

¿CÓMO SE CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL?

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

[illegible][illegible][illegible]

Diagram illustrating a rectangular lot labeled "LOT # 21" with dimensions 18.00 by 8.00. The lot is situated between "CALLE 3" and "CALLE 2". The lot is divided into two sections, "LOT # 21" and "LOT # 22", with dimensions 18.00 by 8.00 and 18.00 by 8.00 respectively. The lot is also labeled "LOT # 21" and "LOT # 22".

[illegible]

NOMBRE DE LA PROPIEDAD		TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
☐ UN SOLO PROPIETARIO ☐ HERENCIA INDIVISA ☐ VARIOS PROPIETARIOS		☐ PROPIETARIO ☐ EN ARRIENDO PARCIAL ☐ EN ARRIENDO TOTAL ☐ OTROS (ESPECIFIQUE)	

DATOS DEL PROPIETARIO		NOMBRES	
PERSONERIA	APellidos	NOMBRES	
	CAJAL HERRERA OCHOA MANUEL	13040413-3	
	TERCERA OCHOA MANUEL ALBERTO	40040413-3	
CODIGO			

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)		INDICADORES GENERALES		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION													
ESTRUCTURA		ENTRERO INFERIOR O CONTRAFRISO		ENTRERO SUPERIOR TECTO O CUBIERTA		TUBERIAS		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
PAREDES		PISO		TUBERIAS		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION			
caña		tierra		caña		no tiene		no tiene		no tiene		no tiene		buena		1			
madera		cemento		cane (paja)		caña		sobrepuestas		no tiene		piscina		regular		2			
ladrillo o piedra		madera		madera		tablero o lata		empotradas		sobrepuestas		cuarto de maquina		mala		3			
hormigon armado		vidrio o granito fundido		aluminio		madera o vidrio		no tiene		sobrepuestas				ruina		4			
metal		baldosa		madera tipo chérez o hierro		bloque ornamental		empotradas		empotradas						5			
no tiene		cerámica		aluminio de color		madera tipo chérez o hierro		no tiene		no tiene						6			
caña		parquet o mayolica		no tiene		aluminio		no tiene		no tiene						7			
madera		porcelanato		caña		madera tipo chérez o hierro		no tiene		no tiene						8			
ladrillo		mármol o marmolite		tablero o lata		aluminio		no tiene		no tiene						9			
piedra		caña		madera		aluminio		no tiene		no tiene						10			
hormigón		cane (paja)		madera		aluminio		no tiene		no tiene						11			
tierra		madera		madera		aluminio		no tiene		no tiene						12			
cemento		ladrillo		madera		aluminio		no tiene		no tiene						13			
madera		piedra		madera		aluminio		no tiene		no tiene						14			
ladrillo		hormigón		madera		aluminio		no tiene		no tiene						15			
piedra		tierra		cane (paja)		aluminio		no tiene		no tiene						16			
hormigón		cemento		madera		aluminio		no tiene		no tiene						17			
tierra		madera		madera		aluminio		no tiene		no tiene						18			
cemento		ladrillo		madera		aluminio		no tiene		no tiene						19			
madera		piedra		madera		aluminio		no tiene		no tiene						20			
ladrillo		hormigón		madera		aluminio		no tiene		no tiene						21			
piedra		tierra		cane (paja)		aluminio		no tiene		no tiene						22			
hormigón		cemento		madera		aluminio		no tiene		no tiene						23			
tierra		madera		madera		aluminio		no tiene		no tiene						24			
cemento		ladrillo		madera		aluminio		no tiene		no tiene						25			
madera		piedra		madera		aluminio		no tiene		no tiene						26			
ladrillo		hormigón		madera		aluminio		no tiene		no tiene						27			
piedra		tierra		cane (paja)		aluminio		no tiene		no tiene						28			
hormigón		cemento		madera		aluminio		no tiene		no tiene						29			
tierra		madera		madera		aluminio		no tiene		no tiene						30			
cemento		ladrillo		madera		aluminio		no tiene		no tiene						31			
madera		piedra		madera		aluminio		no tiene		no tiene						32			
ladrillo		hormigón		madera		aluminio		no tiene		no tiene						33			
piedra		tierra		cane (paja)		aluminio		no tiene		no tiene						34			
hormigón		cemento		madera		aluminio		no tiene		no tiene						35			
tierra		madera		madera		aluminio		no tiene		no tiene						36			
cemento		ladrillo		madera		aluminio		no tiene		no tiene						37			
madera		piedra		madera		aluminio		no tiene		no tiene						38			
ladrillo		hormigón		madera		aluminio		no tiene		no tiene						39			
piedra		tierra		cane (paja)		aluminio		no tiene		no tiene						40			
hormigón		cemento		madera		aluminio		no tiene		no tiene						41			
tierra		madera		madera		aluminio		no tiene		no tiene						42			
cemento		ladrillo		madera		aluminio		no tiene		no tiene						43			
madera		piedra		madera		aluminio		no tiene		no tiene						44			
ladrillo		hormigón		madera		aluminio		no tiene		no tiene						45			
piedra		tierra		cane (paja)		aluminio		no tiene		no tiene						46			
hormigón		cemento		madera		aluminio		no tiene		no tiene						47			
tierra		madera		madera		aluminio		no tiene		no tiene						48			
cemento		ladrillo		madera		aluminio		no tiene		no tiene						49			
madera		piedra		madera		aluminio		no tiene		no tiene						50			
ladrillo		hormigón		madera		aluminio		no tiene		no tiene						51			
piedra		tierra		cane (paja)		aluminio		no tiene		no tiene						52			
hormigón		cemento		madera		aluminio		no tiene		no tiene						53			
tierra		madera		madera		aluminio		no tiene		no tiene						54			
cemento		ladrillo		madera		aluminio		no tiene		no tiene						55			
madera		piedra		madera		aluminio		no tiene		no tiene						56			
ladrillo		hormigón		madera		aluminio		no tiene		no tiene						57			
piedra		tierra		cane (paja)		aluminio		no tiene		no tiene						58			
hormigón		cemento		madera		aluminio		no tiene		no tiene						59			
tierra		madera		madera		aluminio		no tiene		no tiene						60			
cemento		ladrillo		madera		aluminio		no tiene		no tiene						61			
madera		piedra		madera		aluminio		no tiene		no tiene						62			
ladrillo		hormigón		madera		aluminio		no tiene		no tiene						63			
piedra		tierra		cane (paja)		aluminio		no tiene		no tiene						64			
hormigón		cemento		madera		aluminio		no tiene		no tiene						65			
tierra		madera		madera		aluminio		no tiene		no tiene						66			
cemento		ladrillo		madera		aluminio		no tiene		no tiene						67			
madera		piedra		madera		aluminio		no tiene		no tiene						68			
ladrillo		hormigón		madera		aluminio		no tiene		no tiene						69			
piedra		tierra		cane (paja)		aluminio		no tiene		no tiene						70			
hormigón		cemento		madera		aluminio		no tiene		no tiene						71			
tierra		madera		madera		aluminio		no tiene		no tiene						72			
cemento		ladrillo		madera		aluminio		no tiene		no tiene						73			
madera		piedra		madera		aluminio		no tiene		no tiene						74			
ladrillo		hormigón		madera		aluminio		no tiene		no tiene						75			
piedra		tierra		cane (paja)		aluminio		no tiene		no tiene						76			
hormigón		cemento		madera		aluminio		no tiene		no tiene						77			
tierra		madera		madera		aluminio		no tiene		no tiene						78			
cemento		ladrillo		madera		aluminio		no tiene		no tiene						79			
madera		piedra		madera		aluminio		no tiene		no tiene						80			
ladrillo		hormigón		madera		aluminio		no tiene		no tiene						81			
piedra		tierra		cane (paja)		aluminio		no tiene		no tiene						82			
hormigón		cemento		madera		aluminio		no tiene		no tiene						83			
tierra		madera		madera		aluminio		no tiene		no tiene						84			
cemento		ladrillo		madera		aluminio		no tiene		no tiene						85			
madera		piedra		madera		aluminio		no tiene		no tiene						86			
ladrillo		hormigón		madera		aluminio		no tiene		no tiene						87			
piedra		tierra		cane (paja)		aluminio		no tiene		no tiene						88			
hormigón		cemento		madera		aluminio		no tiene		no tiene						89			
tierra		madera		madera		aluminio		no tiene		no tiene						90			
cemento		ladrillo		madera		aluminio		no tiene		no tiene						91			
madera		piedra		madera		aluminio		no tiene		no tiene						92			
ladrillo		hormigón		madera		aluminio		no tiene		no tiene						93			
piedra		tierra		cane (paja)		aluminio		no tiene		no tiene						94			
hormigón		cemento		madera		aluminio		no tiene		no tiene						95			
tierra		madera		madera		aluminio		no tiene		no tiene						96			
cemento		ladrillo		madera		aluminio		no tiene		no tiene						97			
madera		piedra		madera		aluminio		no tiene		no tiene						98			
ladrillo		hormigón		madera		aluminio		no tiene		no tiene						99			
piedra		tierra		cane (paja)		aluminio		no tiene		no tiene						100			

AVANCE TOTAL DE LA PROPIEDAD		FECHA		NOMBRE DEL EMPADRONADOR		FIRMA		FECHA		NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		FIRMA		OBSERVACIONES:	
☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐	
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION		FECHA		NOMBRE DEL SUPERVISOR		FIRMA		FECHA		NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA		FIRMA			

NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



PROTOCOLIZACION -

3237014

17/01/93

A PETICION DEL PROCURACION SINDICO DEL G.A.D.M.C.-

A FAVOR: DEL SEÑOR MANUEL ANTONIO HERRERA OCHOA.-

COPIA: PRIMER

CUANTÍA: INDETERMINADA

NOTARIO

Ab. Jorge N. Guanoluisa G.

E-mail: abnelsonguanoluisa@hotmail.com.ar



Nº 2014-13-08-01-P05672

PROTOCOLIZACION .-

A PETICION DEL PROCURACION SINDICO DEL G.A.D.M.C..-

A FAVOR: DEL SEÑOR MANUEL ANTONIO HERRERA OCHOA.-

COPIA: PRIMER

CUANTÍA: INDETERMINADA

Manta, 18 de Agosto del 2014

Señor Notario:

De Conformidad con lo que determina el Art. 18 numeral 2 de la Ley Notarial, sírvase Protocolizar los documentos correspondiente al Señor HERRERA OCHOA MANUEL ANTONIO, portador de la cédula de ciudadanía 130409113-3, a quien se le ha adjudicado el lote de terreno ubicado en el Barrio Urbiríos II, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado en la MZ. 19, LOTE 08, con las siguientes medidas y linderos: FRONTE: 8,00m.- lindera con caile No. 03, ATRÁS: 8,00m.- lindera con Lote # 31, COSTADO DERECHO: 18,00m.- lindera con Lote # 09, COSTADO IZQUIERDO: 18,00m.- lindera con lote No. 07, ÁREA TOTAL: 344,00m2, CLAVE CATASTRAL: 3-23-70 14-000, de conformidad a la Resolución de Partición y Adjudicación N°. 006-ALC-M-JEB, del 26 de Diciembre del 2013, la cual se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, con fecha 15 de enero del 2014 bajo el No. 2 del Registro de Planos, autorizada en la Notaría Primera de Manta el 9 de Enero del 2014, el lote de terreno antes descrito queda con prohibición de enajenar por el lapso de tres años contados a partir de la inscripción en el Registro de la propiedad.

Atentamente,

Abg. Gonzalo Vera González
PROCURADOR SINDICO MUNICIPAL
Regis. No. 2549 C.A.M.

2014	13	08	01	P05672
------	----	----	----	--------

DOY FE: QUE LA PETICION QUE ANTECEDE ES CLARA Y PRECISA, POR LO QUE SE ADMITE EL TRAMITE Y PROTOCOLIZO LA DOCUMENTACION ADJUNTA, PARA LO CUAL OTORGO LOS TESTIMONIOS SOLICITADOS. MANTA, 18 DE AGOSTO DEL 2014.-
ABOGADO JORGE NELSON GUANOLUISA G, NOTARIO PUBLICO PRIMERA DEL CANTON MANTA.-



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



ESPECIAMENTE
USD 1.25

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios ^{URBANA}
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en ~~SOLAR Y CONSTRUCCION~~
pertenece a GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTON MANTA
ubicada URBIRIOS II MZ-19 LOTE 08
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE DE ADJUDICACION asciende a la cantidad
de \$7101.93 SIETE MIL CIENTO UN DOLORES 93/100.
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE DE ADJUDICACION

WPICO

15 de AGOSTO del 2014

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

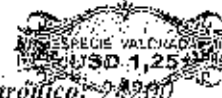


DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTRO



No. Certificación: 115152

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 24200

Fecha: 14 de agosto de 2014

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-23-70-14-000

Ubicado en: URBIRIOS II MZ-19 LOTE 08

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 144,00 M2

Pertenece a:

Documento Identidad Propietario

1364000980601

DESCENTRALIZADO DEL CANTON MANTA GOBIERNO
AUTONOMO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1152,00
CONSTRUCCIÓN:	5949,93
	7101,93

Son: SIETE MIL CIENTO UN DOLARES CON NOVENTA Y TRES CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014-2015".

Abg. David Cedeno Ruperi

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA DOCUMENTACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS.

Impreso por: MARIS REYES 14/08/2014 16:00:17



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICAR: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corresponde al cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos vencidos a cargo de DE LA CADENA MILTON HERRERA OCHOA MANUEL.
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 1 de Agosto de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE
3237614009 URBIRIOS II MZ-19 LOTE 09
Manta, uno de agosto del dos mil catorce

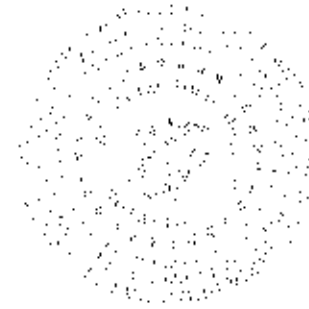


GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA
Sr. Juan Carlos...
SECRETARÍA



7/31/2014 2:30

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.	DIRECCIÓN	CONTROL	TÍTULO N°
CABRERA OCHOA MANUEL ANTONIO	1304091133	NA	1420-S	294598
OBSERVACIÓN		TÍTULOS VARIOS		
POR CONCEPTO DE LEGALIZAR TERRENO EN URBIBARRIOS: MZ 19 LOTE 08 CON UNA AREA DE 141M2, MEDIANTE RESOLUCION CONSEJO MZ 06F-2013		CONCEPTO	VALOR	
7/31/2014 2:30 MARCISA CABRERA		VENTAS DE TERRENO MOSTRENCOS	97.00	
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY		TOTAL A PAGAR	57.30	
		VALOR PAGADO	57.30	
		SALDO	0.00	





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 47261:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 07 de agosto de 2014*
Parroquia: *Tarqui*
Tipo de Predio: *Urbano*
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: *XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX*

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno que se encuentra ubicado en URBIRRIOS II de la Parroquia Tarqui, signado en la manzana 19 del lote 08 con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, 8,00m lindera con calle N. 03, ATRAS, 8,00m lindera con lote 31, COSTADO DERECHO, 18,00m lindera con lote número 09, COSTADO IZQUIERDO, 18,00m lindera con lote número 07, con una area total de 144,00m2. con la Clave catastral 3237014000.
SOLVENCIA, El lote del predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Planos	Planos	2 15/01/2014	52

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PLANOS

1. Planos

Inserito el: *miércoles, 13 de enero de 2014*
Tomo: *1* Folio Inicial: *52* - Folio Final: *110*
Número de inscripción: *2* Número de Repertorio:
Oficina donde se guarda el original: *Notaría Primera*
Nombre del Cantón: *Manta*
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *jueves, 09 de enero de 2014*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE PLANOS DEL BARRIO URBIRRIOS II DE LA PARROQUIA TARQUI DEL

C A N T O N M A N T A

ii.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000050594	Gobierno Autonomo Descentralizado Manti		Manta



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:40:54 del jueves, 07 de agosto de 2014

A petición de: *Abg. Jaime E. Delgado Intriago*

Elaborado por : Cleotilde Ortencia Suarez Delgado
130596459-3



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

0019523

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1364000980

DESCENTRALIZADO DEL CANTON MANTA GOBIERNO AUTONOMO

URBIRIOS II M2-19 LOTE 08

324330

VALOR ---

3.00

SANCHEZ ALVARADO PAMELA

15/08/2014 08:32:34

3.00

VALIDO HASTA: jueves, 13 de noviembre de 2014.
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**



AUTORIZACIÓN

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a la **SR. HERRERA OCHOA MANUEL ANTONIO** cédula de ciudadanía N°. 130409113-3 para que celebren la Protocolización de la resolución de partición y adjudicación N°006-ALC-M-JEB -Barrio "Urbirrios II" de fecha 27/12/2013, de un lote de terreno ubicado en el Sector "URBIRRIOS II", signado con el Lote # 8 de la Manzana "19" y con Clave Catastral 3237014000, de la Parroquia Tarqui, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 8.00M. - Lindera con Calle #03

ATRÁS: 8.00M.- Lindera con Lote #31

COSTADO DERECHO: 18.00M.- Lindera con Lote #09

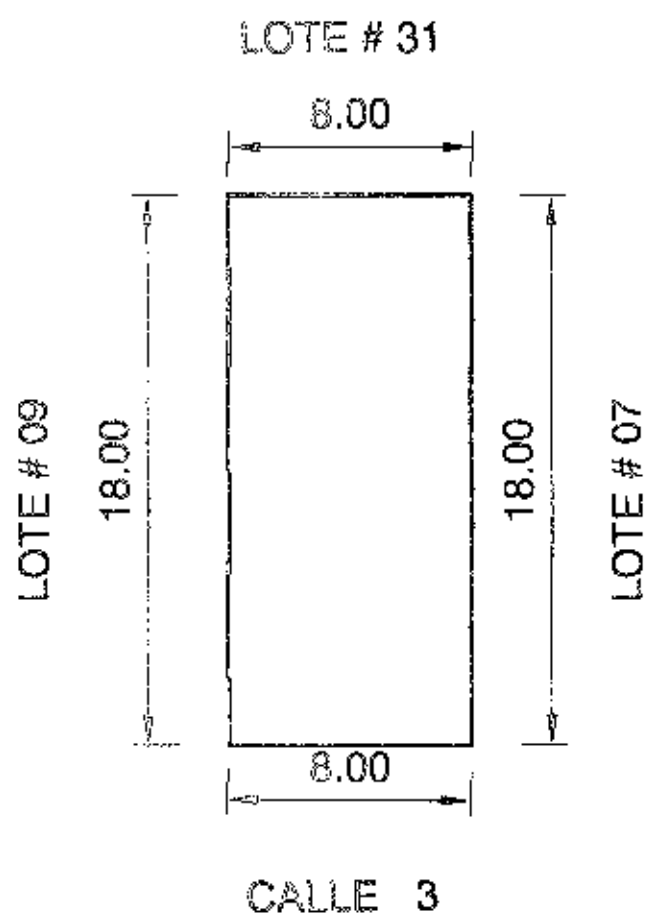
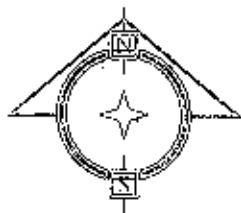
COSTADO IZQUIERDO: 18.00M.- Lindera con Lote #07

AREA TOTAL: 144.00M2

Manta agosto 08, 2014.

Arq. Jonathan Orozco C.
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO
MJP

El presente documento se emite salvado de cualquier error u omisión, eximiendo de responsabilidad al que autoriza si se comprobare que se han representado alteraciones, modificaciones al texto de esta autorización, datos falsos o representaciones graficas erróneas, invalidaran este documento.



UBICACION

BIENES MOSTRENCOS

Datos

Censado en el año 2014 a Nombre de:

SR. HERRERA OCHOA MANUEL ANTONIO.

Medidas y Linderos

Frente: 8.00 M CON CALLE 3.

Atras: 8.00 M CON LOTE # 31.

C. Derecho: 18.00 M CON LOTE # 09.

C. Izquierdo: 18.00 M CON LOTE # 07.

AREA TOTAL: 144.00 M2



Gobierno Autonomo Descentralizado Municipal Canton Manta

Fichas Descriptiva del Barrio "URBIRIOS 2"



DIRECCION DE PLANEACION Y DESARROLLO

DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y TERRITORIO

RESOLUCIÓN DE PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN
Nº. 005 -ALC-M-JES-2013
BARRIO "URBIRRICOS II"
Administración Ing. Jaime Estrada Bonilla



CONSIDERANDO:

Que, con fecha 20 de octubre de 2008 se promulgó la actual Constitución de la República, que define al Ecuador como un Estado constitucional de derechos y justicia, social, democrático, soberano, independiente, unitario, intercultural, plurinacional y laico. Se organiza en forma de República y se gobierna de manera descentralizada;

Que, la Constitución de la República del Ecuador prevé en su artículo 30 el derecho que tienen las personas a un hábitat seguro y saludable, y a una vivienda adecuada y digna, con independencia de su situación social y económica;

Que, el artículo 66 número 26 de la Constitución de la República garantiza entre los derechos de libertad "el derecho a la propiedad en todas sus formas, con función y responsabilidad social y ambiental. El derecho al acceso a la propiedad se hará efectivo con la adopción de políticas públicas, entre otras medidas";

Que, la Constitución de la República del Ecuador, en el artículo 225 numeral 2, contempla que el sector público comprende: "Las entidades que integran el régimen autónomo descentralizado";

Que, el artículo 227 de la Constitución de la República del Ecuador, expresa que la administración pública constituye un servicio a la colectividad que se rige por los principios de eficacia, celeridad, jerarquía, desconcentración, descentralización, coordinación, participación, planificación, transparencia y evaluación;

Que, el artículo 238 de la Constitución de la República señala, entre los principios generales, que "los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana";

Que, la Constitución de la República del Ecuador en el artículo 240, determina que los gobiernos autónomos descentralizados de las regiones, distritos metropolitanos, provincias y cantones tendrán facultades legislativas en el ámbito de sus competencias y jurisdicciones territoriales...;

Que, el artículo 264, número 2 de la Constitución de la República del Ecuador, señala entre las competencias exclusivas de los gobiernos municipales la de "ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón";

Que, el artículo 321 de la Constitución de la República consagra que el Estado reconoce y garantiza el derecho a la propiedad en sus formas pública, privada, comunitaria, estatal, asociativa, cooperativa, mixta y que deberá cumplir su función social y ambiental;

Directorio Calle 9 y Av. I
Teléfonos: 2011 171 12611 - 179 12611 535

Página 1 de 28
Secretaría General
G. O. N. A. T. - M. O. N. T. O



Que, producto del nuevo rol del Estado, el 19 de octubre de 2010 entró en vigencia el CÓDIGO ORGÁNICO DE ORGANIZACIÓN TERRITORIAL, AUTONOMÍA Y DESCENTRALIZACIÓN, (COOTAD) que tiene como ámbito la organización política administrativa del Estado ecuatoriano en el territorio; el régimen de los gobiernos autónomos descentralizados y los regímenes especiales, con la finalidad de garantizar la autonomía política, administrativa y financiera;

Que, el artículo 3 del COOTAD consagra el principio de solidaridad en el ejercicio de la autoridad y de las potestades públicas de los Gobiernos Autónomos Descentralizados (GAD). Por ello, es necesario garantizar el ejercicio pleno de los derechos de dominio en el régimen del buen vivir, basado en el principio de solidaridad en el que el GAD Municipal del cantón Manta tiene como obligación compartida la construcción del desarrollo justo, equilibrado y equitativo de su circunscripción territorial, en el marco del respeto de la diversidad y el ejercicio pleno de los derechos individuales y colectivos. En virtud de ello, redistribuir y reorientar los recursos y bienes públicos para compensar las inequidades en su circunscripción territorial; garantizar la inclusión, la satisfacción de las necesidades básicas y el cumplimiento del objetivo del buen vivir;

Que, el artículo 4 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD) señala que, dentro de sus respectivas circunscripciones territoriales son fines de los gobiernos autónomos descentralizados la "...obtención de un hábitat seguro y saludable para los ciudadanos y la garantía de su derecho a la vivienda en el ámbito de sus respectivas competencias...";

Que, el artículo 54 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización determina entre las funciones del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal las siguientes: a) Promover el desarrollo sustentable de su circunscripción territorial cantonal, para garantizar la realización del buen vivir a través de la implementación de políticas públicas cantonales, en el marco de sus competencias constitucionales y legales; b) Diseñar e implementar políticas de promoción y construcción de equidad e inclusión en su territorio, en el marco de sus competencias constitucionales y legales; c) Establecer el régimen de uso del suelo y urbanístico, para lo cual determinará las condiciones de urbanización, parcelación, lotización, división o cualquier otra forma de fraccionamiento de conformidad con la planificación cantonal, asegurando porcentajes para zonas verdes y áreas comunales; d) Implementar un sistema de participación ciudadana para el ejercicio de los derechos y la gestión democrática de la acción municipal; e) Elaborar y ejecutar el plan cantonal de desarrollo, el de ordenamiento territorial y las políticas públicas en el ámbito de sus competencias y en su circunscripción territorial, de manera coordinada con la planificación nacional, regional, provincial y parroquial, y realizar en forma permanente, el seguimiento y rendición de cuentas sobre el cumplimiento de las metas establecidas;

Que, de conformidad al artículo 55, letra b) del COOTAD, es competencia exclusiva de los gobiernos autónomos descentralizados municipales "Ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón;

Que, el artículo 57 letra a) del COOTAD establece las atribuciones del Concejo Municipal, entre ellas constan la facultad normativa en los materias de su competencia, mediante la expedición de ordenanzas cantonales;



Que, el artículo 60 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, dentro de las atribuciones del alcalde o alcaldesa, contempla: "b) Ejercer de manera exclusiva la facultad ejecutiva del gobierno autónomo descentralizado municipal; i) Resolver administrativamente todos los asuntos correspondientes a su cargo...";

Que, el artículo 486 del COOTAD establece que, cuando por resolución del órgano legislativo del gobierno descentralizado autónomo municipal o metropolitano, se requiera regularizar barrios ubicados en su circunscripción territorial, el alcalde, a través de los órganos administrativos de la municipalidad, podrá, de oficio o a petición de parte, ejercer la potestad de partición administrativa...;

Que, el artículo 596 del COOTAD dispone que, con el objeto de regularizar los asentamientos humanos de hecho y consolidados, en suelo urbano y de expansión urbana, de propietarios particulares, los gobiernos municipales, mediante resolución del órgano legislativo, podrán declarar esos predios de utilidad pública, con el propósito de dotar de los servicios básicos a los predios ocupados por los asentamientos y definir la situación jurídica de los poseedores, adjudicándoles los lotes correspondientes; siendo competencia de cada gobierno autónomo metropolitano o municipal, establecer mediante ordenanza los criterios para considerar un asentamiento humano como consolidado;

Que, el 02 de enero del 2012, el Concejo Municipal del Cantón Manta, aprobó en segundo debate la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho y su Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de Terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción Territorial del cantón Manta; habiéndose aprobado el 25 de abril de 2013 en segundo debate, reformas a la referida ordenanza;

Que, el Concejo Municipal mediante Resolución N°. 032-CMM-08-03-2012, adoptada en sesión ordinaria celebrada el 8 de marzo del 2012, resolvió: "Autorizar al Ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, para que ejerza la potestad de partición administrativa y proceda a regularizar los barrios que a continuación se detallan, observando por el efecto lo establecido en el Art. 486 y siguientes del COOTAD; y, lo dispuesto en la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho, y su Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de Terrenos ubicados en Barrios de la jurisdicción territorial del cantón Manta. **Parroquia Manta - Barrios:** Los Jardines; 7 de Septiembre. **Parroquia Tarqui - Barrios:** Las Colinas del Jacay; Urbirrios II; Nueva Comunidad Río Manta; San Valentín, San Antonio; San Francisco de Tarqui; 24 de Mayo del Jacay; San Juan; Carmelita 2; Nuevo Manta. **Parroquia Los Esteros - Barrios:** Florita; Miramar; Marbella; El Pacífico; Nuevo Horizonte; San Gabriel; La Sirena; Villamarina. **Parroquia Eloy Alfaro - Barrios:** Las Vegas; Santa Clara N°. 1 y 2; Santa Lucía; Nueva Esperanza; El Progreso; La Floreana; 2 de Agosto; La Floresta. **Parroquia San Mateo - Barrios:** Cristo Rey; Las Laureles; La Paz; Virgen al Mar; Vista al Mar; Los Flores;

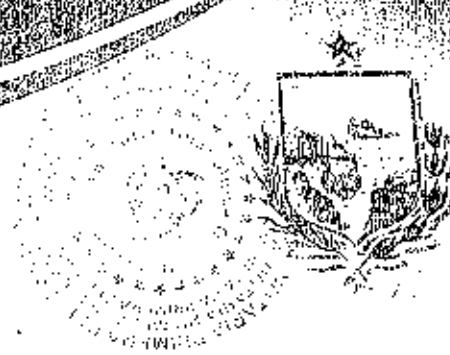
Que, el 14 de julio del 2012 de conformidad con lo previsto en el Art. 6 de la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho, y su Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de Terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción territorial del Cantón Manta; la Dirección de Avalúos, Catastro y Registro y el Departamento de Promoción Social y Desarrollo Comunitario del GAD Municipal del Cantón Manta, iniciaron el censo de poseedores que se encuentran ubicados en terrenos de sectores determinados en la

Dirección: Calle 9 y Av. 4
Teléfonos 2611 471 / 2611 479 / 2611 558

COPIA AUTÉNTICA
Cada copia debe ser firmada por el Original

[Firma]
SECRETARÍA GENERAL

Página 3 de 20
Secretaría General
CANTÓN MANTA



Resolución N°. 032-CMM-08-03-2012, adoptada en sesión ordinaria celebrada el 8 de marzo del 2012;

Que, mediante oficio N°. 407-ALC M-JUB del 13 de agosto del 2012, el Ing. Jaime Estrada Bonilla, Alcalde del GAD Municipal del Cantón Manta, dispone a la Dirección Municipal de Planeamiento Urbano, proceda a elaborar el informe técnico provisional para la Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de lotes de terrenos ubicados en Barrios de la jurisdicción territorial del cantón Manta; de acuerdo a lo establecido en el Art. 9 de la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho, y su Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de Terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción territorial del cantón Manta;

Que, con oficio N°. 609-DPUM-JCV del 05 de junio del 2013, la Arq. Joneth Cedeño V., Directora Municipal de Planeamiento Urbano, presenta el Informe Técnico Provisional No.09-PU-JC, mediante el cual se individualizan los datos relacionados con el Barrio "Urbirios II" de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, para el respectivo trámite de regularización del barrio, según determina la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho, y su Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción territorial del Cantón Manta; promulgada el 20 de enero de 2012; y, la reforma a la citada Ordenanza debidamente promulgada el 06 de mayo de 2013;

Que, el 12 de junio de 2013, se procedió a NOTIFICAR con el informe técnico preliminar, en la que se detallan medidas y linderos de los lotes que conforman el sector "Urbirios II" de la Parroquia Tarquí, del Cantón Manta, por medio de la prensa escrita a través del periódico "El Mercurio", página 20A hasta 26A, a las personas o a quienes acreditaron legítimo intereses, quienes tuvieron tres días plazo para realizar las impugnaciones correspondientes y ser resueltas en el plazo establecido;

Que, posterior a la publicación realizada con fecha 12 de junio de 2013 y dentro del plazo que determina el Art. 9 de la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho, y su Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción territorial del Cantón Manta, previo al Informe Técnico Provisional, cabe informar que se presentaron algunas observaciones con respecto a las medidas y linderos de ciertos predios, errores involuntarios en nombres, además cierta confusión en claves catastrales debido a la nueva planificación de las manzanas y por la reubicación de 68 familias, quienes se encontraban en una zona vulnerable a sufrir afectaciones en épocas invernales, esto último manifestado en Oficio N°SGR-DPGR-M-2013-0032-O, emitido por la SECRETARÍA NACIONAL DE GESTIÓN DE RIESGO,

Que, el 20 de noviembre del 2013, la Dirección de Planeamiento Urbano con oficio No. 1296-DPU-JCV, envía a la Alcaldía el Informe Técnico Definitivo No. 09-PU-JCV, para que se proceda de acuerdo a lo que establece Art. 10 de la REFORMA A LA ORDENANZA PARA DETERMINAR LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DE HECHO Y SU REGULARIZACIÓN A TRAVÉS DE LA PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN ADMINISTRATIVA DE LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN BARRIOS DE LA JURISDICCIÓN TERRITORIAL DEL CANTÓN MANTA; adjuntando el proyecto urbanístico y el estado definitivo de los adjudicatarios, lotes, manzanas, linderos, con el respaldo respectivo de los informes de las Direcciones Municipales de: Planeamiento Urbano; Avalúos y Catastros; y, Gestión Social y Comunitaria, cumpliendo lo establecido en la Ordenanza;

Dirección: Calle 5 y Av. I
Teléfono: 0511 171 19311 171 19311 528

Fórmula 4 de 26
Secretaría General



Que, mediante memorando No. 0343 -DGJ-CCH-2013 del 11 de noviembre de 2013, el Procurador Síndico Municipal, indica que con el Informe Técnico Definitivo No. 09-PU-JCV, emitido por la Dirección Municipal de Planeamiento Urbano y las normas legales que proceden el pronunciamiento jurídico, se colige que el proceso para legalizar el Barrio "Urbirrios II" se está cumpliendo de conformidad con lo que establece la **ORDENANZA PARA DETERMINAR LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DE HECHO Y SU REGULARIZACIÓN A TRAVÉS DE LA PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN ADMINISTRATIVA DE LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN BARRIOS DE LA JURISDICCIÓN TERRITORIAL DEL CANTÓN MANTA**. Por lo expuesto, en este contexto, el señor Alcalde en su calidad de Ejecutivo del GAD-Manta, al tenor de lo prescrito en el Art. 10 de la Ordenanza en referencia; y, con la autorización que le otorgó el Concejo Municipal, mediante Resolución No. 032-CMM-08-03-2012, en Sesión Ordinaria celebrada el 08 de marzo de 2011, podrá de así considerarlo, resolver la **PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN DEL BARRIO "URBIRRIOS II" DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTÓN MANTA**, de cada uno de los lotes de terrenos del sector "Urbirrios II", conforme consta en el cuadro explicativo que forma parte del informe definitivo No. 09-PU-JCV, suscrito por la Dirección de Planeamiento Urbano; y,

En ejercicio de sus facultades y atribuciones constitucionales y legales;

RESUELVE:

PRIMERA: Adjudicar ochocientos sesenta y nueve lotes del Barrio "Urbirrios II", ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con una área total de 386.999,68 m², que se han distribuido en treinta y un manzanas, asignados como 1; 2; 3; 4; 5; 6; 7; 8; 9; 10; 10A; 11; 12; 13; 14; 15; 16; 17; 18; 19; 20; 21; 21A; 21B; 21C; 21D; 21E; 22; 23; 24; 25 en un área de lotes 149.136,22m² que corresponde al 38.54%; Área de Reserva de 31.745,17m² que corresponde al 8,20%; Área Verde de 50.459,82m² que corresponde al 13,03%; Área de canchas de 2.320,57 m² que corresponde a 0,60%; Área de Canal de 26.031,51m² que corresponde al 6,73%; Área de Equipamiento de 19.471,45m² que corresponde al 5,03%; Área de Vías de 80.024,79m² que corresponde al 20,67%; y, aceras y bordillos de 27.810,45m² que corresponde al 7,19%; acogiendo al Informe Definitivo No. 09-PU-JCV presentado por la Dirección Municipal de Planeamiento Urbano, el cual forma parte como anexo de la presente Resolución, detallándose a continuación el listado de los beneficiarios con los respectivos manzanas, lotes, área de lote; código catastral, y valores a cancelar por Derecho de Tierras.

MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCIÓN ACTUAL	CEDULA IDENTIDAD / RUC	ÁREA DE LOTE M ²	AVANZO DEL LOTE	N.º DE VALORACIÓN DEL SUJETO, CÁLCULO DEL DERECHO DE TIERRA (ART. 11 OF. C. DE LA ORDENANZA)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
I	3-22-61-01-000	SANCHEZ BELLO MARIA TERESA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 01	131287354-5	144,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-61-02-000	SIERRA GUARINOISA DOMINIC DANIEL	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 02	122287088-5	144,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-61-03-000	CALONIS MONTEA LUIS ALEXANDER	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 03	130917472-4	144,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-61-04-000	RAMIROZA JIMENEZ PUPU GUAYENIDO	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 04	130328540-5	144,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-61-05-000	CLODIO PALAO JILAMONSCONATE	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 05	130820141-5	144,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-61-06-000	CERDAS PALDAN GRACIELA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 06	130674304-0	144,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-61-15-000	ANGELINDA SANTANA ROSI EUGENIO	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 07	130963780-4	144,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-61-16-000	GAD MANTA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 08	130606290001	144,00	1440,00	5%	72,00

Dirección: Calle 9 y Avd

Teléfono: 0911 474 19611 / 0911 474 19611

Página 5 de 70
Secretaría General

[Firma manuscrita]
Derecho de Tierras

[illegible]

Página 6 de 28
Secretaría General
11 de mayo de 2016

3-23-59-28-000	VELIZ VALERIO ALBERTO JUVENAL	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 28	13060007-3	146,00	1152,00	5%	57,60
3-23-59-29-000	VELIZ VALERIO JUAN DE MARIANO	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 29	131081768-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-59-30-000	MOREIRA MERA CRISTIAN FALGOUTO	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 30	09204653-1	146,00	1152,00	5%	57,60

CANTON MANABÍ - PARROQUIA DE SAN JUAN							
MANZANA	CLAVE	ADICATARIO	DIRECCION ACTUAL	CÉDULA IDENTIFICAD. RUC	ÁREA DE LOTE MZ	AVANZO DEL LOTE	VALOR A PAGAR POR DERECHO DE TIERRA
3	3-23-58-01-000	QUIROZ RAQUEL EUGENIA ARGENTINA	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 01	13060007-3	146,00	1152,00	5%
	3-23-58-02-000	PARRAGA CECILIA ANGELO MARIA	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 02	13060007-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-03-000	LOPEZ CERVANTES MERCEDES ALEJANDRA	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 03	13060007-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-04-000	ALCALDE HERRERA HEDDY ANGELA	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 04	09204653-1	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-05-000	SOLOZANO MOLINA RUTH XIMENA	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 05	171119203-7	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-06-000	RAQUEL MACIAS JACINTO ROBERTO	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 06	091367143-1	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-07-000	MOREIRA MERA CRISTIAN FALGOUTO	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 07	13060007-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-08-000	VALERA YAGUALLO MARIO EULIO	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 08	09204653-1	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-09-000	PALMA VELIZ JUAN MONSERRATE	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 09	13060007-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-10-000	MENDOZA MACIAS GUILLERMO	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 10	13060007-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-11-000	ARGUELLO DIAZ RICARDO VICTOR	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 11	13060007-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-12-000	PALMA SANCHEZ DIXY RUTH	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 12	13060007-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-13-000	DELGADO MARIANO MARTHA CECILIA	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 13	13060007-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-14-000	DELGADO MARIANO MARTHA CECILIA	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 14	13060007-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-15-000	DELGADO MARIANO MARTHA CECILIA	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 15	13060007-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-16-000	DELGADO MARIANO MARTHA CECILIA	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 16	13060007-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-17-000	DELGADO MARIANO MARTHA CECILIA	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 17	13060007-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-18-000	DELGADO MARIANO MARTHA CECILIA	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 18	13060007-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-19-000	DELGADO MARIANO MARTHA CECILIA	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 19	13060007-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-20-000	DELGADO MARIANO MARTHA CECILIA	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 20	13060007-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-21-000	DELGADO MARIANO MARTHA CECILIA	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 21	13060007-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-22-000	DELGADO MARIANO MARTHA CECILIA	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 22	13060007-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-23-000	DELGADO MARIANO MARTHA CECILIA	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 23	13060007-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-24-000	DELGADO MARIANO MARTHA CECILIA	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 24	13060007-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-25-000	DELGADO MARIANO MARTHA CECILIA	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 25	13060007-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-26-000	DELGADO MARIANO MARTHA CECILIA	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 26	13060007-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-27-000	DELGADO MARIANO MARTHA CECILIA	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 27	13060007-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-28-000	DELGADO MARIANO MARTHA CECILIA	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 28	13060007-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-29-000	DELGADO MARIANO MARTHA CECILIA	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 29	13060007-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-58-30-000	DELGADO MARIANO MARTHA CECILIA	URBARRIOS II MZ. 03 LOTE 30	13060007-3	144,00	1152,00	5%

CANTON MANABÍ - PARROQUIA DE SAN JUAN							
MANZANA	CLAVE	ADICATARIO	DIRECCION ACTUAL	CÉDULA IDENTIFICAD. RUC	ÁREA DE LOTE MZ	AVANZO DEL LOTE	VALOR A PAGAR POR DERECHO DE TIERRA
4	3-23-57-01-000	HOLGUIN SANCHEZ DIANA CAROLINA	URBARRIOS II MZ. 04 LOTE 01	13122111-9	144,00	1152,00	5%
	3-23-57-02-000	CEDEÑO ROSA MEDARDO ENRIQUE	URBARRIOS II MZ. 04 LOTE 02	13060007-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-57-03-000	CEDEÑO ROSA MEDARDO ENRIQUE	URBARRIOS II MZ. 04 LOTE 03	13060007-3	144,00	1152,00	5%
	3-23-57-04-000	CEDEÑO ROSA MEDARDO ENRIQUE	URBARRIOS II MZ. 04 LOTE 04	13060007-3	144,00	1152,00	5%

[illegible]

PARROQUIA URBERRIOS - PARROQUIA TARGU - CANTON MANTA									
FECHA	CUMPL	ASISTENTE	DIRECCION AFILIADA	IGLESIA	CANTIDAD 7 LUG	AREA DE COTEN	AVANCE DEL COTE	% VALORACION DEL SUELO, CALCULO DE DEHECHO DE TURBA (ART. 31 DE LA CONSTITUCION)	VALOR A CONCIERTE POR DEHECHO DE TURBA
3-23-50-01-000		AMILLO COVATOS MARLENE ELIZABETH	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-02-000		MORA LUCIANA VICTOR CRISTIAN	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-03-000		ILYES FLORENTINO REYES	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-04-000		S. ALI WAZULI HUSAY	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-05-000		RODRIGO DELGADO MIRIAM BLANCA	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-06-000		MEXICOLA MIGUEL MARTHA ALEXANDRA	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-07-000		RODRIGO DELGADO MIRIAM BLANCA	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-08-000		RODRIGO DELGADO MIRIAM BLANCA	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-09-000		RODRIGO DELGADO MIRIAM BLANCA	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-10-000		RODRIGO DELGADO MIRIAM BLANCA	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-11-000		RODRIGO DELGADO MIRIAM BLANCA	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-12-000		RODRIGO DELGADO MIRIAM BLANCA	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-13-000		RODRIGO DELGADO MIRIAM BLANCA	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-14-000		RODRIGO DELGADO MIRIAM BLANCA	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-15-000		RODRIGO DELGADO MIRIAM BLANCA	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-16-000		RODRIGO DELGADO MIRIAM BLANCA	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-17-000		RODRIGO DELGADO MIRIAM BLANCA	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-18-000		RODRIGO DELGADO MIRIAM BLANCA	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-19-000		RODRIGO DELGADO MIRIAM BLANCA	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-20-000		RODRIGO DELGADO MIRIAM BLANCA	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-21-000		RODRIGO DELGADO MIRIAM BLANCA	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-22-000		RODRIGO DELGADO MIRIAM BLANCA	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-23-000		RODRIGO DELGADO MIRIAM BLANCA	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-24-000		RODRIGO DELGADO MIRIAM BLANCA	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-25-000		RODRIGO DELGADO MIRIAM BLANCA	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-26-000		RODRIGO DELGADO MIRIAM BLANCA	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-27-000		RODRIGO DELGADO MIRIAM BLANCA	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-28-000		RODRIGO DELGADO MIRIAM BLANCA	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-29-000		RODRIGO DELGADO MIRIAM BLANCA	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-30-000		RODRIGO DELGADO MIRIAM BLANCA	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000
3-23-50-31-000		RODRIGO DELGADO MIRIAM BLANCA	URBERRIOS II FASE II LUG 1	URBERRIOS II FASE II LUG 1	1000000000	10000	10000	100%	10000

GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL
CANTÓN MANTA



1.2.1.2.2.2.000	ALFONSO SA. TOR. JAMBA. TERESA	UNIFORMES II MZ. 09 LOTE 25	13055312-2	141,00	1152,00	5%	57,60
1.2.1.2.2.2.000	PAYAJIRO CLODO MANUA AGUSTINA	UNIFORMES II MZ. 09 LOTE 25	13137078-8	141,00	1152,00	5%	57,60
1.2.1.2.2.2.000	POVEL CONSTANZA MARILYN ANGELA	UNIFORMES II MZ. 09 LOTE 25	13070907-1	144,00	1152,00	5%	57,60
1.2.1.2.2.2.000	MILES CLODO FAN RICARDO	UNIFORMES II MZ. 09 LOTE 25	13229240-3	144,00	1152,00	5%	57,60
1.2.1.2.2.2.000	VELAZ TAMARAW GUNNY SHARON	UNIFORMES II MZ. 09 LOTE 25	13000300-3	144,00	1152,00	5%	57,60
1.2.1.2.2.2.000	JUZA ROLDO MARIN ALVARADO	UNIFORMES II MZ. 09 LOTE 25	13072098-2	154,00	1152,00	5%	57,60
1.2.1.2.2.2.000	ROSA ROLDO BERTHA DANIELA	UNIFORMES II MZ. 09 LOTE 25	13100305-2	180,00	1440,00	5%	72,00
				2462,00			

BARRIO URBIRROS II, PARROQUIA TARCÚ, CANTÓN MANTA								
NUMERACIÓN	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCIÓN ACTUAL	CEDULA IDENTIFICADORA	ÁREA DE LOTE M2	VALOR DEL LOTE	% DE VARIACIÓN DEL VALOR, CÁLCULO DE DERECHO DE TIERRA (ART. 11 LIT. C, DE LA CONSTITUCIÓN)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
10	1.2.1.2.2.2.000	ANTHONY RIVERA JUAN CARLOS	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 03	13055312-2	140,00	1440,00	5%	72,00
	1.2.1.2.2.2.000	MALINDA CUMBO DANIEL FRANCISCO	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 02	13070619-1	133,00	1152,00	5%	57,60
	1.2.1.2.2.2.000	SHOLIRA BARRAS BETTY YOLANDA	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 01	13061473-7	148,00	1152,00	5%	57,60
	1.2.1.2.2.2.000	BARCE ZAMBRANO LINDA CRISTINA	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 01	13121737-6	140,00	1152,00	5%	57,60
	1.2.1.2.2.2.000	RAMIREZ GABRIEL SEGUNDO DE LA	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 05	13061473-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	1.2.1.2.2.2.000	CASO VICTOR JESUS ALBERTO	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 02	13060909-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	1.2.1.2.2.2.000	MARCAS RAMBANO LAMAR SANTI	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 02	13070004-5	140,00	1152,00	5%	57,60
	1.2.1.2.2.2.000	FINCO PRODUCCIÓN SANGRE	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 08	13041397-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	1.2.1.2.2.2.000	SABANOTI VICTORIA F. ANTONIO	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 09	13057435-0	140,00	1152,00	5%	57,60
	1.2.1.2.2.2.000	ELABORACIÓN VICTOR UNIVAR	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 09	13071506-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	1.2.1.2.2.2.000	FINCO PRODUCCIÓN SANGRE	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 12	13062500-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	1.2.1.2.2.2.000	MAHELO AMBROSIO MARIANO	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 12	13062512-7	140,00	1152,00	5%	57,60
	1.2.1.2.2.2.000	CONDOMINIO EL PASO LA MARIÓN	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 13	13070619-1	139,00	1152,00	5%	57,60
	1.2.1.2.2.2.000	OLGA VICTORIA GARCÍA MARCELA	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 14	13060909-8	140,00	1152,00	5%	57,60
	1.2.1.2.2.2.000	LOPEZ VICTORIA YESSICA MARCELA	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 15	13071506-3	140,00	1152,00	5%	57,60
	1.2.1.2.2.2.000	ROSA DE LA PAZ ROSE RAFAEL	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 16	13041397-4	140,00	1152,00	5%	57,60
	1.2.1.2.2.2.000	GRUPO DE PALESTRA YOTTA	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 17	13041397-4	140,00	1152,00	5%	57,60
	1.2.1.2.2.2.000	CASANO CLODO FAN RICARDO	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 18	13061473-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	1.2.1.2.2.2.000	VINCE MEDIANEZA VICTOR LESTON	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 19	13060909-8	140,00	1152,00	5%	57,60
	1.2.1.2.2.2.000	VINCE MEDIANEZA VICTOR LESTON	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 20	13071506-3	140,00	1152,00	5%	57,60
	1.2.1.2.2.2.000	PIRI LINDA JOHNNY GILBERTO	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 21	13105127-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	1.2.1.2.2.2.000	BOONICHA DE LA CAJAL MARIANA	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 22	13060909-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	1.2.1.2.2.2.000	CLODO FAN RICARDO	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 23	13062512-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	1.2.1.2.2.2.000	VELAZ TAMARAW GUNNY SHARON	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 24	13055312-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	1.2.1.2.2.2.000	VELAZ TAMARAW GUNNY SHARON	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 25	13060909-8	140,00	1152,00	5%	57,60
	1.2.1.2.2.2.000	BOZARCA CHAVEZ CAMERON DELICIA	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 26	13113480-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	1.2.1.2.2.2.000	CLODO FAN RICARDO	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 27	13060909-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	1.2.1.2.2.2.000	BOZARCA CHAVEZ CAMERON DELICIA	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 28	13071506-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	1.2.1.2.2.2.000	BOZARCA CHAVEZ CAMERON DELICIA	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 29	13071506-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	1.2.1.2.2.2.000	BOZARCA CHAVEZ CAMERON DELICIA	UNIFORMES II MZ. 30 LOTE 30	13071506-3	144,00	1152,00	5%	57,60
				2462,00				

10

SECRETARÍA GENERAL
CANTÓN MANTA

Dirección: Calle 9 y Av. 1
Mantecón: 9611 171 / 2611 179 / 2611 555

Página 12 de 20
Secretaría General
CANTÓN MANTA



PARROQUIA URBIBRIS - PARROQUIA URBIBRIS - PARROQUIA URBIBRIS								
MANZANA	CLAVE	ADSCRIBIDO	DIRECCION ACTUAL	CECULA IDENTIDAD / RUC	AREA DE LOTE M2	AVANZO DEL LOTE	% DE VALORACION DEL SUELO, CALCULO DE DERECHO DE TIERRA (ART. 11, LIT. C, DE LA ORDENANZA)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
10-A	3-23-01-05-000	DELOS ROSALES EVELYN ESPANZA	URBIBRIS II MZ. 10-A LOTE 01	13023094-3	143,39	1147,04	5%	57,35
	3-23-03-05-000	PLASUNTO LOOR YOHANNI BENITO	URBIBRIS II MZ. 10-A LOTE 02	13041841-5	143,34	1147,04	5%	57,35
	3-23-04-07-000	GEORJO CEDERO JORGE LUIS	URBIBRIS II MZ. 10-A LOTE 03	13023042-3	216,22	925,76	5%	46,49
	3-23-05-08-000	VILFELICIONES LORIANA VERONICA	URBIBRIS II MZ. 10-A LOTE 04	13100509-1	116,33	919,01	5%	46,45
	3-23-06-09-000	DEGADO ENITA EDELMA	URBIBRIS II MZ. 10-A LOTE 05	13023102-4	116,05	920,40	5%	46,42
	3-23-07-10-000	TRUILLLO BRUNO LUZ MARIA	URBIBRIS II MZ. 10-A LOTE 06	13020072-4	115,06	917,68	5%	46,33
	3-23-08-11-000	MONTECA VILLALBA FRANCISCO ANTONIO	URBIBRIS II MZ. 10-A LOTE 07	13088544-2	115,80	917,04	5%	46,31
	3-23-09-12-000	ZAMORA MICAELANGE CUSTODAL	URBIBRIS II MZ. 10-A LOTE 08	13093306-5	115,79	916,32	5%	46,30
	3-23-10-13-000	LOPEZ HERNANDEZ KARELY YOLANDA	URBIBRIS II MZ. 10-A LOTE 09	13102116-1	115,70	915,00	5%	46,25
	3-23-11-14-000	PALAMA MEZA ESTHER EULALIA	URBIBRIS II MZ. 10-A LOTE 10	13065212-3	115,62	914,26	5%	46,21
	3-23-12-15-000	VILFELICIONES ANGEL DOMINGO	URBIBRIS II MZ. 10-A LOTE 11	13051761-9	115,53	913,60	5%	46,18
	3-23-13-16-000	MONTESDA MACAS JAMON HUMBERTO	URBIBRIS II MZ. 10-A LOTE 12	13040151-5	115,45	912,64	5%	46,13
	3-23-14-17-000	MERA MONTESDA YOLANDA DEL ROSARIO	URBIBRIS II MZ. 10-A LOTE 13	13103305-0	115,39	912,64	5%	46,13
	3-23-15-18-000	GARCIA MANTA	URBIBRIS II MZ. 10-A LOTE 14	13100000-0001	115,31	912,64	5%	46,13
	3-23-16-19-000	DEGADO OLIVER VERONICA PATRICIA	URBIBRIS II MZ. 10-A LOTE 15	13004455-4	115,28	913,64	5%	46,13
	3-23-17-20-000	MONTESDA MACAS JAMON HUMBERTO	URBIBRIS II MZ. 10-A LOTE 16	13004107-2	115,27	913,64	5%	46,13
					1929,00			

PARROQUIA URBIBRIS - PARROQUIA URBIBRIS - PARROQUIA URBIBRIS								
MANZANA	CLAVE	ADSCRIBIDO	DIRECCION ACTUAL	CECULA IDENTIDAD / RUC	AREA DE LOTE M2	AVANZO DEL LOTE	% DE VALORACION DEL SUELO, CALCULO DE DERECHO DE TIERRA (ART. 11, LIT. C, DE LA ORDENANZA)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
11	3-27-01-01-000	MERA JESUS FRANCISCO JAVIER	URBIBRIS II MZ. 11 LOTE 01	13066741-6	140,00	1440,00	5%	72,00
	3-27-02-02-000	FLORIS MONTESDA MACAS JAMON	URBIBRIS II MZ. 11 LOTE 02	13096529-2	140,00	1452,00	5%	72,60
	3-27-03-03-000	MONTESDA MACAS JAMON HUMBERTO	URBIBRIS II MZ. 11 LOTE 03	13034213-4	140,00	1440,00	5%	72,00
	3-27-04-04-000	UNO CAJAS ELIAS ANTONIO	URBIBRIS II MZ. 11 LOTE 04	13066721-5	140,00	1440,00	5%	72,00
	3-27-05-05-000	PINCAZ ROMERO ADRIANA EULALIA	URBIBRIS II MZ. 11 LOTE 05	13023082-3	140,00	1452,00	5%	72,60
	3-27-06-06-000	PINCAZ ROMERO YOLANDA MARIA	URBIBRIS II MZ. 11 LOTE 06	13138110-7	140,00	1452,00	5%	72,60
	3-27-07-07-000	CELU GUILLEN EULIANA VERONICA	URBIBRIS II MZ. 11 LOTE 07	13003763-5	140,00	1452,00	5%	72,60
	3-27-08-08-000	GARCIA MANTA	URBIBRIS II MZ. 11 LOTE 08	13060000-0002	140,00	1440,00	5%	72,00

PARROQUIA URBIBRIS - PARROQUIA URBIBRIS - PARROQUIA URBIBRIS								
MANZANA	CLAVE	ADSCRIBIDO	DIRECCION ACTUAL	CECULA IDENTIDAD / RUC	AREA DE LOTE M2	AVANZO DEL LOTE	% DE VALORACION DEL SUELO, CALCULO DE DERECHO DE TIERRA (ART. 11, LIT. C, DE LA ORDENANZA)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
12	3-23-01-01-000	PALAMA MEZA ESTHER EULALIA	URBIBRIS II MZ. 12 LOTE 01	13019152-0	144,00	1452,00	5%	72,60
	3-23-02-02-000	MACAS BRUNO PATRICIA VERONICA	URBIBRIS II MZ. 12 LOTE 02	13071906-9	144,00	1452,00	5%	72,60
	3-23-03-03-000	ALABON CHAVEZ SIMPLY YOLANDA	URBIBRIS II MZ. 12 LOTE 03	13138671-6	144,00	1452,00	5%	72,60
	3-23-04-04-000	CEDEÑO YAUQUI TATIANA KATHERINE	URBIBRIS II MZ. 12 LOTE 04	13078242-2	144,00	1452,00	5%	72,60

Dirección: Calle 9 y Av. 4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 556

COPIA AUTÉNTICA DEL ORIGINAL
ELABORADA POR EL SERVIDOR PÚBLICO

Por: *[Firma]*
SECRETARÍA GENERAL

Página 13 de 20

BARRIO LIBERTAD II - PARROQUIA TARGUICANTON MANTA								
PARCELA	CLAVE	SIMPLICATARIO	DIRECCION ACTUAL	CEDEJA (DESBARRIO) / DUC	AREA DEL LOTE M2	AVALUO DEL LOTE	% DE VALORACION DEL SUELO, CALCULO DE DERECHO DE TENENCIA (ART. 11 LIT. C. DE LA ORDENANZA)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TENENCIA
1	23-53-01-000	ELIACAR ALVARO VILLALBA MARIANO	URB. LOS RIOS DE LAS AGUAS	130993453-8	380,00	1.640,00	5%	82,00
2	23-53-02-000	ALBA CRISTINA SANCHEZ KARGONHUA	URB. LOS RIOS DE LAS AGUAS	130993453-2	154,00	1.154,00	5%	57,70
3	23-53-03-000	YANIS YANIS ALVARO DE LA CRUZ	URB. LOS RIOS DE LAS AGUAS	130993453-9	154,00	1.152,00	5%	57,60
4	23-53-04-000	EDUARD ALVARO ELIACAR VILLALBA	URB. LOS RIOS DE LAS AGUAS	130993453-1	164,00	1.157,00	5%	57,85
5	23-53-05-000	CRISTOPHER ALVARO VILLALBA ELIACAR	URB. LOS RIOS DE LAS AGUAS	130993453-7	159,00	1.133,00	5%	56,65
6	23-53-06-000	YANIS YANIS ALVARO ELIACAR	URB. LOS RIOS DE LAS AGUAS	130993453-3	149,00	1.114,00	5%	55,70
7	23-53-07-000	CRISTOPHER ALVARO ELIACAR VILLALBA	URB. LOS RIOS DE LAS AGUAS	130993453-5	154,00	1.154,00	5%	57,70

3-23-53-00-000	MARCAS BRUNO PENECA MARIEL	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 08	130478669-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-53-00-000	CUMARADO OTTA SARA EUGENIA	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 09	106584498-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-53-10-000	DAVIDE DAVIDE DAVIDE DAVIDE	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 10	131277023-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-53-11-000	COMESA VERA MARY AUXILIADORA	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 11	131007118-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-53-12-000	MONTES CARMEN ROSA MIRCELES	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 12	130412640-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-53-13-000	CRUZADA ESPINOSA RUBEN EDUARDO	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 13	130673297-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-53-14-000	CEDRO GARCIA ALFREDO ABEL	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 14	130776036-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-53-15-000	MONOSO JUAN SANCHEZ RODRIGO	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 15	171153431-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-53-16-000	SALAZAR PINARGOTI MARCELO	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 16	130641203-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-53-17-000	CAICEDO VERGARA MAGALY	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 17	130788716-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-53-18-000	QUICRE MERO MARIA VANESSA	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 18	131120404-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-53-19-000	CEDRO RIVERO JAVIER EDISON FERNANDO	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 19	131278226-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-53-20-000	MOREIRA MARCOS MARIA AZUCENA	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 20	130847337-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-53-21-000	ARIAS MERO MARIA RICARDO	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 21	131156997-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-53-22-000	CANDELA MARTIN MARIA ISABEL	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 22	130813543-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-53-23-000	SABIDO MANTUANO JESSICA MARILU	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 23	131233082-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-53-24-000	LOPEZ AVILA MARIANA JESSENIA	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 24	131206693-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-53-25-000	LOPEZ MARCOS ROSA ALEJANDRA	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 25	131206693-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-53-26-000	SEGUNDA VILLAMARIN ANDREA PAOLA	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 26	130878123-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-53-27-000	INTRIAGO CELONIO VICENTA DENERANDA	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 27	130448367-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-53-28-000	MARTINA ZAMBRANO SOLAMIA DE LOS ANGELES	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 28	130825054-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-53-29-000	MARTINA ZAMBRANO MARTINA MONTEPATRE	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 29	130845747-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-53-30-000	INTRIAGO ROYMAN MAURICIO ALFREDO	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 30	1308203667-6	144,00	1152,00	5%	57,60

MANEJADA	CLAVE	INDICATARIO	DIRECCION ACTUAL	CECULA IDENTIFICADORA / RUC	AREA DE LOTE M2	VALUO DE LOTE	VALOR DE VINCULACION DEL LOTE, CALCULO DE DERECHO DE TRANSFERENCIA (ART. 11, LIT. C, DE LA LEY ORDENANZA)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TRANSFERENCIA
9	3-23-53-01-000	AYOINES MARITO BLANCA MARISOL	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 01	130536672-0	144,00	1140,00	5%	57,00
	3-23-53-02-000	OLIVEROS MENDEZ MANUEL IGNACIO	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 02	130827155-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-03-000	VERA CHICA ROSA ROCIO	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 03	131058265-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-04-000	VERA HOLGUIN ROSA LEONARDO	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 04	130970077-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-05-000	SORIANO GARCIA DIANA LUIS ETI	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 05	131248803-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-06-000	VERA CHICA WILDA ANSELMO	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 06	131154092-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-07-000	MARTINEZ BARRALAN AGUSTIN EUGENIO	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 07	130857306-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-08-000	DAHLON SANTANA ROGER GEDONAR	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 08	130630939-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-09-000	DAHLON SANTANA MADRID JACQUELINE	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 09	131278732-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-10-000	MARCAS SOZA DIANA CRISTY	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 10	130846025-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-11-000	FLORES PINOY ROSA DEL CARMEN	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 11	130604474-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-12-000	TUBAY TUBAY VICENTE SODORO	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 12	130928919-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-13-000	TUBAY TUBAY VICENTE SODORO	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 13	130728463-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-14-000	CAYAL CEDEÑO EVILYN JESSENIA	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 14	131206693-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-15-000	CEDRO ZAMBRANO MARIA MAGDALENA	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 15	130625555-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-16-000	FERNANDEZ PALMA SARA BEATRIZ	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 16	130736586-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-17-000	PEREZ QUIPTO GEDONAR VICENTE	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 17	130607287-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-18-000	MANTUANO PEREZ JUAN CARLOS	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 18	131278732-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-19-000	CEDRO LOPEZ SIMON BOLIVAR	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 19	130874258-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-20-000	GARCIA ALVAREZ CRISTINA DE RESUS	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 20	130803741-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-21-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 21	1306000930001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-22-000	RODRIGUEZ MANTUANO MONICA MARIA	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 22	131238316-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-23-000	MERO PEREZ AMANDA PATRICIA	URBARRIOS II MAZ. 08 LOTE 23	130875901-4	144,00	1152,00	5%	57,60

Dirección: Calle D y A-1
Tel: 061 471 0611 179 / 061 1 555

SECRETARIA GENERAL
CABECERA DE GOBIERNO

Página 11 de 20
Secretaria General
CABECERA DE GOBIERNO

SECRETARIA GENERAL
CABECERA DE GOBIERNO

142,130	115,200	115,200	
149,101	115,200	35	5,140

64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
841
842
843
844
845
846
847
848
849
850
851
852
853
854
855
856
857
858
859
860
861
862
863
864
865
866
867
868
869
870
871
872
873
874
875
876
877
878
879
880
881
882
883
884
885
886
887
888
889

MANTENIMIENTO DE LA CARRETERA NACIONAL N° 100								
MANZANA	CELE	ADJUDICATARIO	DIRECCION ACTUAL	CONTRATO IDENTIFICACION / RUC	AREA DE	AVANZO DEL LOTE	VALORACION DEL VALOR CALCULO DE DERECHO DE TIERRA (ART. 27 LIT. E, DE LA CONSTITUCION)	VALORACION POR DERECHO DE TIERRA
3-23-69-01-000		MACIAS CEDENO ANA ISABEL	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 01	13105850-4	227,70	1821,60	5%	57,60
3-23-69-02-000		PIÑONES INTRINCO WILLIAMS LEONEL	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 02	13105850-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-03-000		CORUNJI GALANAGA RUTH FERNANDA	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 03	13115853-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-04-000		DELGADO CURRY DENNY DEL ROSARIO	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 04	130902219-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-05-000		PISUAVE VARGAS GUIMARUDE PATRICIA	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 05	130975415-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-06-000		DELGADO GOMEZ NANCY VIVIANA	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 06	130984105-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-07-000		PIN AMEN PAULINA EMILIANA	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 07	130912273-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-08-000		SALGADO YOLANDA BENEDICTA	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 08	130733409-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-09-000		RODRIGUEZ GOMEZ JESSEMA ELIZABETH	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 09	130662079-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-10-000		VARGAS FLORES LAURA VERONICA	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 10	131274004-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-11-000		ROMERO ALAY FERNANDO MANUEL	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 11	13115853-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-12-000		MINOIA BUCALA RAFAEL AURELIO	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 12	130955290-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-13-000		RODRIGUEZ GOMEZ JERRY KARINA	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 13	131033044-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-14-000		MACIAS ZAMBRANO GUSTAVO AGUILINO	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 14	130902708-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-15-000		CEDEÑO ZAMBRANO FLORE MARIA	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 15	13105850-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-16-000		OLIVER GOMEZ MARITZA VERONICA	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 16	130944445-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-17-000		CASTRO MORENO JOSE CRISTOBAL	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 17	130603036-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-18-000		ROMERO GOMEZ GONZALO RUBEN	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 18	130975415-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-19-000		CEDEÑO MENDOZA LUCIA MARCELA	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 19	130642124-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-20-000		SOLOZANO REQUENA EMILIA ELIZABETH	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 20	131210731-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-21-000		DELGADO MEZA IZAMIN DEL PILAR	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 21	130955290-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-22-000		LIVERA MOREIRA FATIMA MARGARITA	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 22	090253760-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-23-000		JULIASAGUA SOLEDAD LAURA YOLANDA	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 23	13115853-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-24-000		AVECILLA BORRERO RICARDO SALPI	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 24	13091024-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-25-000		MENENDEZ DELGADO ANGELA VANESSA	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 25	130984105-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-26-000		VELEZ CASTRO ESTELITA NERDES	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 26	130944445-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-27-000		MARCELLO ALCAVALLE OTHON	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 27	130903333-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-28-000		CEVALLOS LOOR JOSE RAUL	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 28	130716766-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-29-000		ALCANTARA DELGADO TALA LAETITIA	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 29	072145076-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-30-000		DELGADO RODRIGUEZ SILVIA MARIA	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 30	130733409-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-31-000		RODRIGUEZ LARREA ESTHER ELIZABETH	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 31	131017936-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-32-000		CEDEÑO FERNANDEZ WILFRED WILFRED	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 32	13115853-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-33-000		CEDEÑO FERNANDEZ JOSE ALEXANDER	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 33	131064723-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-34-000		VELEZ ROSADO DOLORES ELIZABETH	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 34	130517320-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-35-000		ZAMORA VILLALBA INEIDA DEL TRINITY	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 35	130815291-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-36-000		CUEVA GARCIA VICTOR EDUARDO	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 36	130850125-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-37-000		PEREZ ESPINOZA ROGER ALJAMMO	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 37	040000064-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-38-000		MARCON CEDENO GEMMY MARILYN	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 38	13115853-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-39-000		CEDEÑO VARGAS JESSEMA ALICIA	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 39	131010927-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-40-000		ARGANDOÑA MACIAS JENIS BARTOLINA	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 40	130253401-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-41-000		MONTEA CEDENO NORA CARMEN	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 41	131022305-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-42-000		GARCIA SANTOS GUERDA CATALINA	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 42	130861178-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-43-000		PICO CEVALLOS JULIANA MONTEBANO	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 43	031231654-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-44-000		FLORES MARIANO RUIZ GUARITO	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 44	130944445-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-45-000		SOLARZ GARCIA LARRY ALEXANDER	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 45	031043010-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-46-000		G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 46	130903333-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-47-000		ROMERO GARCIA ALEJANDRO	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 47	130253401-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-48-000		DELGADO FLORES FANNY PATRICIA	URBARRIOS II MZ. 16 LOTE 48	131220080-5	144,00	1152,00	5%	57,60

16
 Dirección: Calle 9 y Av. C
 Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558

Página 15 de 20
 Secretario General

SECRETARÍA GENERAL
 SECRETARÍA GENERAL
 SECRETARÍA GENERAL

[illegible][illegible]

Dirección: Calle 9 y Av. 1
 Teléfonos: 3611 171 / 2611 479 / 3611 558

Copyright © 1999 by John Wiley & Sons, Inc.
All rights reserved. This book is registered at the Copyright Clearance Center, Inc., 222 Rosewood Drive, Danvers, MA 01923.

18 de 20
 Susana Genet



3-23-71-36-000	RIVAS VILELA HELETON ERMELIO	URBARRIOS II MZ. 20 LOTE 21	130887986-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-35-000	RIVAS VILELA EUGENIO ROGERIO	URBARRIOS II MZ. 20 LOTE 25	137073490-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-34-000	RIVAS VILELA MILVA ELIZABETH	URBARRIOS II MZ. 20 LOTE 26	1308000318-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-33-000	RIVAS VILELA ANTONIA LUCIA	URBARRIOS II MZ. 20 LOTE 27	130821201-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-32-000	VIGELA SANCHEZ PEYMUROO ISRAEL	URBARRIOS II MZ. 20 LOTE 28	130887013-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-31-000	RIVAS VILELA LAMBERTO CLAUDIO	URBARRIOS II MZ. 20 LOTE 29	130810476-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-30-000	RIPEZ REYES FATEL ROGER	URBARRIOS II MZ. 20 LOTE 30	130333562-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-29-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 20 LOTE 31	1340002276-001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-28-000	LOPEZ ANDERSON JEFFERSON VICENTE	URBARRIOS II MZ. 20 LOTE 32	130879314-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-27-000	CEDENO OLEGARIO MIRANDA CARMELO	URBARRIOS II MZ. 20 LOTE 33	130911100-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-26-000	MAJUDO DELGADO JOSE ALFONSO	URBARRIOS II MZ. 20 LOTE 34	130920067-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-25-000	SABIDO PANCRO LAURA MARLENE	URBARRIOS II MZ. 20 LOTE 35	130890146-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-24-000	CAGUA ALIDA	URBARRIOS II MZ. 20 LOTE 36	130410641-0	144,00	1152,00	5%	57,60

BARRIO URBARRIOS II - BARRIO LA GUAYANA								
SECCION	CONDOMINIO	ADJUDICATARIO	INFORMACION ACTUAL	CECULA MUNICIPIO / AREA	AREA DE LOTE M2	AVANZO DEL LOTE	VALOR DE DERECHO DE VENA (ART. 11 LEY 1472 DE 1994)	VALOR DE DERECHO DE VENA (ART. 11 LEY 1472 DE 1994)
21	3-23-84-01-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 01	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-02-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 02	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-03-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 03	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-04-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 04	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-05-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 05	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-06-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 06	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-07-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 07	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-08-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 08	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-09-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 09	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-10-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 10	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-11-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 11	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-12-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 12	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-13-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 13	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-14-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 14	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-15-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 15	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-16-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 16	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-17-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 17	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-18-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 18	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-19-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 19	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-20-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 20	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-21-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 21	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-22-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 22	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-23-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 23	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-24-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 24	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-25-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 25	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-26-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 26	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-27-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 27	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-28-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 28	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-29-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 29	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-30-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 30	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-31-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 31	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-32-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 32	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-33-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 33	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-84-34-000	G.A.D. MANTA	URBARRIOS II MZ. 21 LOTE 34	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60

Dirección: Calle 9 y Av. 4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Baja: 0611 771

Página 19 de 28
Secretaría General

SECRETARÍA GENERAL

SECRETARÍA GENERAL

GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL
CANTÓN MANTA



17-01-01-001	MAXIMIANO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 02	13063170-7	144,00	1152,00	5%	57,60
17-01-01-002	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 03	13063170-8	144,00	1152,00	5%	57,60
17-01-01-003	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 04	13063170-9	144,00	1152,00	5%	57,60
17-01-01-004	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 05	13063170-0	144,00	1152,00	5%	57,60
17-01-01-005	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 06	13063170-1	144,00	1152,00	5%	57,60
17-01-01-006	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 07	13063170-2	144,00	1152,00	5%	57,60
17-01-01-007	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 08	13063170-3	144,00	1152,00	5%	57,60
17-01-01-008	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 09	13063170-4	144,00	1152,00	5%	57,60
17-01-01-009	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 10	13063170-5	144,00	1152,00	5%	57,60
17-01-01-010	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 11	13063170-6	144,00	1152,00	5%	57,60

BARRIO URBANOS II PARROQUIA TARGU CANTÓN MANTA								
MAPA	CLAVE	ADICIONARIO	DIRECCION ACTUAL	CAPULA IDENTIFICADORA	AREA DE LOTE M2	VALOR DEL LOTE	VALOR A PAGAR POR DERECHO DE TIERRA	VALOR A PAGAR POR DERECHO DE TIERRA
17	17-01-01-011	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 12	13063170-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	17-01-01-012	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 13	13063170-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	17-01-01-013	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 14	13063170-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	17-01-01-014	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 15	13063170-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	17-01-01-015	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 16	13063170-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	17-01-01-016	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 17	13063170-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	17-01-01-017	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 18	13063170-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	17-01-01-018	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 19	13063170-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	17-01-01-019	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 20	13063170-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	17-01-01-020	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 21	13063170-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	17-01-01-021	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 22	13063170-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	17-01-01-022	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 23	13063170-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	17-01-01-023	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 24	13063170-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	17-01-01-024	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 25	13063170-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	17-01-01-025	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 26	13063170-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	17-01-01-026	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 27	13063170-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	17-01-01-027	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 28	13063170-3	144,00	1152,00	5%	57,60

BARRIO URBANOS II PARROQUIA TARGU CANTÓN MANTA								
MAPA	CLAVE	ADICIONARIO	DIRECCION ACTUAL	CAPULA IDENTIFICADORA	AREA DE LOTE M2	VALOR DEL LOTE	VALOR A PAGAR POR DERECHO DE TIERRA	VALOR A PAGAR POR DERECHO DE TIERRA
18	18-01-01-001	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 29	13063170-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	18-01-01-002	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 30	13063170-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	18-01-01-003	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 31	13063170-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	18-01-01-004	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 32	13063170-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	18-01-01-005	EDUARDO VELAZQUEZ SANCHEZ	URB. LOS ANDES II MZ. 16 LOTE 33	13063170-8	144,00	1152,00	5%	57,60

18 Dirección: Calle 9 y Av. 1
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 508

Página 16 de 20
Secretaría General



BARRIO URBIRRIOS II PARROQUIA TARQUI CANTÓN MANTA								
MANZANA	CLAVE	AD. DE CATASTRO	DIRECCIÓN ACTUAL	CEDULA IDENTIDAD / RUC	ÁREA DE LOTE M ²	AVLUCIO DEL LOTE	% DE VALORACIÓN DEL SUPLO, CAS (ULO DE DERECHO DE TERRENO (ART. 11 LIT. C) DE LA ORDINANZA)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TERRENO
24	1-17-15-10-000	ROSA ROSA ROSA	URBIRRIOS II MZ. 24 LOTE 01	125476191-1	134,00	1000,00	5%	50,00
	1-17-15-17-000	FRANCISCA MARICEL BANGALUNA	URBIRRIOS II MZ. 24 LOTE 02	131253500-4	176,00	1000,00	5%	50,00
	1-17-15-24-000	PAZMENDO PILASACUA TUPA BUALI	URBIRRIOS II MZ. 24 LOTE 03	131067300-3	176,00	1000,00	5%	50,00
	1-17-15-25-000	LARIOLATEQUI CEBERO VICTORIA CARRASCA	URBIRRIOS II MZ. 24 LOTE 04	131243291-0	126,00	1000,00	5%	50,00

BARRIO URBIRRIOS II PARROQUIA TARQUI CANTÓN MANTA								
MANZANA	CLAVE	AD. DE CATASTRO	DIRECCIÓN ACTUAL	CEDULA IDENTIDAD / RUC	ÁREA DE LOTE M ²	AVLUCIO DEL LOTE	% DE VALORACIÓN DEL SUPLO, CAS (ULO DE DERECHO DE TERRENO (ART. 11 LIT. C) DE LA ORDINANZA)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TERRENO
25	1-17-15-30-000	GIORNY DEYES (DAVID) VASIMANY	URBIRRIOS II MZ. 25 LOTE 01	092796729-0	126,00	1000,00	5%	50,00
	1-17-15-32-000	MARCOS VALEZ GUISOLA GRACIELA	URBIRRIOS II MZ. 25 LOTE 02	130093400-5	126,00	1000,00	5%	50,00
	1-17-15-34-000	MARCOS VALEZ CARLOS JULIO	URBIRRIOS II MZ. 25 LOTE 03	131117095-0	126,00	1000,00	5%	50,00
	1-17-15-36-000	CARLOS VALEZ CARLOS JULIO	URBIRRIOS II MZ. 25 LOTE 04	131117095-0	126,00	1000,00	5%	50,00

RESUMEN AREAS BARRIO "URBIRRIOS II"			
ÁREA DE LOTES	ÁREA DE LOTES ADICIONALES	100.000,00	46.704,00
	ÁREA DE RESERVA	10.000,00	
	ÁREA DE EQUIPAMIENTO	10.000,00	
	ÁREA DE CANAL	26.000,00	
ÁREA DE VÍAS	ÁREA DE EQUIPAMIENTO	10.000,00	20.000,00
	ÁREA DE VÍAS	10.000,00	
ÁREA DE VÍAS	ACCESOS Y BARRERAS	20.000,00	20.000,00
	ACCESOS Y BARRERAS	20.000,00	
ÁREA TOTAL		356.999,96	100%

Adicionalmente los lotes que constan en las manzanas 13 y 14, han sido destinados a equipamiento urbano (áreas de uso público) y áreas de reserva, según consta en los siguientes cuadros.

Dirección: Calle 9 y Avel
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 471

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CANTÓN MANTA

Página 26 de 28
Secretaría General



MANZANA 13 - PROPIEDAD DEL GADM MANTA						
MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCIÓN ACTUAL	CEDULA IDENTIDAD / RUC	AREA DE LOTE M2	VALOR DEL LOTE
13	3-23-RG-01-000	G.A.D. MANTA - "DESTINADO A MINISTERIO DE EDUCACIÓN"	URBARRIOS II MZ. 13 LOTE 01	1360000380001	6473,82	51774,56
	3-23-RS-02-000	G.A.D. MANTA - AREA DE RESERVA	URBARRIOS II MZ. 13 LOTE 02	1360000380001	12250,00	98000,00

MANZANA 14 - PROPIEDAD DEL GADM MANTA						
MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCIÓN ACTUAL	CEDULA IDENTIDAD / RUC	AREA DE LOTE M2	VALOR DEL LOTE
14	3-23-RS-01-000	G.A.D. MANTA - "DESTINADO A COMITÉ DE DESARROLLO DEPORTIVO DEPORTIVOS DEPORTIVOS"	URBARRIOS II MZ. 14 LOTE 01	1360000380001	3350,00	10800,00
	3-23-RS-02-000	G.A.D. MANTA - "DESTINADO A GUARDERIA - CHIK"	URBARRIOS II MZ. 14 LOTE 02	1360000380001	300,00	7400,00
	3-23-RS-03-000	G.A.D. MANTA - "DESTINADO A COMITÉ PRO-MODERAS "JUNIORES"	URBARRIOS II MZ. 14 LOTE 03	1360000380001	300,00	2400,00
	3-23-RS-04-000	G.A.D. MANTA - "DESTINADO A PARQUE MUNICIPAL"	URBARRIOS II MZ. 14 LOTE 04	1360000380001	1200,00	9600,00
	3-23-RS-05-000	G.A.D. MANTA - "DESTINADO A CUERPO DE POLICIALES"	URBARRIOS II MZ. 14 LOTE 05	1360000380001	1510,00	12250,00

SEGUNDO: Acoger el informe Definitivo No. 09-PU-JCV de la Dirección Municipal de Planeamiento Urbano, respecto de los 73 lotes que se encuentran inmersos en la presente resolución de adjudicación de partición administrativa, que se ubican en la manzana 21 (46 lotes) y dispersos en varias manzanas (27 lotes), que constan a nombre del GADM-MANTA, por no haberse identificado a los beneficiarios, se aplicará lo establecido en el artículo 486 literal d) inciso tercera del COOTAD.

TERCERO: Disponer a la Dirección de Gestión Jurídica del GADM-Manta, realizar el trámite legal de protocolización ante un Notario Público e inscribir en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, la presente Resolución de Partición y Adjudicación, constituyéndose la misma en el Título de Dominio del Adjudicatario. Los costos que se generen dentro del proceso de legalización del bien inmueble hasta su inscripción en el Registro de la Propiedad, serán asumidos por el o la beneficiaria.

CUARTO: Disponer al Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, proceda a inscribir únicamente las adjudicaciones inmersas en la presente Resolución en observancia a lo establecido en la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho, y su Regularización a través de la Resolución de Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de Terranos ubicados en Barrios de la Jurisdicción territorial del Cantón Manta; y, su reforma; adjudicaciones que deberán encontrarse formalmente catastradas y protocolizadas.

QUINTO: Disponer a los adjudicatarios de los bienes inmersos en la presente Resolución, la prohibición de enajenar los predios legalizados, por el lapso de tres años contados a partir de la inscripción del Título de Dominio en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta; debiendo el señor Registrador de la Propiedad marginar la Prohibición de Enajenar en los libros o el repertorio a su cargo.

SECRETARIA

Dirección: Calle 9 y Av4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 711

COPIA AUTÉNTICA
Cada una de las Copias de esta Original
Firma: [Firma]
SECRETARIA GENERAL

Página 22 de 28
Secretaría General

BARRIO DE LOS RIOS DEL PATROQUILARQUE CANION MANIA									
FECHA	CIUDAD	ADJUDICATARIO	DIRECCION ACTUAL	CEDEULA IDENTIFICADORA / PUC	AREA DE LOTE M2	VALUO DEL LOTE	% DE VALORACION DEL TERRENO, CANTIDAD DE IDENTIFICACION TIERRA (MT. 11 LIT. C. DE LA LEY 13024/07)	VALOR A CONTABILIZAR	DIRECCION TIERRA
1-1-2011-000		ALVARADO CONDOMINIO ANTONIA JAVIERA	USURARIOS II FASE 21-E LOT 10	13066191-0	182,00	1182,00	5%	59,10	59,10
1-1-2011-000		RODRIGO MARIA ABACAY HUACHO	USURARIOS II FASE 21-E LOT 12	13066191-2	182,00	1182,00	5%	59,10	59,10
1-1-2011-000		MANUEL CARMEN FLORES ANTONIO	USURARIOS II FASE 21-E LOT 13	13066191-3	182,00	1182,00	5%	59,10	59,10
1-1-2011-000		GARCIA DOMESTICO JAVIERA	USURARIOS II FASE 21-E LOT 14	13066191-4	182,00	1182,00	5%	59,10	59,10
1-1-2011-000		REYES YIPITZ MIRIAM ISABEL	USURARIOS II FASE 21-E LOT 15	09242047-2	182,00	1182,00	5%	59,10	59,10
1-1-2011-000		URIBE C. ELIZABETH VICTORIA	USURARIOS II FASE 21-E LOT 16	13066191-6	182,00	1182,00	5%	59,10	59,10
1-1-2011-000		PERALTA GILBERTO LUIS TITO	USURARIOS II FASE 21-E LOT 17	09242047-3	182,00	1182,00	5%	59,10	59,10
1-1-2011-000		QUINONES Y LUIS MIGUEL GARCIA	USURARIOS II FASE 21-E LOT 18	13066191-8	182,00	1182,00	5%	59,10	59,10
1-1-2011-000		ESPINAL MONTELUPO ROSA ROBERTA	USURARIOS II FASE 21-E LOT 19	13066191-9	182,00	1182,00	5%	59,10	59,10
1-1-2011-000		AMARIS CALDERON GREGORIO HERNANDEZ	USURARIOS II FASE 21-E LOT 20	13066191-0	182,00	1182,00	5%	59,10	59,10
1-1-2011-000		AMARIS CALDERON LUIS MIGUEL	USURARIOS II FASE 21-E LOT 21	13066191-1	182,00	1182,00	5%	59,10	59,10
1-1-2011-000		AMARIS CALDERON ANGELA CRISTINA	USURARIOS II FASE 21-E LOT 22	13066191-2	182,00	1182,00	5%	59,10	59,10
1-1-2011-000		AMARIS CALDERON LUIS MIGUEL	USURARIOS II FASE 21-E LOT 23	13066191-3	182,00	1182,00	5%	59,10	59,10
1-1-2011-000		AMARIS CALDERON LUIS MIGUEL	USURARIOS II FASE 21-E LOT 24	13066191-4	182,00	1182,00	5%	59,10	59,10
1-1-2011-000		SAMUEL ALONSO ALONSO ALONSO	USURARIOS II FASE 21-E LOT 25	13066191-5	182,00	1182,00	5%	59,10	59,10
1-1-2011-000		AMARIS CALDERON LUIS MIGUEL	USURARIOS II FASE 21-E LOT 26	13066191-6	182,00	1182,00	5%	59,10	59,10
1-1-2011-000		AMARIS CALDERON LUIS MIGUEL	USURARIOS II FASE 21-E LOT 27	13066191-7	182,00	1182,00	5%	59,10	59,10
1-1-2011-000		AMARIS CALDERON LUIS MIGUEL	USURARIOS II FASE 21-E LOT 28	13066191-8	182,00	1182,00	5%	59,10	59,10
1-1-2011-000		AMARIS CALDERON LUIS MIGUEL	USURARIOS II FASE 21-E LOT 29	13066191-9	182,00	1182,00	5%	59,10	59,10
1-1-2011-000		AMARIS CALDERON LUIS MIGUEL	USURARIOS II FASE 21-E LOT 30	13066191-0	182,00	1182,00	5%	59,10	59,10
1-1-2011-000		AMARIS CALDERON LUIS MIGUEL	USURARIOS II FASE 21-E LOT 31	13066191-1	182,00	1182,00	5%	59,10	59,10
1-1-2011-000		AMARIS CALDERON LUIS MIGUEL	USURARIOS II FASE 21-E LOT 32	13066191-2	182,00	1182,00	5%	59,10	59,10
1-1-2011-000		AMARIS CALDERON LUIS MIGUEL	USURARIOS II FASE 21-E LOT 33	13066191-3	182,00	1182,00	5%	59,10	59,10
1-1-2011-000		AMARIS CALDERON LUIS MIGUEL	USURARIOS II FASE 21-E LOT 34	13066191-4	182,00	1182,00	5%	59,10	59,10
1-1-2011-000		AMARIS CALDERON LUIS MIGUEL	USURARIOS II FASE 21-E LOT 35	13066191-5	182,00	1182,00	5%	59,10	59,10
1-1-2011-000		AMARIS CALDERON LUIS MIGUEL	USURARIOS II FASE 21-E LOT 36	13066191-6	182,00	1182,00	5%	59,10	59,10
1-1-2011-000		AMARIS CALDERON LUIS MIGUEL	USURARIOS II FASE 21-E LOT 37	13066191-7	182,00	1182,00	5%	59,10	59,10
1-1-2011-000		AMARIS CALDERON LUIS MIGUEL	USURARIOS II FASE 21-E LOT 38	13066191-8	182,00	1182,00	5%	59,10	59,10
1-1-2011-000		AMARIS CALDERON LUIS MIGUEL	USURARIOS II FASE 21-E LOT 39						

Dirección: Calle 9 y Avd
 Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 555
 Fax: 2611 714



3-23-49-01-000	BARRERO MACIAS ROSALEA ELIZABETH	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 01	130779372-7	182,00	1440,00	5%	77,00
3-23-49-02-000	ALCIVANI MORENO ELIANA MONSERRATE	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 02	131755491-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-03-000	CABEZAS ANGIRO SANDRA DOLORES	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 03	131207034-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-04-000	PALMA ESPIN ANA MARISOL	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 04	130642297-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-05-000	MORERA CEDAÑO BETTY ELIZABETH	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 05	130902532-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-06-000	TUBAY TUBAY MICHÉLIS ESTHER	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 06	131000000-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-07-000	MACIAS CUBALLOS MIGUEL ANGEL	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 07	131200000-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-08-000	MERA PALMA RICARDO ALOVIMUES	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 08	130974517-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-09-000	CAMPOS ORTIZ NELLY MATILDE	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 09	130427052-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-10-000	LORES MOSQUERA JUAN ANGEL	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 10	131172015-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-11-000	ESPINAL MANTUANO JOSE MODESTO	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 11	130842278-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-12-000	MORERA CEVALLOS ROBERTSON LEONEL	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 12	130552802-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-13-000	GISEN MORENO KENAN ALBERTO	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 13	130500682-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-14-000	ANCHUNDIA GIL JUAN CARLOS	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 14	131138199-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-15-000	TRINIDAD JUAN ALVARO ISMAEL	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 15	130672730-4	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-49-16-000	ZAMBRANO ALVARO VICTOR EMILIO	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 16	130802400-1	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-49-17-000	PAREDES MORENO GLEYS MONCINTES	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 17	130554440-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-18-000	GARCIA GARCIA YORLIS RUTH	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 18	130701517-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-19-000	ALVARADO BERNARDINO ANTONIO	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 19	131214305-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-20-000	PILOZO LUCAS NANCY MARGARITA	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 20	130772712-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-21-000	SALTOY NANCY MONSERRATE	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 21	130414155-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-22-000	CUSMA ZAMBRANO YANETH SELLENITA	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 22	131318138-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-23-000	ALVARADO PRICAY AGUSTIN ANTONIO	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 23	130610880-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-24-000	MENA DELGADO JESSICA LUCYLLA	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 24	130670816-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-25-000	MENDOZA RIZABETH ROMAN IVAN	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 25	131061207-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-26-000	SOLOZANO SOLOZANO MARIA ESTHER	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 26	130666778-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-27-000	REYES CEDAÑO ANADOLORES	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 27	130733672-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-28-000	MENDOZA LEON TELES MARGARITA	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 28	131092160-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-29-000	REINER MENDO MIRELLA ROCIO	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 29	13100831-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-30-000	LOPEZ MAYAN NELA MONSERRATE	URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 30	130460385-0	144,00	1152,00	5%	57,60
				4464,00			

URBARRIOS II MZ. 22 LOTE 01								
MANEJOS	CLAVE	IDENTIFICACION	DIRECCION LOCAL	CEPULA IDENTIFICACION / MUC	AREA DE LOTE MZ.	ANILLO DEL LOTE	VALORACION DEL AREA, CALCULO DE PERIMETRO DE TIERRA (ART. 11, LEY 107, C. DE LA ORDENANZA)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
23	3-23-81-01-000	PRICAY ROMERO ALBERTO JOSEMANUEL	URBARRIOS II MZ. 23 LOTE 01	131022010-1	144,00	1190,12	5%	59,56
	3-23-81-02-000	MACIAS PERALTA JULIO GEOVANNY	URBARRIOS II MZ. 23 LOTE 02	130520510-1	135,20	1090,00	5%	54,50
	3-23-81-03-000	ERAS PERALTA JUAN FERNANDO	URBARRIOS II MZ. 23 LOTE 03	130647272-1	132,54	1060,32	5%	53,02
	3-23-81-04-000	AMCIBENIA ROLDAN DARYN JAVIER	URBARRIOS II MZ. 23 LOTE 04	130984306-9	137,54	1110,32	5%	55,52
	3-23-81-05-000	SUMER AMIA MARCELO GEOVANNY	URBARRIOS II MZ. 23 LOTE 05	130947320-7	140,11	1120,88	5%	56,04
	3-23-81-06-000	HERNANDEZ MACIAS MARIA ALVARADO	URBARRIOS II MZ. 23 LOTE 06	131106157-1	141,40	1131,20	5%	56,56
	3-23-81-07-000	MACIAS MACIASURBANA WILFRIDO	URBARRIOS II MZ. 23 LOTE 07	130740307-0	142,68	1141,64	5%	57,08
	3-23-81-08-000	SALVATIERRA PALMA MERCEDES HELENA	URBARRIOS II MZ. 23 LOTE 08	091932148-4	141,97	1151,76	5%	57,59
	3-23-81-09-000	WILCO GARCIA CARMELO JOSEMA	URBARRIOS II MZ. 23 LOTE 09	130919385-0	145,75	1161,00	5%	58,05
	3-23-81-10-000	MORO MORA JANEIRI ELIZABETH	URBARRIOS II MZ. 23 LOTE 10	131175027-5	146,53	1171,24	5%	58,57
	3-23-81-11-000	ALVARO DE LA CRUZ WILHUI FOLONE	URBARRIOS II MZ. 23 LOTE 11	130105287-2	147,82	1181,56	5%	59,11
	3-23-81-12-000	QUIROGA GARCIA MARIA LUCIA	URBARRIOS II MZ. 23 LOTE 12	130500570-5	149,10	1191,80	5%	59,60
	3-23-81-13-000	OSTANA RIVAS ESTHER VIVIAN	URBARRIOS II MZ. 23 LOTE 13	130371196-7	149,70	1201,58	5%	60,08
				130520510-1				

23

Dirección: Calle 9 y Av. 4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 538
2611 714

Ministerio del Interior
Calle 9 y Av. 4
2611 471 / 2611 479 / 2611 538
2611 714
Página 25 de 20
Secretaría General

[illegible][illegible]

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY
540 EAST 57TH STREET, CHICAGO, ILL. 60637

penjaja 22 de 28
Spermatofit Genetel

3-23-50-12-000	SORRIZO ABRAVO PITA GIOVANNIA	URBARRIOS II MZ. 21-C LOT 12	130587704-3	144,00	1152,00	5%	\$7,60
3-23-50-13-000	SORRIZO ABRAVO MALDONADO GEFORSE	URBARRIOS II MZ. 21-C LOT 13	130601210-8	144,00	1152,00	5%	\$7,60
3-23-50-14-000	SORRIZO ABRAVO OLIVERA KARINA	URBARRIOS II MZ. 21-C LOT 14	130502078-4	144,00	1152,00	5%	\$7,60
3-23-50-15-000	SORRIZO ABRAVO MARLOE	URBARRIOS II MZ. 21-C LOT 15	130505276-3	144,00	1152,00	5%	\$7,60
3-23-50-16-000	GANCIBOZ ANGULO FLORENT EUSTALIO	URBARRIOS II MZ. 21-C LOT 16	130700800-6	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-50-17-000	ZAMBAÑO GONZALEZ MARITZA DELISOLA	URBARRIOS II MZ. 21-C LOT 17	130509726-0	370,00	2960,00	5%	148,00
3-23-50-18-000	VALLERO OSORIO CRISTIAN OSWALDO	URBARRIOS II MZ. 21-C LOT 18	130405810-1	144,00	1152,00	5%	\$7,60
3-23-50-19-000	PARAFITO SALTOS MANUELA IRENEA	URBARRIOS II MZ. 21-C LOT 19	130804203-0	144,00	1152,00	5%	\$7,60
3-23-50-20-000	PARAFITO SALTOS ENRIKA MONSERRATE	URBARRIOS II MZ. 21-C LOT 20	130706706-3	144,00	1152,00	5%	\$7,60
3-23-50-21-000	VINCEZ ZAMBRANO DOMIN VANESSA	URBARRIOS II MZ. 21-C LOT 21	131108203-2	144,00	1152,00	5%	\$7,60
3-23-50-22-000	CEVALLOS YELLO ANGEL GILBERTO	URBARRIOS II MZ. 21-C LOT 22	130405900-8	144,00	1152,00	5%	\$7,60
3-23-50-23-000	LOPEZ LUCAS JOSE WALTER	URBARRIOS II MZ. 21-C LOT 23	130907355-7	144,00	1152,00	5%	\$7,60
3-23-50-24-000	RUO ZAMORA LUIS ALBA	URBARRIOS II MZ. 21-C LOT 24	131203951-4	144,00	1152,00	5%	\$7,60
3-23-50-25-000	BRUNO ENRIQUE VILLOTA FLORENTINA	URBARRIOS II MZ. 21-C LOT 25	130600031-0	144,00	1152,00	5%	\$7,60
3-23-50-26-000	VALMA GEDRO MARTHA ELIZABETH	URBARRIOS II MZ. 21-C LOT 26	130903685-3	144,00	1152,00	5%	\$7,60
3-23-50-27-000	PEREZ DOMINGUEZ MARIA MAGDALENA	URBARRIOS II MZ. 21-C LOT 27	131002009-1	144,00	1152,00	5%	\$7,60
3-23-50-28-000	PIKO ZAMORA EDISON FRANCISCO	URBARRIOS II MZ. 21-C LOT 28	130902009-1	144,00	1152,00	5%	\$7,60
3-23-50-29-000	CALIFORN CALLE SIGRANA REY	URBARRIOS II MZ. 21-C LOT 29	131005804-1	144,00	1152,00	5%	\$7,60
3-23-50-30-000	SALTOS GEDRO LUIS BENIGNO	URBARRIOS II MZ. 21-C LOT 30	130207233-6	144,00	1152,00	5%	\$7,60
3-23-50-31-000	SALTOS ROLDAN FREDY CESAR LINO	URBARRIOS II MZ. 21-C LOT 31	130402300-0	144,00	1152,00	5%	\$7,60

MANIZANA	CLAVE	IDENTIFICACION	DIRECCION ACTUAL	CEDULA IDENTIFICACION	AREA DE LOTE M ²	AVANZO DEL LOTE	% DE VALORACION DEL SUBSOLUCION DEBIDA AL DERECHO DE TIERRA (ANTE EL TUT. COLETA ORDENANZA)	NACIONALIZACION DERECHO DE TIERRA
21-D	3-23-47-01-000	MUENTES DOMESTICA GINA AMPARO	URB. BARRIOS II MZ. 21-D LOTE 04	131345129-0	100,00	1400,00	5%	57,00
	3-23-47-02-000	MUENTES DOMESTICA JANETH MARIA	URB. BARRIOS II MZ. 21-D LOTE 02	131345400-0	100,00	1350,00	5%	57,00
	3-23-47-03-000	MOSQUERA CASTILLO ANA MARIA	URB. BARRIOS II MZ. 21-D LOTE 03	092220030-5	100,00	1450,00	5%	57,00
	3-23-47-04-000	MUENTES DOMESTICA LAURENTINA	URB. BARRIOS II MZ. 21-D LOTE 05	131345129-0	100,00	1350,00	5%	57,00
	3-23-47-05-000	MUENTES DOMESTICA KETRY DEL ROSA	URB. BARRIOS II MZ. 21-D LOTE 06	131345129-0	100,00	1350,00	5%	57,00
	3-23-47-06-000	MUENTES DOMESTICA MONSERRATE	URB. BARRIOS II MZ. 21-D LOTE 07	131345129-0	100,00	1350,00	5%	57,00
	3-23-47-07-000	MUENTES DOMESTICA OLIVIA	URB. BARRIOS II MZ. 21-D LOTE 08	130460567-6	100,00	1350,00	5%	57,00
	3-23-47-08-000	MUENTES DOMESTICA JAIRO CLONADO	URB. BARRIOS II MZ. 21-D LOTE 09	131345129-0	100,00	1350,00	5%	57,00
	3-23-47-09-000	MUENTES DOMESTICA ISABEL	URB. BARRIOS II MZ. 21-D LOTE 10	130460567-6	100,00	1350,00	5%	57,00
	3-23-47-10-000	MUENTES DOMESTICA JOSEFA	URB. BARRIOS II MZ. 21-D LOTE 11	130460567-6	100,00	1350,00	5%	57,00
	3-23-47-11-000	MUENTES DOMESTICA JUANES	URB. BARRIOS II MZ. 21-D LOTE 12	130460567-6	100,00	1350,00	5%	57,00
	3-23-47-12-000	MUENTES DOMESTICA MONSERRATE MARCELA	URB. BARRIOS II MZ. 21-D LOTE 13	130460567-6	100,00	1350,00	5%	57,00
	3-23-47-13-000	MUENTES DOMESTICA HUGO FERNANDO	URB. BARRIOS II MZ. 21-D LOTE 14	130460567-6	100,00	1350,00	5%	57,00
	3-23-47-14-000	MUENTES DOMESTICA LIDIA	URB. BARRIOS II MZ. 21-D LOTE 15	131345129-0	100,00	1350,00	5%	57,00
	3-23-47-15-000	MUENTES DOMESTICA ROSARIO GONZALEZ	URB. BARRIOS II MZ. 21-D LOTE 16	130460567-6	100,00	1350,00	5%	57,00
	3-23-47-16-000	MUENTES DOMESTICA MONSERRATE	URB. BARRIOS II MZ. 21-D LOTE 17	131345129-0	100,00	1350,00	5%	57,00
	3-23-47-17-000	MUENTES DOMESTICA MARIA LUCIA	URB. BARRIOS II MZ. 21-D LOTE 18	131345129-0	100,00	1350,00	5%	57,00
	3-23-47-18-000	MUENTES DOMESTICA ANGELICA	URB. BARRIOS II MZ. 21-D LOTE 19	130460567-6	100,00	1350,00	5%	57,00
	3-23-47-19-000	MUENTES DOMESTICA VICTOR JAVIER	URB. BARRIOS II MZ. 21-D LOTE 20	130460567-6	100,00	1350,00	5%	57,00
	3-23-47-20-000	MUENTES DOMESTICA ELVA SUZARTE	URB. BARRIOS II MZ. 21-D LOTE 21	092220030-5	100,00	1450,00	5%	57,00
	3-23-47-21-000	MUENTES DOMESTICA JOSE MANUEL	URB. BARRIOS II MZ. 21-D LOTE 22	130460567-6	100,00	1350,00	5%	57,00
	3-23-47-22-000	MUENTES DOMESTICA ISABEL	URB. BARRIOS II MZ. 21-D LOTE 23	131345129-0	100,00	1350,00	5%	57,00
	3-23-47-23-000	MUENTES DOMESTICA ALEXANDRA	URB. BARRIOS II MZ. 21-D LOTE 24	130460567-6	100,00	1350,00	5%	57,00

Dirección: Calle 9 y Avel
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714

අදාළ 23 වන 20
නැව්ගතිය දෙසට

Boraya

11/26/2016

 $\bar{x} \in \mathcal{A}$

Dirección: Calle D y A-1
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714

Plinyo 20 de 20
Secretaria General



3-23-87-35-000	MERA ANCHUTIA MARIA DEL CARMEN	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 35	131080508-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-87-36-000	CORDOVA RIVERA LUIS ALDO	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 36	131080509-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-87-37-000	PINARGOTE VERA LILIANA TERESA	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 37	131111524-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-87-38-000	CALDEON PARRALES GONZALO VICENTE	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 38	130457857-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-87-39-000	CEVALLOS FERNANDEZ SOFIA YESICA	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 39	130542573-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-87-40-000	TUBAU MONTEA VICTORIA CLARIVEL	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 40	131207792-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-87-41-000	CANDELO CANDELO MARIA CRISTINA	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 41	130645573-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-87-42-000	SOLOZANO OLIVERA SERGIO ELIAS	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 42	130656181-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-87-43-000	MENDOZA PICO JOSE ESTUARRO	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 43	131064439-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-87-44-000	RAMOS ZAMBRANO MARIA ALEXANDRA	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 44	131100169-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-87-45-000	VELAZQUEZ ANTONIO WILFRIDO	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 45	130977406-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-87-46-000	ANZURES DELGADO MARIA JACINTA	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 46	13084723-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-87-47-000	CAJAL ZAMBRANO SEGUNDO BENJAMIN	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 47	130105794-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-87-48-000	ARIAS CANDELO WIL ANGELA	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 48	130645573-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-87-49-000	GONZALEZ VELAZQUEZ MIRIAM GONZALO	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 49	131117753-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-87-50-000	TEJERA SALAS MARJORIE EDOLEA	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 50	130902559-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-87-51-000	RIVERO CARRERA CARMEN ROMEO STALIN	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 51	130970788-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-87-52-000	AVALOS TACON MIGUEL ANGEL	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 52	050261086-0	208,00	2304,00	5%	115,20
3-23-87-53-000	VELAZQUEZ CANDELO CRISTINA CRISTINA	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 53	131100406-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-87-54-000	BOWEN CANDELO MIGUEL GONZALO	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 54	130645573-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-87-55-000	CONFORME VILLALBA LUIS GUADALUPE	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 55	131134206-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-87-56-000	CEDEÑO FERNANDEZ MARIA DEL CARMEN	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 56	13084723-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-87-57-000	DEL VALLE VERA CRISTINA ISABEL	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 57	131011388-2	207,00	1656,00	5%	82,80
				8004,00			

MANZANA	CLAVE	ADSCRITARIO	INSCRIPCION ACTUAL	CEDEJA: UNIDAD / RUC	AREA DE LOTE MZ	AVANZO DEL LOTE	% DE VALORACION DEL VUELO, CALCULO DE DERECHO DE MANA EN LA LIT. C. DE LA ORDENANZA	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE MANA
21-B	3-23-87-01-000	RAMA DRELLANA SEGUNDO LUIS	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 01	131184509-6	102,00	1656,00	5%	82,80
	3-23-87-02-000	ALVARADO GONZALEZ DOLORES MARIA	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 02	130193210-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-87-03-000	MOLINA LOPEZ ROSARIO MARICEL	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 03	131004130-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-87-04-000	SALAZAR MARRERO FELIXABETE	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 04	130673553-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-87-05-000	QUAY CORRAL VILLALBA ANDRÉS	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 05	130424563-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-87-06-000	YONCA RAMIREZ YOLANDA MARICELA	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 06	130853074-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-87-07-000	PILOZ BALTISTAS GUADALUPE ESPERANZA	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 07	080973333-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-87-08-000	CEDEÑO ZAMBRANO VIRGINIA DOLORES	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 08	130793810-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-87-09-000	RAMONA BENITEZ LIDIA NELLY	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 09	130509810-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-87-10-000	S.A. D. RAMA	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 10	1360000000001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-87-11-000	VERA MANTUANO RICARDO AGUSTIN	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 11	130644168-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-87-12-000	PONCE BAQUERO HUGO EMERSON	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 12	131009129-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-87-13-000	QUINONES SUAREZ NORMA PATRICIA	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 13	130813418-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-87-14-000	MENDOZA FIGUEROA SANTA JUSTINA	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 14	130573555-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-87-15-000	MOLINA SALCRO JEFFERSON EDUARDO	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 15	080124302-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-87-16-000	VERA ZAMBRANO SANTA MARINA DE JESUS	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 16	130501948-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-87-17-000	ARCHUNDIA MITTE MARLENE YOLIBINE	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 17	130736362-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-87-18-000	ESQUERDO MORA ROSA FILA	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 18	130666865-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-87-19-000	ORLANDA VERA LIDIA VIRGINIA	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 19	130415055-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-87-20-000	CHILAN OLIVERA EGO VIGBERT	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 20	130580344-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-87-21-000	MARQUELO LUPINAZA YOLIBINE MARICEL	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 21	131238320-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-87-22-000	VELAZQUEZ GONZALEZ IGNACIO BENITO	URBEMOS II MZ. 21-A LOTE 22	091086274-7	144,00	1152,00	5%	57,60

INSTRUMENTO
Dirección: Calle 9 y Avel
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
FAX: 2611 471

Página 27 de 28
Secretaría General

SECRETARÍA GENERAL
ST. JOSE DE LOS REYES
CALLE 9 y AVEL
TEL. 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
FAX 2611 471

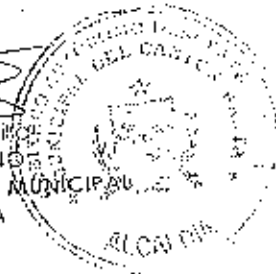
GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL
CANTÓN MANTA

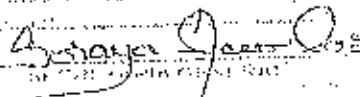


SEXTO: Notificar a través de la Secretaría Municipal, con el contenido de esta Resolución, para efectos de cumplimiento de la misma, a los adjudicatarios de las 869 lotes del Solar "URBIRRIOS II", ubicado en la Parroquia Torquí del Cantón Manta, debiendo también notificarse a las Direcciones Municipales de: Gestión Jurídica; Financiera; Asesoría y Catastro; Planeamiento Urbano; y, Registro de la Propiedad del Cantón Manta.

Dada en la ciudad de Manta, a los veintidós días del mes de diciembre del año dos mil trece, siendo las 15h22


Jaime Estrada Bonilla
ALCALDE DEL GOBIERNO
AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA




Secretaria Municipal

Página 20 de 22
Sección General
GADM - Manta

Dirección: Calle 9 y Av. 4
Teléfono: 0611-871-19611-170 / 2611-358

Una vez proclamados los resultados definitivos de las Elecciones Seccionales de 2014, y de conformidad con lo establecido en el numeral 1 del artículo 219 de la Constitución de la República del Ecuador; en concordancia con lo prescrito en el artículo 9 del Régimen de Transición; y, artículos 25 numeral 1; 165; y, la Disposición Transitoria Primera de la Ley Orgánica Electoral y de Organizaciones Políticas de la República del Ecuador, Código de la Democracia.

La Junta Provincial Electoral de Manabí

Confiere a

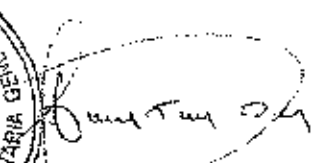
Zambrano Cedeño Jorge Orley

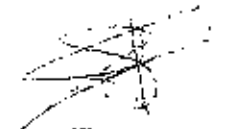
la credencial de

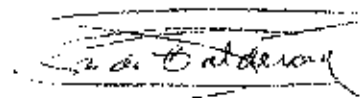
Alcalde del Cantón Manta.

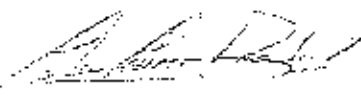
Para el periodo comprendido entre el 15 de mayo de 2014 hasta el 14 de mayo de 2019

Portoviejo, a los 09 días del mes de Mayo de 2014



Sr. Julio Rodríguez Bravo
VICEPRESIDENTE


Ing. Alex Zambrano Bazurto
PRESIDENTE


Ing. M. Sc. Ramona Panchana de Caldere
VOCAL


Lda. Laura Rada Peralta


Abg. Nestor Hugo Palma

EQUATORIAL GUINEA

RECEIVED
05/07/2006

AMA MARIA SUAREZ LOPEZ

SUPERIOR

ENC. MECANICO

CARLOS ZAMBRINO

PRO-GRUP

CONTRA ORDENO

FECHA DE EMISION

05/07/2006

FECHA DE RECEPCION

05/07/2006

FECHA DE INGRESO

REN 0318043

Mob

FILED - ADMISIO

CIUDADANIA ***** V0340911222
SOLTERO
PRIMARIA EMPLEADO PARTICULAR
PEDRO HERRERA
OLGA OCHOA
MANTA 21/07/1990
22/07/1990

0752332

CIDUDADANIA 130409113
HERRERA OCHOA MANUEL ANTONIO
MANABI/CHONE/CHONE
05 ESTERO 1959
C.C. 3823 01674 M
MANABI/ CHONE
CHONE 1959



Manuel Herrera Ochoa



009

009-0108

1304091133

NÚMERO DE CERTIFICADO
HERRERA OCHOA MANUEL ANTONIO

MANABÍ	CIRCUSCRIPCIÓN	1
PROVINCIA	LOS ESTEROS	1
MANTA	PARRROQUIA	1
CANTON	ZONA	1

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

YO, Abogado JORGE NELSON GUANOLUISA G, Notario Público Primero del Cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, a petición de parte interesada, patrocinado por el Abogado GONZALO VERA GONZALEZ, PROCURADOR SINDICO DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA y de conformidad que me confiere el numeral segundo del Artículo Dieciocho de la ley Notarial en vigencia **PROTOCOLIZO LA DOCUMENTACION ADJUNTA.**- Para constancia y legalidad de esta diligencia, firmo dando fe de lo actuado, en Manta, a los dieciocho días del mes de Agosto del dos mil catorce.- (firmado) Abogado JORGE NELSON GUANOLUISA G., NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA.- SE OTORGO ANTE MI, EN FE DE LO CUAL CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO, EN NUMERO DE VEINTICUATRO FOJA, UTIL, ANVERSO Y REVERSO, QUE FIRMO Y SELLO EN LA CIUDAD DE MANTA, EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. - **EL NOTARIO.-**

[Firma manuscrita]



**DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.**



FECHA DE INGRESO:

11/08/14

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

3-23-70-14

NOMBRES y/o RAZÓN

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TENO:

Máximo Ochoa

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Corte parcelas (av)

Imp. 12/08/14 8:15

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL USUARIO

Caso 1 plaza, 1020, Avda
San Antonio en Construcción

FIRMA DEL INSPECTOR

13/08/14

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se entregó copia de planos a

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

Revisión preliminar

Nombre



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

AUTORIZACIÓN

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a la SR. **HERRERA OCHOA MANUEL ANTONIO** cédula de ciudadanía N°. 130409113-3 para que celebren la Protocolización de la resolución de partición y adjudicación N°006-ALC-M JEB –Barrio “Urbirrios II” de fecha 27/12/2013, de un lote de terreno ubicado en el Sector “URBIRRIOS II”, signado con el Lote # 8 de la Manzana “19” y con Clave Catastral 3237014000, de la Parroquia Tarqui, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 8.00M. – Lindera con Calle #03

ATRÁS: 8.00M.- Lindera con Lote #31

COSTADO DERECHO: 18.00M.- Lindera con Lote #09

COSTADO IZQUIERDO: 18.00M.- Lindera con Lote #07

AREA TOTAL: 144.00M²

Manta agosto 08, 2014.

Arq. Jonathan Orozco C.
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

MIP

El presente documento se emite salvado de cualquier error u omisión, exiéndole de responsabilidad al que autoriza si se comprueba que se han representado alteraciones, modificaciones al texto de esta autorización, datos falsos o representaciones graficas erróneas, invalidará este documento.



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

Certificación N° 594-DF-2014

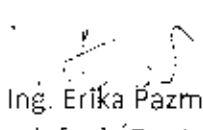
**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de la parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el catastro de predios URBANOS en vigencia, se encuentra registrada una propiedad ubicada en URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 08, cuyo avalúo es de \$ 1152.

La presente certificación se emite para el trámite de la Adjudicación y Partición a favor de HERRERA OCHOA MANUEL ANTONIO según la Resolución N° 006-ALC-M-JEB-2013- Barrio Urbirrios II del 26/12/2013.

Exenta del Impuesto de Alcabalas: COOTAD, art. 534, b) y d)

Manta, 20 de enero del 2014.


Ing. Erika Pazmiño
Jefe de Rentas
Dirección Financiera





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



47261



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 47261:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 07 de agosto de 2014*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno que se encuentra ubicado en URBIRRIOS II de la Parroquia Tarqui, signado en la manzana 19 del lote 08 con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, 8,00m lindera con calle N. 03, ATRAS. 8,00m lindera con lote 31, COSTADO DERECHO, 18,00m lindera con lote numero 09, COSTADO IZQUIERDO, 18,00m lindera con lote numero 07, con una area total de 144,00m². con la Clave catastral 3237014000. SOLVENCIA, El lote del predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Planos	Planos	2 15/01/2014	52

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PLANOS

1 / Planos

Inscrito el: *miércoles, 15 de enero de 2014*
Tomo: 1 Folio Inicial: 52 - Folio Final: 110
Número de Inscripción: 2 Número de Repertorio:
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *jueves, 09 de enero de 2014*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE PLANOS DEL BARRIO URBIRRIOS II DE LA PARROQUIA TARQUI DEL

C A N T O N M A N T A

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000050594	Gobierno Autonomo Descentralizado Muni		Manta

