

ce 3242408

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

Número de Repertorio:

2013

5373

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veintitres de Julio de Dos Mil Trece, queda inscrito el acto o contrato de **COMPRAVENTA**, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2237 celebrado entre:([BARBERAN MENDOZA CRUZ ELIZABETH en calidad de VENDEDOR],[PEREZ BRAVO SIXTA EDITH VICENTA en calidad de COMPRADOR]).

Que se refiere al(los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Número
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial/Chasis	Ficha Actos

Listado de bienes Inmuebles

3242408000XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	28007	COM(1)
--	-------	--------

DESCRIPCIÓN:

COM=COMPRAVENTA

yo *inherita*

Ab. Jaime E. Delgado Intriago
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
DE MANTA-EP



14-11-12
16-11-13 . 13:00

Cusillo - Flores
0939686198

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Teléf: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No.

000000001

Cedula

130316970-8

Clave Catastral

3243408000

Nombre:

Manuel Mendoza Raza N.

Rubros:

Impuesto Principal

—

Solar no Edificado

—

Contribucion Mejoras

—

Tasa de Seguridad

—

Reclamo:


Firma del Usuario

Elaborado Por

ARO. ANGEL MENDOZA MENDOZA

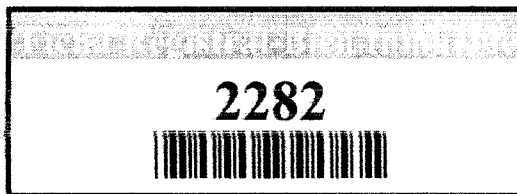
Informe Inspector:

SE PUEDE CANCE Y TODO ESTA CORRECTO.
FACCO ENTAR CERTIFICADO DE AVALUO


Firma del Inspector

Informe de aprobacion:

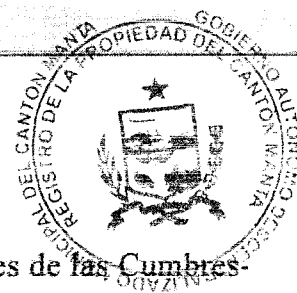

Firma del Director de Avaluos y Catastro



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 2282:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 20 de mayo de 2008
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3243408000



LINDEROS REGISTRALES:

.Lote de terreno ubicado en la Lotización María Erminda- Inmediaciones de las Cumbres- Bellavista de la Parroquia Tarqui Jurisdicción del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos. Por el Frente. En diez metros y lindera con calle Pública, Por Atrás, en Diez metros y lindera con propiedad de la Vendedora, Por el Costado Derecho, En veinte metros dos centímetros y lindera con lote que se va a desmembrar a Favor del Sr. Pablo David Vera Zambrano, y Costado Izquierdo, En veinte metros dos centímetros y lindera con lote que se va a desmembrar a favor de doña Angela Monserrate Fernández Pico, con una Superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS CON VEINTE CENTIMETROS CUADRADOS.SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa por Cartel	333 13/02/2003	3.370
Compra Venta	Compraventa	1.288 20/05/2008	17.618

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa por Cartel**

Inscrito el : jueves, 13 de febrero de 2003
Tomo: 1 Folio Inicial: 3.370 - Folio Final: 3.381
Número de Inscripción: 333 Número de Repertorio: 693
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 13 de febrero de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA POR CARTEL.Un lote de terreno ubicado en la Lotización "MARIA ERMINDA" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.Con fecha Junio 11 del 2007, se encuentra negativa de Escritura por Cartel, elaborada en la Notaria Primera de Manta, de fecha cinco de Mayo del 2005, en la que Otorga la Srta. Lucila Fanny Delgado Reyes a Favor del Sr. Pedro Vicente Franco Castro.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00818703	Delgado Reyes Lucila Fanny	Soltero	Manta
Vendedor	13-00328877	Delgado Bowen Margot Maria	Casado(*)	Manta



Inscrito el : martes, 20 de mayo de 2008

Tomo: 1 Folio Inicial: 17.618 - Folio Final: 17.627

Número de Inscripción: 1.288 Número de Repertorio: 2.480

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 de marzo de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA. La Sra. Rosa Nurinalda Moreira Moreira, por sus propios y personales derechos de estado civil casada, comparece como Compradora. Lote de terreno ubicado en la Lotización María Erminda- Inmediaciones de las Cumbres- Bellavista de la Parroquia TArqui Jurisdicción del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos. Por el Frente. En diez metros y lindera con calle Pública, Por Atrás, en Diez metros y lindera con propiedad de la Vendedora, Por el Costado Derecho, En veinte metros dos centímetros y lindera con lote que se va a desmembrar a Favor del Sr. Pablo David Vera Zambrano, y Costado Izquierdo, En veinte metros dos centímetros y lindera con lote que se va a desmembrar a favor de doña Angela Monserrate Fernández Pico, con una Superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS CON VEINTE CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03169708	Moreira Moreira Rosa Nurinalda	Casado	Manta
Vendedor	13-00818703	Delgado Reyes Lucila Fanny	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	333	13-feb-2003	3370	3381

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:52:03 del miércoles, 14 de noviembre de 2012

A petición de: *Sra. Girella Herra Herra*
130883873-8Elaborado por : Zaida Azucena Saltos Pachay
130730043-2VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.Ab. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1300000000001
Dirección: Av. 4ta. J Calle 3 - Tel: 2811-475 / 2811-477

TITULO DE CREDITO No. 000103434

11/8/2012 10:37

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-24-34-08-000	200.20	\$ 3 603.60	LOT LAS CUMBRES	2012	43207	103437
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MOREIRA MOREIRA ROSA NURINALDA			Costa Judicial			
11/8/2012 13:00 LEON VLADIMIR			Interés por Mora			
			MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 0.89		\$ 0.89
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 15.72		\$ 15.72
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 7.21		\$ 7.21
			TOTAL A PAGAR			\$ 23.62
			VALOR PAGADO			\$ 23.62
			SALDO			\$ 0.00

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
11/8/2012 10:37
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Manta 8 de Noviembre del 2012.

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **MERA MORANTE GISELLA MARIA** con número de cedula **130883033-8** **NO** se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO, con número de servicio por lo cual **NO** mantiene deuda con la empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,

Ing. Renato Álvarez.
ATENCIÓN AL CLIENTE

the 1990s, the number of people in the world who are under 15 years of age is expected to increase from 1.1 billion to 1.5 billion. The number of people aged 65 and over is expected to increase from 250 million to 450 million. The number of people aged 15 and over is expected to increase from 3.5 billion to 4.5 billion. The number of people aged 15 and over is expected to increase from 3.5 billion to 4.5 billion. The number of people aged 15 and over is expected to increase from 3.5 billion to 4.5 billion.