

**DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

**Periodo: 2022**

**Número de Inscripción: 2695**

**Número de Repertorio: 6046**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha once de Agosto del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2695 celebrado entre:

| Nro.Cédula | Nombres y Apellidos           | Papel que desempeña |
|------------|-------------------------------|---------------------|
| 1302255722 | CONFORME DELGADO YINA NARCISA | COMPRADOR           |
| 1312821505 | GARCIA MENDOZA JOSE GEOVANNY  | VENDEDOR            |

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

| Tipo Bien       | Código Catastral | Número Ficha | Acto        |
|-----------------|------------------|--------------|-------------|
| LOTE DE TERRENO | 3236932000       | 44278        | COMPRAVENTA |

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: jueves, 11 agosto 2022

Fecha generación: jueves, 11 agosto 2022



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 3 0 4 8 5 1 3 H M E J X J





## ESCRITURA

DE: COMPRAVENTA.-

QUE OTORGA EL SEÑOR JOSE GEOVANNY GARCIA MENDOZA.-

A FAVOR DE LA SEÑORA YINA NARCISA CONFORME DELGADO.-

LA CUANTIA: \$ 4.032,00.-

NUMERO: 20221308002P01204.-

COPIA: PRIMERA.-

FECHA DE OTORGAMIENTO: 25 DE JULIO DEL 2022.-

NOTARIA DEL CANTON MANTA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA



Factura: 001-002-000063881



20221308002P01204



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

| Escritura N°:                 | 20221308002P01204             |                          |                        |                    |              |               |                           |
|-------------------------------|-------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>       |                               |                          |                        |                    |              |               |                           |
| COMPRAVENTA                   |                               |                          |                        |                    |              |               |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:        | 25 DE JULIO DEL 2022, (11:44) |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGANTES</b>             |                               |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGADO POR</b>           |                               |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                       | Nombres/Razón social          | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa |
| Natural                       | GARCIA MENDOZA JOSE GEOVANNY  | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1312821505         | ECUATORIANA  | VENDEDOR(A)   |                           |
| <b>A FAVOR DE</b>             |                               |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                       | Nombres/Razón social          | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa    |
| Natural                       | CONFORME DELGADO YINA NARCISA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1302255722         | ECUATORIANA  | COMPRADOR (A) |                           |
| <b>UBICACIÓN</b>              |                               |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Provincia                     |                               | Cantón                   |                        |                    | Parroquia    |               |                           |
| MANABI                        |                               | MANTA                    |                        |                    | MANTA        |               |                           |
| <b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b> |                               |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>  |                               |                          |                        |                    |              |               |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:  | 4032.00                       |                          |                        |                    |              |               |                           |

Notaria Pública Segunda - Manta - Ecuador

|  |   |
|--|---|
| <b>CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPoren A LA ESCRITURA PÚBLICA</b> |   |
| ESCRITURA N°:  | 20221308002P01204   |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:   | 25 DE JULIO DEL 2022, (11:44)   |
| PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:  | <a href="https://portalcidudano.manta.gob.ec">https://portalcidudano.manta.gob.ec</a> |
| OBSERVACIÓN:   | CERTIFICADOS MUNICIPALES  |

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA





NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4  
TELEFONO: 0994257214-052622583



**FACTURA NÚMERO: 001-002-000063881**

**CODIGO NUMÉRICO: 20221308002P01204**

**COMPRAVENTA.- QUE OTORGA EL SEÑOR JOSE GEOVANNY GARCIA MENDOZA.- A FAVOR DE LA SEÑORA YINA NARCISA CONFORME DELGADO.-**

**LA CUANTIA: \$ 4.032,00.-**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes veinticinco de julio del año dos mil veintidós, ante mí, Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta con funciones prorrogadas según Acción de Personal Número 2323-DNTH-2019-JT, de fecha veintiséis de noviembre del dos mil diecinueve, comparecen y declaran por una parte, el señor **JOSE GEOVANNY GARCIA MENDOZA**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno dos ocho dos uno cinco cero guion cinco**, quien declara ser de estado civil casado, de ocupación Agricultor, de treinta y cuatro años de edad, domiciliado en el Sitio Estero Seco, de la parroquia Ayacucho del cantón Santa Ana, y de tránsito por esta ciudad de Manta, teléfono 0998499138, correo josegarcia88@hotmail.com; por sus propios derechos, y a quien en adelante se le denominará como **"EL VENDEDOR"**; y, por otra parte la señora **YINA NARCISA**

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta Ecuador

**CONFORME DELGADO,** portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero dos dos cinco cinco siete dos guion dos,** quien declara ser de estado civil casada con el señor Hitler Rafael Zambrano Zambrano, de profesión Secretaria Ejecutiva, de cincuenta y seis años de edad, domiciliada en los Estados Unidos de América y de transito por esta ciudad de Manta, teléfono 0939606729, correo electrónico johanna2881@hotmail.com; por sus propios derechos, y a quien en adelante se le denominarán como **"LA COMPRADORA"**.- Los comparecientes son de nacionalidad Ecuatoriana; y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identificación y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta Escritura de COMPRAVENTA, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta Escritura Pública de COMPRAVENTA, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción,



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4  
TELEFONO: 0994257214 052622583



amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una en la cual conste el contrato de compraventa la cual se realizara bajo la modalidad presencial, contenida en las cláusulas que a continuación se detallan: **PRIMERA.- COMPARECIENTES:** Intervienen en el otorgamiento y suscripción de este contrato por una parte, el señor **JOSE GEOVANNY GARCIA MENDOZA**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno dos ocho dos uno cinco cero guion cinco**, de estado civil casado, por sus propios derechos, y a quien en adelante se le denominará como **"EL VENDEDOR"**; y, por otra parte la señora **YINA NARCISA CONFORME DELGADO**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero dos dos cinco cinco siete dos guion dos**, de estado civil casada por sus propios derechos, y a quien en adelante se le denominarán como **"LA COMPRADORA"**.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Declara el vendedor señor **JOSE GEOVANNY GARCIA MENDOZA**, que adquirió en su estado civil de soltero, un lote de terreno ubicado en el

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta Ecuador

Barrio Urbirrios Dos, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, signado con la Manzana Dieciséis, Lote Cincuenta y Cinco, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE** con ocho metros y lindera Calle número cuatro, **POR ATRÁS** ocho metros y lindera con lote número cuatro, **POR EL COSTADO DERECHO** con dieciocho metros y lindera con lote número cincuenta y seis, y **POR EL COSTADO IZQUIERDO** con dieciocho metros y lindera lote número cincuenta y cuatro. Lote de terreno que tiene un área total de: **CIENTO CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS**; mismo que lo adquirió mediante adjudicación que le hiciera el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta, protocolizada en la Notaria Primera del Cantón Manta, el veintisiete de enero del dos mil catorce, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el cinco de febrero del dos mil catorce, mismo que a la fecha se encuentra libre de gravamen, según consta del certificado de solvencia del Registro de la Propiedad del Cantón Manta, que se adjunta a este contrato.- **TERCERA: COMPRAVENTA:** Con los antecedentes expuesto y mediante el presente instrumento el vendedor el señor **JOSE GEOVANNY GARCIA MENDOZA**, libre y voluntariamente da



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4  
TELEFONO: 0994257214- 052622583



en venta y perpetua enajenación a favor de la compradora la señora **YINA NARCISA CONFORME DELGADO,** el lote de terreno ubicado en el Barrio Urbirrios Dos, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, signado con la Manzana Dieciséis, Lote Cincuenta y Cinco, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE** con ocho metros y lindera Calle número cuatro, **POR ATRÁS** ocho metros y lindera con lote número cuatro, **POR EL COSTADO DERECHO** con dieciocho metros y lindera con lote número cincuenta y seis, y **POR EL COSTADO IZQUIERDO** con dieciocho metros y lindera lote número cincuenta y cuatro. Lote de terreno que tiene un área total de: **CIENTO CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS.**- No obstante de determinarse sus medidas, el bien materia de este acto se vende como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados, cualquiera que sea su cabida, por lo tanto se vende a favor de la compradora el uso, goce, servidumbres y todo cuanto se encuentre en dicho predio.

**CUARTA.- PRECIO DE VENTA:** El precio pactado por las partes contratantes por el bien inmueble que se detalla en la cláusula tercera de este contrato, es de **CUATRO MIL TREINTA Y DOS CON 00/100 DÓLARES DE**

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta Ecuador

**LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (4.032,00),**  
cancelados en dinero en efectivo y en moneda de  
curso legal al momento de la suscripción de este  
contrato, por lo que declara el vendedor que lo  
recibe a su entera satisfacción.- **QUINTA:**

**TRANSFERENCIA.-** El vendedor transfiere a la  
adquirente el dominio, uso, goce y posesión del  
bien inmueble descrito en la cláusula tercera de  
éste contrato, confiriéndole en ésta venta todos  
los derechos reales que como bien propio enajenante  
le corresponda o pudiere corresponder, sin  
reservarse derecho o cosa alguna en cuanto se  
refiere. **SEXTA: DECLARACION DE LA COMPRADORA.-** La

compradora declara que los valores que utilizara  
para la compra del inmueble que adquiere por  
intermedio de este instrumento no provienen de  
fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con  
negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en  
consecuencia la compradora eximen al Vendedor de  
toda responsabilidad aún ante terceros si la  
presente declaración es falsa o errónea. Así mismo,  
se autoriza al vendedor a realizar el análisis que  
considere pertinente e incluso a informar a las  
autoridades correspondientes si fuere el caso.

Declaramos además que los valores por concepto de



NOTARÍA  
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4  
TELEFONO: 0994257214 - 052622583



tarifas Notariales que cancelamos a la Notaría  
proviene de fondos lícitos. **SEPTIMA: ACEPTACION Y  
JURISDICCION.-** Las partes declaran que aceptan la  
presente escritura pública por estar hecha de  
conformidad con sus mutuos intereses y declaran  
expresamente que no tendrán en el futuro reclamo  
alguno que formular por este y por ningún otro  
concepto. La parte Vendedora señala como domicilio  
el Sitio Estero Seco, de la parroquia Ayacucho del  
cantón Santa Ana, teléfono 0998499138, correo  
josegarcia88@hotmail.com; y, la parte Compradora  
señala como domicilio el Sitio Estero Seco, de la  
parroquia Ayacucho del cantón Santa Ana, y de  
tránsito por esta ciudad de Manta, teléfono  
0998499138, correo electrónico  
josegarcia88@hotmail.com; en la que podrán ser  
notificadas en caso de controversia.- **OCTAVA:  
INSCRIPCIÓN.-** La parte Vendedora autoriza a la  
parte Compradora para que solicite la inscripción  
de ésta escritura en el Registro de la Propiedad  
correspondiente. **LA DE ESTILO.-** Usted señora  
Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de  
estilo para la completa validez de este contrato.  
(Firmado) Abogado Carlos Xavier Garcés, con 

Abogada Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta Ecuador

Matrícula Profesional número (13-2013-131), del Foro de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria en forma física, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.- 

 Elaborado por C.A.C.P.

*Jose p. Garcia M.*  
**JOSE GEOVANNY GARCIA MENDOZA**  
C.C. 131982150-5



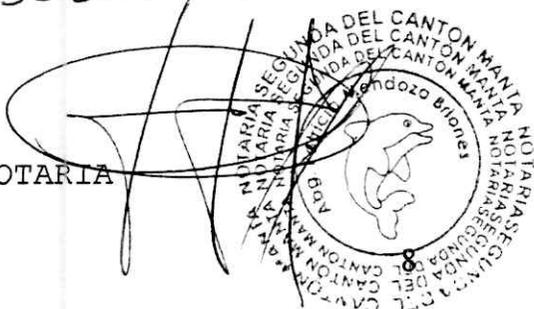
*Yina Narcisa Conforme D.*

**YINA NARCISA CONFORME DELGADO**  
C.C.



LA NOTARIA

130225572-2



Ficha Registral-Bien Inmueble

44278



## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22021927  
Certifico hasta el día 2022-07-14:

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 3236932000  
Fecha de Apertura: miércoles, 05 febrero 2014  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: ubicado en el Barrio Urbirrios II

Tipo de Predio: Lote de Terreno  
Parroquia: TARQUI

**LINDEROS REGISTRALES:** Un lote de terreno ubicado en el Barrio Urbirrios II, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta signado con la Manzana 16, lote 55.

Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos:

**Frente:** 8m.- lindera con Calle # 04.

**Atras:** 8.00m.- lindera con Lote # 04.

**Derecho:** 18,00m.-lindera con Lote # 56.

**Izquierdo:** 18,00m.- lindera con Lote # 54. AREA TOTAL: 144m2.

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro                              | Acto   | Número y Fecha de Inscripción  | Folio Inicial | Folio Final |
|------------------------------------|--|--------------------------------|---------------|-------------|
| PLANOS                             | PLANOS   | 2 miércoles, 15 enero 2014     | 52            | 110         |
| COMPRA VENTA                       | ADJUDICACION                                   | 619 miércoles, 05 febrero 2014 | 11417         | 11442       |
| PLANOS                             | REDISEÑO DE PLANOS                             | 43 martes, 19 diciembre 2017   | 1051          | 1439        |
| PLANOS                             | ADENDUM A LA ESCRITURA DE APROBACION DE PLANOS | 44 martes, 19 diciembre 2017   | 1441          | 1856        |
| PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES | CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN                     | 1019 jueves, 02 junio 2022     | 0             | 0           |

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : PLANOS

[1 / 5 ] PLANOS

Inscrito el: miércoles, 15 enero 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 enero 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE PLANOS DEL BARRIO URBIRRIOS II DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad     | Nombres y/o Razón Social                                     | Estado Civil | Ciudad |
|-------------|--|--------------|--------|
| PROPIETARIO | GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA | NO DEFINIDO  | MANTA  |

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5 ] ADJUDICACION



Inscrito el: miércoles, 05 febrero 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 27 enero 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en el Barrio Urbirrios II, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta signado con la Mz. 16, lote 55. El lote de terreno antes descrito queda con prohibición de enajenar por el lapso de tres años contados a partir de la inscripción en el Registro de la propiedad.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 619

Número de Repertorio: 1112

Folio Inicial: 11417

Folio Final : 11442

| Calidad       | Nombres y/o Razón Social                                     | Estado Civil | Ciudad |
|---------------|--|--------------|--------|
| ADJUDICADOR   | GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA | NO DEFINIDO  | MANTA  |
| ADJUDICATARIO | GARCIA MENDOZA JOSE GEOVANNY                                 | SOLTERO(A)   | MANTA  |

Registro de : PLANOS

[3 / 5 ] REDISEÑO DE PLANOS

Inscrito el: martes, 19 diciembre 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 septiembre 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

APROBACION DE LOS PLANOS de Rediseño del Barrio Urbirrios II de la propiedad del Gobierno Autonomo Descentralizado Municipal del cantón Manta debidamente representado por su Personero legal Ing. Jorge Orley Zambrano Cedeño en su calidad de Alcalde.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 43

Número de Repertorio: 9881

Folio Inicial: 1051

Folio Final : 1439

| Calidad     | Nombres y/o Razón Social                                     | Estado Civil | Ciudad |
|-------------|--|--------------|--------|
| PROPIETARIO | GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA |              | MANTA  |

Registro de : PLANOS

[4 / 5 ] ADENDUM A LA ESCRITURA DE APROBACION DE PLANOS

Inscrito el: martes, 19 diciembre 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 15 diciembre 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Adendum a la Escritura Pública de Aprobación de Planos del Rediseño del Barrio Urbirrios II. El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, representado por Ing. Jorge Orley Zambrano Cedeño. Se procede a reformar la Resolución Administrativa No. 002-ALC-M-JOZC-2017, de fecha 7 de Diciembre del 2017, que Reforma a la Resolución No. 001-ALC-M-JOZC-2017, de fecha 15 de Agosto del 2017 de la Aprobación de Planos de Rediseño del Barrio Urbirrios II de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Reducción de No. de lotes en varias manzanas, Reubicación de áreas verdes. Creación de nuevas manzanas manzana 18 cuenta con 34 lotes. Se eliminan los lotes 17,18,19,20,21,22,23,24 y 25. se aumentan los lotes no. 38,39,40,41,42 y 43. De La manzana 21-A que cuenta con 58 lotes, se eliminan lote lotes 57 y 58, se considera la modificación de medidas y linderos y area total de los lotes 1, 28,29, y 56. Se reubican personas adjudicadas de los lotes 1 al 21; 26, 28,29,31,32,33,35,36,37,38,39,del 40 al 51, del 54,55,56 57,y 58. a otra manzana ( los lotes que se reubican y tienen escritura se someteran a rectificación de la misma.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad     | Nombres y/o Razón Social                                     | Estado Civil | Ciudad |
|-------------|--|--------------|--------|
| PROPIETARIO | GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA |              | MANTA  |

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Abg. Patricia Mendoza Britones  
Notaria Pública Segunda



[5 / 5 ] CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN

Inscrito el: jueves, 02 junio 2022

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: GOBIERNO AUTONOMO  
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 mayo 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE PROHIBICION DE ENAJENAR Oficio Nro. MTA-DPSI-OFI-310520221827 Manta, 31 de Mayo del 2022 EL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTON MANTA AUTORIZA EL LEVANTAMIENTO DE LA PROHIBICIÓN DE ENAJENAR, que pesa sobre el bien inmueble de propiedad del Sr. José Geovanny García Mendoza, ubicado en el barrio Urbirrios II, manzana 16, lote 55, de la parroquia Tarquí, del cantón Manta, con un área total de 144.00m<sup>2</sup>, y cuyo código catastral es 3-23-69-32-000.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad                 | Nombres y/o Razón Social  | Estado Civil | Ciudad |
|-------------------------|---|--------------|--------|
| AUTORIDAD<br>COMPETENTE | GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL<br>DEL CANTON MANTA |              | MANTA  |
| PROPIETARIO             | GARCIA MENDOZA JOSE GEOVANNY                                    |              | MANTA  |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro:                             | Número de Inscripciones: |
|------------------------------------|--------------------------|
| COMPRA VENTA                       | 1                        |
| PLANOS                             | 3                        |
| PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES | 1                        |
| Total Inscripciones >>             | 5                        |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2022-07-14

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : MIELES MENDOZA JOHANA PAOLA

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22021927 certifico hasta el día 2022-07-14, la Ficha Registral Número: 44278.

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta Ecuador

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en ..... foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) ..... de la página web y/o soporte electrónico ..... el día de hoy ..... todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 6 2 5 3 8 4 W 3 G S H Q



VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

2625384W3GSHQ

## CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 2625384W3GSHQ

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA A LA PROPIEDAD

NÚMERO DE ORDÉN: WEB-22021927

NÚMERO DE FICHA: 44278

SOLICITANTE: MIELES MENDOZA JOHANA PAOLA - 1310500036

BENEFICIARIO: MIELES MENDOZA JOHANA PAOLA - 1310500036

FECHA DE SOLICITUD: 2022-07-14 11:36:00

FECHA DE VENCIMIENTO: 2022-09-12 00:00:00

[Ver certificado](#)



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO****N° 072022-068234**

N° ELECTRÓNICO : 219970

**Fecha:** 2022-07-04

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 3-23-69-32-000

Ubicado en: URBIRRIOS II MZ-16 LOTE 55

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**Área Según Escritura: 144 m<sup>2</sup>**PROPIETARIOS**

| Documento  | Propietario                  |
|------------|------------------------------|
| 1312821505 | GARCIA MENDOZA-JOSE GEOVANNY |

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 4,032.00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 4,032.00

SON: CUATRO MIL TREINTA Y DOS DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

Este documento tiene una validez de 5 meses a partir de la fecha emitida

**Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



168942YTRCUT4

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

**Fecha de generación de documento: 2022-07-06 10:58:57**

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

168942YTRCUT4

**DOCUMENTO VÁLIDO**

CÓDIGO: 168942YTRCUT4

NÚMERO: 072022-068234

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO CATASTRAL ÁREA TOTAL

BENEFICIARIO: GARCIA MENDOZA JOSE GEOVANNY

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1312821505

CLAVE CATASTRAL: 3236932000

FECHA DE APROBACIÓN: 2022-07-04 14:32:14

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2022-12-31 00:00:00

[Ver documento](#)





**N° 072022-068388**

Manta, miércoles 06 julio 2022

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 3-23-69-32-000 perteneciente a GARCIA MENDOZA JOSE GEOVANNY con C.C. 1312821505 ubicada en URBIRRIOS II MZ-16 LOTE 55 BARRIO OTRAS AREAS PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$4,032.00 CUATRO MIL TREINTA Y DOS DÓLARES 00/100.

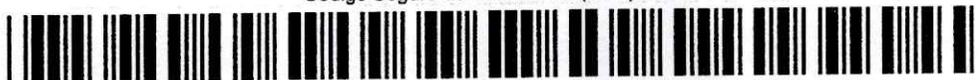
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta, Ecuador



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.  
Fecha de expiración: viernes 05 agosto 2022*

Código Seguro de Verificación (CSV)



169097GKY4IAI

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

169097GKY4IAI

## CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 169097GKY4IAI

NÚMERO: 072022-068388

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO FINANCIERO

SOLICITANTE: GARCIA MENDOZA JOSE GEOVANNY

CLAVE CATASTRAL: 3-23-69-32-000

FECHA DE SOLICITUD: 2022-07-06 11:19:28

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2022-08-05

[Ver certificado](#)





N° 072022-068386  
Manta, miércoles 06 julio 2022

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **GARCIA MENDOZA JOSE GEOVANNY** con cédula de ciudadanía No. **1312821505**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta Ecuador

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*  
**Fecha de expiración: sábado 06 agosto 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



1690958AUJZR9

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

1690958AUJR9

## CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 1690958AUJR9

NÚMERO: 072022-068386

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA

SOLICITANTE: GARCIA MENDOZA JOSE GEOVANNY

BENEFICIARIO(A): GARCIA MENDOZA JOSE GEOVANNY

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1312821505

FECHA DE SOLICITUD: 2022-07-06 11:17:54

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2022-08-06

[Ver certificado](#)





**RUC: 1360000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: SI      Contribuyente Especial: NO      Fecha de Resolución:

**TITULO DE CREDITO #: T/2022/083222**  
**DE ALCABALAS**

Fecha: 07/05/2022      Por: 52.42  
Periodo: 01/01/2022 hasta 31/12/2022      Vence: 05/07/2022

**Tipo de Transacción:**  
COMPRAVENTA

**Tradente-Vendedor:** GARCIA MENDOZA JOSE GEOVANNY

**Identificación:** 1312821505      **Teléfono:** S/N      **Correo:**

**Adquiriente-Comprador:** CONFORME DELGADO YINA NARCISA

**Identificación:** 1302255722      **Teléfono:** NA      **Correo:**

**Detalle:**



**PREDIO:**      **Fecha adquisición:** 05/02/2014

| Clave Catastral | Avaluo   | Área   | Dirección            | Precio de Venta |
|-----------------|----------|--------|----------------------|-----------------|
| 3-23-69-32-000  | 4,032.00 | 144.00 | URBIRRIOSIMZ16LOTE55 | 4,032.00        |

**TRIBUTOS A PAGAR**

| Año               | Tributo                           | Monto        | Descuento   | Recargos    | Sub Total    |
|-------------------|-----------------------------------|--------------|-------------|-------------|--------------|
| 2022              | DE ALCABALAS                      | 40.32        | 0.00        | 0.00        | 40.32        |
| 2022              | APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA | 12.10        | 0.00        | 0.00        | 12.10        |
| <b>Total=&gt;</b> |                                   | <b>52.42</b> | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> | <b>52.42</b> |

**Saldo a Pagar**

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en ... (5) ... (5) fojas (5) útiles) fue materializado a petición del señor (a) ... de la página web y/o soporte electrónico ... el día de hoy ... todo lo cual verifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

VE-254273

**DOCUMENTO VÁLIDO**

CÓDIGO: VE-254273

TÍTULO DE CRÉDITO: T/2022/083222

TRANSACCIÓN: 001019/009920

FECHA: 2022-07-06

**VALOR PAGADO: \$ 52.42**

[Ver título de crédito](#)

| TRANSACCIÓN   | TIPO                              | VALOR    |
|---------------|-----------------------------------|----------|
| T/2022/083222 | APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA | \$ 12.10 |
| T/2022/083222 | DE ALCABALAS                      | \$ 40.32 |





# CUERPO DE BOMBEROS MANTA

RUC 1360020070001

## CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

| Nº PAGO | FECHA DE EMISION | FECHA DE PAGO            | Nº TITULO DE CREDITO | PERIODO    |
|---------|------------------|--------------------------|----------------------|------------|
| 103309  | 2022/06/30 11:57 | 30/06/2022 11:57:00a. m. | 786464               | 2022/06/30 |

A FAVOR DE **GARCIA MENDOZA JOSE GEOVANNY C.I.: 1312821505**

## MANTA CERTIFICADO DE SOLVENCIA

CERTIFICADO Nº **7058**

| RUBROS DEL TITULO  | ADICIONALES  | DETALLE DEL PAGO        |
|--|--|-------------------------|
| DE SOLVENCIA   | \$ 3 (+)SUB-TOTAL (1) 3.00                           | (+)SUB-TOTAL (2)        |
| <p>La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos</p> <p>DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2022/07/30</p> |  | USD 3.00                |
|  | SUBTOTAL 1 3.00                                      | FORMA DE PAGO: EFECTIVO |
|  | SUBTOTAL 2 3.00                                      | TITULO ORIGINAL         |
|  | MENENDEZ MERO ANA MATILDE<br>SELLO Y FIRMA DE CAJERO |                         |



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta Ecuador





**RUC: 1360000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

**TITULO DE CREDITO #: T/2022/083223**

**A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA**

Fecha: 07/05/2022

Por: 13.51

Periodo: 01/01/2022 hasta 31/12/2022

Vence: 05/07/2022

Contribuyente: GARCIA MENDOZA JOSE GEOVANNY

VE-354273

Tipo Contribuyente: |

Identificación: CI 1312821505

Teléfono: S/N

Correo:

Dirección: S/N y NULL

Detalle:



Base Imponible: 2880.0

Tipo de Transacción: COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: GARCIA MENDOZA JOSE GEOVANNY

Identificación: 1312821505

Teléfono: S/N

Correo:

Adquiriente-Comprador: CONFORME DELGADO YINA NARCISA

Identificación: 1302255722

Teléfono: NA

Correo:

Detalle:

PREDIO: Fecha adquisición: 05/02/2014

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

3-23-69-32-000

4,032.00

144.00

URBIRRIOSIIMZ16LOTE55

4,032.00

**TRIBUTOS A PAGAR**

| Año     | Tributo   | Monto | Descuento | Recargos | Sub Total |
|---------|---|-------|-----------|----------|-----------|
| 2022    | A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA | 13.51 | 0.00      | 0.00     | 13.51     |
| Total=> |   | 13.51 | 0.00      | 0.00     | 13.51     |

Saldo a Pagar

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en . . . (ojas) (util) fue materializado a petición del señor (a) . . . de la página web y/o soporte electrónico . . . el día de hoy . . . todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Brindes  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

| DETALLE                      |          |
|------------------------------|----------|
| PRECIO DE VENTA              | 4,032.00 |
| PRECIO DE ADQUISICIÓN        | 1,152.00 |
| DIFERENCIA BRUTA             | 2,880.00 |
| MEJORAS                      | 0.00     |
| UTILIDAD BRUTA               | 2,880.00 |
| AÑOS TRANSCURRIDOS           | 1,212.00 |
| DESVALORIZACIÓN DE LA MONEDA | 0.00     |
| BASE IMPONIBLE               | 1,668.00 |
| IMP. CAUSADO                 | 12.51    |
| COSTO ADMINISTRATIVO         | 1.00     |
| TOTAL A PAGAR                | 13.51    |

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

VE-354273

**DOCUMENTO VÁLIDO**

CÓDIGO: VE-354273

TÍTULO DE CRÉDITO: T/2022/083223

TRANSACCIÓN: 001019/009919

FECHA: 2022-07-06

**VALOR PAGADO: \$ 13.51**

[Ver título de crédito](#)

| TRANSACCIÓN   | TIPO  | VALOR    |
|---------------|---|----------|
| T/2022/083223 | A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA | \$ 13.51 |





AGENCIA CANTONAL  
CASA 2  
NUEVO TARAQUI

06 JUL 2022

Ban Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta Ecuador

\*\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario

| Descripcion  | Recabdo | Total |
|--------------|---------|-------|
| Subtotal USD | 0.51    | 0.51  |
| IUA          | 0.06    | 0.57  |
| TOTAL USD    |         | 0.57  |

Detalle de Factura Electronica  
 No. Fact.: 131-502-00005091  
 Fecha: 06/07/2022 12:24:01 p.m.  
 No. Autorizacion: 060720220117681835200012131502000050912022123915  
 Cliente: CONSUMIDOR FINAL  
 ID: 999999999999999999  
 Dir: AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVO TARAQUI, CANTON MANTA

Ban Ecuador B.P.  
 RUC: 1768183520001  
 NUEVO TARAQUI MANTA (AG.)  
 AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARAQUI, PARQUE TARAQUI, CANTON MANTA

Ban Ecuador B.P.  
 06/07/2022 12:23:39 p.m. OK  
 CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MAMBI  
 CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
 CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
 REFERENCIA: 1335527738  
 CONCEPTO de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
 OFICINA: 183 - NUEVO TARAQUI MANTA (AG.) OP: amactivar  
 INSTITUCION DEPOSITANTE: GOBIERNO PROVINCIAL  
 FORMA DE RECABDO: Efectivo  
 Efectivo: 0.40  
 Comision Efectivo: 0.51  
 IVA: 0.06  
 TOTAL: 0.97  
 SUJETO A VERIFICACION

PAGINA EN BLANCO



## CERTIFICADO DE IDENTIDAD Y ESTADO CIVIL



**Número único de identificación:** 1312821505  
**Nombres del ciudadano:** GARCIA MENDOZA JOSE GEOVANNY  
**Condición del cedulado:** CIUDADANO  
**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/AYACUCHO  
**Fecha de nacimiento:** 7 DE MARZO DE 1988  
**Nacionalidad:** ECUATORIANA  
**Sexo:** HOMBRE  
**Instrucción:** BACHILLERATO  
**Profesión:** AGRICULTOR  
**Estado Civil:** CASADO  
**Cónyuge:** ALCIVAR CEDEÑO MARIA ADELAIDA  
**Fecha de Matrimonio:** 8 DE FEBRERO DE 2019  
**Datos del Padre:** JOSE ELOY GARCIA MERO  
**Nacionalidad:** ECUATORIANA  
**Datos de la Madre:** MARIA EUFEMIA MENDOZA PALMA  
**Nacionalidad:** ECUATORIANA  
**Fecha de expedición:** 28 DE ENERO DE 2020  
**Condición de donante:** SI DONANTE



José García M.

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Información certificada a la fecha: 25 DE JULIO DE 2022  
 Emisor: Agencia Virtual Registro Civil

**Nota:** Este certificado sustituye a los certificados Biométricos y de Filiación.

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en . . . . . foja(s) útiles) fue materializado a petición del señor (a) . . . . . de la página web y/o soporte electrónico . . . . . el día de hoy . . . . . todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

*F. Alvear*  
Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
**Documento firmado electrónicamente**



N° de certificado: 221-739-92324



221-739-92324

PAGINA EN BLANCO



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021**

PROVINCIA: **MANABI**  
CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**  
CANTÓN: **SANTA ANA**  
PARROQUIA: **AYACUCHO**  
ZONA:  
JUNTA No. **0004 MASCULINO**

N° **16421691**



CC N° **1312821505**  
**GARCIA MENDOZA JOSE GEOVANNY**

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

**CIUDADANAJO:**

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

*Victor Garcia*  
P. PRESIDENTE DE LA JRV

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en...*el*... fojas útiles anversos reversos son iguales a sus originales, Manta, *25 de Julio 2021*

*Abg. Patricia Mendoza Briones*  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

PAGINA BI BLANCO



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1302255722

**Nombres del ciudadano:** CONFORME DELGADO YINA NARCISA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 16 DE ABRIL DE 1966

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** ZAMBRANO ZAMBRANO HITLER RAFAEL

**Fecha de Matrimonio:** 28 DE ABRIL DE 2000

**Datos del Padre:** CONFORME RIVERA PABLO ESTALINO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** DELGADO LUCILA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 15 DE NOVIEMBRE DE 2018

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 25 DE JULIO DE 2022

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



*Yina Narcisa Conforme D.*

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta Ecuador

N° de certificado: 226-739-90450



226-739-90450

*J. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN


 CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 130225572-2  
 APELLIDOS Y NOMBRES CONFORME DEL GADO  
**YINA NARCISA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
**MANTA**  
**MANTA**  
 FECHA DE NACIMIENTO 1966-04-16  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO MUJER  
 ESTADO CIVIL CASADO  
**HITLER RAFAEL**  
**ZAMBRANO ZAMBRANO**




INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE** I2443V3342

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **CONFORME RIVERA PABLO ESTALINO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **DEL GADO LUCILA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA**  
**2018-11-15**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2028-11-15**

ICM 1B 08 1120 39 025

 000707185  

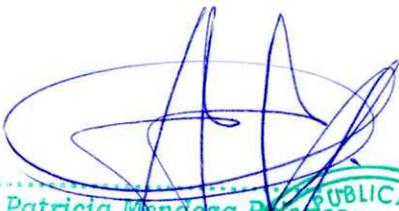

 **Yina Narcisca**  
 DIRECTOR GENERAL      FIRMA DEL CEDULADO





NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4  
TELEFONO: 0994257214- 052622583

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CON NÚMERO DE MATRIZ 20221308002P01204.- LA NOTARIA. -

  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta Ecuador

