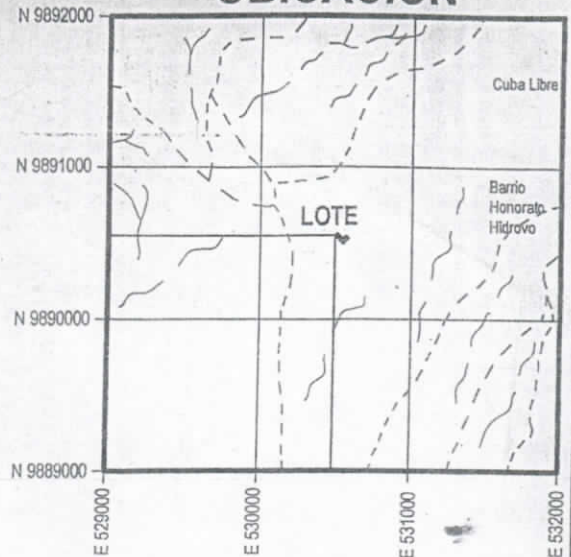


PLANO PREDIAL

UBICACIÓN

INFORME DE LINDERACIÓN

NORTE:	Lote de la Sra. Rosa María Herrera en 20,00 m. R. N 47° 8' 53" E, Lote del Sr. Julio César Macías Macías en 20,00 m. R. S 42° 51' 7" E., Lote del Sr. Dember Galdino García Moreira en 20,00 m. R. S 42° 51' 7" E., en 10,00 m. R. S 42° 51' 7" E., Lote del Sr. Oscar Atahualpa Chila Vélez en 30,00 m. R. N 47° 8' 53" E.
SUR:	Quebrada Sin Nombre en 50,00 m. R. Siguiendo su Curso.
ESTE:	Calle Pública en 25,00 m. R. Siguiendo su Trazado.
OESTE:	Calle Pública en 73,00 m. R. Siguiendo su Trazado.



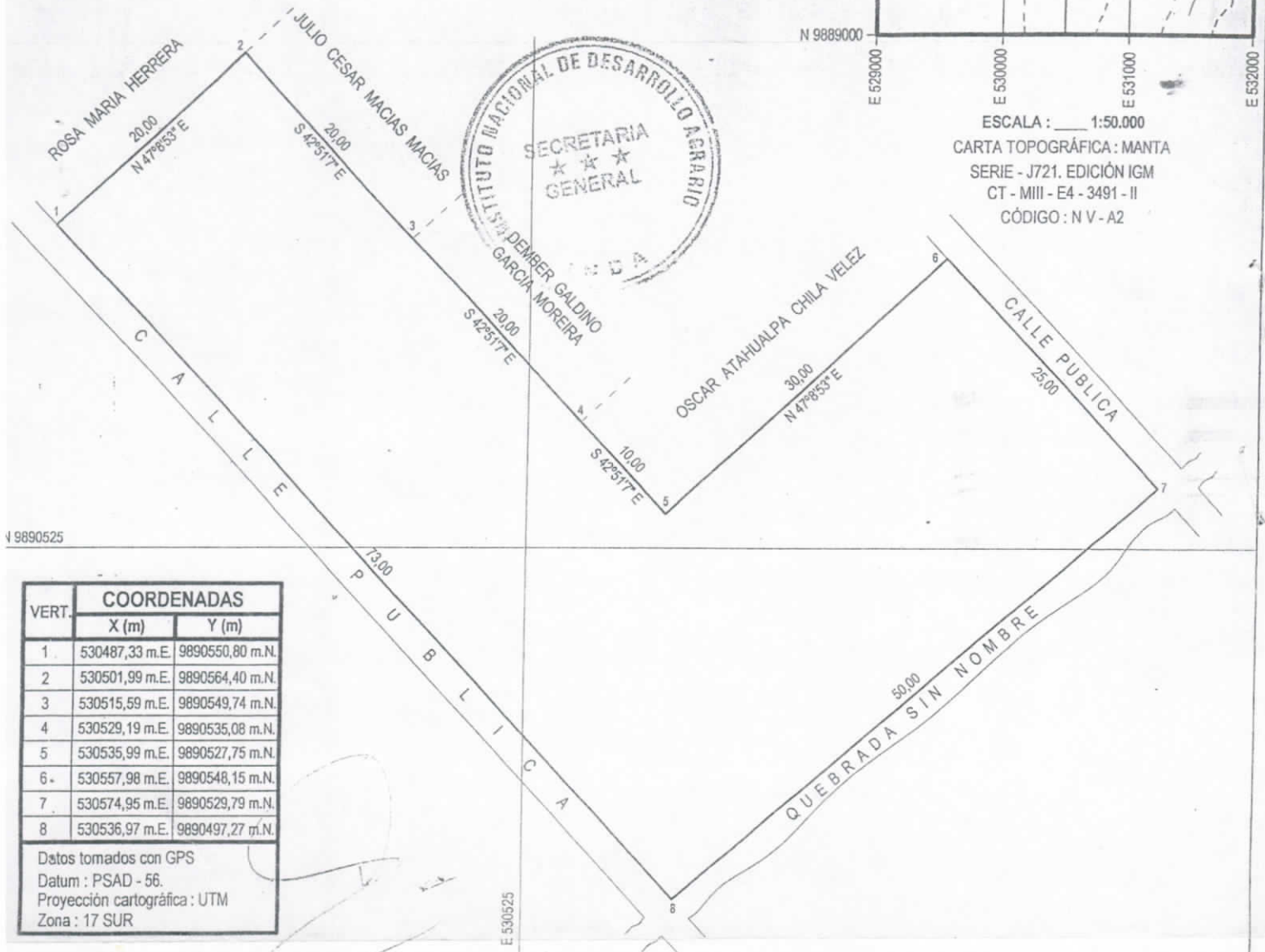
ESCALA: 1:50.000

CARTA TOPOGRÁFICA: MANTA

SERIE - J721. EDICIÓN IGM

CT - MII - E4 - 3491 - II

CÓDIGO: N V - A2



NOMBRE:

CARLOS JACINTO ANDRADE ZAMBRANO

PROVINCIA:	MANABÍ	CANTÓN:	MANTA	PARROQUIA:	TARQUI	REVISOR Y APROBO:
SECTOR:	NUEVO MANTA	SUPERFICIE:	0 - 2199 Ha.	ESCALA:	1:500	
FECHA:	MAYO / 2008	POSESIONARIO:		LEVANTO Y DIBUJO:		
CONTIENE:	LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO Y UBICACIÓN					

CARLOS JACINTO ANDRADE ZAMBRANO

Uso Urbano y Urbanismo
TOPOGRAFIA
MANTA 34778-87

TÉCNICO I. N. D. A.

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
7 8 9 10 11 12

DATOS GENERALES
7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DIRECCION: barrio Nuevo Manta

calle _____

Mz _____ lote _____

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES (11) ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE
1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☒ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

MARCA SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 ☒ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☐ ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 ☒ NO TIENE
2 ☐ ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19 SOBRE LA RASANTE METROS
BAJO LA RASANTE

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

21 DESAGUES
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA SIN DECIMALES

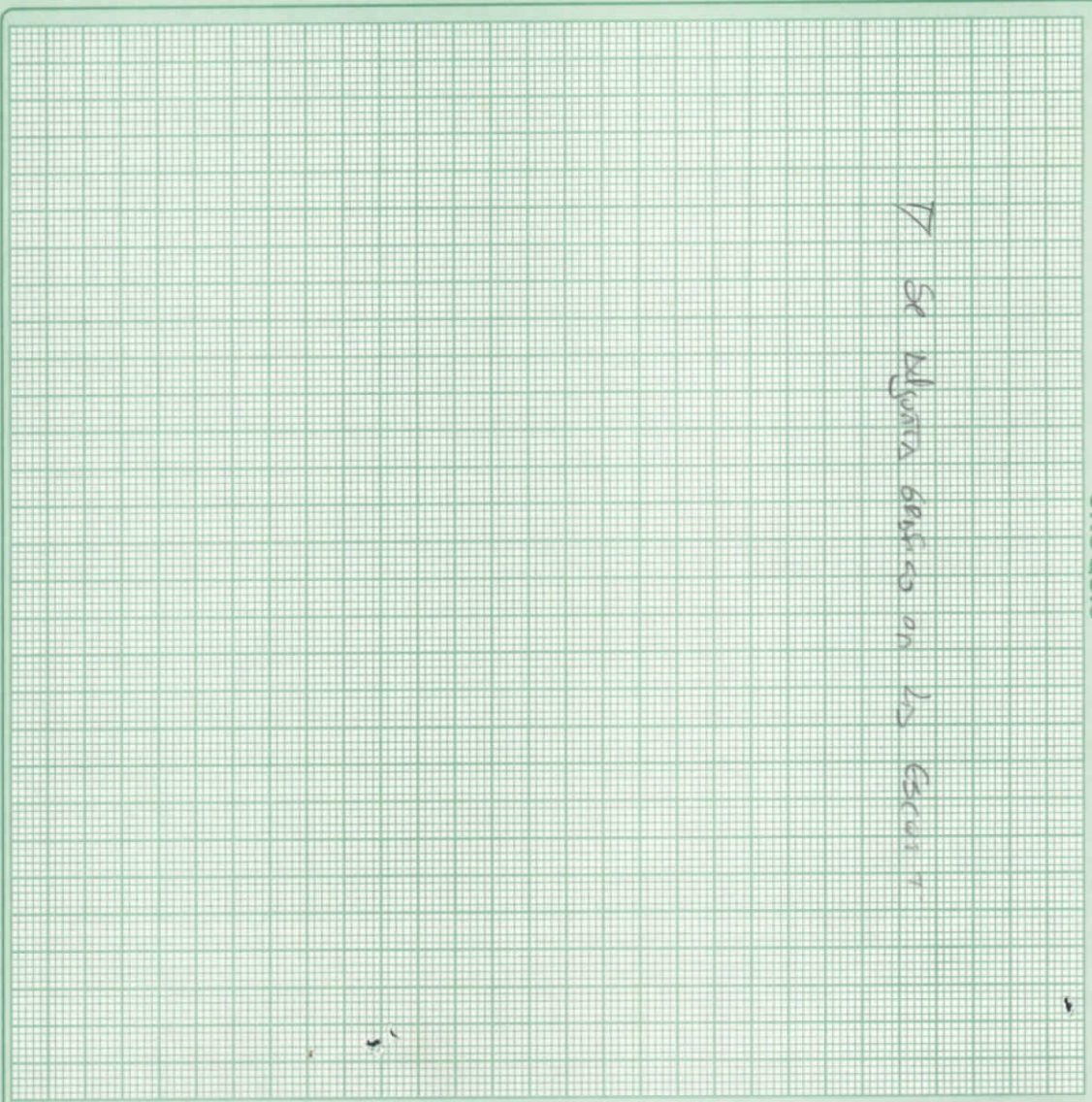
24 PERIMETRO

25 LONGITUD DEL FRENTE

26 NUMERO DE ESQUINAS

ANALUD DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION ☒
28 CON EDIFICACION ☐

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
SIN USO

28 CONSTRUCCION
OTRO USO

OTRO USO

29 OTRO USO
NOMBRE
CODIGO

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

32 TOTAL DE BLOQUES

OBSERVACIONES
24 de Manta dentro de las Escuelas



**FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL**

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

[illegible]

CROQUIS

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27) SIN EDIFICACION CON EDIFICACION	1 ☒ 2 ☐	(30) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
USO DEL AREA SIN EDIFICACION SIN USO	1 ☒ 2 ☐	(31) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
(28) CONSTRUCCION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐	
OTRO USO		(32) TOTAL DE BLOQUES
(29) NOMBRE CODIGO		

OBSERVACIONES:

John 5:1-9

MODO DE PROPIEDAD

1	☐	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

	Nº DEL BLOQUE	AREA DEL PISO	ESTRUCTURA	PAREDES	MATERIALES
			cáña madera ladrillo o piedra hornigón armado metal	no tiene caña madera o lata fibra ladrillo o común ladrillo industrial e bloque tabiques modulares (vidrio, madera, etc)	Tierra
	39	40			
	54	55			
	69	70			
	84	85			
	99	100			
	114	115			
	129	130			
	144	145			
	159	160			
	174	175			
	189	190			
	204	205			
	219	220			
	234	235			
	249	250			
	264	265			

[illegible]