Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

8538

Conforme a a Orden de Trabajo:RPM-19008425, certifico hasta el día de hoy 18/04/2019 9:41:05, la Ficha Registral Número 8538.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3242603000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: martes, 21 de octubre de 2008 Parroquia : TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: BELLAVISTA

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la Lotización María Herminda del Barrio Bellavista, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, de la Manzana "A", lotes "Tres", que comprenden de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Diez metros y calle pública. POR ATRAS: Diez metros y propiedad del Señor Abad Delgado Reyes. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciocho metros y lote número cuatro. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciocho metros y lote número dos. Con un área total de: CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA POR CARTEL	365	19/feb/2003	3.721	3.733
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2981	21/oct/2008	42.975	42.989

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 19 de febrero de 2003 **Número de Inscripción:** 365 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 776 Folio Inicial:3.721
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:3.733
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 de julio de 2002
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Los compradores esta representado por su Agente Oficio Señor Orley Arnaldo Zambrano Cuadros.Un lote de terreno ubicado en la Lotizacion Maria Erminda de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos. Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	8000000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1305403006	DELGADO DELGADO JAYRON PEDRO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304263294	RATTI CEDEÑO CORINA YINABEL	CASADO(A)	MANTA	CALLE 14 AV 11

Registro de : COMPRA VENTA

18 ABR 2019

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 21 de octubre de 2008 **Número de Inscripción:** 2981 Tomo:75

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5858 Folio Inicial:42.975

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:42.989

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de julio de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Los Vendedores estan debidamente representados por su Apoderado el Señor Orley Arnaldo Zambrano Cuadros. Un lote de terreno ubicado en la Lotización Maria Herminda del Barrio Bellavista, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, de la Manzana "A", lotes "Tres". que tiene por el frente diez metros y calle publica.Por atras diez metros y propiedad del señor Abad Delgado Reyes,por el costado derecho dieciocho metros, y lote numero cuatro y por el costado izquierdo dieciocho metros y lote numero dos. Con un area total de Ciento ochenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304282989	DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000015325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<<Total Inscripciones>>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:41:05 del jueves, 18 de abril de 2019

A peticion de: PICO CANO GISELLA GERTRUDIS

Elaborado por :KLEIRE SALTOS

1313163699.

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.