0000057709

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA
Número de Tomo:
Número de Inscripción: **2193**
Número de Repertorio: **4510**
Fecha de Repertorio: martes, 10 de julio de 2018

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA
Folio Inicial: 0
Folio Final: 0
Periodo: 2018

1.- Fecha de Inscripción: martes, 10 de julio de 2018 14.37

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1310220825	MACIAS MENDOZA LIDIA DEL ROSARIO	SOLTERA	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1307589521	VASQUEZ MENDOZA VILMA PIEDAD	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1305215277	PALACIOS CHAVEZ ENRIQUE FERNANDO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 02 de marzo de 2015
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución.
Afiliado a la Cámara: [ ] Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
325010 000	23/01/2009 0:00:00	11381		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, veinte metros y lindera con calle planificada (Seis metros de ancho). POR ATRÁS, veinte metros y propiedad particular. POR EL COSTADO DERECHO, trece metros y lindera con terreno que se reserva la vendedora Sra. Karina Roció Barrezueta Pico, y POR EL COSTADO IZQUIERDO, trece metros y lindera con terreno que se reserva la vendedora Sra. Karina Roció Barrezueta Pico. Con una Superficie total de: DOSCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS.
Dirección del Bien: SITIO MAZATO
Solvencia EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

Compraventa de lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Tarqui del Cantón Manta

Lo Certifico

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

0000057710

Factura: 001-002-000000817

20151308002P00385

NOTARIO(A) MENDOZA BRIONES PATRICIA DEL CARMEN

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20151308002P00385

ACTO O CONTRATO:
COMPRAVENTA
FECHA DE OTORGAMIENTO: 2 DE MARZO DEL 2015

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo Intervininete	Documento de identidad	No. Identificacalón	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PALACIOS CHAVEZ ENRIQUE FERNANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305215277	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	VASQUEZ MENDOZA VILMA PIEDAD	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307589521	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	MACIAS MENDOZA LIDIA DEL ROSARIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310220825	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIóN DOCUMENTO:

IJETO/OBSERVACIONES:

CUANTíA DEL ACTO O CONTRATO:	1040.00

NOTARIO(A) MENDOZA BRIONES PATRICIA DEL CARMEN

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

NOTARÍA PÚBLICA 2

NOTARÌA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 052622583

0000057711

FACTURA NUMERO: 001-002-000000817

CODIGO NUMERICO: 20151308002.P.00385

COMPRAVENTA: OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES ENRIQUE FERNANDO PALACIOS CHAVEZ Y LA SEÑORA VILMA PIEDAD VASQUEZ MENDOZA A FAVOR DE LA SEÑORA LIDIA DEL ROSARIO MACIAS MENDOZA.-

CUANTIA: $ 1.040,00

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes dos de Marzo del año dos mil quince, ante mí Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública Segunda del Cantón, Comparecen, por una parte los señores ENRIQUE FERNANDO PALACIOS CHAVEZ, con número de cédula uno tres cero cinco dos uno cinco dos siete guion siete; y la señora VILMA PIEDAD VASQUEZ MENDOZA, con número de cédula uno tres cero siete cinco ocho nueve cinco dos guion uno; casados entre sí; ambos por sus propios derechos y a quienes se les denominará simplemente como "**LOS VENDEDORES**"; y, por otra parte la señora LIDIA DEL ROSARIO MACIAS MENDOZA, con número de cédula uno tres uno cero dos dos cero ocho dos guion seis, de estado civil soltera; por sus propios derechos y a quien se le denominará simplemente como "**LA COMPRADORA**".- Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad; sin parentesco entre las partes y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura de COMPRAVENTA, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe. - Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura Pública de COMPRAVENTA, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de COMPRAVENTA, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen, intervienen, otorgan y suscriben, por

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Manabí

una parte los señores ENRIQUE FERNANDO PALACIOS CHAVEZ, con número de cédula uno tres cero cinco dos uno cinco dos siete guion siete; y la señora VILMA PIEDAD VASQUEZ MENDOZA, con número de cédula uno tres cero siete cinco ocho nueve cinco dos guion uno; casados entre sí; ambos por sus propios derechos y a quienes se les denominará simplemente como "**LOS VENDEDORES**"; y, por otra parte la señora LIDIA DEL ROSARIO MACIAS MENDOZA, con número de cédula uno tres uno cero dos dos cero ocho dos guion seis, de estado civil soltera; por sus propios derechos y a quien se le denominará simplemente como "**LA COMPRADORA**". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** b) Declaran **LOS VENDEDORES,** que adquirieron por compraventa a la señora **KARINA DEL ROCIO BARREZUETA PICO** un lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Tarqui del cantón Manta, según consta de la escritura pública de compraventa autorizada en la Notaría Publica Primera del Cantón Manta el treinta y uno de octubre del dos mil ocho e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el veintitrés de enero del dos mil nueve, comprendidos dentro de las siguientes mediadas y linderos: **POR EL FRENTE** con veinte metros y lindera con calle planificada (seis metros de ancho) ; **POR ATRÁS** Con veinte y propiedad particular, **POR EL COSTADO DERECHO** con trece metros y lindera con terreno que se reserva la vendedora señora Karina del Rocío Barrezueta Pico **POR EL COSTADO IZQUIERDO** Con trece metros y lindera con terreno que se reserva la vendedora señora Karina del Rocío Barrezueta Pico. Con una superficie total de DOSCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS.- b) ACLARATORIA.- Por este acto se aclara que el primer nombre de la vendedora señora VILMA por error en la escritura descrita en el literal a) de esta cláusula se hizo constar como **WILMA,** cuando en realidad es **VILMA**, siendo por lo tanto sus nombres completos VILMA PIEDAD VASQUEZ MENDOZA, tal como constan en la cédula de identidad que se adjunta para que forme parte de este acto.- **TERCERA; VENTA:** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato los señores **ENRIQUE FERNANDO PALACIOS CHAVEZ Y LA SEÑORA VILMA PIEDAD VASQUEZ MENDOZA** por sus propios derechos venden, ceden y transfieren un lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Tarqui del cantón Manta comprendido dentro de las siguientes mediadas y linderos: **POR EL FRENTE** con veinte metros y

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

lindera con calle planificada (seis metros de ancho) ; **POR ATRÁS** Con veinte y propiedad particular; **POR EL COSTADO DERECHO** con trece metros y lindera con terreno que se reserva la vendedora señora Karina del Rocío Barrezueta Pico y; **POR EL COSTADO IZQUIERDO** Con trece metros y lindera con terreno que se reserva la vendedora señora Karina del Rocío Barrezueta Pico, con una superficie total de DOSCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS. CUARTA: **PRECIO:** El precio de la presente venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es la suma de **MIL CUARENTA 00/100 DOLARES AMERICANOS,** valor que la parte compradora entrega en este acto a la parte vendedora, quienes declaran recibirlo al contado^ en dinero efectivo a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme.- **QUINTA: SANEAMIENTO**: La venta de este lote de terreno se hace como cuerpo cierto y en el estado en el que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres activas y pasivas y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra sin perjuicio de lo anterior, los vendedores se obligan al saneamiento per los vicios redhibitorios y por la evicción de la ley.- **SEXTA: ACEPTACION.-** Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de este instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado.- **SEPTIMA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de esta escritura pública.- (Firmado) ABG. ALICIA SANTANA ORDOÑEZ, con Matrícula 2291. Colegio de ABOGADOS DE MANABI.- Hasta aquí la minuta que juntos con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.- Corregido sesenta, vale, doy fe.-

Elaborado por R.M.S.P.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

ENRIQUE FERNANDO PALACIOS CHAVEZ

C.C.No. 130521527-7

VILMA PIEDAD VASQUEZ MENDOZA

C.C.No. 130758952-1

LIDIA DEL ROSARIO MACIAS MENDOZA

C.C.No. 131022082-5

LA NOTARIA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Doy fe.-

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000057713

NOTARIA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

11381

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 11381

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *viernes, 23 de enero de 2009*
Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3250107000

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, veinte metros y lindera con calle planificada (Seis metros de ancho). POR ATRAS, veinte metros y propiedad particular. POR EL COSTADO DERECHO, trece metros y lindera con terreno que se reserva la vendedora Sra. Karina Roció Barrezueta Pico., y POR EL COSTADO IZQUIERDO, trece metros y lindera con terreno que se reserva la vendedora Sra. Karina Roció Barrezueta Pico. Con una Superficie total de: DOSCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA, EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.585	09/11/1999	1.013
Compra Venta	Compraventa	310	23/01/2009	4.951

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : martes, 09 de noviembre de 1999

Tomo: 1 **Folio Inicial:** 1.013 **- Folio Final:** 1.013
Número de Inscripción: 1.585 **Número de Repertorio:** 3.352
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 de octubre de 1999
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
a.- Observaciones:

COMPRAVENTA. Un lote de terreno ubicado en el sitio mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

Superficie Total: Siete mil metros cuadrados. Del predio descrito se han realizado [illegible]

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06370618	Barrezueta Pico Karina Rocio	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000968	Barrezueta Manuel Vicente	Soltero	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : viernes, 23 de enero de 2009

Tomo: 9 Folio Inicial: 4.951 - Folio Final: 4.964

Número de Inscripción: 310 Número de Repertorio: 519

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 31 de octubre de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente, veinte metros y lindera con calle planificada (Seis metros de ancho). Por Atrás, veinte metros y propiedad particular. Por el Costado Derecho, trece metros y lindera con terreno que se reserva la vendedora Sra. Karina Roció Barrezueta Pico., y por el Costado Izquierdo, trece metros y lindera con terreno que se reserva la vendedora Sra. Karina Roció Barrezueta Pico. Con una Superficie total de: DOSCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS. La venta se la realiza como cuerpo cierto.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP
Ab. Jaime E. Delgado Intriago
REGISTRO DE LA PROPIEDAD E.P. MANTA
MANABÍ - ECUADOR

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05215277	Palacios Chavez Enrique Fernando	Casado	Manta
Comprador	80-0000000036651	Vasquez Mendoza Wilma Piedad	Casado	Manta
Vendedor	13-06370618	Barrezueta Pico Karina Rocio	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1585	09-nov-1999	1013	1013

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
24 FEB 2015

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000057714

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:39:48 del martes, 24 de febrero de 2015

A petición de: Abg. Alicia Bentura

Elaborado por : Zayda Azucena Saltos Pachay
130730043-2

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
24 FEB. 2015

PAGINA EN BLANCO

0000057715

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0099193

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de **PALACIOS CHAVEZ ENRIQUE FERNANDO Y VASQUEZ WILMA PIEDAD .**

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Manabí

Manta, 28 de febrero de 2015

VALIDO PARA LA CLAVE
3250107000 INMD. URBIRIOS SITIO MAZATO
Manta, veinte y ocho de febrero del dos mil quince

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Srta. Juliana Rodriguez
RECAUDACIÓN

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Ing. Ana Figueroa I.
SUBDIRECTORA DE RENTAS (E)

IMP.IGM m)

PAGINA EN BLANCO

0000057716

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricio Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

No. Certificación: 121109

CERTIFICADO DE AVALÚO

ESPECIE VALORADA USD 1,25

Nº 0121109

No. Electrónico: 29431

Fecha: *28 de febrero de 2015*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: *3-25-01-07-000*

Ubicado en: *INMD. URBIRIOS SITIO MAZATO*

2160,00

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: *260,00* ***M2***

Perteneciente a:

Documento Identidad	***Propietario***
1305215277	*. PALACIOS CHAVEZ ENRIQUE FERNANDO Y VASQUEZ WILMA PIEDAD*

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	**1040,00**
CONSTRUCCIÓN:	**0,00**
	1040,00

Son: *UN MIL CUARENTA DOLARES*

"Este documento no constituye reconocimiento , fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Abg. David Cedeño Ruperti

Director de Avaluos, Catastros y Registros

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Impreso por: MARIS REYES 28/02/2015 9:29:37

PAGINA EN BLANCO

0000057717

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Nº 00070133

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

URBANA
SOLAR

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en perteneciente a PALACIOS CHAVEZ ENRIQUE FERNANDO Y VASQUEZ WILMA PIEDAD. ubicada INMD. URBIRIOS SITIO MAZATO cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $1040.00 UN MIL CUARENTA DOLARES 00/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

NO CAUSA UTILIDAD ULTIMA ESCRITURA DE COMPRAVENTA ES MAYOR AL AVALUO ACTUAL

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Manta, 27 de FEBRERO del 2015

WP

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Ing. Ana Figueroa
SUBDIRECTORA DE RENTAS (E)

Director Financiero Municipal

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

PAGINA EN BLANCO

0000057718

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000308804

10/31/2014 3:05

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-25-01-07-000	260,00	1040,00	150820	308804

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
1305215277	PALACIOS CHAVEZ ENRIQUE FERNANDO Y VASQUEZ WILMA PIEDAD	INMD. URBIRIOS SITIO MAZATO

ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
1310220825	MACIAS MENDOZA LIDIA DEL ROSARIO	NA

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR
Impuesto principal	10,40
Junta de Beneficencia de Guayaquil	3,12
TOTAL A PAGAR	13,52
VALOR PAGADO	13,52
SALDO	0,00

EMISION: **10/31/2014 3:05 JULIANA MARIA RODRIGUEZ SANCHEZ**

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Srta. Juliana Rodriguez
RECAUDACIÓN

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 • Telf.: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000360208

2/19/2015 2:22

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL
3-25-01-07-000	260,00	$ 1.040,00

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.
PALACIOS CHAVEZ ENRIQUE FERNANDO Y VASQUEZ WILMA PIEDAD	1305215277

2/19/2015 12:00 ZAMORA MERA MARIA JOSE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
INMD. URBIRIOS SITIO MAZATO	2015	183682	360208

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
Costa Judicial			
Interes por Mora			
MEJORAS 2011	$ 0,50	($ 0,20)	$ 0,30
MEJORAS 2012	$ 1,28	($ 0,51)	$ 0,77
MEJORAS 2013	$ 4,13	($ 1,65)	$ 2,48
MEJORAS 2014	$ 4,36	($ 1,74)	$ 2,62
MEJORAS HASTA 2010	$ 25,79	($ 10,32)	$ 15,47
SOLAR NO EDIFICADO	$ 2,08		$ 2,08
TOTAL A PAGAR			$ 23,72
VALOR PAGADO			$ 23,72
SALDO			$ 0,00

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Sra. María José Zamora
RECAUDACIÓN

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendez Briones
MANTA - ECUADOR

0000057719

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:
911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000049345

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: 1305215277001
NOMBRES :
ZÓN SOCIAL: PALACIOS CHAVEZ ENRIQUE FERNANDO Y VASQUEZ WILMA PIEDAD
RECCIÓN : INMD.URBIRIOS SITIO MAZATO

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO: 357230
CAJA: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
FECHA DE PAGO: 27/02/2015 09:27:36

ÁREA DE SELLO

TESORERIA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	
TOTAL A PAGAR	0.00

VALIDO HASTA: jueves, 28 de mayo de 2015
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Abg. Patricia Mendez Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000049346

CONTRIBUCION PREDIAL - 2015

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: 1305215277
NOMBRES : PALACIOS CHAVEZ ENRIQUE FERNANDO Y VASQUEZ WILMA
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN : INMD.URBIRIOS SITIO MAZATO

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL: 0325010700-0000000
AVALÚO PROPIEDAD: $ 1,040.00
DIRECCIÓN PREDIO: INMD. URBIRIOS, 1

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 357229
CAJA: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
FECHA DE PAGO: 27/02/2015 09:26:53

ÁREA DE SELLO

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

DESCRIPCIÓN	VALOR
IMPUESTO PREDIAL	0.16
INTERESES	0.00
DESCUENTO	0.00
EMISION	0.00
TOTAL A PAGAR	$ 0.16

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

CIUDADANIA 131022082-5
MACIAS MENDOZA LIDIA DEL ROSARIO
MANABI/SANTA ANA/LA UNION
10 OCTUBRE 1981
003- 0140 00586 F
MANABI/ SANTA ANA
LA UNION 1981

Lidia Macias M

0000057720

ECUATORIANA****** 1333132
SOLTERO
PRIMARIA QUEHACER DOMESTICOS
MANUEL ANGEL MACIAS
JOBINA DEL CARMEN MENDOZA
MANTA 02/09/2009
02/09/2021

1733703

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

800

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

003 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

003 - 0052 1310220825
NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA
MACIAS MENDOZA LIDIA DEL ROSARIO

MANABI
PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION 2
MANTA ELOY ALFARO
CANTON PARROQUIA 2 ZONA

f.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000099185

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

0000057721

DATOS DEL CONTRIBUYENTE 1360020070001

C.I. / R.U.C.:
NOMBRES: PALACIOS CHAVEZ ENRIQUE FERNANDO Y VASQUEZ VERA BETSABE
RAZÓN SOCIAL: INMD.URBIRIOS SITIO MAZATO
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 576844
CAJA: VERONICA CUENCA VINCES
FECHA DE PAGO: 18/06/2018 10:18:31

AREA DE SELLOS

TESORERÍA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
	3.00
TOTAL A PAGAR	

VALIDO HASTA: domingo, 16 de septiembre de 2018
CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 3250107000

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

0000057722

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 153517

CERTIFICADO DE AVALÚO

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0153517

No. Electrónico: 39507

Fecha: *6 de julio de 2018*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-25-01-07-000
Ubicado en: INMD. URBIRIOS SITIO MAZATO
Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: *260,00* ***M2***

Perteneciente a:

Documento Identidad	***Propietario***
1305215277	*. PALACIOS CHAVEZ ENRIQUE FERNANDO Y VASQUEZ WILMA PIEDAD*

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	**3513,39**
CONSTRUCCIÓN:	**0,00**
	3513,39

Son: *TRES MIL QUINIENTOS TRECE CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS*

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

NOTA: EL PRESENTE CERTIFICADO ES VALIDO PARA INSCRIBIR ESCRITURA A FAVOR DE LA SEÑORA LIDIA DEL ROSARIO MACIAS MENDOZA OTORGADA EL 02 DE MARZO DEL 2015; HACIENDO CONSTAR QUE EN ESTA FECHA NO ESTABA INGRESADA EN EL CATASTRO LA CONSTRUCCION.

0000057723

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 121996

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

PALACIOS CHAVEZ ENRIQUE FERNANDO Y VASQUEZ WILMA PIEDAD .

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, **06 JULIO 2018**

VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :
3250107000 INMD. URBIRIOS SITIO MAZATO

Manta, seis de Julio del dos mil dieciocho

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
CANCELADO
Hora:
Fecha:

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
TESORERIA MUNICIPAL

0000057724

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a PALACIOS CHAVEZ ENRIQUE FERNANDO Y VASQUEZ WILMA PIEDAD. ubicada NMD. URBIRIOS SITIO MAZATO cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $3513.39 TRES MIL QUINIENTOS TRECE DOLARES 39/00 CTVS DE DOLAR

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE INSCRIPCION TARDIA

Elaborado: Jose Zambrano

Manta, 06 DE JULIO DEL 2018

Director Financiero Municipal

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000057725

Ficha Registral-Bien Inmueble

11381

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18013892, certifico hasta el día de hoy 13/06/2018 10:57:14, la Ficha Registral Número: 11381.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3250107000
Fecha de Apertura: viernes, 23 de enero de 2009
Superficie del Bien:
Información Municipal:
Dirección del Bien: SITIO MAZATO

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, veinte metros y lindera con calle planificada (Seis metros de ancho). POR ATRÁS, veinte metros y propiedad particular. POR EL COSTADO DERECHO, trece metros y lindera con terreno que se reserva la vendedora Sra. Karina Roció Barrezueta Pico., y POR EL COSTADO IZQUIERDO, trece metros y lindera con terreno que se reserva la vendedora Sra. Karina Roció Barrezueta Pico. Con una Superficie total de: DOSCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1585	09/nov/1999	1.013	1 013
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	310	23/ene/2009	4 951	4 964

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 09 de noviembre de 1999 **Número de Inscripción:** 1585 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3352 Folio Inicial 1.013
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA Folio Final 1 013
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 de octubre de 1999
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

COMPRAVENTA. Un lote de terreno ubicado en el sitio mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Superficie Total: Siete mil metros cuadrados. Del predio descrito se han realizado ventas.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306370618	BARREZUETA PICO KARINA ROCIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000000968	BARREZUETA MANUEL VICENTE	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1585	09/nov/1999	1 013	1 013

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha: 13 JUN 2018 HORA:

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 23 de enero de 2009 **Número de Inscripción:** 310 Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 519 Folio Inicial: 4.951

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final 4.96

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 31 de octubre de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente, veinte metros y lindera con calle planificada (Seis metros de ancho). Por Atrás, veinte metros y propiedad particular. Por el Costado Derecho, trece metros y lindera con terreno que se reserva la vendedora Sra. Karina Roció Barrezueta Pico., y por el Costado Izquierdo, trece metros y lindera con terreno que se reserva la vendedora Sra. Karina Roció Barrezueta Pico. Con una Superficie total de: DOSCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS. La venta se la realiza como cuerpo cierto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1305215277	PALACIOS CHAVEZ ENRIQUE FERNANDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	8000000000036651	VASQUEZ MENDOZA WILMA PIEDAD	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306370618	BARREZUETA PICO KARINA ROCIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1585	09/nov/1999	1 013	1 013

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<<Total Inscripciones>>	**2**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:57:14 del miércoles, 13 de junio de 2018

A peticion de: MACIAS MENDOZA LIDIA DEL ROSARIO

Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

1306357128

Este Certificado 30 días, Excepto que se cierre un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de

Fecha: 13 JUN 2018 HORA:

CIUDADANIA 130521527-7
PALACIOS CHAVEZ ENRIQUE FERNANDO
MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA
23 JUNIO 1967
010- 0048 00726 M
MANABI/ PICHINCHA
PICHINCHA 1967

0000057726

ECUATORIANA****** E333131328
CASADO RANGEL MACIAS MARIA DEL JESUS
SUPERIOR ING.INDUSTRIAL
ENRIQUE FELIPE PALACIOS MERO
FLOR MARINA CHAVEZ ZAMBRANO
MANTA 14/06/2010
14/06/2022
REN 2816217

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No 130758952-1
VASQUEZ MENDOZA VILMA PIEDAD
MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE VUELTA LARGA
01 AGOSTO 1974
002- 0261 00772 F
MANABI/ SANTA ANA
STA ANA DE VUELTA LARGA974

ECUATORIANA****** A1111A1111
DIVORCIADO
SECUNDARIA ESTUDIANTE
ANGEL MIGUEL VASQUEZ
VICENTA LOZANIA MENDOZA
MANTA 04/03/2010
04/03/2022
REN 2432509

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES 23 DE FEBRERO DEL 2014
130521527-7 000-0000
PALACIOS CHAVEZ ENRIQUE FERNANDO
NO EMPADRONADO - USD 0
DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 00185
4265533 19/02/2015 14:50:35
4265533

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013
004
004 - 0304 1307589521
NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA
VASQUEZ MENDOZA VILMA PIEDAD
EE UU CANADA CANADA
CIRCUNSCRIPCION DEL EXTERIOR PAIS
C. E. EN TORONTO TORONTO
CONSULADO ZONA
f.) PRESIDENTE DE LA JUNTA

ESTAS 11 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Abg. Patricia Mendoza Briones

NOTARÍA PÚBLICA 2

NOTARÌA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR· CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 052622583

ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. **CÒDIGO NUMÈRICO2015130802P00385.-** LA NOTARIA.-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
Abg. Patricia Mendoza Briones

0000057727

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018	**Número de Inscripción:**	**2193**
	Número de Repertorio:	**4510**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Diez de Julio de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2193 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1310220825	MACIAS MENDOZA LIDIA DEL ROSARIO	COMPRADOR
1307589521	VASQUEZ MENDOZA VILMA PIEDAD	VENDEDOR
1305215277	PALACIOS CHAVEZ ENRIQUE FERNANDO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3250107000	11381	COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 10-jul./2018

Usuario: yoyi_cevallos

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 10 de julio de 2018