

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20

Telf.052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2023

Número de Inscripción: 2888

Número de Repertorio: 6839

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha treinta de Octubre del dos mil veintitres se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2888 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1313831164	ZAMBRANO LOPEZ YELENA MAOLY	ACEPTANTE- VENDEDOR
1309068854	CADENA VELEZ MARCELO VINICIO	COMPRADOR
1305310516	LOPEZ LOPEZ ELENA DEL ROCIO	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3251308000	33542	ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA

Fecha inscripción: lunes, 30 octubre 2023

Fecha generación: lunes, 30 octubre 2023

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZAGEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 5 4 8 3 1 0 Z I H P B 7 6





Factura: 001-001-000005514



20231308007P01222

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20231308007P01222						
ACTO O CONTRATO:							
RATIFICACIÓN O ACEPTACIÓN DE COMPRA A TRAVÉS DE AGENCIA OFICIOSA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	17 DE AGOSTO DEL 2023, (15:31)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ZAMBRANO LOPEZ YELENA MAOLY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313831164	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: A COMPRA VENTA DE UN TERRENO UBICADO EN EL BARRIO URBIRRIOS DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
INDETERMINADA							

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDONEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA
DEL CANTON MANTA, MANABÍ - ECUADOR



Escritura N°:	20231308007P01222						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	17 DE AGOSTO DEL 2023, (15:31)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LOPEZ LOPEZ ELENA DEL ROCIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305310516	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	ZAMBRANO LOPEZ YELENA MAOLY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313831164	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	CADENA VELEZ MARCELO VINICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309068854	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABÍ		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: MAZATO TRAS URBIRRIOS MZ B LOTE 04							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: 5000.00							


 NOTARIO(A) MARIA-BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano
ABOGADA
 NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA
 DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



ESCRITURA DE RATIFICACIÓN O ACEPTACIÓN DE COMPRA A TRAVÉS DE AGENCIA OFICIOSA OTORGADA POR LA SEÑORA YELENA MAOLY ZAMBRANO LOPEZ .-

CUANTIA INDETERMINADA.-

ESCRITURA DE COMPRAVENTA: OTORGADA POR LAS SEÑORAS ELENA DEL ROCIO LOPEZ LOPEZ y YELENA MAOLY ZAMBRANO LOPEZ A FAVOR DEL SEÑOR MARCELO VINICIO CADENA VELEZ .-

CUANTIA: USD. \$ 5.000,00

VALOR MUNICIPAL: USD. \$ 8.048.16,00

DI: 2 COPIA.-



20231308007P01222 .- En la ciudad de Manta, cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día JUEVES DIECISIETE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES; ante mí DOCTORA MARÍA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO, NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA, nombrada mediante acción de Personal número ocho ocho uno uno - DNTH- dos mil diecisiete - JT. de fecha dieciséis de noviembre del dos mil diecisiete, emitida por el Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen por sus propios derechos los señores: **UNO.- LA SEÑORA ELENA DEL ROCIO LOPEZ LOPEZ**, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cinco tres uno cero cinco uno seis (1305310516) domiciliada en esta ciudad con la dirección ciudadela Ursa, calle A3, manzana C. telefonía móvil # 0984026275 ; **DOS.-** comparece también por sus propios y personales

Dr. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

derechos la señora **YELENA MAOLY ZAMBRANO LOPEZ** ,
 ecuatoriana, mayor de edad, soltera, portadora de su cédulas de ciudadanía
 número: uno tres uno tres ocho tres uno uno seis cuatro (1313831164)
 móvil : # 0998090159 ; correo electrónico: yelenazambrano@hotmail.com
 domiciliada en la ciudadela La Aurora, calle 9 villa 10 de esta ciudad ;
TRES . Comparece por sus propios derechos el señor **MARCELO**
VINICIO CADENA VELEZ, ecuatoriano, mayor de edad, soltero,
 portador de su cédula de ciudadanía número : 1309068854, telefonía móvil
 # 0979448346, correo electrónico viniciocadenabx@hotmail.com
 domiciliado en la ciudad de Portoviejo y de transito por esta ciudad, con
 dirección , Ciudadela Eloy Alfaro , avenida El Ejercito y calle el camino.
 Todos los comparecientes iidóneos, y capaces para contratar y poder
 obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe. Bien instruidos de la
 naturaleza y efectos legales de ésta escritura de **RATIFICACIÓN O**
ACEPTACIÓN DE COMPRA Y DE COMPRAVENTA a cuyo
 otorgamiento proceden con libertad y pleno conocimiento para que sea
 elevada a escritura pública, y los comparecientes antes nombrados me
 entregan una minuta la misma que copiada textualmente dice así: **MINUTA:**
SEÑORA NOTARIA: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo,
 sírvase insertar una de **RATIFICACIÓN O ACEPTACIÓN DE**
COMPRA Y DE COMPRAVENTA contenida al tenor de las siguientes
 cláusulas y estipulaciones: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-**
 Intervienen, otorgan y suscriben esta escritura de **RATIFICACIÓN O**

ACEPTACIÓN DE COMPRA Y DE COMPRAVENTA, por una parte LA SEÑORA **ELENA DEL ROCIO LOPEZ LOPEZ**, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía número (1305310516) en su calidad de **VENDEDORA**; **DOS.-** comparece también por sus propios y personales derechos la señora **YELENA MAOLY ZAMBRANO LOPEZ**, ecuatoriana, mayor de edad, soltera, portadora de su cédulas de ciudadanía número: **1313831164** en su calidad de **ACEPTANTE Y VENDEDORA**. Y, **TRES** . Comparece por sus propios derechos el señor **MARCELO VINICIO CADENA VELEZ**, ecuatoriano, mayor de edad, soltero, portador de su cédula de ciudadanía número : 1309068854, y a quien en adelante y para los efectos de la presente Escritura se le denominará “EL COMPRADOR . **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** “LAS VENDEDORAS”, SEÑORAS ELENA DEL ROCIO LOPEZ LOPEZ y YELENA MAOLY ZAMBRANO LOPEZ son dueñas y propietarias de un Lote de terreno signado con el # **4 manzana B** ubicado en la calle sin nombre atrás del Barrio Urbirrios, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POREL FRENTE:** Con nueve metros y lindera con calle segunda. **POR ATRAS:** Con nueve metros y lindera con propiedad del Sr. Holger Salcedo (área sobrante). **POR EL COSTADO DERECHO:** Con dieciséis metros y lindera con propiedad de la Sra. Patricia López. **POREL COSTADO IZQUIERDO:** Con dieciséis metros y lindera con propiedad del Sr. Holger Salcedo (área sobrante). Lote de terreno que tiene una Superficie total de CIENTO CUARENTA Y


Dra. María Beatriz Oñoro Zambrano
A B O G A D A
NOTARIA PUBLICA SEPTIMO
DEL CANTON MANTA - MANABI - ECUA.

CUATRO METROS CUADRADOS. Bien que lo adquirió la vendedora ELENA DEL ROCIO LOPEZ LOPEZ PARA SI y PARA SU HIJA YELENA MAOLY ZAMBRANO LOPEZ, en calidad de Agente oficioso ya que en ese tiempo la mencionada era menor de edad, y por compra que hiciera a la señora ALARCON LOPEZ NILA FLORICELDA mediante escritura de compraventa de fecha martes, 20 marzo 2012, celebrada en la Notaria Cuarta del Cantón Manta, e inscrita en el Registro de la propiedad el miércoles, 28 marzo 2012 con Número de Inscripción : 830. Bien que se encuentra libre de gravamen y que los demás datos registrales constan en el certificado correspondiente. **TERCERA: ACEPTACIÓN A UNA**

COMPRA VENTA: LA SEÑORA YELENA MAOLY ZAMBRANO LOPEZ tiene a bien aceptar la compra que realizara su señora madre doña ELENA DEL ROCIO LOPEZ LOPEZ en su calidad de agente oficioso, del bien inmueble que se menciona en la cláusula de los antecedentes, con las medidas y linderos tal como rezan y que se trata del Lote de terreno # 4 **manzana B** ubicado en la calle sin nombre atrás del Barrio Urbirrios, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con nueve metros y lindera con calle segunda. POR ATRAS: Con nueve metros y lindera con propiedad del Sr. Holger Salcedo (área sobrante). POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con propiedad de la Sra. Patricia López. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con propiedad del Sr. Holger Salcedo (área sobrante). Lote de terreno que tiene una Superficie

total de CIENTO CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS.

CUARTA: TRANSFERENCIA DE DOMINIO.- “LAS VENDEDORAS” SEÑORAS ELENA DEL ROCIO LOPEZ LOPEZ y YELENA MAOLY ZAMBRANO LOPEZ , transfieren “al COMPRADOR” SEÑOR MARCELO VINICIO CADENA VELEZ, el dominio, uso, goce y posesión del inmueble descrito en la cláusula segunda de los antecedentes, y que comprende **el Lote de terreno # 4 manzana B** ubicado en la calle sin nombre atrás del Barrio Urbirrios, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:** Con nueve metros y lindera con calle segunda. **POR ATRAS:** Con nueve metros y lindera con propiedad del Sr. Holger Salcedo (área sobrante). **POR EL COSTADO DERECHO:** Con dieciséis metros y lindera con propiedad de la Sra. Patricia López. **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con dieciséis metros y lindera con propiedad del Sr. Holger Salcedo (área sobrante). Lote de terreno que tiene una Superficie total de **CIENTO CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS** comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales que como bien propio de los enajenantes les correspondan o pudieran corresponderles. En consecuencia la venta de este bien inmueble se perfecciona como cuerpo cierto y queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y medidas declaradas, y obligándose las vendedoras al saneamiento por evicción de conformidad a la Ley. **QUINTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la suma de: **CINCO**


Dr. Mario Equiz Ordoñez Zambrano
A B O G A D O
NOTARIA PUBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA

(\$ 5.000, 00), que los vendedores declaran tenerlos recibidos en dinero en efectivo y en moneda de curso legal de parte del Comprador , sin opción por este concepto a reclamos posteriores algunos; declarando además las vendedoras que el terreno materia de esta venta se encuentra libre de gravámenes, obligándose no obstante al saneamiento por evicción y vicios de conformidad con la Ley. **SEXTA: ACEPTACIÓN** .- Los otorgantes

manifiestan que aceptan el contenido de esta compraventa, por así convenir a sus intereses y están de acuerdo con todo lo estipulado y pactado previamente. **SEPTIMA.- FACULTAD PARA LA INSCRIPCIÓN.-**

Las vendedoras facultan a la parte compradora para que solicite la Inscripción de esta Escritura en el Registro de La Propiedad correspondiente.-

OCTAVA.- GASTOS.- Los gastos e impuestos que causan el otorgamiento y legalización de este contrato como son los impuestos de alcabala son pagados por el valor del avalúo municipal cuyo valor es de \$ 8.048.16,00 y por cuenta del comprador , como los gastos de escritura y de inscripción ; excepto el impuesto a la plusvalía o utilidad, que de haberlo será de cuenta de las vendedoras si lo hubiere. **NOVENA JURISDICCIÓN y**

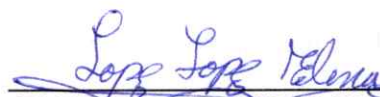
RESOLUCION DE CONFLICTOS. – En caso de generarse controversias, las partes contratantes renuncian a la jurisdicción ordinaria, fuero y domicilio y se someten a los jueces competentes de jurisdicción, al trámite correspondiente a las normas del Código Civil, y Código Orgánico General de Procesos, o Mediación y Arbitraje para resolución de **conflictos**.

DÉCIMA: DECLARACIÓN DE LICITUD DE FONDOS.- LA PARTE

COMPRADORA declara bajo juramento que los valores que entrega y/o entregará como pago por el precio de venta de los derechos de copropiedad que adquieren por esta escritura pública, tienen y/o tendrán origen y objeto lícito, que no provienen ni provendrán de actividades relacionadas o vinculadas con el cultivo, fabricación, almacenamiento, transporte, tráfico, comercialización o producción ilícita de sustancias estupefacientes o psicotrópicas, o demás actividades tipificadas por la ley para reprimir el lavado de activos, eximiendo a LA PARTE VENDEDORA de toda responsabilidad al respecto, y autorizándolo a realizar el análisis que considere pertinente y a suministrar toda la información que requieran las autoridades competentes en caso de investigación y/o determinación de transacciones inusuales y sospechosas. **LA DE ESTILO:** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la legal y completa validez de este contrato. firmado. Ab. (Firmado) doctor Tito Mendoza. Matrícula trece- dos mil nueve- doscientos treinta y seis (13-2009-236) .- FORO DE ABOGADOS DEL CONSEJO NACIONAL JUDICATURA “Hasta aquí la minuta, .- Los otorgantes se afirman y ratifican en el contenido íntegro de la minuta preinserta , la misma que es elevada a escritura pública para que surtan todos los efectos legales declarados en ella. Los impuestos de Alcabala y sus adicionales se hallan pagados y sus comprobantes se agregan a este Registro para salir en los testimonios que se confieran. Léida esta escritura por mí


 Dr. Tito Mendoza
 ABOGADO
 MATRÍCULA 13-2009-236

la Notaria de principio a fin y en alta voz a los otorgantes se afirman y ratifican en todo lo expuesto y firmando conmigo la Notaria Septima del Cantón Manta y en unidad de acto y de todo lo cual DOY FE.


 ELENA DEL ROCIO LOPEZ LOPEZ,
 Ced. # 1305310516
VENDEDORA


 YELENA MAOLY ZAMBRANO LOPEZ ,
 1313831164
VENDEDORA


 MARCELO VINICIO CADENA VELEZ,
 Ced. # 1309068854
COMPRADOR


LA NOTARIA.


 Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
 P.O.A. # 1309068854
 Cantón Manta - Ecuador

SE OTORGÓ ANTE MI Y EN FÉ DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE LA SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EL MISMO DIA Y FECHA DE SU CELEBRACIÓN.



LA NOTARIA.-

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
CANTÓN MANTA, MANABÍ, ECUADOR



Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
CANTÓN MANTA, MANABÍ, ECUADOR

SPACIO
IN BLANCO

SPACIO
IN BLANCO

Ficha Registral-Bien Inmueble

33542



Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23022845
Certifico hasta el día 2023-08-16:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fecha de Apertura: jueves, 08 marzo 2012

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en la calle sin nombre atrás del Barrio Urbirrios

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno signado con el número CUATRO de la manzana B; en la calle sin nombre atrás del Barrio Urbirrios, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:

POR EL FRENTE: Con nueve metros y lindera con calle segunda.

POR ATRAS: Con nueve metros y lindera con propiedad del Sr. Holger Salcedo (área sobrante).

POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con propiedad de la Sra. Patricia López.

POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con propiedad del Sr. Holger Salcedo (área sobrante).

Lote de terreno que tiene una Superficie total de CIENTO CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2915 miércoles, 14 noviembre 2001	33704	33711
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1582 miércoles, 11 agosto 2004	19554	19563
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	830 miércoles, 28 marzo 2012	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 14 noviembre 2001

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 08 noviembre 2000

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Lote de terreno ubicado en el barrio Urbirrios, del sitio Mazato. Predio que es parte de uno de mayor extensión. Superficie total de: 9500,00M2. Terreno ubicado en el Barrio Urbirrios del sitio Mazato, parroquia Tarqui del Cantón Manta circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente, noventa y cinco metros y calle planificada (12,00 M de ancho) Por Atrás, noventa y siete metros (97,00 M) y Luis Cevallos M (área de Protección de río) Costado Derecho ciento diez metros (110,M) calle planificada de 10 M de ancho) Y por el Costado Izquierdo Noventa metros (90,00M) y propiedad de Francisco Hidrovo Santos. Con una superficie total de 9500 M2.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	SALCEDO CASTRO HOLGER	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	SALTOS CALDERERO JUANA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 11 agosto 2004

Número de Inscripción : 1582

Folio Inicial: 19554

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3492

Folio Final : 19563

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 30 marzo 2004

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Lote de terreno ubicado en la calle sin nombre atrás del Barrio Urbirrios, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: que mide: Por el frente, con nueve metros y lindera con calle Segunda, por Atrás, con nueve metros y lindera con propiedad del Sr. Holger Salcedo (Area sobrante) Por el Costado Derecho; con dieciseis metros y lindera con propiedad de la Sra. Patricia Lopez, y por el Costado izquierdo; con dieciseis metros y lindera con propiedad del Sr. Holger Salcedo (Area Sobrante). Lote de terreno que tiene una superficie total de: CIENTO CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ALARCON LOPEZ NILA FLORICELDA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	SALCEDO CASTRO HOLGER	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	VARELA ROMERO LUZ DIVINA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 28 marzo 2012

Número de Inscripción : 830

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1726

Folio Final : 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 marzo 2012

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

ACLARACION Y COMPRAVENTA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ZAMBRANO LOPEZ YELENA MAOLY	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	LOPEZ LOPEZ ELENA DEL ROCIO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALARCON LOPEZ NILA FLORICELDA	SOLTERO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro: COMPRA VENTA
Total Inscripciones >> 3

Número de Inscripciones:
3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2023-08-16

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : MEJIA ALVARADO CARLOS JAVIER

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23022845 certifico hasta el día 2023-08-16, la Ficha Registral Número: 33542.





Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 1 3 5 8 8 Z A 9 V 6 Y J

Página 3/3- Ficha nro 33542

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudad.ano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO****N° 012023-082762**

N° ELECTRÓNICO : 223735

Fecha: 2023-01-04

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**El predio de la clave:** 3-25-13-08-000**Ubicado en:** MAZATO TRAS URBIRIOS MZ. B ; LOT. 04**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA****Área Según Escritura:** 144 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1305310516	LOPEZ LOPEZ-ELENA DEL ROCIO
1313831164	ZAMBRANO LOPEZ-YELENA MAOLY

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**TERRENO:** 8,048.16**CONSTRUCCIÓN:** 0.00**AVALÚO TOTAL:** 8,048.16**SON:** OCHO MIL CUARENTA Y OCHO DÓLARES 16/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 - 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 11 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



18357743LAHIS

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2023-08-16 18:00:06

N° 082023-098415

Manta, miércoles 16 agosto 2023



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **LOPEZ LOPEZ ELENA DEL ROCIO** con cédula de ciudadanía No. **1305310516**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: sábado 16 septiembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



199296F25EG8R

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 082023-098469

Manta, jueves 17 agosto 2023



**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 3-25-13-08-000 perteneciente a LOPEZ LOPEZ ELENA DEL ROCIO con C.C. 1305310516 Y ZAMBRANO LOPEZ YELENA MAOLY con C.C. 1313831164 ubicada en MAZATO TRAS URBIRIOS MZ. B ; LOT. 04 BARRIO ATRAS DE URBIRRIOS PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$8,048.16 OCHO MIL CUARENTA Y OCHO DÓLARES 16/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$8,048.16 OCHO MIL CUARENTA Y OCHO DÓLARES 16/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 4 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023*

Código Seguro de Verificación (CSV)



199350QJ8UE1F

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



COMPROBANTE DE PAGO



Código Catastral	Área	Avalúo Comercial
3-25-13-08-000	144	\$ 8048.16

Dirección	Año	Control	N° Título
MAZATO TRAS URBIRIOS MZ. B ; LOT. 04	2023	662075	661659

Nombre o Razón Social	Cédula o Ruc
LOPEZ LOPEZ ELENA DEL ROCIO	1305310516
ZAMBRANO LOPEZ YELENA MAOLY	1313831164

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
Concepto	Valor Parcial	Recargas(+) Rebajas(-)	Valor a Pagar
COSTA JUDICIAL	0.00	0.00	0.00
INTERES POR MORA	0.00	0.00	0.00
MEJORAS 2012	0.31	0.00	0.31
MEJORAS 2013	2.15	0.00	2.15
MEJORAS 2014	2.27	0.00	2.27
MEJORAS 2015	0.05	0.00	0.05
MEJORAS 2016	0.07	0.00	0.07
MEJORAS 2017	1.98	0.00	1.98
MEJORAS 2018	1.33	0.00	1.33
MEJORAS 2019	0.27	0.00	0.27
MEJORAS 2020	0.39	0.00	0.39
MEJORAS 2021	0.73	0.00	0.73
MEJORAS 2022	0.02	0.00	0.02
TOTAL A PAGAR			\$ 9.57
VALOR PAGADO			\$ 9.57
SALDO			\$ 0.00

Fecha de pago: 2023-08-16 15:56:12 - VIRTUAL-PAYPHONE CAJERO
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



MPT682192048256

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web
<https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

TITULO DE CREDITO #: T/2023/181189
DE ALCABALAS

Fecha: 17/08/2023

Por: 104.62

Periodo: 01/01/2023 hasta 31/12/2023

Vence: 17/08/2023



Tipo de Transacción:
COMPRAVENTA

VE-653726

Tradente-Vendedor: LOPEZ LOPEZ ELENA DEL ROCIO

Identificación: 1305310516

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: CADENA VELEZ MARCELO VINICIO

Identificación: 1309068854

Teléfono: S/N

Correo:

Detalle:



PREDIO: Fecha adquisición: 28/03/2012

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

3-25-13-08-000

8,048.16

144.00

MAZATOTRASURBIRIOSMZ.BLOT.04

8,048.16

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2023	DE ALCABALAS	80.48	0.00	0.00	80.48
2023	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	24.14	0.00	0.00	24.14
Total=>		104.62	0.00	0.00	104.62

Saldo a Pagar



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

TITULO DE CREDITO #: T/2023/181190

A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA

Fecha: 17/08/2023

Por: 23.41

Periodo: 01/01/2023 hasta 31/12/2023

Vence: 17/08/2023

Contribuyente: LOPEZ LOPEZ ELENA DEL ROCIO

Tipo Contribuyente: |

Identificación: CI 1305310516

Teléfono: NA

Correo:

Dirección: NA y NULL

Detalle:

Base Imponible: 6896.16

VE-853726



Tipo de Transacción:
COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: LOPEZ LOPEZ ELENA DEL ROCIO

Identificación: 1305310516

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: CADENA VELEZ MARCELO VINICIO

Identificación: 1309068854

Teléfono: S/N

Correo:

Detalle:

PREDIO: Fecha adquisición: 28/03/2012

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
3-25-13-08-000	8,048.16	144.00	MAZATOTRASURBIRIOSMZ.BLOT.04	8,048.16

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2023	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	23.41	0.00	0.00	23.41
Total=>		23.41	0.00	0.00	23.41

Saldo a Pagar

DETALLE	
PRECIO DE VENTA	8,048.16
PRECIO DE ADQUISICIÓN	1,152.00
DIFERENCIA BRUTA	6,896.16
MEJORAS	0.00
UTILIDAD BRUTA	6,896.16
AÑOS TRANSCURRIDOS	3,907.82
DESVALORIZACIÓN DE LA MONEDA	0.00
BASE IMPONIBLE	2,988.34
IMP. CAUSADO	22.41
COSTO ADMINISTRATIVO	1.00
TOTAL A PAGAR	23.41



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



*Escanear para validar

TÍTULO DE PAGO

N° 000470210

Contribuyente

LOPEZ LOPEZ ELENA DEL ROCIO

Identificación

13xxxxxxxxx6

Control

000003967

Nro. Título

470210

Certificado de Solvencia

Expedición

2023-08-16

2023-09-16

Descripción

Detalles

Año/Fecha

08-2023/09-2023

Período

Mensual

Rubro

Certificado de Solvencia

Deuda

\$3.00

Abono Ant.

\$0.00

Total

\$3.00

El Área de Tesorería **CERTIFICA:** Que el contribuyente no registra deudas pendientes con el Cuerpo de Bomberos de Manta

Cajero: Cuenca Vínces Maria Veronica

Pagado a la fecha de 2023-08-16 15:42:43 con forma(s) de pago: EFECTIVO
(Válido por 30 días)

Total a Pagar

\$3.00

Valor Pagado

\$3.00

Saldo

\$0.00



Firmado electrónicamente por:

**MARIA VERONICA
CUENCA VINCES**



Efectiva:	1.00
Comision Efectiva:	0.51
TVA %	0.06
TOTAL:	1.57
SUJETO A VERIFICACION	



Handwritten signature: *[Signature]*

Description	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
T. U. A	0.06
TOTAL USD	0.57

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

[Handwritten signature]

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305310516

Nombres del ciudadano: LOPEZ LOPEZ ELENA DEL ROCIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 20 DE MARZO DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: No Registra

Nacionalidad: No Registra

Datos de la Madre: LOPEZ LOPEZ GILMA LUCIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 26 DE DICIEMBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE AGOSTO DE 2023

Emisor: ANA LUCIA MENDOZA DELGADO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 232-913-64635



232-913-64635

Ing. Carlos Echeverría,
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ LOPEZ
ELENA DEL ROCIO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1965-03-20
NACIONALIDADECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO

Nº 130531051-6





INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
XXXXXXXXXXXX
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LOPEZ LOPEZ GILMA LUCIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-12-26
FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-12-26

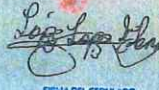
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

V4344V4242



00050578


DIRECTOR GENERAL


FIRMA DEL CEDULADO







CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1313831164

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO LOPEZ YELENA MAOLY

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 7 DE MARZO DE 1997

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACHILLER

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: ZAMBRANO MERA CESAR ANTONIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: LOPEZ LOPEZ ELENA DEL ROCIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE AGOSTO DE 2023

Emisor: ANA LUCIA MENDOZA DELGADO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 235-913-64785



235-913-64785

Ing. Carlos Echeverría.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



CÉDULA DE
IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CONDICIÓN CIUDADANÍA



APELLIDOS

ZAMBRANO

LOPEZ

NOMBRES

YELENA MAOLY

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

07 MAR 1997

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI MANTA

MANTA

FIRMA DEL TITULAR

[Signature]

SEXO

MUJER

Nº DOCUMENTO

018024233

FECHA DE VENCIMIENTO

30 NOV 2021

NATCAN

554973

NUI.1313831164



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

ZAMBRANO MERA CESAR ANTONIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

LOPEZ LOPEZ ELENA DEL ROCIO

ESTADO CIVIL

SOLTERO

CODIGO DACTILAR

V434414244

TIPO SANGRE

N/A

DONANTE

No donante



LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

MANTA 30 NOV 2021

DIRECTOR GENERAL

I<ECU0180242337<<<<<1313831164
9703072F3111301ECU<NO<DONANTE4
ZAMBRANO<LOPEZ<<YELENA<MAOLY<<





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Marcelo Velez

Número único de identificación: 1309068854

Nombres del ciudadano: CADENA VELEZ MARCELO VINICIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/12 DE MARZO

Fecha de nacimiento: 24 DE JUNIO DE 1987

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: CADENA CEVALLOS DANIEL FRANCISCO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: VELEZ ZAMBRANO LUZ MARLENE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE JUNIO DE 2017

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE AGOSTO DE 2023

Emisor: ANA LUCIA MENDOZA DELGADO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 239-913-64415



239-913-64415

[Signature]

Ing. Carlos Echeverría,
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA
130906885-4
Cadena Velez
MARCELO VINICIO
MAMABI
PORTO VIEJO
12 DE MARZO
FECHA DE NACIMIENTO: 1987-06-24
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: HOMBRE
ESTADO CIVIL: SOLTERO

SUPERIOR INGENIERO
Cadena Cevallos Daniel Francisco
VELEZ ZAMBRANO LUZ MARLENE
PORTO VIEJO
2017-06-16
2027-06-16

REPUBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACION, DUPLICADO,
EXENCION O PAGO DE MULTA
Elecciones Seccionales y del CPCC 2022
130906885-4 54803478
Cadena Velez Marcelo Vinicio
MAMABI PORTO VIEJO
12 DE MARZO
FECHA DE NACIMIENTO: 1987-06-24
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: HOMBRE
ESTADO CIVIL: SOLTERO
78694413 17/03/2023 11:03:49 IMP. IGM, 2022 EA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1313831164

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO LOPEZ YELENA MAOLY

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 7 DE MARZO DE 1997

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACHILLER

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: ZAMBRANO MERA CESAR ANTONIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: LOPEZ LOPEZ ELENA DEL ROCIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE AGOSTO DE 2023

Emisor: ANA LUCIA MENDOZA DELGADO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 235-913-64785



235-913-64785

Ing. Carlos Echeverría.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



CÉDULA DE
IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS

CONDICIÓN CIUDADANÍA

ZAMBRANO
LOPEZ

NOMBRES

YELENA MAOLY

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

07 MAR 1997

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI MANTA

MANTA

FIRMA DEL TITULAR

SEXO

MUJER

No DOCUMENTO

018024233

FECHA DE VENCIMIENTO

30 NOV 2031

NAT/CAN

654973



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ZAMBRANO MERA CESAR ANTONIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LOPEZ LOPEZ ELENA DEL ROCIO
ESTADO CIVIL
SOLTERO

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA 30 NOV 2021

CÓDIGO DACTILAR
V434414244
TIPO SANGRE N/R

DONANTE
No donante



DIRECTOR GENERAL

I<ECU0180242337<<<<<1313831164
9703072F3111301ECU<NO<DONANTE4
ZAMBRANO<LOPEZ<<YELENA<MAOLY<<





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Marcelo Velez Marcezo V.

Número único de identificación: 1309068854

Nombres del ciudadano: CADENA VELEZ MARCELO VINICIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/12 DE MARZO

Fecha de nacimiento: 24 DE JUNIO DE 1987

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: CADENA CEVALLOS DANIEL FRANCISCO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: VELEZ ZAMBRANO LUZ MARLENE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE JUNIO DE 2017

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE AGOSTO DE 2023

Emisor: ANA LUCIA MENDOZA DELGADO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 239-913-64415



239-913-64415

[Signature]

Ing. Carlos Echeverría,
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN

Nº 130906885-4

CIUDADANIA
NOMBRES
CADENA VELEZ
MARCELO VINICIO

MANABI
PORTOVIEJO
12 DE MARZO

FECHA DE NACIMIENTO 1987-06-24
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO




SUPERIOR INGENIERO

CADENA CEVALLOS DANIEL FRANCISCO

VELEZ ZAMBRANO LUZ MARLENE

PORTOVIEJO
2017-06-16
2027-06-16






REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO,
EXENCIÓN O PAGO DE MULTA

Elecciones Seccionales y del CPCCS 2023

130906885-4 54802478

CADENA VELEZ MARCELO VINICIO

MANABI PORTOVIEJO

12 DE MARZO 12 DE MARZO

4 USD.0

DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI-00005975

7869413 17/08/2023 11:03:49

