

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRAVENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 753

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 1561

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: viernes, 02 de marzo de 2018

1.- Fecha de Inscripción: viernes, 02 de marzo de 2018, 14:41

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
--------------	----------------------	----------------------------------	--------------	-----------	--------

COMPRADOR

Natural	1303769515	MENDOZA MENDOZA TARCILA GENOVEVA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	----------------------------------	-----------	--------	-------

VENDEDOR

Natural	0903355741	GONZALEZ VILLAREAL PEDRO ALFREDO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	----------------------------------	-----------	--------	-------

Natural	1303769523	MENDOZA MENDOZA CARMEN DEL ROCIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	----------------------------------	-----------	--------	-------

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 de febrero de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara: ☐

Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3252704000	09/12/2011 0:00:00	32263		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno signado con el numero cuatro de la manzana D de la Urbanización Los Alpes de la Parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos: Por el frente veinte metros y lindera con avenida A; Por atrás: veinte metros y lindera con lote numero seis; Por el Costado derecho Treinta metros y lindera con el lote numero tres; Por el costado izquierdo: Treinta metros y lindera con calle numero cinco. Lote de terreno que tiene una superficie total de SEISCIENTOS METROS CUÁDRADOS.

Dirección del Bien: Urbanización Los Alpes de la Parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA

Urbanización Los Alpes de la Parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta.

La señora TARCILA GENOVEVA MENDOZA MENDOZA de estado civil casada con el señor CARL BARNARD BATSON

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por: marcelo_zamora1

Sigue

viernes, 2 de marzo de 2018

Pag 1 de 1

0000012412

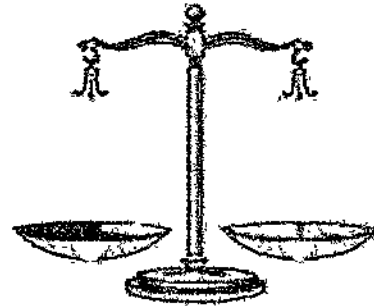


NOTARÍA
PÚBLICA

2



0000018416



ESCRITURA

DE:

COMPRAVENTA DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA URBANIZACIÓN
LOS ALPES DE LA PARROQUIA ELOY ALFARO DEL CANTON MANTA.-

QUE OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES CARMEN DEL ROCÍO MENDOZA
MENDOZA Y PEDRO ALFREDO GONZALEZ VILLAREAL.-

A FAVOR DE LA SEÑORA TARCILA GENOVEVA MENDOZA MENDOZA.-

PRECIO DE VENTA USD\$6.000,00
EL AVALUO MUNICIPAL USD\$21.762,72

FACTURA: 001.002.000034404
NUMERO: 2018130802P0000508

CELEBRADA EL DÍA 23 DE FEBRERO DEL 2018

CONFERI SEGUNDA COPIA: EL DÍA 23 DE FEBRERO DEL 2018

AUTORIZADA POR LA
ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA,

18100000

18100000



Factura: 001-002-000034404

0000018417



20181308002P00508 ECUADOR



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308002P00508						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	23 DE FEBRERO DEL 2018, (11:31)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MENDOZA MENDOZA CARMEN DEL ROCIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303769523	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	GONZALEZ VILLAREAL PEDRO ALFREDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0903355741	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MENDOZA MENDOZA TARCILA GENOVEVA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303769515	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: TERRENO UBICADO EN LA URBANIZACION LOS ALPES, MANZANA D, LOTE CUATRO							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
6000.00							

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

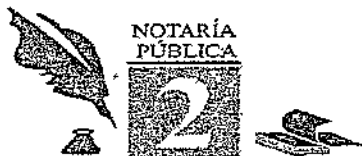
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



11-100000



0000018418



FACTURA: 001.002.000034404

NUMERO: 2018130802P0000508

COMPRAVENTA DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LOS ALPES DE LA PARROQUIA ELOY ALFARO DEL CANTON MANTA.- QUE OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES CARMEN DEL ROCÍO MENDOZA MENDOZA Y PEDRO ALFREDO GONZALEZ VILLAREAL.- A FAVOR DE LA SEÑORA TARCILA GENOVEVA MENDOZA MENDOZA.-

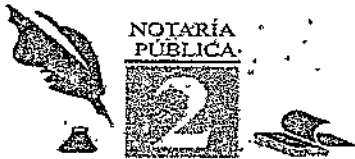
PRECIO DE VENTA USD\$6.000,00

EL AVALUO MUNICIPAL USD\$21.762,72

En la ciudad de San Pablo de Manta, Cabecera del Cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes veintitrés de febrero del dos mil dieciocho, ante mí, Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES, NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA, comparecen y declaran por una parte la señora CARMEN DEL ROCÍO MENDOZA MENDOZA, portadora de la Cédula de Ciudadanía número uno tres cero tres siete seis nueve cinco dos guion tres, y PEDRO ALFREDO GONZALEZ VILLAREAL portador de la Cédula de Ciudadanía número cero nueve cero tres tres cinco cinco siete cuatro guion uno, quienes declaran ser ecuatorianos, mayores de edad, de estado civil

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

311210000



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
Dir.: Calle 8 entre Avenidas 4 y Malecón
TELÉFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

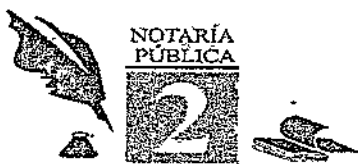
casados entre sí, de ocupación economista y abogado
respectivamente, domiciliados en la ciudad de
Guayaquil y de tránsito por esta ciudad de Manta,
por sus propios y personales derechos y por los
derechos que representan de la sociedad conyugal; y
por otra parte la señora **TARCILA GENOVEVA MENDOZA**
MENDOZA, portadora de la cédula de ciudadanía
número uno tres cero tres siete seis nueve cinco
uno guion cinco, quien declara que es de
nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad de
ocupación empleada privada, de estado civil casada
con el señor **CARL BARNARD BATSON**, por sus propios y
personales derechos, domiciliada en esta Ciudad de
Manta. Los comparecientes declaran que son hábiles
y capaces para intervenir en este acto y de haberme
exhibido sus cédulas de ciudadanía y su certificado
de votación, los vendedores y pasaporte la
compradora para justificar que no estaba en el país
al momento de la elecciones, cuyas copias quedan
certificadas por mí, DOY FE. Además los
comparecientes me autorizan para obtener la
información de sus cédulas en el Sistema del
Registro Civil, Identificación y Cedulación, y

0000018419



proceder a descargarlas y agregarlas como habilitante en este acto. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, la Notaría, de los efectos y resultados de esta escritura de COMPRAVENTA, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta del siguiente tenor: SEÑOR (a) NOTARIO(a).- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una en la que conste un contrato de COMPRAVENTA, contenido en las siguientes cláusulas: PRIMERA: COMPARECIENTES. Comparecen a la celebración y suscripción de este contrato, por una parte la señora CARMEN DEL ROCÍO MENDOZA MENDOZA, portadora de la Cédula de Ciudadanía número uno tres cero tres siete seis nueve cinco dos guion tres, y PEDRO ALFREDO GONZALEZ VILLAREAL, portador de la Cédula de Ciudadanía número cero nueve cero tres tres cinco cinco siete cuatro guion uno, quien declaran ser ecuatorianos, mayores de edad, de estado civil casados entre sí, de ocupación economista y abogado.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

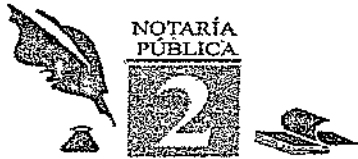


NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 Dir.: Calle 8 entre Avenidas 4 y Malecón
 TELEFONO: 052622583/0994257214
 pmf.mendoza@hotmail.com

respectivamente, domiciliados en la ciudad de Guayaquil y de transito por esta ciudad de Manta, por sus propios y personales, y por los derechos que representan de la sociedad conyugal, a quienes en adelante se les podrá llamar simplemente LOS VENDEDORES; y, por otra parte la señora TARCILA GENOVEVA MENDOZA MENDOZA, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero tres siete seis nueve cinco uno guion cinco, quien declara que es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad de ocupación empleada privada, por sus propios y personales derechos, domiciliada en la Ciudad de Manta, de estado civil casada con CARL BARNARD BATSON, a quien en adelante se le podrá llamar simplemente LA COMPRADORA. SEGUNDA: ANTECEDENTES: Los vendedores, señores CARMEN DEL ROCÍO MENDOZA MENDOZA Y PEDRO ALFREDO GONZALEZ VILLAREAL, manifiestan que son propietarios de un lote de terreno signado con el número cuatro de la manzana D de la Urbanización Los Alpes de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE veinte metros y lindera con avenida A; POR ATRÁS:

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

0000015420



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
Dir.: Calle 8 entre Avenidas 4 y Malecón
TELÉFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

veinte metros y lindera con lote número seis; POR
EL COSTADO DERECHO: treinta metros y lindera con
lote número tres y POR EL COSTADO IZQUIERDO:
treinta metros y lindera con calle número cinco.

Lote de terreno que tiene una superficie total de
SEISCIENTOS METROS CUÁDRADOS. Bien inmueble que lo
adquirió la señora CARMEN DEL ROCÍO MENDOZA MENDOZA
en su estado civil casada, por compra que le
hiciera al señor Alberto Washington González
González, mediante escritura pública de compraventa
celebrada en la Notaria Cuarta del cantón Manta el
día veintisiete de abril, del año dos mil cuatro, e
inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón
Manta el día diecisiete de agosto del año dos mil
cinco. Los vendedores declaran que el bien inmueble
a la presente fecha se encuentra libre de todo
gravamen.

TERCERA: COMPRAVENTA. - Con los
antecedentes expuestos, y mediante el presente
instrumento público los vendedores, señores CARMEN
DEL ROCÍO MENDOZA MENDOZA Y PEDRO ALFREDO GONZALEZ
VILLAREAL, manifiestan que tienen a bien dar en
venta real y enajenación perpetua a favor de la
compradora, señora TARCILA GENOVEVA MENDOZA MENDOZA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

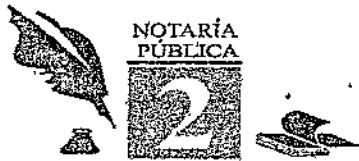


NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
Dir.: Calle 8 entre Avenidas 4 y Malecón
TELÉFONO: 052622583/0994257214
pat.mendoza@hotmail.com

el bien descrito en la cláusula anterior,
consistente en un lote de terreno signado con el
número cuatro de la manzana D de la Urbanización
Los Alpes de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón
Manta, circunscrito dentro de los siguientes
línderos y medidas: POR EL FRENTE veinte metros y
líndera con avenida A; POR ATRÁS: veinte metros y
líndera con lote número seis; POR EL COSTADO
DERECHO: treinta metros y líndera con lote número
tres; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: treinta metros y
líndera con calle número cinco. Lote de terreno que
tiene una superficie total de SEISCIENTOS METROS
CUADRADOS. Por lo tanto los Vendedores transfieren
a la adquiriente el total dominio, goce y posesión
del bien descrito como el vendido, comprendiéndose
en esta venta los derechos reales que como bien
propio de los enajenantes les corresponden o
pudiere corresponderle, en consecuencia, en esta
venta queda comprendido todo cuanto se
encuentre bajo los línderos y mensuras
declaradas.- CUARTA: PRECIO: El precio de venta
pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es la
suma de SEIS MIL 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS

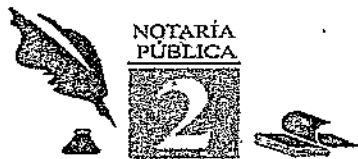
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

0000018421



UNIDOS DE AMERICA; que los vendedores manifiestan haberlos recibido con anticipación de manos de la compradora en dinero efectivo y moneda de curso legal, a su entera satisfacción y sin tener a lo posterior ningún reclamo que hacer, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. Dejando constancia que el avalúo municipal es de VEINTIÚN MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS CON 72/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.- QUINTA: DEL SANEAMIENTO. La venta de este bien inmueble se hace como cuerpo cierto, en el estado en el que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbre activas y pasivas y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de la adquiriente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior los vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. SEXTA: La compradora declara que el dinero con que paga el bien inmueble objeto de este contrato y los gastos notariales son de origen lícito.- SEPTIMA:

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
MANTA - GUAYAS



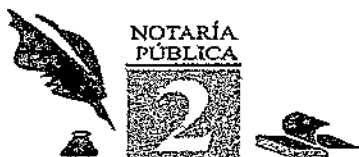
NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
Dir.: Calle 8 entre Avenidas 4 y Malecón
TELÉFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

DOMICILIO. Las partes contratantes señalan su domicilio en la ciudad de Manta, la parte vendedora, con su domicilio ubicado en la Ciudadela Urbanor Manzana ciento cincuenta y cinco villa seis, del cantón Guayaquil, teléfono: 2315409 y correo electrónico carmenrocio2013@gmail.com y la parte compradora con su domicilio ubicado en la avenida ciento tres entre las calles ciento diez y ciento ocho, casilla número ciento veintidós, de la parroquia Manta del Cantón Manta, teléfono celular número 0963078374, y correo electrónico tbatson248@gmail.com, a los que podrán ser notificados en el caso de existir controversia que se deriven del presente contrato. **OCTAVA: AUTORIZACIÓN PARA**

INSCRIBIR. Se faculta a la portadora de esta copia autorizada de la escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad correspondiente, las inscripciones y anotaciones que por ley le correspondan. **LAS DE ESTILO.-** Sírvasse usted señor o señora Notaria, agregar las demás cláusulas de estilos, que sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública. Minuta firmada por la señora Abogada Meryly García Macías

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda de Manta

0000018422



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
Dir.: Calle 8 entre Avenidas 4 y Malecón
TELÉFONO: 052622583/0994237214
pati.mendoza@hotmail.com

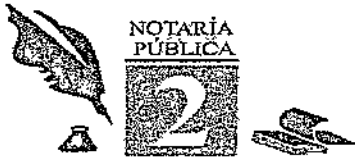
con matrícula profesional número trece guion dos mil siete guion sesenta y ocho (13-2007-68) del Foro de Abogados del Ecuador.- Hasta aquí la minuta, que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.- *Concedido Villareal*

Carmen del Rocío Mendoza
CARMEN DEL ROCÍO MENDOZA MENDOZA
C.C. No. 130376952-3

Pedro Alfredo Gonzalez Villareal
PEDRO ALFREDO GONZALEZ VILLAREAL
0903355741

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

20160013



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
Dir.: Calle 8 entre Avenidas 4 y Malecón
TELEFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

C.C. No.



Tarcila Genoveva
TARCILA GENOVEVA MENDOZA MENDOZA
C.C. No. 130376951-5.

[Signature]
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

0000018423



recto

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipalidad de Cantón Mantua
R.U.C. 36000980001
Calle 14 de Julio 6, Edif. 1011 - 2002016-107

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0725416

Suplente: Luis
Bunegas Balleza
Notario
Abg. Patricia Balleza

OBSERVACIÓN		CODIGO CATASTRAL	ÁREA	VALOR	ACCIONES	TÍTULO
Una oficina pública de COMPRVENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia EL OY ALPARO		13-26-27394-000	600.00	216972	13198197	0725416
VENDEDOR		DIRECCIÓN	VALORES Y ADICIONALES		VALOR	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO		
1303798323	MENDOZA CARMEN DEL ROCIO	MZ LOTE 04 UNO LOS ALPES		Impuesto principal		2165.28
	ADQUIRENTE			Impuesto de Beneficiencia de Ganancia		282.92
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN		TOTAL A PAGAR		2448.20
1303798316	MENDOZA MENDOZA TARCILA GENEVA	NA		VALOR PAGADO		2265.28
				SALDO		282.92

EMISIÓN: 2020/10/18 1:07 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

ILESSO REBELA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360009880001
Dirección: Av. 10 de Agosto 2811-2812/2811-2812

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0725417

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una parcela pública de compra-venta de solar ubicada en MANITA de la parroquia EL OYALFARO		13-25-27-04-000	600,00	2176272	318620	725417
VENDEDOR		UTILIDADES				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1303769233	MENDOZA MENDOZA CARMEN DEL ROSARIO	MZD LOITE OTURU LOS AURE	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00	
			Impuesto Principal Compra-Venta		46,76	
C.C./R.U.C.	ADQUIRIENTE	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		47,76	
1303769315	MENDOZA MENDOZA ARIOLA GENOVEA	MA	VALOR PAGADO		47,76	
			SALDO		0,00	

EMISION: 22/02/2019 13:48. OLGA PIJAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

911

COMPROBANTE DE PAGO

000079822

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:

MENDOZA MENDOZA CARMEN DEL ROCIO

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

MZ-D LT.04 URB. LOS ALPES

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

553526

CAJA:

SANCHEZ ALVARADO PAMELA

FECHA DE PAGO:

19/02/2018 12:21:36

AREA DE SELLO



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

TOTAL A PAGAR

VALOR: MANTENIMIENTO - 20 de mayo de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Notaría Pública Segundera
Manta - Manabí

0000018424

PAGINA EN BLANCO

0000018425



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0090444



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANO

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios _____
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en _____ SOLAR
perteneciente a _____
ubicada _____
cuyo _____
de _____

Elaborado:
Jasmina Moreira D.

20 DE FEBRERO DE 2018

Manta, _____

Director Financiero Municipal



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

0000000000

PAGINA EM BRANCO

0000018426



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 149755

Nº 0149755

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 55735

Fecha: 19 de febrero de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-25-27-04-000

Ubicado en: MZ-D LOTE 04 URB. LOS ALPES

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 600,00 M2

Pertenece a:

Documento Identidad	Propietario
1303769523	MENDOZA MENDOZA CARMEN DEL ROCIO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 21762,72
CONSTRUCCIÓN: 0,00
21762,72

Son: VEINTIUN MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS DOLARES CON SETENTA Y DOS CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019"

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registros



Impreso por: MARIS REYES 19/02/2018 16:02:10

217.63

65.29

282.92

47.26

330.68

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

02/10/2000

02/10/2000

PAGINA EM BRANCO

0000018427



once

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 119236



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

MENDOZA MENDOZA CARMEN DEL ROCIO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 20 FEBRERO 2018

VALIDO PARA LA CLAVE:

3252704000: MZ-D LOTE 04 URB. LOS ALPES

Manta, veinte de febrero del dos mil diez y ocho



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

USA 1000000

元 2 8 2 2 2

PAGINA EN BLANCO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000018428



Ficha Registral Bien Inmueble

32263



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf. 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18003863, certifico hasta el día de hoy 17/02/2018 13:29:34, la Ficha Registral Número 32263.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3252704000

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: viernes, 09 de diciembre de 2011

Parroquia: ELOY ALFARO

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: Urbanización Los Alpes de la Parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno signado con el número cuatro de la manzana D de la Urbanización Los Alpes de la Parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos: Por el frente veinte metros y lindera con avenida A; Por atrás: veinte metros y lindera con lote número seis; Por el Costado derecho Treinta metros y lindera con el lote número tres; Por el costado izquierdo Treinta metros y lindera con calle número cinco. Lote de terreno que tiene una superficie total de SEISCIENTOS METROS CUÁDRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	2593 11/nov/2002	24.209	24.222
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1994 17/ago/2005	27.573	27.583

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 11 de noviembre de 2002

Número de Inscripción: 2593

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5216

Folio Inicial: 24.209

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 24.222

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 27 de junio de 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en el sitio CAMINO CORRALES, parroquia Tarqui Jurisdicción del cantón, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: FRENTE, calle pública con (360) trescientos sesenta metros de este punto con dirección al lindero de atrás con treinta (30) metros más sesenta (60) metros hasta el lindero derecho, atrás trescientos noventa (390) metros y lindera con propiedad de Alberto Rodríguez, costado derecho con setenta (70) metros y lindera con calle pública, costado izquierdo con cien (100) metros y lindera con propiedad de Rita Moreira Castro, con una superficie total de CUARENTA MIL DOSCIENTOS METROS. Posteriormente se constituyó este inmueble en la Urbanización "Los Alpes", según consta del Acta de Emancipación de los Planos; otorgada por la Ilustre Municipalidad del Cantón Manta, protocolizada en la Cuarta del Cantón Manta, el 17 de diciembre del 2003, legalmente inscrita el 20 de febrero del 2004.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Fecha: 17 FEB 2018

HORA:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
---------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

COMPRADOR 1302107865 GONZALEZ GONZALEZ ALBERTO SOLTERO(A) MANTA
 VENDEDOR 1309844437 CEVALLOS GARCIA MARIANELA SOLTERO(A) MANTA



Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 17 de agosto de 2005

Número de Inscripción: 1994

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3862

Folio Inicial:27.573

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final:27.583

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 27 de abril de 2004

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno signado con el numero cuatro de la manzana D de la Urbanizacion Los Alpes de la Parroquia Eloy Alfaro del canton Manta.El vendedor esta representado por el señor Cesar Augusto Pilco Chavez en calidad de apoderado

b/- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000057108	MENDOZA MENDOZA CARMEN DEL ROCIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302107865	GONZALEZ GONZALEZ ALBERTO WASHINGTON	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2593	11/nov/2002	24.209	24.222

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 13:29:34 del sábado, 17 de febrero de 2018

A petición de: MENDOZA MENDOZA TARCILA GENOVEVA

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ COQUE

130590835-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad de Manta-EP

Fecha: 17 FEB 2018 HORA:



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO



0728008

0000018429

16/02/2018 11:58:27

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	ANO	CONTROL	TÍTULO N°
3-25-27-04-000	800,00	\$ 18.135,60	MZ-D LT.04 URB. LOS ALPES	2018	339965	728008
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MENDOZA MENDOZA CARMEN DEL ROCIO		1303768523	Costa Judicial			
16/02/2018 11:58:24 ALARCÓN SANTOS MERCEDES JUDITH			IMPUESTO PREDIAL	\$ 5,44	(\$ 0,38)	\$ 5,06
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 2,36	(\$ 0,94)	\$ 1,42
			MEJORAS 2012	\$ 4,45	(\$ 1,78)	\$ 2,67
			MEJORAS 2013	\$ 13,34	(\$ 5,34)	\$ 8,00
			MEJORAS 2014	\$ 14,09	(\$ 5,64)	\$ 8,45
			MEJORAS 2015	\$ 1,00	(\$ 0,40)	\$ 0,60
			MEJORAS 2016	\$ 0,45	(\$ 0,18)	\$ 0,27
			MEJORAS 2017	\$ 13,36	(\$ 5,34)	\$ 8,02
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 63,87	(\$ 25,55)	\$ 38,32
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 36,27		\$ 36,27
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,72		\$ 2,72
			TOTAL A PAGAR			\$ 111,80
			VALOR PAGADO			\$ 111,80
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN MANTA
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en... de... folios... anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta... 23 Feb. 2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

2. 10. 10. 10. 10.



REPÚBLICA DEL ECUADOR

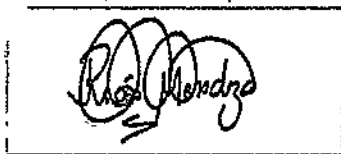
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

0000018430



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303769523

Nombres del ciudadano: MENDOZA MENDOZA CARMEN DEL ROCÍO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 7 DE SEPTIEMBRE DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ECONOMISTA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GONZALEZ V PEDRO ALFREDO

Fecha de Matrimonio: 12 DE NOVIEMBRE DE 1998

Nombres del padre: MENDOZA ORLANDO

Nombres de la madre: MENDOZA VIRGINIA

Fecha de expedición: 19 DE AGOSTO DE 2015

Información certificada a la fecha: 23 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCÍA - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 184-096-05442



184-096-05442

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



0000000000

PAGINA EN BLANCO

0000018431

Prance

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA 130376952-5

CIUDADANIA
MENDOZA MENDOZA
CARMEN DEL ROCIO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1966-09-07
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
PEDRO ALFREDO
GONZALEZ V




PROFESION ECONOMISTA
SUPERIOR
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MENDOZA ORLANDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MENDOZA VIRGINIA
LUGAR DE EXPEDICION
PLAYAS
2015-08-19
FECHA DE EXPIRACION
2025-08-19

PROFESION ECONOMISTA
SUPERIOR
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MENDOZA ORLANDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MENDOZA VIRGINIA
LUGAR DE EXPEDICION
PLAYAS
2015-08-19
FECHA DE EXPIRACION
2025-08-19




CERTIFICADO DE VOTACION
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

006 006-044 1303769523

MENDOZA MENDOZA CARMEN DEL ROCIO
APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS PROVINCIA
GUAYAS CANTON
TARQUI PARROQUIA

CIRCONSCRIPCION
ZONA 18




CNE REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGO EN EL REFERENDUM Y
CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]
F. PRESIDENTE DE LA JRV

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en 23 fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales. Manta... 23 Feb. 2018

[Signature]
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

0000018432



Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0903355741

Nombres del ciudadano: GONZALEZ VILLAREAL PEDRO ALFREDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
/CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 28 DE MARZO DE 1934

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MENDOZA M CARMEN DEL ROCIO

Fecha de Matrimonio: 12 DE NOVIEMBRE DE 1998

Nombres del padre: GONZALEZ PEDRO

Nombres de la madre: VILLARREAL LUISA

Fecha de expedición: 19 DE AGOSTO DE 2015

Información certificada a la fecha: 23 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Manabí

N° de certificado: 180-096-05514



180-096-05514

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO

0000018433



decarab

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CENSILACION

CECULA DE CIUDADANIA N° 090335574-1

APellidos y Nombres: GONZALEZ VILLAREAL PEDRO ALFREDO

Lugar y Fecha de Nacimiento: GUAYAS GUAYACIL 1934-03-28

Nacionalidad: ECUATORIANA

Estado Civil: CASADO
 Cónyuge: CARMEN DEL ROCIO MENDOZA M

INSTRUCCION: SUPERIOR

PROFESION / OCUPACION: ABOGADO

APellidos y Nombres del Padre: GONZALEZ PEDRO

Apellidos y Nombres de la Madre: VILLARREAL CUISA

Lugar y Fecha de Expedición: PLAYAS 2015-08-19

Fecha de Expiración: 2025-08-19

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

003 003-273 090335574-1

Nombre: GONZALEZ VILLAREAL PEDRO ALFREDO

Provincia: GUAYAS
 Cantón: GUAYACIL
 Parroquia: TARCÚ

Circunscripción: ZONA 18

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTRATEGIA NACIONAL DE LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN

ENTREGADO A LOS PARTICIPANTES

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda

DOY FE: Que las precedentes rep. ucciones que constan en 21... fojas... reversas son iguales a sus originales. Manta, 23 Feb. 2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

0000012437

GUIN BI BLANCO



0000018434



diaciado
Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303769515

Nombres del ciudadano: MENDOZA MENDOZA TARCILA GENOVEVA

Condición del cedulado: CIUDADANO

L u g a r d e n a c i m i e n t o :
ECUADOR/ESMERALDAS/ESMERALDAS/ESMERALDAS

Fecha de nacimiento: 22 DE FEBRERO DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CARL BARNARD BATSON

Fecha de Matrimonio: 7 DE DICIEMBRE DE 1995

Nombres del padre: ORLANDO MENDOZA

Nombres de la madre: VIRGINIA MENDOZA

Fecha de expedición: 19 DE MARZO DE 2011

Información certificada a la fecha: 23 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 183-096-05386



183-096-05386

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00001222

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

0000018435

REPUBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA 130376951-5
MENDOZA MENDOZA TARCITA GENOVEVA
ESMERALDAS/ESMERALDAS/ESMERALDAS
22 FEBRERO 1968
002-0081 00181 F
ESMERALDAS/ESMERALDAS
ESMERALDAS 1968



Tarcita Genoveva

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones

ECUATORIANA 0444402244
CASADO CARL BARNARD BATSON
SECUNDARIA 274 ESTUDIANTE
ORLANDO MENDOZA
VIRGINIA MENDOZA
MANTA 19/03/2011
19/03/2023
REN 3713647



DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en... folios útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta, 23. Febr. 2019.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

000013132

QUIN EN BLANCO

Verde

of the United States.

Wiley & Sons

SIGNATURE OF BEARER / SIGNATURE DU TITULAIRE / FIRMA DEL TITULAR

UNITED STATES OF AMERICA

PASSPORT
PASSEPORT
PASAPORTE

Type / Тип: Паспорт / Passport No.: No. 01111111111111111111
 Code / Код: 5161117536
 Country / Страна: USA



GIANNI LANTINI / PIENOTTS / IOM HALLS
TARCIA GENOVEA

CARCIER GENUINO
Nationality National Life / Nacionalidad
UNITED STATES OF AMERICA

UNITED STATES OF AMERICA

Date of birth: 1979-01-01

27 rue de la République / 75001 Paris
Place d'Anjou / Lieu de naissance / 75001 Paris

EQUADOR

7106

Date of expiration: 03/07/2019

30/AUG/2026

RESEARCH

<<USABATSON<<TARCTEA&GENOVEVA<<<<<<<<<<<<<<<<
87-EEB-DL6A-Z0N2Z9E&260830ZZ776908689306404

0476 533073

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

DOY FE que las precedentes
declaraciones que constan
en los folios anteriores
reverso son iguales a sus
originales. Manila, 20 de Mayo de 2012.

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Noche Pública Segunda
 María Eugenia

SPS?4

under the proposed purchase of 100,000 shares of common stock.



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELÉFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

SE OTORGO ANTE MI Y EN DE ELLO CONFIERO
SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA
A LOS VEINTITRÉS DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL
AÑO DOS MIL DIECIOCHO, EN VEINTE FOJAS
ÚTILES, BAJO EL CODIGO NUMERICO 20181308002P000508 



AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA PUBLICA SEGUNDA DEL CANTON MANTA



EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción**Periodo: 2018****Número de Inscripción:****753****Número de Repertorio:****1561**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Dos de Marzo de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 753 celebrado entre:

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1303769515	MENDOZA MENDOZA TARCILA GENOVEVA	COMPRADOR
0903355741	GONZALEZ VILLAREAL PEDRO ALFREDO	VENDEDOR
1303769523	MENDOZA MENDOZA CARMEN DEL ROCIO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3252704000	32263	COMPRAVENTA

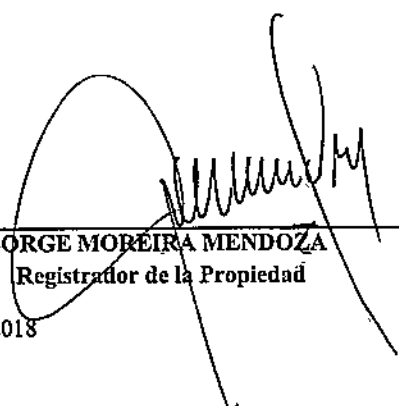
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 02-mar./2018

Usuario: marcelo_zamoral


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 2 de marzo de 2018

