

FICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

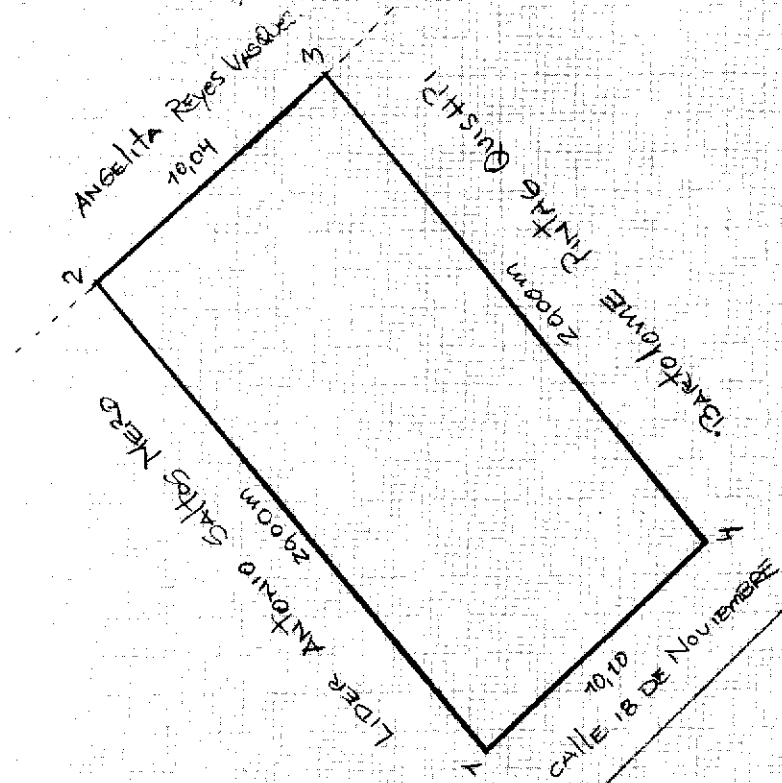
REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO		HOJA N°
DIRECCION: barrio <u>NUERO MANTA</u>		calles
Mz		lote
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)		

DATOS DEL LOTE

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE		CERRAMIENTO	
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO		HORMIGON ARMADO	
SOBRE LA RASANTE ☐ METROS		MADERA	
BAJO LA RASANTE ☐ METROS		CANA	
		OTRO	
SERVICIOS DEL LOTE			
20 AGUA POTABLE		1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE	
21 DESAGUES		1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE	
22 ELECTRICIDAD		1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE	
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE			
23 AREA			
24 PERIMETRO			
25 LONGITUD DEL FRENTE			
26 NUMERO DE ESQUINAS			
27 SIN EDIFICACION			
28 CON EDIFICACION			
USO DEL AREA SIN EDIFICACION			
SIN USO			
OTRO USO			
OTRO USO			
TOTAL DE BLOQUES			
NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION			
NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS			
TOTAL DE BLOQUES			

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

OBSERVACIONES	
28/09/2013	
29	
30	
31	
32	
33	
34	
35	
36	
37	
38	
39	
40	
41	
42	
43	
44	
45	
46	
47	
48	
49	
50	
51	
52	
53	
54	
55	
56	
57	
58	
59	
60	
61	
62	
63	
64	
65	
66	
67	
68	
69	
70	
71	
72	
73	
74	
75	
76	
77	
78	
79	
80	
81	
82	
83	
84	
85	
86	
87	
88	
89	
90	
91	
92	
93	
94	
95	
96	
97	
98	
99	
100	



[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]



FECHA DE INGRESO:	31/08/15	QUIEN RECEPTA DCTOS.:	01/09/15
CLAVE CATASTRAL:	325.3123		
NOMBRES y/o RAZON:			
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:			
CELUAR - TLFNO.:			

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	C.A.
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	

FIRMA DEL USUARIO

FIRMA DEL USUARIO

FIRMA DEL INSPECTOR: _____ FECHA: _____

FIRMA DEL INSPECTOR:**FECHA:**

FIRMA DEL TÉCNICO _____

FECHA: _____

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

FIRMA DEL DIRECTOR

FIRMA DEL DIRECTOR



1/27/2015 3:14

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-25-31-23-000	199.00	\$ 1.592,00	NUEVO MANTA	2015	178639	348514
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
PINTAG POMAQUERO DARWIN KLEBER		0604090183	Costa Judicial			
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 0,36	(\$ 0,14)	\$ 0,22
			MEJORAS 2012	\$ 0,75	(\$ 0,30)	\$ 0,45
			MEJORAS 2013	\$ 2,23	(\$ 0,89)	\$ 1,34
			MEJORAS 2014	\$ 2,36	(\$ 0,94)	\$ 1,42
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 11,65	(\$ 4,66)	\$ 6,99
			TOTAL A PAGAR			\$ 10,42
			VALOR PAGADO			\$ 10,42
			SALDO			\$ 0,00

1/27/2015 12:00 RODRIGUEZ SANCHEZ JULIANA MARIA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
Srta. Juliana Rodriguez
RECAUDACIÓN



23503



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95960, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 23503

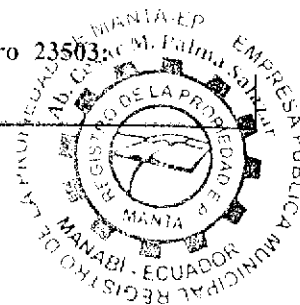
INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 20 de agosto de 2010

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Rústico

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3253123000



LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en el SECTOR NUEVO MANTA de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con un área total de 0.0199 HAS. Dentro de las siguientes medidas y linderos; NORTE; Lote de la Sra. Angelita Reyes Vásquez en 10.04 M.R.S 55 50 7 E. SUR: calle 18 de Noviembre en 10.10 M.R. siguiendo su Trazado. ESTE; lote del Sr. Bartolomé Pintag Quishpi en 19.80 M.R.S 39 40 20 W. OESTE; lote del Sr. Líder Antonio Saltos Mero En 20.00 M.R.N 39 45 55 E. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Protocolización de Adjudicación	1.985 20/08/2010	34.918

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 Protocolización de Adjudicación

Inscrito el: viernes, 20 de agosto de 2010

Tomo: 55 Folio Inicial: 34.918 - Folio Final: 34.928

Número de Inscripción: 1.985 Número de Repertorio: 4.602

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 10 de marzo de 2010

Escritura/Juicio/Resolución: Dict.Quito

Fecha de Resolución: viernes, 05 de junio de 2009

a.- Observaciones:

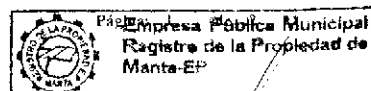
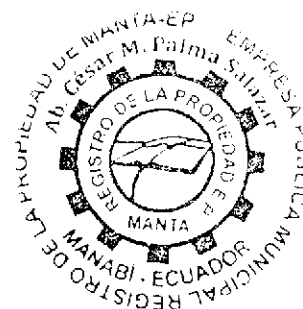
PROVIDENCIA DE ADJUDICACION.- Terreno ubicado en el Sector Nuevo Manta, Provincia de Manabí, del Cantón Manta, Parroquia Tarqui. Superficie 0.0199 HAS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-0000000009302	Instituto Nacional de Desarrollo Agrario I N		Quito
Adjudicatario	06-04090183	Pintag Pomaquero Darwin Kleber	Soltero	Manta

Certificación impresa por: MARC

Ficha Registral: 23503



24 AGO. 2015



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:24:58 del lunes, 24 de agosto de 2015

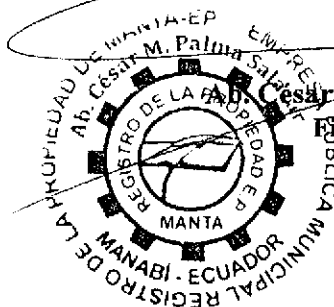
A petición de: Sr. Danilo Puntag.

Elaborado por: María Asunción Cedeño Chávez
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



César Manuel Palma Salazar (E)
Firma del Registrador

