

8660-11
8181-12

MUNICIPIO DE NANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

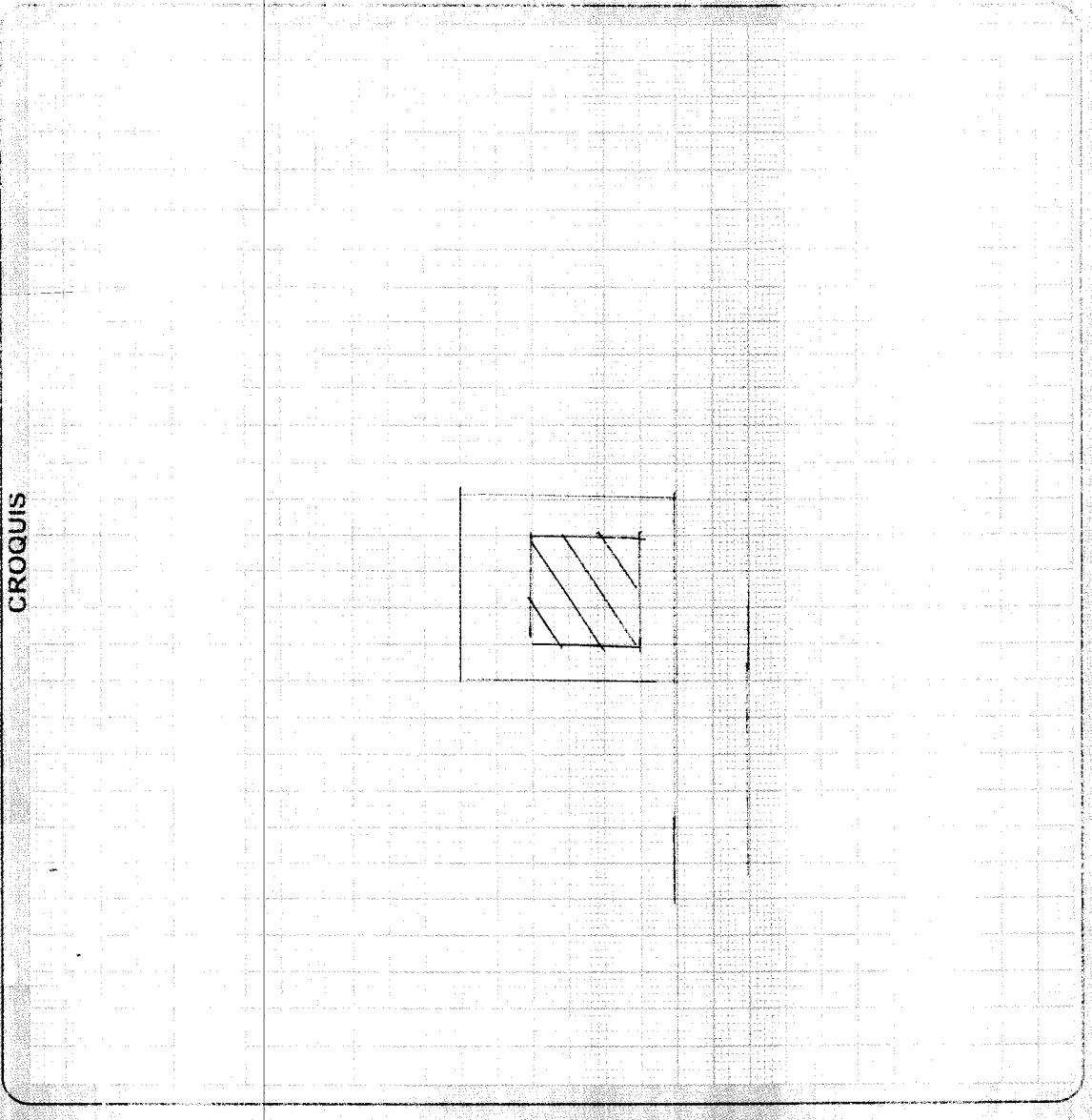
IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☐ NO ☐ SI	
CLAVE CATASTRAL		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
1 2 3 4 5 6		HOJA N°	
3 2 2 3 3 3		DIRECCION	
ZONA URBANA		Barrio	
7 ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO		Calle	
8 ZONA HOMOGENEA		Mz	
9 ZONA SEGUN VALOR		Lote	
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)			
10			

DATOS DEL LOTE

FRENTE		11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
1 LOTE INTERIOR		DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO	
2 POR PASAJE PEATONAL		SOBRE LA RASANTE	
3 POR PASAJE VEHICULAR		BAJO LA RASANTE	
4 POR CALLE		METROS	
5 POR AVENIDA		CERRAMIENTO	
6 POR EL MALECON		HORMIGON ARMADO	
7 POR LA PLAYA		MADERA	
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA		CANAL	
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL		OTRO	
1 TIERRA		SERVICIOS DEL LOTE	
2 LASTRE		20 AGUA POTABLE	
3 PIEDRA DE RIO		1 NO EXISTE	
4 ACQUIN		2 SI EXISTE	
5 ASFALTO O CEMENTO		21 DERAQUES	
1 NO TIENE		1 NO EXISTE	
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO		2 SI EXISTE	
3 DE ADOQUIN O BALDOSA		22 ELECTRICIDAD	
ACERA		1 NO EXISTE	
1 NO TIENE		2 SI EXISTE	
REDES PUBLICAS EN LA VIA		23 PERIMETRO	
1 AGUA POTABLE		1 701	
2 SI EXISTE		24 PERIMETRO	
3 NO EXISTE		1 571	
4 SI EXISTE		25 LONGITUD DEL FRENTE	
5 SI EXISTE		850	
1 NO EXISTE		26 NUMERO DE ESCUINAS	
2 SI EXISTE		1	
3 SI EXISTE		27 VALUO DEL LOTE	
4 SI EXISTE		(EN CENTAVOS)	
5 SI EXISTE		1	

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27	28	29	30
USO DEL LOTE	USO DEL LOTE	USO DEL LOTE	USO DEL LOTE
1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44
45	46	47	48
49	50	51	52
53	54	55	56
57	58	59	60
61	62	63	64
65	66	67	68
69	70	71	72
73	74	75	76
77	78	79	80
81	82	83	84
85	86	87	88
89	90	91	92
93	94	95	96
97	98	99	100

SE DEMANDA ALTA
CLASE 200000 con
AT 3000. 10.3.2.100
17/02/11
Sello 2011/2012 12 de mayo de 2011

MODO DE PROPIEDAD
1 ☐ UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐ HERENCIA INDIVISA
3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐
TENENCIA DE LA PROPIEDAD
1 ☐ CUPIA SOLO EL PROPIETARIO EN ARRIENDO PARCIAL
2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ EN ARRIENDO TOTAL
5 ☐ OTROS (ESPECIFIQUE)

PERSONERIA
1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐ 10 ☐ 11 ☐ 12 ☐ 13 ☐ 14 ☐ 15 ☐ 16 ☐ 17 ☐ 18 ☐ 19 ☐ 20 ☐ 21 ☐ 22 ☐ 23 ☐ 24 ☐ 25 ☐ 26 ☐ 27 ☐ 28 ☐ 29 ☐ 30 ☐ 31 ☐ 32 ☐ 33 ☐ 34 ☐ 35 ☐ 36 ☐ 37 ☐ 38 ☐ 39 ☐ 40 ☐ 41 ☐ 42 ☐ 43 ☐ 44 ☐ 45 ☐ 46 ☐ 47 ☐ 48 ☐ 49 ☐ 50 ☐ 51 ☐ 52 ☐ 53 ☐ 54 ☐ 55 ☐ 56 ☐ 57 ☐ 58 ☐ 59 ☐ 60 ☐ 61 ☐ 62 ☐ 63 ☐ 64 ☐ 65 ☐ 66 ☐ 67 ☐ 68 ☐ 69 ☐ 70 ☐ 71 ☐ 72 ☐ 73 ☐ 74 ☐ 75 ☐ 76 ☐ 77 ☐ 78 ☐ 79 ☐ 80 ☐ 81 ☐ 82 ☐ 83 ☐ 84 ☐ 85 ☐ 86 ☐ 87 ☐ 88 ☐ 89 ☐ 90 ☐ 91 ☐ 92 ☐ 93 ☐ 94 ☐ 95 ☐ 96 ☐ 97 ☐ 98 ☐ 99 ☐ 100 ☐ 101 ☐ 102 ☐ 103 ☐ 104 ☐ 105 ☐ 106 ☐ 107 ☐ 108 ☐ 109 ☐ 110 ☐ 111 ☐ 112 ☐ 113 ☐ 114 ☐ 115 ☐ 116 ☐ 117 ☐ 118 ☐ 119 ☐ 120 ☐ 121 ☐ 122 ☐ 123 ☐ 124 ☐ 125 ☐ 126 ☐ 127 ☐ 128 ☐ 129 ☐ 130 ☐ 131 ☐ 132 ☐ 133 ☐ 134 ☐ 135 ☐ 136 ☐ 137 ☐ 138 ☐ 139 ☐ 140 ☐ 141 ☐ 142 ☐ 143 ☐ 144 ☐ 145 ☐ 146 ☐ 147 ☐ 148 ☐ 149 ☐ 150 ☐ 151 ☐ 152 ☐ 153 ☐ 154 ☐ 155 ☐ 156 ☐ 157 ☐ 158 ☐ 159 ☐ 160 ☐ 161 ☐ 162 ☐ 163 ☐ 164 ☐ 165 ☐ 166 ☐ 167 ☐ 168 ☐ 169 ☐ 170 ☐ 171 ☐ 172 ☐ 173 ☐ 174 ☐ 175 ☐ 176 ☐ 177 ☐ 178 ☐ 179 ☐ 180 ☐ 181 ☐ 182 ☐ 183 ☐ 184 ☐ 185 ☐ 186 ☐ 187 ☐ 188 ☐ 189 ☐ 190 ☐ 191 ☐ 192 ☐ 193 ☐ 194 ☐ 195 ☐ 196 ☐ 197 ☐ 198 ☐ 199 ☐ 200 ☐ 201 ☐ 202 ☐ 203 ☐ 204 ☐ 205 ☐ 206 ☐ 207 ☐ 208 ☐ 209 ☐ 210 ☐ 211 ☐ 212 ☐ 213 ☐ 214 ☐ 215 ☐ 216 ☐ 217 ☐ 218 ☐ 219 ☐ 220 ☐ 221 ☐ 222 ☐ 223 ☐ 224 ☐ 225 ☐ 226 ☐ 227 ☐ 228 ☐ 229 ☐ 230 ☐ 231 ☐ 232 ☐ 233 ☐ 234 ☐ 235 ☐ 236 ☐ 237 ☐ 238 ☐ 239 ☐ 240 ☐ 241 ☐ 242 ☐ 243 ☐ 244 ☐ 245 ☐ 246 ☐ 247 ☐ 248 ☐ 249 ☐ 250 ☐ 251 ☐ 252 ☐ 253 ☐ 254 ☐ 255 ☐ 256 ☐ 257 ☐ 258 ☐ 259 ☐ 260 ☐ 261 ☐ 262 ☐ 263 ☐ 264 ☐ 265 ☐ 266 ☐ 267 ☐ 268 ☐ 269 ☐ 270 ☐ 271 ☐ 272 ☐ 273 ☐ 274 ☐ 275 ☐ 276 ☐ 277 ☐ 278 ☐ 279 ☐ 280 ☐ 281 ☐ 282 ☐ 283 ☐ 284 ☐ 285 ☐ 286 ☐ 287 ☐ 288 ☐ 289 ☐ 290 ☐ 291 ☐ 292 ☐ 293 ☐ 294 ☐ 295 ☐ 296 ☐ 297 ☐ 298 ☐ 299 ☐ 300 ☐ 301 ☐ 302 ☐ 303 ☐ 304 ☐ 305 ☐ 306 ☐ 307 ☐ 308 ☐ 309 ☐ 310 ☐ 311 ☐ 312 ☐ 313 ☐ 314 ☐ 315 ☐ 316 ☐ 317 ☐ 318 ☐ 319 ☐ 320 ☐ 321 ☐ 322 ☐ 323 ☐ 324 ☐ 325 ☐ 326 ☐ 327 ☐ 328 ☐ 329 ☐ 330 ☐ 331 ☐ 332 ☐ 333 ☐ 334 ☐ 335 ☐ 336 ☐ 337 ☐ 338 ☐ 339 ☐ 340 ☐ 341 ☐ 342 ☐ 343 ☐ 344 ☐ 345 ☐ 346 ☐ 347 ☐ 348 ☐ 349 ☐ 350 ☐ 351 ☐ 352 ☐ 353 ☐ 354 ☐ 355 ☐ 356 ☐ 357 ☐ 358 ☐ 359 ☐ 360 ☐ 361 ☐ 362 ☐ 363 ☐ 364 ☐ 365 ☐ 366 ☐ 367 ☐ 368 ☐ 369 ☐ 370 ☐ 371 ☐ 372 ☐ 373 ☐ 374 ☐ 375 ☐ 376 ☐ 377 ☐ 378 ☐ 379 ☐ 380 ☐ 381 ☐ 382 ☐ 383 ☐ 384 ☐ 385 ☐ 386 ☐ 387 ☐ 388 ☐ 389 ☐ 390 ☐ 391 ☐ 392 ☐ 393 ☐ 394 ☐ 395 ☐ 396 ☐ 397 ☐ 398 ☐ 399 ☐ 400 ☐ 401 ☐ 402 ☐ 403 ☐ 404 ☐ 405 ☐ 406 ☐ 407 ☐ 408 ☐ 409 ☐ 410 ☐ 411 ☐ 412 ☐ 413 ☐ 414 ☐ 415 ☐ 416 ☐ 417 ☐ 418 ☐ 419 ☐ 420 ☐ 421 ☐ 422 ☐ 423 ☐ 424 ☐ 425 ☐ 426 ☐ 427 ☐ 428 ☐ 429 ☐ 430 ☐ 431 ☐ 432 ☐ 433 ☐ 434 ☐ 435 ☐ 436 ☐ 437 ☐ 438 ☐ 439 ☐ 440 ☐ 441 ☐ 442 ☐ 443 ☐ 444 ☐ 445 ☐ 446 ☐ 447 ☐ 448 ☐ 449 ☐ 450 ☐ 451 ☐ 452 ☐ 453 ☐ 454 ☐ 455 ☐ 456 ☐ 457 ☐ 458 ☐ 459 ☐ 460 ☐ 461 ☐ 462 ☐ 463 ☐ 464 ☐ 465 ☐ 466 ☐ 467 ☐ 468 ☐ 469 ☐ 470 ☐ 471 ☐ 472 ☐ 473 ☐ 474 ☐ 475 ☐ 476 ☐ 477 ☐ 478 ☐ 479 ☐ 480 ☐ 481 ☐ 482 ☐ 483 ☐ 484 ☐ 485 ☐ 486 ☐ 487 ☐ 488 ☐ 489 ☐ 490 ☐ 491 ☐ 492 ☐ 493 ☐ 494 ☐ 495 ☐ 496 ☐ 497 ☐ 498 ☐ 499 ☐ 500 ☐ 501 ☐ 502 ☐ 503 ☐ 504 ☐ 505 ☐ 506 ☐ 507 ☐ 508 ☐ 509 ☐ 510 ☐ 511 ☐ 512 ☐ 513 ☐ 514 ☐ 515 ☐ 516 ☐ 517 ☐ 518 ☐ 519 ☐ 520 ☐ 521 ☐ 522 ☐ 523 ☐ 524 ☐ 525 ☐ 526 ☐ 527 ☐ 528 ☐ 529 ☐ 530 ☐ 531 ☐ 532 ☐ 533 ☐ 534 ☐ 535 ☐ 536 ☐ 537 ☐ 538 ☐ 539 ☐ 540 ☐ 541 ☐ 542 ☐ 543 ☐ 544 ☐ 545 ☐ 546 ☐ 547 ☐ 548 ☐ 549 ☐ 550 ☐ 551 ☐ 552 ☐ 553 ☐ 554 ☐ 555 ☐ 556 ☐ 557 ☐ 558 ☐ 559 ☐ 560 ☐ 561 ☐ 562 ☐ 563 ☐ 564 ☐ 565 ☐ 566 ☐ 567 ☐ 568 ☐ 569 ☐ 570 ☐ 571 ☐ 572 ☐ 573 ☐ 574 ☐ 575 ☐ 576 ☐ 577 ☐ 578 ☐ 579 ☐ 580 ☐ 581 ☐ 582 ☐ 583 ☐ 584 ☐ 585 ☐ 586 ☐ 587 ☐ 588 ☐ 589 ☐ 590 ☐ 591 ☐ 592 ☐ 593 ☐ 594 ☐ 595 ☐ 596 ☐ 597 ☐ 598 ☐ 599 ☐ 600 ☐ 601 ☐ 602 ☐ 603 ☐ 604 ☐ 605 ☐ 606 ☐ 607 ☐ 608 ☐ 609 ☐ 610 ☐ 611 ☐ 612 ☐ 613 ☐ 614 ☐ 615 ☐ 616 ☐ 617 ☐ 618 ☐ 619 ☐ 620 ☐ 621 ☐ 622 ☐ 623 ☐ 624 ☐ 625 ☐ 626 ☐ 627 ☐ 628 ☐ 629 ☐ 630 ☐ 631 ☐ 632 ☐ 633 ☐ 634 ☐ 635 ☐ 636 ☐ 637 ☐ 638 ☐ 639 ☐ 640 ☐ 641 ☐ 642 ☐ 643 ☐ 644 ☐ 645 ☐ 646 ☐ 647 ☐ 648 ☐ 649 ☐ 650 ☐ 651 ☐ 652 ☐ 653 ☐ 654 ☐ 655 ☐ 656 ☐ 657 ☐ 658 ☐ 659 ☐ 660 ☐ 661 ☐ 662 ☐ 663 ☐ 664 ☐ 665 ☐ 666 ☐ 667 ☐ 668 ☐ 669 ☐ 670 ☐ 671 ☐ 672 ☐ 673 ☐ 674 ☐ 675 ☐ 676 ☐ 677 ☐ 678 ☐ 679 ☐ 680 ☐ 681 ☐ 682 ☐ 683 ☐ 684 ☐ 685 ☐ 686 ☐ 687 ☐ 688 ☐ 689 ☐ 690 ☐ 691 ☐ 692 ☐ 693 ☐ 694 ☐ 695 ☐ 696 ☐ 697 ☐ 698 ☐ 699 ☐ 700 ☐ 701 ☐ 702 ☐ 703 ☐ 704 ☐ 705 ☐ 706 ☐ 707 ☐ 708 ☐ 709 ☐ 710 ☐ 711 ☐ 712 ☐ 713 ☐ 714 ☐ 715 ☐ 716 ☐ 717 ☐ 718 ☐ 719 ☐ 720 ☐ 721 ☐ 722 ☐ 723 ☐ 724 ☐ 725 ☐ 726 ☐ 727 ☐ 728 ☐ 729 ☐ 730 ☐ 731 ☐ 732 ☐ 733 ☐ 734 ☐ 735 ☐ 736 ☐ 737 ☐ 738 ☐ 739 ☐ 740 ☐ 741 ☐ 742 ☐ 743 ☐ 744 ☐ 745 ☐ 746 ☐ 747 ☐ 748 ☐ 749 ☐ 750 ☐ 751 ☐ 752 ☐ 753 ☐ 754 ☐ 755 ☐ 756 ☐ 757 ☐ 758 ☐ 759 ☐ 760 ☐ 761 ☐ 762 ☐ 763 ☐ 764 ☐ 765 ☐ 766 ☐ 767 ☐ 768 ☐ 769 ☐ 770 ☐ 771 ☐ 772 ☐ 773 ☐ 774 ☐ 775 ☐ 776 ☐ 777 ☐ 778 ☐ 779 ☐ 780 ☐ 781 ☐ 782 ☐ 783 ☐ 784 ☐ 785 ☐ 786 ☐ 787 ☐ 788 ☐ 789 ☐ 790 ☐ 791 ☐ 792 ☐ 793 ☐ 794 ☐ 795 ☐ 796 ☐ 797 ☐ 798 ☐ 799 ☐ 800 ☐ 801 ☐ 802 ☐ 803 ☐ 804 ☐ 805 ☐ 806 ☐ 807 ☐ 808 ☐ 809 ☐ 810 ☐ 811 ☐ 812 ☐ 813 ☐ 814 ☐ 815 ☐ 816 ☐ 817 ☐ 818 ☐ 819 ☐ 820 ☐ 821 ☐ 822 ☐ 823 ☐ 824 ☐ 825 ☐ 826 ☐ 827 ☐ 828 ☐ 829 ☐ 830 ☐ 831 ☐ 832 ☐ 833 ☐ 834 ☐ 835 ☐ 836 ☐ 837 ☐ 838 ☐ 839 ☐ 840 ☐ 841 ☐ 842 ☐ 843 ☐ 844 ☐ 845 ☐ 846 ☐ 847 ☐ 848 ☐ 849 ☐ 850 ☐ 851 ☐ 852 ☐ 853 ☐ 854 ☐ 855 ☐ 856 ☐ 857 ☐ 858 ☐ 859 ☐ 860 ☐ 861 ☐ 862 ☐ 863 ☐ 864 ☐ 865 ☐ 866 ☐ 867 ☐ 868 ☐ 869 ☐ 870 ☐ 871 ☐ 872 ☐ 873 ☐ 874 ☐ 875 ☐ 876 ☐ 877 ☐ 878 ☐ 879 ☐ 880 ☐ 881 ☐ 882 ☐ 883 ☐ 884 ☐ 885 ☐ 886 ☐ 887 ☐ 888 ☐ 889 ☐ 890 ☐ 891 ☐ 892 ☐ 893 ☐ 894 ☐ 895 ☐ 896 ☐ 897 ☐ 898 ☐ 899 ☐ 900 ☐ 901 ☐ 902 ☐ 903 ☐ 904 ☐ 905 ☐ 906 ☐ 907 ☐ 908 ☐ 909 ☐ 910 ☐ 911 ☐ 912 ☐ 913 ☐ 914 ☐ 915 ☐ 916 ☐ 917 ☐ 918 ☐ 919 ☐ 920 ☐ 921 ☐ 922 ☐ 923 ☐ 924 ☐ 925 ☐ 926 ☐ 927 ☐ 928 ☐ 929 ☐ 930 ☐ 931 ☐ 932 ☐ 933 ☐ 934 ☐ 935 ☐ 936 ☐ 937 ☐ 938 ☐ 939 ☐ 940 ☐ 941 ☐ 942 ☐ 943 ☐ 944 ☐ 945 ☐ 946 ☐ 947 ☐ 948 ☐ 949 ☐ 950 ☐ 951 ☐ 952 ☐ 953 ☐ 954 ☐ 955 ☐ 956 ☐ 957 ☐ 958 ☐ 959 ☐ 960 ☐ 961 ☐ 962 ☐ 963 ☐ 964 ☐ 965 ☐ 966 ☐ 967 ☐ 968 ☐ 969 ☐ 970 ☐ 971 ☐ 972 ☐ 973 ☐ 974 ☐ 975 ☐ 976 ☐ 977 ☐ 978 ☐ 979 ☐ 980 ☐ 981 ☐ 982 ☐ 983 ☐ 984 ☐ 985 ☐ 986 ☐ 987 ☐ 988 ☐ 989 ☐ 990 ☐ 991 ☐ 992 ☐ 993 ☐ 994 ☐ 995 ☐ 996 ☐ 997 ☐ 998 ☐ 999 ☐ 1000 ☐ 1001 ☐ 1002 ☐ 1003 ☐ 1004 ☐ 1005 ☐ 1006 ☐ 1007 ☐ 1008 ☐ 1009 ☐ 1010 ☐ 1011 ☐ 1012 ☐ 1013 ☐ 1014 ☐ 1015 ☐ 1016 ☐ 1017 ☐ 1018 ☐ 1019 ☐ 1020 ☐ 1021 ☐ 1022 ☐ 1023 ☐ 1024 ☐ 1025 ☐ 1026 ☐ 1027 ☐ 1028 ☐ 1029 ☐ 1030 ☐ 1031 ☐ 1032 ☐ 1033 ☐ 1034 ☐ 1035 ☐ 1036 ☐ 1037 ☐ 1038 ☐ 1039 ☐ 1040 ☐ 1041 ☐ 1042 ☐ 1043 ☐ 1044 ☐ 1045 ☐ 1046 ☐ 1047 ☐ 1048 ☐ 1049 ☐ 1050 ☐ 1051 ☐ 1052 ☐ 1053 ☐ 1054 ☐ 1055 ☐ 1056 ☐ 1057 ☐ 1058 ☐ 1059 ☐ 1060 ☐ 1061 ☐ 1062 ☐ 1063 ☐ 1064 ☐ 1065 ☐ 1066 ☐ 1067 ☐ 1068 ☐ 1069 ☐ 1070 ☐ 1071 ☐ 1072 ☐ 1073 ☐ 1074 ☐ 1075 ☐ 1076 ☐ 1077 ☐ 1078 ☐ 1079 ☐ 1080 ☐ 1081 ☐ 1082 ☐ 1083 ☐ 1084 ☐ 1085 ☐ 1086 ☐ 1087 ☐ 1088 ☐ 1089 ☐ 1090 ☐ 1091 ☐ 1092 ☐ 1093 ☐ 1094 ☐ 1095 ☐ 1096 ☐ 1097 ☐ 1098 ☐ 1099 ☐ 1100 ☐ 1101 ☐ 1102 ☐ 1103 ☐ 1104 ☐ 1105 ☐ 1106 ☐ 1107 ☐ 1108 ☐ 1109 ☐ 1110 ☐ 1111 ☐ 1112 ☐ 1113 ☐ 1114 ☐ 1115 ☐ 1116 ☐ 1117 ☐ 1118 ☐ 1119 ☐ 1120 ☐ 1121 ☐ 1122 ☐ 1123 ☐ 1124 ☐ 1125 ☐ 1126 ☐ 1127 ☐ 1128 ☐ 1129 ☐ 1130 ☐ 1131 ☐ 1132 ☐ 1133 ☐ 1134 ☐ 1135 ☐ 1136 ☐ 1137 ☐ 1138 ☐ 1139 ☐ 1140 ☐ 1141 ☐ 1142 ☐ 1143 ☐ 1144 ☐ 1145 ☐ 1146 ☐ 1147 ☐ 1148 ☐ 1149 ☐ 1150 ☐ 1151 ☐ 1152 ☐ 1153 ☐ 1154 ☐ 1155 ☐ 1156 ☐ 1157 ☐ 1158 ☐ 1159 ☐ 1160 ☐ 1161 ☐ 1162 ☐ 1163 ☐ 1164 ☐ 1165 ☐ 1166 ☐ 1167 ☐ 1168 ☐ 1169 ☐ 1170 ☐ 1171 ☐ 1172 ☐ 1173 ☐ 1174 ☐ 1175 ☐ 1176 ☐ 1177 ☐ 1178 ☐ 1179 ☐ 1180 ☐ 1181 ☐ 1182 ☐ 1183 ☐ 1184 ☐ 1185 ☐ 1186 ☐ 1187 ☐ 1188 ☐ 1189 ☐ 1190 ☐ 1191 ☐ 1192 ☐ 1193 ☐ 1194 ☐ 1195 ☐ 1196 ☐ 1197 ☐ 1198 ☐ 1199 ☐ 1200 ☐ 1201 ☐ 1202 ☐ 1203 ☐ 1204 ☐ 1205 ☐ 1206 <

3252323

Sello
12/03/12



POR TODO
DEMOS GRACIAS A DIOS

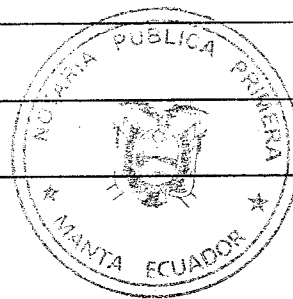
ESCRITURA

De: COMPRAVENTA .-

Otorgada por: LA COMPAÑIA HOME LOAN SOCIEDAD ANONIMA. -

A favor de: SEÑOR LUIS ALBERTO BALZECA ORTIZ. -

No. 7.058



Autorizada por la Notaria Encargada

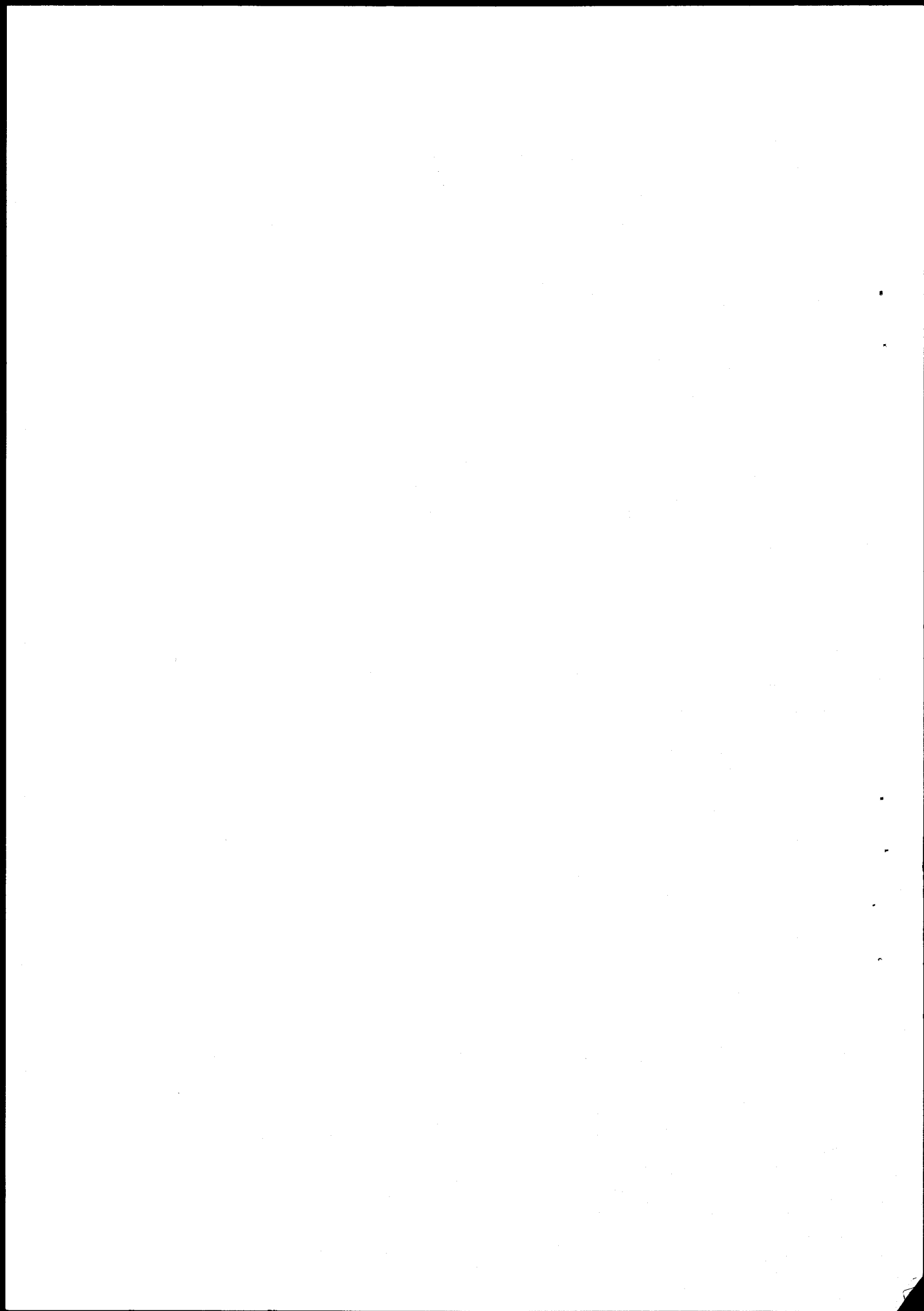
ABOGADA

Elsye Cedeño Menendez

Copia PRIMER Cuantía \$ 15.365,72

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN

Manta, 26 de Noviembre del 2012



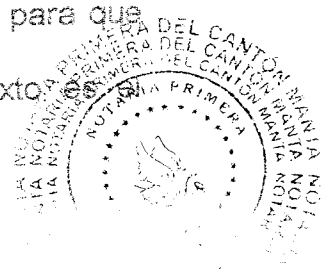
NUMERO: 7.058 7-7



COMPRA VENTA DE UN TERRENO UBICADO EN LA CALLE 314
(INMEDIACIONES DE LA URBANIZACIÓN URBIRRIOS) PARROQUIA ELOY
ALFARO DEL CANTÓN MANTA QUE OTORGA LA
COMPAÑÍA HOME LOAN SOCIEDAD ANÓNIMA..... A FAVOR DEL
SEÑOR LUIS ALBERTO BALZECA ORTIZ.....

POR EL PRECIO DE USD \$ 15.365,72.....

En la Ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veintiséis de Noviembre del dos mil doce, ante mi; Abogada **ELSYE CEDEÑO MENENDEZ**, Notaria Encargada de la Notaria Publica Primera del cantón Manta, Mediante Acción de Personal Numero 4487-UP-CJM-12-WAHC, otorgada por la Dirección Provincial de la Judicatura de Manabí, comparecen: Por una parte el señor **ISRAEL ALBERTO BALSECA ARMIJO**, de estado civil soltero, interviene en calidad de Gerente de la Vendedora Compañía HOME LOAN Sociedad Anónima, como se desprende de los documentos que se adjuntan como habilitantes; I, por otra parte el señor **LUIS ALBERTO BALZECA ORTIZ**, de estado civil divorciado; Los comparecientes son mayores de edad, ecuatorianos con residencia en esta ciudad de Manta, legalmente capacitados para este acto, a quienes de conocerlos personalmente y de haberme presentado sus cédulas de ciudadanía y certificados de votación doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura de "COMPRA VENTA", a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos; con amplia libertad y conocimiento, los señores otorgantes para que sea elevada a escritura pública, me presentan la minuta cuyo texto es:



siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** En su Registro de escrituras publicas a su cargo, sírvase insertar una contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen, otorgan, y suscriben esta escritura de Compra venta, por una parte el señor ISRAEL ALBERTO BALSECA ARMIJO, de estado civil soltero, interviene en calidad de GERENTE DE LA COMPAÑÍA HOME LOAN Sociedad Anónima, como se justifica con los documentos que se agregan como habilitantes, parte esta que en adelante se le podrá llamar sencillamente como "LA VENDEDORA"; I, por otra parte el señor **LUIS ALBERTO BALZECA ORTIZ** , por sus propios derechos, legalmente capacitado para aceptar esta compra, a quien en adelante se le podrá llamar sencillamente "EL COMPRADOR".- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Con fecha cuatro de Abril del dos mil ocho, bajo el No. 931, se encuentra inscrita la Escritura Publica de Compraventa de Dos Lotes de Terrenos, autorizada el dieciocho de Marzo del dos mil ocho, ante la Notaría Publica Primera de Manta en la que los cónyuges Dr. Simón Bolívar Zambrano Vines y Licenciada María Celeste Mera Mendoza, venden a favor de la COMPAÑÍA HOME LOAN SOCIEDAD ANÓNIMA, representada legalmente por su Gerente Señor Israel Alberto Balseca Armijo, dos lotes de Terrenos ubicados en el sector Quebrada Seca, actualmente en las Inmediaciones de la urbanización Urbirrios de la actual parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta.- **SEGUNDO LOTE:** Con las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** En ciento cincuenta y cinco metros sesenta y tres centímetros y lindera con la calle dejada por la compañía vendedora, hoy calle trescientos catorce; **POR ATRÁS:** En ciento veinte metros y lindera con propiedad del señor Cesar Pilco; **POR EL COSTADO DERECHO:** En cuarenta y dos metros

CIUDADANIA 131196363-9
BALSECA ARMIJO ISRAEL ALBERTO
PICHINCHA/QUITO/SAN BLAS
25 DICIEMBRE 1987
007-A 0148 05108 M
PICHINCHA/ QUITO
GONZALEZ SUAREZ 1988



ECUATORIANA***** V334312242
SOLTERO
SECUNDARIA ESTUDIANTE
LOUIS ALBERTO BALSECA
ROSA MARLENE ARMIJO
MANTA 08/09/2008
08/09/2020

0279399



CNE

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION

288-0010
NUMERO

1311963639
CEDULA

BALSECA ARMIJO ISRAEL ALBERTO

MANABI

MANTA

PROVINCIA

CANTON

MANTA

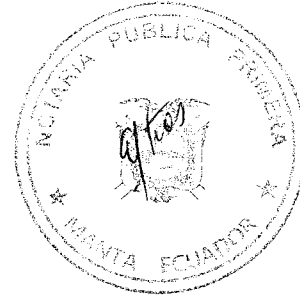
ZONA

PARROQUIA

EL PRESIDENTE DEL CNE



Manta 09 de Enero del 2012



Sr.
Israel Alberto Balseca Armijo
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cumple con informarle por medio del presente que la junta General de Accionistas de la Compañía HOMELOAN S.A., celebra el día de hoy 09 de Enero del 2012, tuvo el acierto de nombrarlo GERENTE GENERAL, por el periodo de DOS AÑOS contados a partir de la fecha de inscripción del presente nombramiento pudiendo ejercer la representación legal judicial y extrajudicial de la Compañía.

La compañía HOMELOAN S.A. se constituyó mediante escritura pública celebrada el 29 de julio del 2002, ante la Notaria Primera del Cantón Manta, Abogada María Lina Cedenó Rivas e inscrita en el registro mercantil del Cantón Manta, el 05 de septiembre del 2002. Con el # 520 y anotado en el repertorio General con el # 912

Atentamente

Sr. Luis Roberto Balzeca Ortiz
Presidente
HOMELOAN S.A.



ACEPTO el cargo de GERENTE GENERAL, para el cual he sido elegido para el periodo de DOS AÑOS.-
Manta 09 de Enero del 2012

Sr. Israel Alberto Balseca Armijo
CC. N°: 1371963839

Registro Mercantil Manta

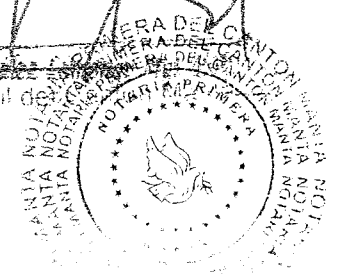
INSCRITO EN EL LIBRO RESPECTIVO

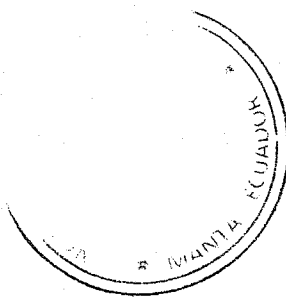
Registro No. 4

Repertorio No. 24

Manta, Enero 9 del 2012

Registrador Mercantil de







REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI
...le hace bien al país

NUMERO RUC: 1391720560001
RAZON SOCIAL: HOMELOAN S.A.
NOMBRE COMERCIAL: HOMELOAN S.A.
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: BALSECA ARMILIO ISRAEL ALBERTO
CONTADOR: ZAMBRANO BURGOS KATTY LORENA



FEC. INICIO ACTIVIDADES: 05/09/2002 FEC. CONSTITUCION: 05/09/2002
FEC. INSCRIPCION: 15/09/2002 FECHA DE ACTUALIZACION: 05/07/2011

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ALQUILER DE VEHICULOS.

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: MANABI Cantón: MANTA Parroquia: MANTA Ciudadela: LOS ELECTRICOS Calle: AV. CIRCUNVALACION
Número: S/N Referencia ubicación: FRENTE AL RESTAURANTE LA RAMADA Telefono Trabajo: 052625770 Telefono
Trabajo: 052625594 Fax: 052625770
DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHICULOS MOTORIZADOS

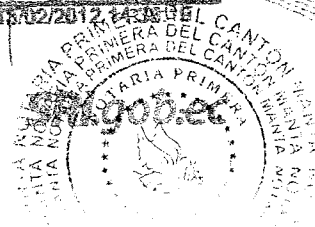
Nº DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 ABIERTOS: 1
JURISDICCION: REGIONAL MANABI MANABI CERRADOS: 0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: RCDRAZO Lugar de emisión: MANTA AVENIDA 5, ENTRE Fecha y hora: 15/02/2012 14:00

Página 1 de 2





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1391720580001
RAZON SOCIAL: HOMELOAN S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

Nº. ESTABLECIMIENTO:	001	ESTADO	ABIERTO	MATRIZ	FEC. INICIO ACT.	05/08/2002
NOMBRE COMERCIAL:	HOMELOAN S.A.				FEC. CIERRE:	
					FEC. REINICIO:	

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ALQUILER DE MAQUINARIA PESADA.
ALQUILER DE VEHICULOS.
CONSTRUCCION DE VIVIENDAS.
CONSTRUCCION DE CALLES Y CARRETERAS.
CONSTRUCCION DE PUERTOS, REDES DE ALCANTARILLADO Y TUBERIAS.
CONSTRUCCION DE EDIFICIOS COMPLETOS O PARTES DE EDIFICIOS.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: MANABI Cantón: MANTA Parroquia: MANTA Ciudadela: LOS ELECTRICOS Calle: AV. CIRCLINVALACION Número: S/N
Referencia: FRENTE AL RESTAURANTE LA RAMADA Telefono Trabajo: 052625770 Telefono Trabajo: 052628594 Fax: 052625770



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: RCERAZO

Lugar de Emisión: MANTA/AVENIDA 5, ENTRE

Fecha y hora: 13/02/2012 14:38:19

Página 2 de 2

SRI.gob.ec

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA 170784142-3
BALZECA ORTIZ LUIS ALBERTO
BOLIVAR/GUARANDA/ANGEL POLIVIO CHAVES
20 MARZO 1966
001- 0004 00086 M
BOLIVAR/GUARANDA
ANGEL POLIVIO CHAVES 1966



ECUATORIANA***** E334313222
DIVORCIADO
SECUNDARIA EMPLEADO
JOSE BALZECA
LIDA ORTIZ
MANTA 13/07/2010
13/07/2022
REN 2923410



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

146-0005
NÚMERO

1707841423
CÉDULA

BALZECA ORTIZ LUIS ALBERTO

MANABI

PORTOVIEJO

PROVINCIA

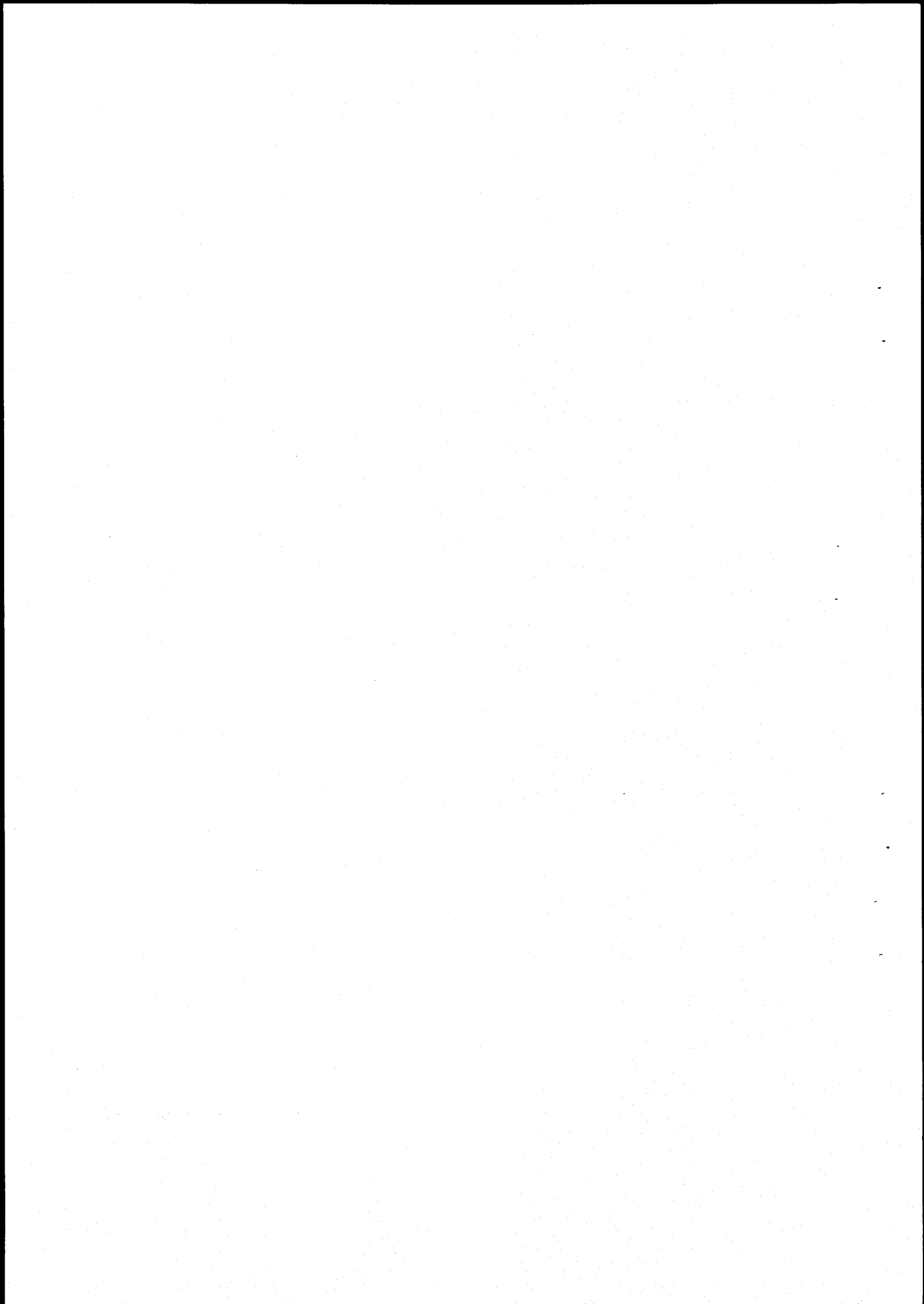
CANTÓN

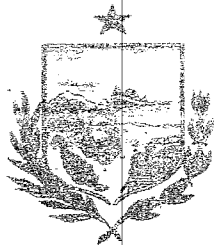
ANDRES DE VERA
PARROQUIA

ANDRES DE VERA
ZONA

F) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA







GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

Nº 9992235



LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Archivo de la Tesorería Municipal que
este a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de
Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de IA. HOME LOAN S.A.
Por Consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 6 de noviembre del 20 12

VALIDA PARA LA CLAVE

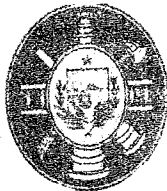
3252323000 IMD. URBARIOS

Manta, seis de noviembre del dos mil doce

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Ing. Pablo Macías García
TESORERO MUNICIPAL





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA
Emergencias Teléfono: 102

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
Nº 228774

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C/RUC: 1391720580001
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: CIA. HOME LOAN S.A.
DIRECCIÓN : QUEBRADA SECA ACTUALIDAD INMD. URB. URBARIOS

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 228189
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L
FECHA DE PAGO: 07/11/2012 14:56:40

ÁREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

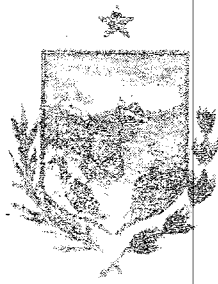
VALIDO HASTA: Martes, 05 de Febrero de 2013
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

12 NOV 2012

BANCO NACIONAL DE FOMENTO 12/11/2012
101 10:59:42 76 D wbravo 7610
N-ON 40 DEPTO. CUENTA CORRIENTE 187731264
Nro.de Cta: 0-04005049-8
Nombre: GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI

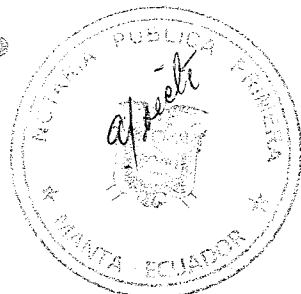
Referencia: 1298771
Efectivo: 1.50
Total Depositos: 1.50
Cantidad Chqs.: _____



Valor \$ 1,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

Dirección de Planeamiento Urbano



No. 264-1690-A

AUTORIZACION

000999568

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al **SR. LUIS ALBERTO BALZECA ORTIZ** para que celebre escritura de **COMPRAVENTA** de terreno propiedad de la Compañía Home Loan S.A. ubicado en el sector "Quebrada Seca", actualmente en las inmediaciones de la Urbanización Urhirrios de la actual parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, parte del predio correspondiente al **SEGUNDO LOTE**, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 8,50m. -- Calle planificada

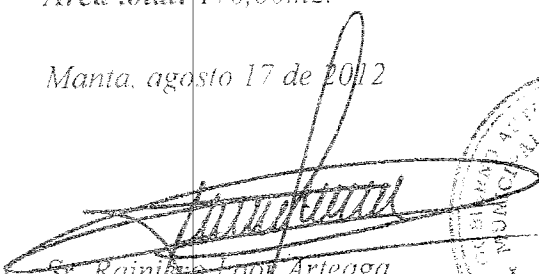
Atrás: 8,50m. -- Propiedad de Ennita Jesenia Troya Vernaza

Costado derecho: 20,00m. -- Propiedad de Diego Fernando Acosta Franco

Costado izquierdo: 20,00m. -- área a desmembrar a favor de Luis Alberto Balzeca Ortiz

Área total: 170,00m².

Manta, agosto 17 de 2012


Sr. Rainier Loor Arteaga
DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO
ÁREA DE CONTROL URBANO
G.C.M.



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

Nº 9993519

ESPECIE VALORADA

USD 1-00

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

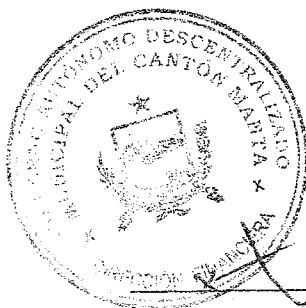
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANOS
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
perteneciente a CIA HOME LOAN S.A.
ubicada IMD. URBIRIOS
cuyo AVALÚO COMERCIAL PTE. asciende a la cantidad
de \$15365.72 QUINCE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO 72/100 DÓLARES
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

06

NOVIEMBRE 2012

Manta, de del 20

ELABORADO: MA. JOSE PARRAGA M.



Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

No. Certificación: 00091608

No. Electrónico: 8181

9993273

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 31 de octubre de 2012

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-25-23-23-000

Ubicado en: IMD. URBIRIOS

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 170,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

CIA. HOME LOAN S.A.

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1360,06
CONSTRUCCIÓN:	14005,72
	15365,72

Son: QUINCE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO DOLARES CON SETENTA Y DOS CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Sueldo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Ara. Daniel Ferrín S.

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS. SE DESMEMBRÓ DE LA CC 3252301000.

Impreso por: MARIS REYES 31/10/2012



153,66
46,10
199,75
119,67
762,07



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 136000030001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000103355

11/6/2012 3:12

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia ELOY ALFARO		3-25-23-23-000	170,00	15365,72	42267	103355
VENDEDOR			UTILIDADES			
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
	CIA. HOME LOAN S.A.	IMD. URBIRIOS	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00	
ADQUIRIENTE			Impuesto Principal Compra-Venta		118,67	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		119,67	
1707841423	BALSECA ORTIZ LUIS ALBERTO	ND	VALOR PAGADO		119,67	
			SALDO		0,00	

EMISION: 11/6/2012 3:12 VLADIMIR LEON

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 136000030001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000103354

11/6/2012 3:11

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia ELOY ALFARO		3-25-23-23-000	170,00	15365,72	42266	103354
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES			
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
	CIA. HOME LOAN S.A.	IMD. URBIRIOS	Impuesto principal		153,66	
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil		46,10	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		199,76	
1707841423	BALSECA ORTIZ LUIS ALBERTO	ND	VALOR PAGADO		199,76	
			SALDO		0,00	

EMISION: 11/6/2012 3:11 VLADIMIR LEON

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

ACTA DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE HOMELOAN S.A.



En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, al 28 días del mes de Noviembre del dos mil doce, en la sede social de HOMELOAN S.A. Ubicada en la avenida Circunvalación vía San Mateo siendo las diez horas, se reunieron los siguientes accionistas:

Sr. Luis Alberto Balzeca Ortiz Accionista
Srta. María Del Pilar Barcia Delgado Accionista
Sr. Israel Alberto Balseca Armijo Accionista

Se encuentra reunido el 100% de los Accionistas

En sección extraordinaria de la Junta General Universal Extraordinaria para tratar lo siguiente orden del día:

- Conocer y aceptar la venta un terreno y construcción en el sector quebrada seca actualmente intermediaciones de urbirrios correspondiente al segundo lote al Sr. Luis Alberto Balzeca Ortiz

Preside la junta el Sr. Israel Alberto Balseca Armijo y actuando como secretaria AD-HOC la Ing. Katty Zambrano.

El Gerente declara válidamente instalada la Junta General y pide a la secretaria AD-HOC designada por la junta, que luego de dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 239 de la ley de compañías, se de lectura al orden del día. La Secretaria AD-HOC luego de cumplir con lo dispuesto por el Presidente, expresa que el punto a tratarse es Conocer y aceptar la venta un terreno y construcción en el sector quebrada seca actualmente intermediaciones de urbirrios correspondiente al segundo lote al Sr. Luis Alberto Balzeca Ortiz , cuyas medidas y linderos son los siguientes:

FRENTE: 8,50M Y CALLE PLANIFICADA

ATRÁS: 8,50M Y PROPIEDAD DE ENNITA TROYA

COSTADO DERECHO: 20,00M Y PROPIEDAD DE DIEGO FERNANDO ACOSTA

COSTADO IZQUIERDO: 20,00M AREA A DESMEMBRAR A NOMBRE DE LUIS BALZECA O.

AREA TOTAL 170,00 M2



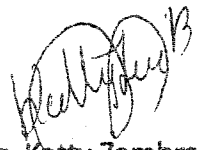
Lo que consta en la convocatoria, para lo cual la junta autoriza al sr. Israel Alberto Balseca Armijo, Gerente General de la compañía para que proceda a vender el bien inmueble.

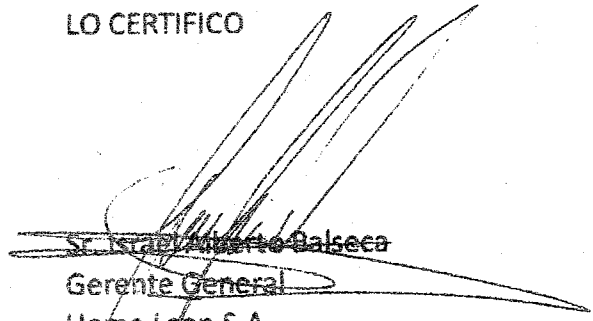
No habiendo otro punto de que tratar y aceptada en forma unánime la venta se pide que por secretaria AD-HOC se redacte el Acta correspondiente.

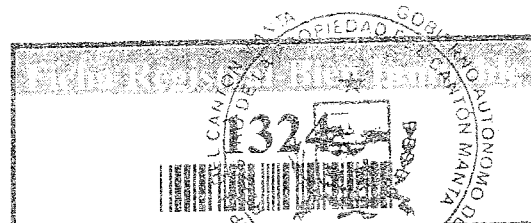
Se reinstalara la sesión con el mismo número de asistentes para dar lectura al acta, la misma que, una vez leída, es aprobada por unanimidad y suscrita por F.-) Sr. Luis Alberto Balzeca Ortiz, Accionista, F.-) Srta. Maria Del Pilar Barcia Delgado, Accionista, F.-) Sr. Israel Alberto Balseca Armijo, Accionista.

Certifico que la presente Acta es fiel copia del original que reposa en los archivos de la Compañía a los que me remito su caso de ser necesario.

Manta, 28 de Noviembre del 2012


Ing. Katty Zambrano
Secretaria AD-HOC
LO CERTIFICO


~~Sr. Israel Alberto Balseca~~
Gerente General
Home Loan S.A.



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 1314.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 04 de abril de 2008
Parroquia: Eloy Alfaro
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3252301000

LINDEROS REGISTRALES:

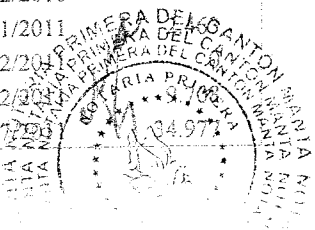
Terreno Ubicado en el Sector Quebrada Seca, actualmente en las inmediaciones de la Urbanización Urbirrios, de la actual Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, y que está comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos, SEGUNDO LOTE. POR EL FRENTE: En ciento cincuenta y cinco metros sesenta y tres centímetros y lindera con la calle dejada por la compañía vendedora, hoy calle trescientos catorce, POR ATRAS: En ciento veinte metros y lindera con propiedad del Sr. César Pilco, POR EL COSTADO DERECHO: En cuarenta y dos metros cincuenta centímetros y lindera con calle planificada inmediación al terreno de propiedad de la Municipalidad de Manta, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: En ciento once metros y lindera con calle planificada inmediación de la Urbanización Azteca, teniendo una Superficie total de DIEZ MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE METROS CON TREINTA Y OCHO CENTIMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA:EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	758	04/06/1986	2.066
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.118	20/06/2003	5.241
Compra Venta	Compraventa	931	04/04/2008	12.567
Compra Venta	Compraventa	1.141	28/04/2008	15.522
Compra Venta	Compraventa	186	15/01/2009	3.052
Compra Venta	Compraventa	1.890	26/06/2009	30.702
Compra Venta	Compraventa	1.996	08/07/2009	32.519
Compra Venta	Compraventa	2.826	02/10/2009	46.531
Compra Venta	Compraventa	3.506	22/12/2009	57.881
Compra Venta	Compraventa	3.590	30/12/2009	59.467
Compra Venta	Compraventa	184	19/01/2010	3.048
Compra Venta	Compraventa	315	02/02/2010	5.308
Compra Venta	Compraventa	3.000	09/12/2010	52.838
Compra Venta	Compraventa	160	19/01/2011	
Compra Venta	Compraventa	307	01/02/2011	
Compra Venta	Compraventa	562	28/02/2011	
Compra Venta	Compraventa	2.048	29/07/2011	



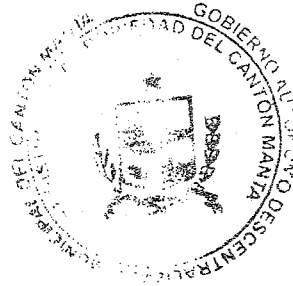
RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:



REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 17 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 04 de junio de 1986
 Tome: 1 Folio Inicial: 2.066 - Folio Final: 2.068
 Número de Inscripción: 758 Número de Repertorio: 1.186
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Montecristi
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de mayo de 1986
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Una parte de dicho terreno o sean dos lotes ubicados en el Sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta., los mismos que tiene las siguientes característica primer lote, tiene una superficie total de Cinco mil setecientos sesenta metros cuadrados. y el Segundo Lote, con una superficie total de, Trece mil ochocientos

c u a r e n t a m e t r o s c u a d r a d o s .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000006469	Delgado Auro Rafael	Soltero	Manta
Comprador	80-0000000006470	Velez Garcia Jose Laureano	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000005534	Inmobiliaria Jose Luis Cevallos E Hijos Jolci		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	648	07-jun-1982	983	984

2 / 17 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : viernes, 20 de junio de 2003
 Tome: 1 Folio Inicial: 5.241 - Folio Final: 5.260
 Número de Inscripción: 1.118 Número de Repertorio: 2.503
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de junio de 2003
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en el Sector la "Quebrada Seca " inmediaciones de la Urbanización "Urbirrios" de la Actual Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, Primer Lote con una Sup. de Cinco Mil setecientos sesenta metros

c u a d r a d o s

Segundo Lote. con una Sup. de Diez mil Trescientos cincuenta y siete metros con treinta y ocho centímetros

c u a d r a d o s . L a v e n t a s e r e a l i z a c o m o c u e r p o c i e r t o .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000006470	Velez Garcia Jose Laureano	Soltero	Manta
Comprador	13-01860530	Mera Mendoza Maria Celeste	Casado	Manta
Comprador	13-01955173	Zambrano Vincens Simon Bolivar	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000006469	Delgado Auro Rafael	Soltero	Manta
Vendedor	13-10767957	Velez Delgado Concepcion Del Carmen	Soltero	Manta
Vendedor	13-10410160	Velez Delgado Jorge Luis	Soltero	Manta
Vendedor	13-09760518	Velez Delgado Jose Jonne	Soltero	Manta
Vendedor	13-08785367	Velez Delgado Segundo Salvador	Soltero	Manta
Vendedor	13-08663028	Velez Delgado Teresa Magdalena	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	758	04-jun-1986	2066	2068

Certificación impresa por: JulM

Ficha Registral: 1324

Página: 2 de 10

3 / 17 Compraventa

Inscrito el: viernes, 04 de abril de 2008

Tomo: 1 Folio Inicial: 12.567 - Folio Final: 12.585

Número de Inscripción: 931 Número de Repertorio: 1.755

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 de marzo de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

En este acto la COMPAÑIA COMPRADORA esta representada por el señor ISRAEL ALBERTO BALSECA

ARMILLO, en calidad de GERENTE, segun se desprende de nombramiento que se adjunta como documento

habilitantes, terreno ubicados en el Sector Quebrada Seca, actualmente en las Inmediaciones de la urbanización

Urbirrios de la Actual Parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta..

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000796	Compañia Home Loan Sociedad Anonima		Manta
Vendedor	13-01860530	Mera Mendoza Maria Celeste	Casado	Manta
Vendedor	13-01955173	Zambrano Vincas Simon Bolivar	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1118	20-jun-2003	5241	5260

4 / 17 Compraventa

Inscrito el: lunes, 28 de abril de 2008

Tomo: 1 Folio Inicial: 15.522 - Folio Final: 15.533

Número de Inscripción: 1.141 Número de Repertorio: 2.172

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 de abril de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

En este acto la COMPAÑIA HOME LOAN Sociedad Anonima, esta debidamente representada por el señor LUIS

ALBERTO BALZECA ORTIZ, en calidad de Presidente Ejecutivo, según consta en nombramiento que se adjunta a

este protocolo como documento habilitante. los lotes de terrenos, ubicados en el SECTOR QUEBRADA SECA,

actualmente inmediaciones de la Urbanización URBIRRIOS de la actual parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, el

mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el Frente, con 38,00 metros y calle dejada por la Compañia

vendedora hoy calle 314, Por Atrás, Con 33,59 metros cuadrados y propiedad del Sr. César Pilco. Por el Costado

Derecho, Con 59,51 metros y propiedad del Sr. Angel Ramiro Landa Pilco,

Por el Costado Izquierdo, 77,14 metros y terreno que se reserva la compañía vendedora.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-11963639	Balseca Armijo Israel Alberto	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000001217	Compañia Home Loan S A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	931	04-abr-2008	12567	12585

Certificación impresa por: JLM

Ficha Registrada: 1324



5 / 17 Compraventa

Inscrito el : jueves, 15 de enero de 2009

Tomo: 6 Folio Inicial: 3.052 - Folio Final: 3.063

Número de Inscripción: 186 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de diciembre de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Parte del segundo lote que mide: Por el frente 11,00 m. calle dejada por la Compañía Vendedora hoy Calle 314, Atras, 10,00m. Propiedad del Sr. César Pilco, Costado Derecho 42,50m. Calle planificada inmediata al terreno de propiedad de la Municipalidad de Manta, Costado Izquierdo inicia desde el lindero del frente en línea paralela al costado derecho, hacia atras, longitud de 42,50m y desde aqui gira hacia la parte de adentro del terreno hasta cerrar con el lindero de atras, longitud de 5,00 m, linderando en sus dos (2) extensiones con terreno que se reserva la Compañía vendedora, Area. total 480,00M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	08-01342312	Velez Parrales Luis Francisco	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001217	Compañía Home Loan S A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	931	04-abr-2008	12567	12585

6 / 17 Compraventa

Inscrito el : viernes, 26 de junio de 2009

Tomo: 52 Folio Inicial: 30.702 - Folio Final: 30.717

Número de Inscripción: 1.890 Número de Repertorio: 3.704

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de junio de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa. Terreno ubicado en la Urbanización Urbirrios, Parroquia Eloy Alfaro, que mide. Frente, 6,00m, calle planificada mas 7,00 metros propiedad de Frella Marilu Macias Tuarez. Atras, 11,93 metros y propiedad del Sr. César Pilco. Costado Derecho. 5,00 metros mas 2,50 metros y propiedad del Sr. Luis Francisco Velez Parrales. Costado Izquierdo 10,20 metros y propiedad del Sr. Israel Alberto Balseca Armijo.

A r e a t o t a l 1 1 2 1 , 6 8 M 2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03369423	Chavez Rufino Elpidio	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000796	Compañía Home Loan Sociedad Anonima		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	931	04-abr-2008	12567	12585

7 / 17 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 08 de julio de 2009

Tomo: 55 Folio Inicial: 32.519 - Folio Final: 32.536

Número de Inscripción: 1.996 Número de Repertorio: 3.900

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 01 de junio de 2009

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado Urbanizacion Urbirrios, parroquia Eloy Alfaro del Canton Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente 13,20m. Calle planificada (6,00 metros de ancho) Atras, 12,40 metros y propiedad del Sr. Israel Alberto Balseca Armijo Costado Derecho 7,00 metros y propiedad de Rufino Chavez Y Costado izquierdo 12,60 metros y propiedad del Sr. Milton Marcillo. Area total 120,80 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04902487	Macias Tuarez Frella Marilu	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000001217	Compañia Home Loan S A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

LIBRO:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	931	04-abr-2008	12567	12585

8 / 17 Compraventa

Inscrito el : viernes, 02 de octubre de 2009

Tomo: 78 Folio Inicial: 46.531 - Folio Final: 46.545

Número de Inscripción: 2.826 Número de Repertorio: 5.700

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de septiembre de 2009

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Comprasventa. La Compañia Home Loan Representada por su Gerente el Sr. Israel Albelto Balseca Armijo. Parte del terreno el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. Por el Frente, 11,50 m- Calle Planificada. Atrás, 11,50 metros y lote C (área de propiedad de la Compañia vendedora). Costado Derecho: 20, 00 metros y calle planificada, y Costado Izquierdo, 20.00 metros y propiedad del Sr. Jhon Wilmer Moreira Miranda. área total de

2 3 0 , 0 0 m 2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000031643	Acosta Franco Diego Fernando	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000796	Compañia Home Loan Sociedad Anonima		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	931	04-abr-2008	12567	12585

9 / 17 Compraventa

Inscrito el : martes, 22 de diciembre de 2009

Tomo: 96 Folio Inicial: 57.881 - Folio Final: 57.895

Número de Inscripción: 3.506 Número de Repertorio: 7.267

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

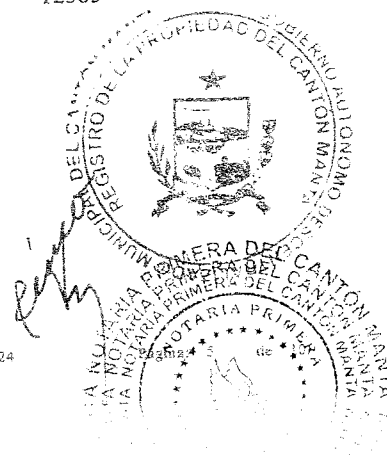
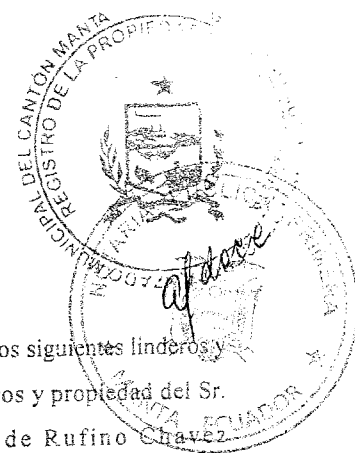
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 de septiembre de 2009

Escriutura/Juicio/Resolución:

Certificación impresa por: JuiM

Folio Registrado: 1324



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la calle 314, inmediaciones de la Urbanización Urbirrios, parroquia Eloy Alfaro que mide: Por el frente 10,00 metros, lindera con calle planificada. Atras, 10,00m, y calle publica Costado Derecho 17,00 metros y lote sobrante B. Costado izquierdo 17,00 metros y lote sobrante A. Area total 170,00 M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-20069093	Cardoso Rivas Maria Fernanda	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000796	Compañía Home Loan Sociedad Anonima		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	931	04-abr-2008	12567	12585

10 / 17 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 30 de diciembre de 2009

Tomo: 99 Folio Inicial: 59.467 - Folio Final: 59.479

Número de Inscripción: 3.590 Número de Repertorio: 7.443

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 de agosto de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa. Terreno ubicado en calle 314, inmediaciones de la Urbanización Urbirrios, que mide Por el frente, 9,00 metros calle publica. Atras, 9,00 metros y calle publica. Costado Derecho 17,00 metros y lote sobrante C Costado Izquierdo 17,00 metros y lote sobrante B. Area total 153,00 M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	12-04500365	Romero Giraldo Fatima Yadira	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000796	Compañía Home Loan Sociedad Anonima		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	931	04-abr-2008	12567	12585

11 / 17 Compraventa

Inscrito el: martes, 19 de enero de 2010

Tomo: 1 Folio Inicial: 3.048 - Folio Final: 3.060

Número de Inscripción: 184 Número de Repertorio: 314

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de diciembre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la calle 314, Inmediaciones de la Urbanización Urbirrios, de la parroquia Eloy Alfaro, del Canton Manta, que mide Frente 15,20m, calle planificada (6,00 m de ancho) Atras, 14,40 metros y propiedad del Sr. Israel Alberto Balseca Armijo Costado Derecho 12,60 metros y propiedad de Frella Marilu Macias Tuarez. Costado izquierdo 20,00 metros y terreno que se reserva la Compañía vendedora Area total 238,60 M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05729178	Marcillo Zambrano Milton Alfredo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001217	Compañía Home Loan S A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por: JulM

Ficha Registral: 1324

Página: 6 de 10

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 931 04-abr-2008 12567 12585

12 / 17 Compraventa

Inscrito el : martes, 02 de febrero de 2010

Tomo: 9 Folio Inicial: 5.308 - Folio Final: 5.321

Número de Inscripción: 315 Número de Repertorio: 637

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de noviembre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la calle 314 inmediaciones de la Urbanización Urbirrios, parroquia Eloy Alfaro que mide:

Por el frente 9,00m. calle publica. Atras, 9,00metros y calle publica. Costado Derecho 17,00 metros y propiedad de

la Sra. Fatima Romero Giraldo. Costado Izquierdo 17,00 metros y propiedad del Sr. Jairo Villegas.

Área total 153,00 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-12332305	Pinargote Ponce Teresa Monserrate	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000796	Compañía Home Loan Sociedad Anonima		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	931	04-abr-2008	12567	12585

13 / 17 Compraventa

Inscrito el : jueves, 09 de diciembre de 2010

Tomo: 83 Folio Inicial: 52.838 - Folio Final: 52.856

Número de Inscripción: 3.000 Número de Repertorio: 6.774

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 03 de diciembre de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte del remanente del Segundo lote ubicado en el Sector Quebrada Seca, actualmente en las inmediaciones de

la Urbanización Urbirrios de la actual Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, consistente en lote de terreno y casa

con los siguientes linderos.FRENTE: Ocho coma cincuenta metros con calle planificada.

ATRAS: Ocho coma cincuenta metros y terrenos que se reserva la compañía Home Loan S. A. COSTADO

DERECHO: Veinte metros y propiedad de Liliana Marisol Alava Burgos.COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y

propiedad de Diego Fernando Acosta Franco en parte y terreno que se reserva la compañía Home Loan S. A, en otra

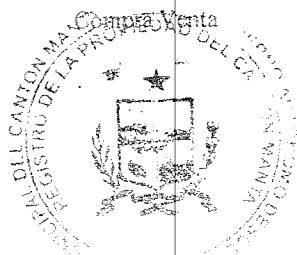
parte, El área total es de ciento setenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-09787792	Troya Vernaza Ennita Jesenia	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000001217	Compañía Home Loan S A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	931	04-abr-2008	12567	12585



Certificación impresa por: JLM

Ficha Registral: 1324



Inscrito el : miércoles, 19 de enero de 2011

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.463 - Folio Final: 2.481

Número de Inscripción: 160 Número de Repertorio: 339

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 de diciembre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución: 4900

Fecha de Resolución: martes, 22 de diciembre de 2009



a.- Observaciones:

La Compañía Home Loan S. A, Representada por su Gerente General el Sr. Israel Alberto Balseca Armijo.. Terreno signado como parte del Lote "D", ubicado en la Calle Trescientos Catorce, inmediaciones de la Ciudadela Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, con los siguientes linderos. POR EL FRENTE: Diecinueve metros dieciocho centímetros y calle Pública. POR ATRAS: Doce metros veintidós centímetros y propiedad particular. POR EL COSTADO DERECHO: Diez metros cuarenta centímetros y callejón Público de seis metros de ancho, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciocho metros setenta centímetros y lindera con área que se reserva la compañía con una Superficie total de DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04992769	Moreira Alvarez Flor Margarita	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001217	Compañía Home Loan S A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	931	04-abr-2008	12567	12585

Inscrito el : martes, 01 de febrero de 2011

Tomo: 0 Folio Inicial: - Folio Final: 631

Número de Inscripción: 307 Número de Repertorio: 631

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 24 de enero de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa - Hipoteca Abierta y Prohibición Voluntaria de Enajenar. La compañía Home Loan S. A. representada por el Sr. Luis Alberto Balzeca Ortiz, en su calidad de Presidente Ejecutivo. Una parte del remanente del Segundo lote ubicado en el Sector Quebrada Seca, actualmente en la inmediaciones de la Urbanización Urbirrios de la Actual Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, consistente en lote de terreno y casa con los siguientes linderos. FRENTE: Ocho coma cincuenta metros con calle planificada. ATRAS: Ocho coma cincuenta metros y terrenos que se reserva la compañía Home Loan S. A. COSTADO DERECHO: Veinte metros y propiedad de Rosana Marilyn Alava Burgos. COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y propiedad de Ennita Jesenia Troya Bernaza, con un área total de CIENTO SETENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-09995932	Alava Burgos Liliana Marisol	Casado	Manta
Comprador	13-08231537	Baque Alvarado Peter Ivan	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001217	Compañía Home Loan S A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	931	04-abr-2008	12567	12585

16 / 17 Compraventa

Inscrito el : lunes, 28 de febrero de 2011

Tomo: Folio Inicial: 9.708 - Folio Final: 9.726

Número de Inscripción: 562 Número de Repertorio: 1.180

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 de febrero de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa. Una parte del remanente del Segundo lote ubicado en el Sector Quebrada Seca, actualmente en las inmediaciones de la Urbanización Urbirrios de la actual Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, consistente en lote de terreno y casa, con los siguientes linderos. FRENTE: Diez metros con calle planificada inmediación a la Urbanización Azteca. ATRAS: Diez metros y calle planificada. COSTADO DERECHO: diecisiete metros y propiedad de María Fernanda Cardoso Rivas, COSTADO IZQUIERDO: Diecisiete metros y terreno que se reserva la compañía home loan S. A, área total de CIENTO SETENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	12-04114035	Brands Alvarez Idalinda Aracely	Casado	Manta
Comprador	13-09704904	Vinces Farfan Hugo Antonio	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001217	Compañía Home Loan S A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	931	04-abr-2008	12567	12585

17 / 17 Compraventa

Inscrito el : viernes, 29 de julio de 2011

Tomo: 66 Folio Inicial: 34.977 - Folio Final: 35.000

Número de Inscripción: 2.048 Número de Repertorio: 4.423

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 21 de julio de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Una parte del remanente del segundo lote adquirido en mayor extensión que esta ubicado en el Sector Quebrada Seca, actualmente en las inmediaciones de la Urbanización Urbirrios de la actual parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. el mismo que está compuesto de lote de terreno y vivienda circunscrito dentro de las medidas y linderos Por el Frente, ocho metros cincuenta centímetros con calle planificada Por Atras; ocho metros cincuenta centímetros, terreno que se reserva la Compañía Hoeloan S.A. Por el costado Derecho, veinte metros - terreno que se reserva la Compañía Homeloan S.A. Por el Costado Izquierdo; veinte metros propiedad de Liliana Marisol Alava Burgos. con una superficie total de ciento setenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

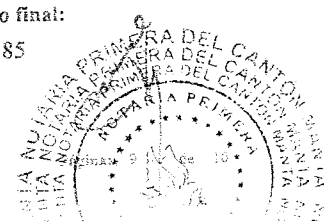
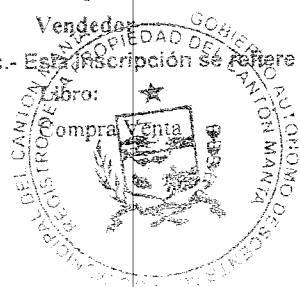
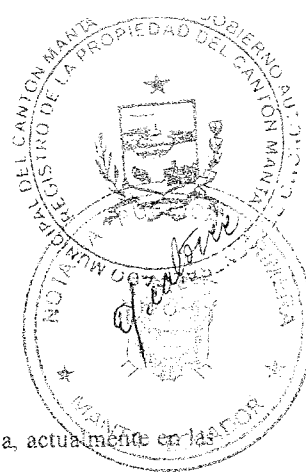
Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-11474876	Alava Burgos Rosana Marilyn	Casado	Manta
Comprador	13-10398704	Guevara Burgos Jose Vicente	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001217	Compañía Home Loan S A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	931	04-abr-2008	12567	12585

Certificación impresa por: Juind

Fecha Registrada: 13/04



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	17		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:25:01 del martes, 30 de octubre de 2012

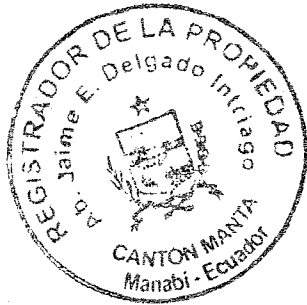


A petición de: Sr. Eulim Hernández Ponce

VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Elaborado por: Juliana Lourdes Macías Suarez
131136755-9

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

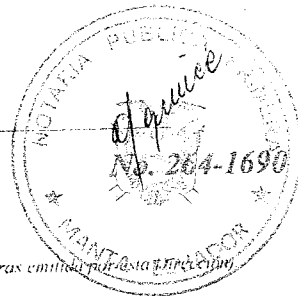


Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador Suplente

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

Handwritten signature/initials

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO



APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección)

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno, propiedad de la **COMPAÑIA HOME LOAN S. A.**, ubicado en el sector "Quebrada Seca", actualmente en las inmediaciones de la Urbanización Urbirrios de la actual parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, predio correspondiente al SEGUNDO LOTE, Clave Catastral No. 3252301000, el mismo conforme escritura describe una superficie total de 10.357,38m².

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 10.357,38m². (escritura inscrita el 04 de abril de 2008 y autorizada por la Notaría Primera el 18 de marzo de 2008).

Frente: 155,63m. - Calle dejada por la Compañía vendedora, hoy Calle 314

Atrás: 120,00m. - Propiedad del Sr. César Pilco

Costado derecho: 42,50m. - Calle planificada inmediación al terreno de propiedad de la Municipalidad de Manta.

Costado izquierdo: 111,00m. - Calle planificada inmediación a la Urbanización Azteca

AREAS VENDIDAS CON ANTERIORIDAD E INSCRITAS EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD: 4.885,01m². / Catorce (14) lotes de terreno.

1.- 2.294,93m². a favor del Sr. Israel Alberto Balseca Armijo (escritura inscrita el 28 de abril del 2008 y autorizada por la Notaría Primera el 16 de abril del 2008).

2.- 480,00m². a favor del Sr. Luis Francisco Vélez Parrales (escritura inscrita el 15 de enero de 2009 y autorizada por la Notaría Primera el 23 de diciembre de 2008).

3.- 121,68m². a favor del Sr. Rufino Elpidio Chávez (escritura inscrita el 26 de junio de 2009 y autorizada por la Notaría Primera el 03 de junio de 2009).

4.- 120,80m². a favor de Frella Marilú Macías Tuárez (escritura inscrita el 08 de julio de 2009 y autorizada por la Notaría Primera el 01 de junio de 2009).

5.- 230,00m². a favor del Sr. Diego Fernando Acosta Franco (escritura inscrita el 02 de octubre de 2009 y autorizada por la Notaría Primera el 21 de septiembre de 2009).

6.- 170,00m². a favor de María Fernanda Cardoso Rivas (escritura inscrita el 22 de diciembre de 2009 y autorizada por la Notaría Primera el 22 de septiembre de 2009).

7.- 153,00m². a favor de Fátima Yadira Romero Giraldo (escritura inscrita el 30 de diciembre de 2009 y autorizada por la Notaría Primera el 19 de agosto de 2009).

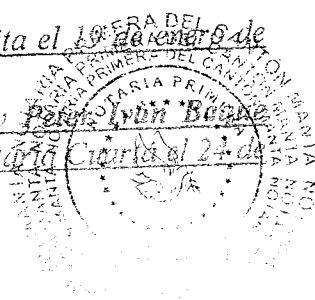
8.- 238,60m². a favor del Sr. Milton Alfredo Marcillo Zambrano (escritura inscrita el 19 de enero de 2010 y autorizada por la Notaría Primera el 21 de diciembre de 2009).

9.- 153,00m². a favor de Teresa Monserrate Pinargote Ponce (escritura inscrita el 02 de febrero de 2010 y autorizada por la Notaría Primera el 11 de noviembre de 2009).

10.- 170,00m². a favor de Ennita Jesenia Troya Vernaza (escritura inscrita el 09 de diciembre de 2010 y autorizada por la Notaría Cuarta el 03 de diciembre de 2010).

11.- 243,00m². a favor de Flor Margarita Moreira Alvarez (escritura inscrita el 19 de enero de 2011 y autorizada por la Notaría Primera el 22 de diciembre de 2009).

12.- 170,00m². a favor de los cónyuges Liliana Marisol Alava Burgos y Pedro Iván Balleza Alvarado (escritura inscrita el 01 de febrero de 2011 y autorizada por la Notaría Cuarta el 24 de enero de 2011).



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO**

Página No. 02 de aprobación de subdivisión No. 264-1690

13.- 170,00m2. a favor de los cónyuges Brands Álvarez Idalinda Aracely y Vines Farfán Hugo Antonio (escritura inscrita el 28 de febrero de 2011 y autorizada por la Notaria Cuarta el 18 de febrero de 2011).

14.- 170,00m2. a favor de los cónyuges Alava Burgos Rosana Marilyn y Guevara Burgos Jose Vicente (escritura inscrita el 29 de julio de 2011 y autorizada por la Notaria Cuarta el 21 de julio de 2011).

AREA PERDIDA NO JUSTIFICADA: 440,97m2.

AREA UTILIZADA EN LA PLANIFICACIÓN DE CALLES: 1.034,92m2.

AREAS OTORGADAS CON ANTERIORIDAD NO INSCRITAS EN EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD: 323,00m2. / Dos (2) lotes de terreno (aprobación de subdivisión No. 018-0055 de febrero 08 de 2011).

2.- MARGARITA BEATRIZ LARA ZAMBRANO: 153,00m2.
3.- YANINA MARILIN MIELES CEDEÑO: 170,00m2.

AREAS OTORGADAS CON ANTERIORIDAD NO INSCRITAS EN EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD: 1.828,02m2. / Tres (3) lotes de terreno (aprobación de subdivisión No. 018-0055-A-4 de marzo 30 de 2011).

1.- SR. LUIS ALBERTO BALZECA ORTIZ: 375,02m2.
2.- SR. ISRAEL ALBERTO BALZECA ARMIJOS: 153,00m2.
3.- SR. LUIS ALBERTO BALZECA ORTIZ: 1.300,00m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. LUIS ALBERTO BALZECA ORTIZ: 1.515,46m2.

Frente: 46,20m. - Calle 314

Atrás: 20,61m. - Calle planificada

Costado derecho: 49,71m. - Propiedad del Sr. Israel Alberto Balseca Armijo

Costado izquierdo: Inicia desde el frente hacia atrás con 25,74m. y lindera con Calle planificada; desde este punto gira hacia la derecha en 20,00m. y lindera con propiedad de Rosana Marilyn Alava Burgos; desde este punto gira hasta cerrar con el lindero de atrás en 45,50m. y lindera con propiedades de Rosana Marilyn Alava Burgos, Liliana Marisol Alava Burgos y Esposo, Ennita Jesenia Troya Vernaza y área a desmembrar a favor del Sr. Luis Alberto Balzeca Ortiz.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. LUIS ALBERTO BALZECA ORTIZ: 170,00 m2.

Frente: 8,50m. - Calle planificada

Atrás: 8,50m. - Propiedad de Ennita Jesenia Troya Vernaza

Costado derecho: 20,00m. - Propiedad de Diego Fernando Acosta Franco

Costado izquierdo: 20,00m. - Área a desmembrar a favor del Sr Luis Alberto Balzeca Ortiz

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO



Página No. 03 de aprobación de subdivisión No. 264-1690

160,12m2.

AREA TOTAL SOBRANTE:

Frente: 8,50m. - Calle 314

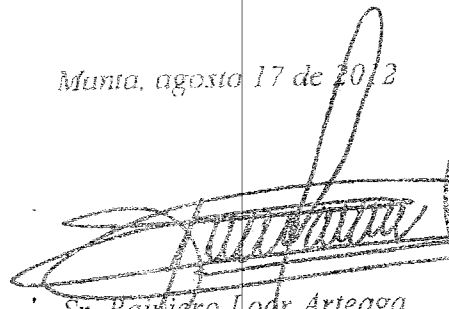
Atrás: 7,78m. - Propiedad del Sr. Milton Alfredo Marcillo Zambrano

Costado derecho: 18,70m. - Propiedad de Flor Margarita Moreira Alvarez

Costado izquierdo: 22,51m. - Propiedad del Sr. Israel Alberto Balseca Armijo

* De acuerdo al Memorando No. 0547-DACRM-DFS-12 de la Dirección de Avalúos y Catastros no existe ningún inconveniente hasta la presente fecha para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia

Manta, agosto 17 de 2012

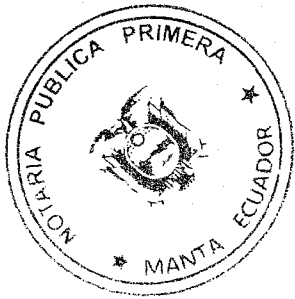

Sr. Raimundo Loor Arteaga
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL
G.C.M.



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

NOTA: Anula la adjudicación de lote a favor de José Serafín Meza Mera, y se reemplaza a favor del Sr. Luis Alberto Balzeca Ortiz (aprobación de subdivisión No. 018-0055 de febrero 8 de 2011).





cincuenta centímetros y lindera con calle planificada inmediación al terreno de
propiedad de la Municipalidad de Manta; y, **POR EL COSTADO**

IZQUIERDO: En cinco once metros y lindera con calle planificada inmediaciones
de la Urbanización Azteca. **TENIENDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE DIEZ
MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE METROS CON TREINTA Y OCHO
CENTIMETROS.-** De esta extensión de terreno la CÍA. vendedora

lo viene poseyendo en forma pacífica y tranquila hasta la fecha. El mismo que
se encuentra libre de todo gravamen.- **TERCERA: COMPRA VENTA.-** Con los

antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público la compañía
"VENDEDOR", da en venta real y enajenación perpetua a favor del
"COMPRADOR" parte del inmueble descrito en la cláusula segunda de este
contrato que consiste en un lote de terreno y construcción con las siguientes

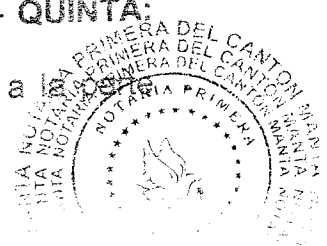
medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** 8,50 metros y calle planificada; **POR
ATRÁS:** 8,50 metros y propiedad de Ennita Jesenia Troya Vernaza; **POR EL
COSTADO DERECHO:** 20,00 metros y propiedad de Diego Fernando Acosta
Franco; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** 20,00 metros y área a

desmembrar a favor de Luis Alberto Balzeca Ortiz **CON UNA SUPERFICIE
TOTAL DE 170,00 METROS CUADRADOS.- CUARTA: PRECIO.-** El precio del

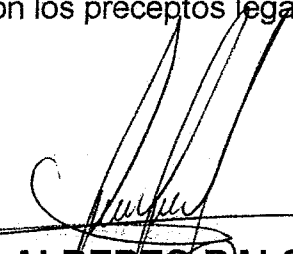
terreno que se vende, descrito en la cláusula segunda de este contrato, es el
de \$ 15.365,72 la compañía vendedora declara haber recibido dicha cantidad
de dinero, en moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos del
comprador, sin que exista reclamo posterior, por este concepto.- **QUINTA:**

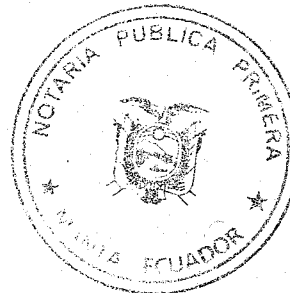
ACEPTACIÓN.- El comprador acepta la venta hecha a su favor.- **QUINTA:**

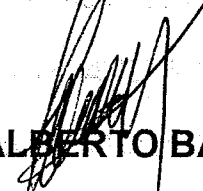
FACULTAD PARA LA INSCRIPCIÓN.- La parte vendedora faculta a la

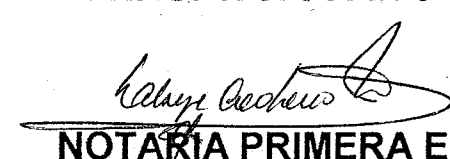


compradora para que solicite su inscripción en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta.- **SEXTA: ACEPTACIÓN.**- Los otorgantes aceptan el contenido de esta escritura por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado.- **LA DE ESTILO.**- Sírvase señora Notaria anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este instrumento.- (Firmado) Abogada ROSITA ESPINAL MERO. Matrícula número: 13-2009-95.- **FORO DE ABOGADOS DE MANABÍ.** Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho, I leída enteramente que fue esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto. DOY FE.- y


ISRAEL ALBERTO BALSECA ARMIJO
C.C.NO. 131196363-9
CIA HOME LOAN S.A.

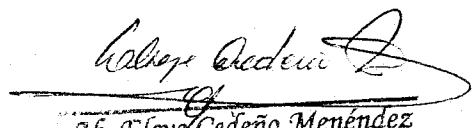



LUIS ALBERTO BALZECCA ORTIZ
C.C.NO. 170784142-3


NOTARIA PRIMERA E



SE OTORGO ANTE MI ESTE PRIMER TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA A LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.


Ab. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Primera Encargada
Manta Ecuador





Valor \$ 1,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA
Dirección de Planeamiento Urbano

AUTORIZACION

No. 264-1690-A

000999568

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al **SR. LUIS ALBERTO BALZECA ORTIZ** para que celebre escritura de **COMPRAVENTA** de terreno propiedad de la Compañía Home Loan S.A., ubicado en el sector "Quebrada Seca", actualmente en las inmediaciones de la Urbanización Urbirrios de la actual parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, parte del predio correspondiente al **SEGUNDO LOTE**, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 8,50m. – Calle planificada

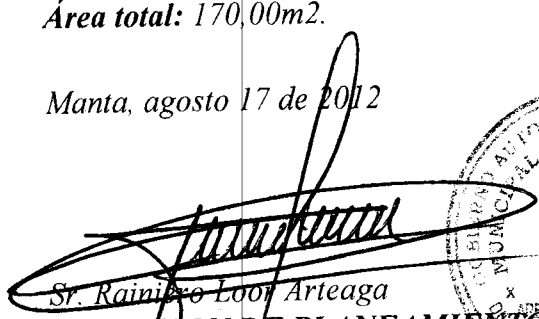
Atrás: 8,50m. – Propiedad de Ennita Jesenia Troya Vernaza

Costado derecho: 20,00m. – Propiedad de Diego Fernando Acosta Franco

Costado izquierdo: 20,00m. – área a desmembrar a favor de Luis Alberto Balzeca Ortiz

Área total: 170,00m².

Manta, agosto 17 de 2012


Sr. Rainier Loor Arteaga

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL URBANO
G.C.M.



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.



6/27/2012 4:39

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-25-23-23-000	170.00	\$ 15.676,56	IMD. URBIRIOS	2012	33922	60449
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CIA. HOME LOAN S.A. 6/27/2012 12:00 RIERA ROSARIO SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Costa Judicial			
			IMPUESTO PREDIAL	\$ 5,49	(\$ 0,05)	\$ 5,44
			Interes por Mora			
			MEJÓRAS A PARTIR 2011	\$ 1,44		\$ 1,44
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,35		\$ 2,35
			TOTAL A PAGAR			\$ 9,23
			VALOR PAGADO			\$ 9,23
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO 27 JUL 2012

H. Municipio de Manta
Sra. Rosario Riera M.
RECIBIDA



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 17 de Octubre del 2012.

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la **COMPAÑÍA HOMELOAN S.A** con número de **RUC 1391720580001** se encuentra registrada como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO, con número de **servicio 5353354** por el cual mantiene una deuda de **\$567.94** la cual mantiene un convenio con la Empresa.

La interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,

Ing. Renato Álvarez.
ATENCIÓN AL CLIENTE

[Faint stamp or text, possibly a date or reference number]