOR RENGIFO HUGO FERNANDO	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 14	130812632-3	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-47-15-000	CHAVEZ RODRIGUEZ OLGA LIDIA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 15	131189877-7	180,00	1440,00	5%	72,00	
3-23-47-16-000	OZAETA MERO ROSSANA GUADALUPE	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 16	130522313-1	180,00	1440,00	5%	72,00	
3-23-47-17-000	REYES MOUNA JOHANNA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 17	131613547-2	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-47-18-000	VINUEZA MARCILLO MARIA LICENIA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 18	131507307-0	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-47-19-000	BARRETO SALTOS ANGELA GLACIRA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 19	130436088-5	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-47-20-000	CEVALLOS ZAVALA VICTOR JAVIER	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 20	130857366-4	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-47-21-000	SUAREZ SANTAMARIA EVA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 21	092292881-0	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-47-22-000	CADENA CEVALLOS JOSE MANUEL	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 22	130012760-7	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-47-23-000	VERA RAMOS YOLANDA ISABEL	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 23	131134022-6	144,00	1152,00	5%	57,60	
3-23-47-24-000	REYES CEDEÑO MARIA ALEXANDRA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 24	130627873-8	144,00	1152,00	5%	57,60	

cción: Calle 9 y Av 4

Ubicación: Calle 9 y Av.4
 Telefonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
 : 2611 714
 Email: gadmc@manta.gob.ec
 Website: www.manta.gob.ec



3-23-47-25-000	REYES CEDERO INES JACINTA	URBARRIOS II MZ. 21-D LOTE 25	130873674-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-47-26-000	VELASQUEZ COBEÑA LILIANA DIOSEINA	URBARRIOS II MZ. 21-D LOTE 26	130640810-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-47-27-000	BRAVO PALMA SEGUNDO ADAN	URBARRIOS II MZ. 21-D LOTE 27	130435500-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-47-28-000	ROMERO POSIGUA DORA MARIA	URBARRIOS II MZ. 21-D LOTE 28	130829708-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-47-29-000	ZAMBRANO VARBA JOEL ODILON	URBARRIOS II MZ. 21-D LOTE 29	131018392-4	144,00	1152,00	5%	72,00
3-23-47-30-000	INTRIAGO MONTEDEOCA TANIA MARGARITA	URBARRIOS II MZ. 21-D LOTE 30	130995918-9	180,00	1440,00	5%	

MANTANA	PROPIETARIO	DESCRIPCION	IDENTIFICACION	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR
21-E	ALVARADO CONFORME ALEXANDRA JASMIN	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 01	130696394-6	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-48-01-000	ROMERO MOLINA ARACELY LEONOR	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 02	130892610-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-02-000	BRAVO CHAVEZ PEDRO ANTONIO	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 03	130562753-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-03-000	GARCIA PONCEGENITO FLABIAN	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 04	130144658-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-04-000	REYES YEPEZ MIRIAM ISABEL	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 05	092928379-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-05-000	URGILES GILER MARIA VICTORIA	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 06	131045708-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-06-000	ROMERO GILER ELVIS TITO	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 07	092443265-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-07-000	ORDOÑEZ PILLIGUA MIGUEL ARCANGEL	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 08	130931616-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-08-000	ESPINAL MANTUANO ROSA HORTENCIA	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 09	131233590-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-09-000	SMANIS CALDERERO GEORGIOS IOANIS	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 10	130830438-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-10-000	SMANIS CALDERERO CHRISTOS NICOLAOS	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 11	130630425-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-11-000	SALTOS INTRIAGO ANGELA CRISTINA	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 12	131015081-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-12-000	PAZMIÑO ZAMBRANO LUIS ARGELIS	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 13	130812582-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-13-000	JUMBO GUACHA CESILIA EMERATRUZ	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 14	130195047-6	144,00	1152,00	5%	72,00
3-23-48-14-000	SANCHEZ ALVAREZ MARIA EUGENIA	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 15	131166780-0	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-48-15-000	ZAMBRANO MERO GLENDA JANETH	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 16	130769351-8	180,00	1440,00	5%	57,60
3-23-48-16-000	VASQUEZ MEJIA KARINA ELIZABETH	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 17	130966938-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-17-000	MACIAS CEDERO MARIA MAGDALENA	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 18	130886825-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-18-000	FRANCO FLORES CATHERINE LISSETH	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 19	093139327-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-19-000	REYES MONTALVAN FLORITA RUADELFA	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 20	130229582-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-20-000	MOREIRA MONTEDEOCA ANGEL MIGUEL	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 21	130906665-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-21-000	ROMERO GARCIA MARIO RODOLFO	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 22	131018184-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-22-000	VERA RODRIGUEZ ERIKA JANETH	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 23	130773385-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-23-000	ZAMBRANO MACIAS ALICIA MERCEDES	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 24	130868406-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-24-000	ZAMBRANO PALACIOS FABIO OMAR	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 25	131039185-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-25-000	LUCAS ACOSTA MARIA JOHANA	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 26	131009966-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-26-000	BRIONES MOREIRA SOLAIDA CONCEPCION	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 27	130845730-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-27-000	LOOR BRIONES AUXILIADORA ESPERANZA	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 28	131287047-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-28-000	ROSS MIENTES SABIAS LEOCADIO	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 29	130043581-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-29-000	ZAMBRANO SANCHEZ WILSON ANTONIO	URBARRIOS II MZ. 21-E LOTE 30	130892919-0	180,00	1440,00	5%	72,00

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadmc@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec



3-23-49-01-000	BARREIRO MACIAS LORENA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 01	130779372-7	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-49-02-000	ALCIVAR MOREIRA LILIANA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 02	131255431-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-03-000	CABEZAS ANGULO SANDRA DOLORES	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 03	131507654-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-04-000	PALMA ESPIN ANA MARISOL	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 04	130642297-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-05-000	MOREIRA CEDEÑO BETTY ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 05	130907532-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-06-000	TUBAY TUBAY MERCEDES ESTHER	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 06	131098295-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-07-000	MACIAS CEVALLOS MIGUEL ANGEL	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 07	131204012-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-08-000	MERA PALMA RICARDO ALCIVADES	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 08	130974517-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-09-000	CAMPOS ORTIZ NELLY MATILDE	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 09	170827652-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-10-000	FLORES MOSQUERA JUAN ANGEL	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 10	131172915-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-11-000	ESPINAL MANTUANO JOSE MODESTO	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 11	130142728-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-12-000	MOREIRA CEVALLOS ROBERSONS LEONEL	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 12	130552802-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-13-000	GILER MOREIRA RENAN ALBERTO	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 13	130506682-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-14-000	ANCHUNDIA GILER JUAN CARLOS	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 14	131136489-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-15-000	BRAVO ARAUJO ALVARO JESUS	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 15	130672730-4	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-49-16-000	ZAMBRANO ALAVA VICTOR EMILIO	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 16	130802402-3	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-49-17-000	PAREDES MORALES GLEDYS MERCEDES	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 17	120354440-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-18-000	GARCIA GARCIA YORALUS JULITA	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 18	130704527-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-19-000	MANTUANO BRIONES MANUEL ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 19	131214305-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-20-000	PILOZO LUCAS BLANCA MARGARITA	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 20	130372212-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-21-000	SALTOS NANCY MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 21	130414155-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-22-000	CUSME ZAMBRANO YANETH SELENITA	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 22	171318438-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-23-000	ALVARADO PINCAY AGUSTIN ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 23	130610880-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-24-000	MERA DELGADO JESSICA LUCCOLA	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 24	130630616-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-25-000	MENDOZA REZABALA RONAL IVAN	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 25	131061207-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-26-000	SOLORZANO SOLORZANO MAMA ESTHER	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 26	130606778-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-27-000	REYES CEDEÑO ANA DOLORES	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 27	130873672-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-28-000	MENDOZA LEON TERESA MARGARITA	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 28	131492180-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-29-000	BENITEZ MERO MIRELLA ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 29	131010891-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-30-000	LOPEZ MAJAO ANA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 30	130460985-0	180,00	1440,00	5%	72,00

22

BARRIO URBIRRIOS II PARROQUIA PATATE CANTÓN MANTA								
MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCION ACTUAL	CEDULA IDENTIDAD	AREA DE LOTE MZ	AVALLIO DEL LOTE	VALORACION DE SUELO CALLEJO DE DERECHO DE TIERRA (ART. 11 LIT. D DE LA ORDENANZA)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
	3-23-81-01-000	PINCAY ROMERO ALBERTO GEOVANNY	URBIRRIOS II MZ. 23 LOTE 01	131022030-4	149,89	1199,12	5%	59,96
	3-23-81-02-000	MACIAS PERALTA JULIO GEOVANNY	URBIRRIOS II MZ. 23 LOTE 02	130596510-3	136,26	1090,00	5%	54,50
	3-23-81-03-000	ERAS PERALTA JUAN FERNANDO	URBIRRIOS II MZ. 23 LOTE 03	130637272-1	137,54	1100,32	5%	55,02
	3-23-81-04-000	ANCHUNDIA ROLDAN DARWIN JAVIER	URBIRRIOS II MZ. 23 LOTE 04	130987186-9	137,54	1110,32	5%	55,02
	3-23-81-05-000	SUAREZ AVILA MARCELO GEOVANNY	URBIRRIOS II MZ. 23 LOTE 05	130947120-7	140,11	1120,88	5%	56,04
	3-23-81-06-000	HERNANDEZ MACIAS MARIA AMPARO	URBIRRIOS II MZ. 23 LOTE 06	131146367-1	141,40	1131,20	5%	56,56
	3-23-81-07-000	MACIAS MACIAS DARWIN WILFRIDO	URBIRRIOS II MZ. 23 LOTE 07	130729007-0	142,68	1141,44	5%	57,07
	3-23-81-08-000	SALVATIERRA PALMA MERCEDES HERELITA	URBIRRIOS II MZ. 23 LOTE 08	091939348-8	143,97	1151,76	5%	57,59
	3-23-81-09-000	VINCES ESTRADA CARMEN JESENIA	URBIRRIOS II MZ. 23 LOTE 09	130919385-0	145,25	1162,00	5%	58,10
	3-23-81-10-000	MERO MERA JANETH ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 23 LOTE 10	131175027-5	146,53	1172,24	5%	58,61
	3-23-81-11-000	ALAVA DE LA CRUZ WIANULFO RENE	URBIRRIOS II MZ. 23 LOTE 11	130195782-7	147,82	1182,56	5%	59,13
	3-23-81-12-000	QUIRONEZ GRUESO MARIA LUCIA	URBIRRIOS II MZ. 23 LOTE 12	130590574-5	149,10	1192,80	5%	59,64
	3-23-81-13-000	OSTAZA RIVAS ITHIER WALTER	URBIRRIOS II MZ. 23 LOTE 13	120373396-7	167,70	1341,68	5%	67,08

23

SECRETARIA

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Castilla: 13-05-4832
E-mail: gadmic@manta.gob.ec

Página 25 de 28
Secretaría General
GADMC-Manta

13



MANZANA 24 - URBIRRIOS II - CANTÓN MANTA								
MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCIÓN ACTUAL	IDENTIFICACIÓN	ÁREA DE LOTE M ²	AVLDO. DEL LOTE	VALORACIÓN DEL LOTE, CALCULO DEL DERECHO DE TIERRA (ART. 11, LIT. C DE LA ORDENANZA)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
24	3-27-50-01-000	ALCIVAR ROSA OLINDA	URBIRRIOS II MZ. 24 LOTE 01	130446103-3	126,00	1008,00	5%	50,40
	3-27-50-02-000	FRANCO LAZ MARJORIE MAGDALENA	URBIRRIOS II MZ. 24 LOTE 02	131257900-4	126,00	1008,00	5%	50,40
	3-27-50-17-000	PAZMIÑO PILLASAGUA LUIS RAFAEL	URBIRRIOS II MZ. 24 LOTE 17	130787109-3	126,00	1008,00	5%	50,40
	3-27-50-16-000	LARREATEGUI CEBERO VICTORIA CAROLINA	URBIRRIOS II MZ. 24 LOTE 16	131242284-0	126,00	1008,00	5%	50,40

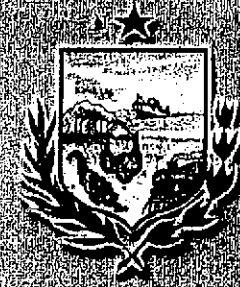
MANZANA 25 - URBIRRIOS II - CANTÓN MANTA								
MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCIÓN ACTUAL	IDENTIFICACIÓN	ÁREA DE LOTE M ²	AVLDO. DEL LOTE	VALORACIÓN DEL LOTE, CALCULO DEL DERECHO DE TIERRA (ART. 11, LIT. C DE LA ORDENANZA)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
25	3-27-51-01-000	GOMEZ REYES DAVID YASMANY	URBIRRIOS II MZ. 25 LOTE 01	091926729-4	126,00	1008,00	5%	50,40
	3-27-51-02-000	MACIAS VELEZ GISELA GRACIELA	URBIRRIOS II MZ. 25 LOTE 02	130838430-9	126,00	1008,00	5%	50,40
	3-27-51-17-000	BARCIA PONCE CARLOS JULIO MOLINA LOPEZ NARCISA ISABEL	URBIRRIOS II MZ. 25 LOTE 17	131111095-9 131158728-7	126,00	1008,00	5%	50,40
	3-27-51-16-000	CARREÑO MERA LUIS ALFONSO	URBIRRIOS II MZ. 25 LOTE 16	130988288-2	126,00	1008,00	5%	50,40

RESUMEN AREAS BARRIO "URBIRRIOS II"			
ÁREA DE LOTES	ÁREA DE LOTES ADJUDICADOS	149.136,22	46,74%
	ÁREA DE RESERVA	51.743,17	
	ÁREA VERDE	50.459,82	
	ÁREA DE CANCHAS	2.820,57	
	ÁREA DE CANAL	26.031,51	
	ÁREA DE EQUIPAMIENTO	19.471,45	
	ÁREA DE VÍAS	80.024,79	
	ACERAS Y BORDILLOS	27.810,45	100%
ÁREA TOTAL		348.339,38	

SECRETARÍA

Adicionalmente los lotes que constan en las manzanas 13 y 14, han sido destinados a equipamiento urbano (áreas de uso público) y áreas de reserva, según consta en los siguientes cuadros.

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadmc@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec



BARRIO URBIRRIOS II - PARROQUIA PARQUE MUNICIPAL - CANTÓN MANTA						
MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCIÓN ACTUAL	CEDULA IDENTIDAD / RUC	ÁREA DE LOTE M2	AVLUD DEL LOTE
13	3-23-86-01-000	G.A.D. MANTA - "DESTINADO A MINISTERIO DE EDUCACION"	URBIRRIOS II MZ. 13 LOTE 01	1360000980001	6471,82	51774,56
	3-23-86-02-000	G.A.D. MANTA - AREA DE RESERVA	URBIRRIOS II MZ. 13 LOTE 02	1360000980001	11250,00	90000,00
						15724,56

BARRIO URBIRRIOS II - PARROQUIA PARQUE MUNICIPAL - CANTÓN MANTA						
MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCIÓN ACTUAL	CEDULA IDENTIDAD / RUC	ÁREA DE LOTE M2	AVLUD DEL LOTE
14	3-23-85-01-000	G.A.D. MANTA - "DESTINADO A CONSEJO DE GOBIERNO DE BIENES DIOCESANOS DE PORTOVIEJO"	URBIRRIOS II MZ. 14 LOTE 01	1360000980001	1350,00	10800,00
	3-23-85-02-000	G.A.D. MANTA - "DESTINADO A GUARDERIA - CNH"	URBIRRIOS II MZ. 14 LOTE 02	1360000980001	300,00	2400,00
	3-23-85-03-000	G.A.D. MANTA - DESTINADO A COMITÉ PRO-MEJORA "URBIRRIOS II"	URBIRRIOS II MZ. 14 LOTE 03	1360000980001	300,00	2400,00
	3-23-85-04-000	G.A.D. MANTA - "DESTINADO A PARQUE MUNICIPAL"	URBIRRIOS II MZ. 14 LOTE 04	1360000980001	1200,00	9600,00
	3-23-85-05-000	G.A.D. MANTA - "DESTINADO A CUERPO DE BOMBEROS"	URBIRRIOS II MZ. 14 LOTE 05	1360000980001	1529,00	12232,00
						37732,00

SEGUNDO: Acoger el Informe Definitivo No. 09-PU-JCV de la Dirección Municipal de Planeamiento Urbano, respecto de los 73 lotes que se encuentran inmersos en la presente resolución de adjudicación de partición administrativa, que se ubican en la manzana 21 (46 lotes) y dispersos en varias manzanas (27 lotes), que constan a nombre del GADMC-MANTA, por no haberse identificado a los beneficiarios, se aplicará lo estatuido en el artículo 486 literal d) inciso tercero del COOTAD.

TERCERO: Disponer a la Dirección de Gestión Jurídica del GADMC-Manta, realizar el trámite legal de protocolización ante un Notario Público e inscribir en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, la presente Resolución de Partición y Adjudicación, constituyéndose la misma en el Título de Dominio del Adjudicatario. Los costos que se generen dentro del proceso de legalización del bien inmueble hasta su inscripción en el Registro de la Propiedad, serán asumidos por el o la beneficiaria.

CUARTO: Disponer al Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, proceda a inscribir únicamente las adjudicaciones inmersas en la presente Resolución en observancia a lo establecido en la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho, y su Regularización a través de la Resolución de Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de Terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción territorial del Cantón Manta; y, su reforma; adjudicaciones que deberán encontrarse formalmente catastradas y protocolizadas.

QUINTO: Disponer a los adjudicatarios de los bienes inmersos en la presente Resolución, la prohibición de enajenar los predios legalizados, por el lapso de tres años contados a partir de la inscripción del Título de Dominio en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta; debiendo el señor Registrador de la Propiedad marginar la Prohibición de Enajenar en los libros o el repertorio a su cargo.

SECRETARIA

Dirección: Calle 9 y Av. 4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4882
E-mail: gadmc@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec

Página 27 de 28
Secretaría General
GADMC-Manta



SEXTO: Notificar a través de la Secretaría Municipal, con el contenido de esta Resolución, para efectos de cumplimiento de la misma, a los adjudicatarios de los 869 lotes del Barrio "URBIRRIOS II", ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, debiendo también notificarse a las Direcciones Municipales de: Gestión Jurídica; Financiero; Avalúos y Catastro; Planeamiento Urbano; y, Registro de la Propiedad del Cantón Manta.

Dada en la ciudad de Manta, a los veintiséis días del mes de diciembre del año dos mil trece, siendo las 15h22.

SECRETARIA

Ingr. Jaime Estrada Borja
ALCALDE DEL GOBIERNO
AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadmc@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec

Página 26 de 26
Secretaría General
GADMC - Manta



Que han sido proclamados los resultados definitivos de las elecciones del 26 de abril de 2009, y de conformidad con lo establecido en el Régimen de Transición de la Constitución de la República, y más disposiciones legales y reglamentarias pertinentes.

La Junta Provincial Electoral de Manabí

Confiere al ciudadano

Jaime Estrada Bonilla

la credencial de:

Alcalde del Cantón

Manabí

Para cumplir sus funciones a partir del 1 de Agosto de 2009 hasta el 15 de Mayo de 2014.

Participo: Julio 2009

Vicepresidenta

Presidente

Vocal

Vocal



Secretario

NOTARIA 3ra. DEL CANTÓN MANABÍ
DONDE: Que la presente fotocopia
es igual a su original.



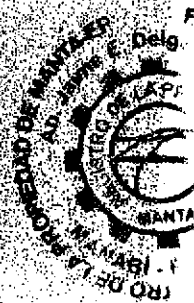
30 JUL 2009
ES NOTARIO
Ab. Raúl González Melgar



SE PROTOCOLIZO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. EL NOTARIO (21 FOJAS).-



Jorge Guanabaza G.
Notario Público Primero
Manta - Ecuador



EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP



Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

Número de Repertorio:

2014

1290

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Seis de Febrero de Dos Mil Catorce queda inscrito el acto o contrato **ADJUDICACIÓN** en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 769 celebrado entre: ([MACIAS ZAMBRANO GUSTAVO AQUILINO en calidad de ADJUDICATARIO], [GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA en calidad de ADJUDICADOR]).

Que se refiere al(los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Número	
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial/Chasis	Ficha	Actos
=====		
Listado de bienes Inmuebles		
3236914000XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	44420	ADJ(1)

DESCRIPCIÓN:

ADJ =ADJUDICACIÓN

Ab. Jaime E. Delgado Intrnago
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
DE MANTA-EP



EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP