

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE REGISTRO HORIZONTAL

MUNICIPIO DE MANTA
CANTON DE MANTAS

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

UNIDAD DE AREA: **INT. URBANOS**

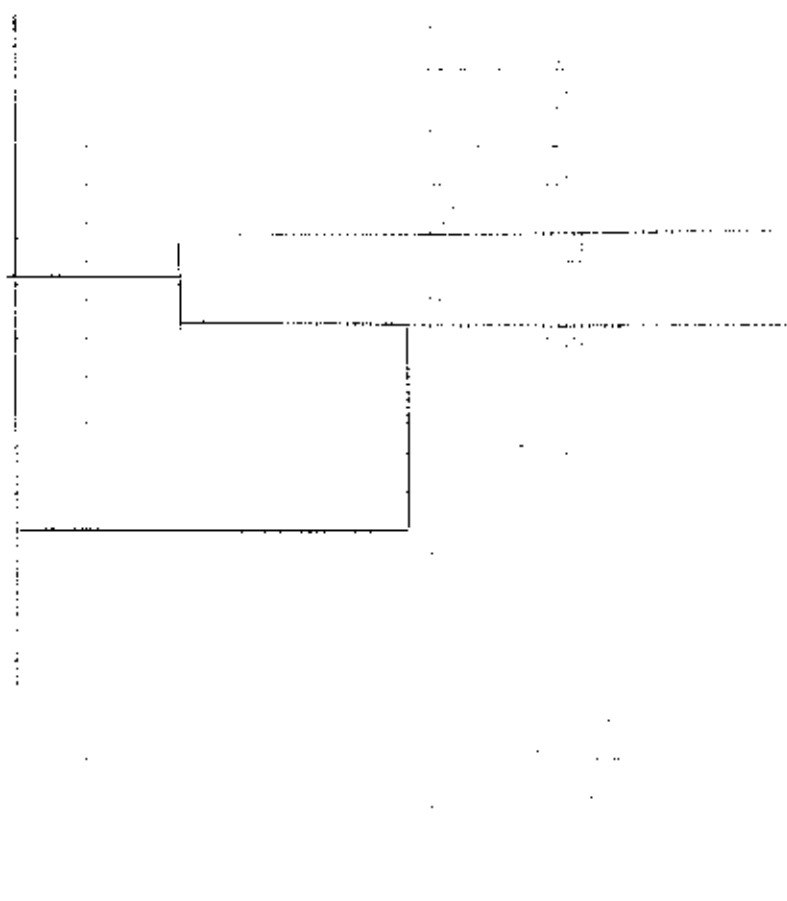
LOTE 3

1. ☐ NO EXISTE 2. ☐ NO 3. ☐ SI

4. ☐ NO EXISTE 5. ☐ NO 6. ☐ SI

7. ☐ NO EXISTE 8. ☐ NO 9. ☐ SI

10. ☐ NO EXISTE 11. ☐ NO 12. ☐ SI



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

UNIDAD DE AREA: **INT. URBANOS**

LOTE 3

1. ☐ NO EXISTE 2. ☐ NO 3. ☐ SI

4. ☐ NO EXISTE 5. ☐ NO 6. ☐ SI

7. ☐ NO EXISTE 8. ☐ NO 9. ☐ SI

10. ☐ NO EXISTE 11. ☐ NO 12. ☐ SI

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

UNIDAD DE AREA: **INT. URBANOS**

LOTE 3

1. ☐ NO EXISTE 2. ☐ NO 3. ☐ SI

4. ☐ NO EXISTE 5. ☐ NO 6. ☐ SI

7. ☐ NO EXISTE 8. ☐ NO 9. ☐ SI

10. ☐ NO EXISTE 11. ☐ NO 12. ☐ SI

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

UNIDAD DE AREA: **INT. URBANOS**

LOTE 3

1. ☐ NO EXISTE 2. ☐ NO 3. ☐ SI

4. ☐ NO EXISTE 5. ☐ NO 6. ☐ SI

7. ☐ NO EXISTE 8. ☐ NO 9. ☐ SI

10. ☐ NO EXISTE 11. ☐ NO 12. ☐ SI

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

UNIDAD DE AREA: **INT. URBANOS**

LOTE 3

1. ☐ NO EXISTE 2. ☐ NO 3. ☐ SI

4. ☐ NO EXISTE 5. ☐ NO 6. ☐ SI

7. ☐ NO EXISTE 8. ☐ NO 9. ☐ SI

10. ☐ NO EXISTE 11. ☐ NO 12. ☐ SI

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

UNIDAD DE AREA: **INT. URBANOS**

LOTE 3

1. ☐ NO EXISTE 2. ☐ NO 3. ☐ SI

4. ☐ NO EXISTE 5. ☐ NO 6. ☐ SI

7. ☐ NO EXISTE 8. ☐ NO 9. ☐ SI

10. ☐ NO EXISTE 11. ☐ NO 12. ☐ SI

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

UNIDAD DE AREA: **INT. URBANOS**

LOTE 3

1. ☐ NO EXISTE 2. ☐ NO 3. ☐ SI

4. ☐ NO EXISTE 5. ☐ NO 6. ☐ SI

7. ☐ NO EXISTE 8. ☐ NO 9. ☐ SI

10. ☐ NO EXISTE 11. ☐ NO 12. ☐ SI

MODO DE PROPIEDAD

1 ☐ UN SOLO PROPIETARIO

2 ☐ HERENCIA INDIVISA

3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO

2 ☐ EN ARRENDAMIENTO PARCIAL

3 ☐ EN ARRENDAMIENTO TOTAL

4 ☐ OTROS (ESPECIFICAR)

PERSONERIA

APellidos: BOISCA Nombres: ANTONIO ISRAEL ALBERTO

CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.: 131114019

FECHA: 13/11/2019

TIPO: PRIMERA

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

N° DEL BLOQUE		N° DEL PISO	AREA DEL PISO		ESTRUCTURA		PAREDES							ENTRE PISO INFERIOR O CONTIGUO					PISO							ENTRE PISO SUPERIOR, TECHO O CUBIERTA						TUBAJOS		VENTANAS							AGUA			ELECTRICIDAD			EQUIPO ESPECIAL		CONSERVACION GENERAL				AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
					caña	madera	ladrillo o piedra	hormigon armado	meta:	no tiene	caña	madera o lata	fibra	ladrillo o común	ladrillo esmalte o boque	tabiques modulares (vidrio, madera, etc)	tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigon	tierra	cemento	madera	vidrio o granito fudido	baldaes	cerámica	parquet o mayolica	concrelano	mármol o marmotone	caña	cade (paja)	madera	zinc	ruberoid	sabece cemento	hormigon armado	teja	no tiene	si tiene	no tiene	caña	tel: ferro o lata	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo chayas o hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	placitu	cuerpo de máquinas	baja	regular	medio	ruina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3

ANALISIS TOTAL DE LA PROPIEDAD

FECHA: 13/11/2019

NOMBRE DEL EMPALMADOR: ANTONIO ISRAEL ALBERTO

FECHA: 13/11/2019

NOMBRE DEL SUPERVISOR: ANTONIO ISRAEL ALBERTO

FECHA: 13/11/2019

NOMBRE DEL REPRESENTANTE: ANTONIO ISRAEL ALBERTO

FECHA: 13/11/2019

NOMBRE DEL REPRESENTANTE DE OBRA: ANTONIO ISRAEL ALBERTO

FECHA: 13/11/2019



2014	13	08	05
------	----	----	----



COMPRAVENTA

QUE OTORGAN LOS CONYUGES.

CHUMO ANDRADE HUGO DIMAS Y CEDEÑO ZAMORA

JACKELINE MONSERRATE

A FAVOR DE LA SRA.

CEDEÑO MACIAS VERONICA JASMIN

CUANTÍA: USD. \$3.208,40

(DI 2 COPIAS)

J.B.

CHUMO - CEDEÑO - CEDEÑO

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy treinta y uno (31) de Diciembre del dos mil catorce, ante mí, Doctor Diego Chamorro Pepinosa, Notario Público Quinto del Cantón Manta, comparecen por una parte los cónyuges: **CHUMO ANDRADE HUGO DIMAS Y CEDEÑO ZAMORA JACKELINE MONSERRATE**, con cédula de ciudadanía número uno tres cero ocho uno dos ocho cuatro dos guion ocho (130812842-8), y uno tres cero ocho siete tres cinco dos siete guion uno (130873527-1), de estado civil casados entre sí, de nacionalidad ecuatoriana, por sus propios derechos, y por otra parte la señora **CEDEÑO MACIAS VERONICA JASMIN**, con cédula de ciudadanía número uno tres uno uno uno uno cuatro cero uno guion nueve (131111401-9) de estado civil soltera, de nacionalidad ecuatoriana, por sus propios y personales derechos; bien instruidas por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes

Salto
2014/12/31

declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas copias certificadas se adjuntan a este instrumento público; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente.-

"SEÑOR NOTARIO: En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de la cual conste el contrato de compraventa de bien inmueble al siguiente tenor: PRIMERA.-

COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración y suscripción de esta escritura pública de compraventa, por una parte en calidad de VENEDORES, los cónyuges: CHUMO ANDRADE HUGO DIMAS Y CEDEÑO ZAMORA JACKELINE MONSERRATE, de estado civil casados entre sí, y por otra parte en calidad de COMPRADORA, la señora:

CEDEÑO MACIAS VERONICA JASMIN de estado civil soltera, quienes comparecen por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, todos capaces de adquirir derechos y contraer obligaciones conforme a la Ley.-

SEGUNDA.- ANTECEDENTES: Los cónyuges CHUMO ANDRADE HUGO DIMAS Y CEDEÑO ZAMORA JACKELINE MONSERRATE, son propietarios de un bien inmueble ubicado en el sector Quebrada Seca, actualmente Inmediaciones de la Urbanización Urbirrios de la actual Parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, terreno adquirido de la siguiente manera: a) Mediante Compraventa otorgada por la Notaria Primera del Cantón Manta, escritura celebrada el 16 de



Abril de 2008, en la que consta la compraventa otorgada por la Compañía Home Loan S.A. a favor de Balseca Armijo Israel Alberto, escritura inscrita el 28 de Abril de 2008 en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta; b) Mediante Compraventa otorgada por la Notaria Primera del Cantón Manta, escritura celebrada el 20 de Mayo del 2008, en la que consta la compraventa otorgada por el señor Balseca Armijo Israel Alberto a favor de Chumo Andrade Hugo Dimas, escritura inscrita el 12 de Junio del 2008 en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta.

TERCERA.- COMPRAVENTA. Con los antecedentes antes mencionados los vendedores **CHUMO ANDRADE HUGO DIMAS Y CEDEÑO ZAMORA JACKELINE MONSERRATE**, por este medio de la presente escritura pública, da en venta y perpetua enajenación a favor de la compradora, señora **CEDEÑO MACIAS VERONICA JASMIN**, el bien inmueble ubicado en el sector Quebrada Seca, actualmente Inmediaciones de la Urbanización Urbirrios de la actual Parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos, **POR EL FRENTE:** Con diez coma ochenta y cuatro metros (10,84m) más ángulo hacia la parte posterior con uno coma cero cero metros (1,00m) más ángulo hacia el costado izquierdo con cuatro coma cero cero metros (4,00m) más ángulo hacia la parte del frente con cuatro coma cero cero metros (4,00m), mas ángulo hacia el costado izquierdo con once coma cero cero metros (11,00m) linderando con calle y lote número cuatro (4); **POR ATRÁS:** Con veintiséis coma noventa y un metros (26,91m) y propiedad del señor Ángel Landa Pilco; **POR EL COSTADO DERECHO:** Con trece coma setenta y nueve metros (13,79m) y lote numero dos; y,

POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis coma setenta y nueve metros (16,79m) y propiedad del señor Cesar Pilco. Teniendo un área total de CUATROCIENTOS UNO COMA CERO CINCO METROS CUADRADOS (401,05M2).-

CUARTA.- PRECIO Y FORMA DE PAGO.- Las partes acuerdan, libre y voluntariamente, que el justo precio por el bien inmueble materia de este contrato, es de TRES MIL DOSCIENTOS OCHO CON 40/100 (USD. 3.208,40) dólares de los Estados Unidos de América, mismo que la compradora paga en su totalidad, a favor de los vendedores, en dólares de los Estados Unidos de América y de contado a la firma de esta escritura.- Las partes expresamente declaran que el precio establecido es el justo y lo aceptan por ser conveniente a sus mutuos intereses y en tal virtud renuncian a cualquier reclamo presente o futuro sobre el mismo y principalmente a la acción de lesión enorme contemplada en el Código Civil.- **QUINTA.- GASTOS.-** Los gastos que se ocasionen por la celebración y cumplimiento de esta escritura serán de cargo y cuenta de la compradora.- Se adjunta el certificado del Registro de la Propiedad correspondiente, del cual se constata que no existen gravámenes que afecten o limiten la transferencia del inmueble.- **SEXTA.- ENTREGA DEL BIEN.-** La compradora recibe materialmente el bien inmueble, a la firma de esta escritura, declarando haberlo revisado e inspeccionado y aceptando por tanto el estado en que se encuentra.- **SÉPTIMA.- AUTORIZACIÓN.-** Las partes en forma mutua, se autorizan para que por sí o por interpuesta persona, puedan realizar los trámites que fuesen necesarios para el pleno perfeccionamiento de esta escritura pública, hasta su final



inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente.

OCTAVA.- JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA.-

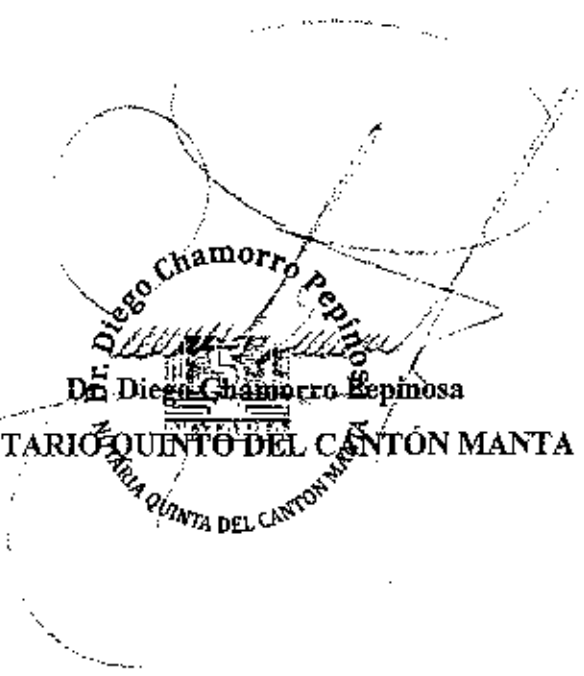
partes renuncian fuero y domicilio y se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta, al juicio Verbal Sumario o Ejecutivo a elección de la parte actora.- Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo, necesarias para la plena validez de este tipo de contratos." (Firmado) Abogado Pedro Antonio Figueroa Villamar, matrícula profesional número trece guion dos mil guion cincuenta y uno (13-2000-51) del Foro de Abogados.- HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA, Para el otorgamiento de la presente escritura pública de COMPRAVENTA, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a las comparecientes íntegramente por mi el Notario en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el total de su contenido, para constancia firman junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

f) Sr. Chumo Andrade Hugo Dimas

c.c. 1369128928


f) Sra. Cedeño Zamora Jackeline Monserrate
c.c. 1308735271


f) Sra. Cedeño Macías Verónica Jasmin
c.c. 131111401-9


Diego Chamorro Pepino
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA
QUINTA QUINTA DEL CANTON MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CECUJATO



130812842-8

CEDULA DE
CIUDADANIA
APellidos y Nombres
CHUMO ANDRADE
HUGO DIMAS
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1977-11-17
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
JACKELINE MONSERRATE
CEDENO ZAMORA

INSTRUCCION
SUPERIOR

PROTECCION SOCIEDAD
ANALISIS DE SISTEMAS

Dr. Diego Chamorro Pepinosa



APellidos y Nombres del Padre
CHUMO PAZMINO GILAS DEL CARMEN
APellidos y Nombres de la Madre
ANDRADE ZAMBRANO NANCY BOLIVIA
LUGAR Y FECHA DE EMISION
MANTA
2013-01-16
FECHA DE EXPIRACION
2023-01-16

Notario

Notario

VALOR 442

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

0146239

[Handwritten signature]

130812842-8



028

028 - 8059

130812842-8

NUMERO DE CARNET DE IDENTIDAD
CHUMO ANDRADE HUGO DIMAS

MANABI

PROVINCIA

MANTA

CANTON

CIRCUNSCRIPCION

MANTA

PARROQUIA

EXPRESENTE DE LA JUNTA

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a 31-DIC-2014

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA

REPUBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA 130878527-1
CEDENO ZAMORA JACKELINE MONSERRATE
MANABI/MANTA/MANTA
19 DICIEMBRE 1976
001 0174 00174 F
MANABI/ MANTA
MANTA 1977



ECUATORIANA***** E134311222
CASADO HUGO DIMAS CHUMBO ANDRADE
SECUNDARIA ESTUDIANTE
TELMO JEREMIAS CEDENO CEVALLOS
AURA E ZAMORA CEDENO
MANTA 19/03/2011
19/03/2023
REN 3713673



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
003
003 - 0089 1308735271
NÚMERO DE CERTIFICADO
CEDENO ZAMORA JACKELINE
MONSERRATE
MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
CIRCUNSCRIPCION 1
MANTA
PARROQUIA
ZONA
1) PRESIDENTE DELA MANTA

Jackeline Cedeno
1308735271

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado
Manta, a 31 DIC 2014

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA

CIUDADANIA 131111401-9
 CEDENO MACIAS VERONICA JASMIN
 MANABI/MANTA/TARQUI
 04-NOVIEMBRE 1985
 002-0098 00298 F
 MANABI/MANTA
 MANTA 1985



[Handwritten signature]

131111401-9

ECUATORIANA***** E133111111
 SOLTERO
 SUPERIOR ESTUDIANTE
 MANUEL VICENTE CEDENO
 ROSA DEL CARMEN MACIAS M
 MANTA 28/03/2011
 28/03/2023
 REN 3714448



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 020
 020 - 0298 1311114019
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 CEDENO MACIAS VERONICA JASMIN
 MANABI: PROMOCION
 MANTA: TARCUI
 CANTÓN: MANABIQUE
 1 ZONA
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
 Es fiel fotocopia del documento original que me
 fue presentado y devuelto al interesado
 Manta, a 3.1 DICIEMBRE 2014

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
 NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA

TITULO DE CREDITO

COPIA

No. 275405

12/7/2014 8:35

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-25-23-06-000	401,05	\$ 3.208,40	INMO. URBARIOS LOTE 3	2014	141197	275405
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
CHUMBO ANDRADE HUGO DIMAS		1308128428	Costa Judicial			
5/2/2014 12:00 PARRAGA ANCHUNDIA MARITZA ELIZABETH			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 0,53		\$ 0,53
			MEJORAS 2012	\$ 0,05		\$ 0,58
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 15,32		\$ 15,32
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 6,42		\$ 6,42
			TOTAL A PAGAR			\$ 22,23
			VALOR PAGADO			\$ 23,23
			SALDO			\$ 0,00

IMMUNICIPALIDAD DE MANTA
CERTIFICO que es fiel copia
de original
DPTO. DE RECAUDACION

 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Srta. Juliana Rodríguez
RECAUDACION



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Avenida 4 y Calle 11



3394



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 3394;

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 12 de junio de 2008*

Parroquia: Eloy Alfaro

Tipo de Predio: Urbano

Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 3252306000

LINDEROS REGISTRALES:

Un bien inmueble ubicado en el Sector quebrada seca, actualmente Inmediaciones de la Urbanización Urbirrios de la actual Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta y tiene las siguiente medidas y linderos, por el frente con 10,84 metros mas angulo hacia la parte posterior con 1,00 metros mas angulo hacia el costado izquierdo con 4,00 metros mas angulo hacia la parte del frente con 4,00 , mas angulo hacia el costado izquierdo, con 11, 00 metros linderando con calle y lote numero 4, por Atras, con 26,91 metros y propiedad del Señor Angel Landa Pilco. por el costado derecho, con 13,79 metros y lote numero dos, por el costado Izquierdo con 16,79, metros y propiedad del Señor Cesar Pilco. Teniendo una area total de 401,05 metros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRÁVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acta	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.141 28/04/2008	15.522
Compra Venta	Compraventa	1.551 12/06/2008	21.423

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: *junes, 28 de abril de 2008*

Tomo: 1 Folio Inicial: 15.522 - Folio Final: 15.533

Número de Inscripción: 1.141 Número de Repertorio: 2.172

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

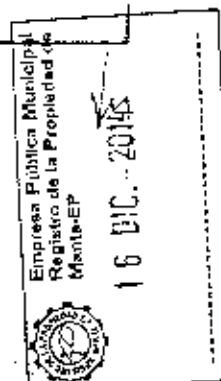
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 16 de abril de 2008*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

En este acto la COMPAÑIA HOME LOAN Sociedad Anonima, esta debidamente representada por el señor LUIS





ALBERTO BALZECA ORTIZ, en calidad de Presidente Ejecutivo, según consta en nombramiento que se adjunta a este protocolo como documento habilitante, los lotes de terrenos, ubicados en el SECTOR QUEBRADA SECA, actualmente inmediaciones de la Urbanización URBIRRIOS de la actual parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el Frente, con 38,00 metros y calle dejada por la Compañía vendedora hoy calle 314, Por Atrás, Con 33,59 metros cuadrados y propiedad del Sr. César Pilco. Por el Costado Derecho, Con 59,51 metros y propiedad del Sr. Angel Ramiro Landa Pilco, Por el Costado Izquierdo. 77,14 metros y terreno que se reserva la compañía vendedora.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-11963639	Balseca Armijo Israel Alberto	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000001217	Compañía Home Loan S A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	931	04-abr-2008	12567	12585

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: -jueves, 12 de junio de 2008

Tomo: 37 Folio Inicial: 21.423 - Folio Final: 21.435

Número de Inscripción: 1.551 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 de mayo de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

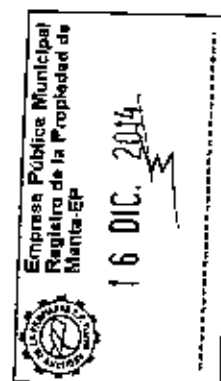
El Sr. Luis Alberto Balzeca Ortiz, en calidad de Mandatario del Sr. Israel Alberto Balseca Armijo, según Poder Especial. Un bien inmueble ubicado en el Sector quebrada seca, actualmente Inmediaciones de la Urbanización Urbirrios de la actual Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta y tiene las siguiente medidas y linderos, por el frente con 10,84 metros mas angulo hacia la parte posterior con 1,00 metros mas angulo hacia el costado izquierdo con 4,00 metros mas angulo hacia la parte del frente con 4,00, mas angulo hacia el costado izquierdo, con 11,00 metros linderando con calle y lote numero 4, por Atras, con 26,91 metros y propiedad del Señor Angel Landa Pilco. por el costado derecho, con 13,79 metros y lote numero dos, por el costado Izquierdo con 16,79, metros y propiedad del Señor Cesar Pilco. Teniendo una area total de 401,05, metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-08128428	Chumo Andrade Hugo Dimas	Casado	Manta
Vendedor	13-11963639	Balseca Armijo Israel Alberto	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1141	28-abr-2008	15522	15533





TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio certificado.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:46:27 del martes, 16 de diciembre de 2014

A petición de: *Sra. Juana Inés Vique*

Elaborado por: *Juana Lourdes Macías Suárez*
131136755-9

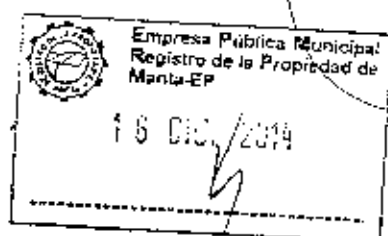


Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000031769

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

1360120720001

CVRUC:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

CHUMO ANDRADE HUGO DIMAS

INMD. URBIRIOS LOTE 3

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO: 337659
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L
FECHA DE PAGO: 19/12/2014 09:14:52

ÁREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: jueves, 19 de marzo de 2015
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Rue: 1300000000001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf: 2511478 / 2511477

TÍTULO DE CRÉDITO



12/3/2014 10:20

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Línea escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia EL OY ALFARO			3-25-23-06-000	401,05	3208,40	154052	316568
VENDEDOR			UTILIDADES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
1308128428	CHUMBO ANDRADE HUGO C MAS	INMO. URB. ROS LOTE 3 SECTOR QUEBRADA SECA	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00		
ADQUIRIENTE			Impuesto Principal Compra-Venta		10,16		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		11,16		
131114016	CEDEÑO MACIAS VERÓNICA JASMIN	NA	VALOR PAGADO		11,16		
			SALDO		0,00		

EMISION: 12/3/2014 10:20 JULIANA MARIA RODRIGUEZ SANCHEZ

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Srta. Juliana Rodríguez
RECAUDACIÓN



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1388009800001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 3 - Tel: 2611478 / 2611477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000316567

12/18/2014 10:20

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia ELOY ALFARO			3-25-23-08-000	401,05	3208,40	154981	318567
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
1308128428	CHUMO ANDRADE HUGO DIMAS	INMO. URBIRIOS LOTE 3 SECTOR QUEBRADA SECA	Impuesto principal			32,08	
			Junta de Beneficencia de Guayaquil			9,63	
			TOTAL A PAGAR			41,71	
ADQUIRENTE			VALOR PAGADO			41,71	
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	SALDO			0,00	
1311114019	CEDENO MACIAS VERONICA JASMIN	NA					

EMISION: 12/18/2014 10:20 JULIANA MARIA RODRIGUEZ SANCHEZ
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Srta. Juliana Rodríguez
RECAUDACIÓN

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 00068940

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios... URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en... SOLAR
CHUMBO ANDRADE HUGO DIMAS
perteneciente a... URBIRIOS LOTE 3 SECTOR QUEBRADA SECA
ubicada... AVALUO COMERCIAL PRESENTE
\$3208.40 TRES MIL DOSCIENTOS OCHO 40/100 DOLARES.
cuyo... CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA... asciende a la cantidad
de...

MPARRAGA

18 DICIEMBRE 2014

Manta, de del 20

COPIA AUTOGRAFADA

Dr. Diego Chamorro Pepinos

Director Financiero Municipal

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 119186

Nº 0119186

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 27438

Fecha: 17 de diciembre de
2014

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-25-23-06-000

Ubicado en: INMD. URBIRIOS LOTE 3 SECTOR QUEBRADA SECA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 401,05 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1308128428	CHUMO ANDRADE HUGO DIMAS

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	3208,40
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	3208,40

Son: TRES MIL DOSCIENTOS OCHO DOLARES CON CUARENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 - 2015."

Abg. David Cedeño Rupert
Director de Avalúos, Catastros y Registros

Impreso por: MARIS REYES 17/12/2014 9:23:08



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 0097611



LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

CHUMBO ANDRADE HUGO DIMAS

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 17 de DICIEMBRE de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE
3252306000 INMD. URBIRRIOS LOTE 3
Manta, diez y siete de diciembre dos mil catorce



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Sra. Juliana Rodríguez
RECAUDACIÓN



BANCO DEL PACIFICO

COMPROBANTE DE TRANSACCION

BANCO DEL PACIFICO
C/O. NO. 053106-5 B.O.E. COU GOBIERNO PROVINCIAL DE
DEPOSITO CARRIOTE C.O.G.: 110206
DOLARES AMERICA Pac: 0152215019 15:29:00
2014-12-29 TARIQU PANTA CH. ESTE BANCO
Caja: 001-01 HCEVALLB REF: 5916510 Normal CO. B.O.S. LOCAL

1.00

1.00

Este comprobante de transacción no es negociable, ni transferible, ni puede ser objeto de ningún tipo de comercialización o negociación por parte de su titular.

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA de la Escritura Pública de **COMPRAVENTA** que otorgan los cónyuges **CHUMO ANDRADE HUGO DIMAS** y **CEDENO ZAMORA JACKELINE MONSERRATE** a favor de **CEDENO MACIAS VERONICA JASMIN**.- Firmada y sellada en Manta, a los treinta y un (31), días del mes de Diciembre del dos mil catorce.-


Dr. **DIEGO CHAMORRO PEPINOSA**
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

ESTAS 11 FOJAS ESTAN
RUBRICADAS POR MI:
Dr. *Diego Chamorro Pepinosa*
NOTARIO QUINTO MANTA

1. 在下列各题中，选择正确的答案，将序号填入括号内。

2. 在下列各题中，选择正确的答案，将序号填入括号内。

3. 在下列各题中，选择正确的答案，将序号填入括号内。

4. 在下列各题中，选择正确的答案，将序号填入括号内。

5. 在下列各题中，选择正确的答案，将序号填入括号内。

RUBROS

... 2016/16

FORMA DEL INSPECTOR: _____ FIRMA DEL USUARIO _____

FORME TÉCNICO: _____ FIRMA DEL INSPECTOR _____ FECHA: _____

[Handwritten signature]

FIRMA DEL TÉCNICO: [Signature]
 FECHA: 17/11/2010
 VERBIZ DE APROBACIÓN: _____

TITULO DE CREDITO

COPIA

No. 275405

[illegible][illegible]

RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. DEPT. OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D.C. 20535

Sra. Julián Rodríguez
RECAUDACION



Avenida 4 y Calle 11

3394



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 3394:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Aportación: *juves. 12 de junio de 2008*
Parroquia: Eloy Alfaro
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral Rol Ident.Predio: 3152306000

LINDEROS REGISTRALES:

Un bien inmueble ubicado en el Sector quebrada seca, actualmente Inmediaciones de la Urbanización Urbirrios de la actual Parroquia Eloy Alfaro del Canton Manta y tiene las siguiente medidas y linderos, por el frente con 10,84 metros mas angulo hacia la parte posterior con 1,00 metros mas angulo hacia el costado izquierdo con 4,00 metros mas angulo hacia la parte del frente con 4,00 . mas angulo hacia el costado izquierdo, con 11,00 metros linderando con calle y lote numero 4. por Atras, con 26,91 metros y propiedad del Señor Angel Landa Pilco. por el costado derecho, con 13,79 metros y lote numero dos, por el costado Izquierdo con 16,79, metros y propiedad del Señor Cesar Pilco Teniendo una area total de 401,05 metros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Voto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.141 28/04/2008	15.522
Compra Venta	Compraventa	1.551 12/06/2008	21.423

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

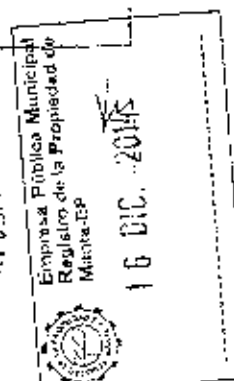
Compraventa

Inscrito el: *juves. 28 de abril de 2008*
Tomo: 1 Folio Inicial: 15.522 - Folio Final: 15.533
Número de Inscripción: 1.141 Número de Repertorio: 2.172
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 16 de abril de 2008*
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

En este acto la COMPANIA HOME LOAN Sociedad Anonima, esta debidamente representada por el señor LUIS





ALBERTO BALZECA ORTIZ, en calidad de Presidente Ejecutivo, según consta en nombramiento que se adjunta a este protocolo como documento habilitante. los lotes de terrenos, ubicados en el SECTOR QUEBRADA SECA, actualmente inmediaciones de la Urbanización URBIRRIOS de la actual parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el Frente, con 38,00 metros y calle dejada por la Compañía vendedora hoy calle 314. Por Atrás, Con 33,59 metros cuadrados y propiedad del Sr. César Pilco. Por el Costado Derecho, Con 59,51 metros y propiedad del Sr. Angel Ramiro Landa Pilco. Por el Costado izquierdo. 77,14 metros y terreno que se reserva la compañía vendedora

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-11963639	Balseca Armijo Israel Alberto	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000001217	Compañía Home Loan SA		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	931	04-abr-2008	12567	12585

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: jueves, 12 de junio de 2008

Tomo: 37 Folio Inicial: 21.423 - Folio Final: 21.435

Número de Inscripción: 1.351 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 de mayo de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

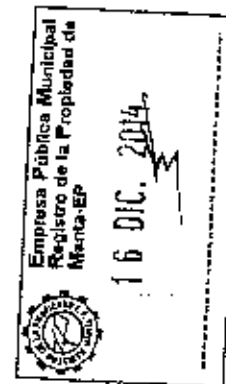
El Sr. Luis Alberto Balzecca Ortiz, en calidad de Mandatario del Sr. Israel Alberto Balseca Armijo, según Poder Especial. Un bien inmueble ubicado en el Sector quebrada seca, actualmente Inmediaciones de la Urbanización Urbirrios de la actual Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. y tiene las siguiente medidas y linderos, por el frente con 10,84 metros mas angulo hacia la parte posterior con 1,00 metros mas angulo hacia el costado izquierdo con 4,00 metros mas angulo hacia la parte del frente con 4,00, mas angulo hacia el costado izquierdo, con 11, 00 metros linderaudo con calle y lote numero 4, por Atrás, con 26,91 metros y propiedad del Señor Angel Landa Pilco. por el costado derecho, con 13,79 metros y lote numero dos, por el costado izquierdo con 16, 79, metros y propiedad del Señor Cesar Pilco. Teniendo una area total de 401,05, metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-08128428	Chumo Andrade Hugo Dimas	Casado	Manta
Vendedor	13-11963639	Balseca Armijo Israel Alberto	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1141	23-abr-2008	15522	15533





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Comera Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:46:27 del martes, 16 de diciembre de 2014

A petición de: *Sra. Lourdes Macías Suárez*

Elaborado por: *Julianna Lourdes Macías Suárez*
131136755-9



Validez del Certificado 30 días. Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

